



LA FONCIERE DIJONNAISE

Port du canal4 quai Nicolas Rolin 21000 DIJON

Tel : 03.80.43.27.03

Fax : 03.80.43.54.33

Site Web : <http://www.fdit21.com>

E-Mail : christianraclot@fdit21.com

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Charges : 50 €

Prix : 540 €/mois

Réf : EB_-_950 -



Description détaillée :

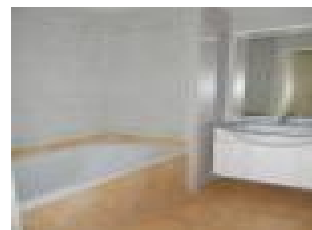
Residence SEGER - Appartement T2 de 42.70 m² situé au 2eme étage avec ascenseur, espace cuisine avec ensemble kitchenette, séjour avec balcon, une chambre avec rangement, salle de bains, wc séparé. Une cave privative.

Chauffage et production d'eau individuels.

Libre le 01/08/2024 Loyer : 540 EUR / mois dont 50 EUR /mois de provisions sur charges (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 490 EUR Honoraires charge locataire : 341.60 EUR TTC Honoraires état des lieux charge locataire : 128.10 EUR TTC LA FONCIERE DIJONNAISE - EB - 950

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410273



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410273/appartement-location-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 66 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 221000 €

Réf : MB5525 -



Description détaillée :

Dans un bel immeuble de type Haussmannien, charmant appartement traversant et lumineux de type 3 composé d'un salon donnant sur balcon, séjour, cuisine séparée, chambre, salle de bains, wc séparés.

Au 3^è et dernier étage sans ascenseur, plafonds hauts, moulures et parquet, possibilité de créer une seconde chambre.

Cave et grenier.

Prix 221 000EUR honoraires charge vendeur.

LA FONCIERE DIJONNAISE - MB5525

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398254



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398254/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Maison GEMEAUX (Cote d'or - 21)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1949

Prix : 335000 €

Réf : MB5520 -



Description détaillée :

Maison de village, jumelée des deux côtés, entièrement rénovée.

Au rez-de-chaussée, entrée, cuisine équipée aménagée ouvrant sur grand salon salle à manger avec accès terrasse, jardin.

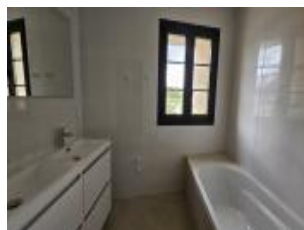
Au 1er étage, chambre parentale, mezzanine, 2 chambres, salle d'eau.

Au 2e étage, grande salle de jeux ou chambre.

Prix 335 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - MB-5520

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383074



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383074/maison-a_vendre-gemeaux-21.php

Vente Appartement TALANT (Cote d'or - 21)

Surface : 73 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1983

Prix : 190000 €

Réf : CR5521 -



Description détaillée :

Talant Résidentiel, Quartier 'des Cerisiers' (limite Dijon), résidence bon standing avec ascenseur, entourée d'espaces verts.

Appartement lumineux au 5è et dernier étage, grande entrée avec placards, séjour/salon d'environ 28 m2 accès balcon avec vue dégagée, cuisine aménagée, chambre, salle d'eau, wc séparés avec lavabo.

Parking privé en sous-sol et cave (accès ascenseur).

Bus Divia, clinique Bénigne Joly et tous commerces à proximité immédiate.

Charges annuelles : 1630EUR (2022-2023).

Pas de procédure en cours.

Prix 190 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5521

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383073



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383073/appartement-a_vendre-talant-21.php

Vente Maison ASNIERES-LES-DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 111 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 185000 €

Réf : CR5524 -



Description détaillée :

Proximité Dijon Valmy / Toison d'Or - Commune d'Asnières les Dijon.

Maison de village (sans terrain), d'environ 110 m2.

Rez-de-chaussée avec cuisine ouverte sur pièce de vie (ancien atelier), salle de douche, wc séparés, buanderie.

1er étage avec cuisine ouverte sur séjour, salle de bains avec fenêtre, wc séparés.

2è étage : mezzanine, chambre.

Possibilités de transformation et création de chambres.

Prix 185 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5524

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383072



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383072/maison-a_vendre-asnieres_les_dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Charges : 90 €

Prix : 660 €/mois

Réf : CB_-_0123 -



Description détaillée :

Quartier Centre ville - Appartement de type 2 de 45.31m2 situé au 2eme étage. Grand séjour, Cuisine aménagée, 1 chambre, salle de bains, WC séparé.

Chauffage collectif, production eau chaude électrique.

Disponible dès le 10/07/2024.

