Det http://www.pok.genere

MAISONS ALYSIA 85 SUD 39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON

Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON

Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Str Production of Strate Por Servere

Vente Terrain PINEAUX (Vendee - 85)

Prix : 20979 €

Réf: T-85S-2038771-152-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com) :

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462033/terrain-a_vendre-pineaux-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Sar http://www.ror Genere

Vente Terrain MAGNILS-REIGNIERS (Vendee - 85)

Prix: 28600 €

Réf: T-85S-2038772-152-13 -



Description détaillée :

La commune se compose de deux bourgs de taille comparable et de lieudits répartis sur 1796 hectares :

Le bourg des Magnils Reigniers, où se trouvent la Mairie, l'Église St Nicolas et son prieuré, la salle omnisports, la salle culturelle

Beugné L'Abbé avec une Zone d'Activités, les écoles primaire et maternelle, la garderie périscolaire, la Maison Commune, l'accès au sentier pédestre « Les Charrières » par le Communal.

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462032/terrain-a_vendre-magnils_reigniers-85.php

39 RUE PASTEUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Det http://www.ror General

Vente Terrain SAINT-HILAIRE-LE-VOUHIS (Vendee - 85)

Prix: 29463 €

Réf: T-85S-2038773-152-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn !

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462031









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462031/terrain-a_vendre-saint_hilaire_le_vouhis-85.php

39 RUE PASTEUR

MAISONS ALYSIA 85 SUD

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Sar http://www.ror genere

Vente Terrain LAIROUX (Vendee - 85)

Prix: 30086 €

Réf: T-85S-2038774-152-13 -



Description détaillée :

Dans ce village rural de 638 habitants où alternent maisons traditionnelles et lotissements récents, se côtoient agriculteurs, artisans, citadins attirés par la proximité de l'océan, retraités séduits par la quiétude des lieux et jeunes couples dont les enfants assurent la vitalité de l'école publique.

La métamorphose des 369 ha de « marais communaux » de la rive gauche du Lay au fil des saisons charmeront les amoureux de la nature.

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462030/terrain-a_vendre-lairoux-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Str Production of Senere

Vente Terrain CORPE (Vendee - 85)

Prix : 31155 €

Réf: T-85S-2038775-152-13 -



Description détaillée :

A 10 mn de Luçon, à 30 mn de nos belles plages vendéennes, venez faire construire votre maison neuve sur ce terrain viabilisé, Terrain en lotissement avec assainissement autonome

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn ! Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462029/terrain-a vendre-corpe-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON

Tel: 02.52.61.48.21 E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com Str Production of Strate Por Servere

Vente Terrain NESMY (Vendee - 85)

Prix: 44600 €

Réf: T-85S-2038776-152-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com) :

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462028/terrain-a vendre-nesmy-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON

Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Str Production of Strate Por Servere

Vente Terrain MARTINET (Vendee - 85)

Prix : 45800 €

Réf: T-85S-2038777-152-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com) :

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462027/terrain-a_vendre-martinet-85.php

39 RUE PASTEUR

MAISONS ALYSIA 85 SUD

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Dar http://www.ror General

Vente Terrain LUCON (Vendee - 85)

Prix: 45900 €

Réf: T-85S-2038778-152-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn !

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462026/terrain-a vendre-lucon-85.php

39 RUE PASTEUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Dar http://www.ror General

Vente Terrain CHAIZE-LE-VICOMTE (Vendee - 85)

Prix: 47000 €

Réf: T-85S-2038779-152-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn !

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462025









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462025/terrain-a_vendre-chaize_le_vicomte-85.php

39 RUE PASTEUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Dar http://www.ror General

Vente Terrain MOUILLERON-LE-CAPTIF (Vendee - 85)

Prix: 47500 €

Réf: T-85S-2038780-152-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn !

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462024









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462024/terrain-a_vendre-mouilleron_le_captif-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Vente Terrain POIRE-SUR-VIE (Vendee - 85)

Prix: 51900 €

Réf: T-85S-2038781-152-13 -



Description détaillée :

PRE COMMERCIALISTAION D'UN TOUT NOUVEAU LOTISSEMNT AU POIRE SUR VIE !!!

