

**MES ARENS & PERON - NOTAIRES A GUEMENE / SCORFF**

**1 Rue Fortune 56160 GUEMENE-SUR-SCORFF**

**Tel : 02.97.51.20.68**

**E-Mail : [nego.arens@notaires.fr](mailto:nego.arens@notaires.fr)**

## Vente Maison PERSQUEN ( Morbihan - 56 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1277 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 116200 €

Réf : 56075-2181 -



### Description détaillée :

Au sein d'un charmant hameau de campagne; maison de 5 pièces principales. Avec quelques travaux à prévoir; elle propose: cuisine, séjour, chambre, wc, salle d'eau. A l'étage: 2 chambres et pièce. Aussi, une dépendance en pierres, un garage, une dépendance en parpaings, un abri à bois. Le tout sur un terrain d'environ 1280 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the heart of a charming country hamlet, house with 5 main rooms. With some work to be planned; it offers: kitchen, living room, bedroom, toilet, bathroom. Upstairs: 2 bedrooms and room. Also, a stone outbuilding, a garage, a concrete block outbuilding, a woodshed. Garden of approx 1280 square meters. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410459



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410459/maison-a\\_vendre-persquen-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410459/maison-a_vendre-persquen-56.php)

## Vente Maison GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 175 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 158000 €

Réf : 56075-2225 -



### Description détaillée :

Au bourg, à proximité directe de toutes les commodités; maison en pierres de 4 pièces principales. Entièrement restaurée, elle propose: salon/séjour avec poêle à bois, salle d'eau/wc. Et, à l'étage: 3 chambres. Aussi, un appentis en pierres, et une dépendance en pierres. Le tout sur une parcelle d'environ 175 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the town, close to all amenities, stone house with 4 main rooms. Completely restored, it offers: lounge/living room with wood stove, shower room/wc. And, upstairs: 3 bedrooms. Also, a stone lean-to, and a stone outbuilding. Garden of approx 175 m<sup>2</sup>. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390795



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390795/maison-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390795/maison-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)

## Vente Terrain LIGNOL ( Morbihan - 56 )

Surface : 674 m<sup>2</sup>

Prix : 27302 €

Réf : 56075-2226 -



### Description détaillée :

A proximité du bourg de LIGNOL (Morbihan), dans un lotissement de 5 lots, terrain à bâtir viabilisé d'une superficie d'environ 674 m<sup>2</sup> (lot n°4). Situation idéale pour une future construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390794



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390794/terrain-a\\_vendre-lignol-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390794/terrain-a_vendre-lignol-56.php)



## Vente Maison LANGOELAN ( Morbihan - 56 )

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 885 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 58630 €

Réf : 56075-2127 -



### Description détaillée :

Au sein d'un charmant hameau de campagne; maison typique en pierres de 5 pièces principales. A restaurer; elle propose: cuisine/salle à manger, salon, séjour, 2 chambres, salle d'eau/wc, wc; grenier. Aussi, une piscine. Le tout sur un terrain d'environ 885 m<sup>2</sup>. Alliant charme et caractère; une exclusivité, à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the heart of a charming countryside hamlet; typical stone house with 5 main rooms. To be restored; it offers: kitchen/dining room, lounge, living room, 2 bedrooms, shower room/wc, wc; attic. Also, a swimming pool. Garden of approx 885 square meters. Combining charm and character; an exclusive, not to be missed...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390793



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390793/maison-a\\_vendre-langoelan-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390793/maison-a_vendre-langoelan-56.php)

## Vente Maison GUERN ( Morbihan - 56 )

Surface : 146 m2

Surface terrain : 421 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 220700 €

Réf : 56075-2228 -



### Description détaillée :

Au sein d'un charmant et agréable hameau de campagne; très belle et confortable longère de 5 pièces principales. En très bon état général; elle propose: salon/séjour avec cheminée (poêle à bois), cuisine aménagée et équipée/salle à manger avec poêle à pellets, chambre avec poêle à pellets et baignoire balnéo, salle d'eau/wc. Et, à l'étage: mezzanine, deux chambres, salle d'eau/wc. Aussi, un chalet en bois et un puits. Le tout sur un terrain d'environ 420 m<sup>2</sup>. Maison où il fait bon vivre... A ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the heart of a charming and pleasant country hamlet, very beautiful and comfortable farmhouse with 5 main rooms. In very good condition, it offers: living room/living room with fireplace (wood stove), fitted kitchen/dining room with pellet stove, bedroom with pellet stove and spa bath, shower room/wc. And, upstairs: mezzanine, two bedrooms, bathroom/wc. Also, a wooden chalet and a well. Garden of approx 420 square meters. House where life is good... Not to be missed...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390792



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390792/maison-a\\_vendre-guern-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390792/maison-a_vendre-guern-56.php)



## Vente Maison SEGLIEN ( Morbihan - 56 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1750 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 152780 €

Réf : 56075-2227 -



### Description détaillée :

Au bourg et à 6 kms de GUEMENE-SUR-SCORFF et de ses commodités; maison de 4 pièces principales. A rafraîchir; elle propose: un sous-sol complet avec garage double, coin chaufferie, pièce, cuisine avec poêle à bois. A l'étage: cuisine aménagée/salle à manger, salon/séjour avec cheminée, 2 chambres, wc, salle de bains. Grenier complet sur dalle béton au-dessus. Aussi, une dépendance en parpaings. Le tout sur un beau terrain arboré et fleuri d'environ 1750 m<sup>2</sup>. Belle opportunité à vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the town and at 6 kms from GUEMENE-SUR-SCORFF and its amenities; house with 4 main rooms. To refresh, it offers: a complete basement with double garage, boiler room area, room, kitchen with wood stove. Upstairs: fitted kitchen/dining room, living room/living room with fireplace, 2 bedrooms, toilet, bathroom. Complete attic on concrete slab above. Also, a concrete block outbuilding. Beautiful wooded and flowery garden of approx 1750 square meters. Great opportunity to quickly come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390791



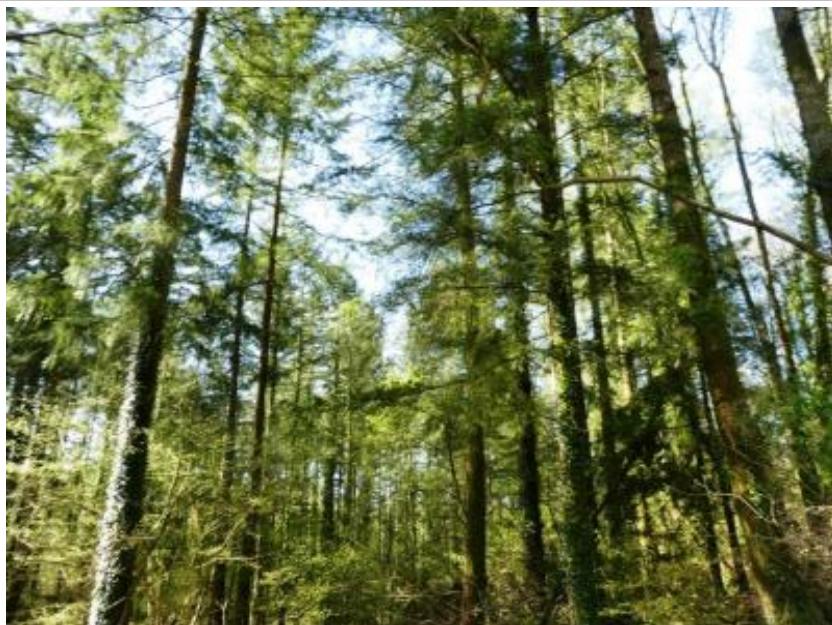
voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390791/maison-a\\_vendre-seglien-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390791/maison-a_vendre-seglien-56.php)