Loyer : 660 EUR / mois charges comprises dont 90 EUR de provisions sur charges (régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 570 EUR

Honoraires charge locataire : 362,48 EUR TTC

Honoraires etat des lieux charge locataire : 135.93 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE CB - 0123

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370064



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370064/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 90 €

Prix : 660 €/mois

Réf : CB_-_321 -



Description détaillée :

Quartier Centre ville - Appartement de type 2 de 43.57m2 situé au 1er étage. Grand séjour, Cuisine aménagée, 1 chambre, salle de bains, WC séparé.

Chauffage collectif, production eau chaude électrique.

Cave et stationnement privatif.

Disponible dès le 17/06/2024.

Loyer : 660 EUR / mois charges comprises dont 90 EUR de provisions sur charges (régularisation annuelle).

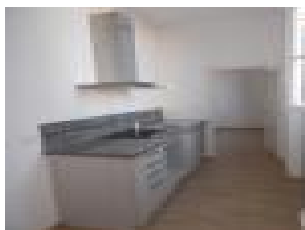
Dépôt de garantie : 570 EUR

Honoraires charge locataire : 348,56 EUR TTC

Honoraires etat des lieux charge locataire : 130,71 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE CB - 321

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370063



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370063/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 51 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 25 €

Prix : 675 €/mois

Réf : CB_-_052 -



Description détaillée :

Quartier des Halles - Appartement T2 de 51,78m2 situé au 2eme étage sans ascenseur avec vue sur les Halles de Dijon, Cuisine équipée (Four et plaques de cuisson) , séjour, une chambre avec rangement, salle de bains avec wc. Une cave privative.

Libre le 15/07/2024

Loyer : 675 EUR / mois dont 25 EUR /mois de provisions sur charges (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 650EUR

Honoraires charge locataire : 414.24 EUR TTC

Honoraires état des lieux charge locataire : 155.34 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - CB - 052

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370062



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370062/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 16 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Charges : 35 €

Prix : 350 €/mois

Réf : LT_-_878 -



Description détaillée :

Résidence étudiante proche de l'Université de Bourgogne - Studio meublé de 16 m2 , pièce à vivre avec lit, bureau avec rangements, kitchenette (plaque de cuisson et frigo), salle de bain.

Service de conciergerie, laverie, espace commun.

Chauffage et production d'eau chaude individuels

Loyer 350 EUR /mois dont 35 EUR /mois de provisions sur charges (régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 315 EUR

Honoraires charge locataire : 224 EUR TTC

Honoraires état des lieux charge locataire : 48 EUR TTC.

LA FONCIERE DIJONNAISE - LT - 878

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17370061



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370061/appartement-location-dijon-21.php

Location Maison FENAY (Cote d'or - 21)

Surface : 53 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Charges : 20 €

Prix : 550 €/mois

Réf : CB_-_1709 -



Description détaillée :

Commune de Féney (Dijon Métropole)

Maison T2 mitoyenne, avec cour

Cuisine équipée (four, plaque et hotte) ouvert sur séjour lumineux, 1 chambre

Chauffage et production d'eau individuels

Disponible le 27/05/2024

Loyer : 550 EUR/mois dont 20 EUR/mois de provisions sur charges

Dépôt de garantie : 530 EUR

Honoraires charge locataire : 424 EUR TTC

Honoraires état des lieux charge locataire : 159 EUR TTC

LA FONCIÈRE DIJONNAISE - CB - 1709

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367054



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367054/maison-location-fenay-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 50 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 127000 €

Réf : CR5522 -



Description détaillée :

POUR INVESTISSEUR - Appartement loué, Dijon Eiffel/Canal, proche de toutes commodités, agréable T3 de 50m2 au dernier étage d'une résidence au calme,

Cuisine aménagée et équipée avec accès direct sur séjour donnant sur balcon, deux chambres dont une avec dressing, salle d'eau.

Cave.

Loyer actuel 614 EUR/mois dont 35EUR/mois de provisions sur charge.

Copropriété de 8 lots principaux.

Charges annuelles : 830 EUR (année 2024)

Pas de procédure en cours.

Prix 127 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5522

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360862



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360862/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 28 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Charges : 49 €

Prix : 499 €/mois

Réf : LOC-356 -



Description détaillée :

Quartier Montchapet - Grand studio comprenant entrée avec rangements, pièce à vivre avec cuisine aménagée ouverte, salle de bains.

Cave et aire de stationnement.

Chauffage inclus dans les charges.

Disponible le 21/07/2024

Loyer 499 EUR / mois dont 49 EUR /mois de provisions sur charges (régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 450EUR.

Honoraires charge locataire : 227,20 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire :85.20EUR TTC.