LIVRAISON DES TERRAINS EN 2024

TAXE DE RACCORDEMENT A L EGOUT OFFERTE PAR NEXITY

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn ! Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462023/terrain-a_vendre-poire_sur_vie-85.php

39 RUE PASTEUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Det http://www.ror General

Vente Terrain SAINT-DENIS-LA-CHEVASSE (Vendee - 85)

Prix: 63000 €

Réf: T-85S-2038782-152-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn !

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462022









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462022/terrain-a_vendre-saint_denis_la_chevasse-85.php

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Vente Maison PINEAUX (Vendee - 85)

Surface: 133 m2

Surface terrain: 567 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 5 chambres

Prix: 196074 €

Réf: TMA-85S-2038761-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire CHENE_5CH_133_V2

BELLE MAISON DE 5 CHAMBRES

Cette maison de 5 chambres offre une superficie initiale de 133 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 57 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462021/maison-a_vendre-pineaux-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebirnno.com

Vente Maison MAGNILS-REIGNIERS (Vendee - 85)

Surface: 65 m2

Surface terrain: 508 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 130653 €

Réf: TMA-85S-2038762-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire MAGNOLIA_PATRIMOINE_3CH_65_V1

La commune se compose de deux bourgs de taille comparable et de lieudits répartis sur 1796 hectares :

Le bourg des Magnils Reigniers, où se trouvent la Mairie, l'Église St Nicolas et son prieuré, la salle omnisports, la salle culturelle

Beugné L'Abbé avec une Zone d'Activités, les écoles primaire et maternelle, la garderie périscolaire, la Maison Commune, l'accès au sentier pédestre « Les Charrières » par le Communal.

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une distribution avantageuse alliant maximisation des espaces, réglementation d'accessibilité PMR et coûts de construction attractif. L'utilisation optimale de l'espace habitable et son garage à vélo offrent des m² de rangements supplémentaires. Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

St Pito:/www.febirnno.com

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462020









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462020/maison-a_vendre-magnils_reigniers-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or production of the port of t

Vente Maison SAINT-HILAIRE-LE-VOUHIS (Vendee - 85)

Surface: 133 m2

Surface terrain: 427 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 5 chambres

Prix: 191665 €

Réf: TMA-85S-2038763-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire CHENE_5CH_133_V2

BELLE MAISON DE 5 CHAMBRES

Cette maison de 5 chambres offre une superficie initiale de 133 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 57 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462019/maison-a_vendre-saint_hilaire_le_vouhis-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Ar http://www.repinnno.com

Vente Maison LAIROUX (Vendee - 85)

Surface: 107 m2

Surface terrain: 631 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

Prix: 180889 €

Réf: TMA-85S-2038764-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire ALBIZIA_4CH_107_V2

Dans ce village rural de 638 habitants où alternent maisons traditionnelles et lotissements récents, se côtoient agriculteurs, artisans, citadins attirés par la proximité de l'océan, retraités séduits par la quiétude des lieux et jeunes couples dont les enfants assurent la vitalité de l'école publique.

La métamorphose des 369 ha de « marais communaux » de la rive gauche du Lay au fil des saisons charmeront les amoureux de la nature.

BELLE MAISON DE 4 CHAMBRES

Cette maison de 4 chambres offre une superficie initiale de 107 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 42 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Str http://www.rebirnno.com

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels. Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462018









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462018/maison-a vendre-lairoux-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison CORPE (Vendee - 85)

Surface: 88 m2

Surface terrain: 343 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

Prix: 156667 €

Réf: TMA-85S-2038765-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire TOURNESOL_4CH_87_V1

A 10 mn de Luçon, à 30 mn de nos belles plages vendéennes, venez faire construire votre maison neuve sur ce terrain viabilisé, Terrain en lotissement avec assainissement autonome

BELLE MAISON DE 4 CHAMBRES

Cette maison de 4 chambres ou 3 chambres + bureau avec garage intégré offre une distribution optimisée des pièces et possède toutes les qualités essentielles d'une maison, grâce à son astucieuse pièce "buanderie". Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

or http://www.repinnno.com

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462017









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462017/maison-a vendre-corpe-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison NESMY (Vendee - 85)

Surface: 65 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 141869 €

Réf: TMA-85S-2038766-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire MAGNOLIA_PATRIMOINE_3CH_65_V1

