catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

SECKLER IMMO

9 Avenue Foch 68000 COLMAR

Tel : 03.89.24.00.09

E-Mail : contact@immo-seckler.com

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 67 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 168000 €

Réf : 6093CW -

Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique duplex d'une superficie totale de 84 mètres carrés, dont 67,50 mètres carrés habitables, situé au quatrième étage. Le niveau inférieur offre une cuisine équipée et ouverte sur le salon, une salle de bain complète avec baignoire et douche, des toilettes séparées, ainsi qu'une chambre.

L'entrée sécurisée est équipée d'une porte blindée, et le chauffage au sol assure un confort optimal. À l'étage supérieur, un velux peut être transformé en balcon pour profiter de l'extérieur, pouvant également servir de chambre ou de coin bureau. Ne manquez pas l'opportunité de visiter ce bien exceptionnel !

Pour plus de renseignements veuillez me contacter directement : WITTEMER Camille O6.38.69.18.05

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452666

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452666/appartement-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ZIMMERBACH (Haut rhin - 68)

Surface : 345 m2

Surface terrain : 287 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 176000 €

Réf : 1111CW -

Description détaillée :

Située à Zimmerbach, cette maison sur deux étages avec jardin offre un vaste espace extérieur de 287 mètres carrés. Bien qu'elle nécessite des travaux de rénovation substantiels, elle présente un potentiel remarquable.

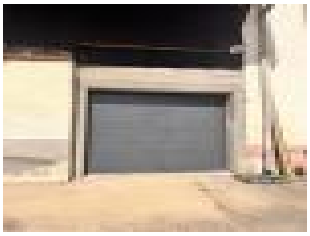
Voici la distribution des espaces :

- Le rez-de-chaussée, d'une superficie de 118,2 mètres carrés, comprend deux caves et une entrée.
- Le premier étage, de 117,7 mètres carrés, offre un espace confortable pour la vie quotidienne.
- Les combles du deuxième étage, avec une surface de 127,2 mètres carrés, offrent un espace à exploiter.

La vente comprend un garage, offrant la possibilité de diviser la propriété en deux lots distincts, ce qui représente une opportunité d'investissement intéressante. Les fenêtres ont récemment été remplacées. Malgré les travaux de rénovation majeurs à prévoir, cette maison offre un potentiel exceptionnel pour créer un espace de vie dans le cadre charmant de Zimmerbach.

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite : WITTEMER Camille O6.38.69.18.05

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452665



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452665/maison-a_vendre-zimmerbach-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement WETTOLSHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 42 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 179650 €

Réf : 6172_CM -

Description détaillée :

Au calme dans le Vignoble,

Appartement 2 pièces en rez-de jardin avec une entrée, une salle d'eau avec wc, un cellier, 1 chambre, une cuisine ouverte sur une grande pièce de vie donnant sur un jardin privatif orienté Sud-Est.

Places de parking en Sus.

Accès PMR

BBC RE 2020

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone O6.18.11.87.31 ou par mail :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452664

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452664/appartement-a_vendre-wettolsheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement WETTOLSHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 245850 €

Réf : 6172_CW -

Description détaillée :

Nouvelle opportunité à Wettolsheim (68920) RESIDENCE VITIS ! Découvrez cet appartement flambant neuf de 3 pièces, comprenant 2 chambres et offrant une surface habitable de 60,52 m². Son orientation Sud-Ouest garantit une belle luminosité. Profitez également d'un balcon de 8,10 m², parfait pour des repas en plein air. Une place de parking est disponible en supplément. Des modifications de l'agencement des pièces peuvent encore être sollicitées, et des appartements comprenant deux pièces ainsi que quatre pièces sont également disponibles.

N'hésitez pas à me contacter dès maintenant afin de convenir d'un rendez-vous pour une présentation.

CAMILLE WITTEMER - CONSEILLERE EN IMMOBILIER - O6.38.69.18.05 -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452663

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452663/appartement-a_vendre-wettolsheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ESCHBACH-AU-VAL LUTTENBACH (Haut rhin - 68)

Surface : 107 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 265000 €

Réf : 6136CW -

Description détaillée :

Maison individuelle à vendre comprenant deux appartements distincts, l'un situé dans la partie haute et l'autre dans la partie basse de la maison. Cette propriété offre la flexibilité d'une location ou d'une transformation en gîte. Avec une superficie totale de 107 m2, chaque appartement comprend une terrasse, un garage et une cave.

La première partie dispose d'une cuisine ouverte sur un grand salon, une chambre spacieuse avec vue sur les montagnes, une salle de bains avec douche et toilettes, ainsi qu'une petite mezzanine.

La seconde partie offre un accès par un sas d'entrée menant à une grande cuisine équipée, une belle pièce à vivre, deux chambres confortables, une salle d'eau et des toilettes séparées.

De plus, la propriété inclut une dépendance avec un garage, offrant la possibilité de rénovation selon vos besoins spécifiques. Les garages offrent un stationnement sécurisé, et les caves fournissent un espace supplémentaire pour le stockage. Que vous recherchiez la tranquillité de votre chez-vous ou une opportunité de revenus locatifs, cette maison individuelle répondra à vos attentes.

Pour plus de renseignements veuillez me contacter directement : WITTEMER Camille O6.38.69.18.05

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452662

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452662/maison-a_vendre-eschbach_au_val-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement WETTOLSHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 84 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 331350 €

Réf : 6172_AS -

Description détaillée :

Nouveauté SECKLER, venez découvrir la RESIDENCE VITIS à Wettolsheim.

2 copropriétés de 8 lots chacune, elles se composent d'appartements 2, 3 et 4 pièces, en rez de jardin ou avec une terrasse.

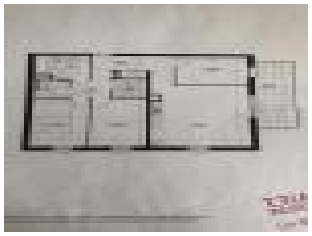
Possibilité de modifier les plans à votre convenance.

Ici, un 4 pièces de 84.08 m2 composé de 3 chambres, 1 cuisine ouverte sur le séjour et donnant accès à un balcon de ,12 m2, une salle de bains ainsi qu'un wc individuel et un cellier.

Deux places de parking et une cave complètent ce bien.

Pour plus de renseignements, contactez Vogel Anne-Sophie au O6.45.30.40.06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452661



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452661/appartement-a_vendre-wettolsheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SOULTZEREN (Haut rhin - 68)

Surface : 125 m2

Surface terrain : 2212 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 413400 €

Réf : 6076CW -

Description détaillée :

Cette propriété, nichée dans la vallée de Munster, charme par son jardin fleuri, son orientation plein sud et ses vastes espaces. Elle est idéalement située dans un environnement paisible, sur un terrain de 22,12 ares, avec une surface habitable d'environ 125 mètres carrés.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un salon avec une cheminée suspendue, un garage pouvant accueillir deux voitures en enfilade, ainsi qu'une cave. À l'étage, la maison comprend trois chambres, une cuisine ouverte sur un espace salle à manger, et une salle d'eau équipée d'une douche et d'une baignoire. Cette disposition confère à la maison un caractère unique.

En outre, la propriété dispose d'une partie constructible sur le terrain, offrant des possibilités d'extension ou de personnalisation selon vos besoins. Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité et apprécient la nature et les promenades. De plus, un lac à proximité ajoute à l'attrait de cette demeure pour les amoureux de la nature.

