

L Interparticuliers

10 avenue Félix Viallet 38 GRENOBLE

Tel : 04.76.47.75.50

Site Web : <http://www.ip38.fr>

E-Mail : info@ip38.fr

Vente Appartement GRENOBLE (Iserre - 38)

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 99500 €

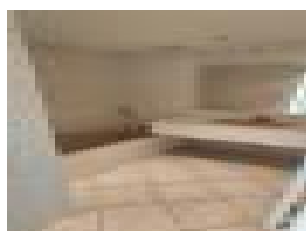
Réf : 978 -



Description détaillée :

Grenoble, Bd Clémenceau, prox tram Chavant. Studio au 3ème étage avec ascenseur dans une copropriété de 1998. Exposé sud, sans les nuisances des bruits de circulation du Bd Clémenceau. La pièce à vivre ouvre sur une terrasse de 5 M². Salle de bain, wc séparés, entrée. Doubles vitrages. Vendu avec une cave, local à vélo commun. Interimmo38, membre du réseau Bilik, agence à taux de commission réduit. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17233607



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17233607/appartement-a_vendre-grenoble-38.php

Vente Appartement GRENOBLE (Iserre - 38)

Chambres : 3 chambres

Charges : 88 €

Prix : 280000 €

Réf : 977 -



Description détaillée :

Grenoble, Ile verte, à 100 mètres de la place Maréchal Randon, F4 de 90 m² au 2^{ème} étage avec ascenseur. L'entrée centrale dessert tout l'appartement : le séjour exposé plein sud, les 3 chambres (15,60 - 15,50 et 11 m²), la cuisine séparée semi équipée ouvrant sur un balcon face à la Bastille, la salle de douche et les WC indépendants. Chauffage gaz, doubles vitrages. Vendu avec une cave. N'oubliez pas de regarder la visite virtuelle ! Interimmo38, membre du réseau BILIK, agence à taux de commission réduit. Contactez Cyril Bouchayer aux 06 18 91 31 37 / 04 76 460 560

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17198993



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17198993/appartement-a_vendre-grenoble-38.php

Vente Appartement GRENOBLE (Iserre - 38)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1960

Charges : 30 €

Prix : 85000 €

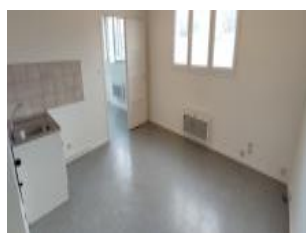
Réf : 976 -



Description détaillée :

Grenoble, rue Emile Zola, proximité tram arrêt -Maison de la Culture -. F1 bis de 37 m² au RDC surélevé d'une petite copropriété. Entrée, séjour avec coin cuisine, chambre séparée, salle de douche avec WC. L'appartement est globalement en bon état général. Vendu avec une cave. (La copropriété vient d'être créée, pas encore de répartition connue pour la taxe foncière.) Interimmo38, membre du réseau Bilik. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17122081



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17122081/appartement-a_vendre-grenoble-38.php

Vente Appartement GRENOBLE (Isere - 38)

Chambres : 3 chambres

Charges : 586 €

Prix : 199000 €

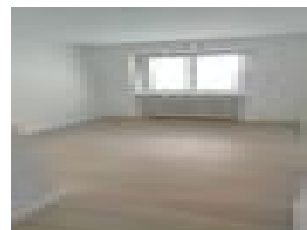
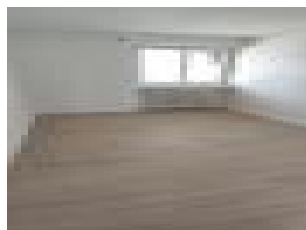
Réf : 972 -



Description détaillée :

