catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT

10 avenue Foch 21000 DIJON

Tel : 08.11.48.08.08

E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 23 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 545 €/mois

Réf : AN001757 -

Description détaillée :

Réf. AN001757 - Imodirect vous propose ce studio meublé entièrement rénové ! - idéalement situé à Lille Fives (à 100 mètres du métro Fives (2 stations des Gares) de la mairie de quartier - des commerces - Bus et V'lille) - Wifi et buanderie commune aux 5 studios (machine à laver, sèche linge, étendoir et aspirateur) mis à disposition dans ce petit immeuble de 2 étages. Les parties communes sont entièrement rénovées également. Entièrement meublé en neuf : cuisine (vaisselle pour 4 personnes), plaques vitrocéramiques, micro-ondes, réfrigérateur. Salon séjour équipé avec canapé, table basse relevable, penderie, commode, étagères, 2 chaises et canapé convertible. Salle de douche et lavabo. WC séparé . Idéal étudiant ou pour jeune actif ! Loyer 550 euros buts charges comprises : eau + Electricité + Wifi + parties communes et poubelles.

ENCADREMENT DES LOYERS :

o Loyer de référence : 18,70 E/m² - soit 430,10 E/mois

o Loyer de référence majoré : 22,40 E/m² - soit 515,20 E/mois

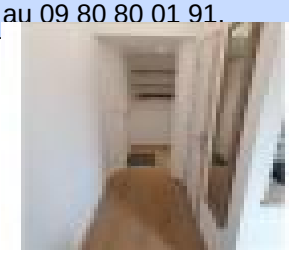
o Complément de loyer : 35,00 E Complément de loyer pour rénovation complète de l'appartement.

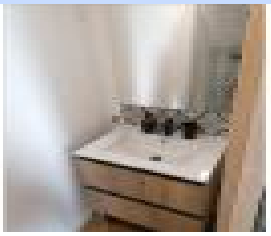
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 299,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458771/appartement-location-lille-59.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement JOUY-LE-MOUTIER (Val d'Oise - 95)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 260 €

Prix : 1400 €/mois

Réf : AN003448 -

Description détaillée :

Réf. AN003448 - IMODIRECT est heureux de vous présenter ce superbe appartement de 4 pièces situé à Jouy-le-Moutier, dans une résidence privée calme et sécurisée au 3e étage.

Caractéristiques de l'appartement :

- Entrée avec rangement
- Séjour lumineux avec grand balcon
- Cuisine ouverte aménagée, équipée avec îlot central
- 3 chambres dont une avec balcon
- 1 salle de douche avec WC
- 1 salle de bain
- 1 place de parking disponible (possibilité de louer une 2ème place)
- Local à vélo

Emplacement idéal en plein c?ur de la ville, proche de :

- Intermarché
- La Poste
- Pharmacie
- Picard
- Arrêt de bus pour Cergy
- RER de Neuville

Équipements inclus dans les charges :

- Chauffage avec régulation pour l'eau chaude et le chauffage
- Volets roulants électriques

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

- Installation tout électrique

L'appartement est actuellement occupé par des locataires. Disponibilité fin juillet-début août 2024. Visites possibles à partir de mi-juillet (16, 17, ou 25 juillet). Début de la location en août, au plus tard le 22 août.

Visites sur dossier préalablement validé par l'assurance des loyers impayés.

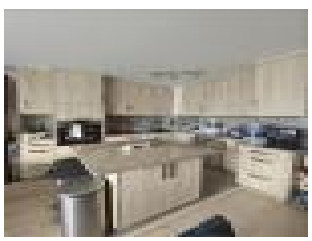
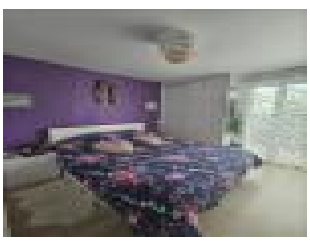
Classe énergétique : B (de 71 à 110).

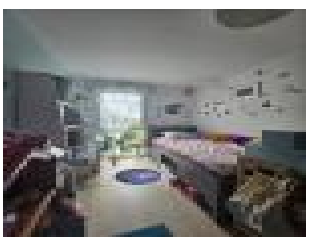
Les frais d'agences sont de 1 040,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17458770



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458770/appartement-location-jouy_le_moutier-95.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement SANNOIS (Val d'Oise - 95)

Surface : 52 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 200 €

Prix : 1250 €/mois

Réf : AN003447 -

Description détaillée :

Réf. AN003447 - Imodirect vous présente ce superbe appartement meublé, entièrement refait à neuf, lumineux et spacieux, situé dans une résidence privée calme et sécurisée au rez-de-chaussée.

Cet appartement comprend :

- Un grand séjour lumineux
- Une cuisine indépendante équipée et fonctionnelle avec un cagibi buanderie
- Une grande chambre avec armoire
- Une salle de bain et un WC indépendant

De plus, vous bénéficiez d'une cave et d'une place de parking.

Situé à seulement 10 minutes à pied de la Gare de Sannois, à 20 minutes en transport de Saint Lazare, et à 15 minutes à pied du RER C de Saint Gratien.

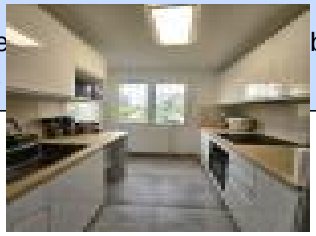
Date de disponibilité : à partir du 1er juillet.

Visites sur dossier préalable validé par une assurance des loyers impayés.

Ne ratez pas cette opportunité unique, contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite.

Classe énergétique : F (de 331 à 420).

Les frais d'agences sont de 688.87 E maximum.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458769/appartement-location-sannois-95.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement CHATILLON (Hauts de Seine - 92)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 80 €

Prix : 1130 €/mois

Réf : AN003445 -

Description détaillée :

Réf. AN003445 - IMODIRECT Vous propose en exclusivité : un appartement 2 pièces meublé, moderne, lumineux et équipé situé au 1ème étage d'un bâtiment de haut standing, quartier très calme et sécurisé.

Vous disposez d'un grand séjour, composé d'une TV, d'un table à manger avec chaises, table basse, d'un canapé lit convertible pour un couchage confortable pour 2 personnes.

La cuisine américaine est ouverte sur le séjour, équipée d'un réfrigérateur et congélateur, un lave linge, un four, micro-onde, plaques induction.

Il comprend une grande salle de bain avec WC, bien équipée,

la chambre comprend un lit Queens size (160 cm) très confortable et d'une armoire, placards de rangement.

Le bâtiment est situé au pied de l'Intermarché Châtillon, à 2 minutes à pied de Tramway T6. Situé également à proximité du bus 162.

Place de parking dédiée et située au sous-sol du bâtiment. Disponible immédiatement.

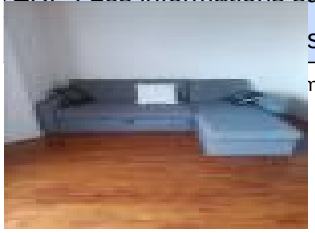
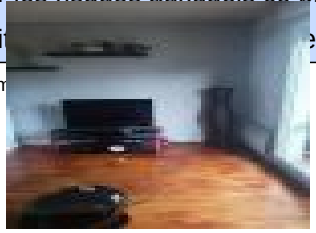
Chauffage et eau chaude individuel électrique.

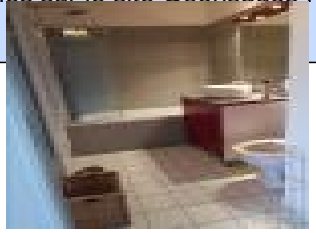
Les charges comprennent les charges communes et l'eau froide.