Pour tous renseignements complémentaires, contactez Madame WITTEMER Camille au O6.38.69.18.05

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452660

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452660/maison-a_vendre-soultzeren-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 523 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 415000 €

Réf : 6167CW -

Description détaillée :

L'agence SECKLER vous présente une charmante maison située dans le quartier sud de Colmar, idéale pour une famille ou un investissement locatif. Cette maison de 85 m² est construite sur une parcelle de 5,23 ares. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une cuisine ouverte sur le salon et la salle à manger, une chambre et une salle de bain. À l'étage, un dégagement mène à deux autres chambres.

Actuellement louée pour un montant de 1 200 euros par mois, cette maison offre une belle opportunité d'investissement. Cependant, si vous souhaitez en faire votre résidence principale, sachez que le bail se termine à la fin de l'année, vous permettant ainsi de l'occuper dès janvier.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au O6.38.69.18.05 ou par email à

Ne laissez pas passer cette opportunité unique de devenir propriétaire d'une belle maison dans un quartier prisé de Colmar.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452659

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452659/maison-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SUNDHOFFEN (Haut rhin - 68)

Surface : 165 m2

Surface terrain : 618 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2019

Prix : 675000 €

Réf : 6171AY -

Description détaillée :

À 5 minutes de Colmar

Maison moderne construite sur 6,18 ares de terrain proche de toutes commodités.

Le bien se compose d'une entrée, d'un espace de vie de 70m2 avec cuisine ouverte entièrement équipée, un accès à une terrasse et un jardin SUD, de 3 suites parentales dont une avec dressing, d'un cellier.

Terrain piscinable.

Un sous-sol de 110 m2 et un grand double garage viennent compléter le bien.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17452658

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452658/maison-a_vendre-sundhoffen-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison WIDENSOLEN (Haut rhin - 68)

Surface : 267 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2022

Prix : 1035000 €

Réf : 6145-CM -

Description détaillée :

Propriété d'exception, situé dans un cadre idyllique, cette maison contemporaine de plain-pied offre un luxe et un confort incomparables sur 10 ares de terrain.

Cette maison avec de grand volume est conçue en forme de U autour d'une piscine centrale créant un espace de vie unique et harmonieux.

Caractéristiques principales:

-1 Dégagement avec placard intégré.

-1 cuisine équipée aménagé (marque Schmidt) ouverte sur un salon séjour lumineux avec des grandes baies vitrées favorisant l'ensoleillement tout au long de la journée

-2 chambres d'enfants partagent une salle d'eau attenante offrant praticité et fonctionnalité.

-1 suite parentale avec dressing, une salle de bain équipée d'une douche à l'italienne, une baignoire, lavabo double vasque.

-1 chambre d'amis avec une salle d'eau, WC, lavabo.

-1 salle de sport aménageable en chambre.

- 1 WC indépendant

- 1 cellier / buanderie

Caractéristiques complémentaires:

- Type de chauffage: Pompe à chaleur Air / Eau par plancher chauffant.

- Production d'eau chaude sanitaire : Pompe à chaleur.

- Isolation Thermique Extérieure

- Fenêtres PVC double vitrage / Baies vitrées en aluminium.

- Brise soleil orientable dans les pièces de vie / Volets roulant électrique dans les chambres à coucher.

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Equipements extérieurs:

- Terrain arboré et clôturé.
- Gazon synthétique pour facilité l'entretien.
- Piscine chauffée 9mx4m.
- Double garage électrique.

Avantages:

- Vous bénéficiez d'équipements moderne au c?ur du village de Widensolen.
- Proches des commodités : Ecoles / commerces.

Pour plus d'informations ou planifier une visite veuillez me contacter :

MOUBTASSIM Chafik

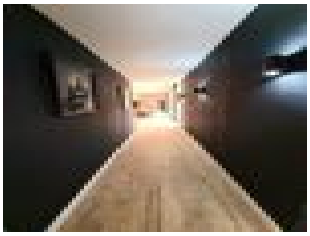
Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone O6.18.11.87.31 ou par mail :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17444903



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17444903/maison-a_vendre-widensolen-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 53 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 157500 €

Réf : 1184AV -

Description détaillée :

**** APPARTEMENT 2 PIÈCES 53 M² COLMAR CENTRE ****

L'agence immobilière Seckler vous propose :

Aux abords du centre ville, appartement 2 pièces très lumineux, disposant de belles hauteurs sous plafond, boiseries et vue dégagée sur le champs de Mars.

Idéalement situé dans un immeuble bourgeois avec ascenseur datant du début du 20ème siècle , il se compose comme suit :

Une entrée avec placards, une cuisine ouverte et aménagée, un salon-séjour, une chambre, une salle d'eau, un W.C.

Hyper-centre et gare ferroviaire à moins de 5 minutes à pieds.

Parking en sous-sol possible (abonnement 180 euros /année)

Proches de toutes commodités.

Appartement loué, possibilité d'acquérir un appartement 2 pièces LIBRE dans l'immeuble.

Pour plus d'informations, contactez Monsieur Alexis Voinson au O6 27 15 05 23

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17437116

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17437116/appartement-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison HOLTZWIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 406 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 507000 €

Réf : 1253AV -

Description détaillée :

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en exclusivité :

Magnifique maison contemporaine de 130 m² située à l'est de Colmar, dans la commune de la Porte du Ried (Anciennement Holtzwihr).

Au c?ur d'un lotissement prisé, cette maison offre une vue imprenable sur la plaine et le Massif Vosgien ainsi qu'une proximité idéal avec les commodités du village.

Construite en 2019, cette maison contemporaine aux belles prestations comprend :

* Au rez-de-chaussée : une entrée, une salle d'eau avec un toilette, un dégagement avec placards intégrés donnant accès au garage ainsi qu'à l'étage supérieur.

La pièce de vie d'une belle superficie complète ce niveau et comprend cuisine haut de gamme, cellier, salon / salle à manger avec accès à la terrasse extérieure pour profiter des journées ensoleillées.

* A l'étage : Vous y découvrirez 3 chambres dont une suite parentale offrant un espace dressing ainsi qu'un accès à une grande terrasse sans vis-à-vis.

Les autres chambres offrent des dimensions parfaites pour les enfants et adolescents.

Le niveau inclus également une grande salle de bains avec douche à l'italienne et toilettes.

À l'extérieur, un spacieux jardin vous permets de passer des moments agréables en famille, profitant d'une grande terrasse carrelée et d'une vue imprenable sur le Massif Vosgien

Facilité de stationnement grâce à ses deux places de parking et son garage.

Prestations remarquables :

* Cuisine équipée avec électroménager haut de gamme.

* Mobiliers des sanitaires haut de gamme

* Menuiserie alu/pvc noire, volets roulants électriques, B.S.O et baies vitrées coulissante.

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

* Terrasse carrelée avec éclairage extérieur.

Emplacement idéal, situé à proximité de Colmar (5 minutes) et de l'autoroute A35 (10 minutes).

Contactez-moi dès à présent pour une visite !

ALEXIS VOINSON - CONSEILLER EN IMMOBILIER - O6.27.15.05.23

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17437115

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17437115/maison-a_vendre-holtzwihr-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 125 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 525000 €

Réf : 6168_VS -

Description détaillée :

Découvrez ce bel appartement de 5 pièces, situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur de la résidence prisée 'Le Gambetta'.

Avec une superficie de 125m², ce bien rare et en parfait état vous offre un cadre de vie de qualité.