Rue Ampère, dans résidence de standing. F5 de 103 m² au 1er étage avec ascenseur. L'appartement, ancien cabinet médical, vient d'être totalement transformé et REFAIT A NEUF. Il propose : - un grand séjour exposé à l'ouest avec un coin cuisine à équiper. - 3 chambres dont 1 transformable en suite parentale, - 1 bureau ou 1 chambre de bébé, - 1 buanderie, - 1 salle douche à l'italienne avec meuble double vasque - 2 wc indépendants suspendus. Comme vous le voyez sur les photos, il n'y a aucun balcon. L'exposition est Est-Ouest, sans vis à vis. Une petite vue Belledonne depuis 2 chambres et le bureau. L'appartement peut être vendu avec une place de parking privative en sous sol (+ 7 000 ?) PRECISIONS SUR LES CHARGES : Les charges de copropriété comprennent le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide. Sur l'année 2023 elles comprennent une provision supplémentaire de 4 000 ? de chauffage pour anticiper les hausses potentielles. Les charges trimestrielles sont ainsi passées de 760 ? par trimestre à 1 760 ?. Elles devraient donc fortement baisser d'autant plus que l'appartement a été isolé et que des appareils vont être placés sur les radiateurs pour préciser les dépenses par appartement. Interimmo38, membre du réseau Bilik, agence à taux de commission réduit. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942839



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942839/appartement-a_vendre-grenoble-38.php

L Interparticuliers
10 avenue Félix Viallet
38 GRENOBLE
Tel : 04.76.47.75.50
E-Mail : info@ip38.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Parking GRENOBLE (Isere - 38)

Charges : 16 €

Prix : 15000 €

Réf : 971 -



Description détaillée :

Grenoble Eaux Claires - Roger Salengro - Résidence Elysée Grand garage dans sous sol de la copropriété. Porte basculante récente. Très profond permettant l'installation d'étagères. Facile à manoeuvrer. Interimmo38, membre du réseau Bilik, agence à taux de commission réduit. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888191



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888191/parking-a_vendre-grenoble-38.php

Vente Appartement GRENOBLE (Isere - 38)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 35 €

Prix : 130000 €

Réf : 946 -



Description détaillée :

Grenoble, rue Emile Zola, prox. tram. Grand F2 de 59 m² au 2^{ème} étage sans ascenseur. Séjour, chambre, cuisine séparée ouvrant sur un balcon plein sud. Salle de bain, wc séparés. Double vitrages. Vendu avec une cave, local à vélos commun. Une copropriété va être créée, à ce jour il n'y a pas de charges. (Cet appartement peut être vendu avec un F3 de 74 m² adjacent pour former un grand appartement ou avoir deux appartements mitoyens.) Interimmo38, membre du réseau Bilik. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888190



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888190/appartement-a_vendre-grenoble-38.php

Vente Appartement GRENOBLE (Isere - 38)

Chambres : 2 chambres

Prix : 155000 €

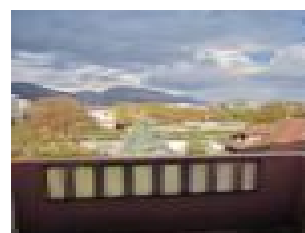
Réf : 945 -



Description détaillée :

Grenoble, rue Emile Zola, proximité tram. Grand F3 de 74 m² au 2ème étage sans ascenseur. Grande cuisine récente exposée au nord ouvrant sur un balcon face à la Chartreuse. Deux chambres exposées au sud, dont une avec balcon, séjour. Salle de douche, wc séparés. L'ensemble des pièces donne sur une grande entrée. Comme il n'y a pas de mur porteur on peut imaginer d'autres distributions. Doubles vitrages. Une copropriété va être créée, pour l'instant il n'y a pas de charges communes. (Cet appartement peut être vendu avec un F2 de 60 m² adjacent pour former un grand appartement ou avoir deux appartements mitoyens.) Interimmo38, membre du réseau Bilik. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888189



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888189/appartement-a_vendre-grenoble-38.php

Vente Appartement SAINT-MARTIN-D'HERES (Isere - 38)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2012

Charges : 110 €

Prix : 159500 €

Réf : 970 -



Description détaillée :

Saint Martin d'Hères, place Frida Kahlo. Prox tram, accès PMR. Appartement F3 au 1er étage avec ascenseur dans résidence récente (2012). Séjour exposé Sud avec cuisine équipée ouverte donnant sur une petite terrasse de 4,30 m². 2 chambres exposées Est. Salle de bain, wc indépendants aux normes PMR. Résidence récente en très bon état, pas de travaux à prévoir. Les charges de 110 ? / mois comprennent le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide. Interimmo38, membre du réseau Bilik, agence à taux de commission réduit. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16787540



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16787540/appartement-a_vendre-saint_martin_d_heres-38.php

Vente Maison TRONCHE (Isere - 38)

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 575000 €

Réf : 961 -



Description détaillée :

