

GUY HOQUET CLERMONT

88 Rue De La Republique 60600 CLERMONT

Tel : 03.44.19.23.80

E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

Location Appartement CREIL (Oise - 60)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 120 €

Prix : 845 €/mois

Réf : 1552 -



Description détaillée :

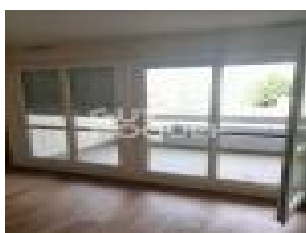
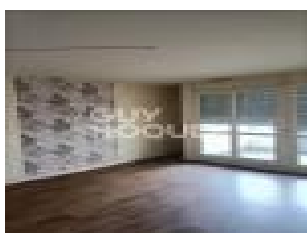
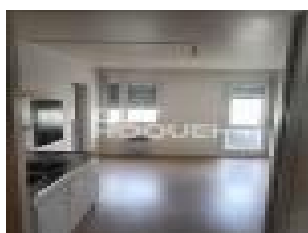
Appartement de type 3 offrant : une entrée, une cuisine avec cellier et vide ordure, un séjour avec balcon, dégagement, 2 chambres dont 1 avec un grand placard, WC, salle de bains, rangements.

Parking en sous-sol n°135 (immeuble à côté).

Disponible a partir du 25/03/2024.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398512



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398512/appartement-location-creil-60.php

Location Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 25 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 3513 -

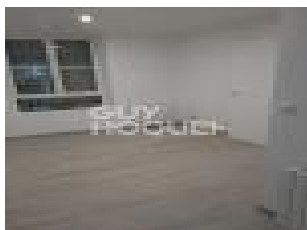


Description détaillée :

STUDIO refait a neuf en rdc d'un immeuble ancien, proche commodités.

Disponible

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17382627



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17382627/appartement-location-clermont-60.php

Location Appartement FITZ-JAMES (Oise - 60)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 700 €/mois

Réf : 4220 -



Description détaillée :

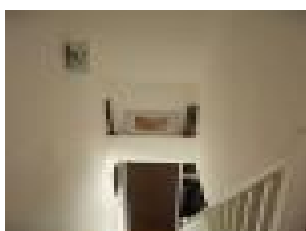
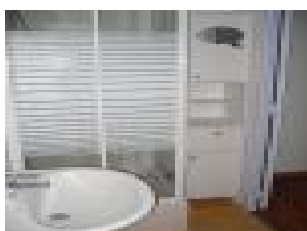
Au coeur d'une clairière, Très beau, T2 duplex meublé, offrant: cuisine aménagée équipée ouverte sur séjour , wc, grand placard. Étage: chambre, salle d'eau (neuve) Cave. Parking. Proche voie rapide.

Loyer 650 euros + 50 euros de charges (eau, communs, entretien du parc)

Frais Agence = 440 euros

Disponible juin 2024

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17382626



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17382626/appartement-location-fitz_james-60.php

Location Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 40 €

Prix : 990 €/mois

Réf : 3958 -



Description détaillée :

Appartement d'exception dans immeuble de Prestige, clos de murs, rénové avec goût.

En rdc avec superbe terrasse T4 : entrée, séjour de 40m², cuisine aménagée et équipée, cellier, bureau (ou chbre), 2 chambres (parquet), salle de bains aménagée, wc (séparé), c/c gaz de ville. Cave. Parking sécurisé

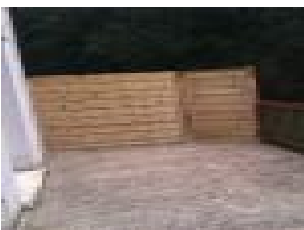
Pas sérieux s'abstenir.

