

**IMMO SHOP**

**4 boulevard de la libération 34 FRONTIGNAN**

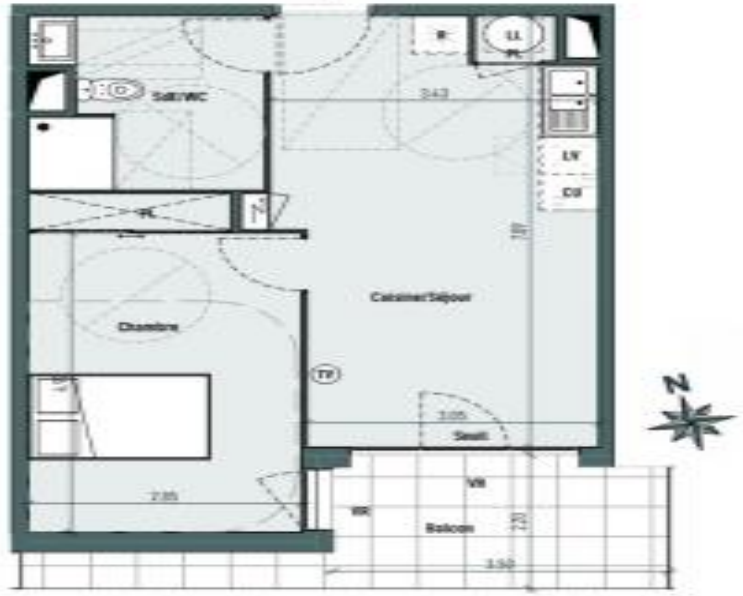
**Tel : 06.64.98.62.93**

**E-Mail : [contact@immo-shop.fr](mailto:contact@immo-shop.fr)**

## Vente Appartement GIGNAC ( Herault - 34 )

Prix : 129500 €

Réf : 4661 -



### Description détaillée :

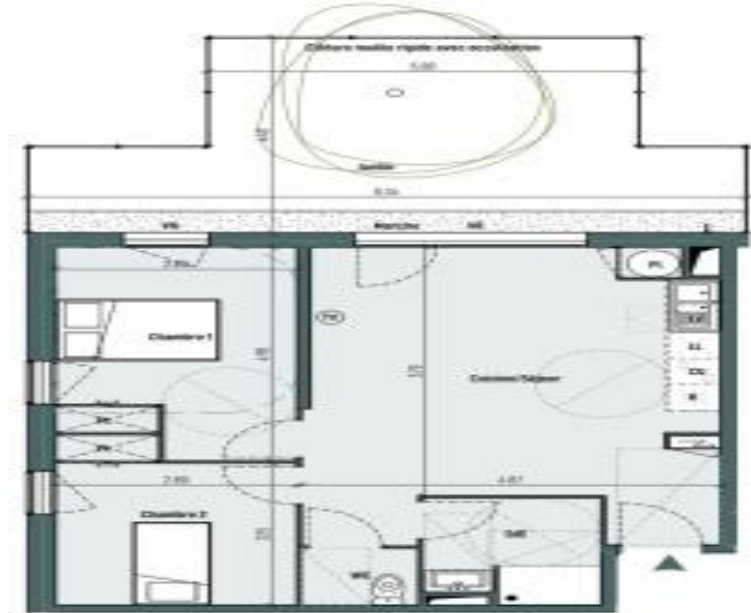
Plusieurs autres appartements disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. appartement T2 de 47 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 9 m<sup>2</sup> située avenue de Lodeve à Gignac.. Il se compose d'un séjour cuisine de 23 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 16 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau de 7 m<sup>2</sup>. Son prix est de 129500 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, TVA réduite de 5,5%, éligible au prêt à taux zéro, frais de notaires réduits Le Prêt Social Location-Accession (PSLA) est un dispositif permettant d'acquérir un logement neuf à des conditions avantageuses et de manière sécurisée. Vous allez pouvoir -tester- le logement avant de l'acheter définitivement à prix réduit ! Uniquement pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! contact 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321061

## Vente Appartement GIGNAC ( Herault - 34 )

Prix : 179500 €

Réf : 4660 -



### Description détaillée :

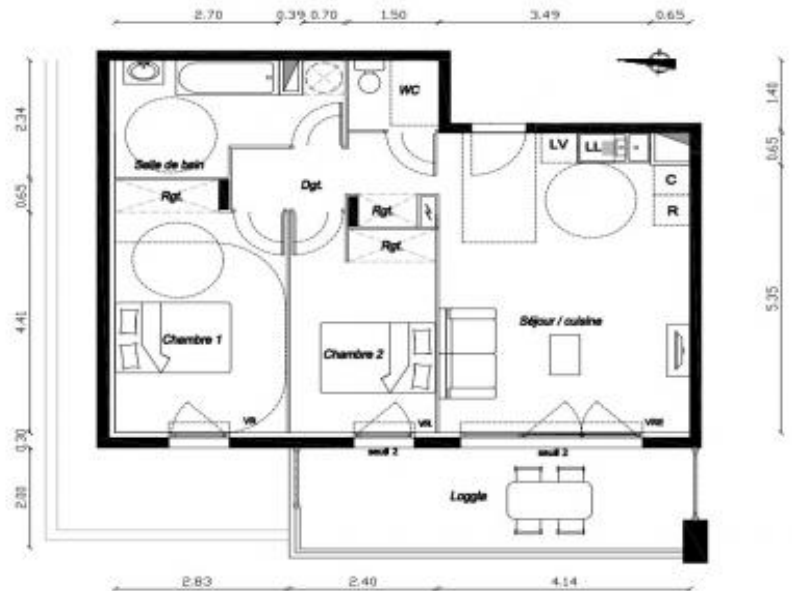
Plusieurs autres appartements disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. appartement T3 de 60 m<sup>2</sup> avec un jardin de 29 m<sup>2</sup> située avenue de Lodeve à Gignac.. Il se compose d'un séjour cuisine de 30 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 13 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 10 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau de 5 m<sup>2</sup>. Son prix est de 179500 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, TVA réduite de 5,5%, éligible au prêt à taux zéro, frais de notaires réduits Le Prêt Social Location-Accession (PSLA) est un dispositif permettant d'acquérir un logement neuf à des conditions avantageuses et de manière sécurisée. Vous allez pouvoir -tester- le logement avant de l'acheter définitivement à prix réduit ! Uniquement pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! contact 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17321060

## Vente Appartement VIAS ( Herault - 34 )

Prix : 173012 €

Réf : 4659 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres appartements disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. appartement T3 de 62 m<sup>2</sup> avec loggia de 13 m<sup>2</sup> située avenue d'Agde à VIAS.. Il se compose d'un séjour cuisine de 24 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 14 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 10 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 7 m<sup>2</sup>. Son prix est de 173012 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, TVA réduite de 5,5%, éligible au prêt à taux zéro, frais de notaires réduits Le Prêt Social Location-Accession (PSLA) est un dispositif permettant d'acquérir un logement neuf à des conditions avantageuses et de manière sécurisée. Vous allez pouvoir -tester- le logement avant de l'acheter définitivement à prix réduit ! Uniquement pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! contact 0650409214

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316403



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316403/appartement-a\\_vendre-vias-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316403/appartement-a_vendre-vias-34.php)