## Vente Terrain SEGLIEN ( Morbihan - 56 )

Surface : 32767 m<sup>2</sup>

Prix : 61820 €

Réf : 56075-2220 -



### Description détaillée :

En campagne; trois parcelles de terres boisées. Deux parcelles de Douglas et de Mélèzes; et une parcelles de taillis. Le tout pour une contenance totale d'environ 5,11 hectares. Belle opportunité, à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390790



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390790/terrain-a\\_vendre-seglien-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390790/terrain-a_vendre-seglien-56.php)



## Vente Maison KERNASCLEDEN ( Morbihan - 56 )

Surface : 147 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 224554 m<sup>2</sup>

Prix : 837260 €

Réf : 56075-2229 -



### Description détaillée :

Petit coin de paradis niché à la sortie du bourg de la commune de KERNASCLEDEN (56) sur un terrain de plus de 22 hectares d'un seul tenant (pâtures et bois).

Cette propriété est constituée d'une maison d'habitation entièrement rénovée avec ses dépendances, de pâtures prêtes à accueillir vos chevaux (clos de lices avec abri de prés et abreuvoirs automatiques), de bois traversés par un cours d'eau, le tout entouré de magnifiques arbres.

La maison rénovée récemment avec goût se situe en plein cœur de la propriété, sans aucun vis-à-vis, chaque pièce de la maison vous offrant une magnifique vue sur l'ensemble de la propriété.

Elle se compose d'un sous-sol complet; d'un rez de chaussée : pièce à vivre avec cuisine aménagée donnant sur une terrasse, un séjour, une chambre, une salle de douche/WC, un dressing et d'un premier étage : mezzanine, deux chambres, salle de douche avec WC.

Vous pourrez également profiter d'une ancienne longère d'habitation, d'une carrière en sable, d'une écurie intérieure de 4 boxes bardée bois et tôles couvert tôles, d'une dépendance en pierres, d'un hangar à paille et d'un bâtiment en parpaings anciennement à usage d'étable.

Parfait pour réaliser un magnifique projet personnel ou professionnel!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

Little corner of paradise nestled at the exit of the town of KERNASCLEDEN (56) on land of more than 22 hectares (pastures and woods).

This property consists of a completely renovated dwelling house with its outbuildings, pastures ready to accommodate your horses (enclosures with meadow shelter and automatic water troughs), woods crossed by a stream, all surrounded by magnificent trees.

The recently tastefully renovated house is located in the heart of the property, without any vis-à-vis, each room of the house offering you a magnificent view on t

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390789



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390789/maison-a\\_vendre-kernascleden-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390789/maison-a_vendre-kernascleden-56.php)

## Vente Maison GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 442 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 82770 €

Réf : 56075-2222 -



### Description détaillée :

Proche du centre et des commodités; maison en pierres de 4 pièces principales. Avec quelques travaux à prévoir, elle propose: un sous-sol complet avec buanderie, cave, chaufferie avec cheminée. En RDC: véranda; séjour avec cheminée et cuisine aménagée ouverte, chambre, wc, salle d'eau. Et, à l'étage: 2 chambres, grenier. Le tout sur un terrain d'environ 440 m<sup>2</sup>. EXCLUSIVITE, à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Close to the center and its amenities, stone house with 4 main rooms. With some work to be planned, it offers: a complete basement with laundry room, cellar, boiler room with fireplace. Ground floor: veranda; living room with fireplace and open fitted kitchen, bedroom, toilet, bathroom. And, upstairs: 2 bedrooms, attic. Garden of approx 440 square meters. EXCLUSIVE, not to be missed..

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17369948



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17369948/maison-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369948/maison-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)



## Vente Maison LESCOUET-GOUAREC ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 851 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 58630 €

Réf : 56075-2217 -



### Description détaillée :

Au sein d'un charmant village typique et de caractère, maison de pays en pierres de 3 pièces principales. A restaurer, elle propose: salon/séjour avec cuisine ouverte et cheminée, cuisine avec cheminée, wc, salle d'eau. Et, à l'étage: chambre et grenier. Le tout sur une parcelle de terrain d'environ 850 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In a charming, typical village with character, country stone house with 3 main rooms. To restore, it offers: living room with open kitchen and fireplace, kitchen with fireplace, toilet, bathroom. And, upstairs: bedroom and attic. Garden of approx 850 square meters. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17366877



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17366877/maison-a\\_vendre-lescouet\\_gouarec-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17366877/maison-a_vendre-lescouet_gouarec-22.php)

## Vente Maison MAEL-CARHAIX ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 5751 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 145470 €

Réf : 56075-2218 -



### Description détaillée :

Entre ROSTRENEN et CARHAIX-PLOUGUER; belle longère en pierres de 5 pièces principales. A rafraîchir; elle propose: salon/séjour avec cheminée (insert), chambre, salle d'eau/wc, cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine/buanderie. Et, à l'étage: 2 chambres, bureau, salle de bains/wc. Aussi, un puits et 2 cabanons de jardin. Le tout sur un terrain d'environ 5750 m<sup>2</sup>. EXCLUSIVITE, à vite venir découvrir et à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Between ROSTRENEN and CARHAIX-PLOUGUER, beautiful stone farmhouse with 5 main rooms. To refresh; it offers: living room/living room with fireplace (insert), bedroom, bathroom/wc, fitted kitchen, utility room/laundry room. And, upstairs: 2 bedrooms, office, bathroom/wc. Also, a well and 2 garden sheds. Garden of approx 5750 square meters. EXCLUSIVE, come and discover quickly and not to be missed...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17352770



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352770/maison-a\\_vendre-mael\\_carhaix-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352770/maison-a_vendre-mael_carhaix-22.php)