Il se compose d'un grand espace de vie baigné de lumière, donnant accès à une vaste terrasse orientée EST, d'une cuisine avec accès direct à la terrasse, 3 belles chambres, une salle de bain et une salle d'eau pour plus de confort.

2 caves et 1 garage complètent ce bien.

Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17433036

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17433036/appartement-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige ZELLENBERG (Haut rhin - 68)

Surface : 638 m2

Surface terrain : 1415 m2

Nb pièces : 20 pièces

Chambres : 10 chambres

SDB : 6 salles de bains

Année de construction : 1700

Prix : 1675000 €

Réf : 6103AV -

Description détaillée :

***** PROPRIÉTÉ AVEC TOUR MÉDIÉVALE ET VUE PANORAMIQUE *****

L'agence immobilière SECKLER vous propose ce bien d'exception :

A Zellenberg, découvrez cette Propriété d'exception du 17-ème siècle et de sa tour médiévale datant du 13ème siècle entièrement rénovée.

cette propriété unique située au c?ur du village vous séduira par sa vue panoramique à 180 degrés.

Domaine d'exception au c?ur du vignoble et de son grand cru 'le Froehn', la propriété dispose d'une surface totale de 694 m² sur une parcelle de terrain d'environ 1 415 m².

Ce havre de paix niché sur les hauteurs jouit d'un cadre verdoyant et cette ancienne propriété viticole saura vous conquérir par son charme et son authenticité.

La propriété ainsi que sa tour médiéval adjacente ont fait l'objet d'une rénovation complète de grande qualité.

L'ensemble est doté d'une habitation principale de 186 m², la partie la plus importante a été réhabilité en logement meublée de tourisme (gîtes) et bénéficie d'une superbe superficie de plus de 450 m² qui se compose de 4 chambres d'hôtes dont une suite, de deux gîtes de 75 m² chacun et d'un appartement 4 pièces libre d'occupation.

La propriété dispose également d'un sous-sol avec une cave à vin des plus atypiques.

Fort potentiel pour les investisseurs avec un taux de rentabilité annuel variant entre 5 à 7%.

En bordure de la Route des Vins d'Alsace, entre Riquewihr (1km) et Ribeauvillé (3km), village pittoresque d'environ 400 habitants, juché sur sa colline en plein vignoble, à 285m d'altitude, Zellenberg allie charme et douceur de vivre , ce bien immobilier modulable peut répondre à divers projets : professionnel, habitation partagée ou votre résidence principale / secondaire. Après étude complète de votre demande, je m'engage à vous communiquer l'ensemble des pièces du dossier pour un accompagnement personnalisé.

Contactez votre conseiller en immobilier SECKL

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17433035

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17433035/prestige-a_vendre-zellenberg-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 429 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1929

Prix : 587000 €

Réf : 6166AV -

Description détaillée :

***** MAISON BOURGEOISE 180 M² *****

L'agence immobilière Seckler vous propose en exclusivité :

Maison bourgeoise du début du 20ème siècle - 11 pièces - pouvant être divisée en 2 à 3 habitations.

Avec ses 180 m² habitables répartis sur trois niveaux, cette demeure offre un intérieur spacieux et bien agencé.

Dès l'entrée, un hall relie harmonieusement les différentes pièces :

Une vaste pièce de vie accueille le salon, la salle à manger ainsi qu'une cheminée, idéal pour se réchauffer lors des longues soirées d'hiver.

Les autres pièces se composent de deux chambres, d'une cuisine indépendante équipée et aménagée, d'une salle d'eau et d'un toilette.

L'escalier nous conduit au premier étage, ce niveau reprend quasi-intégralement la configuration du rez-de-chaussée.

Le salon et le séjour sont indépendant l'un de l'autre et ce dernier bénéficie d'une terrasse. Ces deux pièces peuvent être aménagées en pièces de nuit pour une mono-famille.

On reprend l'escalier en direction du deuxième étage pour y découvrir un dernier plateau sous combles entièrement isolé et aménagé !

Idéal pour laisser libre cours à son imagination : 2 pièces - bureaux pour les entrepreneurs désireux de travailler à domicile - atelier d'artiste...

La maison dispose d'un sous-sol soigneusement aménagé, composé de plusieurs espaces dont : une buanderie, une chaufferie, un cellier, une cave à vin et de deux caves.

Le jardin n'est pas en reste, entièrement clos, il propose différents espaces : 2 garages et places de parking, jardin arboré et soigneusement entretenue, belle terrasse pour profiter des beaux rayons de soleil.

Proximité immédiate des transports, des commerces, et des établissements scolaires.

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Maison rarissime sur le marché Colmarien, présentant les caractéristiques d'une demeure bi-famille et avec la possibilité de créer un 3ème logement dans les combles aménagés.
Pour plus de renseignements ou demande de visit

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17433034

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17433034/maison-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement HORBOURG-WIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 126 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 365000 €

Réf : 6140AV -

Description détaillée :

**** APPARTEMENT DANS MAISON INDIVIDUELLE AVEC GRAND JARDIN PRIVATIF ****

L'agence Immobilière SECKLER vous propose en Exclusivité,

Appartement 6 pièces de 126 m² situé au Rez-de-chaussée d'une maison individuelle.

Ce magnifique appartement traversant de 126 m2 en Rez-de-chaussée, a été entièrement rénové avec soin.

Belle distribution avec un hall de réception distribuant chacune des pièces : - Un vaste séjour exposé sud-ouest ouvrant sur un grand balcon filant. - Une cuisine équipée, réalisée sur mesure. - 3 chambres avec placards intégrés et dressing . - Une pièce de type 'bureau' - Une grande salle de bains avec baignoire d'angle, douche à l'italienne, double-vasque et espace buanderie. - Un toilette indépendant.

L'accès au sous-sol se fait directement depuis l'appartement. On y découvre 126 m² d'espace comprenant : - 2 pièces aménagées . -Une cave à vins. - Un garage double en enfilade. - Une Chaufferie. - Un atelier - 2 pièces 'brut'.

L'extérieur est complétement clôturé et offre une cour composée de deux places de parking privatives, d'un accès au garage et d'un préau aménagé.

Un jardin privatif de plus de 310 m² complète le tout avec la possibilité d'y installer une grande piscine pour profiter des journées ensoleillées.

Si vous aimez la tranquillité, vous serez séduits par cette maison divisée en deux appartements, dans un quartier calme, à la fois à proximité de la nature et des commodités.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414981/appartement-a_vendre-horbourg_wihr-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison GUEBERSCHWIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 165 m2

Surface terrain : 360 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 494000 €

Réf : 6152AV -

Description détaillée :

L'agence Immobilière SECKLER vous propose :

Maison neuve de 165 m² située au au c?ur du Vignoble Sud de Colmar, dans la commune paisible de Gueberschwihr

Située dans un petit lotissement récent, cette maison offre une proximité idéal en se situant à 5 minutes à pieds de toutes les commodités du village mais également de la nature avec ses nombreux sentiers traversant forêt et vignoble.

Cette maison aux belles prestations comprend :

* Au rez-de-chaussée : une belle entrée desservant plusieurs pièces dont une chambre, un toilette ainsi qu'un accès au garage attenant.

La pièce de vie d'une belle superficie complète ce niveau et comprend une cuisine allemande haut de gamme avec un espace cellier, un salon et une salle à manger qui donnent tout deux accès à la terrasse extérieur.