**IMMO SHOP**

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

**Vente Appartement VIAS ( Herault - 34 )**

Prix : 234136 €

Réf : 4658 -

**Description détaillée :**

Plusieurs autres appartements disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. appartement T4 de 87 m<sup>2</sup> avec loggia de 10 m<sup>2</sup> située avenue d'Agde à VIAS.. Il se compose d'un séjour cuisine de 35 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 13 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 11 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 7 m<sup>2</sup>. Son prix est de 234136 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, TVA réduite de 5,5%, éligible au prêt à taux zéro, frais de notaires réduits Le Prêt Social Location-Accession (PSLA) est un dispositif permettant d'acquérir un logement neuf à des conditions avantageuses et de manière sécurisée. Vous allez pouvoir -tester- le logement avant de l'acheter définitivement à prix réduit ! Uniquement pour une résidence principale ! **NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS!** contact 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316402



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316402/appartement-a\\_vendre-vias-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316402/appartement-a_vendre-vias-34.php)

## Vente Maison FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 690000 €

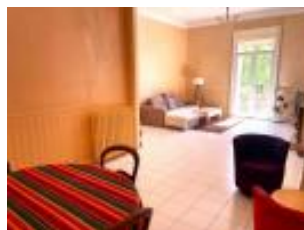
Réf : 4635 -



### Description détaillée :

Sans plus tarder, venez vous immerger dans l'atmosphère des producteurs de notre nectar: le muscat de frontignan. Produit d'exception, situé en centre ville de Frontignan, à 5 minutes des plages, de la garrigue, ses multiples commerces de produits de mets régionaux, ses deux marchés hauts en couleur sont autant d'atouts qui vous séduiront. A 15 minutes de la métropole de Montpellier ( aéroport, gare TGV...). Venez vous ressourcer dans cette magnifique maison vigneronne au caractère indéniable. En rez de chaussée, nous retrouvons un vaste garage de 240 m2 comprenant de nombreux box loués et au fort potentiel locatif ainsi qu'une belle dépendance en . A l'étage, 4 spacieuses chambres dont une suite parentale complète ce bien, un très grand salon/séjour, (avec de belles hauteurs sous plafond). Vous serez également conquis par son agréable luminosité du Nord au Sud. pour couronner le tout, ce bien nous offre également une pièce de réception de 46 m2 et sa deuxième cuisine environ donnant sur une très grande terrasse végétalisée de 50m<sup>2</sup> environ. En RDC, la maison comprend un coin de verdure très appréciable à la belle saison, une vaste terrasse au calme et d'une cour où peuvent stationner plusieurs voitures. L' accès aux personnes à mobilités réduites est facilité grâce à son ascenseur privé. N'hésitez pas à nous contacter, afin de visiter cette maison qui nous ne vous laissera pas indifférent. Gabin 000624 2043 75

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299427



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299427/maison-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299427/maison-a_vendre-frontignan-34.php)

**IMMO SHOP**

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Appartement SETE ( Herault - 34 )**

Surface séjour : 35 m2

Chambres : 3 chambres

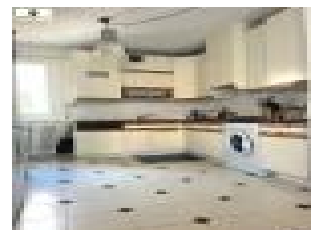
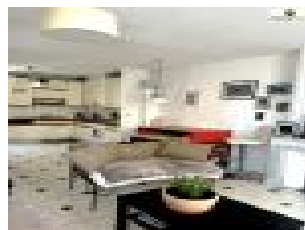
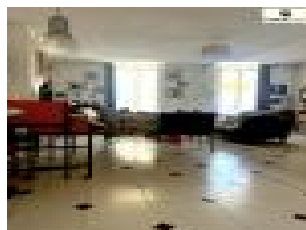
Prix : 283000 €

Réf : 4657 -

**Description détaillée :**

Découvrez ce bel appartement de 88 m2 en duplex situé à Sète dans le quartier du théâtre Molière, à 5 minutes à pied seulement de la gare. Dans un immeuble de seulement deux copropriétaires, cet appartement occupe le premier et deuxième étage, il est exposé plein Sud avec un balcon filant ce qui nous offre une luminosité importante. Nous retrouvons trois belles chambres mansardées, une pièce à vivre comprenant un salon/ séjour/ cuisine d'environ 35 m2. N'hésitez pas à contacter Olivier BOUDET au 06.03.50.62.19 pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Cet appartement est une opportunité à ne pas manquer pour ceux en quête d'un logement fonctionnel en centre-ville.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17297371



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17297371/appartement-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297371/appartement-a_vendre-sete-34.php)

## Vente Maison POUGET ( Herault - 34 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 276000 €

Réf : 4656 -



### Description détaillée :

Découvrez cette charmante maison en R+1 entièrement rénovée située au Pouget, construite sur une parcelle de 244 m<sup>2</sup> dans un quartier paisible et proche de toutes les commodités. Cette maison offre un cadre de vie agréable et confortable. Au rez-de-chaussée, nous retrouvons une belle pièce de vie d'environ 40 m<sup>2</sup>, un garage de 36 m<sup>2</sup> et un WC. À l'étage, nous avons 4 chambres dont une suite parentale de 21 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un WC indépendant. La toiture a été entièrement refaite il y a une dizaine d'années, assurant ainsi une protection optimale contre les intempéries. De plus, la climatisation est présente au rez-de-chaussée vous permettra de profiter d'une température idéale en toute saison, prêt à être équipé à l'étage. Du côté des extérieurs, une terrasse de 30 m<sup>2</sup> ainsi qu'un jardin sont présents afin de profiter de nos températures estivales. N'hésitez pas à contacter Olivier BOUDET au 06.03.50.62.19 pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Cette maison est une opportunité à ne pas manquer pour ceux en quête d'un foyer chaleureux et fonctionnel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293332



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17293332/maison-a\\_vendre-pouget-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293332/maison-a_vendre-pouget-34.php)



## Vente Appartement SETE ( Herault - 34 )

Surface séjour : 19 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169000 €

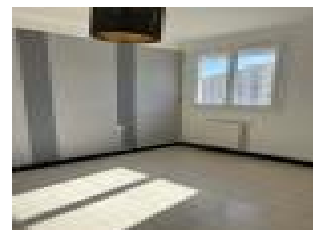
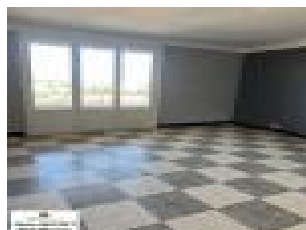
Réf : 4643 -



### Description détaillée :

Nouveauté sur Sète ! Appartement T3 de 62 m2 situé dans le quartier du Chateau vert à Sète, enveloppé d'un environnement verdoyant. Idéalement placé à seulement 10 minutes du c?ur de la ville et des plages. Ce bien est composé d'une entrée, d'un espace salon/salle à manger, d'une cuisine séparée, ainsi que 2 belles chambres pourvues de placards. La possibilité d'élargir le salon en récupérant l'espace d'une chambre est envisageable. Son principal avantage réside dans son environnement tranquille, avec une vue imprenable sur les étangs. . Pour plus d'informations veuillez contacter Olivier Boudet au 06.03.50.62.19 Retrouvez tous nos biens à la vente sur notre site immo shop.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17289159



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17289159/appartement-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17289159/appartement-a_vendre-sete-34.php)