## Vente Immeuble GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 155 m2

Prix : 199800 €

Réf : 56075-2221 -



### Description détaillée :

Plein centre de GUEMENE-SUR-SCORFF, à proximité directe de toutes les commodités; immeuble composé d'un local commercial et d'un logement. A rafraîchir; il propose, en RDC: un local commercial composé de 3 pièces. A l'étage un logement en duplex de 6 pièces principales, comprenant: salon/séjour avec cuisine ouverte et cheminée (poêle à bois), salle de bains, wc, 2 chambres. Et, au-dessus: 3 chambres, salle d'eau, pièce, grenier; cave et chaufferie en sous-sol. Aussi, une dépendance en parpaings et un puits. Le tout sur un terrain d'environ 640 m². A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the center of GUEMENE-SUR-SCORFF, close to all amenities; building consisting of commercial premises and housing. To refresh; it offers, on the groundfloor: a commercial premises composed of 3 rooms. Upstairs, duplex accommodation with 6 main rooms, including: living room with open kitchen and fireplace (wood stove), bathroom, toilet, 2 bedrooms. And, above: 3 bedrooms, bathroom, room, attic. Also, a concrete block outbuilding and a well. Garden of approx 640 square meters. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17352769



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352769/immeuble-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352769/immeuble-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)



## Vente Maison PLOERDUT ( Morbihan - 56 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1077 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 241600 €

Réf : 56075-2212 -



### Description détaillée :

Proche du bourg et à 6 kms de GUEMENE-SUR-SCORFF et de ses commodités; et à une heure du littoral, très belle maison Néo-Bretonne de 6 pièces principales. En bon état général; elle propose: un sous-sol complet avec garage double, chaufferie (pompe à chaleur neuve), cuisine d'été, cave. En RDC: terrasse, cuisine A et E, salon/séjour avec cheminée (insert), chambre, salle de bains, wc. Et, à l'étage: 3 chambres, salle de bains, wc, bureau. Une dépendance en parpaings et bois et une serre. Le tout sur un beau terrain d'environ 1077 m<sup>2</sup>. Maison où il fait bon vivre... Belle opportunité, à venir visiter...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Close to the town and at 6 kms from GUEMENE-SUR-SCORFF and its amenities, very beautiful Neo-Breton house with 6 main rooms. In good condition; it offers: a complete basement with double garage, boiler room, kitchen, cellar. On the ground floor: terrace, fitted kitchen, living room with fireplace (insert), bedroom, bathroom, toilet. And, upstairs: 3 bedrooms, bathroom, toilet, office. Also, a wood and concrete blocks outbuilding and a greenhouse. Beautiful garden of approx 1077 square meters. House where life is good... Great opportunity, to come and visit...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17337232



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17337232/maison-a\\_vendre-ploerdut-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337232/maison-a_vendre-ploerdut-56.php)

## Vente Terrain LIGNOL ( Morbihan - 56 )

Surface : 676 m<sup>2</sup>

Prix : 27383 €

Réf : 56075-2213 -



### Description détaillée :

A proximité du bourg de LIGNOL (Morbihan), dans un lotissement de 5 lots, terrain à bâtir viabilisé d'une superficie d'environ 676 m<sup>2</sup> (lot n°1). Situation idéale pour une future construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325157



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325157/terrain-a\\_vendre-lignol-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325157/terrain-a_vendre-lignol-56.php)

## Vente Terrain LIGNOL ( Morbihan - 56 )

Surface : 781 m<sup>2</sup>

Prix : 31636 €

Réf : 56075-2215 -



### Description détaillée :

A proximité du bourg de LIGNOL (Morbihan), dans un lotissement de 5 lots, terrain à bâtir viabilisé d'une superficie d'environ 781 m<sup>2</sup> (lot n°3). Situation idéale pour une future construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325156



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325156/terrain-a\\_vendre-lignol-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325156/terrain-a_vendre-lignol-56.php)



## Vente Terrain LIGNOL ( Morbihan - 56 )

Surface : 775 m<sup>2</sup>

Prix : 31393 €

Réf : 56075-2214 -



### Description détaillée :

A proximité du bourg de LIGNOL (Morbihan), dans un lotissement de 5 lots, terrain à bâtir viabilisé d'une superficie d'environ 775 m<sup>2</sup> (lot n°2). Situation idéale pour une future construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325155



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325155/terrain-a\\_vendre-lignol-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325155/terrain-a_vendre-lignol-56.php)

## Vente Terrain LIGNOL ( Morbihan - 56 )

Surface : 602 m<sup>2</sup>

Prix : 24385 €

Réf : 56075-2216 -



### Description détaillée :

A proximité du bourg de LIGNOL (Morbihan), dans un lotissement de 5 lots, terrain à bâtir viabilisé d'une superficie d'environ 602 m<sup>2</sup> (lot n°5). Situation idéale pour une future construction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325154



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325154/terrain-a\\_vendre-lignol-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325154/terrain-a_vendre-lignol-56.php)

## Vente Commerce GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 139 m2

Prix : 471510 €

Réf : 56075-2206 -



### Description détaillée :

En plein centre de GUEMENE SUR SCORFF, cette belle bâtisse vous propose un bar (fonds de commerce et licence IV) avec logements au-dessus.

La partie commerciale au rez de chaussée se compose d'une salle de bar, d'une seconde salle et d'une grande salle de spectacle, sur parquets, qui donne sur le jardin à l'arrière avec terrasse.

L'étage est constitué de deux logements:

le premier est composé d'une pièce à vivre/cuisine, salle d'eau, trois chambres, WC et laverie

le second avec une entrée, une pièce à vivre avec cuisine ouverte, salle d'eau/WC et deux chambres.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309407



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17309407/commerce-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309407/commerce-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)



## Vente Maison PLOERDUT ( Morbihan - 56 )

Surface : 490 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 290 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 8 chambres

Prix : 314750 €

Réf : 56075-2211 -



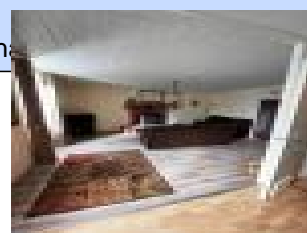
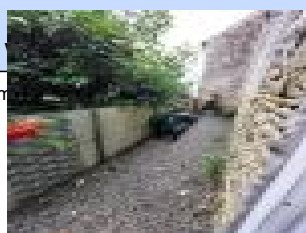
### Description détaillée :

Centre bourg et à 6kms de GUEMENE-SUR-SCORFF et de toutes ses commodités; spacieux immeuble composé de 3 logements. En bon état général, il propose: un maison de 6 pièces principales comprenant: cuisine aménagée/salle à manger/cheminée (insert), salon/séjour, wc. A l'étage: pièce palière, 3 chambres, 2 salles de bains/wc, suite parentale (chambre + salle d'eau/wc + dressing). Grenier complet au-dessus. Une seconde maison de 4 pièces principales, comprenant: séjour avec cuisine aménagée ouverte/cheminée (poêle ) bois), wc. A l'étage: 2 chambres, salle de bains/wc. Chambre au-dessus. Un appartement comprenant séjour avec cuisine ouverte. A l'étage: chambre, salle d'eau/wc. Pa s de jardin. Belle et RARE opportunité, à venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION:

In the town, and at 6km from GUEMENE-SUR-SCORFF and all its amenities; spacious building consisting of 3 apartments. In good condition, it offers: a house with 6 main rooms including: fitted kitchen/dining room/fireplace (insert), lounge/living room, toilet. Upstairs: landing room, 3 bedrooms, 2 bathrooms/wc, master suite (bedroom + shower room/wc + dressing room). Full attic above. A second house with 4 main rooms, including: living room with open fitted kitchen/fireplace (wood stove), toilet. Upstairs: 2 bedrooms, bathroom/wc. Bedroom above. An apartment comprising living room with open kitchen. Upstairs: bedroom, bathroom/wc. No garden. Beautiful and RARE opportunity, to come and discover...



