

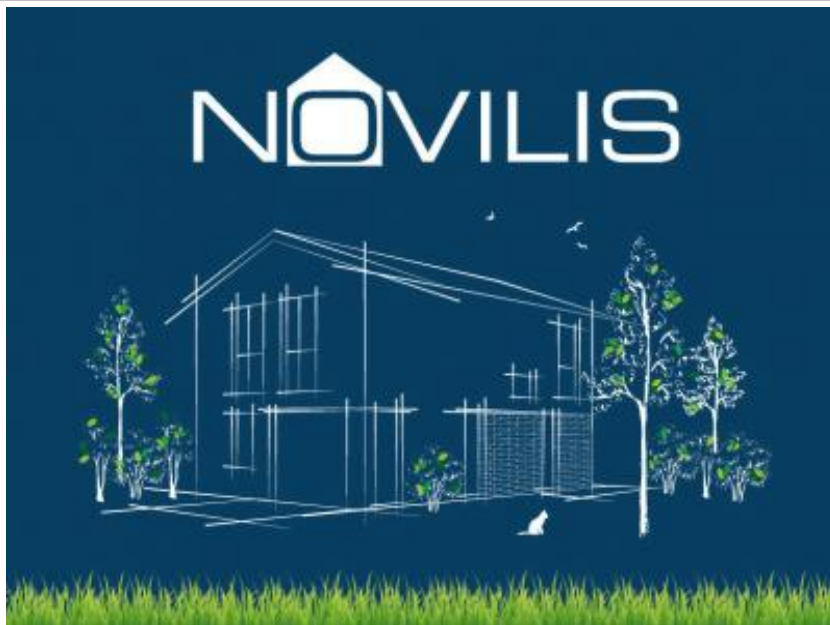
**NOVILIS IMMOBILIER FONSORBES**  
**2689 ROUTE DE TARBES 31470 FONSORBES**  
**Tel : 05.34.47.12.12**  
**E-Mail : [fonsorbes@novilis.fr](mailto:fonsorbes@novilis.fr)**

## Vente Terrain FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 499 m2

Prix : 109000 €

Réf : t\_351 -



### Description détaillée :

A Fonsorbes, 4 terrains constructibles viabilisés en bordure et libres de tout constructeur, situés dans un environnement calme et agréable.

Emprise au sol de 20 %

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827903

## Vente Terrain BRAGAYRAC ( Haute garonne - 31 )

Surface : 1526 m2

Prix : 132000 €

Réf : b\_5956 -



### Description détaillée :

A vendre, à 10 minutes de SAINT-LYS sur la commune BRAGAYRAC, terrain en diffus de 1526m<sup>2</sup> dans un environnement verdoyant, prévoir assainissement autonome. Exposition Sud-Sud Ouest. Commerces à 10 minutes en voiture.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16624398



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16624398/terrain-a\\_vendre-bragayrac-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16624398/terrain-a_vendre-bragayrac-31.php)

## Vente Maison FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Prix : 399000 €

Réf : b\_5927 -



### Description détaillée :

A vendre, sur la commune FONSORBES, Proche du centre ville, des écoles et de toutes les commodités. Cette maison T5 se situe dans un environnement calme, dans une impasse.

En plus de son environnement, elle offre un terrain de 1500 m<sup>2</sup>, sans aucun vis-à-vis, très rare sur le secteur. Terrain arboré sur lequel on trouve une piscine et son pool house.

Son aménagement offre au rez-de-chaussée un séjour spacieux de 64m<sup>2</sup> comprenant, séjour, salle à manger avec cheminée, cuisine ouverte. On y trouve toujours en rez de chaussée, un bureau ou chambre avec salle d'eau de 12m<sup>2</sup>.

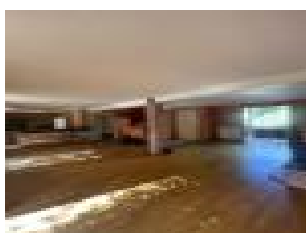
A l'étage, une mezzanine 20m<sup>2</sup> desservant 3 chambres lumineuses, ainsi qu'une salle de bain et un second WC.