## Vente Appartement AGDE ( Herault - 34 )

Prix : 123284 €

Réf : 4655 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres appartements disponibles sur ce programme en livraison immédiate et nombreux autres biens sur notre site immoshop. appartement T2 de 50 m<sup>2</sup> avec loggia de 5,50 m<sup>2</sup> située avenue de SETE en AGDE.. Il se compose d'un séjour cuisine de 31 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 7 m<sup>2</sup>. Son prix est de 123284 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, TVA réduite de 5,5%, éligible au prêt à taux zéro, frais de notaires réduits) Le Prêt Social Location-Accession (PSLA) est un dispositif permettant d'acquérir un logement neuf à des conditions avantageuses et de manière sécurisée. Vous allez pouvoir -tester- le logement avant de l'acheter définitivement à prix réduit ! Uniquement pour une résidence principale et sous plafond de ressources !  
**NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS!** A seulement 15 minutes du littoral méditerranéen, Agde est une ville dynamique, dotées de nombreux équipements sportifs et proposant activités culturelles. La résidence est située à proximité immédiate des commerces et services : Collège René Cassin, école élémentaire Frédéric Bazille et maternelle Jacques Prévert sont à moins de 5 minutes Gymnase et stade Louis Sanguin au bout de l'impasse  
**CONTACT: 0650409214**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257668



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17257668/appartement-a\\_vendre-agde-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257668/appartement-a_vendre-agde-34.php)

## Vente Appartement AGDE ( Herault - 34 )

Prix : 173040 €

Réf : 4654 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres appartements disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. appartement T3 de 70 m<sup>2</sup> avec loggia de 7 m<sup>2</sup> située avenue de SETE en AGDE.. Il se compose d'un séjour cuisine de 30 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 14 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 10 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 7 m<sup>2</sup>. Son prix est de 173040 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, TVA réduite de 5,5%, éligible au prêt à taux zéro, frais de notaires réduits) Le Prêt Social Location-Accession (PSLA) est un dispositif permettant d'acquérir un logement neuf à des conditions avantageuses et de manière sécurisée. Vous allez pouvoir -tester- le logement avant de l'acheter définitivement à prix réduit ! Uniquement pour une résidence principale et sous plafond de ressources ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! A seulement 15 minutes du littoral méditerranéen, Agde est une ville dynamique, dotées de nombreux équipements sportifs et proposant activités culturelles. La résidence est située à proximité immédiate des commerces et services : Collège René Cassin, école élémentaire Frédéric Bazille et maternelle Jacques Prévert sont à moins de 5 minutes Gymnase et stade Louis Sanguin au bout de l'impasse CONTACT: 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257667



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17257667/appartement-a\\_vendre-agde-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257667/appartement-a_vendre-agde-34.php)

## Vente Appartement AGDE ( Herault - 34 )

Prix : 217560 €

Réf : 4653 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres appartements disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. appartement T4 de 88 m<sup>2</sup> avec loggia de 10 m<sup>2</sup> située avenue de SETE en AGDE.. Il se compose d'un séjour cuisine de 45 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 11 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 9 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 6 m<sup>2</sup>. Son prix est de 217560 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, TVA réduite de 5,5%, éligible au prêt à taux zéro, frais de notaires réduits) Le Prêt Social Location-Accession (PSLA) est un dispositif permettant d'acquérir un logement neuf à des conditions avantageuses et de manière sécurisée. Vous allez pouvoir -tester- le logement avant de l'acheter définitivement à prix réduit ! Uniquement pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! A seulement 15 minutes du littoral méditerranéen, Agde est une ville dynamique, dotées de nombreux équipements sportifs et proposant activités culturelles. La résidence est située à proximité immédiate des commerces et services : Collège René Cassin, école élémentaire Frédéric Bazille et maternelle Jacques Prévert sont à moins de 5 minutes Gymnase et stade Louis Sanguin au bout de l'impasse CONTACT: 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257666



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17257666/appartement-a\\_vendre-agde-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257666/appartement-a_vendre-agde-34.php)

## Vente Maison BEZIERS ( Herault - 34 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 198394 €

Réf : 4652 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres villas disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. Maison T 3 duplex de 75 m<sup>2</sup> avec terrasse de 10 m<sup>2</sup>, jardin de 95 m<sup>2</sup> et garage de 18 m<sup>2</sup> située à proximité du boulevard Jean BOIN.. Elle se compose d'un séjour cuisine de 30 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 13 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 13 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 6 m<sup>2</sup> et d'une salle de bain de 5 m<sup>2</sup>. Son prix est de 198394 euros en accession directe ( respect de plafonds de revenus à ne pas dépasser) en TVA réduite à 5,5% et Prêt à Taux Zéro 2024. A quelques pas du parc de la Gayonne, dans le quartier de la mairie, où vous pourrez vous promener à loisir, votre maison neuve à Béziers est aussi à proximité de tous les services utiles à votre vie quotidienne : 1 minute de l'école maternelle et primaire des Oliviers 3 minutes du collège Maurice et Katia Krafft 3 minutes des halles de la Deveze et des commerces de proximité 5 minutes du lycée Jean Moulin Uniquement pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257665



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17257665/maison-a\\_vendre-beziers-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257665/maison-a_vendre-beziers-34.php)

## Vente Maison BEZIERS ( Herault - 34 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 211344 €

Réf : 4651 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres villas disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. Maison T 4 duplex de 85 m<sup>2</sup> avec terrasse de 10 m<sup>2</sup>, jardin de 34 m<sup>2</sup> et garage de 18 m<sup>2</sup> située à proximité du boulevard Jean BOIN.. Elle se compose d'un séjour cuisine de 29 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 8 m<sup>2</sup> et d'une salle de bain de 4 m<sup>2</sup>. Son prix est de 211344 euros en accession directe ( respect de plafonds de revenus à ne pas dépasser) avec TVA réduite à 5,5% et Prêt à Taux Zéro 2024. A quelques pas du parc de la Gayonne, dans le quartier de la mairie, où vous pourrez vous promener à loisir, votre maison neuve à Béziers est aussi à proximité de tous les services utiles à votre vie quotidienne : 1 minute de l'école maternelle et primaire des Oliviers 3 minutes du collège Maurice et Katia Krafft 3 minutes des halles de la Deveze et des commerces de proximité 5 minutes du lycée Jean Moulin Uniquement pour une résidence principale !  
**NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257664



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17257664/maison-a\\_vendre-beziers-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257664/maison-a_vendre-beziers-34.php)

IMMO SHOP

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 304584 €

Réf : 4650 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres villas disponibles sur ce programme et nombreux autres biens sur notre site immoshop. Maison T 4 duplex de 90 m<sup>2</sup> avec terrasse de 9 m<sup>2</sup> et jardin de 19 m<sup>2</sup> située dans un quartier résidentiel de lapeyrade à FRONTIGNAN.. Elle se compose d'un séjour cuisine de 39 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 10 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 9 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau de 5 m<sup>2</sup>. Son prix est de 304584 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, TVA réduite de 5,5%, éligible au prêt à taux zéro, frais de notaires réduits) Le Prêt Social Location-Accession (PSLA) est un dispositif permettant d'acquérir un logement neuf à des conditions avantageuses et de manière sécurisée. Vous allez pouvoir -tester- le logement avant de l'acheter définitivement à prix réduit ! sous plafond de ressources Uniquement pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257663



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17257663/maison-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257663/maison-a_vendre-frontignan-34.php)