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 645,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17458768/appartement-location-chatillon-92.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement TOURCOING (Nord - 59)

Surface : 42 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 120 €

Prix : 720 €/mois

Réf : AN003443 -

Description détaillée :

Réf. AN003443 - Imodirect vous propose à la location un T2 de 42m² en RDC d'une résidence dans le quartier des Orions, proche de Roncq et du Brun pain. Au RDC d'un immeuble de 4 étages, il se compose d'une entrée avec placard et WC séparé. Un salon séjour lumineux. Une cuisine équipée avec Lave vaisselle, four, plaques et hotte. une salle de bain avec baignoire et douche. Une chambre coté jardin au calme avec grand dressing intégré. Stationnement aisé dans les 2 parkings de la résidence. Fibre optique, cave et volets roulants sur chaque fenêtres.

Chauffage et eau chaude collectif gaz

Les charges comprennent l'eau froide, eau chaude, chauffage, entretien des communs.

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 558,35 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17454516

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17454516/appartement-location-tourcoing-59.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 65 €

Prix : 474 €/mois

Réf : AN003424 -

Description détaillée :

Réf. AN003424 - Imodirect vous présente ce charmant Studio de 22 m² sur STRASBOURG (67100)

Ce studio fonctionnel et confortable est situé au 1er étage d'un petit immeuble cossu de bon standing bien fréquenté et bien entretenu.

Il se trouve dans le quartier "NEUDORF", rue de metzeral à STRASBOURG, qui est bien réputé et à proximité des commerces et des transports en commun.

Description détaillée :

- une entrée / dégagement
- un séjour avec parquet stratifié d'environ 16 m²
- une cuisine séparée de 2 m² comprenant :
- un évier 1 bac avec mitigeur
- une plaque de cuisson électrique 2 feux
- un réfrigérateur
- un meuble haut de rangement
- un meuble bas sous évier
- une salle de bain carrelée d'environ 4 m² comprenant :
- une grande baignoire
- un WC
- une vasque
- un grand miroir
- un sèche serviette
- un placard avec penderie et une étagère

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

- un petit local technique permettant d'installer une machine à laver

Chauffage par converteurs électriques

Eau chaude sanitaire par ballon électrique.

Accès à l'immeuble sécurisé par VIGIK et porte d'entrée blindée

Le tout en bon état général !

Disponible à partir du 01/06/2024

Le DPE est classé en D !

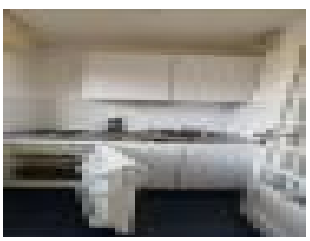
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 286,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17454515



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17454515/appartement-location-strasbourg-67.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY (Seine maritime - 76)

Surface : 9 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 80 €

Prix : 350 €/mois

Réf : AN002903 -

Description détaillée :

Réf. AN002903 - IMODIRECT PRESENTE - Chambre en colocation, parfait pour un groupe d'amis en recherche d'une colocation, 5 chambres disponibles.

Dans un bel appartement refait et meublé, quartier Madrillet - Chateau - Blanc, composée d'une entrée, un séjour-salon, dans le couloir une chambre orientée Est, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, une salle de bains, une salle d'eau, des toilettes et un stationnement gratuit au pied de l'immeuble.

À Proximité immédiate des transports en communs, universités, grandes écoles et commerces...

Les charges comprennent le chauffage, l'électricité, l'eau, internet et l'entretien des communs.

Ne tardez pas!

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 100,21 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17454514

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17454514/appartement-location-saint_etienne_du_rouvray-76.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MARSEILLE-3EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 726 €/mois

Réf : AN001512 -

Description détaillée :

Réf. AN001512 - IMODIRECT présente: Appartement T2 de 39 m2 refait à neuf quartier de la Belle de Mai 13003 Marseille. Au 2éme étage sur 3 d'un petit immeuble de ville vous serez séduit par le calme de ce logement . Séjour avec une cuisine ouverte équipée à neuf, vous bénéficierez d'une belle luminosité avec des ouvertures avec vue sur cour intérieure. Attenante votre chambre avec une jolie salle d'eau . Wc séparé.

Les charges comprennent : l'eau froide et les charges de l'immeuble.

Référence: AN001512

NOUVEAU DPE EN COURS

Classe énergétique : VIERGE.

Les frais d'agences sont de 507,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17454513

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17454513/appartement-location-marseille_3eme_arrondissement-13.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MARQUETTE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 55 €

Prix : 680 €/mois

Réf : AN003446 -

Description détaillée :

Réf. AN003446 - Imodirect vous propose à la location ce T2 rénové. Composé d'une entrée avec placards puis salon séjour avec cuisine totalement équipée (frigo, lave vaisselle, micro onde, four, hotte, plaques de cuisson induction). Un WC séparé, une chambre avec salle de douche attenante. Fibre optique, emplacement machine à laver et nombreux rangements. Rénovation de qualité pour ce T2 au RDC d'une résidence proche du centre de Marcq en Baroeul et face à un espace vert et des axes routiers.

Chauffage et eau chaude individuel gaz.

Les charges comprennent les charges communes et l'eau froide.

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 514,67 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17454512

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17454512/appartement-location-marquette_lez_lille-59.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement IVRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 90 €

Prix : 940 €/mois

Réf : AN003444 -

Description détaillée :

Réf. AN003444 - Imodirect vous propose un beau studio refait à neuf avec belles prestations dans une copropriété très prisée et calme. Ce bien se compose d'un séjour lumineux et élégant, kitchenette toute équipée avec plaque de cuisson, réfrigérateur, lave linge, salle d'eau avec wc.

La box internet et l'eau froide sont incluses dans les charges. Métro, bus, commerces.

Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Classe énergétique : EN COURS.

Les frais d'agences sont de 330,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17451044

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17451044/appartement-location-ivry_sur_seine-94.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement PARIS PARIS-2EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 30 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 80 €

Prix : 1280 €/mois

Réf : AN002696 -

Description détaillée :

Réf. AN002696 - IMODIRECT vous propose un charmant appartement de 30m2 idéalement situé dans la rue Montorgueil du très prisé 2e Arrdt. à deux pas du métro Sentier. Ce bien se compose d'un séjour avec parquet, comprenant un côté salon avec canapé, chaises, table basse, bureau, et un côté nuit avec un lit double et des rangements divers ; vous trouverez ensuite une spacieuse cuisine séparée avec réfrigérateur, plaques, four, micro-ondes, plan de travail et hotte ; enfin, la salle de bain, attenante à la cuisine, possède une large baignoire ainsi qu'un lavabo, une machine à laver, des rangements et les toilettes.

L'emplacement et les beaux volumes sont des points forts de ce meublé dans lequel vous n'avez qu'à poser vos valises !

Garantie : VISALE /GARANTME/GARANTS

ENCADREMENT DES LOYERS :

o Loyer de référence : 36,60 E/m² - soit 1 098,00 E/mois

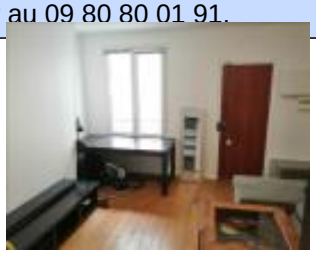
o Loyer de référence majoré : 43,90 E/m² - soit 1 317,00 E/mois

Classe énergétique : F (de 331 à 420).

Les frais d'agences sont de 450,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17451043/appartement-location-paris_2eme_arrondissement-75.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 80 €

Prix : 597 €/mois

Réf : AN000585 -

Description détaillée :

Réf. AN000585 - IMODIRECT propose une chambre en colocation de 11,16 m² dans un 3 pièces rénové récemment et entièrement meublé. Idéalement situé, au calme, dans une résidence verdoyante et à 2 pas des transports (station Debourg : Metro B, Tram 1 et 6, Bus). Dans ce logement de 2 chambres, les 2 chambres sont disponibles.