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une distribution avantageuse alliant maximisation des espaces, réglementation d'accessibilité PMR et coûts de construction attractif. L'utilisation optimale de l'espace habitable et son garage à vélo offrent des m² de rangements supplémentaires. Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact : au 02 52 61 48 21.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

or http://www.rebirnno.com









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462016/maison-a_vendre-nesmy-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Vente Maison MARTINET (Vendee - 85)

Surface: 88 m2

Surface terrain: 327 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

Prix: 171312 €

Réf: TMA-85S-2038767-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire TOURNESOL 4CH 87 V1

BELLE MAISON DE 4 CHAMBRES

Cette maison de 4 chambres ou 3 chambres + bureau avec garage intégré offre une distribution optimisée des pièces et possède toutes les qualités essentielles d'une maison, grâce à son astucieuse pièce "buanderie". Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre proiet!







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462015/maison-a_vendre-martinet-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison CHAIZE-LE-VICOMTE (Vendee - 85)

Surface: 65 m2

Surface terrain: 429 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 145469 €

Réf: TMA-85S-2038768-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire MAGNOLIA_PATRIMOINE_3CH_65_V1

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une distribution avantageuse alliant maximisation des espaces, réglementation d'accessibilité PMR et coûts de construction attractif. L'utilisation optimale de l'espace habitable et son garage à vélo offrent des m² de rangements supplémentaires. Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact : au 02 52 61 48 21.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

or http://www.repinnno.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462014









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462014/maison-a vendre-chaize le vicomte-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or productions of the portion of the contraction of

Vente Maison SAINT-DENIS-LA-CHEVASSE (Vendee - 85)

Surface: 97 m2

Surface terrain: 423 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 220638 €

Réf: TMA-85S-2038769-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire OSIER 3CH 97 V2

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une superficie initiale de 97 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 38 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence. revêtements de sol des chambres









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462013/maison-a_vendre-saint_denis_la_chevasse-85.php

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or production of the port of t

Vente Maison SAINT-DENIS-LA-CHEVASSE (Vendee - 85)

Surface: 133 m2

Surface terrain: 423 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 5 chambres

Prix: 229171 €

Réf: TMA-85S-2038770-152- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire CHENE_5CH_133_V2

BELLE MAISON DE 5 CHAMBRES

Cette maison de 5 chambres offre une superficie initiale de 133 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 57 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462012/maison-a_vendre-saint_denis_la_chevasse-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison MAGNILS-REIGNIERS (Vendee - 85)

Surface: 65 m2

Surface terrain: 508 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 131470 €

Réf: TMM-85S-2038449-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire IRIS_3CH_65_V1

La commune se compose de deux bourgs de taille comparable et de lieudits répartis sur 1796 hectares :

Le bourg des Magnils Reigniers, où se trouvent la Mairie, l'Église St Nicolas et son prieuré, la salle omnisports, la salle culturelle

Beugné L'Abbé avec une Zone d'Activités, les écoles primaire et maternelle, la garderie périscolaire, la Maison Commune, l'accès au sentier pédestre « Les Charrières » par le Communal.

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une distribution optimisée des pièces sur une superficie de 65 m2 habitable. Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact : au 02 52 61 48 21.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

or http://www.repinnno.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462011









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462011/maison-a_vendre-magnils_reigniers-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebirnno.com

Vente Maison MAGNILS-REIGNIERS (Vendee - 85)

Surface: 46 m2

Surface terrain: 508 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 119225 €

Réf: TMM-85S-2038448-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire MAGNOLIA_2CH_46_V1

La commune se compose de deux bourgs de taille comparable et de lieudits répartis sur 1796 hectares :

Le bourg des Magnils Reigniers, où se trouvent la Mairie, l'Église St Nicolas et son prieuré, la salle omnisports, la salle culturelle

Beugné L'Abbé avec une Zone d'Activités, les écoles primaire et maternelle, la garderie périscolaire, la Maison Commune, l'accès au sentier pédestre « Les Charrières » par le Communal.

BELLE MAISON DE 2 CHAMBRES

Cette maison de 1 chambre plus un bureau offre une distribution optimisée des pièces. Ce plan compact et fonctionnel a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact : au 02 52 61 48 21.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

Ar http://www.repinnno.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462010









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462010/maison-a_vendre-magnils_reigniers-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebirnno.com

Vente Maison POIRE-SUR-VIE (Vendee - 85)

Surface: 76 m2

Surface terrain: 414 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 159581 €

Réf: TMM-85S-2038447-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire CAPUCINE_PATRIMOINE_3CH_76_V1

PRE COMMERCIALISATION D'UN TOUT NOUVEAU LOTISSEMENT AU POIRE SUR VIE !!!