LA FONCIERE DIJONNAISE - LOC-356

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349970



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349970/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Charges : 100 €

Prix : 850 €/mois

Réf : EB_-_398 -



Description détaillée :

Quartier Jouvence/Fauconnet - Appartement T3 traversant meublé au 2ème étage avec ascenseur comprenant : entrée, cuisine séparée et équipée, cellier avec rangements et machine à laver, séjour lumineux donnant sur le balcon, 2 chambres, salle de bains.

Cave.

Chauffage et production d'eau électrique.

Disponible dès à présent

Loyer 850 EUR/mois dont 100 EUR/mois de provisions sur charges (régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 1500 EUR.

Honoraires charge locataire : 505.68 EUR TTC.

Honoraires état des lieux charge locataire : 189.63 EUR TTC.

LA FONCIERE DIJONNAISE - EB - 398

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349969



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349969/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 15 €

Prix : 515 €/mois

Réf : EB_-_118 -



Description détaillée :

Quartier Maladière - Appartement T2 meublé au 2ème et dernier étage comprenant : Cuisine équipée (four, plaque de cuisson, machine à laver) séjour aménagé, une chambre avec bureau, salle de bains.

Cave.

Chauffage et production d'eau chaude individuels.

Loyer 515 EUR /mois dont 15 EUR /mois de provisions sur charges (régularisation annuelle).

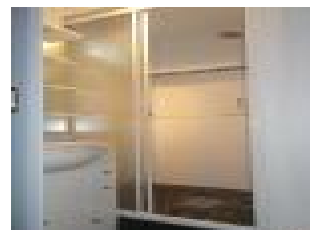
Dépôt de garantie : 1000 EUR.

Honoraires charge locataire : 319.92 EUR TTC.

Honoraires état des lieux charge locataire : 119.97 EUR TTC.

LA FONCIERE DIJONNAISE - EB - 118

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349968



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349968/appartement-location-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 83 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 189000 €

Réf : MB5508 -



Description détaillée :

Appartement de type 3 d'une surface d'environ 83 m2 situé au 2ème étage sans ascenseur.

Entrée, salon-séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains, wc.

Cave et grenier.

Logement à consommation excessive : classe F.

Charges annuelles : 813 EUR (année 2023).

Pas de procédure en cours.

Prix 189 000EUR (honoraires charge vendeur)

LA FONCIERE DIJONNAISE - MB5508

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296602



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296602/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 29 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 100000 €

Réf : CR5515 -



Description détaillée :

DIJON - Quartier Charmette, au calme, entre le centre-ville et la Toison d'Or.

Dans une résidence avec espaces verts, en recul de la circulation, appartement T1 bis en très bon état (possibilité de conserver le mobilier en place).

Cuisine aménagée séparée, pièce de vie et dressing.

Salle de bains avec baignoire et wc.

Grande cave (accès ascenseur).

Place de parking privée dans la cour.

Prix 100 000 EUR (honoraires charge vendeur).

Copropriété de 53 lots principaux.

Charges annuelles : 1408,75 EUR (année 2023)

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5515

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292657



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292657/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 55 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 122000 €

Réf : CR5514 -



Description détaillée :

DIJON - Quartier République, à deux pas de l'auditorium et du Palais des Congrès, appartement T2 d'environ 55 m2 à rafraîchir.

Cuisine séparée, grande pièce à vivre, chambre avec placards.

Salle de bains avec baignoire, wc séparés.

Cave, grenier et cellier.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Copropriété de 8 lots principaux.

Pas de procédure en cours.

Charges annuelles : 480,45 EUR (année 2023)

Prix 122 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5514

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287553



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287553/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Location Appartement CHENOVE (Cote d'or - 21)

Surface : 53 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Charges : 95 €

Prix : 620 €/mois

Réf : LT_-_0603 -



Description détaillée :

Résidence L'Arbre Pin - Appartement T2 de 41 m2 situé au 4eme étage comprenant une cuisine équipée avec comptoir ouvert sur le séjour. Une chambre, Salle de bain avec wc.

Chauffage compris dans les charges. Production d'eau chaude individuel.

Loyer 620 EUR / mois dont 95 EUR / mois de provisions sur charge (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 525 EUR

Honoraires charge locataire : 328.56 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire : 123.21 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - LT - 0603

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275169



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275169/appartement-location-chenove-21.php

Vente Appartement TALANT (Cote d'or - 21)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1978

Prix : 200000 €

Réf : CR5513 -



Description détaillée :

Talant Résidentiel, Quartier 'des Cerisiers' (limite Dijon), résidence bon standing avec ascenseur, entourée d'espaces verts.

Appartement lumineux grande entrée avec placards, séjour/salon d'environ 31m² accès balcon (possibilité de 2^e chambre), cuisine aménagée, chambre, salle de douche, wc séparés avec lavabo.

