

**CENTURY 21 ADES**  
**3 Rue Du General De Gaulle 60600 CLERMONT**  
**Tel : 03.44.50.03.96**  
**E-Mail : [ades@century21.fr](mailto:ades@century21.fr)**

## Location Appartement CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 40 €

Prix : 770 €/mois

Réf : 3330 -



### Description détaillée :

#### C A LOUER

Clermont ! Proche commerces !

Dans une résidence sécurisée, au 3<sup>ème</sup> étage de la résidence, venez découvrir cet appartement comprenant une entrée, une cuisine aménagée, un séjour double avec accès au balcon, 2 chambres, salle de bains et wc.

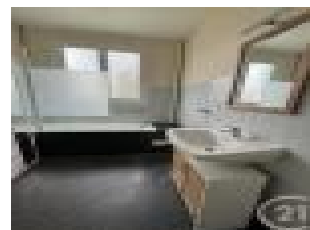
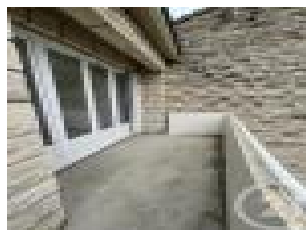
Vous disposerez d'une cave et d'un accès au parking sécurisé. Chauffage au gaz de ville.

le loyer est de 730 euros et une provision pour charge de 40 euros comprenant l'entretien des espaces verts, le ménage et l'eau froide sera demandée.

Abonnements et consommations de Gaz et Electricité à la charge du locataires

DPE en E Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1247.0 E et 1687.0 E pour 2021.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405233



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17405233/appartement-location-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405233/appartement-location-clermont-60.php)

## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 173 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169000 €

Réf : 3342 -



### Description détaillée :

A Clermont, à deux pas de la gare et des commodités de la ville.

Venez découvrir cette charmante maison rénovée avec goût comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un joli séjour double, dégagement, buanderie avec WC. A l'étage, un palier avec rangements dessert une salle de bains avec un second WC, une chambre, un bureau et une chambre d'enfant. Maison raccordée à la fibre.

Chauffage central au gaz de ville (chaudière à condensation de 2018). Portail motorisé.

A l'extérieur, ce bien est doté d'une terrasse, une cave, un appentis et un atelier.

Vous disposerez d'une prise extérieure pour brancher une voiture électrique (3,2 kW).

Le tout sur un terrain de 180 m<sup>2</sup> environ. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405232



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17405232/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405232/maison-a_vendre-clermont-60.php)

## Location Appartement CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Charges : 80 €

Prix : 710 €/mois

Réf : 3341 -



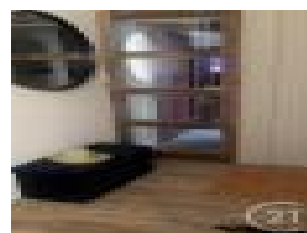
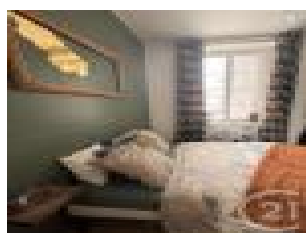
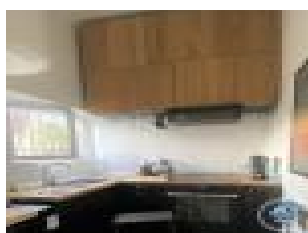
### Description détaillée :

Dans un cadre agréable et proche des commerces venez découvrir cet appartement de plain pied.

Celui ci comprend une entrée avec rangements, une cuisine aménagée, un séjour double, une chambre, une salle d'eau avec espace buanderie et wc.

Les provisions pour charges, de 80 euros mensuelles, comprennent l'eau froides et le chauffage, électricité par abonnement individuel. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740.0 E et 1002.0 E pour 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17355245



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17355245/appartement-location-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17355245/appartement-location-clermont-60.php)

## Vente Maison ERQUERY ( Oise - 60 )

Surface : 168 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299900 €

Réf : 3339 -



### Description détaillée :

DPE en C !