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17228191/maison-a\\_vendre-ploerdut-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17228191/maison-a_vendre-ploerdut-56.php)

## Vente Maison SILFIAC ( Morbihan - 56 )

Surface : 175 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4291 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 194585 €

Réf : 56075-2204 -



### Description détaillée :

Proche du bourg, spacieuse maison Néo-Bretonne de 4/5 pièces principales. Avec quelques travaux à prévoir, elle propose: un sous-sol complet avec garage double, cave, cuisine/buanderie avec cheminée. EN RDC: Véranda, salon/séjour avec cuisine aménagée ouverte, 2 chambres, salle de bains, wc. Et, à l'étage: chambre double, wc, salle de bains (douche et baignoire), grenier. Le tout sur un beau terrain d'environ 3720 m<sup>2</sup> + un terrain non attenant d'environ 565 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Close to the town, spacious Neo-Breton house with 4/5 main rooms. With some work to be planned; it offers: a complete basement with double garage, cellar, kitchen/laundry room with fireplace. ON THE GROUND FLOOR: Veranda, lounge/living room with open fitted kitchen, 2 bedrooms, bathroom, toilet. And, upstairs: double bedroom, toilet, bathroom (shower and bathtub), attic. All on beautiful land of approx 3720 square meters + detached land of approximately 565 square meters. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17104005



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17104005/maison-a\\_vendre-silfiac-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17104005/maison-a_vendre-silfiac-56.php)

## Vente Commerce LIGNOL ( Morbihan - 56 )

Surface : 2800 m<sup>2</sup>

Prix : 3136260 €

Réf : 56075-2196 -



### Description détaillée :

Un bâtiment industriel secteur agro-alimentaire

Bureaux, vestiaires, laboratoire recherche et développement, laboratoire qualité, ateliers de surgélation, plonge, quai de réception des matières premières, congélateur, sas de déballage, atelier préparation, cuisson, salle d'emballage, grand réfrigérateur avec quai, chaufferie et locaux techniques (gestion de l'ensemble des fluides)

Terrain attenant d'environ 7537 m<sup>2</sup>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17064162



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17064162/commerce-a\\_vendre-lignol-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17064162/commerce-a_vendre-lignol-56.php)



## Vente Maison QUIBERON ( Morbihan - 56 )

Surface : 235 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 796 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 1307500 €

Réf : 56075-2201 -



### Description détaillée :

A 2 pas de la côte sauvage, et proche du centre ville et de ses commodités; Belle maison d'architecte de 6 pièces principales, construite en 2022. Au sein d'un village typique, et en parfait état; elle propose: un vaste salon/séjour plein sud sur terrasse, cuisine aménagée et équipée, suite parentale (chambre/salle d'eau/wc/dressing), bureau, cellier, buanderie, garage. Et, à l'étage: 2 suites parentales (chambre/salle d'eau/dressing), salle de jeux ou chambre, salle de bains, wc. Le tout sur un beau terrain d'environ 800 m<sup>2</sup>, avec puits. Belles prestations et vue mer à l'étage pour cette maison spacieuse, où il fait bon vivre... RARE opportunité, à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

A stone's throw from the wild coast, and close to the city center and its amenities; Beautiful architect-designed house with 6 main rooms, built in 2022. In a typical village, and in perfect condition; it offers: a large living room facing south onto terrace, fitted and equipped kitchen, master suite (bedroom/bathroom/wc/dressing room), office, pantry, laundry room, garage. And, upstairs: 2 master suites (bedroom/bathroom/dressing room), games room or bedroom, bathroom, toilet. All on beautiful land of around 800 m<sup>2</sup>, with well. Beautiful amenities and sea view upstairs for this spacious house, where life is good... RARE opportunity, not to be missed...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041015



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041015/maison-a\\_vendre-quiberon-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041015/maison-a_vendre-quiberon-56.php)

## Vente Maison GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 154 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 994 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 231150 €

Réf : 56075-2200 -



### Description détaillée :

A 2 pas du centre et de toutes les commodités; belle et spacieuse Néo-Bretonne de 6 pièces principales. A rafraîchir; elle propose: un sous-sol complet avec : garage, atelier, cave, pièce avec cheminée, buanderie/chaufferie, salle d'eau/wc, pièce. En RDC surélevé: cuisine aménagée, salon/séjour, 2 chambres, salle de bains, wc; terrasse. Et, à l'étage: 2 chambres, salle d'eau/wc, bureau, 2 greniers. Aussi, un cabanon de jardin en parpaings. Le tout sur un terrain d'environ 1000 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Nearby the center and all amenities, beautiful and spacious Neo-Breton with 6 main rooms. To refresh; it offers: a complete basement with: garage, workshop, cellar, room with fireplace, laundry room/boiler room, bathroom/wc, room. On the raised ground floor: fitted kitchen, lounge/living room, 2 bedrooms, bathroom, toilet; terrace. and, upstairs: 2 bedrooms, bathroom/wc, office, 2 attics. Also, a concrete block garden shed. Garden of approx. 1000 m<sup>2</sup>. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17032216



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17032216/maison-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17032216/maison-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)



## Vente Maison GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 483 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 61820 €

Réf : 56075-2198 -



### Description détaillée :

Centre bourg, et à proximité directe de toutes les commodités; maison en pierres de 3 pièces principales. Avec des travaux à prévoir; elle propose: salon, cuisine, salle d'eau/wc. Et, à l'étage, une grande pièce. Aussi, une dépendance en pierres sous ardoises, et une ruine en pierres. Le tout sur un terrain d'environ 480 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Town center, and close to all amenities, stone house with 3 main rooms. With work to be planned; it offers: living room, kitchen, bathroom/wc. And, upstairs, a large room. Also, a stone outbuilding under slate, and a stone ruin. Garden of approx 480 square meters. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17032215



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17032215/maison-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17032215/maison-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)



## Vente Maison LOCMALO ( Morbihan - 56 )

Surface : 114 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1216 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 185180 €

Réf : 56075-2122 -



### Description détaillée :

Proche de GUEMENE-SUR-SCORFF, et de ses commodités; belle maison de 5 pièces principales. En bon état général; elle propose: un sous-sol complet avec garage, cuisine, cave, pièce. EN RDC: cuisine aménagée/salle à manger, salon/séjour avec cheminée, chambre salle de bains, wc. Et, à l'étage: 2 chambres, bureau, salle d'eau/wc, 2 greniers. Le tout sur un beau terrain d'environ 1210 m<sup>2</sup>. Maison de très bonne construction, où il fait bon vivre... Très belle opportunité, à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Close to GUEMENE-SUR-SCORFF and its amenities; beautiful house with 5 main rooms. In good condition, it offers: a full basement with garage, kitchen, cellar, room. Ground floor: fitted kitchen/dining room, lounge/living room with fireplace, bedroom, bathroom, wc. And, upstairs: 2 bedrooms, office, shower room/wc, 2 attics. Beautiful garden of approx 1210 square meters. House of very good construction, where life is good... Very nice opportunity, not to be missed...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17002928