*** RETOUR A LA VENTE *** La Tronche, proximité transports en commun. Maison -ancienne - avec une extension en 1998 sur un jardin de 600 m² arboré et ombragé avec piscine semi enterrée. L'extension se compose d'un salon - salle à manger, ouvrant de plain pied sur le jardin, qui permet de prendre ses repas sur une terrasse abritée. On peut ainsi -vivre dehors - beaucoup plus facilement qu'avec une maison des années 1930-1970. Une grande mezzanine peut servir de salle de jeux ou de chambre d'appoint. Le salon a une cheminée insert et l'extension est isolée par l'extérieur. La maison d'origine propose : Au rdc : une cuisine dans l'alignement de l'extension. Une salle de bain + douche, des wc indépendants. Au 1er niveau : 3 chambres + salle de douche + wc indépendants Au 2ème niveau : une grande chambre et un bureau mansardés. La chaudière gaz a été changée il y a 4 ans, le tableau électrique est neuf, les Vélux ont été changés récemment. Prévoir un rafraichissement dans la partie -ancienne - de la maison. Interimmo38, membre du réseau Bilik, agence à taux de commission réduit. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16331968



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16331968/maison-a_vendre-tronche-38.php

Vente Appartement POISAT (Isere - 38)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 399000 €

Réf : 959 -

Description détaillée :

Poisat ! A 2 minutes à pied de la mairie, dans rue calme pavillonnaire en impasse. Dernier lot dans résidence intimiste de 9 lots (sans lot à vocation sociale). Au 2ème étage avec ascenseur. F4 de 91 m² avec séjour-cuisine de 42 m² ouvrant sur une terrasse de 15 m². 3 chambres entre 11 et 12,50 m². Prestations haut de gamme : bois massifs, carreaux grand format, volets électriques ... Possibilité d'un garage en RDC (avec prééquipement chargement voiture électrique) à 19 000 €. Livraison 2-3 ème trimestre 2024. Eligible loi Pinel secteur B1. Interimmo38, membre du réseau Bilik. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16164709

Vente Maison SAINT-MARTIN-D'HERES (Iserre - 38)

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Charges : 76 €

Prix : 280000 €

Réf : 953 -



Description détaillée :

En exclusivité, sur St Martin d'Hères, rue Rosa Luxemburg, A proximité tram, crèche, écoles maternelle et primaire. Maison mitoyenne de 94 m² sur 2 niveaux. En rez de jardin : entrée, cuisine séparée qui ouvre sur le jardinet de 96 m², séjour double (ou séjour + 1 chambre), salle de douche, wc séparés, garage. A l'étage : 3 chambres , dont 2 qui ouvrent sur une petite terrasse, salle de bain avec wc suspendus. Toute la maison est en béton banché, aucune fissure murs et carrelages. Très bon état général. La maison a été ravalée il y a quelques mois. Doubles vitrages, très bonne isolation intérieure d'origine, la chaudière gaz a 2 ans, le DPE en C est excellent pour une maison de 1989. La maison est mitoyenne sur une partie d'un côté latéral et il y a un appartement au dessus de la cuisine et deux chambres, sans aucune nuisance sonore. Si vous le pouvez, merci de visualiser la visite virtuelle (ou me la demander pour que je vous l'envoie), avant d'envisager une visite. Interimmo38, membre du réseau Bilik, agence à taux de commission réduit. Contactez Cyril Bouchayer aux 04 76 460 560 / 06 18 91 31 37

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16133380



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16133380/maison-a_vendre-saint_martin_d_heres-38.php

Vente Maison CROLLES (Iserre - 38)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399990 €

Réf : 951 -



Description détaillée :

Crolles, secteur Montfort, en retrait de la route départementale, dans un environnement à la fois résidentiel et champêtre à quelques minutes du centre de Crolles. Maison indépendante de 85 m² sur une parcelle de 357 m² en très légère pente. Vue exceptionnelle sur Belledonne ! Maison sur 2 niveaux avec 3 chambres. Garage. Pompe à chaleur, plancher chauffant, ... Visite possible du lundi au samedi. Contactez Cyril Bouchayer au 06 18 91 31 37 Interimmo38, agence immobilière à taux de commission réduit, référencée chez Bilik

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16081202



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16081202/maison-a_vendre-crolles-38.php