LIVRAISON DES TERRAINS FIN 2024

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Un vrai plus pour la location grâce à des pièces maitresses rarement proposées telles que dressing, buanderie ou espace bureau.

Cette maison 3 chambres est idéale pour une famille tout en répondant à la réglementation d'accessibilité PMR.

Sa conception optimisée offre un réel cout d'investissement modéré.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur...

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Par http://www.rebirnmo.com

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462009









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462009/maison-a_vendre-poire_sur_vie-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Par hatalogide Por General

Vente Maison CORPE (Vendee - 85)

Surface: 95 m2

Surface terrain: 435 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 5 chambres

Prix: 161692 €

Réf: TMM-85S-2038453-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire IRIS_5CH_95_V1

A 10 mn de Luçon, à 30 mn de nos belles plages vendéennes, venez faire construire votre maison neuve sur ce terrain viabilisé, Terrain en lotissement avec assainissement autonome

BELLE MAISON DE 5 CHAMBRES

Cette maison de 5 chambres ou 4 chambres + bureau offre une distribution idéale à une vie de famille en respectant un cout de construction optimisé. Elle est pleine d'atouts grâce à sa belle pièce de vie cocooning donnant sur l'arrière du terrain, ses chambres dissociées les unes des autres et son garage intégré pour des m² de rangements supplémentaires à un cout minimisé. Son plus : elle est ajustable à vos besoins avec ses options salle d'eau parentale et/ou WC supplémentaire. Ce plan a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur...

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia.com pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

St http://www.rebirnno.com

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels. Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462008









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462008/maison-a vendre-corpe-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or hatdoldile Por General

Vente Maison MARTINET (Vendee - 85)

Surface: 76 m2

Surface terrain: 438 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 168974 €

Réf: TMM-85S-2038457-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire ARUM_3CH_76_V1

MAISONS ALYSIA A BAISSÉ SES PRIX, LE LOTISSEMENT "LA JUELLE" AUSSI !!

TERRAINS à partir de 45 800 E avec une zone d'implantation à l'avant obligatoire afin de profiter au maximum de votre jardin et accueillir l'un de nos modèles ALYSIA compatible : ABELIA, ARUM, ERABLE, CHENE, JASMIN, LILAS, TILLEUL ...

Dans son écrin de verdure, à 2 pas de l'océan, la commune de MARTINET (85150) vous offrira calme, repos et sérénité.

Bretignolles sur mer (15kms)

Les Sables d'Olonne (25kms)

Saint-Gilles-Croix de Vie (25kms)

Saint-Jean de Monts (35kms)

La Roche-sur-Yon (25kms)

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

St http://www.rebinnno.com

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contactez Isabelle Gauvain IAD pour optionner votre terrain

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462007









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462007/maison-a vendre-martinet-85.php

39 RUE PASTEUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Sar http://www.repinnno.com

Vente Maison CHAIZE-LE-VICOMTE (Vendee - 85)

Surface: 68 m2

Surface terrain: 468 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 149390 €

Réf: TMM-85S-2038466-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire MAGNOLIA 2CH 68 V1

BELLE MAISON DE 2 CHAMBRES

Cette maison de 2 chambres offre une distribution optimisée des pièces. Ce plan compact et fonctionnel a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobil

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Ar http://www.tepinno.com

Vente Maison NESMY (Vendee - 85)

Surface: 94 m2

Surface terrain: 487 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 5 chambres

Prix: 179430 €

Réf: TMM-85S-2038462-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire IRIS_5CH_94_V1

BELLE MAISON DE 5 CHAMBRES

Cette maison de 5 chambres ou 4 chambres + bureau offre une distribution idéale à une vie de famille en respectant un cout de construction optimisé. Elle est pleine d'atouts grâce à sa belle pièce de vie traversante et lumineuse, sa chambre parentale dissociée des autres pièces de nuit et son garage à vélos intégré pour des m² de rangements supplémentaires à un cout minimisé. Son plus : elle est ajustable à vos besoins avec ses options salle d'eau parentale et/ou WC supplémentaire. Ce plan a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

Ar http://www.rebinnno.com

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462005









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17462005/maison-a vendre-nesmy-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison SAINT-DENIS-LA-CHEVASSE (Vendee - 85)

Surface: 92 m2

Surface terrain: 440 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 206290 €

Réf: TMM-85S-2038451-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire ALBIZIA_3CH_92_V2

Investissez dans un cadre exceptionnellement calme et généreusement arboré,

encore quelques terrains à bâtir viabilisés au coeur de Saint Denis La Chevasse... à proximité du bourgs, de ses commerces, écoles, infrastructures...

