

REMAX IMMOBILIER GAGNANT
8 bis rue du Sud 59240 DUNKERQUE
Tel : 03.59.59.07.07
E-Mail : immobiliergagnant@remax.fr

Vente Local commercial HOYMILLE (Nord - 59)

Surface : 624 m2

Prix : 409600 €

Réf : 1776 -



Description détaillée :

A vendre en exclusivité, à quelques minutes de l'autoroute qui relie Lille à Dunkerque, un entrepôt de 624 m2 dont 350 m2 isolés et chauffés. Il est situé sur un axe passant à Hoymille à l'entrée de Bergues.

Il se compose d'une grande vitrine, de 3 bureaux, des sanitaires et un grand espace de stockage.

A l'extérieur vous bénéficierez de plusieurs places de parking ainsi que d'une cour fermée par un portail.

Situé dans une zone urbaine mixte, de nombreuses possibilités d'aménagements s'offrent à vous.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17406588



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17406588/local_commercial-a_vendre-hoymille-59.php

Location Local commercial DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 106 m2

Charges : 720 €

Prix : 18720 €/an

Réf : 1781 -



Description détaillée :

A louer, local commercial ou bureaux situé(s) au coeur de Malo-les-bains sur un axe passant au rez-de-chaussée d'une résidence de standing.

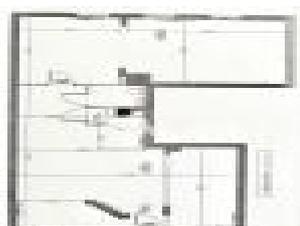
Ce local en très bon état est idéal pour des bureaux, une activité paramédicale ou une boutique par exemple.

Lumineux, il est composé de 2 pièces ouvertes en L avec fenêtres et vitrine ainsi que des sanitaires.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17406587



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17406587/local_commercial-location-dunkerque-59.php

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 250000 €

Réf : 1644-2 -



Description détaillée :

APPARTEMENT 2 PIÈCES BIS R+2 AVEC BALCON OUEST

Découvrez cette singulière résidence, de par son emplacement privilégié, à quelques mètres de la plage et de la future marina.

Mais aussi par sa conception tournée vers l'avenir, offrant à ses résidents un lieu de vie avant-gardiste haute performance et économe.

Plus qu'un lieu de vie, cette résidence, unique en son genre, avec ses cabines de plage en guise de cellier, sera également un lieu de rencontre pour ses habitants, qui pourront partager, au sein d'une salle commune, de nombreuses activités et ateliers.

Un projet d'exception qui vous donnera l'impression d'être en vacances toute l'année!

Situé au deuxième étage de cette résidence sécurisée, cet appartement de 61,12m² se compose d'une entrée, d'une confortable pièce de vie orientée Ouest avec placard de rangement, d'un bureau, d'une chambre avec accès à l'espace extérieur, d'une salle de bains, ainsi que d'un wc indépendant.

Ce lot bénéficie également d'un balcon de 11,73m² orienté Ouest pour profiter des beaux jours.

Ce bien, livrable au 2ème Trimestre 2026 est vendu au prix de 250 000€ TTC, prix direct promoteur.

Les avantages de l'immobilier neuf sont nombreux : garanties constructeur, normes thermiques, acoustiques, accès PMR. frais de notaire réduits. exonération de la taxe foncière durant deux ans.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17403088/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 306000 €

Réf : 1758 -



Description détaillée :

APPARTEMENT 3 PIÈCES R+2 AVEC TERRASSE NORD EST

Découvrez cette singulière résidence, de par son emplacement privilégié, à quelques mètres de la plage et de la future marina.

Mais aussi par sa conception tournée vers l'avenir, offrant à ses résidents un lieu de vie avant-gardiste haute performance et économe.

Plus qu'un lieu de vie, cette résidence, unique en son genre, avec ses cabines de plage en guise de cellier, sera également un lieu de rencontre pour ses habitants, qui pourront partager, au sein d'une salle commune, de nombreuses activités et ateliers.

Un projet d'exception qui vous donnera l'impression d'être en vacances toute l'année!

Situé au deuxième étage de cette résidence sécurisée, cet appartement de 62,05m² se compose d'une entrée avec placard de rangement, d'une agréable pièce de vie donnant accès à une terrasse de 30m², de 2 chambres avec accès à un espace extérieur, d'une salle de bains, ainsi que d'un wc indépendant.

Une place de stationnement privative en sous-sol, ainsi qu'une cabine de plage en RDC permettant un stockage de votre nécessaire de plage complètent ce lot.

Ce bien, livrable au 2ème Trimestre 2026 est vendu au prix de 306 000E TTC, prix direct promoteur.