* A l'étage : Vous y découvrirez 3 chambres lumineuses offrant de beaux volumes dont une suite parentale qui révèle un espace dressing à aménager, une salle de bains avec baignoire en îlot, vasque et toilette.

Le niveau inclus également une mezzanine pouvant accueillir un bureau ou espace de jeux pour les enfants, une grande salle d'eau avec douche à l'italienne, double vasque et toilettes.

* Le sous-sol a été aménagé et laisse place à plusieurs pièces dont une salle de cinéma, un local technique, une buanderie ouverte sur une grande pièce 'neutre'.

À l'extérieur, un terrain de 360 m² permets de passer des moments agréables en famille, en profitant de la terrasse carrelée et de la tranquillité du quartier.

Le jardin est en cours d'aménagement et sera prêt pour l'été ! - Photos des extérieurs sur demande.

Facilité de stationnement grâce à ses deux places de parking et son garage.

Prestations remarquables :

* Maison économe : Chauffage par pompe à chaleur AIR/EAU.

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

* Cuisine équipée avec électroménager haut de gamme et grand espace cellier
* HIFI intégré dans la pièce de vie.
* Salle de cinéma au sous-sol.
* Menuiserie alu/pvc, volets roulants

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17414979

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414979/maison-a_vendre-gueberschwihr-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 365 m2

Surface terrain : 1079 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1890

Prix : 890000 €

Réf : 6056AV -

Description détaillée :

***** VILLA BOURGEOISE 360 M² - 19EME SIÈCLE *****

Dans le quartier Sud de Colmar, à quelques minutes à pied du centre-ville,

Villa bourgeoise avec dépendance datant du 19ème siècle, développant 360 m² habitables sur un terrain de 1079 m².

En rentrant, on découvre un long couloir traversant avec à sa droite les deux premières chambres récemment rénovés, elles partagent toute deux une salle d'eau.

A gauche, c'est un triple séjour qui se dévoile : Parquet massif, moulures, détails sculptés, boiseries murales, belles hauteurs sous plafond.

le tout contribue à conférer à cet espace de vie une atmosphère cossue et chaleureuse.

La cuisine, de l'autre côté de l'entrée, est entièrement équipée.

Après avoir emprunté l'escalier, un couloir traversant dessert à droite trois chambres aux dimensions généreuses dont une donnant accès au balcon.

Côté gauche, on y découvre la 4ème et dernière chambre de l'étage ainsi qu'une pièce brut pouvant servir de cuisine ou de salle de bain.

Le grenier, au fond du couloir, est aménageable.

Une partie du sous-sol a été aménagé pour accueillir trois pièces faisant, autrefois, office de cabinet d'avocat.

Cette partie à un accès privatif donnant sur l'extérieur de la villa et son parking.

La seconde partie du sous-sol est totalement brut et contient plusieurs pièces dont une buanderie, une chaufferie, une cave avec un espace à vin.

Le jardin, au c?ur de la ville est un poumon de verdure et ne demande qu'à être investi et entretenu.

Enfin, une dépendance aménagée sur deux niveaux ainsi qu'un garage viennent compléter cet extérieur.

Cette bâtisse attend ses futurs propriétaires désireux de réaliser un beau projet de rénovation.

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Elle conviendra également parfaitement aux investisseurs désirant créer très facilement 3 à 4 appartements.

Proche toutes commodités.

Gare à 2 minutes à pieds (ligne Colmar-Paris en 2H30)

Accès A35 - RN83 à 5 minutes.

Pour tous renseignements complémentaires, veuillez co

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17414978

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414978/maison-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Parking COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 12 m2

Prix : 50 €/mois

Réf : 1247-RS -

Description détaillée :

Quartier SUD de Colmar : Place de Parking en sous sol sécurisé de 12m²

Loyer : 50 euros / Mois

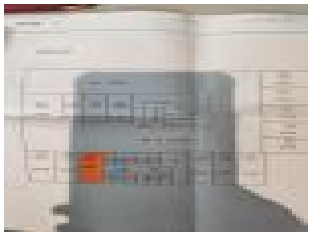
Charges : 80 euros / an

Dépôt de garantie : 100 euros

Honoraires d'agence : 150 euros

Disponible immédiatement

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17410322



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410322/parking-location-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 50 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1975

Charges : 30 €

Prix : 560 €/mois

Réf : 107-12W -

Description détaillée :

CENTRE : appartement 2 pièces de 51m² au 3ème étage et dernier étage.

Comprenant : une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur séjour, une chambre avec un espace dressing, une salle d'eau avec douche ainsi qu'un WC indépendant.

Possibilité d'obtenir un macaron de stationnement pour 180euros/an auprès de la mairie de Colmar.

Chauffage individuel électrique

Disponible au 1er août 2024

Loyer charges comprises : 560 euros

Dépôt de garantie : 530 euros

Honoraires à la charge du locataire : 455,94euros TTC

Pour plus de renseignements, contactez :

Ilhame BELHIDAOUI

06.40.97.18.92

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17410321

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410321/appartement-location-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain HORBOURG-WIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 700 m2

Prix : 190000 €

Réf : 1244_CM -

Description détaillée :

HORBOURG WIHR- Terrain constructible de 7 Ares libre de constructeur

Les viabilités sont proche

Pour plus d'information n'hésitez pas à contacter:

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone O6.18.11.87.31 ou par mail :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17410320

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410320/terrain-a_vendre-horbourg_wihr-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 190000 €

Réf : 1276-IB -

Description détaillée :

Quartier St Joseph : ce charmant appartement lumineux récemment rénové au 1er étage d'une petite copropriété de 3 logements semble offrir un espace généreux et moderne.

Avec 5 pièces au total, comprenant un salon-séjour et 3 chambres spacieuses, il offre amplement d'espace pour une vie confortable.

La salle d'eau avec WC et la charmante cuisine équipée et aménagée ajoutent des touches de commodité et de confort supplémentaires.

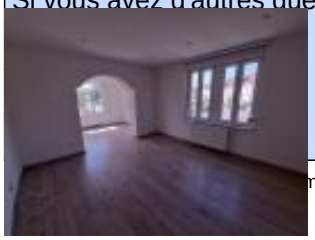
La présence d'un chauffage individuel au gaz avec une chaudière récente garantit une chaleur efficace et économique, tandis que la porte blindée renforce la sécurité de l'appartement.

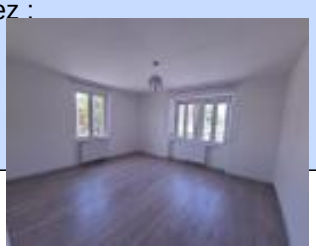
De plus, la disponibilité d'un garage de25 m2 et d'une cave offre un espace de rangement pratique et un stationnement sécurisé pour les résidents.

En outre, l'isolation des planchers hauts contribue à maintenir une température confortable dans l'appartement et à réduire les pertes de chaleur, ce qui peut également conduire à des économies d'énergie et permet d'améliorer une isolation phonique.

Dans l'ensemble, cette propriété offre une combinaison attrayante de confort, de commodité, de sécurité et d'efficacité énergétique.