## Vente Appartement MONTPELLIER ( Herault - 34 )

Prix : 258035 €

Réf : 4648 -



### Description détaillée :

OFFRE SPECIALE jusqu'au 21 avril 2024 !! - 15000 euros et frais de notaires offerts !!!! superbe appartement T3 de 60 m2 avec sa terrasse de 11 m2 situé dans une résidence se trouvant rue paul rimbaud MONTPELLIER . L'appartement se compose d'un séjour cuisine de 29 de m2, d'une chambre de 11 m2 , d'une chambre de 9 m2 et d'une salle de bain de 5,80 m2 .il possède 1 parking en sous sol. prix direct promoteur parking inclus 243035 en TVA 5,5 ( jusqu'au 21 avril 2024) au lieu de 258035 euros en tva 5,5% ( sous condition de plafonds de revenus).ou 278500 euros en TVA 5,5 ( jusqu'au 21 avril 2024) au lieu de 293500 euros en TVA 20%.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257662



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17257662/appartement-a\\_vendre-montpellier-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257662/appartement-a_vendre-montpellier-34.php)



## Vente Appartement MONTPELLIER ( Herault - 34 )

Prix : 185087 €

Réf : 4647 -



### Description détaillée :

OFFRE SPECIALE jusqu'au 21 avril 2024 !! - 10000 euros offerts et frais de notaires offerts !!!! superbe appartement T2 de 41m2 avec sa terrasse de 8 m2 situé dans une résidence se trouvant rue paul rimbaud MONTPELLIER . L'appartement se compose d'un séjour cuisine de 21 de m2, d'une chambre de 11 m2 et d'une salle de bain de 5,30 m2 .il possède 1 parking en sous sol. prix direct promoteur parking inclus 185087 ( jusqu'au 21 avril 2024) au lieu de 195087 euros en tva 5,5% ( sous condition de plafonds de revenus).ou 211900 euros ( jusqu'au 21 avril 2024) au lieu de 221900 euros en TVA 20%.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17257661



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17257661/appartement-a\\_vendre-montpellier-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17257661/appartement-a_vendre-montpellier-34.php)

## Vente Parking SETE ( Herault - 34 )

Prix : 32000 €

Réf : 4645 -

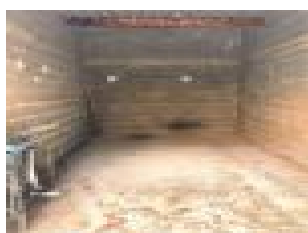


### Description détaillée :

Dans la résidence sécurisée Clair Matin quartier des métairies, garage de 14.50m<sup>2</sup> environ, rare, opportunité à saisir, L5.20 x l2.80m environ, sur le fond grande hauteur, plus de 3m, possibilité mezzanine rangement. A voir absolument!!!

Uniquement chez IMMOSHOP Contact exclusif gabin

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254514



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254514/parking-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254514/parking-a_vendre-sete-34.php)

## Vente Appartement SETE ( Herault - 34 )

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1947

Charges : 96 €

Prix : 239000 €

Réf : 4644 -



### Description détaillée :

Sans plus tarder, venez visiter ce splendide appartement de type 2, entièrement restauré avec gout et raffinement, dans une impasse au calme, proche de tous commerces , lycée, collège? CV à 2mn à pieds vous pourrez vous imprégner des saveurs polyculturelles de notre Venise languedocienne. Ce bien restauré avec des matériaux de qualité, se compose d'une pièce principale de 37m<sup>2</sup> avec coin salon, cuisine ouverte entièrement équipée, une magnifique chambre de 12m<sup>2</sup>, un dressing, une petite buanderie, une splendide salle d'eau, ainsi que d'une terrasse où vous pourrez profiter de nos agréables soirées d'été. Sète, la bucolique, l'atypique, idéalement située en bordure de la Méditerranée, ses canaux, ses plages de sable blanc sauront vous conquérir... Grace aux transports en commun, notre ville se trouve à 30mn de Montpellier, de son aéroport, gare tgv, mais également l'autoroute A9 à 15mn en voiture. A visiter absolument, vous serez immédiatement charmés. Pour toutes informations, contactez Gabin au 000624 204 375

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254513



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254513/appartement-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254513/appartement-a_vendre-sete-34.php)

**IMMO SHOP**

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

## Vente Maison PEYRADE ( Herault - 34 )

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1971

Prix : 295000 €

Réf : 4641 -



### Description détaillée :

Nouveauté sur Frontignan ! Villa T4 de 77 m<sup>2</sup> en R+1 situé à Lapeyrade dans un quartier calme. Idéalement situé, à seulement 5 minutes du c?ur de ville et des plages. Ce bien est composé au rez-de-chaussée : d'un hall d'entrée, d'un espace salon/salle à manger, d'une cuisine séparée et d'un garage. Ensuite nous retrouvons à l'étage, 3 belles chambres pourvues de placards, une salle d'eau et un WC séparé. Ce bien nous offre une véranda donnant un accès à ses extérieurs. Pour plus d'informations veuillez contacter Olivier Boudet au 06.03.50.62.19 Retrouvez tous nos biens à la vente sur notre site immo shop.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227247



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17227247/maison-a\\_vendre-peyrade-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227247/maison-a_vendre-peyrade-34.php)

## Vente Appartement BEZIERS ( Herault - 34 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Charges : 124 €

Prix : 145000 €

Réf : 4627 -



### Description détaillée :

Béziers - secteur de La Crouzette, bel appartement T3 de 78 m<sup>2</sup>. Grand séjour avec cuisine équipée, 2 chambres, salle de bain, wc indépendants, grand placard de rangement. Menuiseries alu et PVC avec double vitrage. Volets roulants électriques. Chauffage central gaz individuel. Cave et parking privatif. Exposé Ouest. 1er étage. Façades ravalées en 2022. Copropriété de 40 lots, sans procédure. Charges annuelles 1494 ?.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17221902



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17221902/appartement-a\\_vendre-beziers-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17221902/appartement-a_vendre-beziers-34.php)

## Vente Commerce FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

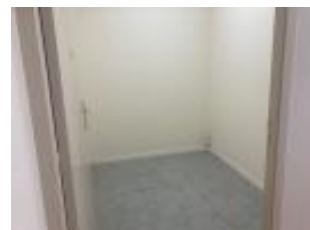
Réf : 4642 -



### Description détaillée :

Frontignan - La Peyrade. Très bel emplacement pour ce local commercial ou professionnel de 70 m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf. Il est situé au coeur du secteur commerçant avec de nombreux services à proximité. Un grand parking gratuit se trouve à 150 m. Il est composé d'un accueil de 30 m<sup>2</sup>, de 3 bureaux de 10 à 13 m<sup>2</sup> et d'un sanitaire. Il est entièrement climatisé. En façade, il est doté d'une vitrine de 3 m linéaires, d'enseignes éclairées et d'un store électrique. Accès PMR. Disponible immédiatement. Loyer 1.100 ? incluant 100 ? de provisions sur charges. Dépôt de garantie 1.000 ?. Honoraires de location à la charge du preneur 1.200 ? TTC.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17216106



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17216106/commerce-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17216106/commerce-a_vendre-frontignan-34.php)

## Vente Appartement FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1988

Prix : 168000 €

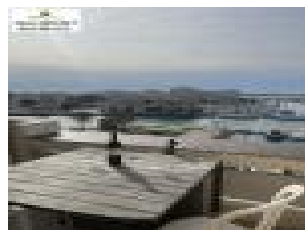
Réf : 4639 -



### Description détaillée :

Situé à FRONTIGNAN PLAGE, sur le port Est, au 3ème et dernier étage avec une vue imprenable sur la mer, le port, les étangs et la Gardiole, venez découvrir cet appartement de type 3 mezzanine de 36 m2 en loi Carrez plus 4,2 m2 de terrasse, écomposé d'un salon salle à manger cuisine, d'une première chambre, d'une salle d'eau avec WC et d'une chambre en mezzanine en duplex. Rafraichissement à prévoir. Orientation sud ouest. Pas d'ascenseur, pas de place de stationnement privatif. Bien très rare. Votre contact Olivier BOUDET. Retrouvez tous nos biens à la vente sur notre site immo shop.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189173