Les avantages de l'immobilier neuf sont nombreux : garanties constructeur. normes thermiques. acoustiques, accès



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17403087/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Maison SOCX (Nord - 59)

Surface : 146 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 270000 €

Réf : 1784 -



Description détaillée :

MAISON 6 PIÈCES AVEC TERRASSE - PROCHE DE DUNKERQUE

À vendre à 12 km de la mer du Nord et à moins de 20 km de la Belgique, à SOCX (59380), venez visiter cette maison de 6 pièces de 146,59 m².

Son intérieur offre trois chambres, une cuisine aménagée équipée et deux salles de bains.

Une terrasse vient la compléter, un gain de confort et d'espace appréciable.

Concernant le stationnement de votre véhicule, elle possède un garage.

Une école primaire est implantée dans la commune. Niveau transports, on trouve cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à l'autoroute A25 à 1 km et Dunkerque se situe à 10 km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Votre agence immobilière KW IMMO MAX vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17403086



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17403086/maison-a_vendre-socx-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 95 m²

Prix : 212000 €

Réf : 1690-2 -



Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE cession fonds de commerce dans la restauration sur la plage de Malo les bains.

Le restaurant est composé d'une salle de réception agréable et d'une superficie de 85m² superficie, d'un WC indépendant, d'une arrière cuisine et d'une cave de 65m². Terrasse extérieure. Nombreuses possibilités et CA à développer.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute demande de renseignement concernant l'activité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17399581



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17399581/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Maison ARMBOUTS-CAPPEL (Nord - 59)

Surface : 142 m²

Surface terrain : 2747 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 340000 €

Réf : 1698 -



Description détaillée :

Proche de Dunkerque - Dans le village d'ARMBOUTS CAPPEL (59380), ne passez pas à côté de ce pavillon individuel de 142 m² semi plain-pied refait avec goût sur un terrain de plus de 2000 m².

Au rez-de-chaussée, vous bénéficierez d'une belle pièce de vie de 46m².

La chambre parentale et son dressing sont à côté de la salle de bain.

Au premier étage, le palier dessert deux chambres de 15 m² et 24 m².

Autres plus : deux places de parking, une terrasse, deux garages et une dépendance (19 m²) et une piscine.

Au niveau commodité, le bus de ville passe à 200 m de la maison. Proche gares, École Primaire Bernard Degunst, crèche, boulangerie et boucherie-charcuterie. Autoroutes A16 et A25 et nationale N225 accessibles à 8 km. Mer du Nord à 10 km et Manche à 43 km. Belgique à 27 km.

Cette maison de 4 pièces est à vendre pour la somme de 340 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Votre agence immobilière KW IMMO MAX vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17399580



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17399580/maison-a_vendre-armbouts_cappel-59.php

Location Commerce SAINT-POL-SUR-MER (Nord - 59)

Surface : 550 m²

Charges : 4800 €

Prix : 30000 €/an

Réf : 1334_-_6H-COPIE -



Description détaillée :

Local d'activité de 550 m² à louer.

Bureaux, zone de stockage grillagée et sanitaires.

Hauteur 5 ml au plus bas

Hauteur 6 ml au plus haut

Double porte métallique à la française en façade.

Dimensions 4 x 4 ml.

Nombreuses possibilités pour entreposage ou activité artisanale.

Retrouvez ce Bien sur fabimmo.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17399579



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17399579/commerce-location-saint_pol_sur_mer-59.php

Location Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 129 m²

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1340 €/mois

Réf : 1725-5 -



Description détaillée :

DUNKERQUE Proche Port de Plaisance : grand appartement (surface au sol 145 m²), refait à neuf, classé "C" en performance énergétique, situé au 2^e étage d'un immeuble comprenant une grande entrée avec placard, un séjour / cuisine de 38 m², le coin cuisine est aménagé avec un îlot et équipé (plaque de cuisson, four et hotte aspirante), une chambre avec salle de douche attenante, une buanderie, un wc.

A l'étage : un grand palier, 2 chambres, 1 bureau, salle de bains avec douche, baignoire et meuble double vasque, un wc.

Loyer : 1300 E

Provision charges : 40 E (provision taxe ordures ménagères et communs)

Dépôt de garantie : 1300 E

Honoraires de location : 1300 E TTC dont 387 E pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17394073



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17394073/appartement-location-dunkerque-59.php

Location Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 78 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 890 €/mois

Réf : 1783-3 -



Description détaillée :

Sur Rosendaël dans résidence proche de tous commerces, transports en commun et écoles bel appartement lumineux situé au 2e étage comprenant un salon séjour, une cuisine séparée aménagée et équipée (plaque cuisson, four et hotte aspirante),

3 chambres, salle de bains avec douche. Wc séparé. Une cave privative. Chauffage collectif

Loyer : 680 E

Provision sur charges : 210 E comprenant le chauffage, l'eau froide, les communs et la taxe ordures ménagères

Dépôt garantie : 680 E

Honoraires location : 680 E (dont 234 E de frais état des lieux)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17394072



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17394072/appartement-location-dunkerque-59.php

Vente Maison SAINT-POL-SUR-MER (Nord - 59)

Surface : 94 m²

Surface terrain : 92 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 169000 €

Réf : 617-37 -



Description détaillée :

MAISON 3 CHAMBRES AVEC TERRASSE ET GARAGE.