Parking privé en sous-sol et cave (accès ascenseur).

Bus Divia et tous commerces à proximité immédiate.

DPE : C - GES : A

Charges annuelles : 1260 EUR (année 2022-2023)

Pas de procédure en cours.

Copropriété de 142 lots principaux.

Prix 200 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5513

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275168



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275168/appartement-a_vendre-talant-21.php

Vente Maison BELLEFOND (Cote d'or - 21)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 776 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 380000 €

Réf : CR5518 -



Description détaillée :

Proximité Dijon (7 km Nord Est) - Commune de BELLEFOND - Maison de plain-pied en retrait de la circulation.

Cuisine aménagée ouverte sur séjour/salon donnant sur grand jardin.

4 chambres, grand cellier/buanderie, salle de bains avec fenêtre, wc séparés.

Combles aménageables.

Appentis pour stationnement voiture.

DPE : C

Prix 380 000EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5518

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275167



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275167/maison-a_vendre-bellefond-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 109 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1997

Charges : 240 €

Prix : 1500 €/mois

Réf : LT_-_404_-



Description détaillée :

Résidence avec piscine quartier Toison d'Or - Appartement T5 de 109,5 m2, Salon/séjour spacieux donnant sur balcon/terrasse avec vue sur les espaces verts de la cour intérieure, cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque et four).

Trois chambres avec rangements dont une avec balcon, salle d'eau avec douche.

Trois balcons/terrasses autour de l'appartement. Garage fermé dans la résidence, cave.

Chauffage et production d'eau chaude inclus dans les charges.

Loyer 1500 EUR/mois dont 240 EUR /mois de provisions sur charges (régularisation annuelle). Dépôt de garantie : 1260 EUR Honoraires charge locataire : 872 EUR TTC Etat des lieux charge locataire : 327 EUR TTC LA FONCIERE DIJONNAISE - LT - 404

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271146



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271146/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 31 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Charges : 90 €

Prix : 490 €/mois

Réf : LT_-2819 -



Description détaillée :

Proche place du 30 Octobre - Appartement T1 bis d'environ 32 m2 comprenant une entrée, un séjour avec espace nuit.

Cuisine séparée, salle de bains avec baignoire.

Chauffage et production d'eau chaude compris dans les charges.

Loyer 490 EUR / mois dont 90 EUR / mois de provisions sur charge (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 400 EUR

Honoraires charge locataire : 253.68 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire : 95.13 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - LT - 2819

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271145



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271145/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 48 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Charges : 40 €

Prix : 540 €/mois

Réf : CB_-_306 -



Description détaillée :

Quartier des Halles - Appartement T2 de 48m2 situé au 3eme étage sans ascenseur avec vue sur les Halles de Dijon, Cuisine équipée séparée (Four et plaques de cuisson) , un grand séjour, une chambre, salle de bains avec baignoire. Chauffage et production d'eau électriques.

Loyer : 540EUR / mois dont 40 EUR /mois de provisions sur charges (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 EUR

Honoraires charge locataire : 528 EUR TTC

Honoraires état des lieux charge locataire : 144 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - CB - 306

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17251266



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251266/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Charges : 40 €

Prix : 450 €/mois

Réf : LT_-_3091 -



Description détaillée :

Résidence étudiante proche de l'Université de Bourgogne - Studio meublé de 19,43m² , pièce à vivre avec lit et bureau, kitchenette (plaques de cuisson, frigo) , salle de bain.

Chauffage et eau chaude compris dans les charges.

Loyer 450 EUR /mois dont 40 EUR/mois de provisions sur charges (régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 820 EUR

Honoraires charge locataire : 152 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire : 57 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - LT - 3091

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17251265



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251265/appartement-location-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 62 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 195000 €

Réf : CR5512 -



Description détaillée :

Proximité immédiate Allées du Parc. Secteur pavillonnaire calme, petit immeuble ancien de caractère.

Appartement lumineux en très bon état, en duplex au 2è et dernier étage.

Surface au sol environ 70 m2. Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour parquet chêne, plafond mouluré et rosace, balconnet, 2 chambres et un bureau, salle de bains, 2 wc.

Cave à vin et joli bûcher dans la cour arrière (avec électricité).

Prix 195 000 EUR (honoraires charge vendeur).

Copropriété de 7 lots principaux.

Pas de procédure en cours.

Charges annuelles : 504 EUR (sur l'année 2023)

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5512

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17245887



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17245887/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 88 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1966

Charges : 250 €

Prix : 915 €/mois

Réf : LOC-323 -



Description détaillée :

Quartier Montchapet - Appartement T4 de 88,17 m2, Salon/séjour spacieux donnant sur les espaces verts de la cour intérieure, cuisine aménagée et équipée (hotte et plaques)

Deux chambres dont l'une avec dressing. Salle d'eau avec douche à l'italienne,

Garage fermé dans la résidence, cave, grand grenier,

Chauffage et production d'eau inclus dans les charges.