Dans un village calme, à 8 minutes de Clermont et tout proche de la N31 et D1016.

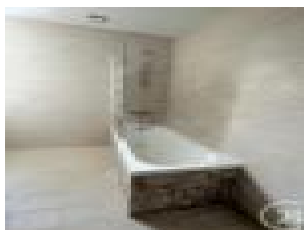
Venez découvrir ce joli pavillon traditionnel élevé sur sous-sol total disposant d'une entrée, un séjour double, une cuisine aménagée, un dégagement dessert une superbe suite parentale avec douche, lavabo et WC, une autre chambre, salle de bain et WC indépendant. A l'étage, un palier dessert deux grandes chambres, trois bureaux (ou chambre d'enfant) et une salle d'eau avec WC.

Travaux effectués : Radiateurs électriques basse consommation, isolation extérieur et intérieur, menuiseries, électricité, toiture révisée, cuisine, salle de bain, salles d'eau.

Le tout sur un terrain clos de 800 m<sup>2</sup> environ.

A visiter ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1690.0 E et 2340.0 E pour 2021. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17341489



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17341489/maison-a\\_vendre-erquery-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17341489/maison-a_vendre-erquery-60.php)

## Vente Prestige LIANCOURT ( Oise - 60 )

Surface : 525 m2

Nb pièces : 15 pièces

Chambres : 12 chambres

Prix : 650000 €

Réf : 3333 -



### Description détaillée :

Magnifique propriété sur la commune de Liancourt !

Ancien hôtel restaurant étoilé, idéalement placé sur la commune, pouvant également devenir une maison d'habitation.

Cette bâtisse d'exception respecte en tout point les codes et le charme de l'ancien : de jolis carreaux de ciment dans l'entrée, parquets massifs en point de Hongrie pour partie, moulures aux plafonds, cheminées ....

Cette demeure comporte un hall d'entrée desservant un espace bar/détente, une vaste salle de réception, une cuisine, des toilettes.

Réparti sur 2 étages : ensemble de 12 chambres avec salle d'eau ou salle de bain et toilettes privés. Ainsi qu'un grenier.

Au sous sol ; vous disposerez d'une lingerie, une chaufferie, une salle de réunion, divers pièces de rangement et une cave.

A l'extérieur vous trouverez un bâtiment en pierres, un parking ainsi que 2 portails motorisés le tout sur son parc clos et arboré d'une surface de 1800 m2 environ. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278432



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278432/prestige-a\\_vendre-liancourt-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278432/prestige-a_vendre-liancourt-60.php)

## Vente Maison AVRECHY ( Oise - 60 )

Surface : 163 m2

Surface terrain : 960 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 312000 €

Réf : 3310 -



### Description détaillée :

Secteur calme et vivable de plain pied !

Venez découvrir cette maison ancienne parfaitement rénovée et disposant d'un DPE en C.

celle ci comprend une cuisine aménagée et équipée avec son coin repas, un très beau séjour double ( 42 m2) disposant d'une cheminée insert.

Coté nuit : un dégagement dessert deux chambres de plain pied, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un wc séparé et des rangements.

A l'étage ; vous disposerez d'un bureau ainsi que d'une vaste pièce de 35 m2 pouvant aisément devenir une chambre ou une salle de jeux pour les enfants.

Dans le jardin clos et arboré d'environ 960 m2 vous profiterez d'une terrasse, un atelier, un carport et un garage en bois. Cette maison dispose d'un chauffage au gaz, est raccordé au tout à l'égout et la production d'eau chaude s'effectue grâce à l'Energie solaire. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1351.0 E et 1827.0 E pour 2021.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250437



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250437/maison-a\\_vendre-avrechy-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250437/maison-a_vendre-avrechy-60.php)

## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 135 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 325000 €

Réf : 2836 -



### Description détaillée :

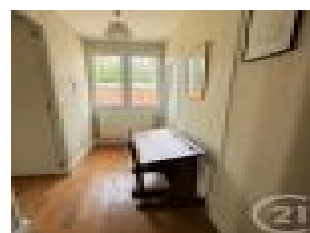
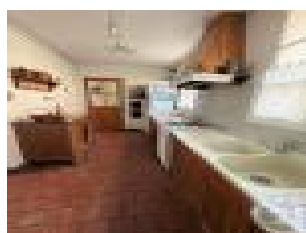
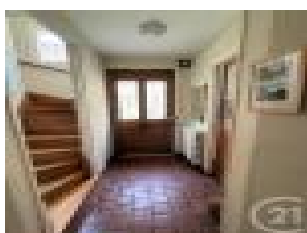
En Exclusivité.