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une superficie initiale de 92 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 42 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia.com pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

or http://www.rebirnno.com

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462004









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462004/maison-a_vendre-saint_denis_la_chevasse-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison ROCHE-SUR-YON (Vendee - 85)

Surface: 94 m2

Surface terrain: 585 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 5 chambres

Prix: 223430 €

Réf: TMM-85S-2038454-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire IRIS_5CH_94_V1

Situé au Nord-Ouest de La Roche sur Yon intra-muros, ce nouveau quartier articulé autour de 3,5Ha d'espaces verts et 4 km de liaisons douces aura tous les atouts pour bien y vivre.

Dans un rayon d' 1 km, vous pourrez y trouver le centre commercial Carrefour, le complexe sportif de St André d'Ornay, le complexe piscine patinoire Arago, les éco-les Montjoie et Jean Moulin, le collège des Gondoliers et les lycées Branly et Mendès France ainsi que tous les commerces de proximité.

Parmi les 9 derniers terrains disponibles l'un d'entre eux peut accueillir cette BELLE MAISON DE 5 CHAMBRES !!!

Cette maison de 5 chambres ou 4 chambres + bureau offre une distribution idéale à une vie de famille en respectant un cout de construction optimisé. Elle est pleine d'atouts grâce à sa belle pièce de vie traversante et lumineuse, sa chambre parentale dissociée des autres pièces de nuit et son garage à vélos intégré pour des m² de rangements supplémentaires à un cout minimisé. Son plus : elle est ajustable à vos besoins avec ses options salle d'eau parentale et/ou WC supplémentaire. Ce plan a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

Dar http://www.repinnno.com

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462003









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462003/maison-a_vendre-roche_sur_yon-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison SAINT-HILAIRE-LE-VOUHIS (Vendee - 85)

Surface: 76 m2

Surface terrain: 450 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 141625 €

Réf: TMM-85S-2038456-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire ARUM_3CH_76_V1

Devenez Vouraisiens et vouraisiennes et propriétaires de votre logement à St Hilaire Le Vouhis à 25 kms de la Roche sur Yon.

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres dont une suite parentale offre une distribution des pièces optimisée, à l'aide d'espace repensé et exploité pour chaque besoins de la vie d'une famille. Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété à un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur...

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia.com pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

Ar http://www.repinnno.com

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17462002









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462002/maison-a_vendre-saint_hilaire_le_vouhis-85.php

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Vente Maison SAINTE-FOY (Vendee - 85)

Surface: 99 m2

Surface terrain: 397 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

Prix: 229984 €

Réf: TMM-85S-2038446-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire PALMIER_4CH_99_V3

LANCEMENT COMMERCIAL A STE FOY: LE PARFAIT EQUILIBRE ENTRE TERRE ET MER!

BELLE MAISON DE 4 CHAMBRES

Cette maison de 4 chambres offre une superficie initiale de 99 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 37 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre proiet!









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462001/maison-a_vendre-sainte_foy-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison CORPE (Vendee - 85)

Surface: 98 m2

Surface terrain: 435 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 180263 €

Réf: TMM-85S-2038452-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire BAOBAB_3CH_98_V2

A 10 mn de Luçon, à 30 mn de nos belles plages vendéennes, venez faire construire votre maison neuve sur ce terrain viabilisé, Terrain en lotissement avec assainissement autonome

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une superficie initiale de 98 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 39 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur...

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

o Gratuit, rapide et sans engagement.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia.com pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17462000/maison-a_vendre-corpe-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebirnno.com

Vente Maison SAINT-HILAIRE-LE-VOUHIS (Vendee - 85)

Surface: 68 m2

Surface terrain: 450 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 140704 €

Réf: TMM-85S-2038455-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire ERABLE_3CH_68_V1

Devenez Vouraisiens et vouraisiennes et propriétaires de votre logement à St Hilaire Le Vouhis à 25 kms de la Roche sur Yon.