À vendre : découvrez cette maison 3 chambres de 94 m² située à ST POL SUR MER.

Rénovée aux goûts du jour, elle est aménagée comme suit : une grande pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée et équipée donnant accès à la terrasse, 3 grandes chambres et deux salles de bains.

La terrasse offre à ce bien de l'espace supplémentaire, vous profiterez ainsi des beaux jours.

Pour vos véhicules, cette maison dispose d'un grand garage.

Des établissements scolaires de tous niveaux (de la maternelle au lycée) se trouvent dans un rayon de 10 km. Niveau transports en commun, bus gratuits à proximité.

L'autoroute A16 et la nationale N225 sont accessibles à moins de 9 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un conservatoire à proximité. On trouve également de nombreux restaurants et deux bureaux de poste.

Contactez votre agence KW IMMO MAX pour plus de renseignements sur cette maison en vente à ST POL SUR MER.

Chez KW, nous ouvrons nos mandats à tous nos confrères et cons?urs.

N'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391799



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391799/maison-a_vendre-saint_pol_sur_mer-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 241 m²

Prix : 289200 €

Réf : 1092-42 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou vous souhaitez investir ? Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25. Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

CAP ARTISANS comprend 22 cellules avec places de stationnement.

Les cellules sont vendues brutes de façon à aménager l'intérieur selon vos besoins. Le constructeur belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels. L'architecture est remarquable et la finition durable de qualité.

A partir de 289 200 E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391798



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391798/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 602 m²

Prix : 541800 €

Réf : 1128-40 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

CAP ARTISANS comprend 22 cellules avec places de stationnement.

Les cellules sont vendues brutes de façon à aménager l'intérieur selon vos besoins. Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels. L'architecture est remarquable et la finition durable de qualité.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391797



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391797/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce LEFFRINCKOUCKE (Nord - 59)

Surface : 120 m²

Prix : 126000 €

Réf : 1339-21 -



Description détaillée :

En exclusivité !

Cause autre projet professionnel.

Fonds de commerce Boucherie à vendre Dunkerque Est.

Local de 120 m² sur boulevard passant.

Boutique de 27 m² et garage attenant.

Laboratoire de 40 m².

Affaire saine et beau potentiel de développement.

Retrouvez ce Bien sur fabimmo.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391796



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391796/commerce-a_vendre-leffrinckoucke-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 105 m2

Prix : 115500 €

Réf : 1332-20 -



Description détaillée :

En exclusivité !

Cause autre projet professionnel.

Fonds de commerce restauration à Dunkerque centre.

Restaurant "l'Authentique".

Proximité immédiate du centre Marine et du parking.

40 places assises.

Mobilier neuf.

Affaire sérieuse !

Logement de fonction T2.

Place de parking privée.

Retrouvez ce Bien sur fabimmo.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391795



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391795/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Maison VERTON (Pas de calais - 62)

Surface : 250 m²

Surface terrain : 2600 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 439000 €

Réf : 1329-21 -



Description détaillée :

MAISON 7 PIÈCES AVEC TERRASSE

BAISSE DE PRIX

Ce pavillon semi plain-pied de 228 m² (250 m² au sol) avec un terrain de 2 600 m² à VERTON (62180), dont une parcelle de 1000 m² constructible et à seulement 7 minutes de Berck Plage, est actuellement en vente par KW IMMO MAX.

Au rez-de-chaussée, cette propriété offre une spacieuse pièce de vie de 55 m² avec un plafond cathédrale, une cheminée, une cuisine ouverte aménagée et équipée. Il comprend également une chambre parentale avec une grande salle de bain attenante, une deuxième chambre, un WC, un placard, une cave et un cellier.

De plus, vous y trouverez un second espace de vie comprenant une superbe véranda de 67 m², équipée d'une cuisine aménagée et équipée, un séjour, un jacuzzi enterré, une salle d'eau et une laverie.

À l'étage, un palier dessert un bureau, une salle de bain et 3 chambres supplémentaires.

Le bien est également pourvu de quatre garages et de plusieurs dépendances.

Une terrasse vient embellir cet ensemble immobilier, offrant un cadre idéal pour profiter de l'extérieur.

N'hésitez pas à contacter KW IMMO MAX pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

On trouve l'École Primaire Jean Moulin à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Rang-du-Fliers-Verton-Berck juste à côté. On trouve un accès à l'autoroute A16 à 3 km. On trouve deux restaurants,



KW IMMO MAX.
vernement.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391793/maison-a_vendre-verton-62.php

Vente Maison CAPPELLE-LA-GRANDE (Nord - 59)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 175 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169000 €

Réf : 1351-20 -



Description détaillée :

KW IMMO MAX vous propose en exclusivité, magnifique maison familiale à Capelle la Grande

Vous rêvez d'un foyer chaleureux où votre famille pourra s'épanouir ?