Le plus ? Deux garages coller à la maison, offrant à eux deux un espace de 50m<sup>2</sup>.

En outre, les principaux avantages de cette maison sont son emplacement, son environnement, et la possibilité de pouvoir réaménager les espaces tels que les garages ou encore la salle d'eau au rez-de-chaussée.

Ne tardez plus à venir la visiter !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16569966



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16569966/maison-a\\_vendre-fonsorbes-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16569966/maison-a_vendre-fonsorbes-31.php)



## Vente Maison FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 387 m2

Surface terrain : 2180 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 9 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 540000 €

Réf : b\_5751 -



### Description détaillée :

A vendre, sur la commune de Fonsorbes, grande maison familiale de T9 de 387m<sup>2</sup> sur une parcelle de 2180m<sup>2</sup>.

Cette habitation déjà divisée en plusieurs logements distinct.

A l'étage vous avez un appartement de 174m<sup>2</sup> composé d'un séjour, cuisine, 5 chambres, 2 salles de bains et 2 wc.

En rez de chaussée, un appartement T4 de 156m<sup>2</sup>, comprenant, séjour, salle à manger, cuisine séparée, buanderie, 3 chambres, une salle d'eau et wc.

Toujours en rez de chaussée, un appartement T2 de 38m<sup>2</sup>, avec séjour, kitchenette, 1 chambres, salle de bains et toilettes.

Un beau potentiel à exploiter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300355



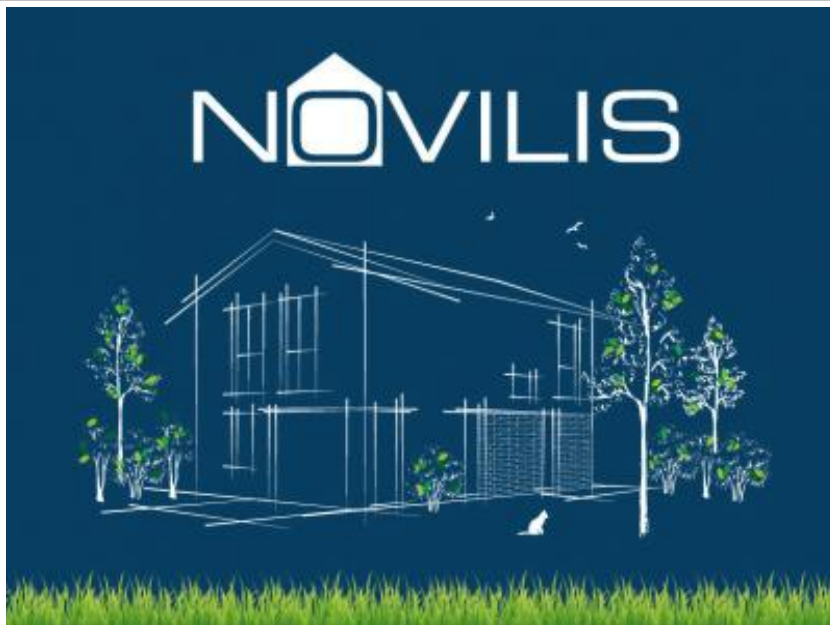
voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300355/maison-a\\_vendre-fonsorbes-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300355/maison-a_vendre-fonsorbes-31.php)

## Vente Terrain FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 1174 m2

Prix : 169000 €

Réf : b\_5410 -



### Description détaillée :

Novilis vous présente ce terrain VIABILISE de 1174m<sup>2</sup> avec une belle façade de 32m orientée S/O  
Situé dans une impasse desservant 7 lots à bâtir proche de toutes les commodités à pied.  
proximité immédiate de la zone commerciale ("Les Portes Du Gers") et du lycée Clémence Royer  
Ramassages scolaires etc. **EMPLACEMENT IDEAL**  
L'emprise au sol est de 25% et la surface plancher de 225m<sup>2</sup>.