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une superficie initiale de 68 m2 habitable avant agrandissement. Elle propose une pièce de vie de 28 m2 évolutive selon vos besoins et vos souhaits.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique...

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact: au 02 52 61 48 21.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

Ar http://www.repinnno.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17461999









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17461999/maison-a_vendre-saint_hilaire_le_vouhis-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison CHAPELLE-ACHARD (Vendee - 85)

Surface: 73 m2

Surface terrain: 368 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 191709 €

Réf: TMM-85S-2038460-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire ARUM_PATRIMOINE_3CH_72_V1

Situé à seulement 15 mn des Sables d'Olonne, Les Achards vous offre un parfait équilibre entre l'authenticité de la vie de village et un dynamisme très contemporain.

Au sein d'un environnement de qualité, choisissez d'habiter dans ce nouveau quartier résidentiel qui vous permettra de bénéficier d'un cadre de vie agréable à quelques pas de l'océan.

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres allie astucieusement besoins des clients, réglementation d'accessibilité PMR et coût de construction avantageux. Ses atouts ? Une grande pièce de vie, un espace bureau, un dressing, un garage à vélos... des espaces utiles au service des habitants. Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur,

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia.com pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Dar http://www.rebinnno.com

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels. Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17461998









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17461998/maison-a_vendre-chapelle_achard-85.php

39 RUF PASTFUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or hat delate Por General

Vente Maison NESMY (Vendee - 85)

Surface: 57 m2

Surface terrain: 487 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 156973 €

Réf: TMM-85S-2038461-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire OLIVIER_2CH_57_V1

Encore quelques de terrains à Nesmy pour investir et réaliser votre résidence secondaire ou un locatif!
BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une distribution avantageuse alliant simplicité, optimisation et coûts de construction. Son garage intégré offre un réel avantage : le gain d'une pièce supplémentaire à un coût minimisé. Ce plan a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur...

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia.com pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre proiet!









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17461997/maison-a_vendre-nesmy-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Par hatalogike Por General

Vente Maison MARTINET (Vendee - 85)

Surface: 84 m2

Surface terrain: 438 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 177946 €

Réf: TMM-85S-2038458-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire CHENE_3CH_84_V1

MAISONS ALYSIA A BAISSÉ SES PRIX, LE LOTISSEMENT "LA JUELLE" AUSSI !!

TERRAINS à partir de 45 800 E avec une zone d'implantation à l'avant obligatoire afin de profiter au maximum de votre jardin et accueillir l'un de nos modèles ALYSIA compatible : ABELIA, ARUM, ERABLE, CHENE, JASMIN, LILAS, TILLEUL ...

Dans son écrin de verdure, à 2 pas de l'océan, la commune de MARTINET (85150) vous offrira calme, repos et sérénité.

Bretignolles sur mer (15kms)

Les Sables d'Olonne (25kms)

Saint-Gilles-Croix de Vie (25kms)

Saint-Jean de Monts (35kms)

La Roche-sur-Yon (25kms)

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Dar http://www.rebirnmo.com

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contactez Isabelle Gauvain IAD pour optionner votre terrain

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17461996









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17461996/maison-a vendre-martinet-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

or http://www.rebinnno.com

Vente Maison MOUILLERON-LE-CAPTIF (Vendee - 85)

Surface: 57 m2

Surface terrain: 321 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 144886 €

Réf: TMM-85S-2038464-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire ARUM_PATRIMOINE_2CH_57_V1

BELLE MAISON DE 2 CHAMBRES

Cette maison de 2 chambres aux surfaces optimisées, alliant maximisation des espaces et réglementation d'accessibilité PMR offre une distribution avantageuse et une utilisation optimale de l'espace habitable. Il saura séduire par son garage traversant, idéal pour une implantation en double mitoyenneté et pour ses m² de rangements supplémentaires. Ce plan a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

Contact : au 02 52 61 48 21.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

Ar http://www.repinnno.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17461995









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17461995/maison-a_vendre-mouilleron_le_captif-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Ar http://www.tepinno.com

Vente Maison CHAPELLE-ACHARD (Vendee - 85)

Surface: 97 m2

Surface terrain: 368 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres: 4 chambres

Prix: 208472 €

Réf: TMM-85S-2038459-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire MAGNOLIA_4CH_97_V1

Situé à seulement 15 mn des Sables d'Olonne, Les Achards vous offre un parfait équilibre entre l'authenticité de la vie de village et un dynamisme très contemporain.