Au 4ème et dernier étage, il comprend une entrée avec penderie et une buanderie avec lave-linge, une cuisine équipée (frigidaire, lave-vaisselle, plaques, four, micro-ondes, vaisselle...) ouverte sur le séjour, salle de douche et WC indépendant. La chambre comprend un lit double, une table de nuit et une penderie.

Forfait de charge : chauffage et eau, entretien des parties communes.

ENCADREMENT DES LOYERS :

o Loyer de référence : 8,10 E/m² - soit 451,82 E/mois

o Loyer de référence majoré : 13,80 E/m² - soit 769,76 E/mois

o Complément de loyer : 138,00 E Complément de loyer appliqué suite à la rénovation totale du bien et mobilier neuf.

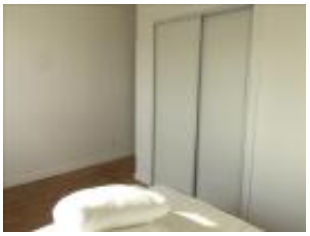
Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 145,08 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17451042



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17451042/appartement-location-lyon_7eme_arrondissement-69.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LYON-9EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 86 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Charges : 200 €

Prix : 2200 €/mois

Réf : AN003442 -

Description détaillée :

Réf. AN003442 - Imodirect vous présente à Lyon 9, rue du Professeur Patel, un très bel appartement de 86m2 entièrement meublé et équipé, offrant 4 belles chambres, un grand balcon de 15m2 environ, une cave et un garage.

Idéal pour une colocation avec un bail solidaire, cet appartement coup de coeur, entièrement rénové vous offre une vaste pièce de vie avec cuisine toute équipée ouverte sur le séjour, 4 belles chambres dont une suite parentale avec douche et vasque et deux chambres donnant sur le balcon, une sdd, un wc indépendant et des rangements.

L'appartement est exposé principalement au sud et donne sur un jardin de copropriété.

La résidence est calme et entretenue, avec gardien et jardin.

Le C21, à deux pas de la résidence, vous mène en 7 minutes au métro Gorge de Loup.

ENCADREMENT DES LOYERS :

o Loyer de référence : 12,20 E/m² - soit 1 053,84 E/mois

o Loyer de référence majoré : 14,60 E/m² - soit 1 261,15 E/mois

o Complément de loyer : 738,35 E Terrasse de 13m², cave privative et box privatif

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 1 122,94 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17447645/appartement-location-lyon_9eme_arrondissement-69.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 34 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 34 €

Prix : 850 €/mois

Réf : AN003439 -

Description détaillée :

Réf. AN003439 - Imodirect présente cet appartement de 34 m2 Meublé, 2ème étage, situé dans l'hyper centre Toulousain, a 100 mètres de la place Jeanne d'Arc et du quartier des chalets. Refait a neuf, dispose de tout le confort nécessaire, 1 chambre avec grand dressing, Terrasse donnant sur la cour intérieure, 1 salle d'eau avec WC, 1 cuisine toute équipée (four, micro onde, lave vaisselle, hotte, plaque de cuisson, Nespresso, réfrigérateur, congélateur vaisselle neuve) 1 salon avec canapé convertible haut de gamme. coin repas avec table et chaises. 1 tv.

L'appartement donne sur une cour très calme, placé a 9 mn de la gare ferroviaire et routière, métro, station de bus.

libre de suite

parking municipal souterrain se situe a 100 mètres de l'appartement

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 442,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17447644

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17447644/appartement-location-toulouse-31.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LEZENNES (Nord - 59)

Surface : 29 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 200 €

Prix : 800 €/mois

Réf : AN002262 -

Description détaillée :

Réf. AN002262 - IMODIRECT vous propose à la location ce grand T2 Bis Duplex au 2e étage dans une maison de ville de 3 niveaux. Récemment rénové avec salle de bain et cuisine neuves, une chambre puis une pièce spacieuse sous les combles. Situé rue Edouard Vaillant à Lille Fives en face du Square des Mères et de son parc, proche des axes routiers et à 5 minutes à pied du Métro Fives.

Surface 29.94m², surface au sol 46.04m².

Décompteur d'eau et décompteur électrique.

Visites sur dossier.

ENCADREMENT DES LOYERS :

o Loyer de référence : 14,60 E/m² - soit 437,12 E/mois

o Loyer de référence majoré : 17,50 E/m² - soit 523,95 E/mois

o Complément de loyer : 76,05 E Travaux de rénovation, localisation idéal

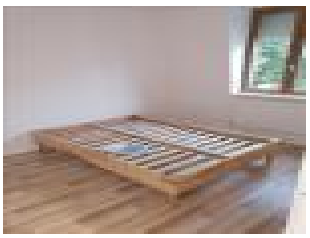
Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 389,22 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17447643



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17447643/appartement-location-lezennes-59.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 31 €

Prix : 850 €/mois

Réf : AN002330 -

Description détaillée :

Réf. AN002330 - IMODIRECT vous propose un appartement T3 meublé de 55 m², composé de 2 grandes chambres, d'un séjour ouvert sur une cuisine équipée, d'une SDB, d'une cave. appartement récemment rénové et calme, situé à 5 min du métro Joliette, du Tramway 1 et 2, des Terrasses du port, les docks, le port maritime, à 2 pas de la cathédrale La Major.

Les charges comprennent : L'eau froide et l'entretien des parties communes.

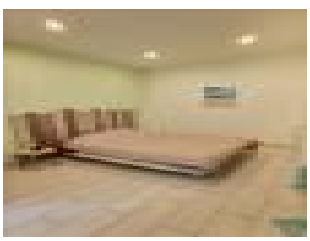
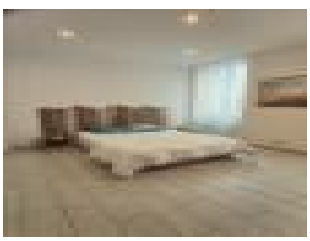
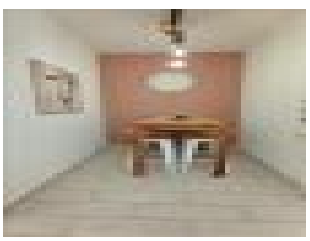
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 715,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17447642

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17447642/appartement-location-marseille_2eme_arrondissement-13.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement CHATELET-EN-BRIE (Seine et marne - 77)

Surface : 75 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 20 €

Prix : 910 €/mois

Réf : AN002081 -

Description détaillée :

Réf. AN002081 - IMODIRECT vous propose ce bel appartement Duplex d'environ 75 m² en loi carrez et 99 m² habitable situé en centre-ville dans un immeuble de 2 étages, comprenant une entrée qui donne sur un grand séjour lumineux, une cuisine ouverte aménagée, la salle de bain se compose d'un coin douche et une baignoire, Wc séparé, du côté nuit vous avez deux chambres lumineuses, purificateur d'eau.

Chauffage et eau chaude individuel gaz.

VISITE VIRTUELLE ****À VISITER SANS TARDER ****

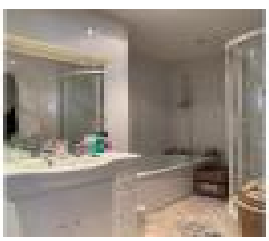
Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 829,29 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17447641



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17447641/appartement-location-chatelet_en_brie-77.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement PARIS PARIS-9EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 16 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 34 €

Prix : 694 €/mois

Réf : AN003438 -

Description détaillée :

Réf. AN003438 - Imodirect vous propose un beau studio meublé avec : Séjour lumineux au 2 ème étage sans ascenseur sur cours meublé tout confort avec coin bureau (il y a la fibre), salle d'eau, kitchenette avec plaque, petit four, réfrigérateur,lave linge, dressing.