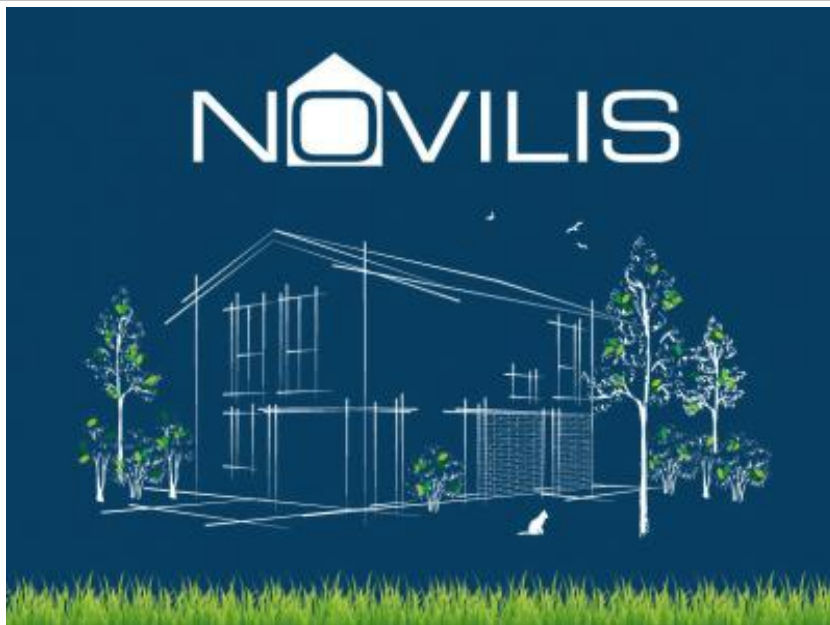
Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15205836

## Vente Terrain FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 932 m<sup>2</sup>

Prix : 165000 €

Réf : b\_5409 -



### Description détaillée :

Novilis vous présente ce terrain VIABILISE de 932m<sup>2</sup> avec une belle façade de 29m orientée O/E  
Situé dans une impasse desservant 7 lots à bâtir proche de toutes les commodités à pied.  
proximité immédiate de la zone commerciale ("Les Portes Du Gers") et du lycée Clémence Royer  
Ramassages scolaires etc. **EMPLACEMENT IDEAL**  
L'emprise au sol est de 25% et la surface plancher de 200m<sup>2</sup>.

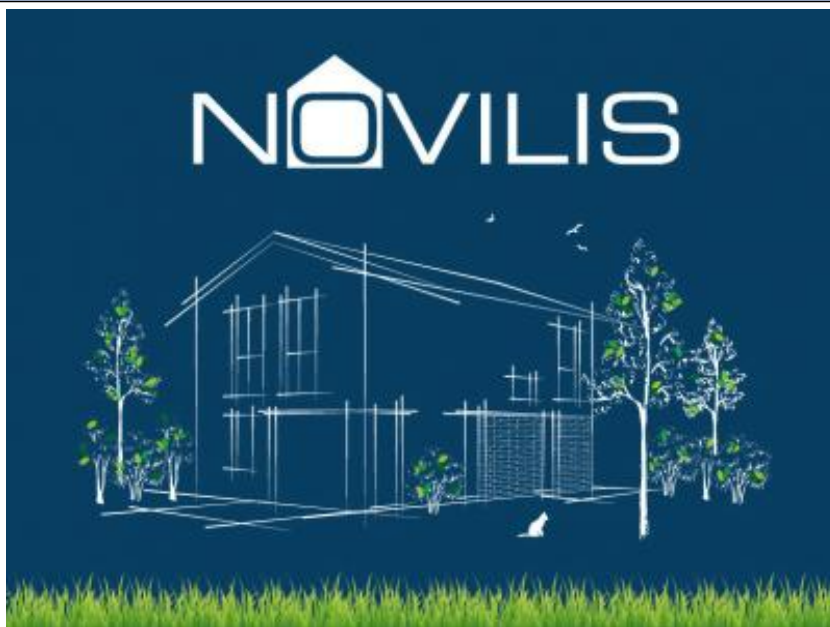
Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15205835