Loyer 990 euros = 950 +40 (communs, ménage, entretien jardin, entretien chaudière, T.O.M)

Frais Agence 750 euros (règlement en 2x possible)

Dispo fin mai 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17364052



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17364052/appartement-location-clermont-60.php

Location Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 350 €/mois

Réf : 4601 -



Description détaillée :

Studio au 2em étage d'un immeuble classé. Entrée sur pièce principale avec coin cuisine, salle d'eau avec wc.
Mezzanine pouvant faire office de couchage (taille d'un matelas 140).

Loyer 350 euros

Dispo 25 mai 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17358067



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17358067/appartement-location-clermont-60.php

Location Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 680 €/mois

Réf : 4882 -



Description détaillée :

Centre ville de Clermont superbe F2 bis duplex refait a neuf (possible non meublé) offrant : entrée sur séjour , cuisine aménagée et équipée. A l'étage: beau palier pour bureau ou coin couchage, chambre, salle de bains avec wc. Terrasse commune.

Libre 20 mai 2024

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17339268



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17339268/appartement-location-clermont-60.php

Vente Maison BULLES (Oise - 60)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 435 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 158000 €

Réf : 5832 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON 6 PIÈCES AVEC JARDIN

En vente : à BULLES (60130), venez découvrir cette maison de 6 pièces de 100 m².

C'est une maison avec un étage. Le rez-de-chaussée comprenant un salon/séjour de 19 m², une salle à manger de 19 m², une cuisine et une salle d'eau. On trouve au premier étage trois chambres dont 2 avec points d'eau de 10 m² à 18 m² et un palier.

Double vitrages PVC pour toutes les menuiseries.

Cave et parkings intérieur 2 VL.

Jouissez de davantage d'espace avec un jardin. Le terrain de la maison s'étend sur 435 m².

On trouve l'École Primaire Jacques Corbière à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a les gares Avrechy, Saint-Remy-en-l'Eau et Saint-Just-en-Chaussée à moins de 10 minutes en voiture. On trouve un accès à la nationale N31 à 6 km. On trouve une bibliothèque, une boulangerie, un bureau de poste et une épicerie à quelques minutes du bien ainsi qu'une pharmacie et un médecin à 50m du bien.

Le prix de vente de cette maison est de 158.000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Le mandat de cette maison est exclusif.

Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à BULLES. Ref 5832 au 03 44 19 23 80.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17339266/maison-a_vendre-bulles-60.php

Location Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 36 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 40 €

Prix : 620 €/mois

Réf : 4311 -



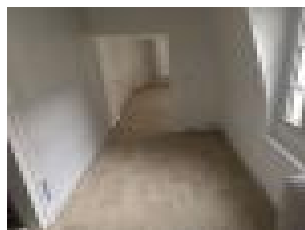
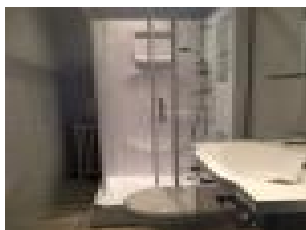
Description détaillée :

Appartement 1er étage d'un ancien hôtel particulier comprenant : cuisine aménagée +plaque vitro, un séjour, salle d'eau +wc, chambre .

Loyer: 580 euros+ 40 euros (chauffage, eau chaude et froide)= 620 euros

Dispo 1juin 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334848



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334848/appartement-location-clermont-60.php

Vente Maison FITZ-JAMES (Oise - 60)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 907 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 184000 €

Réf : 5883 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON 4 PIÈCES LUMINEUSE

A vendre à quelques kilomètres de Beauvais, à FITZ JAMES (60600), notre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE est ravie de vous proposer cette maison de 4 pièces de 70 m² et de 907 m² de terrain. Au rez-de-chaussée se trouvent un salon/séjour de 22 m², wc et une cuisine. Le premier étage est composé, quant à lui, de trois chambres de 8 m² à 10 m² et d'une salle d'eau. La maison est équipée de radiateurs alimentés au gaz.