Métro Gare du Nord, commerces.

ENCADREMENT DES LOYERS :

o Loyer de référence : 34,40 E/m² - soit 574,48 E/mois

o Loyer de référence majoré : 41,30 E/m² - soit 689,71 E/mois

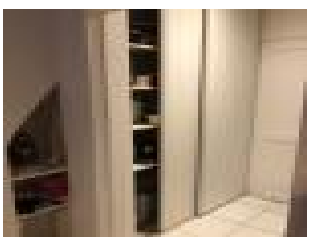
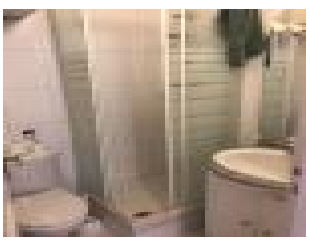
Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 250,50 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17439775

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17439775/appartement-location-paris_9eme_arrondissement-75.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 51 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 60 €

Prix : 749 €/mois

Réf : AN003437 -

Description détaillée :

Réf. AN003437 - Imodirect présente sur la ville de Colmar - Découvrez ce charmant appartement 2 pièces de 50 m2, à proximité du Centre-Ville et des axes autoroutiers dans un quartier calme et paisible. Rénové en 2022, vous trouverez une belle cuisine équipée avec un four, une plaque, une hotte ainsi que de nombreux rangements. D'un salon-salle à manger de 17 m2 avec un accès au balcon. Vous trouverez une belle chambre à coucher de 12 m2. La salle de bain est composée d'une douche à l'italienne et d'un meuble vasque ainsi que d'un sèche serviette.

Le bien comprend une cave et d'un garage. Possibilité de se garer au sein de la résidence également

Le chauffage est électrique.

Les charges comprennent les charges communes et l'eau froide.

L'appartement sera disponible le 07 juillet 2024.

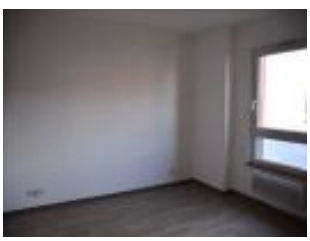
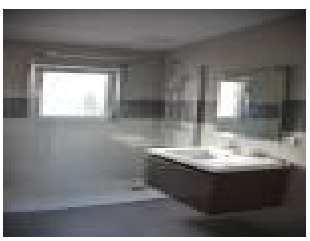
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 561,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17439774

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17439774/appartement-location-colmar-68.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 29 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 33 €

Prix : 553 €/mois

Réf : AN002832 -

Description détaillée :

Réf. AN002832 - IMODIRECT vous présente ce joli studio de 30 m2, situé en rez-de-chaussée d un immeuble ancien de 2 niveaux dans le quartier de plan Cabannes au c?ur de ces charmantes petites rues du vieux Montpellier.

Le studio a été complètement rénové. Il se compose d une cuisine ouverte, équipée d une plaque 3 feux, une hotte, un évier double, un emplacement prévu pour le réfrigérateur top.

La salle de douche dispose d un meuble vasque et d un sèche serviette. Un emplacement est prévu pour la machine à laver

PRESTATIONS chauffe eau de 150 l, 2 radiateurs à inertie, double porte d entrée,

local vélo commun.

Remise de 6m² attenante.

Les charges comprennent : L'eau froide et l'entretien des parties communes.

ENCADREMENT DES LOYERS :

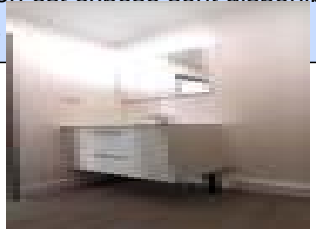
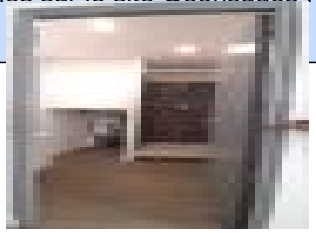
o Loyer de référence : 16,00 E/m² - soit 472,00 E/mois

o Loyer de référence majoré : 19,20 E/m² - soit 566,40 E/mois

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 383,50 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17439773/appartement-location-montpellier-34.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Maison SALON-DE-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 103 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100 €

Prix : 1800 €/mois

Réf : AN003441 -

Description détaillée :

Réf. AN003441 - Imodirect présente cette superbe villa T5 entièrement neuve de 103m2. Implantée de plain pied elle dispose d'un jardin de 500m2. A l'entrée vous trouverez un grand placard et des toilettes avec lave mains.

Vous serez séduits par sa grande pièce de vie baignée de lumière de plus de 43m2. La cuisine ouverte est entièrement amenagée et équipée : four, plaques, hotte, frigo... Un grand cellier donne également accès à un garage de plus de 21m2.

Côté nuit la maison propose 4 belles chambres dont 3 avec placards (11.94/11.70/11.52/10.84m2) et une salle de bains offrant double vasque, baignoire, douche et WC.

Côté extérieur la maison est agrémentée d'une terrasse carrelée de 20m2 et d'un beau jardin sans aucun vis à vis (qui bénéficiera d'une pelouse et de haies).

Possibilité de stationner 3 véhicules (2 places privatives + garage)

La maison est meublée et dispose du nécessaire établi par la loi (accessoires de nettoyage, literie, table, chaises, vaisselles...)

Volets roulants électriques, pompe à chaleur réversible, domotique...

Bien rare à la location à ne pas manquer.

Classe énergétique : A (de 1 à 70).

Les frais d'agences sont de 1 339.00 E maximum.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17439772/maison-location-salon_de_provence-13.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement CORBEIL-ESSONNES (Essonne - 91)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 900 €/mois

Réf : AN003270 -

Description détaillée :

Réf. AN003270 - Imodirect présente : Idéalement situé dans une résidence calme et sécurisée, venez découvrir cet appartement lumineux à proximité de l'ensemble des commodités (gare RER D, écoles, commerces...).

Vous pourrez profiter d'une belle vue dégagée grâce à son agréable balcon de plus de 9m².

Niché au deuxième et dernier étage (sans ascenseur), ce bien se compose d'une entrée desservant un double séjour et une cuisine aménagée fermée.

Côté nuit, vous découvrirez deux chambres dont une avec placard, une salle de bain, un dressing et un WC séparé.

Enfin, vous bénéficierez également d'une place de stationnement au sein de la résidence.

Venez visiter cet appartement sans tarder !

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 1 051,70 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17439771

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17439771/appartement-location-corbeil_essonnes-91.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement GENTILLY (Val de Marne - 94)

Surface : 13 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 690 €/mois

Réf : AN002161 -

Description détaillée :

Réf. AN002161 - IMODIRECT vous propose ce magnifique studio entièrement refait à neuf par architecte en 2022. Libre le 11/08/2024.

Il est composé d'une pièce à vivre avec parquet en bois massif et un placard encastré sur mesure, une salle de bain séparée (WC, lavabo avec rangements, douche), et un coin cuisine parfaitement équipé (micro-ondes, frigo, plaques, machine à laver). Très moderne, élégant et contemporain ; il est entièrement meublé avec du mobilier design, et entièrement équipé. Vous serez conquis par ses finitions haut de gamme. Tout confort.

Cet appartement bien conçu et fonctionnel vous séduira par sa luminosité grâce à sa grande fenêtre plein sud.

Cadre de vie très agréable, en plein centre-ville de Gentilly, proche de toutes les commodités, au pied des commerces et des transports (RER B et métro 14), ce logement lumineux et agréable vous séduira instantanément !

Situé au 1er étage d'une petite copropriété aux parties communes refaites à neuf avec des matériaux de standing.

Immeuble sécurité avec SAS, vigik et interphone, et raccordé à la fibre.

Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Les charges comprennent l'entretien des communs et l'eau froide.

Véritable perle rare, ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle !"