## Vente Terrain FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 1000 m2

Prix : 166000 €

Réf : b\_5411 -



### Description détaillée :

Novilis vous présente ce terrain VIABILISE de 1000m<sup>2</sup> avec une belle façade de 29m orientée O/E

Situé dans une impasse desservant 7 lots à bâtir proche de toutes les commodités à pied, proximité immédiate de la zone commerciale ("Les Portes Du Gers") et du lycée Clémence Royer

Ramassages scolaires etc. **EMPLACEMENT IDEAL**

L'emprise au sol est de 25% et la surface plancher de 225m<sup>2</sup>.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15205834



## Vente Terrain FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 1000 m2

Prix : 167000 €

Réf : b\_5399 -



### Description détaillée :

Novilis vous présente ce terrain VIABILISE de 1000m<sup>2</sup> avec une belle façade de 30m orientée S/O  
Situé dans une impasse desservant 7 lots à bâtir proche de toutes les commodités à pied.  
proximité immédiate de la zone commerciale ("Les Portes Du Gers") et du lycée Clémence Royer  
Ramassages scolaires etc. **EMPLACEMENT IDEAL**  
L'emprise au sol est de 25% et la surface plancher de 224m<sup>2</sup>.

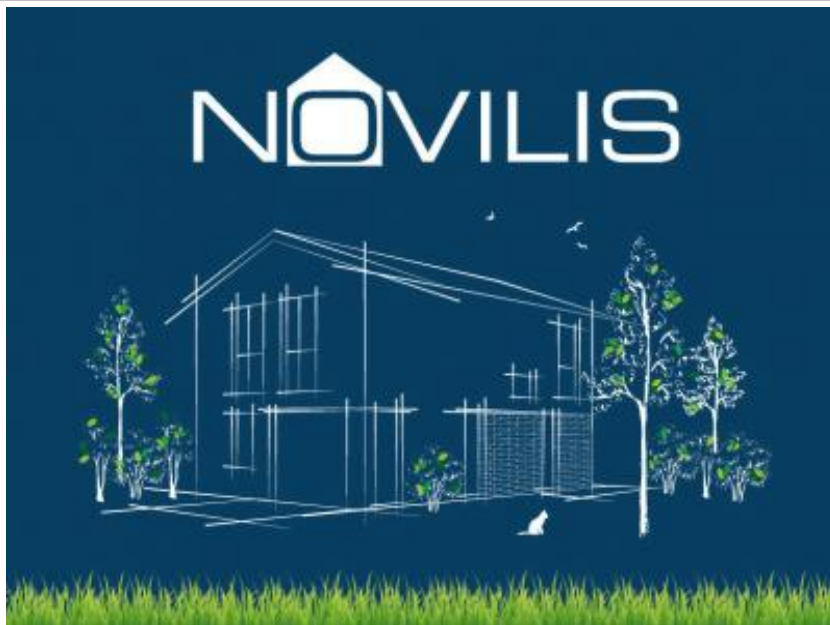
Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15196708

## Vente Terrain FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 582 m2

Prix : 99000 €

Réf : t\_353 -



### Description détaillée :

A Fonsorbes, 4 terrains constructibles viabilisés en bordure et libres de tout constructeur, situés dans un environnement calme et agréable.