Amoureux du charme de l'ancien ? Venez découvrir cette magnifique bâtisse en pierre au c<sup>o</sup>ur du Centre-Ville de Clermont. Cette maison vous proposant une entrée, un salon, une salle à manger (ou bureau), une cuisine aménagée et équipée et un WC. Une salle d'eau en demi niveau. A l'étage, les parquets anciens ont été conservés : un palier dessert trois belles chambres, un bureau, une salle de bains et un WC indépendant. Au second, vous découvrirez une grande pièce de 50 m<sup>2</sup> à finir d'aménager au gré de vos envies. Chauffage central au gaz de ville.

A l'extérieur, une jolie cour, une cave voûtée et deux ateliers. Ce bien possède également un garage une place.

Raccordé au tout à l'égout. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1670.0 E et 2260.0 E pour 2021. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218935



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218935/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218935/maison-a_vendre-clermont-60.php)



## Vente Maison BULLES ( Oise - 60 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1905 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 245000 €

Réf : 3317 -



### Description détaillée :

En EXCLUSIVITE !

Commune de Bulles, au calme.

Venez découvrir ce robuste pavillon comprenant une entrée avec rangements, une cuisine aménagée et équipée ayant un accès sur la terrasse, un vaste séjour double avec sa cheminée insert tubée et son toit chapelle, une chambre de plain pied ainsi qu'un wc séparé.

A l'étage vous disposerez d'une mezzanine pouvant aisément devenir une chambre supplémentaire ou un bureau, deux chambres dont une avec dressing, un grenier et une salle de bains avec wc.

Pour les extérieurs ; l'accès des véhicules s'effectue via un portail motorisé et vous disposerez d'un sous sol total compartimenté pour leur stationnement.

Vous profiterez également de deux terrasses afin de profiter du soleil toute la journée et d'un abris à bois.

La maison est équipée d'une alarme, d'un chauffage électrique (DPE en D), d'un assainissement individuel. Le tout sur son terrain clos et arboré d'environ 1900 m<sup>2</sup>. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1267.0 E et 1715.0 E pour 2021.

Année visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17208010



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17208010/maison-a\\_vendre-bulles-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17208010/maison-a_vendre-bulles-60.php)

## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 130000 €

Réf : 3314 -



### Description détaillée :

En Exclusivité sur la commune de Clermont !

Maison située à 5 minutes à pied de la gare de Clermont (Gare du Nord en 35 minutes).

Proche des commodités, écoles, collège, lycée.

1er Achat ou investissement locatif !

Venez découvrir cette charmante maison ancienne sans travaux comprenant une cuisine aménagée et équipée, un séjour double ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

A l'étage : un palier dessert deux chambres et un bureau (ou chambre d'enfant).

Au second : vous disposerez d'un grenier de stockage.

Maison raccordée à la fibre.

A l'extérieur une terrasse, un atelier et une cave voutée. Maison raccordée au tout à l'égout (diagnostic conforme).

Le tout sur un terrain de 80 m<sup>2</sup>.

Présence d'un garage privatif.

Toiture refaite en 2018, ravalement de façade effectué en 2020, ballon d'eau chaude changé en 2020.

A découvrir !

Pour plus d'informations sur la commune, voici le lien du site de la Mairie :

Bien proposé par Thierry CAROUGE EI. agent commercial (RSAC 828792036)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17173548/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17173548/maison-a_vendre-clermont-60.php)

## Vente Maison ETOUY ( Oise - 60 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 3311 -



### Description détaillée :

En Exclusivité sur la commune de Bulles !