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 205.50 E maximum.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17439770/appartement-location-gentilly-94.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement CHENNEVIERES-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 34 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 180 €

Prix : 950 €/mois

Réf : AN003406 -

Description détaillée :

Réf. AN003406 - Imodirect vous propose en location ce magnifique T2 refait à neuf en avril 2024.

Très bien situé, dans une zone pavillonnaire dans une résidence parfaitement bien entretenue et calme.

Il est proposé en location meublée. Composé de la façon suivante : Une entrée, un salle de douche avec WC, une chambre avec dressing et une salle à manger avec cuisine ouverte. La cuisine est équipée d'une plaque de cuisson en vitrocéramique, une hotte, un four, un frigo congélateur encastré et un lave vaisselle.

A votre disposition vous y trouver aussi la vaisselle (neuve).Tous les électroménager sont neufs et n'ont jamais servis.

Pour votre plus grand confort, vous disposerez aussi d'une cave et d'une place de parking à l'intérieur de la résidence sécurisée.

Chauffage et eau chaude collectif gaz

Les charges comprennent l'entretien des parties communes et espaces verts, l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage.

Coup de c?ur assuré ! Visite uniquement sur rdv et dossier complet.

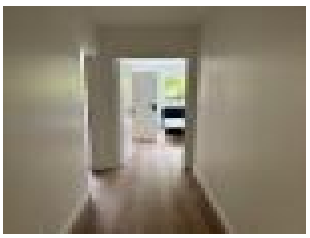
Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 442,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17435665



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17435665/appartement-location-chennevieres_sur_marne-94.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement FOSSES (Val d'Oise - 95)

Surface : 71 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 130 €

Prix : 1290 €/mois

Réf : AN003167 -

Description détaillée :

Réf. AN003167 - IMODIRECT vous propose ce charmant appartement à la location situé en plein centre ville dans un immeuble récent de 2018, sécurisé et proche de toutes commodités. Différents commerces au pied de la résidence, écoles à proximité immédiate et comptez 12 min à pied pour rejoindre la Gare Survilliers Fosses (RER D).

Il se compose : d'une entrée avec un grand placard, un séjour lumineux donnant accès à un balcon, une cuisine indépendante aménagée, 3 chambres donnant sur une belle terrasse de 20m², une salle de bains et un WC indépendant. Un double emplacement de parking en enfilade en sous-sol vient compléter le lot.

Classe énergétique : B (de 71 à 110).

Les frais d'agences sont de 786,50 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17435664

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17435664/appartement-location-fosses-95.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement AIX-LES-BAINS (Savoie - 73)

Surface : 32 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 25 €

Prix : 539 €/mois

Réf : AN000405 -

Description détaillée :

Réf. AN000405 - IMODIRECT vous propose : Superbe Studio offrant de belles prestations. Il se situe boulevard de la Roche du Roi dans l'ancien Palace Le Bernascon à Aix les bains et se compose d'une grande et lumineuse pièce de vie avec le cachet de l'ancien, hauteur sous plafond, cheminée décorative, beau parquet hongrois avec une cuisine équipée d'un four, plaque de cuisson induction et frigo ainsi qu'une belle salle d'eau avec de nombreux rangements et WC.

A visiter, coup de c?ur assuré !

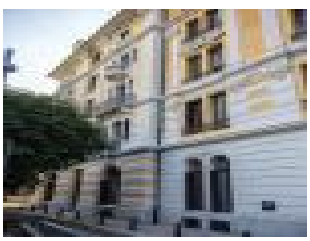
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 416,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17435663



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17435663/appartement-location-aix_les_bains-73.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Maison VERSONNEX (Ain - 01)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 2750 €/mois

Réf : AN003436 -

Description détaillée :

Réf. AN003436 - Imodirect vous propose cette maison spacieuse composée de 4 chambres, un séjour, 3 salles d'eau et 2 WC. Un grand jardin vient compléter le bien. Entièrement équipée (meubles, électro-ménager). Balançoire, cabanon, tondeuse de jardin... 3 places de stationnement privatives. Au calme, proche école, crèche, TPG, commerces, maison médicale

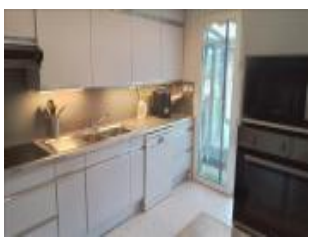
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

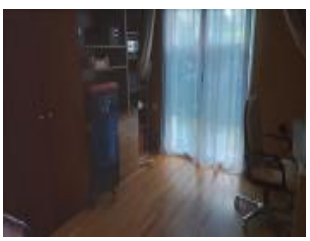
Les frais d'agences sont de 999,90 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17435662





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17435662/maison-location-versonnex-01.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement ASNIERES-SUR-SEINE (Hauts de Seine - 92)

Surface : 28 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 40 €

Prix : 790 €/mois

Réf : AN003428 -

Description détaillée :

Réf. AN003428 - Imodirect vous propose un studio dans petite copropriété très prisé, ce studio fonctionnel se compose d'un séjour très lumineux avec couchage dunlopillo, petit coin salon, cuisine fermée avec gazinière, micro onde et réfrigérateur , salle de bain avec baignoire et lave linge, WC , dressing, équipé de la fibre. Métro, bus et commerces.

Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Les charges comprennent l'entretien des parties communes.

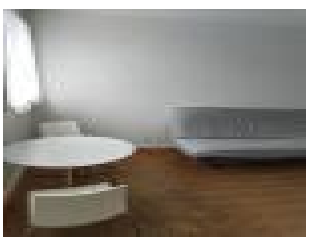
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 420,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17431847



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17431847/appartement-location-asnieres_sur_seine-92.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement TORCY (Seine et marne - 77)

Surface : 10 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 540 €/mois

Réf : AN001959 -

Description détaillée :

Réf. AN001959 - IMODIRECT vous présente cette belle chambre en colocation, avenue Salvador Allende, dans un appartement récemment rénové proche du RER, de Bay1, Cinéma, autoroute A4, etc. Venez profiter d'un cadre calme et d'un appartement entièrement équipé, situé au 2ème et dernier étage (sans ascenseur) de la résidence. La chambre dispose d'un lit, d'un bureau et d'un placard.

Dans les parties communes de l'appartement, vous retrouverez : une cuisine équipée, une salle de bain avec machine à laver, un salon/séjour lumineux. Les plus : les charges comprennent tout jusqu'à internet et la chambre est lumineuse.

Garantie VISALE/GARANTS.

Référence : AN001959

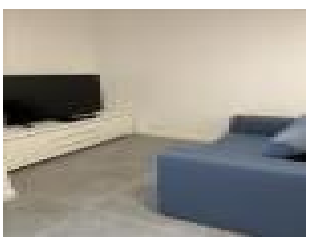
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 130,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17431846



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17431846/appartement-location-torcy-77.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement MONTARGIS (Loiret - 45)

Surface : 24 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 470 €/mois

Réf : AN001787 -

Description détaillée :

Réf. AN001787 - IMODIRECT vous présente ce très bel appartement meublé en DUPLEX, entièrement rénové, composé d'une entrée sur un coin cuisine, un salon, une salle d'eau avec WC. A l'étage : une grande chambre, un espace dédié aux rangements.

A 30 min à pieds de la gare de Montargis, à 5 mn du Centre ville, proche de tous commerces et commodités ; dans une ruelle non passante avec la possibilité de garer son véhicule à proximité.

Les plus : environnement très calme, huisseries double vitrage...

Pas de charges.

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 269,50 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17431845

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17431845/appartement-location-montargis-45.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement SAINT-ETIENNE (Loire - 42)

Surface : 24 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 20 €

Prix : 420 €/mois

Réf : AN003434 -

Description détaillée :

Réf. AN003434 - Imodirect vous présente ce charmant studio situé au RDC surélevé d'un immeuble sécurisé.