Cette maison est complétée par également une cave . Des fenêtres en pvc double vitrage contribuent à une bonne isolation thermique. Outre la maison, la vente comprend une dépendance d'une surface de 20 m².

Cette maison possède un étage. Elle est en bon état général. Côté stationnement, cette maison possède un garage.

La maison est proche de toutes commodités : la maison se trouve à une minute des commerces et à trois minutes des écoles. Il y a une structure d'accueil pour les tout-petits à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N31 est accessible à 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis dans les environs. Il y a aussi un restaurant, une boulangerie, un commerce et un bureau de poste.

Elle est à vendre pour la somme de 184 000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Le mandat de ce bien est exclusif.

Qu'il s'agisse de classe énergétique (221 kWh/m²/an) ou d'émissions de gaz à effet de serre (classe climat), la notation est



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334847/maison-a_vendre-fitz_james-60.php

Vente Maison AGNETZ (Oise - 60)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 374 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 250000 €

Réf : 3523 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON 8 PIÈCES AVEC JARDIN

A vendre : à deux pas de Clermont et de Beauvais, à AGNETZ (60600), Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous propose cette maison de 8 pièces de 180 m².

Cette maison possède un étage. Au rez-de-chaussée se trouvent un grand salon de 33 m² et deux chambres de 16 m². A l'étage, le palier dessert trois chambres de 13 m² à 22 m², un bureau et une salle de bains.

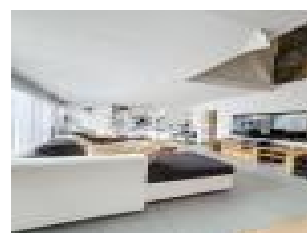
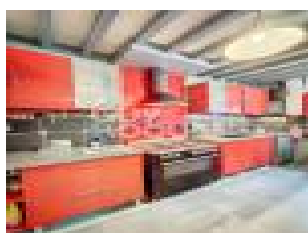
Pour une bonne isolation thermique, les fenêtres sont à double vitrage. Un jardin l'agrément, un gain d'espace et de confort appréciable. Le terrain du bien s'étend sur 374 m².

La maison est proche de toutes commodités : cette maison se trouve à une minute des écoles et à une minute des commerces. Il y a l'École Élémentaire du Parc, l'École Maternelle du Petit Prince et le Collège Privé Jeanne d'Arc dans la commune.

Elle est à vendre pour la somme de 250 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La vente de cette maison est sous mandat exclusif.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE au 03 44 19 23 80.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329431



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17329431/maison-a_vendre-agnetz-60.php

Location Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 24 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 35 €

Prix : 490 €/mois

Réf : 3525 -



Description détaillée :

Studio en rdc proche du centre ville, pièce de vie avec coin cuisine aménagée, salle d'eau avec wc. Bon état.

Disponible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17322078



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322078/appartement-location-clermont-60.php

Vente Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 99000 €

Réf : 5880 -



Description détaillée :

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT DUPLEX 2 PIÈCES AU CALME

En vente : localisé à CLERMONT (60600), Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous présente ce joli Duplex de 2 pièces au calme de 42,62 m². Il est composé comme suit : une entrée, un séjour de 16 m², deux chambres de 4 m² et 10 m² et une cuisine équipée. Il comporte aussi une salle de bains et des toilettes. Un chauffage convecteur individuel est installé dans l'appartement.

Important: Une place de parking privative dans la résidence.

Cet appartement se situe au 1er et dernier étage d'un petit immeuble.

L'appartement se situe à cinq minutes des écoles. Niveau transports en commun, on trouve la gare Clermont de l'Oise à moins de 10 minutes à pied. On trouve un accès à la nationale N31 à 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Salle Lebrun de même que sur une bibliothèque et un tennis à proximité. Il y a également des restaurants, des boulangeries, des commerces, un supermarché, une épicerie et un bureau de poste.