A 13 minutes de Clermont.

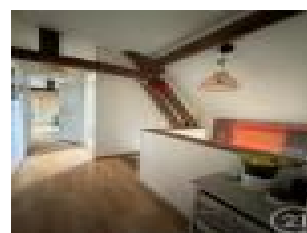
Venez découvrir cette charmante maison ancienne comprenant, au Rez-de-chaussée, un séjour double ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une chambre et un WC. A l'étage, un palier dessert deux belles chambres, une salle d'eau et un grand WC séparé avec emplacement machine à laver.

Un jardin privatif de 165 m<sup>2</sup>.

Deux places de stationnement privatives avec accès commun.

A visiter ! Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17158623



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17158623/maison-a\\_vendre-etouy-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17158623/maison-a_vendre-etouy-60.php)

## Vente Maison BULLES ( Oise - 60 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 3308 -



### Description détaillée :

En Exclusivité sur la commune de Bulles !

A 13 minutes de Clermont.

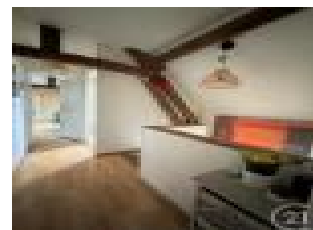
Venez découvrir cette charmante maison ancienne comprenant, au Rez-de-chaussée, un séjour double ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une chambre et un WC. A l'étage, un palier dessert deux belles chambres, une salle d'eau et un grand WC séparé avec emplacement machine à laver.

Un jardin privatif de 165 m<sup>2</sup>.

Deux places de stationnement privatives avec accès commun.

A visiter ! Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17158622



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17158622/maison-a\\_vendre-bulles-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17158622/maison-a_vendre-bulles-60.php)

## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 223 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2385 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 365000 €

Réf : 3146 -



### Description détaillée :

Dans le centre de Clermont !

A deux pas des commerces et de la gare (Paris Nord en 35 minutes).

Venez découvrir cette charmante maison d'habitation actuellement utilisée en bureaux.

Ce bien comprenant une entrée, un beau séjour double de plus de 45 m<sup>2</sup>, une salle à manger, cuisine aménagée et équipée, une grande chambre, un bureau et un WC. A l'étage, un vaste palier dessert un WC, trois chambres dont une avec la possibilité de créer une suite parentale et dressing. Une autre pièce pour créer une salle de bain de 11,21 m<sup>2</sup>. Chauffage central gaz de ville, bâtisse raccordée au tout à l'égout.

A l'extérieur, vous disposez d'un accès de trois à quatre véhicules et une dépendance ainsi qu'une cave voutée.

Le tout sur un terrain, en parti boisé, de 2300 m<sup>2</sup> environ. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17152617



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17152617/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17152617/maison-a_vendre-clermont-60.php)

## Vente Maison AVRECHY ( Oise - 60 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 531 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 174900 €

Réf : 3305 -



### Description détaillée :

Sur la commune d'Avrechy, à 7 km de Clermont.

Venez découvrir cette charmante maison ancienne en pierre avec entrée sous porche comprenant un beau séjour de 42 m<sup>2</sup> avec poêle à bois et des spots au plafond, une cuisine aménagée et équipée de 2017. A l'étage, un palier dessert une salle d'eau de 2017 avec un WC, une première chambre traversante (refermable facilement) et une seconde chambre. Système de chauffage pompe à chaleur neuf. A l'extérieur, une cave, une dépendance. Le tout sur un terrain de 530 m<sup>2</sup>.

Le DPE est en cours. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 903.0 E et 1221.0 E pour 2021. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092627



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17092627/maison-a\\_vendre-avrechy-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092627/maison-a_vendre-avrechy-60.php)

## Vente Maison NOINTEL ( Oise - 60 )

Surface : 110 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 275000 €

Réf : 3192 -



### Description détaillée :

Idéal famille, dans une commune avec école et commerces de proximité.