L'appartement est meublé et offre un espace salon-chambre (lit, penderie, meuble TV, canapé), une cuisine équipée (Table, rangements, plaques de cuisson, Four Micro-onde, frigo), une salle de douche + wc avec une machine à laver. Il est complété d'une cave au sous sol de l'immeuble.

Chauffage et eau chaude individuel électrique.

Les charges comprennent l'entretien des parties communes.

Classe énergétique : F (de 331 à 420).

Les frais d'agences sont de 267,19 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17431844

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17431844/appartement-location-saint_etienne-42.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement COURBEVOIE (Hauts de Seine - 92)

Surface : 54 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 200 €

Prix : 1727 €/mois

Réf : AN001437 -

Description détaillée :

Réf. AN001437 - IMODIRECT vous propose à COURBEVOIE au c?ur de Becon, à proximité des commerces et des écoles, dans une très belle résidence de standing sécurisé avec gardien (digicode, interphone). Un charmant 3 pièces meublé de 55m2 avec 2 terrasses et une vue panoramique sur Paris. Cet appartement très lumineux a été refait à neuf et se compose d'une entrée, de WC séparés, un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres avec placard et dressing et une salle de bain. Cet appartement vous séduira, proche des transports, prestations haut de gamme, porte blindée, cave et box en sous sol.

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 821,10 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17431843

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17431843/appartement-location-courbevoie-92.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement CLICHY (Hauts de Seine - 92)

Surface : 44 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 130 €

Prix : 1254 €/mois

Réf : AN000905 -

Description détaillée :

Réf. AN000905 - IMODIRECT présente : Bel appartement très lumineux situé dans un quartier vivant de Clichy. Bien comprenant un grand séjour rangements, kitchenette, belle chambre avec salle de douche, wc indépendant, place de parking. Métro Mairie de Clichy, commerces.

Proximité du métro ligne 13 et 14

Les charges comprennent: eau chaude et froide, chauffage et entretien des parties communes

Disponible à partir du: 06/01/2022

présentation d'un garant physique ou organisme obligatoire

Référence: AN000905

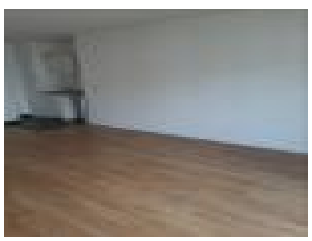
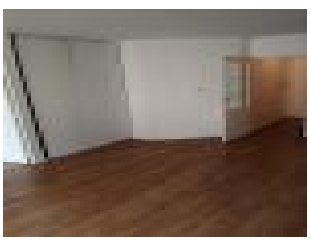
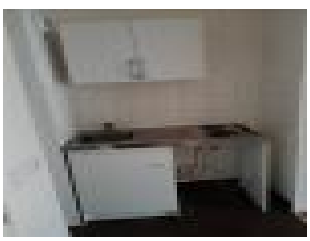
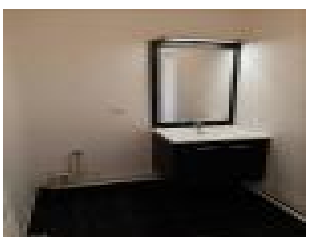
Classe énergétique : B (de 71 à 110).

Les frais d'agences sont de 668,25 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17431842

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17431842/appartement-location-clichy-92.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 53 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 480 €/mois

Réf : AN003430 -

Description détaillée :

Réf. AN003430 - Secteur Timone 13005. IMODIRECT propose une chambre en colocation meublé située dans un joli T3 lumineux et calme. L'appartement dans une résidence calme bien entretenu, à 5 min de la faculté de médecine et l'hôpital de la Timone, du Métro 1 et de l'autoroute A50. Nombreux commerces à proximité, lycée, écoles.

Forfait de charges de 50E comprenant : les charges communes, l'eau chaude, l'eau froide, l'électricité, le chauffage et internet

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 124,02 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17427949

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17427949/appartement-location-marseille_5eme_arrondissement-13.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 53 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 520 €/mois

Réf : AN003429 -

Description détaillée :

Réf. AN003429 - Secteur Timone 13005. IMODIRECT propose une chambre en colocation meublé située dans un joli T3 lumineux et calme. L'appartement dans une résidence calme bien entretenu, à 5 min de la faculté de médecine et l'hôpital de la Timone, du Métro 1 et de l'autoroute A50. Nombreux commerces à proximité, lycée, écoles.

Forfait de charges de 50E comprenant : les charges communes, l'eau chaude, l'eau froide, l'électricité, le chauffage et internet

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 134,29 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17427948

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17427948/appartement-location-marseille_5eme_arrondissement-13.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement ARCS (Var - 83)

Surface : 73 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 850 €/mois

Réf : AN003334 -

Description détaillée :

Réf. AN003334 - Imodirect vous propose à la location ce charmant appartement meublé avec goût 2 pièces de 73.68 m² . Il est situé au 2e étage d'un petit immeuble . Ce bien dispose d'une belle pièce de vie, d'une cuisine aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de douche et des toilettes.

Appartement très lumineux !

Les charges comprennent : les charges communes.

Gare Les Arcs - Draguignan à 09 min à pieds.

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 810,48 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17427947

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17427947/appartement-location-arcs-83.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement POITIERS (Vienne - 86)

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 60 €

Prix : 430 €/mois

Réf : AN003433 -

Description détaillée :

Réf. AN003433 - Chambre dans un Appart T4 en colocation (3 chambres) comprenant une entrée avec placard donnant sur une cuisine aménagée et équipée avec lave-vaisselle.

Salon donnant sur un balcon avec vu sur un parc et sut le Clain. SdB, wc indépendant. Local vélo. Wi-Fi avec la fibre compris dans les charges. Résidence sécurisée avec badge, digicode et interphone.

Classe énergétique : EN COURS.

Les frais d'agences sont de 154,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17427946

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17427946/appartement-location-poitiers-86.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement POITIERS (Vienne - 86)

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 60 €

Prix : 430 €/mois

Réf : AN003432 -

Description détaillée :

Réf. AN003432 - Chambre dans un Appart T4 en colocation (3 chambres) comprenant une entrée avec placard donnant sur une cuisine aménagée et équipée avec lave-vaisselle.

Salon donnant sur un balcon avec vu sur un parc et sut le Clain. SdB, wc indépendant. Local vélo. Wi-Fi avec la fibre compris dans les charges. Résidence sécurisée avec badge, digicode et interphone.

Classe énergétique : EN COURS.

Les frais d'agences sont de 132,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17427945

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17427945/appartement-location-poitiers-86.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement POITIERS (Vienne - 86)

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 60 €

Prix : 430 €/mois

Réf : AN003431 -

Description détaillée :

Réf. AN003431 - Chambre dans un Appart T4 en colocation (3 chambres) comprenant une entrée avec placard donnant sur une cuisine aménagée et équipée avec lave-vaisselle.

Salon donnant sur un balcon avec vu sur un parc et sut le Clain. SdB, wc indépendant. Local vélo. Wi-Fi avec la fibre compris dans les charges. Résidence sécurisée avec badge, digicode et interphone.

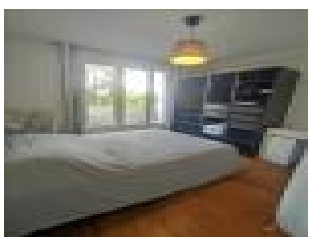
Classe énergétique : EN COURS.