Cette charmante maison à Capelle la Grande est l'endroit idéal pour vous.

Située dans un quartier paisible et convivial, cette résidence offre un cadre de vie exceptionnel.

Spacieuse et accueillante, cette maison offre une superficie généreuse pour votre famille.

Trois chambres lumineuses et confortables, offrant à chacun un espace personnel agréable.

le comble aménageable offre un espace supplémentaire avec un potentiel immense pour créer une chambre supplémentaire, un bureau ou une salle de loisirs selon vos besoins.

Profitez des belles journées ensoleillées dans la cour privée, un espace parfait pour se détendre en famille ou entre amis.

Proximité des commodités : Écoles, commerces et transports à proximité immédiate, pour un quotidien facilité.

Un petit jardin sur le devant de la maison vous permettra de profiter de la nature en toute tranquillité.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison familiale dans un des quartiers calme de Capelle la Grande.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391792/maison-a_vendre-cappelle_la_grande-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 204 m²

Prix : 244800 €

Réf : 1405-18 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 244 800E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391791



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391791/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 266 m²

Prix : 319200 €

Réf : 1406-18 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 319 200E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391790



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391790/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 423 m²

Prix : 423000 €

Réf : 1407-18 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 423 000€ HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391789



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391789/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 275 m²

Prix : 330000 €

Réf : 1408-18 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 330 000E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391788



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391788/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 203 m²

Prix : 243600 €

Réf : 1409-18 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 243 600E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391787



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391787/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 243 m²

Prix : 291600 €

Réf : 1410-18 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 291 600E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391786



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391786/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 202 m²

Prix : 242400 €

Réf : 1411-18 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 242 400E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391785



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391785/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 288 m²

Prix : 345600 €

Réf : 1412-17 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 345 600E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391784



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391784/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 218 m²

Prix : 261600 €

Réf : 1413-9 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 261 600E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391783



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391783/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 252 m²

Prix : 302400 €

Réf : 1414-9 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au cœur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 302 400€ HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391782



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391782/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 253 m²

Prix : 303600 €

Réf : 1415-10 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 303 600E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391781



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391781/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 641 m²

Prix : 576900 €

Réf : 1416-10 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 576 900E HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391780



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391780/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Commerce DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 353 m²

Prix : 353000 €

Réf : 1417-11 -



Description détaillée :

Vous recherchez des locaux d'activité ou de stockage, vous souhaitez investir ?

Découvrez cette opportunité en région Hauts-de-France.

Ce programme disponible fin février 2024 est positionné au c?ur d'une zone d'activités en plein développement à Cappelle-la-Grande, à proximité de l'autoroute A25.

Cette situation est idéale pour tirer parti de l'attractivité de Dunkerque et de Calais.

Le constructeur Belge Global Estate Group est spécialisé dans la construction haut de gamme de bâtiments industriels.

Vous bénéficierez de matériaux de qualité aux normes RT2012.

A partir de 353 000€ HT, prix direct promoteur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec votre agence KW IMMO MAX qui commercialise ce programme en exclusivité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391779



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391779/commerce-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Immeuble BOULOGNE-SUR-MER (Pas de calais - 62)

Surface : 47 m²

Prix : 130000 €

Réf : 1061-S -



Description détaillée :

Immeuble de rapport, BOULOGNE SUR MER.

Description : Cet immeuble se trouve aux pieds des remparts de la vieille ville de Boulogne sur mer, un lieu chargé d'histoire et de charme.

Il offre une opportunité d'investissement locatif intéressante grâce à sa forte rentabilité.

Caractéristiques :

Au rez de chaussée : Un studio loué meublé avec une chambre dotée de placards intégrés, une salle d'eau avec douche, lavabo et WC séparé, et un coin cuisine. Compteur électrique individuel.

Au 1er et 2ème : Un duplex loué meublé comprenant une chambre avec placards intégrés, une salle d'eau avec douche, lavabo et WC séparé, un coin cuisine, et une autre chambre avec sa propre salle d'eau et WC séparé.

Compteurs électriques individuels.

Bien ouvert à l'inter cabinet.

Il y a des établissements scolaires du primaire et du secondaire à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve la gare Boulogne Tintelleries à proximité.

L'autoroute A16 et les nationales N1 et N42 sont accessibles à moins de 4 km. Le cinéma Stars vous accueille à quelques minutes pour vos loisirs, tout comme un conservatoire. Il y a aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, quatre supermarchés, deux bureaux de poste et deux supérettes. Enfin, le marché Place Dalton anime les environs toutes les semaines le mercredi matin.