Au sein d'un environnement de qualité, choisissez d'habiter dans ce nouveau quartier résidentiel qui vous permettra de bénéficier d'un cadre de vie agréable à quelques pas de l'océan.

BELLE MAISON DE 4 CHAMBRES

Cette maison de 4 chambres dont une suite parentale offre une distribution optimisée des pièces. Ce plan compact et fonctionnel a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur,

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia.com pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

Ar http://www.repinnno.com

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17461994









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17461994/maison-a_vendre-chapelle_achard-85.php

39 RUE PASTEUR

MAISONS ALYSIA 85 SUD

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Dar http://www.ror General

Vente Maison CHAIZE-LE-VICOMTE (Vendee - 85)

Surface: 57 m2

Surface terrain: 468 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 2 chambres

Prix: 148186 €

Réf: TMM-85S-2038465-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire ARUM_PATRIMOINE_2CH_57_V1

BELLE MAISON DE 2 CHAMBRES

Cette maison de 2 chambres aux surfaces optimisées offre une distribution avantageuse. Son garage intégré : une pièce supplémentaire à un coût minimisé, propose un vrai gain de rangement. Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonce iere/17461993/maison-a vendre-chaize le vicomte-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Ar http://www.tepinnno.com

Vente Maison SAINT-DENIS-LA-CHEVASSE (Vendee - 85)

Surface: 59 m2

Surface terrain: 440 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 160010 €

Réf: TMM-85S-2038450-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire AZALEE_3CH_59_V1

Investissez dans un cadre exceptionnellement calme et généreusement arboré,

encore quelques terrains à bâtir viabilisés au coeur de Saint Denis La Chevasse... à proximité du bourgs, de ses commerces, écoles, infrastructures...

BELLE MAISON DE 2 CHAMBRES

Cette maison de 2 chambres offre une distribution optimisée des pièces et possède toutes les qualités essentielles d'une maison, grâce à ses astucieuses pièces "buanderie" et "local à vélo" qui vous offriront un rangement optimum. Ce plan compact a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia.com pour concrétiser votre rêve.

Contactez-nous au 02 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Hors peintures et faïence, revêtements de sol des chambres.

Hors assurance dommages-ouvrage, frais de notaire et frais d'adaptation du terrain éventuels.

Sous réserve de la disponibilité du terrain chez notre partenaire foncier.

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

 $\hbox{E-Mail: agence 85sud@maisons-alysia.com}$

Odr http://www.repinnno.com

Contact: au 02 52 61 48 21.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17461992









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17461992/maison-a_vendre-saint_denis_la_chevasse-85.php

39 RUE PASTEUR

MAISONS ALYSIA 85 SUD

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Dar http://www.ror General

Vente Maison MOUILLERON-LE-CAPTIF (Vendee - 85)

Surface: 69 m2

Surface terrain: 321 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres: 3 chambres

Prix: 149690 €

Réf: TMM-85S-2038463-151- -



Description détaillée :

Maison neuve à construire IRIS_PATRIMOINE_3CH_70_V1

BELLE MAISON DE 3 CHAMBRES

Cette maison de 3 chambres offre une distribution avantageuse alliant simplicité, optimisation et coûts de construction. Son garage intégré offre un réel avantage : le gain d'une pièce supplémentaire à un coût minimisé. Ce plan a été pensé pour faciliter l'accès à la propriété avec un budget maîtrisé.

- o Lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur son jardin.
- o Beaux volumes et distribution optimisée des pièces pour votre confort de vie.
- o Aménagements et équipements de haut niveau : volets roulants motorisés et connectés, système de chauffage par pompe à chaleur, domotique, carrelage grand format.

ET SI VOUS FAISIEZ CONSTRUIRE AVEC MAISONS ALYSIA?

Testez notre configurateur en ligne et chiffrez instantanément votre projet personnalisé, téléchargeable.

- o Gratuit, rapide et sans engagement.
- o + de 130 modèles de maisons personnalisables.
- o Calculettes en ligne pour identifier votre budget et évaluer votre future mensualité.

Rendez-vous sur notre site maisons-alysia(.com) pour concrétiser votre rêve.