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17002928/maison-a\\_vendre-locmalo-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17002928/maison-a_vendre-locmalo-56.php)

## Vente Immeuble GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 206 m<sup>2</sup>

Prix : 229800 €

Réf : 56075-2192 -



### Description détaillée :

A 2 pas du centre et des commodités; immeuble composé de 2 logements (T3 et T5). En bon état général; il propose, en RDC: un logement de 3 pièces principales avec salon/séjour, cuisine, chambre, wc, salle d'eau, buanderie. Et, à l'étage: un logement de 5 pièces principales, en duplex, avec : séjour avec cheminée, cuisine aménagée, 2 chambres, wc, salle de bains. Au-dessus: 2 chambres, salle de bains/wc, grenier. Le tout sur un terrain d'environ 800 m<sup>2</sup>. Idéal pour investisseurs... A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Nearby the town and its amenities, property comprising two apartments (T3 and T5). In good condition, it offers, on the ground floor: accommodation with 3 main rooms with lounge/living room, kitchen, bedroom, toilet, bathroom, laundry room. And, upstairs: accommodation with 5 main rooms, duplex, with: living room with fireplace, fitted kitchen, 2 bedrooms, toilet, bathroom. Above: 2 bedrooms, bathroom/wc, attic. Garden of approx 800 square meters. Ideal for investors... Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16989398



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16989398/immeuble-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16989398/immeuble-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)

## Vente Maison PLOERDUT ( Morbihan - 56 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 168460 €

Réf : 56075-2190 -



### Description détaillée :

En campagne; maison composée de 2 logements. A rafraîchir; elle propose: un logement de 4 pièces principales composé de: salon/séjour avec cheminée (insert), cuisine aménagée, véranda, buanderie/cellier, wc, salle de bains, 2 chambres, chaufferie, pièce. Grenier complet au-dessus. Un second logement avec: salon/séjour et cheminée (insert), salle d'eau, wc. A l'étage: wc, 2 chambres. Aussi, un garage en bois et bac acier et un garage en parpaings. le tout sur un terrain d'environ 2000 m<sup>2</sup>. Logements loués. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the countryside, house composed up of 2 dwellings. To refresh; it offers: accommodation with 4 main rooms composed of: living room with fireplace (insert), fitted kitchen, veranda, laundry room/pantry, toilet, bathroom, 2 bedrooms, boiler room, room. Full attic above. A second accommodation with: living room and fireplace (insert), bathroom, toilet. Upstairs: toilet, 2 bedrooms. Also, a wooden and steel deck garage and a concrete block garage. Garden of approx 2000 square meters. Rented accommodation. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16954893



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16954893/maison-a\\_vendre-ploerdut-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16954893/maison-a_vendre-ploerdut-56.php)



## Vente Maison GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 1 m2

Surface terrain : 73 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 105760 €

Réf : 56075-2191 -



### Description détaillée :

En plein centre de GUEMENE SUR SCORFF (56160), beaucoup de cachet et d'authenticité pour cette agréable maison en pierres (sans jardin), comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Entrée, pièce à vivre avec une grande cheminée en pierres(poêle à bois ), cuisine, WC et lavabo.
- A l'étage : deux chambres avec cheminée et une salle de bains.
- Grenier au-dessus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

Within GUEMENE SUR SCORFF (56160), a lot of authenticity for this stone house (no garden), comprising:

- Ground floor: living room with fireplace (insert), kitchen WC and sink;
- First floor: two bedrooms and a bathroom;
- Attic above

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16954891



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16954891/maison-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16954891/maison-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)

## Vente Maison SILFIAC ( Morbihan - 56 )

Surface : 152 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 429 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 126650 €

Réf : 56075-2186 -



### Description détaillée :

Centre Bourg; maison en pierres de 6 pièces principales. Avec des travaux à prévoir; elle propose, en RDC: cuisine aménagée/salle à manger, salon/séjour, ancien local commercial, pièce, arrière cuisine, wc, garage. Et, à l'étage: 4 chambres, bureau, wc, salle d'eau. Aussi, une dépendance, en pierres et parpaings sous ardoises. Le tout sur un terrain d'environ 430 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the town, stone house with 6 main rooms. With work to be planned; it offers, on the ground floor: fitted kitchen/dining room, living room/living room, former commercial premises, room, utility room, toilet, garage. And, upstairs: 4 bedrooms, office, toilet, bathroom. Also, a stone and concrete outbuilding. Garden of aprox. 430 square meters. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16948435



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16948435/maison-a\\_vendre-silfiac-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16948435/maison-a_vendre-silfiac-56.php)

## Vente Maison GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 281 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 126660 €

Réf : 56075-2188 -



### Description détaillée :

Proche du centre et des commodités; maison en pierres de 4 pièces principales. A rafraîchir; elle propose: cuisine aménagée/salle à manger, séjour avec cheminée, wc, débarras, buanderie/cellier. A l'étage: salle de bains, 2 chambres. Aussi, un garage avec grenier au-dessus. Le tout sur un terrain d'environ 280 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Close to the town and its amenities, stone house with 4 main rooms. To refresh, it offers: fitted kitchen/dining room, living room with fireplace, toilet, storage room, laundry room/pantry. Upstairs: bathroom, 2 bedrooms. Also, a garage with attic above. Garden of approx 280 square meters. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16948433



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16948433/maison-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16948433/maison-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)



## Vente Prestige PLOURAY ( Morbihan - 56 )

Surface : 97 m2

Surface terrain : 132170 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 283400 €

Réf : 56075-2180 -



### Description détaillée :

Au sein d'un environnement nature privilégié; Belle propriété avec maison d'habitation et dépendances. Avec quelques travaux à prévoir; elle propose: une maison de 5 pièces principales, comprenant: salon/séjour/cheminée (insert), cuisine aménagée/salle à manger, wc, salle de bains, débarras. A l'étage: 3 chambres. Aussi, une ancienne maison en pierres sous ardoises, sur 2 niveaux, une dépendance en pierre, 2 fours à pain, un chenil et un box à chevaux. Le tout sur un beau terrain (bois et prairies), d'un seul tenant, d'environ 13,2 hectares. RARE opportunité, à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Within a privileged natural environment, Beautiful property with dwelling house and outbuildings. With some work to be planned; it offers: a house with 5 main rooms, including: living room/living room/fireplace (insert), fitted kitchen/dining room, toilet, bathroom, storage room. Upstairs: 3 bedrooms. Also, an old stone house under slate, on 2 levels, a stone outbuilding, 2 bread ovens, a kennel and a horse box. Beautiful garden (woods and meadows) of approximately 13.2 hectares. RARE opportunity, not to be missed...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16904984