Si vous avez d'autres questions ou si vous souhaitez plus d'informations, contactez :





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410319/appartement-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement ELBACH (Haut rhin - 68)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 120000 €

Réf : 6164_V -

Description détaillée :

APPARTEMENT EN REZ DE CHAUSSEE A LOGELBACH : 2 PIECES DE 43.68 M² AVEC TRAVAUX

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17402419

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402419/appartement-a_vendre-elbach-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 174000 €

Réf : 6163_V -

Description détaillée :

COQUET 2 PIECES DE 55 M² QUARTIER SAINT LEON DANS UNE PETITE COPROPRIETE / BON ETAT GENERAL / LUMINEUX / CUISINE EQUIPEE / PLACARDS

CAVE + GARAGE

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17402418

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402418/appartement-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 112 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 762 €/mois

Réf : 197-18R -

Description détaillée :

Centre ville de COLMAR : Un duplex spacieux et atypique.

1er Niveau : Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour

2 -ème Niveau : 2 chambres dont une en mezzanine / SDB avec douche et baignoire.

Appartement plein de charme, typique de notre belle région.

Une cave est à disposition.

Loyer mensuel : 762.69 euros CC

Dépôt de garantie : 712.69 euros

Honoraire à la charge du locataire : 1000 euro TTC

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17398370

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398370/appartement-location-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 75 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 70 €

Prix : 775 €/mois

Réf : 204-19-IB -

Description détaillée :

LOGELBACH : Appartement de 3 pièces avec plusieurs balcons au premier étage d'une petite copropriété calme.

Comprenant : un séjour, une cuisine équipée, une salle d'eau rénovée, un WC séparé ainsi que 2 chambres.

Dispose également d'un garage, d'une place de parking et d'une cave.

Disponible à partir de mi juin

Loyer charges comprises : 775 Euros

Dépôt de garantie : 650 Euros

Honoraires à la charge du locataire : 684 Euros

Votre conseillère : Ilhame BELHIDAOUI

Tél. : 06.40.97.18.92 -

Email :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17379284

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17379284/appartement-location-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 54 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 80 €

Prix : 620 €/mois

Réf : 1271-IB -

Description détaillée :

Appartement F3 de 54 m2 lumineux à louer, situé à proximité des commodités, comprenant un séjour spacieux ainsi que deux chambres confortables.

L'appartement dispose également d'une salle d'eau fonctionnelle.

La cuisine est non aménagée mais équipée avec réfrigérateur, gazinière, lave-linge et sèche-linge, offrant ainsi tout le nécessaire pour votre confort au quotidien.

Le chauffage est individuel au gaz, assurant une maîtrise optimale de la température selon vos préférences.

En plus de ces avantages, l'appartement comprend un grenier et une cave, vous offrant ainsi un espace de rangement supplémentaire.

Loyer : 620 euros

Dépôt de garantie : 540 euros

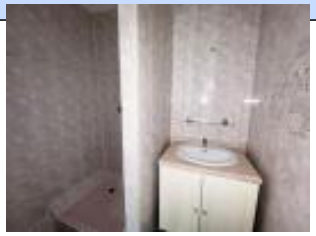
Honoraire d'agence : 594 euros

Disponible de suite

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez :

Ilhame BELHIDAOUI

06.40.97.18.92



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17370723/appartement-location-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement WINTZENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 44 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 25 €

Prix : 635 €/mois

Réf : 1268-RS -

Description détaillée :

Wintzenheim : Charmant F2 de 44 m² en rez de jardin.

Appartement de 44 m² situé au rez-de-chaussée comprenant : Une cuisine aménagée ouverte sur un un spacieux séjour lumineux avec une terrasse en bois qui est très agréable.

La magnifique terrasse en bois offre un espace extérieur agréable.

Il y a aussi une chambre avec une belle armoire qui offre amplement d'espace de rangement. Quant à la salle de bain moderne avec sa douche, elle apporte une touche moderne et de confort à cet appartement. Dans l'ensemble, cet appartement est un endroit parfait pour vivre confortablement et profiter de la vie en intérieur et en extérieur.

Dispose d'une cave / Disponible immédiatement.

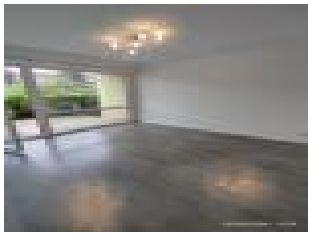
Chauffage individuel au gaz.

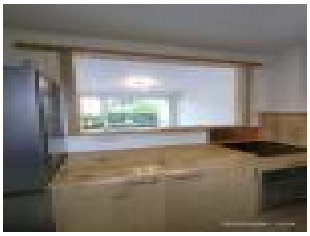
Loyer charges comprises : 635 euros

Honoraires de location : 484 euros

Dépôt de garantie : 610 euros

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17367378





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367378/appartement-location-wintzenheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble SAINTE-CROIX-EN-PLAINE (Haut rhin - 68)

Surface : 600 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 425000 €

Réf : 6162ASV -

Description détaillée :

Venez découvrir cet ensemble immobilier d'environs 600 m2 sur 8 ares de terrain situé dans la commune de Sainte Croix en Plaine.

Comprenant :

- 1 grange de 180m2

-1 grange + 1 maison à aménager de 300m2

- Une maison composée de 2 appartements 70m2 chacun + combles aménageables

Idéal pour créer plusieurs appartements.

Pour plus d'informations, contactez directement VOGEL Anne-Sophie au O6.45.30.40.06.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17367377

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367377/immeuble-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 130 €

Prix : 880 €/mois

Réf : 5891-IB -

Description détaillée :

PROCHE GARE : Charmant appartement F4 de 100 m² situé au deuxième étage.

Comprenant : un double séjour avec accès direct sur le balcon, une cuisine indépendante non-équipée, une salle de bain avec baignoire, deux chambres, un cellier ainsi qu'un WC séparé.

Dispose également d'un garage ainsi que d'une cave.

Chauffage : collectif gaz

Disponible de suite

Loyer charges comprises : 880 euros

Dépôt de garantie : 730 euros

Honoraires à la charge du locataire : 900 euros

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17361083

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361083/appartement-location-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 82 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1983

Prix : 222000 €

Réf : 6158-CM -

Description détaillée :

En exclusivité, appartement duplex 4 pièces, de 82m² carrez (102m² au sol) avec 3 balcons.

C'est au 3ème et dernier étage d'une charmante copropriété de 1983 situé à Colmar au village alsacien, que vous trouverez cet appartement lumineux aux volumes agréables comprenant: Une entrée avec placard, un salon séjour donnant sur 2 balcons l'un orienté Sud et l'autre orienté Est, une cuisine indépendante équipée donnant sur un balcon orienté Nord, une chambre parentale avec une grande salle d'eau et 1 wc indépendant.

L'étage dispose d'une mezzanine avec un espace bureau, une salle d'eau style chalet. Vous bénéficierez d'une vue magnifique sur montagne depuis les 2 chambres nichées à l'étage.

L'appartement dispose d'une chaudière individuelle au gaz, double vitrages (2 portes fenêtres neuves) avec volets électriques, de 6 vélux neufs avec volets électriques solaire,

Un garage et une cave viennent compléter ce bien.

A propos de la copropriété:

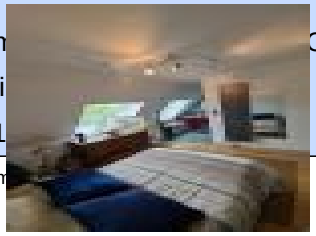
Nombre de lots d'habitation : 35

Pas de procédure en cours

Charges prévisionnelles annuelles: 1260 euros

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350832/appartement-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE (Haut rhin - 68)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 14 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 425000 €

Réf : 6160ASV -

Description détaillée :

Venez découvrir cette maison de 150 M2 entièrement rénovée, sur un terrain de 14.64 ares sans vis à vis.