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189173/appartement-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189173/appartement-a_vendre-frontignan-34.php)

## Vente Appartement SETE ( Herault - 34 )

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1966

Prix : 167000 €

Réf : 4637 -



### Description détaillée :

Nouveauté sur Sète ! Appartement T4 de 63 m<sup>2</sup> situé dans le quartier des Métairies à Sète, enveloppé d'un environnement verdoyant. Idéalement placé à seulement 10 minutes du cœ?ur de la ville et des plages. Ce bien est composé d'une entrée, d'un espace salon/salle à manger, d'une cuisine séparée entièrement équipée avec accès à la loggia, ainsi que 3 belles chambres pourvues de placards. La possibilité d'élargir le salon en récupérant l'espace d'une chambre est envisageable. Son principal avantage réside dans son environnement tranquille, accessible à travers un parc boisé, sans aucune vue directe ni perturbations citadines. Vous disposerez d'une cave privative ainsi que d'un espace de stationnement extérieur sécurisé au sein de la résidence, avec la possibilité de garer votre véhicule au pied de l'immeuble. Pour plus d'informations veuillez contacter Olivier Boudet au 06.03.50.62.19 Retrouvez tous nos biens à la vente sur notre site immo shop.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17173250



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17173250/appartement-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17173250/appartement-a_vendre-sete-34.php)



## Vente Maison FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 375000 €

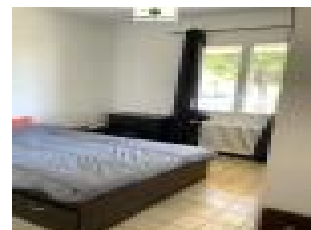
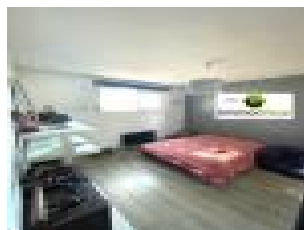
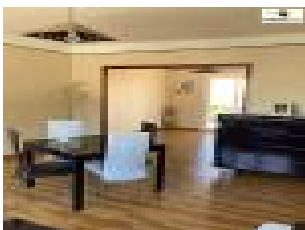
Réf : 4638 -



### Description détaillée :

Maison d'habitation de qualité de 130 m2 environ construite sur une parcelle de 647 m2 arboré, en R+1 composé à l'étage, d'une vaste pièce principale ainsi que d'une cuisine indépendante. Vous serez séduit par son spacieux hall d'entrée desservant ces pièces, ses trois belles chambres à coucher, son WC indépendant et sa salle d'eau. Le plus à ce volume, est la grande terrasse très bien exposée qui vous fera bénéficier de son ensoleillement tout au long de l'année. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un grand garage de 55 m2 vous permettant de stationner deux véhicules, accueillir une buanderie, et du stockage... Mais également un appartement T2 de 35 m2. Ses atouts : proximité des écoles, du collège, centre-ville, commerces, menuiseries en PVC, volets roulants électriques, chauffe-eau thermodynamique, chaudière à granulés... À Frontignan, à 10 minutes de la gare, à 10 minutes en voiture de l' A9, à 25 minutes de Montpellier et son aéroport. Vous avez tous les avantages de notre mer méditerranée, de son sable blanc et de ces eaux bleu à 5 minutes. Les amoureux de la nature seront conquis par son emplacement exceptionnel, à quelques mètres de la gardiole, du bois des aresquiers, de sa zone lacustre abritant une biodiversité unique. Pour plus d'informations, veuillez contacter Gabin au 0.06.24.20.43.75

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17168284



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17168284/maison-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168284/maison-a_vendre-frontignan-34.php)

## Vente Parking FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Prix : 28000 €

Réf : 3929 -



### Description détaillée :

A Frontignan centre, garage de 15m2 proche de l'église dans une impasse. A SAISIR! Me contacter directement au 006.10.27.27.71

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17158120



06 10 27 27 71



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17158120/parking-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17158120/parking-a_vendre-frontignan-34.php)

## Vente Maison MONTBAZIN ( Herault - 34 )

Surface séjour : 36 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 735000 €

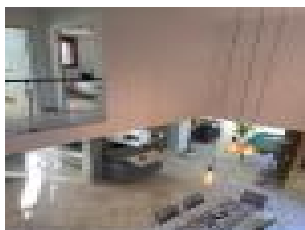
Réf : 4410 -



### Description détaillée :

Contact exclusif, contactez Gabin au : 06 24 20 43 75 . Au coeur d'un jardin méditerranéen arboré, venez découvrir cet havre de paix de 1730 m2 ( en ZA) où s'érige une magnifique demeure orientée plein Sud. La maison de 192 m2 habitable comprend au rez de chaussée une splendide pièce à vivre de 87m2 s'ouvrant sur une grande terrasse et sa piscine couverte. La cuisine ouverte est moderne et très bien équipée. Toujours au niveau du rez de chaussée, vous serez séduit par une très grande chambre et son dressing ainsi que par une belle et spacieuse salle de bains. A ceci s'ajoute un wc indépendant et un grand cellier faisant office de buanderie. Un escalier sécurisé vous conduira à l'étage vers un bel espace desservant deux grandes chambres et leur dressing, une belle salle d'eau et le deuxième wc indépendant. Ce bien est également doté d'un grand garage de 55 m2 communiquant avec la villa, ainsi qu'un vaste abri pour vos voitures de 32 m2 environ.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17147728



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17147728/maison-a\\_vendre-montbazin-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17147728/maison-a_vendre-montbazin-34.php)

**IMMO SHOP**

4 boulevard de la libération  
 34 FRONTIGNAN  
 Tel : 06.64.98.62.93  
 E-Mail : contact@immo-shop.fr

## Vente Appartement MONTPELLIER ( Herault - 34 )

Prix : 213250 €

Réf : 4632 -



### Description détaillée :

superbe appartement T2 de 44 m2 avec sa terrasse de 11 m2 situé dans une résidence se trouvant rue du fesquet à 2km au nord ouest du centre ville de MONTPELLIER . L'appartement se compose d'un séjour cuisine de 20 de m2, d'une chambre de 12 m2 et d'une salle d'eau de 5,6 m2 .il possède 1 parking en sous sol. prix direct promoteur parking inclus 213250 euros en tva 5,5% ( sous condition de plafonds de revenus).ou 266700 euros en TVA 20%. Cuisine équipée de qualité: Meubles bas Meubles hauts avec niche micro onde Plaque vitro 2 feux Hotte Evier 1 bac 1 e?goutoir inox Cre?dence 30 cm et toute hauteur sous hotte Point lumineux Emplacement frigo et four selon plan Prestations : . Chauffage elec : panneaux rayonnants . Chauffage eau : ballon thermodynamique individuel . Peinture lisse dans toutes les pie?ces murs et plafonds . Carrelage 45 X 45 . SDB : meuble vasque 2 tiroirs + miroir et bandeau lumineux . Douche grand format ze?ro ressaut . Salle de bain ame?nage?e avec se?che serviette e?lectrique . Reve?tement mural toute hauteur 20 X 40 . Grandes terrasses avec carrelage sur plot 50 X 50, robinet de puisage et prise e?lectrique e?tanche . Menuiserie PVC / Baie vitre?e coulissante Alu . Volets roulants e?lectriques dans toutes les pie?ces . Placards ame?nage?s . Garde corps me?tal thermolaque? ou be?ton . Se?paratif thermolaque? plein (Hauteur min 2m) . Re?sidence entie?rement se?curise?e (badge et visiophonie intratone) . Portail te?le?commande? . Ascenseur desservant tous les niveaux . Local ve?lo . Local ordure me?nage?re avec bac a? compost . Ilot paysager ame?nage? & Entretien des espaces verts par arrosage auto et de?tecteur hygrome?trique NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS ! CONTACT: 0650409214