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17461991/maison-a_vendre-mouilleron_le_captif-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON

Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence 85 sud@maisons-alysia.com

Str Production of Strate Por Servere

Vente Terrain PINEAUX (Vendee - 85)

Prix: 20979 €

Réf: T-85S-2037777-151-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com) :

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17458160









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17458160/terrain-a vendre-pineaux-85.php

39 RUE PASTEUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Sar http://www.ror Genere

Vente Terrain MAGNILS-REIGNIERS (Vendee - 85)

Prix: 28600 €

Réf: T-85S-2037778-151-13 -



Description détaillée :

La commune se compose de deux bourgs de taille comparable et de lieudits répartis sur 1796 hectares :

Le bourg des Magnils Reigniers, où se trouvent la Mairie, l'Église St Nicolas et son prieuré, la salle omnisports, la salle culturelle

Beugné L'Abbé avec une Zone d'Activités, les écoles primaire et maternelle, la garderie périscolaire, la Maison Commune, l'accès au sentier pédestre « Les Charrières » par le Communal.

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

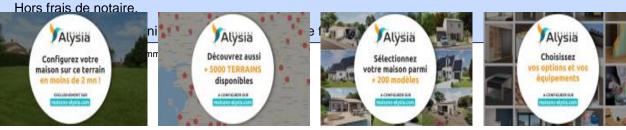
Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458159/terrain-a_vendre-magnils_reigniers-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Det http://www.ror General

Vente Terrain SAINT-HILAIRE-LE-VOUHIS (Vendee - 85)

Prix: 29463 €

Réf: T-85S-2037779-151-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn !

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17458158









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458158/terrain-a_vendre-saint_hilaire_le_vouhis-85.php

39 RUE PASTEUR

MAISONS ALYSIA 85 SUD

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Sar http://www.ror genere

Vente Terrain LAIROUX (Vendee - 85)

Prix: 30086 €

Réf: T-85S-2037780-151-13 -



Description détaillée :

Dans ce village rural de 638 habitants où alternent maisons traditionnelles et lotissements récents, se côtoient agriculteurs, artisans, citadins attirés par la proximité de l'océan, retraités séduits par la quiétude des lieux et jeunes couples dont les enfants assurent la vitalité de l'école publique.

La métamorphose des 369 ha de « marais communaux » de la rive gauche du Lay au fil des saisons charmeront les amoureux de la nature.

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458157/terrain-a_vendre-lairoux-85.php

39 RUE PASTEUR 85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel : 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Vente Terrain CORPE (Vendee - 85)

Prix: 31155 €

Réf: T-85S-2037781-151-13 -



Description détaillée :

A 10 mn de Luçon, à 30 mn de nos belles plages vendéennes, venez faire construire votre maison neuve sur ce terrain viabilisé, Terrain en lotissement avec assainissement autonome

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn ! Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17458156









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458156/terrain-a_vendre-corpe-85.php

39 RUE PASTEUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Str Production of Senere

Vente Terrain NESMY (Vendee - 85)

Prix : 44600 €

Réf: T-85S-2037782-151-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com) :

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn!

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17458155









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17458155/terrain-a vendre-nesmy-85.php

39 RUE PASTEUR

85000 LA ROCHE-SUR-YON Tel: 02.52.61.48.21

E-Mail: agence85sud@maisons-alysia.com

Dar http://www.ror General

Vente Terrain MARTINET (Vendee - 85)

Prix: 45800 €

Réf: T-85S-2037783-151-13 -



Description détaillée :

Ce terrain à bâtir vous intéresse ?

Configurez votre projet de construction sur ce terrain en ligne sur Maisons-Alysia(.com):

- o + de 300 plans de maisons
- o Une base de données de plusieurs milliers de terrains
- o Des matériaux et des équipements premium
- o Les prix les plus bas constatés sur le marché
- o Les meilleurs financements avec des partenaires experts banques et courtiers

Obtenez instantanément le prix de votre projet et votre mensualité personnalisée.

Contactez-nous au O2 52 61 48 21 pour finaliser votre projet!

Alors, RDV sur notre site Internet Maisons-Alysia(.com) pour configurer votre future maison en - de 2 mn !

Hors frais de notaire.

Sous réserve de disponibilité chez notre partenaire foncier qui vend le terrain.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17458154









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458154/terrain-a_vendre-martinet-85.php