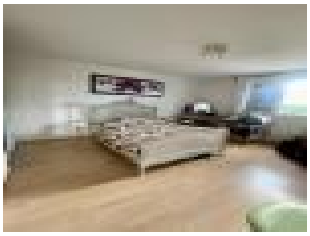
Elle se compose au rez de chaussée d'une cuisine entièrement équipée et aménagée ouverte sur le séjour, de 3 chambres, une salle de bains et un wc.

A l'étage deux grandes chambres ainsi qu'un wc.

Les plus : pas de vis à vis, terrasse et grand jardin, sous-sol aménageable.

Pour plus de renseignements contactez directement Vogel Anne-Sophie au O6.45.30.40.06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17350831



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17350831/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison HERRLISHEIM-PRES-COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 11 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 310000 €

Réf : 1226 -

Description détaillée :

Belle Maison de Plain-pied avec Potentiel de Rénovation sur Vaste Terrain - Opportunité à Saisir!

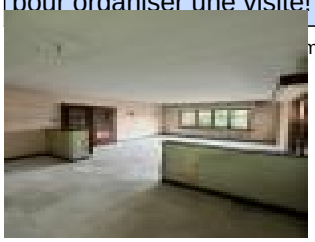
Découvrez cette spacieuse maison de plain-pied à rénover, nichée sur un généreux terrain de 11 ares, dans un cadre paisible à l'entrée du village. Offrant un espace de vie confortable de 120 m², cette propriété présente un immense potentiel pour devenir votre havre de paix personnalisé.

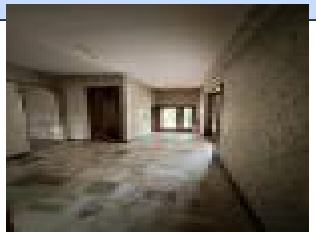
Caractéristiques clés :

- Grande entrée accueillante
- Cuisine donnant sur un lumineux salon et une terrasse orientée plein sud
- Trois chambres spacieuses
- Salle de bain et WC séparé
- Sous-sol complet aménagé, incluant un garage double
- Deux grands abris dans le jardin

Située près des grandes voies de circulation, cette propriété offre un environnement tranquille tout en restant facilement accessible. Parfait pour les amateurs de calme et de nature, cette maison représente une opportunité exceptionnelle pour créer votre propre oasis de bien-être.

Ne manquez pas cette chance unique de transformer cette maison en votre foyer idéal. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite! M FREITAS 0678844944





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346666/maison-a_vendre-herrlisheim_pres_colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TURCKHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 185000 €

Réf : 6154ASV -

Description détaillée :

Venez découvrir ce superbe 2 pièces de 55m2 entièrement rénové, dans une copropriété avec cachet au centre ville de Turckheim.

L'appartement est composé d'une entrée indépendante, d'une cuisine ouverte donnant sur le salon séjour très lumineux, d'une chambre spacieuse de 17m2, et d'un cellier à l'entrée.

Une cave complète ce bien.

Pour plus de renseignements contactez directement VOGEL ANNE-SOPHIE au O6.45.30.40.06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17342589

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342589/appartement-a_vendre-turckheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TURCKHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 250000 €

Réf : 6155ASV -

Description détaillée :

Venez découvrir ce duplex de 100 m2 dans une bâtisse historique au c?ur de Turckheim.

Ce bien atypique se compose, au rez-de-chaussée, d'une chambre, un salon séjour lumineux et une cuisine équipée. A l'étage, vous trouverez deux chambres avec poutres apparentes, ainsi qu'un bureau, et la salle de bain.

Une cave et un garage complètent ce bien.

Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Pour plus d'information, contactez directement VOGEL Anne-Sophie au O6.45.30.40.06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17342588

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342588/appartement-a_vendre-turckheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TURCKHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 114 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 315000 €

Réf : 1262 -

Description détaillée :

A découvrir, un beau duplex de 137 m2 au sol, 114 m2 carrez, au c?ur historique de TURCKHEIM.

Entièrement rénové, ce bien atypique dispose :

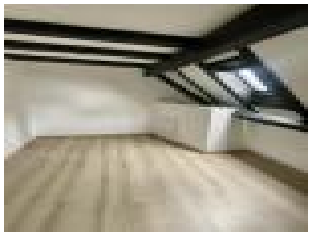
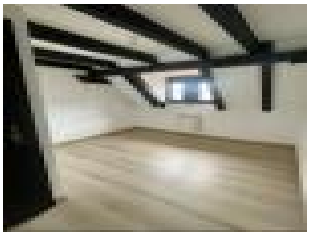
Au premier niveau vous trouverez, une entrée donnant sur une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte et équipée, une chambre, une salle de bain et un WC.

Au deuxième niveau vous découvrirez trois chambres, dont une suite parentale.

Deux caves et un garage complètent ce bien.

Pour plus de renseignements, contactez directement VOGEL Anne-Sophie au O6.45.30.40.06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17342587

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342587/appartement-a_vendre-turckheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ENSISHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 149 m2

Surface terrain : 410 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 670000 €

Réf : 1209 -

Description détaillée :

Située dans le charmant village d'Ensisheim, cette maison d'exception offre un cadre de vie exceptionnel. Avec une superficie de 149 m2 sur un terrain généreux de 408 m2, cette propriété allie confort, modernité et élégance. Voici les caractéristiques qui font de cette maison un véritable bijou :

Chambres : 5, dont une suite parentale avec dressing

Salles de Bain : 2, dont une avec douche à l'italienne

Cuisine : Équipée avec des installations modernes

Salon : Spacieux et lumineux, offrant un espace de vie convivial

Piscine : Chauffée, idéale pour des moments de détente en famille

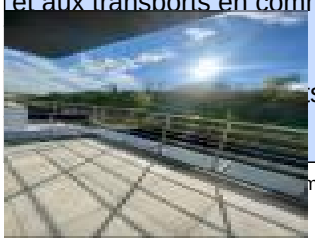
Climatisation : Présente dans le salon pour un confort optimal

Chauffage : Pompe à chaleur air/eau avec chauffage au sol

Intimité : Aucun vis-à-vis, préservant votre tranquillité

Cette propriété a été conçue avec des matériaux de qualité et des finitions haut de gamme, offrant un niveau de confort exceptionnel. Les équipements modernes, la climatisation, la piscine chauffée, et le chauffage au sol sont autant d'éléments qui garantissent une vie agréable et luxueuse au quotidien.

Située dans un quartier recherché d'Ensisheim, cette maison offre un accès facile aux commodités locales, aux écoles, et aux transports en commun. Profitez d'un cadre de vie paisible tout en restant proche des centres d'intérêt de la



s o z ophie au

mm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342586/maison-a_vendre-ensisheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE (Haut rhin - 68)

Surface : 65 m2

Surface terrain : 1200 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 295000 €

Réf : ASV -

Description détaillée :

Venez découvrir cette belle maison de 65 M2 entierement rénovée, sur un terrain de 12ares sans vis à vis.

Elle se compose d'une entrée avec placard de rangement et poêle à pellet, de deux chambres, un salon, une cuisine amménagée et équipée, une salle d'eau avec douche à l'italienne, et un wc individuel.

La maison est très fonctionnelle et chaleureuse.

Possibilité de faire une extension.