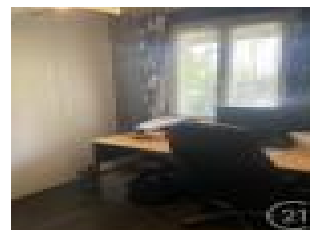
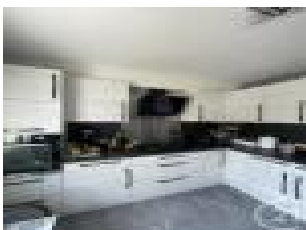
Venez découvrir ce pavillon sur sous sol total comprenant : une entrée, une cuisine récente ouverte sur séjour double avec poêle à granulés. De plain pied, vous disposerez d'un bureau avec placards, un wc séparé, et une salle de bains.

A l'étage ; un palier dessert 4 chambres.

Pour les extérieurs, l'accès véhicules s'effectue par portail motorisé, vous profiterez d'une grande terrasse avec barbecue le tout sur son terrain clos et arboré d'environ 930 m2.

Chauffage électrique, double vitrage, assainissement individuel. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1090.0 E et 1540.0 E pour 2021.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021534



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021534/maison-a\\_vendre-nointel-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021534/maison-a_vendre-nointel-60.php)

## Vente Maison AGNETZ ( Oise - 60 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 872 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 244000 €

Réf : 3103 -



### Description détaillée :

Au calme sur la commune d'Agnetz, à deux pas des commerces de proximité (boulangerie, bar tabac restaurant, fleuriste,...).

Proche de la reprise de la N31.

Venez découvrir ce charmant pavillon traditionnel élevé sur sous-sol total comprenant, au Rez-de-chaussée : entrée, séjour double avec cheminée insert, cuisine aménagée et équipée, trois chambres, salle d'eau et un WC indépendant. A l'étage, un palier dessert trois chambres et une pièce où l'on peut créer une salle de bains, WC.

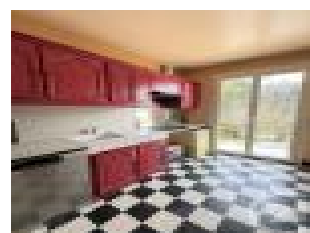
Maison accordé au tout à l'égout.

Chauffage gaz de ville, chaudière à condensation haute performance de 2019 ainsi que le tableau électrique.

Portail motorisé.

A découvrir ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1332.0 E et 1802.0 E pour 2021. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021533



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021533/maison-a\\_vendre-agnetz-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021533/maison-a_vendre-agnetz-60.php)



## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 169000 €

Réf : 3102 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Clermont.

Proche de la gare (Paris-Nord en 35 minutes) et toutes commodités à pied !

Venez découvrir cette charmante maison sans travaux comprenant une cuisine aménagée et équipée, un dégagement dessert un WC, placard de rangement. Un séjour double lumineux. Au premier étage, un palier dessert deux chambres, un rangement et une salle d'eau. Au second étage, une troisième chambre vous attend avec son WC et lave main. A l'extérieur, un jardin plat et clos facile d'entretien avec une terrasse.

Maison raccordée au tout à l'égout. Tableau électrique refait en 2023.

A découvrir ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 765.0 E et 1035.0 E pour 2021. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16941386



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941386/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941386/maison-a_vendre-clermont-60.php)

## Vente Appartement CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 117000 €

Réf : 3271 -



### Description détaillée :

En Exclusivité sur la commune de Clermont.

Investisseur ou 1er achat.

Rare ! Garage et cave privative !

A deux minutes à pied de la gare et proche de tous commerces, venez découvrir ce bel appartement comprenant une entrée avec grand placard, séjour avec balcon ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, deux chambres munies de grands placards, salle d'eau et WC séparés.

Chauffage électrique, tout à l'égout.

A découvrir. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 930.0 E et 1258.0 E pour 2021. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16906159



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16906159/appartement-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16906159/appartement-a_vendre-clermont-60.php)

## Vente Maison AGNETZ ( Oise - 60 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 238900 €

Réf : 3283 -



### Description détaillée :

Sur la commune d'Agnetz.