Il est vendu occupé par un locataire, ce qui peut présenter l'occasion de réaliser un investissement locatif. Son prix de vente est de 99 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier. Tel:03 44 19 23 80 Ref 5880



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17310559/appartement-a_vendre-clermont-60.php

Vente Maison ANSACQ (Oise - 60)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 686 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 343000 €

Réf : 5875 -



Description détaillée :

Beaucoup de charme pour cette MAISON de 7 PIÈCES AU CALME

Votre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE est heureuse de vous présenter cette maison de 7 pièces au calme de 180 m² et de 686 m² de terrain à la vente. Au rez-de-chaussée se trouvent une salle à manger de 16 m², un beau salon de 45 m², une cuisine aménagée équipée de 23 m² et une salle d'eau. Au premier étage, il y a trois chambres de 11 m² à 16 m², une salle de bains et une mezzanine. Le deuxième étage compte, quant à lui, une vaste chambre de 28 m².

Les volumes sont importants.

Jouissez de davantage d'espace avec un jardin. Une cave complète les 7 pièces de cette maison.

Il s'agit d'une maison de 2 étages. L'intérieur de la maison est en bon état.

Elle est à vendre pour la somme de 358 000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

N'hésitez pas à contacter notre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE pour plus de renseignements sur cette maison à vendre à ANSACQ. Ref: 5875 Tel : 03 44 19 23 80

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17300920



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300920/maison-a_vendre-ansacq-60.php

Vente Maison MAIMBEVILLE (Oise - 60)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 1388 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 334000 €

Réf : 5845 -



Description détaillée :

Magnifique corps de ferme avec salle de réception et spa.

Ancien corps de ferme en pierres situé à MAIMBEVILLE (60600), à proximité de Clermont sur un terrain clos de 1388 m2. Avec une superficie totale de 135 m2, cette habitation composé d'une maison principale, d'une dépendance aménagée avec deux chambres et une salle d'eau et d'une grande salle de réception.

La maison est équipée de radiateurs fonctionnant au gaz.

Le terrain du bien s'étend sur 1 388 m². Deux caves agrémentent les 7 pièces de cette maison. Cette ancienne ferme est également équipée de fenêtres en aluminium double vitrage.

Elle est en très bon état général avec un extérieur en excellent état.

Possibilité chambres d'hôtes.

Dans un quartier calme, proche de toutes commodités : elle se trouve à 3 km des commerces et à sept minutes des écoles. Tous les types d'établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes en voiture. Côté transports en commun, on trouve quatre gares dans les environs. La nationale N31 est accessible à 6 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Salle Lebrun de même que sur des bibliothèques à quelques minutes. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, quatre bureaux de poste et une supérette.

Elle est proposée à l'achat pour 336000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.



Ref 5845

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17255117/maison-a_vendre-maimbeville-60.php

Vente Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 31 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 93000 €

Réf : 5862 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE CLERMONT de L'OISE

En vente à CLERMONT (60600), nous sommes heureux de vous proposer cet appartement en Duplex de 2 pièces de 31,77 m².

Il est situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble de deux étages. Il s'agit d'une petite copropriété de 7 lots. Son intérieur est composé d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine aménagée et d'une salle de bains. Un chauffage électrique par convecteurs individuels.

Des écoles primaires se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N31 est accessible à 2 km. Vous trouverez le cinéma Salle Lebrun tout comme une bibliothèque à quelques pas du logement. On trouve également des restaurants, des boulangeries, un supermarché, des commerces, trois boucheries et un bureau de poste.

Cet appartement est vendu occupé par un locataire, ce qui peut présenter l'occasion de réaliser un investissement locatif. Il est proposé à l'achat pour 93 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

La classe climat est notée D (22 Kg CO₂/m²/an).

N'hésitez pas à contacter nos conseillers pour plus de renseignements sur cet appartement à vendre à CLERMONT.