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16904984/prestige-a\\_vendre-plouray-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16904984/prestige-a_vendre-plouray-56.php)

## Vente Maison CROISTY ( Morbihan - 56 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 356 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 63960 €

Réf : 56075-2148 -



### Description détaillée :

Au bourg, à proximité directe des commodités; maison en pierres de 3 pièces principales. A rafraîchir; elle propose: véranda; séjour avec cuisine aménagée et équipée/cheminée, salle d'eau, wc. A l'étage: bureau, 2 chambres. grenier complet au dessus. Aussi, 2 garages en parpaings. Le tout sur un terrain attenant et non attenant (à environ 100 mètres de la maison), d'une contenance totale d'environ 356 m<sup>2</sup>. A ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the town, close to amenities; stone house with 3 main rooms. To refresh; it offers: veranda; living room with fitted kitchen/fireplace, shower room, wc. Upstairs: office, 2 bedrooms. full attic above. Also, 2 garages in concrete blocks. Adjoining garden and no adjoining land, with a total of approx 356 square meters...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16893066



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16893066/maison-a\\_vendre-croisty-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16893066/maison-a_vendre-croisty-56.php)



## Vente Terrain GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 341 m<sup>2</sup>

Prix : 13850 €

Réf : 56075-2173 -



### Description détaillée :

A 2 pas du centre et de toutes les commodités; terrain à bâtir d'une contenance totale d'environ 340 m<sup>2</sup>. Belle exposition et très jolie vue sur la cité de GUEMENE-SUR-SCORFF... A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16814768



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16814768/terrain-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16814768/terrain-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)



## Vente Maison CROISTY ( Morbihan - 56 )

Surface : 166 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1681 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 14 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 137100 €

Réf : 56075-2170 -



### Description détaillée :

Dans le bourg de LE CROISTY, commune disposant des commodités, un ensemble de deux maisons, communiquant l'une avec l'autre, avec un agréable jardin à l'arrière d'env. 1681 m<sup>2</sup>.

La première construite en pierres est en bon état et se compose de:

- au rez-de-chaussée: entrée, cuisine, séjour avec cheminée, une chambre, un WC, une pièce avec lavabo, une salle de bains, une chaufferie et une cave;

- au premier étage: palier, trois chambres; Grenier au-dessus.

La seconde, également en pierres, est à rénover et comprend:

- au rez-de-chaussée: une cuisine, une salle de séjour, une pièce avec lavabo

- au premier étage (accès extérieur): salle de bains, deux pièces; Grenier au-dessus.

La propriété bénéficie également d'un double garage et d'un cabanon en bois sous tôles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In the town of LE CROISTY, property made of two houses with a nice garden of approx. 1681 square meters at the back.

The first one built in stone is in good state:

- ground-floor: entrance, kitchen; living-room with fireplace, bedroom, WC, room with a sink, bathroom, boiler room and cellar;

- First floor: three bedrooms; Attic above.

The second one needs renovation and has:

- ground-floor: kitchen, living-room, room with a sink;

- First floor: bathroom and two rooms; Attic above

## Garage for two cars ans woodshade

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16763812



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16763812/maison-a\\_vendre-croisty-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763812/maison-a_vendre-croisty-56.php)

## Vente Maison LOCMALO ( Morbihan - 56 )

Surface : 154 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2598 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 346100 €

Réf : 56075-2169 -



### Description détaillée :

Proche de GUEMENE-SUR-SCORFF, et de ses commodités; belle maison contemporaine de 5 pièces principales. En très bon état général; elle propose: salon/séjour avec cheminée (insert), et cuisine aménagée et équipée, chambre avec dressing, wc, salle d'eau, buanderie/chaufferie; garage double et terrasse. Et, à l'étage: 3 chambres, mezzanine/bureau, salle de bains, wc, dressing, grenier. Aussi, un atelier, un chenil, et un bassin. Le tout sur un beau terrain d'environ 2600 m<sup>2</sup>. Maison confortable, et où il fait bon vivre... RARE opportunité, à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Close to GUEMENE-SUR-SCORFF, and its amenities; beautiful contemporary house with 5 main rooms. In very good condition; it offers: living room/living room with fireplace (insert), and fitted and equipped kitchen, bedroom with dressing room, toilet, bathroom, laundry/boiler room; double garage and terrace. And, upstairs: 3 bedrooms, mezzanine/office, bathroom, toilet, dressing room, attic. Also, a workshop, a kennel, and a pond. Beautiful garden of approx 2600 square meters. Comfortable house, and where life is good... RARE opportunity, not to be missed...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16763811



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16763811/maison-a\\_vendre-locmalo-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763811/maison-a_vendre-locmalo-56.php)



## Vente Maison GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 139 m2

Surface terrain : 222 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 225935 €

Réf : 56075-2164 -



### Description détaillée :

En plein centre de GUEMENE SUR SCORFF, situation idéale pour cette habitation composée de deux appartements actuellement loués.

Le premier logement au rez de chaussée se compose d'une pièce à vivre avec coin cuisine, deux chambres, salle d'eau, cabinet de toilettes et dressing. Grenier au-dessus. Accès à la cour avec cellier et puits.

Le second consiste en un duplex avec cuisine, salon, salle d'eau et au-dessus : deux chambres et cabinet de toilettes. Idéal pour investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

DPE en E pour l'appartement du rez de chaussée et en D pour le duplex à l'étage

"ENGLISH VERSION"

In the town of GUEMENE SUR SCORFF, perfect situation for this property made of two rented apartments.

The first one (ground floor) has a room with kitchen area, two bedrooms, bathroom, WC and dressing. Attic above. Courtyard with cellar and well.

The second one has a kitchen, dining room, bathroom, and above: two bedrooms and WC.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16701814



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16701814/maison-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16701814/maison-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)

## Vente Maison LESCOUET-GOUAREC ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 100530 €

Réf : 56075-2163 -



### Description détaillée :

Au coeur d'un charmant et typique village du centre Bretagne; Belle maison en pierres de 4 pièces principales.