Pour plus de renseignements veuillez contacter Vogel Anne-Sophie au O6.45.30.40.06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17317860

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317860/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BLODELSHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 756 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 298500 €

Réf : 1258V-L -

Description détaillée :

Venez découvrir cette maison de 130m² sur un terrain de 7,56 ares avec une dépendance de 170m².

Au riz-de-chaussée, la maison est composée d'une entrée avec poêle à bois, un séjour, un bureau, une chambre, une cuisine indépendante, une salle de bain avec douche italienne récente et un WC séparé.

À l'étage, vous avez une mezzanine qui donne accès à 2 grandes chambres avec balcon.

Il y a en plus une pièce de 30m² à aménager si vous souhaitez y faire une suite parentale.

À l'extérieur, vous disposez d'une dépendance avec 2 garages de 30m² chacun.

Une pièce de 30m² et à l'étage 85m² de surface au sol.

Quelques rénovations on été faites, notamment la salle de bain, les fenêtres, et le tableau électrique.

Pour plus de renseignements, contactez-moi directement au O606700455.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17297069

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17297069/maison-a_vendre-blodelsheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 77 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

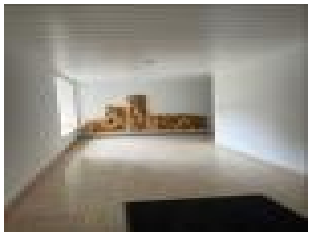
Prix : 192000 €

Réf : 6123_V -

Description détaillée :

Très bel F2 de 77m² au 2ème étage d'une Résidence de Standing Colmar quartier Sud à proximité de la Gare/TGV, côté Cour d'appel et Préfecture. Environnement très calme, immeuble spacieux très bien entretenu, construction de qualité et espace jardin très agréable. Grand ascenseur et accès PMR (mobilité réduite). Intérieur très lumineux avec grande pièce pièce à vivre de 28m² orientation ouest. La chambre de 12m² donne directement sur la salle de bain et est attenante à un espace loggia ce qui donne une dimension additionnelle. WC séparé, cuisine indépendante équipée, multiples placards intégrés, matériaux de qualité y compris revêtement de sol en parquet et marbre. Chauffage et eau chaude collective (réseaux ville de Colmar) pour un confort optimal et économie de charges. Connexion fibre optique (télétravail). Cadre de vie tranquille et très agréable avec espaces verts, disponible de suite.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17288365



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17288365/appartement-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 86 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1150 €/mois

Réf : 1251-IB -

Description détaillée :

Magnifique appartement meublé à Colmar, idéalement situé à proximité de la gare, au sein d'un immeuble de caractère au sein d'une petite copropriété.

Caractéristiques de l'appartement :

- 4 pièces spacieuses, comprenant 3 chambres confortables
- Cuisine ouverte sur un séjour lumineux, offrant un espace convivial et accueillant
- Mobilier sélectionné avec soin, alliant goût et modernité, pour un confort optimal
- Salle de bain équipée d'une baignoire, idéale pour se détendre après une journée bien remplie
- WC séparé, pour plus de praticité
- Chauffage individuel au gaz, assurant un confort thermique personnalisé

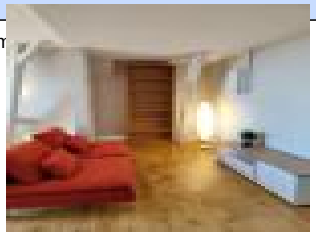
Loyer mensuel de 1150 euros, toutes charges comprises.

Disponible immédiatement pour vous accueillir dans votre nouveau chez-vous.

Pour toute demande de renseignements supplémentaires ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter dès aujourd'hui.

Ilhame BELHIDAOUI

06.40.97.18.92



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263123/appartement-location-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement WINTZENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 124000 €

Réf : 1012_MF -

Description détaillée :

Découvrez ce charmant appartement en cours de rénovation situé dans les combles de Wintzenheim. Avec une surface généreuse de 66 m², ce bien sera entièrement refait à neuf pour offrir un espace de vie confortable et moderne. Baigné de lumière naturelle grâce à ses 6 Velux, cet appartement promet un cadre de vie lumineux et agréable. Ne manquez pas l'occasion de venir le découvrir et de vous projeter dans ce lieu rénové avec soin. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Mr FREITAS O678844944

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17251610

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251610/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement WINTZENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 93 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 172000 €

Réf : 1011_MF -

Description détaillée :

A saisir ce magnifique appartement de 3 pièces de 93m2

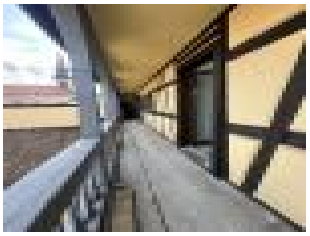
avec de grande hauteur sous plafond

dans une petite copropriété

il offre une belle terrasse privative d'environ 20m2

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17251608



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17251608/appartement-a_vendre-wintzenheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 310 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 940000 €

Réf : 6789_MF -

Description détaillée :

Bonjour,

venez découvrir cette somptueuse maison de maître
située dans le quartier très prisé au sud de Colmar, offrant une surface
généreuse de 310 m² répartie sur 3 niveaux avec 12 pièces.
Cette maison séduit par ses moulures au plafond, ses grandes hauteurs sous plafond et ses vastes fenêtres qui inondent les pièces de lumière naturelle.
Avec la possibilité de diviser
l'espace en 3 appartements distincts, cette propriété offre une flexibilité
remarquable. De plus, une très grande cave ainsi qu'un garage triple viennent
compléter ce bien d'exception. Ne manquez pas cette opportunité unique.
Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.
Mr FREITAS O6.78.84.49.44

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17236583

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236583/maison-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement WICKERSCHWIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 91 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 273000 €

Réf : 6139-CM -

Description détaillée :

Situé à Wickerschwihr, proche de Colmar, dans une copropriété neuve de 6 appartements, l'agence immobilière SECKLER vous propose en exclusivité, ce spacieux 3 pièces de 91m2 en rez de jardin avec une terrasse de 24m2.

Cet appartement parfaitement agencée et facilement accessible offre :

- Une entrée avec rangement.

-Un bel espace cuisine salle à manger et séjour ouvert sur une terrasse orientée Ouest.

-2 chambres équipées de dressing (environ 12 m2 chacune).

-Une salle d'eau avec une douche à l'Italienne, un lavabo double vasque et un WC.

-Un cellier pour faciliter vos rangements.

-2 places de parking privatives complètent ce bien. (Installation en attente pour raccordement à une borne de recharge électrique).

Caractéristiques complémentaires :

-Type de chauffage : Pompe à chaleur Air - Eau individuelle par plancher chauffant pour votre confort.

- Production Eau chaude sanitaire par un ballon d'eau.

-Volets électriques et fenêtres en PVC double vitrage.

-Climatisation dans chaque pièce.

- Cuisine équipée (Cuisine Schmidt).

- Isolation thermique par l'extérieure.

- Année de construction : 2022.

- Nombre de lots de copropriété : 6 lots principaux (habitation) + 12 lots secondaires (places de parking).

- Pas de procédure en cours.

- Le montant des charges prévisionnelles seront votées à la prochaine Assemblée Générale.

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Laissez vous séduire par l'environnement et par les équipements de qualité de cet appartement.