Ref 5862. Tel: 03 44 19 23 80

Copropriété de 7 lots (Pas de procédure en cours).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17246089/appartement-a_vendre-clermont-60.php

Vente Appartement MOUY (Oise - 60)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 103000 €

Réf : 5863 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 2 PIÈCES EN DUPLEX MOUY Centre ville.

En vente : nous vous présentons cet appartement de 2 pièces au calme de 30,42 m² . Il s'agence comme suit : un séjour de 14 m², deux chambres de 4 m² (Carrez) et 9 m², une cuisine ouverte, aménagée et équipée, une salle de bains et des toilettes. Un chauffage convecteur individuel est installé dans l'appartement.

Cet appartement se situe au 2e et dernier étage d'un petit immeuble. L'intérieur de l'appartement est en très bon état.

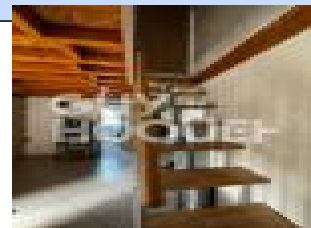
Si vous avez le projet d'acheter, il est impératif aujourd'hui de prendre en compte le bilan énergétique du bien. Cet appartement a une classe énergie D. La classe climatique est, quant à elle, notée B, ce qui signifie un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre (7 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 593 euros et 803 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

L'achat de cet appartement, vendu occupé (loyer de 503 euros mensuels hors charges), est l'occasion de réaliser un investissement locatif intéressant. Son prix de vente est de 103 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La vente de cet appartement est sous mandat exclusif.

N'hésitez pas à prendre contact avec nos conseillers pour une première visite de cet appartement à vendre au 03 44 19 23 80. Ref: 5863

Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 500 euros.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17181046/appartement-a_vendre-mouy-60.php

Vente Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 52 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 108000 €

Réf : 3503 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ -

A vendre : superbe duplex avec deux chambres à Clermont de l'Oise ! Cet appartement joliment aménagé est actuellement loué avec un loyer de 800 euros par mois. Il est idéalement situé et comprend une place de parking. Les charges de copropriété s'élèvent à 170 euros par mois (130 euros à la charge du locataire) , incluant le chauffage et la production d'eau froide. La taxe foncière est de 880 euros. Ne manquez pas cette opportunité d'investissement !

Cet appartement est situé au premier étage dans un château.

Les locataires en places sont extrêmement soigneux et aucun retard de paiement.

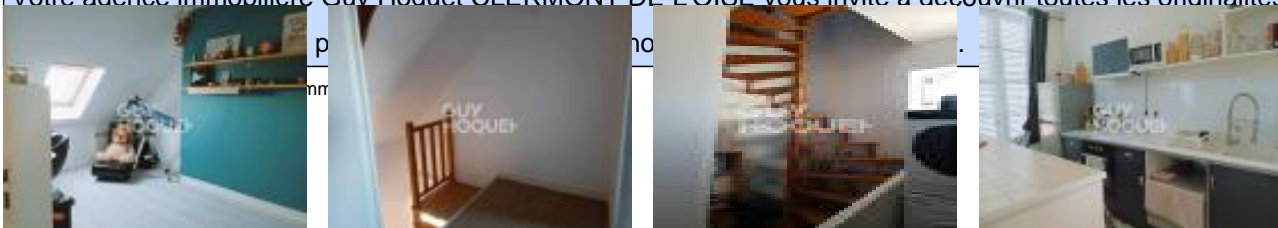
La rentabilité brute est de 7 %.

Des écoles (de la maternelle au lycée) sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, il y a quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la nationale N31 à 2 km. Vous trouverez une bibliothèque et deux tennis à quelques minutes. Des restaurants, des commerces, un supermarché, deux boulangeries et une boucherie-charcuterie sont également accessibles.