A 5 minutes de la reprise de la D1016.

A deux pas de la forêt de Hez-Froidmont pour de superbes balades à pied ou en vélo pour les amoureux de la nature.

Venez découvrir ce charmant pavillon traditionnel élevé sur sous-sol total comprenant : une entrée avec placard, une cuisine dinatoire aménagée et équipée, un double séjour de 30 m<sup>2</sup> environ, un dégagement dessert deux belles chambres de plain-pied, une salle de bains et un WC indépendant.

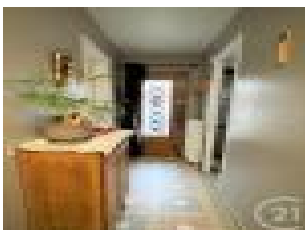
A l'étage, un grand palier pouvant servir de bureau ou création de rangements dessert deux chambres de plus de 17 m<sup>2</sup> chacune ainsi qu'un placard de rangement. Plancher béton. Bien raccordé à la fibre.

Maison raccordée au tout à l'égout. Le tout sur un terrain de 400 m<sup>2</sup> avec une terrasse et de l'herbe.

Double vitrage PVC, porte de sous-sol motorisée, le tableau électrique à été refait en 2018.

A visiter ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2000.0 E et 2706.0 E pour 2021. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894689



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16894689/maison-a\\_vendre-agnetz-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894689/maison-a_vendre-agnetz-60.php)

## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 282 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1082 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 750000 €

Réf : 3242 -



### Description détaillée :

Au c?ur de la ville, proche de tous commerces et de la gare (Paris-Nord en 35 minutes).

Toitures, isolation menuiseries, plomberie, électricité, pavages extérieurs ont été refaits après 2017.

Venez découvrir cette maison de maître dont la rénovation a été effectuée avec des matériaux de qualité et dans le respect des codes de l'ancien.

Les sols du rez-de-chaussée ont bénéficié d'une attention particulière notamment dans l'entrée avec son dallage à cabochons ou dans la cuisine aménagée avec le traditionnel carreau de ciment.

Dans le salon et la salle à manger, les cheminées en marbre et en pierre, les parquets massifs et les panneaux en bois sculptés ont été préservés.

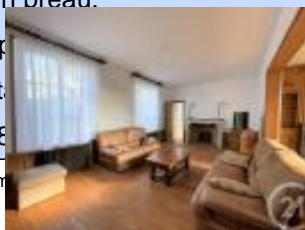
De plain-pied, vous trouverez également un bureau, une buanderie et sa cuisine d'été ainsi qu'un WC.

Au premier étage, l'intégralité des pièces disposent de parquets neufs. Un grand palier dessert une suite parentale avec placards, une salle d'eau et un WC indépendant. Un dégagement, trois chambres et une seconde salle d'eau.

Au second étage, un grenier en parti rénové (isolation et menuiseries) d'une superficie de 60 m<sup>2</sup> environ vous offre la possibilité d'aménager de nouvelles pièces (salle de bains existante).

Maison raccordée au tout à l'égout. Eligible à la fibre.

Ce bien vous offre une cave, une belle dépendance aménageable pour une profession libérale ou autre avec deux étages. Deux garages et un préau.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16823972/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16823972/maison-a_vendre-clermont-60.php)

## Vente Maison AGNETZ ( Oise - 60 )

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 209000 €

Réf : 3268 -



Description détaillée :

**DANS LE VILLAGE D AGNETZ !**

Dans une charmante copropriété bénévole, venez visiter cette charmante maison atypique offrant de beaux volumes.

Celle-ci est composée :

Au rez-de chaussé d'un grand séjour double avec cheminée et four à pain, d'une spacieuse cuisine aménagée et équipée, d'une suite parentale, un WC.

A l'étage, un couloir dessert deux chambres, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un grand grenier.

Pour votre confort, cette maison est équipée de fenêtres en PVC doubles vitrages avec volets roulants, d'un chauffage central au gaz de ville.