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17045799/appartement-a\\_vendre-montpellier-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045799/appartement-a_vendre-montpellier-34.php)

## Vente Maison FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2020

Prix : 375000 €

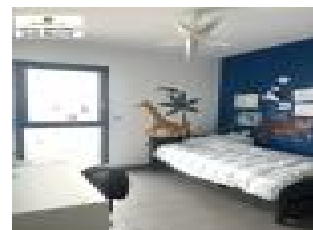
Réf : 4631 -



### Description détaillée :

Retrouvez toutes nos annonces à la vente sur notre site IMMO SHOP ! A deux pas du centre ville, proche de toutes les commodités , sur une parcelle de 207 m<sup>2</sup>, villa contemporaine de 2020 en R+1 de type T5 de 95 m<sup>2</sup>. Ce bien offre, au rez de chaussée, une pièce à vivre de 42 m<sup>2</sup> avec salon salle à manger cuisine, une salle d'eau de 6 m<sup>2</sup> , un wc indépendant et des rangements. Au premier étage, vous trouverez le coin nuit avec ses 4 chambres de 10 m<sup>2</sup> avec placard et un WC. Garage de 8 m<sup>2</sup>, ballon thermodynamique, panneaux solaires, forage, architecture moderne avec toit plat, volets et clim connectés, domotique?. A ne pas laisser passer ! Contacter Olivier pour tout renseignements.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17038062



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17038062/maison-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17038062/maison-a_vendre-frontignan-34.php)

## Vente Appartement BALARUC-LES-BAINS ( Herault - 34 )

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1980

Charges : 90 €

Prix : 157000 €

Réf : 4629 -



### Description détaillée :

**EXCLUSIVITE** : Votre agence immo shop vous propose de venir découvrir au coeur de Balaruc-les-bains, proche de toutes commodités. Appartement de T2 de 44m<sup>2</sup> au 1er étage et dernier étage. Il vous offrira un séjour cuisine lumineux ouvert sur une véranda bien exposé sans vis à vis, une chambre, une salle de bains et 2 WC. Idéal pour les curistes, faible charges de copropriété. Votre contact exclusif sur ce bien: Mickael MARTINEZ au 06 43 86 74 14. A visiter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17013486



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17013486/appartement-a\\_vendre-balaruc\\_les\\_bains-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17013486/appartement-a_vendre-balaruc_les_bains-34.php)

## Vente Appartement SETE ( Herault - 34 )

Surface séjour : 30 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 394000 €

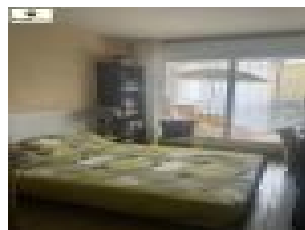
Réf : 4628 -



### Description détaillée :

Veillez découvrir ce bien rare sur Sète, dans un quartier très calme et proche de la gare, appartement T3 de 69,71 m2, lumineux et traversant avec une vue sur les canaux de cette belle ville. Il est situé au premier étage d'une résidence très bien entretenu avec ascenseur. L'appartement est composé d'une pièce de vie agréable de 30 m2 comprenant salon/ séjour/ cuisine donnant accès à une terrasse privative avec une vue imprenable sur les quais. Ensuite, nous avons un espace nuit avec deux chambres donnant sur une véranda, wc, salle d'eau. L'appartement est dans un très bon état, aucun travaux à prévoir. Ce bien nous offre un garage box dont l'électricité est présente. Pour plus d'informations, veuillez contacter Quentin FILOSA de l'agence Immo Shop au 06.16.56.71.25.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17013485



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17013485/appartement-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17013485/appartement-a_vendre-sete-34.php)

## Vente Maison FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 525000 €

Réf : 4625 -



### Description détaillée :

En exclusivité IMMOSHOP Venez vous immerger dans notre garrigue, grâce à ce rare bien d'exception niché dans son cadre de verdure au pied de la Gardiole. Véritable havre de tranquillité, vous serez quotidiennement subjugués par ce panorama avec sa vue imprenable sur notre méditerranée. Sur une parcelle pure, à l'état sauvage arborée d'essence comme pins et chênes de 1800m<sup>2</sup>, vous, amoureux de la nature, et de tranquillité, vous pourrez vaquez au farniente, à la détente lors de nos journées estivales ou profiter de cet environnement avec vos proches durant nos soirées d'été. Ce MAS est composé de 4 chambres (14, 11.5, 10 et 10m<sup>2</sup> environ), une SDB, WC séparé, un bureau à l'étage, une belle pièce de vie avec cheminée, une cuisine séparée ainsi que sa loggia de 18m<sup>2</sup> attenante. Construction de qualité, assainissement individuel récent, eau par forage, pompe très récente, vous serez toutefois amené à réaliser des travaux de rénovation. A visiter sans tarder, ce bien atypique dans son écrin de verdure vous séduira immédiatement et vous fera voyager sur les flots bleus de notre mer. Contact exclusif IMMO shop Fabrice au 0661941381 ou Gabin au 0624204375

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16923922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16923922/maison-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16923922/maison-a_vendre-frontignan-34.php)



**IMMO SHOP**

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

## Vente Appartement SETE ( Herault - 34 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1960

Prix : 119000 €

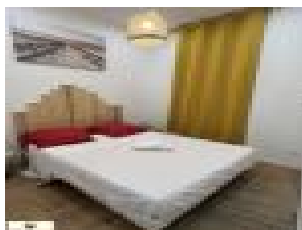
Réf : 4624 -



### Description détaillée :

Idéalement situé dans le quartier de la Mairie, à deux pas de toutes les commodités, au sein d'un petit immeuble de 6 lots avec syndic bénévole, laissez vous séduire par cet appartement entièrement refait à neuf avec goût, vendu meublé (possibilité de ne pas acheter les meubles) de 26.51 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée composé d'un séjour / cuisine équipée, d'un coin nuit avec fenêtre donnant sur une petite cour, d'un dégagement avec rangements, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et w-c, Double vitrage, Clim. Idéal pour investissement Air bnb ou pied à terre. A VOIR SANS ATTENDRE !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16923921



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16923921/appartement-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16923921/appartement-a_vendre-sete-34.php)

## Vente Appartement AGDE ( Herault - 34 )

Prix : 595000 €

Réf : 4622 -



### Description détaillée :

d'autres appartements sont également disponibles sur cette résidence Superbe appartement T4 de 121 m2 terrasse 89 m2 situé dans une résidence se trouvant route de sete à AGDE. L'appartement se compose d'un séjour cuisine 46 de m2, d'une suite parentale de 16 m2 avec sa salle d'eau de 5 m2 et son dressing de 3 m2, d'une chambre de 10 m2 avec dressing de 3 m2 , d'une chambre de 12 m2, d'une salle de bain de 8 m2, d'un cellier et d'un wc . il possède 2 parkings en sous sol. prix direct promoteur ! . NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16891943