Les frais d'agences sont de 110,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17427944



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17427944/appartement-location-poitiers-86.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement TROYES (Aube - 10)

Surface : 9 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 40 €

Prix : 350 €/mois

Réf : AN002704 -

Description détaillée :

Réf. AN002704 - Imodirect vous propose, dans une résidence sécurisée à 8 min à pied des écoles (UTT - IUT - Ecole supérieure des Travaux Publics,...), à 5 min en voiture de l'ESC et proche du Centre Hospitalier de Troyes, venez découvrir cette chambre équipée de 9 m² au sein d'un appartement en rez-de-chaussée surélevé comprenant : entrée, séjour avec penderie, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, toilettes séparés, 3 chambres. Place de parking libre sécurisée avec portail automatique. Proche commerces.

Faibles charges comprenant : chauffage/eau/internet/entretien des communs et des espaces verts.

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 132,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17427943

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17427943/appartement-location-troyes-10.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement PESSAC (Gironde - 33)

Surface : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 2 salles de bains

Charges : 65 €

Prix : 590 €/mois

Réf : AN003421 -

Description détaillée :

Réf. AN003421 - IMODIRECT vous présente : Appartement en colocation intégralement rénové, meublé et équipé, situé à Pessac à proximité des différentes écoles supérieures (ENSMAC ; ENSEGID, ENSEIRB, SNSC, KEDGE, ENSAM), universités de Bordeaux et CHU de Bordeaux.

Au pied de la résidence : Tram B arrêt Châtaigneraie, Bus 24/34/54, Parking gratuit, Borne de Vélo VCUB.

Accès à la rocade rapide : 3 min en voiture.

Cosy, confortable et d'une superficie de 90 m², il est idéal pour les étudiants, les internes et les jeunes actifs.

Cette colocation de 5 chambres se compose d'une entrée, d'un espace de vie avec une cuisine ouverte sur le salon, d'un couloir agrémenté d'un grand placard

distribuant les chambres, les deux salles de bains et le WC. Le balcon vous permettra de profiter de pauses ensoleillées, accessible depuis le salon et

deux chambres. Une cave ainsi qu'un local vélo est disponible au rez-de-chaussée.

Chaque chambre d'une superficie de plus de 10m2 est décorée avec soin et dispose d'un lit 140, de sa table basse (avec lampe de chevet), d'un bureau (avec lampe de bureau), d'une armoire/penderie, d'une parure de lit et de serviettes de bain. Chaque chambre se ferme à clé pour conserver l'intimité de chacun.

Le dépôt de garantie est limité à 1 mois seulement !

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Loyer : 525 E - Charges : 65 E

prestation ménage prévue pour les parties communes.

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 143,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17416785

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416785/appartement-location-pessac-33.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement PESSAC (Gironde - 33)

Surface : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 2 salles de bains

Charges : 65 €

Prix : 590 €/mois

Réf : AN003418 -

Description détaillée :

Réf. AN003418 - IMODIRECT vous présente : Appartement en colocation intégralement rénové, meublé et équipé, situé à Pessac à proximité des différentes écoles supérieures (ENSMAC ; ENSEGID, ENSEIRB, SNSC, KEDGE, ENSAM), universités de Bordeaux et CHU de Bordeaux.

Au pied de la résidence : Tram B arrêt Châtaigneraie, Bus 24/34/54, Parking gratuit, Borne de Vélo VCUB.

Accès à la rocade rapide : 3 min en voiture.

Cosy, confortable et d'une superficie de 90 m², il est idéal pour les étudiants, les internes et les jeunes actifs.

Cette colocation de 5 chambres se compose d'une entrée, d'un espace de vie avec une cuisine ouverte sur le salon, d'un couloir agrémenté d'un grand placard

distribuant les chambres, les deux salles de bains et le WC. Le balcon vous permettra de profiter de pauses ensoleillées, accessible depuis le salon et

deux chambres. Une cave ainsi qu'un local vélo est disponible au rez-de-chaussée.

Chaque chambre d'une superficie de plus de 10m2 est décorée avec soin et dispose d'un lit 140, de sa table basse (avec lampe de chevet), d'un bureau (avec lampe de bureau), d'une armoire/penderie, d'une parure de lit et de serviettes de bain. Chaque chambre se ferme à clé pour conserver l'intimité de chacun.

Le dépôt de garantie est limité à 1 mois seulement !

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Loyer : 525 E - Charges : 65 E

prestation ménage prévue pour les parties communes.

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 143,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17416784

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416784/appartement-location-pessac-33.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement PESSAC (Gironde - 33)

Surface : 97 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 70 €

Prix : 550 €/mois

Réf : AN003416 -

Description détaillée :

Réf. AN003416 - Imodirect vous présente à la location cette jolie Chambre de 16m2 en colocation dans une maison meublée, idéalement située à deux pas du E.Leclerc de Pessac et de la clinique Mutualiste.

La maison bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité de toutes les commodités, des commerces et des transports (Bus et gare de Pessac).

Elle se compose à l'étage d'une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte sur le séjour.

La colocation comprend quatre chambres au total, offrant ainsi une atmosphère conviviale et une opportunité de partager de bons moments avec d'autres locataires. Présence de deux salles d'eau et de deux WC assurant ainsi un confort optimal pour tous les colocataires. Jardin à la disposition de tous les colocataires.

La maison est entièrement meublée, ce qui signifie que vous n'aurez pas à vous soucier de l'équipement nécessaire. Il vous suffit d'apporter vos effets personnels pour vous installer confortablement.

Les charges comprennent la fibre, l'entretien de la chaudière et les ordures ménagères.

Le dépôt de garantie est limité à 1 mois seulement !

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agences sont de 169,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416783/appartement-location-pessac-33.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MONTROUGE (Hauts de Seine - 92)

Surface : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 65 €

Prix : 1300 €/mois

Réf : AN003415 -

Description détaillée :

Réf. AN003415 - IMODIRECT vous propose à MONTROUGE dans un bel immeuble ancien très bien entretenu un appartement 2 pièces de 40 m2 refait à neuf, loué MEUBLE, au quatrième et dernier étage sans ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée (lave-linge séchant, four, micro-onde, hotte, plaques, réfrigérateur), une chambre avec un grand placard, une salle d'eau avec WC. De nombreux rangements et équipements. Le chauffage et l'eau chaude sont individuels électriques.

A proximité de tous les commerces, de la station de métro MAIRIE DE MONTROUGE (ligne 4) ainsi que de la piscine.

Classe énergétique : F (de 331 à 420).

Les frais d'agences sont de 599,10 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17416782

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416782/appartement-location-montrouge-92.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MONTIGNY-LE-BRETONNEUX (Yvelines - 78)

Surface : 96 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100 €

Prix : 670 €/mois

Réf : AN002809 -

Description détaillée :

Réf. AN002809 - Imodirect vous présente à la location, une chambre meublée dans une COLOCATION ÉTUDIANTE.

- Splendide appartement de 96 m2, entièrement refait à neuf, loué meublé et équipé d'un mobilier moderne et confortable. Il est situé dans un quartier résidentiel, calme et proche de toute commodité (Carrefour, centre commercial SQY ouest, coiffeur, boulangerie....)

- L'appartement se compose d'un espace de vie de 53 m2 composé d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine tout-équipée. L'espace nuit est composé d'un couloir desservant une salle de bain avec douche à l'italienne et 3 chambres de 11 m2.

- Adresse: « Rue des Blés d'Or 78180 »

- Éligible à la CAF

-Garanties:

VISALE ou Garants Physiques

-Loyer mensuel par chambre: 570 E + 100 E de charges= 670 E/mois CC

Listes des charges incluses dans le forfait de charges :

- Eau froide/ Eau chaude sanitaire
- Chauffage électrique avec enveloppe annuelle à respecter
- Electricité avec enveloppe annuelle à respecter
- Internet Fibre optique SFR
- TV HD mise à disposition
- Assurance Habitation et responsabilité civile Luko inclue
- Entretien des parties communes
- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

- Caution:
  - Appartement meublé : 2 mois de loyer hors charges par chambre

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 143,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17416781

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416781/appartement-location-montigny_le_bretonneux-78.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement TOURCOING (Nord - 59)

Surface : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 395 €/mois

Réf : AN002649 -

Description détaillée :

Réf. AN002649 - Imodirect vous propose à la location ce studio meublé entièrement rénové.