La classe énergie est notée E pour une consommation énergétique de 323 kWh/m²/an. Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climatique est également notée E (10 Kg CO₂/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Contactez notre équipe KW IMMO MAX pour obtenir de plus amples renseignements sur cet Immeuble de Rapport.

Exclusivité KW IMMO MAX.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391778



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391778/immeuble-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php

Vente Maison BIERNE (Nord - 59)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 6470 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 285200 €

Réf : 1422-5 -



Description détaillée :

Opportunité à Bierne (59380) : Maison 5 Pièces avec Terrasse sur un Vaste Terrain

Découvrez cette perle rare située à proximité de Dunkerque, une maison de 5 pièces spacieuses s'étendant sur 135 m², nichée dans un cadre calme et verdoyant. Cette propriété offre une palette d'opportunités passionnantes pour les acheteurs visionnaires.

Cette maison, bien que nécessitant quelques travaux de rénovation, brille par son potentiel étonnant. Avec quatre chambres, une cuisine indépendante et une salle de bains, elle offre déjà une base solide pour créer la maison de vos rêves. Imaginez les possibilités infinies pour personnaliser cet espace selon vos goûts et besoins.

Un Terrain Vaste et Polyvalent, qui abrite un entrepôt spacieux, idéal pour une activité indépendante ou une utilisation polyvalente. Si vous rêvez d'espaces extérieurs, cette propriété est une toile vierge prête à accueillir des jardins, des loisirs en plein air et bien plus encore.

Un Emplacement Privilégié

Cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié. L'École Primaire Joseph Leprêtre se trouve à moins de 10 minutes à pied, ce qui est idéal pour les familles avec enfants. Pour les déplacements, cinq gares sont accessibles en moins de 10 minutes en voiture, facilitant les trajets quotidiens. De plus, les autoroutes A25 et A16 ainsi que la nationale N225 sont à moins de 6 km, ce qui facilite les déplacements dans toute la région. Vous trouverez également des commodités à proximité, notamment une bibliothèque, deux restaurants, deux commerces et une boulangerie.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391777/maison-a_vendre-bierne-59.php

nalités de cette maison à vendre en
ur le site Géorisques du gouvernement.

Vente Maison DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 153 m²

Surface terrain : 164 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 222400 €

Réf : 1254-17 -



Description détaillée :

MAISON 6 PIÈCES ROSENDAEL

KW IMMO MAX vous propose cette maison de 6 pièces de 153 m² avec petit jardin localisée à ROSENDAEL (59240). Cette maison inclut au rez de chaussée, une entrée; un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée équipée et wc séparé.

Au 1er étage : 3 chambres dont une traversante, une salle de bains.

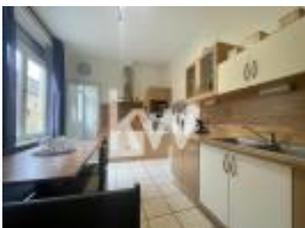
Au 2ème étage : 1 grande chambre

La maison dispose d' une cave, d' un extérieur avec petite cour et un jardin.

On trouve plusieurs établissements scolaires (maternelle, primaire et collège) à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A16 et la nationale N225 sont accessibles à moins de 8 km. On trouve des restaurants, des commerces, quatre supermarchés, des boulangeries, un bureau de poste et des boucheries à quelques minutes du logement.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence KW IMMO MAX pour une première visite de cette maison en vente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391776



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391776/maison-a_vendre-dunkerque-59.php

Vente Local commercial BOULOGNE-SUR-MER (Pas de calais - 62)

Surface : 157 m²

Prix : 243200 €

Réf : 1432-12 -



Description détaillée :

En vente : à BOULOGNE SUR MER (62200), venez découvrir ce local commercial de 157,32 m².

Très bien situé, ce local se compose d'un rez de chaussée commercial de 47,92 m² avec espace d'accueil et bureaux.

Le 1er étage est composé de 3 bureaux, une salle de réunion et une salle de pose sur plus de 83,63 m² et enfin le sous sol sur 25,75m² comprend les vestiaires hommes et femmes, les toilettes hommes et femme ainsi qu'une réserve servant de pièce d'archives.

Ce local est en parfait état et sera libre le jour de la vente.

Côté transports, on trouve la gare Boulogne Tintelleries dans les environs. La nationale N1 est accessible à 1 km. Il y a aussi des restaurants, des boulangeries, des commerces, quatre supermarchés, deux supérettes et un bureau de poste. Ne manquez pas le marché Place Dalton tous les mercredis matin.

Ce local commercial est proposée à l'achat pour 243 200 E. Les frais d'agence à la charge de l'acquéreur sont de 13 200 E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Envie d'en savoir plus sur ce local commercial à vendre ? Prenez contact avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391775



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391775/local_commercial-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php

Vente Maison SAINT-FOLQUIN (Pas de calais - 62)

Surface : 150 m²

Surface terrain : 1500 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 360000 €

Réf : 1302-18 -



Description détaillée :

Maison d'architecte individuelle au calme dans la campagne sans être isolée.