Le tout sur un terrain d'environ 300 m<sup>2</sup> clos. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1509.0 E et 2041.0 E pour 2021.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16800671



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16800671/maison-a\\_vendre-agnetz-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16800671/maison-a_vendre-agnetz-60.php)

## Vente Maison FITZ-JAMES ( Oise - 60 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 210000 €

Réf : 3258 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Fitz James !

A 19 minutes de la gare de Clermont (35 minutes de Gare du Nord) à pied !

Proche de la zone commerciale de Fitz James et de la reprise de la N31.

Venez découvrir ce charmant pavillon traditionnel comprenant une entrée, séjour double avec une cheminée insert ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, un dégagement dessert deux chambres de plain-pied, une salle de bain et un WC indépendant. A l'étage, un grand palier dessert trois chambres.

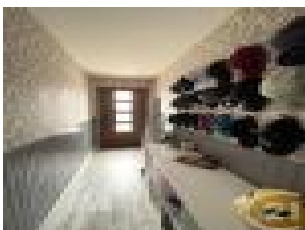
Ce bien possède une terrasse ainsi qu'un garage attenant à la maison.

Chaudière Gaz de ville de 2021 !

Tout à l'égout, le tout sur un terrain de 630 m<sup>2</sup> environ.

A découvrir ! Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16727560



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16727560/maison-a\\_vendre-fitz\\_james-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16727560/maison-a_vendre-fitz_james-60.php)

## Vente Terrain CATENOY ( Oise - 60 )

Surface : 643 m<sup>2</sup>

Prix : 67000 €

Réf : 3254 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Catenoy

Venez découvrir ce joli terrain à bâtir totalement plat d'une contenance de 643 m<sup>2</sup> et une façade de 11,39 mètres linéaire. Les viabilisation en eau, électricité et assainissement sont à prévoir. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16723762



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16723762/terrain-a\\_vendre-catenoy-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16723762/terrain-a_vendre-catenoy-60.php)

## Vente Appartement LIANCOURT ( Oise - 60 )

Surface : 159 m2

Surface séjour : 72 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 142000 €

Réf : 3239 -



Description détaillée :

DANS LA COMMUNE DE LIANCOURT

TRES GRAND APPARTEMENT !

Proche centre ville, venez découvrir cet appartement composé de très beaux volumes avec au rez-de-chaussée, un séjour double ouvert sur une cuisiné équipée et aménagée.

A l'étage un palier desservant trois chambres ainsi qu'une grande pièce aveugle pouvant faire office de chambre .

Garage voiture en sous-sol.

Tout a l'égout.

Charges de copropriété 135 euros/mois

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16655435



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16655435/appartement-a\\_vendre-liancourt-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655435/appartement-a_vendre-liancourt-60.php)



## Vente Terrain SAINT-AUBIN-SOUS-ERQUERY ( Oise - 60 )

Surface : 659 m2

Prix : 82000 €

Réf : 3247 -



### Description détaillée :

Dans une commune à quelques minutes de Clermont, proche des accès voies rapides et disposant d'une école sur place.

Venez découvrir ce terrain à bâtir d'une surface de 659 m2 environ, façade 16.49 m environ.

Cu Positif et étude de sol réalisé.

Les viabilités sont sur rue et un assainissement individuel est à prévoir à la charge du futur acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16650625

## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 195 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 189000 €

Réf : 3187 -



### Description détaillée :

Dans le centre de Clermont proche de la gare à pied (Paris-Nord en 35 minutes).

Accès véhicule !

Venez découvrir cette charmante maison ancienne comprenant une entrée, salon, salle à manger, une vaste cuisine aménagée et équipée, un WC. A l'étage, un palier dessert deux chambres et une salle de bain avec un WC. Au second, une grande chambre de 25 m<sup>2</sup> coupée en deux pièces.

Ce bien possède une cave totale et une dépendance, le tout sur un terrain de 200 m<sup>2</sup> environ. Tout à l'égout, Gaz de ville. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16352260



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16352260/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16352260/maison-a_vendre-clermont-60.php)

## Vente Maison CAMBRONNE-LES-CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 216 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 676000 €

Réf : 3156 -



Description détaillée :

**UN VRAI HAVRE DE PAIX !**

Située dans le très joli village de Cambronne les Clermont, venez découvrir, cette magnifique propriété en pierres avec piscine couverte.