Rénovée, et en bon état général; elle propose: salon/séjour avec cuisine ouverte aménagée et 2 cheminée; terrasse et appentis. Et, à l'étage: 3 chambres, salle d'eau/wc. Le tout sur un terrain d'une contenance d'environ 100 m<sup>2</sup>. Belle opportunité, à venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

### ENGLISH VERSION":

In the heart of a charming and typical village in central Brittany; Beautiful stone house with 4 main rooms. Renovated, and in good condition; it offers: living room/living room with open fitted kitchen and 2 fireplaces; terrace and lean-to. And, upstairs: 3 bedrooms, bathroom/wc. Garden of approx 100 square meters. Great opportunity, come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16690813



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16690813/maison-a\\_vendre-lescouet\\_gouarec-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16690813/maison-a_vendre-lescouet_gouarec-22.php)

## Vente Terrain PONTIVY ( Morbihan - 56 )

Surface : 971 m<sup>2</sup>

Prix : 17050 €

Réf : 56075-2162 -



### Description détaillée :

Proche de PONTIVY et de ses commodités; au village de STIVAL; beau terrain à bâtir d'une contenance totale d'environ 970 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

"ENGLISH VERSION":

Proche de PONTIVY et de ses commodités; au village de STIVAL; beau terrain à bâtir d'une contenance totale d'environ 970 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16685463



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16685463/terrain-a\\_vendre-pontivy-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16685463/terrain-a_vendre-pontivy-56.php)



## Vente Maison INZINZAC-LOCHRIST ( Morbihan - 56 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 135000 €

Réf : 56075-2157 -



### Description détaillée :

A 2 pas du centre et de toutes les commodités; maison en pierres de 4 pièces principales, actuellement louée (loyer de 700,00 E par mois). En bon état général; elle propose: séjour avec cuisine aménagée ouverte, salon, salle d'eau, wc. Et, à l'étage: 2 chambres.

Absence de jardin.

Belle opportunité, à ne pas manquer, et vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Nearby the town and all amenities; stone house with 4 main rooms rented (700,00 E per month). In good condition; it offers: living room with open fitted kitchen, lounge, bathroom, toilet. And, upstairs: 2 bedrooms.

No garden.

Great opportunity, not to be missed, and quickly come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16601317



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16601317/maison-a\\_vendre-inzinzac\\_lochrist-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16601317/maison-a_vendre-inzinzac_lochrist-56.php)

## Vente Maison CLEGUEREC ( Morbihan - 56 )

Surface : 226 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1316 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 225930 €

Réf : 56075-2153 -



### Description détaillée :

Au bourg, à proximité directe de toutes les commodités; spacieuse maison en pierres de 8 pièces principales. En bon état général; elle propose: salon/séjour avec cuisine aménagée ouverte et poêle à bois, buanderie/chaufferie, salle d'eau, wc. A l'étage: 4 chambres, salle de bains/wc. Au 2ème étage: pièce palière, 2 chambres. Aussi, un garage, un chalet en bois, et un puits. Le tout sur une terrain d'environ 1316 m<sup>2</sup>. Belle opportunité, à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the town, close to all amenities; spacious stone house with 8 main rooms. In good condition; it offers: living room/living room with open fitted kitchen and wood stove, laundry/boiler room, shower room, toilet. Upstairs: 4 bedrooms, bathroom/wc. On the 2nd floor: landing room, 2 bedrooms. Also, a garage, a wooden chalet, and a well. Garden of approx 1316 square meters. Great opportunity, not to be missed...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16591844



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16591844/maison-a\\_vendre-cleguerec-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16591844/maison-a_vendre-cleguerec-56.php)

## Vente Maison LIGNOL ( Morbihan - 56 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 480 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 102100 €

Réf : 56075-2154 -



### Description détaillée :

Centre ville, maison des années 60 de 5 pièces principales. Avec quelques travaux à prévoir ; elle propose : séjour avec cuisine aménagée, buanderie/cellier, wc. A l'étage : salon/séjour avec cheminée (insert), 3 chambres, wc, salle d'eau. Grenier complet, sur dalle béton, au dessus. Aussi, accolé, un garage et un ancien local commercial. le tout sur un terrain d'environ 480 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Town center, house from the 60s with 5 main rooms. With some works to be planned; it offers: living room with fitted kitchen, utility room/pantry, toilet. Upstairs: lounge/living room with fireplace (insert), 3 bedrooms, toilet, shower room. Complete attic, on concrete slab, above. Also, attached, a garage and a former commercial premises. Garden of approx. 480 square meters. Come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16586973



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16586973/maison-a\\_vendre-lignol-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16586973/maison-a_vendre-lignol-56.php)



## Vente Maison LOCMALO ( Morbihan - 56 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 6700 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 175770 €

Réf : 56075-2101 -



### Description détaillée :

Proche de GUEMENE-SUR-SCORFF; maison des années 70, de 5 pièces principales. A rafraîchir; elle propose: un sous-sol complet avec garage double, et buanderie/chaufferie. En RDC surélevé: balcon; cuisine aménagée, salon/séjour avec cheminée (insert), wc, salle de bains, chambre. A l'étage: 2 chambres, salle d'eau, wc, grenier. Aussi, une dépendance en pierres. Le tout sur un beau terrain d'environ 6700 m<sup>2</sup>. A venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Nearby GUEMENE-SUR-SCORFF; house from the 70s, with 5 main rooms. To refresh, it offers: a full basement with double garage, and laundry/boiler room. On the raised ground floor: balcony; fitted kitchen, lounge/living room with fireplace (insert), wc, bathroom, bedroom. Upstairs: 2 bedrooms, shower room, wc, attic. Also, a stone outbuilding. Beautiful garden of approx 6700 m<sup>2</sup>. To come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16558554



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16558554/maison-a\\_vendre-locmalo-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16558554/maison-a_vendre-locmalo-56.php)

## Vente Maison LESCOUET-GOUAREC ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1813 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 241600 €

Réf : 56075-2143 -



### Description détaillée :

Au sein d'un charmant et typique hameau; belle maison en pierres de 5 pièces principales avec dépendance. A rafraîchir; elle propose: salon/séjour avec cheminée, cuisine aménagée/salle à manger, wc, buanderie/chaufferie. Et, à l'étage: suite parentale (ch + sdb/wc + dressing), sdb/wc, 2 chambres. Grenier au-dessus. Aussi, une dépendance en pierres, un abri de jardin, et une seconde maison, à terminer de restaurer, en pierres. Le tout sur un terrain de 1813 m<sup>2</sup>. RARE opportunité, à venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Within a charming and typical hamlet, beautiful stone house with 5 main rooms with outbuilding. To refresh, it offers: living room with fireplace, fitted kitchen/dining room, wc, laundry/boiler room. And, upstairs: master suite (bedroom + bathroom/wc + dressing room), shower room/wc, 2 bedrooms. Attic above. Also, adjoining, a stone outbuilding, a garden shed, and a second house, to finish to restore, in stone, with living room/open kitchen, bedroom, room for future bathroom/wc; full attic above. Garden of approx 1813 square meters. RARE opportunity, to come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16465620



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16465620/maison-a\\_vendre-lescouet\\_gouarec-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16465620/maison-a_vendre-lescouet_gouarec-22.php)

## Vente Maison LANGOELAN ( Morbihan - 56 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1382 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 82770 €

Réf : 56075-2138 -



### Description détaillée :

Au sein d'un charmant et typique village de campagne; longère en pierres de 4 pièces principales. Avec des travaux à prévoir; elle propose de plain-pied: salon/séjour/cheminée, cuisine/salle à manger/cheminée, 2 chambres, salle d'eau, wc. Grenier complet au-dessus. aussi, une dépendance en pierres et un four à pain en pierres. Le tout sur un terrain d'environ 1380 m<sup>2</sup>. EXCLUSIVITE, à vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Within a charming and typical country village; stone farmhouse with 4 main rooms. With work to be planned; it offers on one level: living room/living room/fireplace, kitchen/dining room/fireplace, 2 bedrooms, shower room, wc. Full attic above. also, a stone outbuilding and a stone bread oven. Garden of approx 1380 square meters. EXCLUSIVE, come quickly to discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16443615