Entre Calais et Dunkerque, à proximité des commerces de St Folquin, de Gravelines et des axes autoroutiers.

Venez visiter cette maison d'architecte lumineuse, vue sur la campagne environnante, sans aucun vis à vis.

Au rez-de-chaussée vous découvrirez une belle entrée lumineuse avec de nombreux rangements, une chambre, une salle d'eau, une cuisine séparée aménagée et équipée, une pièce de vie lumineuse exposée sud avec un accès direct à la terrasse et une belle vue sur le jardin et la campagne, un salon avec cheminée traversante.

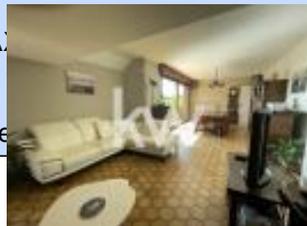
A l'étage, un couloir avec de nombreux rangements dessert 3 chambres et un bureau, ainsi qu'une pièce restant à aménager selon vos envies (2^{ème} salle de bain, 5^{ème} chambre ...) et 2 petits greniers.

La maison bénéficie d'un sous-sol total dont une cave, et un double garage. Possibilité d'y aménager une grande pièce pour faire un atelier ou une salle de jeu ou de transformer le garage en studio pour une location avec entrée indépendante.

La maison est bâtie sur un terrain entièrement clôturé de 1500 m² où vous trouverez une dépendance de 23 m² ainsi qu'une serre et une véranda récente escamotable de 90 m² protégeant une très belle piscine de 9 m x 4 m dont l'entretien est automatisé. Elle est chauffée par une pompe à chaleur.

Maison rare sur le secteur avec beaucoup de potentiel.

Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391774/maison-a_vendre-saint_folquin-62.php

Location Local commercial DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 43 m²

Charges : 1560 €

Prix : 9360 €/an

Réf : 1513-12 -



Description détaillée :

Secteur hôtel de ville de Dunkerque !

Local commercial de 43m².

Bail 3/6/9.

6ml de vitrine sur axe passant.

Nombreux stationnements.

Fibre internet.

Sanitaires.

Cave sèche.

Chauffage électrique et pièce avec lavabo.

Retrouvez ce Bien sur fabimmo.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391773



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391773/local_commercial-location-dunkerque-59.php

Location Commerce BIERNE (Nord - 59)

Surface : 310 m2

Nb pièces : 10 pièces

Charges : 3672 €

Prix : 49272 €/an

Réf : 739-35 -



Description détaillée :

Dans zone d'activités recherchée.

Local d'activités composé de plusieurs pièces avec cloisons non porteuses.

Rez-de-chaussée d'un immeuble de bureaux de 2 étages.

Accès sécurisé.

Parking collectif.

Espace vert.

Menuiseries aluminium et volets roulants électriques.

Sanitaires homme et femme.

Loyer TTC : 4200 euros / mois

Charges HT : 306 euros / mois

Dépôt de garantie : 7000 euros

Honoraires d'agence : 5000 euros

Retrouvez ce Bien sur Fabimmo.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391772



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391772/commerce-location-bierne-59.php

Location Bureau DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 180 m²

Charges : 3600 €

Prix : 38400 €/an

Réf : 802-35 -



Description détaillée :

Bureaux à louer répartis sur 2 parties de 140m².

Hall d'accueil entre les 2 parties.

Rez-de-chaussée.

autoroute A16 sortie 58.

6 bureaux + accueil 38m².

6 Places de parking privées.

Site protégé et sécurisé.

Sanitaires PMR.

loyer 2900 E HT pour chaque partie de 140m².

(loyer soumis à TVA)

Charges 300 E/mois .

Retrouvez ce Bien sur Fabimmo.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391771



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391771/bureau-location-dunkerque-59.php

Location Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 410 €/mois

Réf : 1531-5 -



Description détaillée :

Sur Dunkerque centre studio de 17 m2 comprenant une pièce principale avec coin cuisine (plaque cuisson, réfrigérateur table top), salle de douche avec wc.

Loyer : 375 E

Provision charges : 35 E (taxe ordures ménagères, nettoyage communs)

Dépôt garantie : 375 E

Honoraires location : 187 E (dont 51 E pour l'état des lieux)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391770



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391770/appartement-location-dunkerque-59.php

Vente Terrain HERZEELE (Nord - 59)

Surface : 502 m²

Prix : 74000 €

Réf : 1530-7 -



Description détaillée :

Parcelle de terrain d'environ 500m², dans un quartier résidentiel, sur la commune de HERZEELE.

Le terrain est borné, viabilisé.

Exposition Nord Ouest, longueur de façade de 20m.

L'étude de sol a été faite.

La parcelle de terrain est constructible dans sa totalité.

