

GREGOIRE BOUSCH IMMOBILIER

92260 Fontenay Aux Roses

Tel : 06.28.68.25.12

E-Mail : sceaux@123webimmo.com

Vente Appartement MALAKOFF (Hauts de Seine - 92)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1930

Prix : 390000 €

Réf : 554 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Charme de l'ancien au cœur de Malakoff. Aux portes de Paris et à 400m du métro Malakoff-Plateau de Vanves, dans un secteur recherché de Malakoff en plein cœur de la ville, charmant 3P lumineux de 51 m² environ situé dans une petite copropriété bien entretenue des années 30. Cet appartement lumineux situé au 3^{ème} étage est entièrement rénové avec de belles prestations : DPE en D, belle hauteur sous plafond (2m70), beau parquet, cheminées anciennes, moulures, grandes fenêtres, double vitrage, Il se compose de : une entrée / dégagement, d'un séjour, d'une salle à manger (ou seconde chambre) avec placard, d'une chambre avec rangements, d'une cuisine moderne équipée et d'une salle de douche avec wc. Une grande cave complète ce bien. Une cour arborée commune et un local vélo sont à disposition dans la résidence. Sectorisation Lycée Michelet. Travaux toiture et ravalement votés et payés par les propriétaires actuels. Emplacement idéal au pied de toutes les commodités, transports (ligne 13, ligne 4, Gare Vanves-Malakoff), commerces, écoles (Jean Jaurès), universités, théâtre, cinéma, marché, cafés, restaurants, lieux de coworking et à proximité également de la future ligne 15 Grand Paris Express. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_29050932)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17382762

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17382762/appartement-a_vendre-malakoff-92.php

Vente Appartement VANVES (Hauts de Seine - 92)Surface : 82 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 548000 €

Réf : 551 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : [Sectorisation Michelet] Aux portes de Paris et en plein centre ville de Vanves, très bel appartement de 4 / 5 P d'une surface de 82 m² entièrement refait par une architecte d'intérieur en 2021 et situé au sein d'une résidence arborée, sécurisée, avec ascenseur, gardien et recherchée pour son calme et sa proximité avec toutes les commodités. Traversant et donnant sur le parc de la résidence et sur une cour dégagée, il se compose d'un séjour doté d'une bibliothèque faite sur mesure, d'une cuisine contemporaine et équipée avec une buanderie attenante, d'une chambre parentale avec une pièce supplémentaire pouvant faire office de dressing et de bureau, d'un dégagement avec de nombreux placards desservant deux belles chambres, une salle de bains avec une baignoire balnéo et une douche à l'italienne et des wc séparés. Belles prestations : double vitrage, volets motorisés, parquet, baignoire balnéo '2 places', double vasque, douche à l'italienne, multiples rangements faits sur mesure, pièce supplémentaire dressing et / ou bureau (9 m²), équipement de cuisine de qualité, fibré, électricité sans anomalies. Chauffage et eau chaude collectifs. Une grande cave complète ce bien et la résidence, très bien entretenue, verdoyante, est également équipée d'un espace bac à sable pour les enfants et d'un local vélos et poussettes. Possibilité d'obtenir un ou deux box en sus. Aucun travaux à prévoir pour ce bien à part situé à deux pas de Paris, des transports (métro Ligne 13, Ligne 12, Ligne N et nombreux bus), des commerces, du marché, du théâtre, du cinéma, du conservatoire, de la médiathèque, des établissements scolaires (Collège et Lycée Michelet) et du parc Frédéric Pic. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367868voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367868/appartement-a_vendre-vanves-92_php

Vente Appartement PLESSIS-ROBINSON (Hauts de Seine - 92)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1967

Prix : 381300 €

Réf : 541 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Au dernier étage d'un immeuble de 4 étages avec ascenseur, un appartement traversant de 90 m² prolongé par un grand balcon orienté plein Sud, avec une vue dégagée. Composé d'une entrée, d'un séjour double avec balcon, d'une cuisine indépendante avec cellier, de deux chambres dont une avec placards (absence de vis-à-vis), d'une salle de bains, d'un WC séparé, d'un grand dressing et de nombreux rangements. Volets motorisés. Cave et box privatifs. Proche des transports, commerces, écoles et loisirs. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28815062)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367867