Disponible le 17/06/2024

Loyer 915 EUR/mois dont 250 EUR/mois de provisions sur charges (régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 665 EUR

Honoraires charge locataire : 705,36 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire : 264,51 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - LOC-323

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17240739



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17240739/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 55 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1965

Charges : 110 €

Prix : 650 €/mois

Réf : LOC_-_325 -



Description détaillée :

Quartier Victor Hugo - Appartement T3 de 55.85 m2 au 3ème et dernier étage, cuisine séparée équipée (four, plaques et hotte), deux chambres lumineuses, salle d'eau, wc séparés.

Cave, Stationnement collectif

Chauffage et production d'eau inclus dans les charges

Disponible le 19/06/2024

Loyer 650 EUR/ mois charges comprises dont 110 EUR/ mois de provisions sur charges (régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 540 EUR.

Honoraires charge locataire : 446.80 EUR TTC

Honoraires état des lieux charge locataire : 167.55 EUR TTC.

LA FONCIERE DIJONNAISE - LOC-325

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17240738



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17240738/appartement-location-dijon-21.php

Vente Maison LONGVIC (Cote d'or - 21)

Surface : 81 m2

Surface terrain : 632 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 230000 €

Réf : MB5506 -



Description détaillée :

LONGVIC - Maison individuelle, au calme, de plain pied. (à rafraîchir)

Située au bord du canal, des chemins de promenade, et de la piste cyclable.

Entrée, cuisine séparée, salon/séjour donnant sur terrasse, 2 chambres, salle d'eau, wc séparés.

Buanderie.

Jardin clos et arboré entourant la maison, garage attenant et garage indépendant.

Prix 230 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - MB5506

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219135



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219135/maison-a_vendre-longvic-21.php

Vente Maison SAINT-APOLLINAIRE (Cote d'or - 21)

Surface : 125 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 295000 €

Réf : CR5434 -



Description détaillée :

Dijon Métropole, commune de Saint Apollinaire, sur un terrain clos d'environ 699m2, une maison d'habitation jumelée d'un côté en décalé, avec 3 chambres (une avec accès balcon), grande entrée (possibilité de bureau), lumineux séjour/salon avec cheminée et accès terrasse, cuisine meublée (électroménager récent), dressing, salle de bains et salle de douche, 2 wc indépendants.

Buanderie, une pièce; garage et possibilité de stationner de nombreux véhicules sur le terrain.

Atout supplémentaire :

une construction indépendante d'environ 68m2 (nombreuses possibilités).

Construction de qualité pour laquelle il faut prévoir quelques travaux de confort.

Transports, commerces, écoles, structures sportives à proximité.

Prix 295 000EUR honoraires charge vendeur.

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5434

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17202535



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17202535/maison-a_vendre-saint_apollinaire-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 51 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 144000 €

Réf : CR5505 -



Description détaillée :

DIJON - CITE DE LA GASTRONOMIE - T2 avec balcon dans résidence calme et sécurisée, à proximité de toutes commodités.

Cuisine aménagée semi-ouverte, séjour donnant sur balcon exposé est, chambre, salle de bains avec baignoire.

Cave et parking collectif fermé.

Possibilité d'acquérir un garage privatif en plus à l'intérieur de la résidence.

Prix 144 000 EUR (honoraires charge vendeur).

Pas de procédure en cours

Charges courantes annuelles: 1101 EUR (année 2022)

Copropriété de 152 lots principaux.

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5505

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17202533



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17202533/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1979

Prix : 360000 €

Réf : CR5504 -



Description détaillée :

Rare - Dijon Victor Hugo / Les Hauts de Montchapet, résidence fermée dans secteur résidentiel au calme.

Appartement lumineux avec grand séjour/salon donnant sur balcon/terrasse (expo sud avec vue sur square), cuisine séparée avec possibilité d'ouvrir totalement sur la pièce à vivre, 3 chambres, salle de bains et salle de douche, 2wc.

Cave et très grand garage avec électricité (2 voitures et rangements)

Copropriété de 33 lots principaux.

Charges annuelles : 4201,00 EUR (année 2022)

Pas de procédure en cours.

Prix 360 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5504

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17202530



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17202530/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 238 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 695000 €

Réf : ML5497 -



Description détaillée :

Rare - Dijon Centre Ville

Dans un superbe Hôtel Particulier proche de la place du Théâtre.

Au 2ème étage, vaste et lumineux appartement 6 pièces d'environ 238 m2, de caractère, comprenant un hall d'entrée, salon de réception, 3 chambres, cuisine, salle de bains, wc séparés et un studio que l'on peut rendre indépendant.