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16443615/maison-a\\_vendre-langoelan-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16443615/maison-a_vendre-langoelan-56.php)



## Vente Maison SAINT-TUGDUAL ( Morbihan - 56 )

Surface : 123 m2

Surface terrain : 265 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 126650 €

Réf : 56075-2141 -



### Description détaillée :

Au bourg, spacieuse maison de 8 pièces principales. Avec quelques travaux à prévoir; elle propose: un sous-sol complet avec garage, cave, buanderie/chaufferie, 2 chambres. En RDC: salon/séjour/cheminée, cuisine aménagée, arrière cuisine/cellier, 2 chambres, salle d'eau, wc, débarras. Et, à l'étage: 2 chambres et 2 greniers. Aussi, une dépendance en pierres. Le tout sur un terrain d'environ 265 m<sup>2</sup>. EXCLUSIVITE, à vite venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION"

In the town, spacious house with 8 main rooms. With some work to be planned; it offers: a full basement with garage, cellar, laundry/boiler room, 2 bedrooms. On the ground floor: living room/living room/fireplace, fitted kitchen, back kitchen/cellar, 2 bedrooms, shower room, wc, storage room. And, upstairs: 2 bedrooms and 2 attics. Also, a stone outbuilding. Garden adjoining of approx 265 square meters. EXCLUSIVE, come quickly to discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16443614



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16443614/maison-a\\_vendre-saint\\_tugdual-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16443614/maison-a_vendre-saint_tugdual-56.php)

## Vente Maison LOCMALO ( Morbihan - 56 )

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 820 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 231150 €

Réf : 56075-2137 -



### Description détaillée :

A 2 pas de GUEMENE-SUR-SCORFF, et de toutes les commodités; belle maison Néo-Bretonne de 6 pièces principales. En bon état général; elle propose: un sous-sol complet avec garage, cuisine, cellier, cave, salle d'eau/wc. En RDC: terrasse, salon/séjour /cheminée (insert), cuisine aménagée, chambre, salle de bains, wc, véranda. A l'étage: 3 chambres, wc, salle de bains, grenier. aussi, un chalet en bois et une dépendance. Le tout sur un terrain d'environ 820 m<sup>2</sup>. Maison de qualité où il fait bon vivre... A ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

Nearby GUEMENE-SUR-SCORFF and all amenities, beautiful Neo-Breton house with 6 main rooms. In good condition; it offers: a full basement with garage, kitchen, pantry, cellar, shower room/wc. Ground floor: terrace, lounge/living room/fireplace (insert), fitted kitchen, bedroom, bathroom, wc, veranda. Upstairs: 3 bedrooms, wc, bathroom, attic. also, a wooden cottage and an outbuilding. Garden of approx 820 squar meters. Quality house where life is good...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16426152



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16426152/maison-a\\_vendre-locmalo-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16426152/maison-a_vendre-locmalo-56.php)

## Vente Maison PLOERDUT ( Morbihan - 56 )

Surface : 161 m2

Surface terrain : 446 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 314750 €

Réf : 56075-2135 -



### Description détaillée :

Au bourg; maison en pierres de 5 pièces principales avec un local commercial accolé. En bon état général; elle propose: salon/séjour/cheminée, cuisine aménagée, salle d'eau/wc, véranda. A l'étage: 3 chambres, wc, salle de bains; grenier. Aussi, garage double, cuisine d'été, atelier, appentis. Accolé, un local commercial avec salle de restauration, cuisine professionnelle, arrière cuisine, wc; mezzanine. Rare opportunité, à venir découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"ENGLISH VERSION":

In the village; stone house with 5 main rooms with adjoining commercial premises. In good condition; it offers: living room/living room/fireplace, fitted kitchen, shower room/wc, veranda. Upstairs: 3 bedrooms, wc, bathroom; attic. Also, double garage, summer kitchen, workshop, lean-to. Attached, a commercial space with dining room, professional kitchen, utility room, wc; mezzanine. Rare opportunity, to come and discover...

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16399237



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16399237/maison-a\\_vendre-ploerdut-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16399237/maison-a_vendre-ploerdut-56.php)



## Vente Terrain SEGLIEN ( Morbihan - 56 )

Surface : 592 m<sup>2</sup>

Prix : 8600 €

Réf : 56075-2134 -



### Description détaillée :

Au bourg, et à 6 kms de GUEMENE-SUR-SCORFF; terrain à bâtir d'une contenance totale d'environ 592 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16369651



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16369651/terrain-a\\_vendre-seglien-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16369651/terrain-a_vendre-seglien-56.php)

## Vente Commerce GUEMENE-SUR-SCORFF ( Morbihan - 56 )

Surface : 500 m2

Prix : 210260 €

Réf : 56075-2124 -



### Description détaillée :

Secteur GUEMENE-SUR-SCORFF. Vend Fonds de commerce d'un bar/restauration/tabac/presse/jeux, au sein d'une agréable et typique commune du centre Bretagne. En très bon état général; il propose: un vaste salle de bar avec grand comptoir et cheminée; une vaste salle de restaurant de 90 places assises, 2 autres salles de restaurant de 50 places assises; 2 toilettes professionnels; une cuisine professionnelle, un bureau, une grande cave, 2 réserves, hangar et garage; et une terrasse.

Affaire travaillant très bien et toute l'année.

Merci de nous contacter pour tous renseignements complémentaires; ainsi que pour les frais à prévoir... Belle opportunité; à venir découvrir et à ne pas manquer...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16324617



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16324617/commerce-a\\_vendre-guemene\\_sur\\_scorff-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16324617/commerce-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php)

## Vente Maison LANGOELAN ( Morbihan - 56 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 384 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 121435 €

Réf : 56075-2128 -



### Description détaillée :

Dans le bourg de LANGOELAN, agréable maison en pierres sous ardoises, comprenant:

- Un sous-sol (qui donne côté rue) avec garage et atelier;
- Un rez de chaussé surélevé se composant d'un hall, d'une cuisine aménagée et équipée et d'un séjour avec cheminée;
- Au premier étage: palier, deux chambres et une salle d'eau.
- Grenier au dessus.

Les pièces de vie donnent sur un jardin d'environ 384 m<sup>2</sup>.

### ENGLISH VERSION

In the town of LANGOELAN, nice stone house made of:

- Basement (on the road side) with a garage and a workshop;
- Raised ground-floor with a hall, fitted kitchen and living-room (fireplace);
- First-floor: deux bedrooms and a water room;
- Attic above.

These rooms give on a garden of approx. 384 square meters.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16324615



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16324615/maison-a\\_vendre-langoelan-56.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16324615/maison-a_vendre-langoelan-56.php)