Vente Appartement MONTROUGE (Hauts de Seine - 92)

Surface : 31 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 181000 €

Réf : 553 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À Montrouge, à quelques mètres de de Paris et de la station Mairie de Montrouge (ligne 4), 2 pièces lumineux d ? une surface de 31 m². Situé au 5ème étage sur 9 dans une résidence sécurisée avec ascenseur, ce bien se compose d ? une entrée, d ? un séjour avec rangement, d ? une cuisine pouvant s ? ouvrir sur le séjour, d ? une chambre, d ? une salle de douche et de wc séparés. Parquet, double vitrage, volets électriques, rangement, belle luminosité. Le plus : DPE en D Une cave complète ce bien. Au pied des commerces (de proximité et grandes surfaces), à proximité des transports (métro Ligne 4, T3a - Porte Didot et nombreux bus), des lieux culturels (Beffroi, théâtre, cinéma), des cafés et restaurants, des pôles universitaires (Fac de dentaire, fac de droit, ENS, IRTS, école d ? audiovisuel) et de toutes les grandes entreprises (CA, INSEE, Sanofi etc). Rafrachissement à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28971729)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334804

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334804/appartement-a_vendre-montrouge-92.php

Vente Appartement GENTILLY (Val de Marne - 94)

Surface : 67 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 421000 €

Réf : 545 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : 500m du RER B et 1000m du métro 14 'le Kremlin-Bicêtre-Gentilly' un appartement de 67 m² avec un garage individuel de 19 m². RARE ! Aux portes de Paris un duplex comme une maison de ville avec terrasse dans une copropriété construite en 2019 selon les normes RT 2012. Venez découvrir ce bien de 3 pièces situé au 1er étage sans voisin au-dessus et en-dessous. Il se compose d'un salon lumineux de 23 m² donnant sur une terrasse de 6 m² exposée plein ouest, de deux chambres, d'une grande salle de bains et de toilettes séparées. Le bien dispose d'un garage individuel de 19 m², en RDC, mitoyen et donnant directement sur la voie publique sans passer par le sous-sol. À proximité des transports (RER B, ligne 4 et 14 et de nombreux bus), des écoles, des commerces, parc, des lieux culturels et à 650 m du c?ur de ville. Aucun travaux et belles prestations : parquet, double vitrage, DPE en C, cuisine équipée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 37. Quote part annuelle(moyenne) : 2112 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_29025495)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17331606

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17331606/appartement-a_vendre-gentilly-94.php

Vente Appartement PARIS PARIS-10EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 10 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1900

Prix : 129600 €

Réf : 526 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Gare du Nord, Boulevard de Denain. Studio vendu loué avec une rentabilité intéressante. Train, RER, Métro, Bus au pied de l'immeuble ! Bail meublé d'un an renouvelable. Dans un bel immeuble haussmannien en pierre de taille, sécurisé et entretenu par gardien. Au 6ème étage avec ascenseur, un appartement de 12.26 m² au sol (9.67 m² carrez) comprenant une pièce de vie avec coin cuisine bien équipée et une salle d'eau avec WC broyeur. Le bien est vendu loué ! Bail meublé d'un an renouvelable. Locataire sérieux en place depuis 2017. Loyer 680 E charges comprises. Les charges de copropriété : 26E / mois comprenant : gardien, chauffage et eau chaude collectifs. : Taxe foncière : 73E. Étiquette DPE à partir du 1er juillet 2024 : E. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 41. Quote part annuelle(moyenne) : 312 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28993450)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177298

Vente Appartement FONTENAY-AUX-ROSES (Hauts de Seine - 92)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 252000 €