Travaux à prévoir.

Un bûcher et une cave complètent ce bien.

Possibilité de se garer dans la cour.

Prix 695 000 EUR (honoraires charge vendeur).

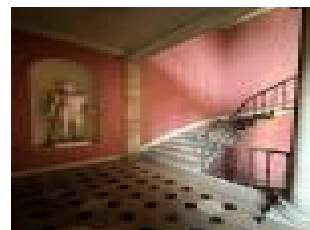
Copropriété de 17 lots principaux.

Pas de procédure en cours.

Charges annuelles : 3000 EUR / an (année 2021)

LA FONCIERE DIJONNAISE - ML5497

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17190125



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17190125/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Charges : 40 €

Prix : 399 €/mois

Réf : EB_-_1103 -



Description détaillée :

Dijon Victor Hugo (Saint Bénigne)

Studio d'environ 18 m2 dans une petite copropriété récente proche des collèges, lycées et du parc des Carrières Bacquin

Pièce à vivre avec kitchenette, salle de douche avec wc.

Chauffage et production d'eau chaude individuels électrique

(DPE : E - GES : B)

Place de parking privative

Disponible le 31/05/2024

Loyer : 399 EUR/mois dont 40 EUR de provision sur charges (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 359 EUR

Honoraires charge locataire : 144 EUR TTC

Honoraires état des lieux charge locataire : 54 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - EB - 1103

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17186596



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186596/appartement-location-dijon-21.php

Vente Maison TALANT (Cote d'or - 21)

Surface : 111 m2

Surface terrain : 339 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 280000 €

Réf : CR5494 -



Description détaillée :

Dijon Métropole, Commune de Talant, au coeur du vieux village (site historique), maison en pierre à rénover d'environ 100m2 (avec véranda) avec jardin et grange (grand garage), cave voûtée, ancien four à pain.

Beaucoup de charme.

Entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, grande véranda, salle de bains, wc séparés. Grenier. Possibilité d'aménagement. Profitez du cachet des ruelles anciennes, d'un environnement verdoyant autour de l'Eglise Notre Dame, avec une superbe vue sur le Lac Kir.

Prix 300 000EUR honoraires charge vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2900 EUR et 3970 EUR par an.

Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5333

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17116835



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17116835/maison-a_vendre-talant-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 66 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 175000 €

Réf : CR5495 -



Description détaillée :

DIJON - Proximité Place Wilson / Boulevard Carnot.

Résidence avec espaces verts, au calme.

Appartement au 2^e étage avec ascenseur. Entrée avec rangement, séjour donnant sur balcon couvert, cuisine séparée (possibilité d'ouverture totale ou partielle), 2 chambres avec accès au second balcon, salle de bains, wc séparés.

Place de parking privée en sous-sol (accès ascenseur).

Copropriété de 47 lots principaux.

Pas de procédure en cours.

Charges annuelles : 1394 EUR (année 2022)

Prix 175 000 EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5495

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17103763



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103763/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 21 m2

Surface séjour : 14 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Charges : 50 €

Prix : 400 €/mois

Réf : CB300CV -



Description détaillée :

Studio rénové d'environ 21m2 dans une petite copropriété proche de la place du 30 octobre à Dijon.

Salle de vie avec kitchenette, salle de douche.

Disponible immédiatement.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 550 EUR et 790 EUR.

Loyer 400 EUR/mois dont 50 EUR/mois de provision sur charges (régularisation annuelle).

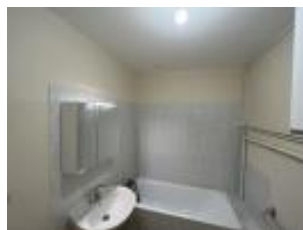
Dépôt de garantie : 350 EUR

Honoraires charge locataire : 173,92 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire : 65,22 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - CB300CV

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17044357



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17044357/appartement-location-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 450 €/mois

Réf : LT-328 -



Description détaillée :

Au premier étage d'une petite résidence, studio de 20m2 avec coin cuisine (plaque de cuisson, réfrigérateur), salle de bain.

Place de parking privé en extérieur et cave.

Disponible immédiatement.

Loyer : 450 EUR / mois charges comprises dont 30 EUR de provisions sur charges (régularisation annuelle).

Dépôt de garantie : 420 EUR

Honoraires charge locataire : 166.16 EUR TTC

Honoraires etat des lieux charge locataire : 62.31 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - LT-328

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17044356



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17044356/appartement-location-dijon-21.php

Vente Immeuble DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 146 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 550000 €

Réf : MB5318 -



Description détaillée :

Copropriété de 2 appartements dont un loué (loyer 808EUR/mois).