Pièce principale, cuisine entièrement équipée ouverte et canapé convertible. Une salle de douche avec WC complète ce studio.

Situé rue de la Latte, quartier Phalempins.

Proche des axes routiers et transports en communs.

Un seul mois de dépôt de garantie est demandé. Faible frais d'agence!

Il n'attends plus que vous!

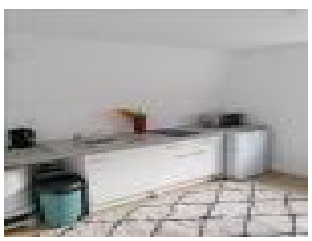
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

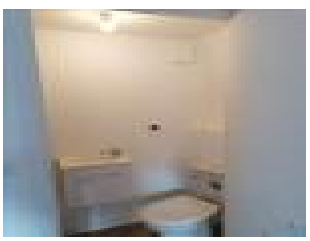
Les frais d'agences sont de 195,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17416780





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416780/appartement-location-tourcoing-59.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Location Appartement NARBONNE (Aude - 11)

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 40 €

Prix : 408 €/mois

Réf : AN003414 -

Description détaillée :

Réf. AN003414 - Imodirect présente : Idéalement situé, proche du péage de l'A9 et de tous les commerces.

Dans une résidence calme et sécurisée avec place de parking privée, à moins de 20min des plages.

Joli studio composé d'une salle d'eau avec WC, une kitchenette équipée, un joli séjour avec balcon exposé ouest (très lumineux).

L'appartement dispose de la fibre mais surtout de la climatisation réversible et volets roulants.

Idéal pour un étudiant car proche de la faculté de droit.

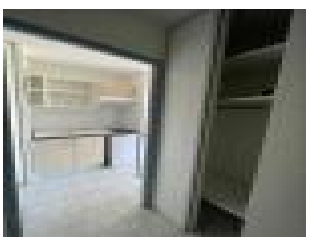
Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 209,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17416778



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416778/appartement-location-narbonne-11.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 75 €

Prix : 1284 €/mois

Réf : AN001037 -

Description détaillée :

Réf. AN001037 - IMODIRECT vous propose à Lyon 3, rue Danton, à 800 m de la gare Part-Dieu, un beau 3 pièces de 65.28 m² parfaitement meublé et équipé avec terrasse et box en sous-sol.

Situé en RDJ, il comprend une entrée avec rangements, un beau séjour (canapé, tables, chaises, télévision...) semi-ouvert sur la cuisine (plaque de cuisson gaz, four, lave-vaisselle, lave-linge, frigidaire, ustensiles de cuisine...) donnant sur une grande terrasse, 2 chambres avec placard dont une avec lit double et climatiseur et l'autre avec canapé convertible, salle de douche et WC indépendant.

Calme, exposition ouest, vue sur le jardin.

Chauffage individuel au gaz.

A proximité de toutes les commodités.

Les charges comprennent : les charges communes, l'eau froide, l'entretien de la chaudière.

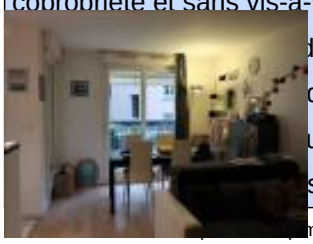
ENCADREMENT DES LOYERS :

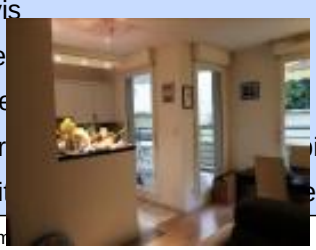
o Loyer de référence : 13,60 E/m² - soit 887,81 E/mois

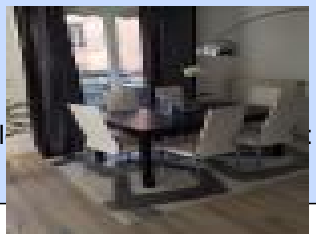
o Loyer de référence majoré : 16,30 E/m² - soit 1 064,06 E/mois

o Complément de loyer : 145,84 E - Le box (18m2) sous sol sécurisé avec une espace supplémentaire de rangements

-Une terrasse de 20m2 (unique dans l'ensemble de la copropriété) avec une vue exceptionnelle sur le jardin de la copropriété et sans vis-à-vis







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416777/appartement-location-lyon_3eme_arrondissement-69.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement SAINT-MAUR-DES-FOSSES (Val de Marne - 94)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 166 €

Prix : 826 €/mois

Réf : AN000698 -

Description détaillée :

Réf. AN000698 - Imodirect vous présente : Idéalement situé à proximité des commerces et du RER A, au 4e et dernier étage avec ascenseur, d'une résidence calme et bien entretenue, Imodirect présente un agréable studio de 26 m² entièrement meublé et sans travaux.

Il se compose d'une entrée, d'une belle pièce de vie avec accès balcon sans vis-à-vis, une cuisine indépendante, une salle de bain et un WC.

A visiter sans tarder !

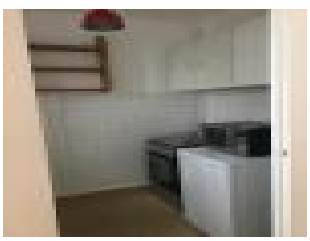
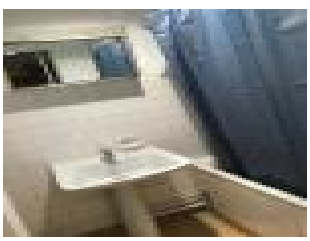
Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agences sont de 390,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17416776

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416776/appartement-location-saint_maur_des_fosses-94.php

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement PESSAC (Gironde - 33)

Surface : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 2 salles de bains

Charges : 65 €

Prix : 590 €/mois

Réf : AN003420 -

Description détaillée :

Réf. AN003420 - IMODIRECT vous présente : Appartement en colocation intégralement rénové, meublé et équipé, situé à Pessac à proximité des différentes écoles supérieures (ENSMAC ; ENSEGID, ENSEIRB, SNSC, KEDGE, ENSAM), universités de Bordeaux et CHU de Bordeaux.

Au pied de la résidence : Tram B arrêt Châtaigneraie, Bus 24/34/54, Parking gratuit, Borne de Vélo VCUB.

Accès à la rocade rapide : 3 min en voiture.

Cosy, confortable et d'une superficie de 90 m², il est idéal pour les étudiants, les internes et les jeunes actifs.

Cette colocation de 5 chambres se compose d'une entrée, d'un espace de vie avec une cuisine ouverte sur le salon, d'un couloir agrémenté d'un grand placard

distribuant les chambres, les deux salles de bains et le WC. Le balcon vous permettra de profiter de pauses ensoleillées, accessible depuis le salon et

deux chambres. Une cave ainsi qu'un local vélo est disponible au rez-de-chaussée.

Chaque chambre d'une superficie de plus de 10m2 est décorée avec soin et dispose d'un lit 140, de sa table basse (avec lampe de chevet), d'un bureau (avec lampe de bureau), d'une armoire/penderie, d'une parure de lit et de serviettes de bain. Chaque chambre se ferme à clé pour conserver l'intimité de chacun.

Le dépôt de garantie est limité à 1 mois seulement !

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Loyer : 525 E - Charges : 65 E

prestation ménage prévue pour les parties communes.

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agences sont de 143,00 E maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

IMODIRECT
10 avenue Foch
21000 DIJON
Tel : 08.11.48.08.08
E-Mail : contact@imodirect.com

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17416775

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17416775/appartement-location-pessac-33.php