Réf : 548 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À Fontenay-aux-Roses (sectorisation lycée Marie Curie), à proximité du c?ur de ville, appartement de 4 pièces situé au 3e étage d ? une résidence calme, sécurisée et doté d'un grand parc arboré avec jardin d'enfant. Traversant et lumineux (double expo), il bénéficie d'une surface de 68 m² et d ? un balcon orienté sud / ouest. Il se compose d ? une entrée, d ? un séjour donnant directement sur le balcon, d ? une cuisine avec fenêtre, de 3 chambres dont deux avec un espace dédié au rangement, d ? un dégagement avec placard, d ? une salle de bains avec fenêtre et de wc séparés. Parquet et double vitrage dans le séjour et les chambres. Appartement bien agencé, sans perte de place. Sa configuration vous permet de le transformer également en 3 pièces avec un double séjour. Une cave complète ce bien. La copropriété dispose de places de stationnement « invités » à l ? extérieur (barrière sécurisée) et des box sont régulièrement disponibles à la location. Local vélo dans la résidence. Proche de toutes les commodités : RER à 900m, bus 194 à 1 mn, écoles à 2 mn, mairie, marché, cinéma, théâtre, stades, médiathèque, parc Sainte Barbe, conservatoire et coulée verte pour se rendre directement à pied ou en vélo au parc de Sceaux. Faibles charges. Sectorisation Lycée Marie Curie à Sceaux. Rafraîchissement à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28843567)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17173419

Vente Maison ANTONY (Hauts de Seine - 92)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 178 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 498000 €

Réf : 550 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À moins de 5 min. à pied du nouveau quartier LaVallée avec nombreux commerces, crèches et restaurants, à seulement 10 min. du RER B Croix de Berny (via le T10) et à 15 min. à pied du RER B Antony. Sur un terrain de 178 m² environ, une maison à usage d'habitation de 80 m² au sol environ répartis sur 3 niveaux. Au RDC surelevé, la pièce de vie (séjour et cuisine) de 30 m² environ est très lumineuse. Le salon est équipé d'une cheminée et la cuisine au design contemporain est entièrement équipée. En RDJ, deux chambres (dont une avec un accès direct au jardin), une salle de bains et un WC séparé et au 1er étage, une grande chambre avec cabinet de toilette et WC d'environ 30 m² au sol. Le ravalement des façades et le changement de la toiture ont été réalisés il y a 10 ans seulement. Le jardin, idéalement orienté au Sud, jouit d'un environnement calme et sans vis-à-vis. Un stationnement pour 2 véhicules (dont un sous abri) à l'intérieur de la propriété. Le quartier est pavillonnaire et recherché pour sa tranquillité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28935087)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17173418

Vente Appartement SCEAUX (Hauts de Seine - 92)

Surface : 86 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 494000 €

Réf : 546 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Appartement F5 traversant de 86 m², en duplex, prolongé par un balcon orienté au Sud. Il est composé d'une entrée avec vestiaire, un séjour parqueté avec balcon (Sud), une cuisine équipée attenante, deux chambres, une salle de bains avec WC, un escalier qui mène à l'étage inférieur comprenant deux autres chambres et une salle d'eau avec WC, de nombreux rangements. Grande cave privative. Appartement soigneusement entretenu, idéal pour une famille avec 2 ou 3 enfants. L'installation électrique ne comporte aucune anomalie (cf. Diagnostic). La résidence est située à seulement 10 min à pied du lycée Lakanal et 15 min à pied du RER B Bourg-la-Reine. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 33. Quote part annuelle(moyenne) : 5084 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28794386)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17173416

Vente Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 96 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 2032000 €

Réf : 544 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : AVENUE FOCH. Superbe appartement de 96 m² de deux chambres. Traversant, donnant sur deux grands balcons sans vis-à-vis. Au 4^{ème} étage d'un immeuble moderne de grand standing. Cet appartement vous séduira par sa luminosité et sa localisation très recherchée. Le bien est composé d'une entrée avec rangements, beau séjour de 40 m² avec balcon de 9 m² sans vis-à-vis, une suite parentale avec salle de bain et dressing et un second balcon donnant sur le jardin de la résidence, une seconde chambre de 11 m² et WC invité. L'appartement est vendu avec un grand box fermé et surveillé 24 / 24 et une grande cave de 12 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 137. Quote part annuelle(moyenne) : 8988 euros. Honoraires : 1.57 % TTC charge acquéreur. Prix hors honoraires : 2 000 000 E.