Il est proposé à l'achat pour 108 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La vente de cet appartement est sous mandat exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous invite à découvrir toutes les originalités de cet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103676/appartement-a_vendre-clermont-60.php

Vente Maison CATENOY (Oise - 60)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 923 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 272500 €

Réf : 5866 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AU CALME

A vendre : à CATENOY (60840), notre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE est ravie de vous proposer cette maison de 5 pièces au calme orientée est-ouest sur 923 m² de terrain.

C'est une maison de bon standing avec un étage. Elle date de 1996. On trouve au rez-de-chaussée une entrée, deux pièces à vivre de 15 m² et 17 m², un dressing, une cuisine aménagée équipée, un bureau et une salle d'eau. A l'étage se déploient trois chambres de 9 m² à 12 m² et une salle de bains. Cette maison est en excellent état général avec un intérieur en très bon état.

Bénéficiez d'espace extérieur pour gagner en confort avec un jardin. Des fenêtres en pvc double vitrage et la fibre y sont installées.

La maison se trouve à deux minutes des commerces. Une école primaire est implantée dans le quartier. Niveau transports en commun, il y a six gares à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la nationale N31 à 5 km. On trouve un tennis dans les environs.

Elle est à vendre pour la somme de 272 500 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. La vente de cette propriété est sous mandat exclusif.

Si vous envisagez d'acheter, il convient de prendre en compte le bilan énergétique du bien. Cette maison affiche une classe énergétique D qui correspond à une consommation énergétique de 219 kWh/m²/an. Quant à la classe climat, cette dernière est notée B, ce qui signifie un taux faible d'émissions de gaz à effet de serre (chiffre annuel : 7 Kg CO₂/m²).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

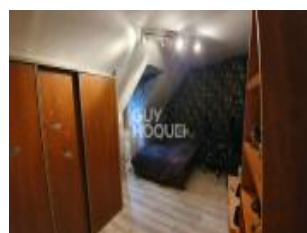
Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à CATENOY. Appelez le 06 27 88 32 06 ou le 03 44 19 23 80.

GUY HOQUET CLERMONT
88 Rue De La Republique
60600 CLERMONT
Tel : 03.44.19.23.80
E-Mail : clermontdeloise@guyhoquet.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Aurélien GALLOU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : CPI60012017000023298 - Beauvais.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17060480



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17060480/maison-a_vendre-catenoy-60.php

Vente Immeuble BREUIL-LE-VERT (Oise - 60)

Prix : 705000 €

Réf : 5856 -



Description détaillée :

En EXCLUSIVITE à l'entrée de Clermont de l'Oise, Breuil le vert, ensemble immobilier sur 6135 m2 comprenant 2 maisons, un hangar, un garage automobiles, 3 box.

Tous les biens sont loués.

Loyer 5000 euros/mois. Rentabilité brute 8,5%.

Idéal investisseur, à voir très vite.

Appelez nous pour plus d'informations et pour une visite au 03 44 19 23 80 ou au 06 73 51 09 41.

Ref 5856

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17023533



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17023533/immeuble-a_vendre-breuil_le_vert-60.php

Vente Maison NEUVILLE-EN-HEZ (Oise - 60)

Surface : 105 m²

Surface terrain : 160 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169000 €

Réf : 5859 -



Description détaillée :

QUARTIER CALME - MAISON 4 PIÈCES AU CALME

En vente : venez visiter cette maison de 4 pièces au calme de 105 m² à LA NEUVILLE EN HEZ (60510).

C'est une maison avec un étage. On trouve au rez-de-chaussée une entrée, un vaste salon/séjour de 28 m², une chambre de 10 m², un dressing et une cuisine aménagée de 20 m² ainsi qu'une salle de bain avec WC. A l'étage, vous pouvez accéder à deux chambres de 9 m² et 14 m² et un bureau, ainsi que des WC. L'extérieur nécessite d'être rafraîchi. Pour une bonne isolation thermique, les fenêtres sont en pvc à double vitrage avec des volets roulants. Son prix: 169.000 euros FAI.