Idéalement situé, à quelques kilomètres de l'autoroute.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391769



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391769/terrain-a_vendre-herzeele-59.php

Vente Maison BROUCKERQUE (Nord - 59)

Surface : 261 m²

Surface terrain : 621 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 550000 €

Réf : 1540-13 -



Description détaillée :

Offrez-vous un cadre de vie exceptionnel dans ce loft atypique et spacieux, situé à proximité de Dunkerque.

Ce bien d'exception vous propose :

Une surface de 261 m² baignée de lumière grâce à son exposition optimale.

Un espace de vie de plus de 100 m² au rez-de-chaussée, avec cuisine ouverte haut de gamme.

3 chambres spacieuses à l'étage, dont une suite parentale avec dressing et salle de bains.

Un coin détente en mezzanine et un espace bureau.

Des prestations exceptionnelles : pompe à chaleur, poêle à bois et à pellets, double garage carrelé, portes automatisées et vitrées

Un environnement calme et verdoyant, proche des commodités et des axes routiers.

Ce loft est idéal pour les familles à la recherche d'un espace de vie unique et raffiné.

N'attendez plus pour venir découvrir ce bien d'exception

Ne manquez pas cette opportunité rare !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite !

Bien ouvert à l'inter agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391768



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391768/maison-a_vendre-brouckerque-59.php

Vente Maison SOCX (Nord - 59)

Surface : 160 m²

Surface terrain : 1250 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 399000 €

Réf : 1601-9 -



Description détaillée :

Occasion rare à ne pas manquer ! Chaleureuse maison familiale à Socx, près de Bergues.

À la recherche d'un véritable cocon familial où chaque membre trouvera son espace ? Ne cherchez pas plus loin ! Cette maison à Socx est l'opportunité parfaite pour réaliser vos rêves en famille !

Nichée dans un quartier prisé et tranquille, cette spacieuse maison offre un espace de vie généreux comprenant 4 chambres accueillantes, offrant à chacun l'intimité nécessaire, ainsi qu'un bureau pour répondre à vos besoins professionnels ou personnels.

Dès l'entrée, vous serez séduit par l'ambiance chaleureuse qui règne dans chaque pièce. Grâce à son agencement pensé pour le bien-être familial, cette maison offre une circulation fluide, garantissant une vie confortable au quotidien. Le vaste garage est un atout majeur pour abriter vos véhicules et ranger vos affaires en toute sécurité. Et que dire du spacieux jardin qui entoure la propriété ? Un véritable paradis où vous pourrez partager des moments de détente et de convivialité en famille ou entre amis.

Bien que quelques travaux de modernisation soient à prévoir, cette opportunité rare dans la région vous permettra de créer le bien idéal en y ajoutant votre touche personnelle. Ne manquez pas cette occasion unique de concrétiser votre rêve d'une maison familiale à Socx. Contactez-moi dès maintenant pour planifier une visite et laissez-vous séduire par le potentiel de ce lieu qui n'attend que vous !

Une école primaire est implantée dans le quartier.

Un restaurant et une boulangerie sont accessibles à pieds.

Niveau transports, on trouve trois gares (Bergues, Esquelbecq et Coudekerque-Branche) à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A25 et A16 et la nationale N225 sont accessibles à moins de 10 km et Dunkerque est située à 10 km.

Professionnels de l'immobilier, ce bien est ouvert à l'inter-agence.

REMAX IMMOBILIER GAGNANT
8 bis rue du Sud
59240 DUNKERQUE
Tel : 03.59.59.07.07
E-Mail : immobilier.gagnant@remax.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le s

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391767



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391767/maison-a_vendre-socx-59.php

Vente Commerce CAPPELLE-LA-GRANDE (Nord - 59)

Surface : 150 m2

Prix : 87200 €

Réf : 1605-12 -



Description détaillée :

A vendre fonds de commerce BOULANGERIE PATISSERIE sur axe passant proche de l'autoroute avec des entreprises en plein développement.

Fort potentiel de développement.

Plus de 150 m2 de local commercial comprenant la boutique + le laboratoire spacieux et bien entretenu offrant un espace de travail fonctionnel et agréable. Le matériel est en parfait état de fonctionnement

Un beau logement est proposé avec le bail en cour valable jusque 2029.

Pour obtenir des informations détaillées et organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391766



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391766/commerce-a_vendre-cappelle_la_grande-59.php

Vente Appartement DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 46 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149600 €

Réf : 1541-9 -



Description détaillée :

Exclusivité, en vente à MALO LES BAINS (59240), nous sommes heureux de vous présenter cet appartement de 46 m², emplacement idéal près du parc Malo.

Il se situe au 1er étage d'un petit immeuble de deux étages.

Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, un séjour lumineux avec cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bain, toilette séparée, une cave.