Emprise au sol de 20 %

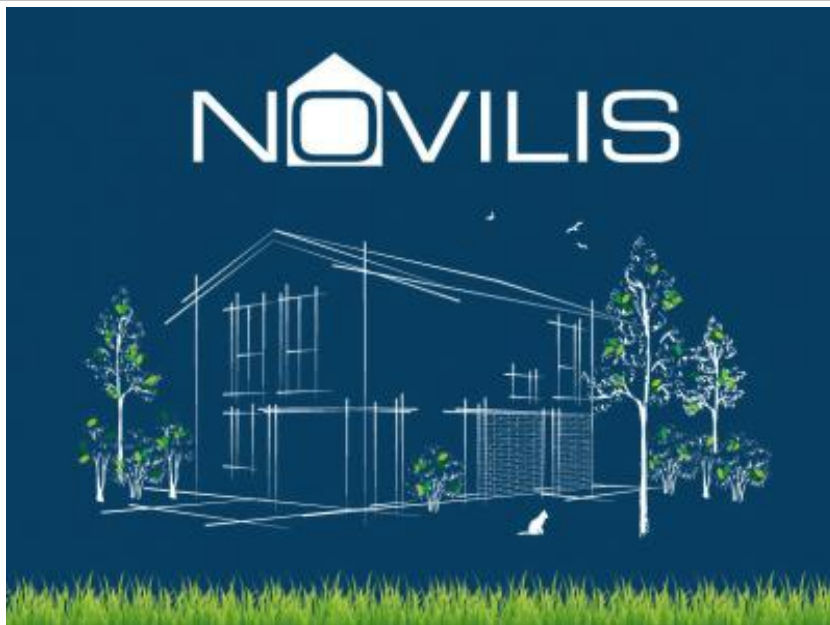
Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15126134

## Vente Terrain FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 580 m<sup>2</sup>

Prix : 119000 €

Réf : b\_5148 -



### Description détaillée :

Exclusivité, à Fonsorbes Chemin Marial, TERRAIN de 580 m<sup>2</sup> construction libre . Viabilité en bordure, emprise au sol 20%, façade 26 m orientée Sud .

Contactez NOVILIS IMMOBILIER 05.34.47.12.12

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14416924



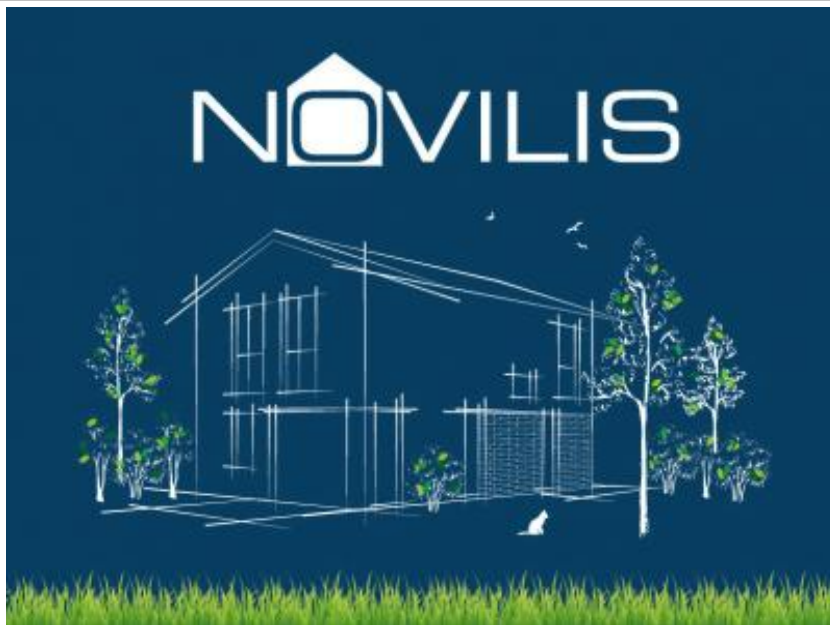
voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14416924/terrain-a\\_vendre-fonsorbes-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14416924/terrain-a_vendre-fonsorbes-31.php)

## Vente Terrain FONSORBES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 500 m2

Prix : 119000 €

Réf : b\_5133 -



### Description détaillée :

Exclusivité, à Fonsorbes Chemin Marial, TERRAIN de 500m<sup>2</sup> construction libre . Viabilité en bordure, emprise au sol 20%, façade 23m orientée Sud Ouest .

Contactez NOVILIS IMMOBILIER 05.34.47.12.12

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14404963