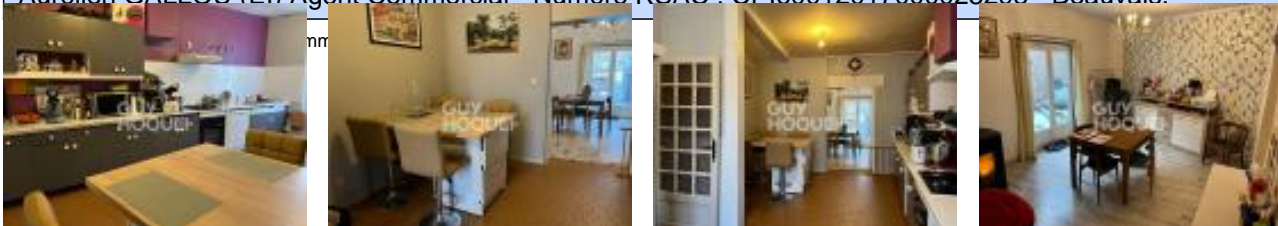
La propriété se trouve à une minute des commerces. Une école primaire est implantée dans le quartier. Côté transports en commun, il y a sept gares à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N31 est accessible à 2 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis dans les environs. On trouve également un restaurant, une boulangerie et un bureau de poste.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant RDV avec notre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE.

Tel : 06 27 88 32 06

ou 03 44 19 23 80

Aurélien GALLOU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : CPI60012017000023298 - Beauvais.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17003533/maison-a_vendre-neuville_en_hez-60.php

Vente Appartement RANTIGNY (Oise - 60)

Surface : 75 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 119000 €

Réf : 5852 -



Description détaillée :

QUARTIER CALME - APPARTEMENT 5 PIÈCES AU CALME

A vendre : à deux pas de la gare, votre agence Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE est ravie de vous proposer cet appartement de 5 pièces au calme 76 m² à RANTIGNY (60290). Son intérieur se divise en deux pièces à vivre de 11 m² et 18 m², trois chambres de 9 m² à 11 m², une cuisine américaine équipée, une salle de bains et des toilettes. Un chauffage au sol collectif alimenté au gaz est installé dans le grand appartement.

Une cave est associée à cet appartement. Il y a des fenêtres en bois assorties de leurs volets roulants. Un balcon vient l'agrémenter.

Il se situe au 3^e étage d'un immeuble de cinq étages. L'extérieur de l'appartement est en bon état. Pour votre véhicule, il est vendu avec un garage et une cave. Un gardien est présent.

Cet appartement est situé à cinq minutes des écoles. Un arrêt de bus se trouve à deux minutes de l'appartement. La nationale N31 est accessible à 7 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur deux tennis à quelques minutes. On trouve également des restaurants, un supermarché, quatre commerces, une boulangerie, une épicerie et un bureau de poste.

Il est proposé à l'achat pour 119 000 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. C'est un appartement en copropriété.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE pour plus de renseignements sur ce grand



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894748/appartement-a_vendre-rantigny-60.php

Vente Appartement CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 129000 €

Réf : 5839 -



Description détaillée :

Appartement à vendre à CLERMONT dans l'Oise (60) : venez découvrir à CLERMONT (60600) cet appartement de 4 pièces de 62,67 m². Il s'organise comme suit : une entrée, un salon double de 14 m², deux chambres, une cuisine aménagée équipée et un bureau. Il inclut aussi une salle de bains et des toilettes. Un chauffage convecteur individuel est installé dans l'appartement.

La fibre optique et des fenêtres en pvc double vitrage sont également installées dans cet appartement.