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891943/appartement-a\\_vendre-agde-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891943/appartement-a_vendre-agde-34.php)

## Vente Appartement AGDE ( Herault - 34 )

Prix : 277100 €

Réf : 4621 -



### Description détaillée :

d'autres appartements sont également disponibles sur cette résidence.superbe appartement T3 de 59 m2 terrasse 25 m2 situé dans une résidence se trouvant route de sete à AGDE. L'appartement se compose d'un séjour cuisine 23 de m2, d'une chambre de 12 m2, d'une chambre de 9 m2, d'une salle de bain de 5 m2 .il possède 1 parking aérien. prix direct promoteur ! . NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16891942



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891942/appartement-a\\_vendre-agde-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891942/appartement-a_vendre-agde-34.php)

## Vente Appartement AGDE ( Herault - 34 )

Prix : 184400 €

Réf : 4620 -



### Description détaillée :

d'autres appartements sont également disponibles sur cette résidence.superbe appartement T2 de 42 m2 terrasse 11 m2 situé dans une résidence se trouvant route de sete à AGDE. L'appartement se compose d'un séjour cuisine 20 de m2, d'une chambre de 12 m2, d'une salle de bain de 5 m2 .il possède 1 parking aérien. prix direct promoteur ! . NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16891941



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891941/appartement-a\\_vendre-agde-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891941/appartement-a_vendre-agde-34.php)

IMMO SHOP

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BEZIERS ( Herault - 34 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 239000 €

Réf : 4618 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres villas disponibles sur ce programme. Maison T 5 de 97 m<sup>2</sup> avec garage de 17 m<sup>2</sup> et jardin de 64 m<sup>2</sup> située dans un quartier résidentiel ancienne route de bédarieux à BEZIERS.. Elle se compose d'un séjour cuisine de 29 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 16 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 13 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 10 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau de 6 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 4 M<sup>2</sup> et de deux WC.. Son prix est de 239000 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, éligible au prêt à taux zéro et aux frais de notaires réduits) Prix direct promoteur . idéal pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16891939



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891939/maison-a\\_vendre-beziers-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891939/maison-a_vendre-beziers-34.php)

## Vente Maison GIGEAN ( Herault - 34 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Charges : 15 €

Prix : 425000 €

Réf : 4614 -



### Description détaillée :

Votre agence IMMO Shop vous propose de venir découvrir sur la commune de Gigean. Maison T5 de 120 m<sup>2</sup> habitable au coeur d'un lotissement très calme. Elle se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, une suite parentale avec accès direct a la piscine, une salle d'eau, 1 WC indépendant et un garage attenant la maison. A l'étage, vous y trouverez 3 chambres, une SDB baignoire + douche et un WC indépendant. Construite en 2021, sous garantie décennale jusqu'à 2031, avec des prestations de qualité, climatisation gainable a l'étage, ballon thermodynamique, volet roulant électrique, piscine au sel et PH. Cette maison vous offrira un extérieur, avec son espace barbecue et piscine, pour vos soirs d'été. Idéal pour une famille. Visite virtuelle sur: Une visite s'impose, elle n'attend plus que vous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16891937



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891937/maison-a\\_vendre-gigean-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891937/maison-a_vendre-gigean-34.php)

## Vente Appartement MONTPELLIER ( Herault - 34 )

Prix : 130500 €

Réf : 4613 -



### Description détaillée :

idéal pour un étudiant ! Nombreux autres appartements sur la résidence. superbe appartement T1 de 18 m2 situé dans une résidence se trouvant quai FLORA TRISTAN à MONTPELLIER . L'appartement se compose d'un séjour cuisine de 15 m2 et d'une salle d'eau de 3 m2. Une salle commune, accessible à tous, permet de se retrouver pour partager des moments de convivialité, d'échanges, d'expérience et de savoir-faire, ainsi que de favoriser l'entraide et lutter contre l'isolement. Les extérieurs sont soignés pour profiter de plus de 300 jours de soleil par an que propose Montpellier, avec un boulodrome, un kiosque ombragé, des jardinières partagées, une promenade piétonne. Tout est pensée pour profiter de la douceur de vivre, avec également une laverie au sein de la résidence, un local à vélo, des stationnements en sous-sol. Située à proximité de commerces et services, de lignes de bus et de la future ligne 5 de tramway, la réalisation réunit tous les ingrédients pour bien vivre comme pour investir. prix direct promoteur 130500 euros. NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881597



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16881597/appartement-a\\_vendre-montpellier-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881597/appartement-a_vendre-montpellier-34.php)

## Vente Appartement BARCARES ( Pyrenees orientales - 66 )

Prix : 160000 €

Réf : 4612 -



### Description détaillée :

Bord de mer ! nombreux autres appartements disponibles sur cette résidence ! superbe appartement T1 de 27 m2 avec terrasse de 16 m2 situé à 400 mètres de la mer, boulevard du 14 juillet au BARCARES. L'appartement se compose d'un séjour cuisine de 22 de m2 et d'une salle d'eau de 5 m2 .il possède 1 parking. prix direct promoteur parking inclus 160000 euros ! . NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT:0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881596



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16881596/appartement-a\\_vendre-barcares-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881596/appartement-a_vendre-barcares-66.php)



## Vente Appartement BARCARES ( Pyrenees orientales - 66 )

Prix : 195000 €

Réf : 4611 -



### Description détaillée :

Bord de mer ! nombreux autres appartements disponibles sur cette résidence ! superbe appartement T2 de 39 m2 avec terrasse de 23 m2 situé à 400 mètres de la mer, boulevard du 14 juillet au BARCARES. L'appartement se compose d'un séjour cuisine 19 de m2, d'une chambre de 12 m2 et d'une salle d'eau de 6,6 m2 .il possède 1 parking. prix direct promoteur parking inclus 195000 euros ! . NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS!  
CONTACT:0650409214

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881595



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16881595/appartement-a\\_vendre-barcares-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881595/appartement-a_vendre-barcares-66.php)

## Vente Appartement BARCARES ( Pyrenees orientales - 66 )

Prix : 295000 €

Réf : 4610 -



### Description détaillée :

Bord de mer ! nombreux autres appartements disponibles sur cette résidence ! superbe appartement T3 de 62 m2 avec terrasse de 10 m2 situé à 400 mètres de la mer, boulevard du 14 juillet au BARCARES. L'appartement se compose d'un séjour cuisine 28 de m2, d'une chambre de 14 m2, d'une chambre de 11 m2 et d'une salle d'eau de 4,5 m2 .il possède 2 parkings. prix direct promoteur parking inclus 295000 euros ! . NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT:0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881594



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16881594/appartement-a\\_vendre-barcares-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881594/appartement-a_vendre-barcares-66.php)

## Vente Appartement LUNEL ( Herault - 34 )

Prix : 174119 €

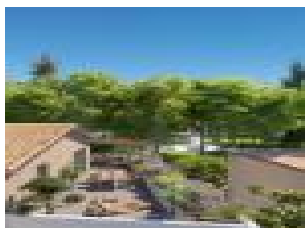
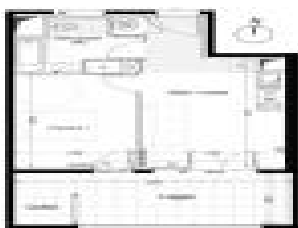
Réf : 4609 -