(gedeon_25722_28680307)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17000800

Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 37 m²

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1934

Prix : 398600 €

Réf : 540 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Métro Vaugirard, idéalement situé au c?ur d'un quartier très apprécié, proche transports, commerces, restaurants, cinéma. Venez découvrir cet appartement de 37 m² au rez-de-chaussée d'un bel immeuble en pierre de tailles. Faibles charges et DPE D. Idéal pour un investissement ou un pied-à-terre. Refait à neuf, une rénovation de qualité, plan optimisé sans perte de place. Ce bien est composé d ? un vaste séjour avec parquet et cuisine ouverte entièrement équipée. Une chambre avec placard et une salle d ? eau avec une grande douche. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 41. Quote part annuelle(moyenne) : 1580 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28993448)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16900371

Vente Maison HAY-LES-ROSES (Val de Marne - 94)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 360 m²

Nb pièces : 6 pièces

Année de construction : 1930

Prix : 442500 €

Réf : 542 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Moins de 500 mètres de la future station de métro de la ligne 14 'Chevilly Trois-Communes'. Sur un terrain de 360 m². Une maison avec un beau potentiel, proposant une surface pondérée de 120 m². Un RDC surélevé de 45 m². Un sous-sol semi-enterré de 45 m² avec fenêtres et porte donnant sur le jardin. Un studio de 11 m² avec point d'eau. Une pièce de 13 m² avec mezzanine aménagée sous les combles. Un véranda de 17 m². Un garage / atelier indépendant pouvant accueillir 2 voitures. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28712055)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853117

Vente Appartement MALAKOFF (Hauts de Seine - 92)

Surface : 34 m²

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 235000 €

Réf : 538 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Aux portes de Paris, dans un secteur recherché de Malakoff (Augustin Dumont), à quelques mètres du c?ur du ville et de la station de métro Etienne Dolet, charmant 2P lumineux de 34 m² environ situé dans une petite copropriété. Cet appartement doté d ? un beau parquet et de deux cheminées anciennes se compose d ? une entrée, d ? un séjour avec cuisine ouverte équipée d'une plaque et d'un réfrigérateur, d ? une grande chambre avec rangements et d ? une salle de bains avec baignoire et wc. Il est équipé de double vitrage et de murs récemment isolés. Une cave et un débarras complètent ce bien. Un grand local vélo est à disposition dans la résidence. Emplacement idéal au pied de toutes les commodités, transports, commerces, écoles, universités, théâtre, cinéma, marché, cafés, restaurants, lieux de coworking et à proximité également de la future ligne 15 Grand Paris Express. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28680322)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16785901

Vente Terrain MALAKOFF (Hauts de Seine - 92)

Surface : 98 m2

Surface terrain : 98 m2

Prix : 290000 €

Réf : 537 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Malakoff - Terrain à construire de 98 m² - HORS CARRIERES - Libre de construction - Situé à 800 m du métro (station Etienne Dolet), à 300 m de la gare de Vanves / Malakoff (Montparnasse en 7mn) et à 800 m de la future ligne 15 Grand Paris Express. Possibilité de construire une maison sur 3 étages d ? une surface habitable de 110 / 120 m² avec jardin, petite cour, place de stationnement et sous-sol. Sectorisation Lycée Michelet. Commerces et services publics à proximité. Accès carrossable. Hors carrières. Beau potentiel ! Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_27959360)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16777203

Vente Appartement CHATILLON (Hauts de Seine - 92)