Au rez-de-chaussée, un appartement T3 d'environ 72m2 avec petite cour privative et entrée indépendante. Cuisine aménagée ouverte sur salle à manger, salon, 2 chambres avec placard, salle de bains, 2 wc.

Grande cave.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Au 1er étage, appartement d'environ 74m2 libre d'occupation, à rénover, salon-séjour, parquets et plafond haut.

Un bureau, une chambre, cuisine, salle d'eau, wc, véranda et balcon.

Grenier aménageable (27m2 loi Carrez) et cave.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Un garage.

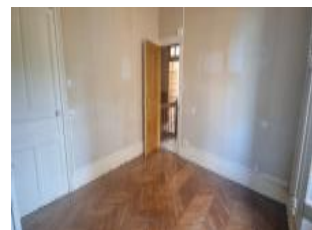
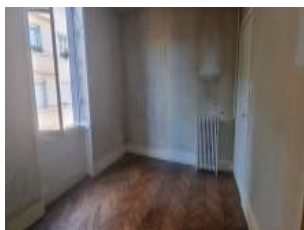
Copropriété de 2 lots.

Pas de procédure en cours.

Prix 550 000EUR honoraires charge vendeur.

LA FONCIERE DIJONNAISE - MB5488

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17026109



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17026109/immeuble-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 40 m2

Surface séjour : 8 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Prix : 102000 €

Réf : ML5490 -



Description détaillée :

Hyper centre, Appartement T2 d'environ 40m2 au 2ème étage d'une petite copropriété.

Je vous propose de découvrir cet appartement composé d'une entrée, séjour, cuisine, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Copropriété de 11 lots principaux.

Pas de procédure en cours.

Charges annuelles : 1016 EUR/an.

Prix 102 000EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - ML5490

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016482



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016482/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Maison SAINT-JULIEN (Cote d'or - 21)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 187 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 329000 €

Réf : ML5402 -



Description détaillée :

Bel espace de vie lumineux ouvert sur terrasse et jardin, salon/séjour, cuisine ouverte (entièrement équipée), une chambre avec salle de douche de plain pied.

A l'étage : 4 chambres dont une suite parentale, salle de bains.

Garage mitoyen.

Prix 329 000EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - ML5402

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16999862



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16999862/maison-a_vendre-saint_julien-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 61 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Charges : 65 €

Prix : 850 €/mois

Réf : CB-4764 -



Description détaillée :

Quartier Junot, type 3 récent dans résidence d'environ 60m2 comprenant une entrée avec placards, séjour lumineux ouvert sur belle cuisine aménagée et équipée (hotte, four, plaque et lave-vaisselle).

Grand balcon, 2 chambres avec placard, salle de bains, wc séparés.

Garage fermé en sous-sol

Loyer 850 EUR / mois dont 65 EUR / mois de provisions sur charge (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 785 EUR

Honoraires charge locataire : 488 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire : 183 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - CB-4764

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16992300



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16992300/appartement-location-dijon-21.php

Location Maison GERGUEIL (Cote d'or - 21)

Surface : 122 m2

Surface terrain : 1700 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 900 €/mois

Réf : LOC174 -



Description détaillée :

Village de Gergueil, secteur Ouche et Montagne, à moins de 30 min du centre de Dijon.

Maison ancienne sur un beau terrain non clôturé d'environ 1 700 m2, grande entrée avec rangements, wc, cuisine équipée accès direct sur séjour-salon.

Deux chambres et un bureau à l'étage, salle de douche avec wc (fenêtre).

Atelier/rangement ; Jardin partagé non clôturé.

Loyer: 900 EUR / mois, dont 50 EUR / mois de provisions sur charges (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie: 850 EUR

Honoraires charge locataire: 974 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire: 365,25 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - LOC-174

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16980294



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16980294/maison-location-gergueil-21_php

Vente Maison DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 67 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 210000 €

Réf : CR5482 -



Description détaillée :

Pour habitation ou investissement, sur un terrain d'environ 380 m², une petite maison d'habitation à rénover de type 2 comprenant une véranda, cuisine, séjour, une chambre, salle d'eau, wc indépendants et cave.

Sur le même terrain, une habitation indépendante de type 1 à conforter comprenant une véranda, pièce à vivre, petite cuisine, salle d'eau avec wc.

Jardin clos avec appentis et atelier.

Garage.

Logement à consommation excessive : classe G.

Consommation standard entre 2330EUR et 3210EUR à l'année (prix indexés sur l'année 2021).

Prix 210 000EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5482

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927588



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927588/maison-a_vendre-dijon-21.php

Location Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Charges : 12 €

Prix : 440 €/mois

Réf : LT-961 -



Description détaillée :

Quartier Darcy, au 3ème et dernier étage, studio entièrement meublé comprenant une pièce de vie avec coin cuisine, salle de bains avec wc.