### Description détaillée :

Nombreux autres appartements sur la résidence.superbe appartement T2 de 39 m2 avec sa terrasse de 16 m2 situé dans une résidence se trouvant Avenue du Marechal de Lattre de Tassigny LUNEL.L'appartement se compose d'un séjour cuisine de 20 de m2, d'une chambre de 13 m2 et d'une salle de bain de 6 m2 .il possède 1 parking extérieur . prix direct promoteur parking inclus 174119 euros en tva 5,5% ( sous condition de plafonds de revenus), éligible frais de notaires réduits et PTZ uniquement pour de la résidence principale. NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16867995



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16867995/appartement-a\\_vendre-lunel-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16867995/appartement-a_vendre-lunel-34.php)

**IMMO SHOP**

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BEZIERS ( Herault - 34 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 210000 €

Réf : 4608 -



### Description détaillée :

Plusieurs autres villas disponibles sur ce programme. Maison T 4 de 81 m<sup>2</sup> avec garage de 16 m<sup>2</sup> et jardin de 21 m<sup>2</sup> située dans un quartier résidentiel ancienne route de bédarieux à BEZIERS.. Elle se compose d'un séjour cuisine de 26 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 14 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 11 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau de 6 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain de 4 M<sup>2</sup> et de deux WC.. Son prix est de 210000 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, éligible au prêt à taux zéro et aux frais de notaires réduits) Prix direct promoteur . idéal pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16867994



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16867994/maison-a\\_vendre-beziers-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16867994/maison-a_vendre-beziers-34.php)

## Vente Maison PEZENAS ( Hérault - 34 )

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 262000 €

Réf : 4606 -

### Description détaillée :

Votre agence IMMO SHOP vous propose de venir découvrir cette coquette maison rénovée avec goût en plein centre de Pézénas. Elle se compose d'un séjour, une cuisine équipée donnant sur balcon, une salle de bain, 2 chambres... Garage. Belles Prestations, avec des matériaux nobles, carreaux de ciment, tomettes anciennes... Visite virtuelle sur: Une visite s'impose, votre contact sur ce bien: Mickael au 06-43-86-74-14. A visiter.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16867992

## Vente Maison BALARUC-LES-BAINS ( Herault - 34 )

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 559000 €

Réf : 4596 -



### Description détaillée :

Dans un quartier au calme et uniquement résidentiel, venez découvrir ce bien rare sur Balaruc le Vieux. Villa de Type T4 de 105 m2 sur une parcelle de 380 m2. Ce bien, en R+1, construit en 2011, est composé d'un grand salon, séjour, cuisine de 47 m2 donnant sur une terrasse de 57 m2 avec piscine 8 m X 3,5 m et cuisine d'été ainsi qu'un WC avec lave mains au rez de chaussée. A l'étage, vous trouverez une chambre de 14 m2 avec son dressing puis deux autres chambres de 12 m2 avec placards, une salle de bains de 4,6 m2 avec douche WC double vasques et un WC indépendant.. Autre point fort du bien, un studio d'une surface de 18m2 plus mezaanine est aménagé dans une partie du garage. Ses autres atouts: Climatisation réversible, panneaux solaire, non mitoyenne. Pour tous renseignements ou pour visiter ce bien veuillez contacter Olivier au 06.03.50.62.19.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16841168



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16841168/maison-a\\_vendre-balaruc\\_les\\_bains-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16841168/maison-a_vendre-balaruc_les_bains-34.php)

IMMO SHOP

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VILLELONGUE-DE-LA-SALANQUE ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 250000 €

Réf : 4590 -



### Description détaillée :

Maison T 5 de 91 m<sup>2</sup> avec jardin de 117 m<sup>2</sup> et garage située dans un quartier résidentiel de VILLELONGUE DE LA SALANQUE à 200 m du centre ville. Elle se compose d'un séjour cuisine de 31 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 11 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 11 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 10 m<sup>2</sup>, d'une chambre de 10 m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau de 5 m<sup>2</sup> et de deux WC.. Plusieurs autres villas disponibles sur ce programme. Son prix est de 250000 euros en PSLA (exonération totale de charge foncière pendant 15 ans, éligible au prêt à taux zéro et aux frais de notaires réduits) Prix direct promoteur . idéal pour une résidence principale ! NOUS CONTACTER POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS! CONTACT: 0650409214

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16797884



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16797884/maison-a\\_vendre-villelongue\\_de\\_la\\_salanque-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16797884/maison-a_vendre-villelongue_de_la_salanque-66.php)

## Vente Commerce FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Réf : 4589 -



### Description détaillée :

A Frontignan, proche du plus grand parking de la ville, murs de local commercial (uniquement les murs) à vendre. A noter qu'une activité commerciale est déjà en place depuis plusieurs années. A NE PAS LAISSER PASSER....! Me contacter directement au 006.10.27.27.71

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16786409

**Napoléon ALVES**  
**06 10 27 27 71**



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16786409/commerce-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16786409/commerce-a_vendre-frontignan-34.php)



## Vente Maison FRONTIGNAN ( Hérault - 34 )

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 335000 €

Réf : 3279 -



### Description détaillée :

A la Peyrade, villa T4/T5 en plain-pied de 100 m<sup>2</sup>. Séjour/cuisine us de 40 m<sup>2</sup>, 1 cellier de 5 m<sup>2</sup>, 1 chambre de 13 m<sup>2</sup>, 1 chambre de 11m<sup>2</sup> et 2 chambres de 10m<sup>2</sup>, salle d'eau, wc. Chauffage chaudière gaz + climatisation. Terrasse avec barbecue pour les beaux jours. Garage 25m<sup>2</sup> et cabanon bois pour le rangement. Possibilité de garer 2 véhicules sur le terrain. A VOUS DE VENIR VISITER ....! Me contacter directement au 006.10.27.27.71

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16754799



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16754799/maison-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16754799/maison-a_vendre-frontignan-34.php)

IMMO SHOP

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble VIGAN ( Gard - 30 )

Prix : 35000 €

Réf : 4579 -



### Description détaillée :

IDEAL INVESTISSEUR !!! Immeuble en R+3 de 72 m2, à rénover entièrement, permettant de faire 4 studios d'environ 18m2. Escalier inexistant, menuiseries manquantes, un plancher à revoir.... les travaux de rénovations sont conséquents.... Point fort : 4 compteurs Enedis individuels. IDEAL LMNP LMP. forte demande locative saisonniere dans les Cévennes. Votre contact Olivier BOUDET 06 03 50 62 19.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16741529



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16741529/immeuble-a\\_vendre-vigan-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16741529/immeuble-a_vendre-vigan-30.php)

IMMO SHOP

4 boulevard de la libération  
34 FRONTIGNAN  
Tel : 06.64.98.62.93  
E-Mail : contact@immo-shop.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement FRONTIGNAN ( Herault - 34 )

Surface séjour : 32 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 301000 €

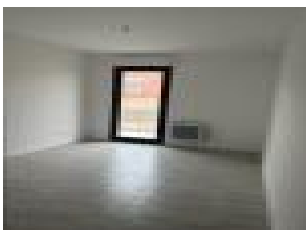
Réf : 4328 -



### Description détaillée :

Appartement neuf de type T3 de 66,22 m2 au c?ur de Frontignan. Résidence proche du centre et des commerces. disponible immédiatement, éligible à la loi PINEL, frais de notaires réduits. Appartement moderne avec séjour/cuisine, salle de bains et deux chambres aux prestations soignées. Contactez votre conseiller Olivier BOUDET au 06.03.50.62.19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16741528



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16741528/appartement-a\\_vendre-frontignan-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16741528/appartement-a_vendre-frontignan-34.php)