Surface : 77 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 490000 €

Réf : 535 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Aux portes de Paris, havre de paix à quelques mètres du métro et du centre de Châtillon. Appartement avec de beaux volumes d'une surface de 77 m² dotés de deux jardins (80 m²). Ce bien est composé d'une entrée avec rangement, d'un séjour de 24 m² orienté ouest et prolongé par une terrasse et un jardin de 35 m², d'une cuisine attenante au séjour (possibilité US), d'une partie nuit avec un dégagement desservant 3 chambres (11,10 et 9 m²) ouvertes directement sur le second jardin de 45 m² exposé est, une salle d'eau et un WC séparé. Bien agencé, l'appartement qui bénéficie d'une hauteur sous plafond d'environ 3,30 m, offre un beau potentiel d'aménagement. DPE recherché en C, double vitrage et climatisation réversible dans tout l'appartement. Parking et cave privés au sous-sol. Proche de toutes les commodités : transports (métro Ligne 13 Châtillon-Montrouge, Future Ligne 15 'Grand Paris Express', Tramway T6 et nombreux bus), écoles (lycée Jacques Mond), commerces (de proximité et grandes surfaces) et centres culturels et sportifs. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28935085)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16772211

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16772211/appartement-a_vendre-chatillon-92.php

Vente Appartement PLESSIS-ROBINSON (Hauts de Seine - 92)

Surface : 75 m²

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1969

Prix : 279000 €

Réf : 530 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Appartement F3 traversant de 75 m² prolongé par un balcon de 10 m², sans vis-à-vis direct, orienté au Sud. Réception de 33 m² composée d'un séjour de 22 m² et d'une salle-à-manger de 13 m². Cuisine indépendante de 11 m² avec cellier. Chambre de 11 m². Salle de bains. WC séparé. Entrée avec vestiaire. Dressing. Cave privative. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété.

Nombre de lots : 100. Quote part annuelle(moyenne) : 3492 euros. Honoraires charge vendeur.

(gedeon_25722_28077746)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16648352

Vente Appartement FONTENAY-AUX-ROSES (Hauts de Seine - 92)

Surface : 67 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1965

Prix : 267000 €

Réf : 525 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Au dernier étage d'un petit immeuble, appartement traversant de 4 pièces de 67 m², avec une vue dégagée et sans vis-à-vis. Le séjour double (24 m²) est lumineux grâce à son orientation Sud. Cuisine indépendante. Deux chambres (11 et 10 m²) sans vis-à-vis, salle d'eau avec fenêtre, WC séparé. Fonctionnel grâce à ses nombreux rangements. Cave privative. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 113. Quote part annuelle(moyenne) : 2400 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28077745)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16563723

Vente Maison FONTENAY-AUX-ROSES (Hauts de Seine - 92)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 147 m2

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 769000 €

Réf : 518 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Dans un quartier recherché pour son calme et sa proximité avec les commerces, les écoles, les transports et les loisirs. Sur un terrain de 157 m², maison de ville en excellent état de 120 m² habitables répartis sur 2 niveaux. Au RDC, la réception de 40 m² (séjour et cuisine ouverte au design contemporain) est conviviale et lumineuse grâce à ses grandes baies vitrées donnant de plain-pied sur la terrasse de 70 m², au calme et sans vis-à-vis. La chambre d'amis dispose également d'un accès à l'extérieur. Un WC séparé. Un garage avec une porte motorisée est attenant à la maison. Au 1er étage, le palier dessert 3 chambres avec placards (15,14 et 11 m²) et une salle de bains avec baignoire, douche et un 2ème WC. Des combles d'environ 50 m² au sols au-dessus. Une cave au sous-sol. Entièrement rénovée en 2018 avec des prestations de qualité supérieure (isolation extérieure, climatisation réversible, huisseries et double vitrage haut de gamme). Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28794384)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16316077

Vente Appartement PLESSIS-ROBINSON (Hauts de Seine - 92)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 279000 €

Réf : 507 -

Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Au 3ème étage d'une petite résidence réputée pour son calme, appartement F4 traversant de 65 m² en excellent état. Séjour double lumineux orienté au Sud-Ouest, cuisine équipée, 2 belles chambres (13 et 11 m²), salle de bains et WC séparé. Environnement très calme. Box et cave au sous-sol. Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 50. Quote part annuelle(moyenne) : 2450 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon_25722_28077744)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16009033