Pour plus d'informations ou planifier une visite veuillez me contacter :

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone O6.18.11.87.31 ou par mail :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17236582

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236582/appartement-a_vendre-wickerschwihr-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 98 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 205000 €

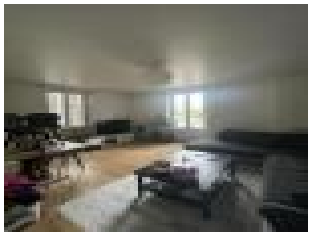
Réf : 6142_VS -

Description détaillée :

COLMAR QUARTIER SUD BEAU 3/4 PIECES (98 m²) DANS PETITE COPROPRIETE / CUISINE EQUIPEE AVEC BALCON / DOUBLE SEJOUR / 2 CHAMBRES LUMINEUSES

CAVE + GARAGE / APPARTEMENT LOUE

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17219194



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219194/appartement-a_vendre-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement COLMAR (Haut rhin - 68)

Surface : 115 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 240 €

Prix : 1500 €/mois

Réf : 1242-IB -

Description détaillée :

Magnifique Appartement T5 Entièrement Rénové avec Vue Imprenable au Centre-Ville de Colmar

Vous rêvez d'un appartement spacieux, lumineux et entièrement rénové, offrant une vue panoramique sur la ville E Ne cherchez pas plus loin ! Nous vous proposons un appartement exceptionnel situé au 5ème étage, traversant, avec deux terrasses offrant une vue à couper le souffle, au c?ur du centre-ville de Colmar.

Cet appartement de 115 m2, 5 pièces situé au Centre-ville de Colmar, à proximité des commerces, des restaurants et des transports en commun.

Comprend 2 chambres spacieuses, un double séjour lumineux, une cuisine entièrement équipée et aménagée, une salle à manger, un WC individuel, une salle d'eau avec douche, toilette et emplacement pour lave-linge et sèche-linge, une cuisine neuve équipée, deux terrasses offrant une vue magnifique

En annexe : une place de parking en sous-sol, une cave pour stockage supplémentaire et deux terrasses offrant une vue admirable

LES POINTS FORTS de ce bien sont une rénovation complète avec des matériaux de qualité et une attention particulière aux détails, des espaces de vie spacieux et fonctionnels, parfaits pour accueillir votre famille ou vos invités, un emplacement privilégié, offrant une vue imprenable sur la ville et ses environs et deux terrasses pour profiter des belles journées ensoleillées et des soirées tranquilles.

Ne manquez pas cette opportunité rare de vivre dans un appartement de prestige au c?ur de Colmar. Planifiez votre visite dès aujourd'hui !

Loyer : 1500 euros Charges comprises avec chauffage, eau, TEOM, charges communes générales

Dépôt de garantie : 1260 euros soit un mois de loyer hors charges

Honoraires d'agence : 1039,50 euros

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez contacter :

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Ilhame BELHIDAOUI
06.40.97.18.97

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17214898

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214898/appartement-location-colmar-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison HORBOURG-WIHR (Haut rhin - 68)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 24 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 690000 €

Réf : 6135-CM -

Description détaillée :

Dans la commune d'Horbourg-Wihr, nous vous proposons cette maison individuelle de plain pieds d'une surface habitable de 130m2 sur 24 ares de terrain.

La maison se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante avec un coin repas, d'une salle de bain, d'un WC séparé, de 3 chambres et d'un salon avec salle à manger donnant accès à la terrasse et au jardin.

Le sous-sol se compose comme suit: d'un double garage, d'une cave, d'une pièce aménagée, d'une buanderie et d'un local technique.

Les points forts:

- Les combles aménageables.
- L'accessibilité.
- Le sous-sol avec d'important volume.
- L'orientation plein sud de la terrasse avec un grand jardin.
- La luminosité.
- Le volume des pièces.

Type de chauffage : Chaudière individuelle au fioul.

Possibilité de scinder et d'acquérir une parcelle de 7 ares.

Pour plus d'informations ou planifier une visite veuillez me contacter:

MOUBTASSIM Chafik

Négociateur Immobilier

Statut Agent commercial immatriculé au RSAC de COLMAR sous le numéro 984 691 915

Agence SECKLER immobilier Colmar

Téléphone O6.18.11.87.31 ou par mail :

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17214897

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214897/maison-a_vendre-horbourg_wihr-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison URSCHENHEIM (Haut rhin - 68)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 3 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : 1117_MARC_F -

Description détaillée :

Venez découvrir cette magnifique maison typiquement alsacienne situé au coeur du village de Urschenheim disposant de plusieurs commerces de proximité.

Le bien se compose au rez de chaussée d'une entrée, d'une grand salon-séjour cuisine ouverte, d'un WC séparé ainsi que d'une buanderie.

A l'étage vous trouverez 3 chambres et une grande salle de bain avec WC.

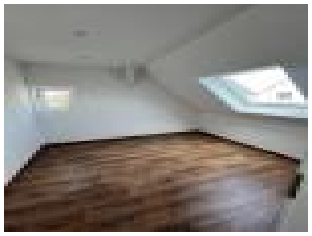
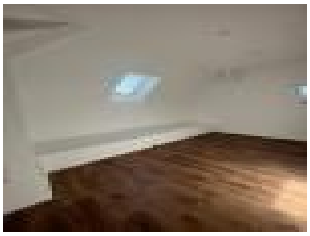
Vous disposerez d'un jardin de 2,20 ares entièrement clôturé et de 2 places de parking.

.

Pour plus de renseignement, n'hésitez pas à me contacter au O6.78.84.49.44.

Marc FREITAS

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17202616

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17202616/maison-a_vendre-urschenheim-68.php

SECKLER IMMO
9 Avenue Foch
68000 COLMAR
Tel : 03.89.24.00.09
E-Mail : contact@immo-seckler.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINTE-CROIX-EN-PLAINE (Haut rhin - 68)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 3 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 457000 €

Réf : 6131-IB -

Description détaillée :

Magnifique Maison Neuve à Vendre à Saint Croix en Plaine à seulement 15 minutes de Colmar

Cette maison neuve, achevée en 2023, représente une opportunité unique à Saint Croix en Plaine, une charmante commune située à seulement 15 minutes de Colmar. Offrant une combinaison idéale entre confort moderne et efficacité énergétique, cette propriété est parfaite pour une famille ou tout acheteur en quête d'un nouveau foyer.

La maison s'étend sur une surface généreuse de 135 m2, avec un terrain de 3,5 ares. Elle se compose de 3 chambres, dont une suite parentale située au rez-de-chaussée, offrant ainsi une accessibilité optimale pour les résidents. La suite parentale est accompagnée d'une salle d'eau attenante, assurant intimité et confort.

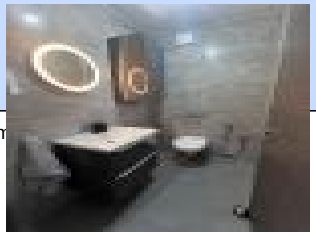
La cuisine, entièrement équipée, constitue le c?ur de la maison, offrant un espace convivial pour cuisiner et se retrouver en famille. Les finitions de haute qualité, telles que l'isolation performante et le triple vitrage coté façade avec BSO et volets électriques, garantissent un confort thermique et acoustique optimal tout au long de l'année.

La maison est également équipée d'une pompe à chaleur air-eau, assurant un chauffage économique et respectueux de l'environnement.

Cette propriété représente une occasion rare sur le marché immobilier de Saint Croix en Plaine. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une maison neuve, moderne et parfaitement équipée dans un cadre paisible et verdoyant.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez :

Ilhame BELHIDAOUI



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17161715/maison-a_vendre-sainte_croix_en_plaine-68.php