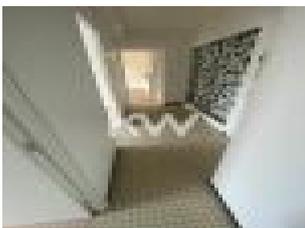
Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour cet appartement.

Des écoles de tous types sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A16 et la nationale N225 sont accessibles à moins de 7 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un bowling et un bassin de natation à quelques minutes. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, trois supermarchés, deux épiceries et des boucheries.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec notre agence KW IMMO MAX.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391765



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391765/appartement-a_vendre-dunkerque-59.php

Location Commerce CAPPELLE-LA-GRANDE (Nord - 59)

Surface : 602 m2

Charges : 842 €

Prix : 41222 €/an

Réf : 1662-5 -



Description détaillée :

Dans le Nord de la France, découvrez l'opportunité que vous offre ce local d'activité.

Idéalement situés, ce site profitera de l'attractivité de Dunkerque et de Calais et vous permettra de rejoindre facilement Lille et Paris.

Des parkings se trouvent à l'extérieur.

Vous êtes intéressé par ce local d'activité et aimeriez plus d'informations à leur propos ? N'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391764

Location Commerce CAPPELLE-LA-GRANDE (Nord - 59)

Surface : 266 m²

Charges : 372 €

Prix : 24732 €/an

Réf : 1663-6 -



Description détaillée :

Dans le Nord de la France, découvrez l'opportunité que vous offre ce local d'activité.

Idéalement situés, ce site profitera de l'attractivité de Dunkerque et de Calais et vous permettra de rejoindre facilement Lille et Paris.

Des parkings se trouvent à l'extérieur.

Vous êtes intéressé par ce local d'activité et aimeriez plus d'informations à leur propos ? N'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391763

Vente Maison TETEGHEM (Nord - 59)

Surface : 566 m²

Surface terrain : 3883 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 441000 €

Réf : 1270-8 -



Description détaillée :

Rare sur le secteur dunkerquois !

Sur un terrain de 3883 m² entièrement clôturé, ancien corps de ferme à rénover.

Ce domaine se compose d'un logement de 151 m² et de bâtiments annexes de 390m².

Nombreuses possibilités pour projet résidentiel ou professionnel.

Retrouvez ce Bien sur fabimmo.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391762



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391762/maison-a_vendre-teteghem-59.php

Vente Maison COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 346 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 144400 €

Réf : 1658-3 -



Description détaillée :

MAISON 5 PIÈCES AVEC JARDIN

Venez vite découvrir cette maison de 90 m² et son beau jardin de plus de 300 m² idéalement exposé, dans un quartier recherché de Coudekerque-Branche.

Après travaux, vous pourrez profiter de ses quatre chambres, et de sa pièce de vie lumineuse.

Pas de problème de stationnement avec son garage de 29 m².

Proche gares, établissements scolaires, restaurants, bibliothèque, commerces, boulangeries, supermarché, poissonnerie et boucheries. Accès autoroute A16 à 1 km.

Contactez nos conseillers pour plus de renseignements sur cette maison de 5 pièces à vendre à COUDEKERQUE BRANCHE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391761



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391761/maison-a_vendre-coudekerque_branche-59.php

Location Local commercial DUNKERQUE (Nord - 59)

Surface : 64 m2

Charges : 2220 €

Prix : 20220 €/an

Réf : 1676-6 -



Description détaillée :

Sur DUNKERQUE CENTRE sur axe passant et commerçant, très proche Mairie, local commercial avec belle vitrine comprenant la surface commerciale avec comptoir, sanitaires, une pièce sur l'arrière et au sous-sol 2 caves.

Loyer : 1500 E

Provision sur charges : 185 E (provision chauffage et communs)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17391760



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391760/local_commercial-location-dunkerque-59.php

Vente Maison COUDEKERQUE-BRANCHE (Nord - 59)

Surface : 82 m²

Surface terrain : 143 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 173500 €

Réf : 1680-8 -



Description détaillée :

À vendre:

Nous vous présentons cette maison type bâtir de 4 pièces de 82 m² à COUDEKERQUE BRANCHE (59210), proche de toutes les commodités et des commerces.

Le rez-de-chaussée dessert une pièce de vie ouverte sur une cuisine aménagée. Vous y trouverez également une salle d'eau avec un espace buanderie.

A l'étage, vous découvrirez deux chambres et un bureau.

Vous trouverez la troisième grande chambre dans les combles aménagées.

A l'extérieur, une cour, un garage et une dépendance viennent compléter ce bien.

Des écoles du primaire et du secondaire sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A16 et A25 et la nationale N225 sont accessibles à moins de 9 km. Il y a des restaurants, quatre boulangeries, des commerces, un supermarché, une épicerie et deux poissonneries dans les environs.

Elle est proposée à l'achat pour 173 500 E. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec votre agence immobilière KW IMMO MAX.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques du gouvernement.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17391759/maison-a_vendre-coudekerque_branche-59.php