Chauffage individuel électrique.

Disponible immédiatement.

Logement à consommation excessive : classe G.

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 921EUR et 1234EUR par an.

Loyer 440 EUR / mois dont 12 EUR / mois de provisions sur charge (régularisation annuelle)

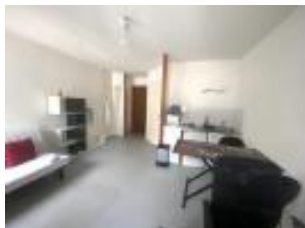
Dépôt de garantie: 856 EUR

Honoraires charge locataire: 242 EUR TTC

Etat des lieux charge locataire: 66 EUR TTC

LA FONCIERE DIJONNAISE - LT-961

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16913162



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16913162/appartement-location-dijon-21.php

Vente Maison DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 89 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1940

Prix : 160000 €

Réf : CR5469 -



Description détaillée :

Sur les hauteurs de Dijon, à proximité du Parc de la Combe Persil, maison de ville rénovée.

En retrait de la circulation, non loin du centre-ville, maison sur deux niveaux comprenant au rez de chaussée, une buanderie,

une pièce à vivre d'environ 27 m² (possibilité chambre avec salle d'eau privative), des wc.

A l'étage, grand séjour avec cuisine aménagée, dégagement donnant sur salle d'eau et chambre avec placard.

Idéal pour jeune couple.

Panneaux solaires photovoltaïques.

Prix 160 000EUR (honoraires charge vendeur).

LA FONCIERE DIJONNAISE - CR5469

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16900132



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16900132/maison-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 59 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1947

Prix : 149000 €

Réf : CR-5473 -



Description détaillée :

Hyper Centre de Dijon, rue Jean-Jacques Rousseau, vous apprécierez cet appartement T2 traversant avec cachet.

Cuisine ouverte sur pièce principale lumineuse, grande chambre et salle de bains.

A conforter.

Copropriété de 31 lots

Charges courantes : 1104EUR/an

Pas de procédure en cours

Prix 149 000EUR honoraires charge vendeur

LA FONCIERE DIJONNAISE - Mandat no CR5473

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16837937



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16837937/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 75 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1966

Prix : 69600 €

Réf : ML5453 -



Description détaillée :

Dijon, rue du Morvan, appartement de type 4 très lumineux, au 9^e étage avec ascenseur.

Il comprend une entrée, cuisine séparée, grand salon séjour, 2 chambres, salle de bains, wc séparés.

Une cave et une place de parking en sous-sol.

Prix 69 600EUR honoraires charge vendeur.

LA FONCIERE DIJONNAISE - ML5453

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16809835



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16809835/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Appartement DIJON (Cote d'or - 21)

Surface : 68 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 150000 €

Réf : MB5443 -



Description détaillée :

Appartement à rafraîchir, idéalement situé, cuisine semi-ouverte donnant sur grand salon (parquet) traversant accès balcon.

2 chambres, salle d'eau, wc séparés.

Proche des commerces et transports.

Grande cave.

Prix 150 000 EUR (honoraires charge vendeur).

Copropriété de 12 lots principaux.

Charges courantes : 2916EUR /an

Pas de procédure en cours.

LA FONCIERE DIJONNAISE - MB5443

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16562033



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16562033/appartement-a_vendre-dijon-21.php

Vente Prestige ARNAY-LE-DUC (Cote d'or - 21)

Surface : 392 m2

Surface terrain : 1968 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 11 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 290000 €

Réf : MB-5430 -



Description détaillée :

Sur un terrain clos d'environ 1950m2.

Hall d'entrée, cuisine, salle à manger, 11 chambres, 4 salle d'eau, buanderie, ...

Grande pièce de vie à l'étage.

Combles aménageables.

Un bâtiment séparé (garage et préau).

Prix 290 000EUR honoraires charge vendeur.

LA FONCIERE DIJONNAISE - MB5430

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16537670



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16537670/prestige-a_vendre-arnay_le_duc-21.php

Vente Maison TALANT (Cote d'or - 21)

Surface : 155 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1989

Prix : 527000 €

Réf : ML5433 -



Description détaillée :

Maison indépendante avec 6 chambres dont 2 de plain pied. Sur un terrain clos et arboré d'environ 590m2, grande cuisine aménagée équipée, salon-séjour avec poêle à granulés, deux salles d'eau.

Le tout sur un sous-sol complet.

A visiter sans tarder.

Prix 527 000EUR honoraires charge vendeur.

LA FONCIERE DIJONNAISE - ML5433

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16374126



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16374126/maison-a_vendre-talant-21.php