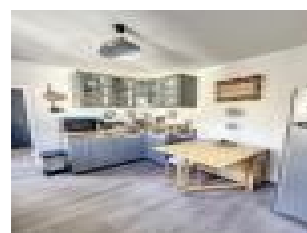
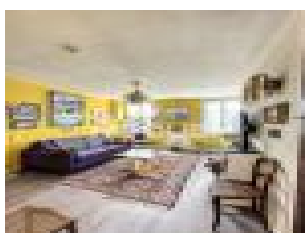
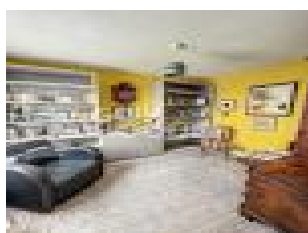
Il se situe au 1er étage d'un immeuble en plein centre ville.

L'appartement se trouve à 1 km des commerces. Des établissements scolaires primaires sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N31 est accessible à 2 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Salle Lebrun tout comme sur une bibliothèque dans les environs. On trouve aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, trois boucheries et un bureau de poste.

Le mandat de cet appartement est exclusif. Contactez l'un de nos conseillers immobilier pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en vente à CLERMONT. Ref: 5839 Tel: 03 44

Aurélien GALLOU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : CPI60012017000023298 - Beauvais.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16754363



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16754363/appartement-a_vendre-clermont-60.php

Vente Maison CLERMONT (Oise - 60)

Surface : 106 m2

Surface terrain : 1055 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 229500 €

Réf : 5842 -



Description détaillée :

- MAISON 6 PIÈCES AVEC TERRASSE ET SOUS-SOL TOTAL.

A vendre : découvrez cette maison de 6 pièces de 106 m² et de 1 055 m² de terrain localisée à AGNETZ (60600). Elle s'organise comme suit : une pièce à vivre, une chambre de plain-pied, un dressing, une salle d'eau, WC, et une cuisine aménagée équipée.

A l'étage: deux grandes chambres, palier, WC et une pièce de 8 mètre carré pouvant être aménagée en salle de bain. La maison comporte également une cave. Elle est équipée de fenêtres en pvc double vitrage et de volets. Profitez de davantage d'espace grâce à une grande terrasse.

Il s'agit d'une maison avec un étage construite en 1980 et de bon standing. Elle est en très bon état général.

Des écoles de tous niveaux (de la maternelle au lycée) sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, on trouve cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. Il y a un accès à la nationale N31 à 1 km. Un restaurant et deux supermarchés sont accessibles à quelques minutes à peine.

Cette maison est proposée à l'achat pour 229 500 euros. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

N'hésitez pas à contacter notre équipe pour plus de renseignements sur cette maison en vente à AGNETZ.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16656521



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16656521/maison-a_vendre-clermont-60.php

Vente Maison CATENOY (Oise - 60)

Surface : 157 m²

Surface terrain : 531 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 229500 €

Réf : 5828 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON 7 PIÈCES AU CALME

A vendre : découvrez cette maison de 7 pièces au calme de 157 m² et de 531 m² de terrain à CATENOY (60840).

Elle possède un étage. La maison est disposée comme suit : une entrée, un grand salon/séjour de 30 m², un bureau, cinq chambres de 9 m² à 15 m² et une cuisine aménagée équipée. Elle comporte aussi deux salles d'eau et deux toilettes. En complément, elle compte une dépendance de 23 m² et une belle grange de 62 m². Elle est en très bon état général avec un extérieur en bon état.

Une cave vient également agrémenter les 7 pièces de cette maison. Il y a aussi comme équipements des fenêtres en bois double vitrage assorties de leurs volets.

Cette maison se trouve dans un quartier calme. Une école primaire y est implantée. Niveau transports, il y a quatre gares à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N31 est accessible à 5 km.

La classe énergie est notée C pour une consommation énergétique annuelle de 146 kWh/m². La classe climatique est également notée C (chiffre annuel : 24 Kg CO₂/m²).

Son prix de vente est de 229500 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Le mandat de cette maison est exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Contactez notre équipe pour plus de renseignements sur cette maison en vente à CATENOY.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16607350/maison-a_vendre-catenoy-60.php