Celle-ci est bordée d'un grand jardin clos et arboré de plus de 6000 m<sup>2</sup>, avec de magnifiques granges, ainsi que deux très belles caves voutées.

Vous-y découvrirez au rez-de-chaussée:

une belle cuisine avec cheminée, un salon de lecture très cosy, un deuxième salon très spacieux avec cheminée pour vos douces soirées d'hiver, une salle de jeux très lumineuse ouverte sur la piscine équipée de nage à contre courant, deux salles d'eau, une buanderie.

A L'étage:

Trois chambres spacieuses et lumineuses, une grande mezzanine très facilement aménageable en quatrième chambre, une salle d'eau avec WC .

Pour votre confort cette charmante maison est équipée d'une pompe à chaleur air/eau ainsi que d'un ballon d'eau chaude thermo-dynamique.

Tout-à-l'égout

N'hésitez-pas a flasher le QR code pour une visite virtuelle ou consulter notre compte Facebook <http://>



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16284790/maison-a\\_vendre-cambronne\\_les\\_clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16284790/maison-a_vendre-cambronne_les_clermont-60.php)

## Vente Terrain ERQUERY ( Oise - 60 )

Surface : 453 m<sup>2</sup>

Prix : 82000 €

Réf : 3157 -



### Description détaillée :

Sur la jolie commune d'Erquery,

A 5 minutes de la reprise de la N31 et à 8 minutes de la gare de Clermont (Paris-Nord en 35 minutes).

Venez découvrir ce charmant terrain à bâtir en parti clos d'une contenance de 453 m<sup>2</sup> et possédant une façade 14.03 mètres linéaires et 16,40 m dans le fond du jardin. Viabilisations à prévoir, assainissement individuel sur cette commune (donc coût de l'eau peu important). Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16274245



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16274245/terrain-a\\_vendre-erquery-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16274245/terrain-a_vendre-erquery-60.php)

## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1128 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 284000 €

Réf : 3089 -



### Description détaillée :

DANS UN CHARMANT VILLAGE TRES PROCHE DE CLERMONT !

Venez découvrir cette charmante maison ancienne entièrement rénovée.

Celle-ci vous offre au rez-de-chaussée : un spacieux séjour, un salon, une cuisine avec buanderie, une salle de bain, un WC séparé.

A l'étage, un palier desservant quatre chambres dont une suite parentale ainsi qu'un WC séparé.

Pour les extérieurs : une très belle entrée sous porche donnant sur une grande cour bitumée avec deux places de stationnement couverte, une grande dépendance (idéal pour une activité libérale), un atelier ainsi qu'une très jolie cave voutée en pierres.

A l'arrière de la maison, vous découvrirez une grande terrasse ainsi qu'une dépendance de 25 m<sup>2</sup> aménageable avec possibilité d'ouverture sur le séjour.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1130 m<sup>2</sup> avec chalet en bois pour du stockage.

Chauffage par pompe à chaleur réversible au rez-de-chaussée, chauffage électrique dans les chambres de l'étage.

Ballon thermodynamique pour la production d'eau chaude.

Assainissement individuel .

N'hésitez pas à venir voir nos vidéos sur facebook et Insta ( century21\_ades\_clermont ) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1970.0 E et 2730.0 E pour 2021.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16023079/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16023079/maison-a_vendre-clermont-60.php)

## Vente Maison CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 113000 €

Réf : 3086 -



### Description détaillée :

Emplacement numéro 1 à Clermont !

Ideal investisseur !

Venez découvrir ce local commercial comprenant au rez de chaussée ; un grand bureau, un dégagement desservant des toilettes et accès à la cave.

Au premier étage ; une cuisine et un bureau.

Au second étage ; une pièce de stockage ainsi que accès au grenier du troisième étage.

Le local est actuellement vendu loué (790 euros HT), les impôts fonciers sont à la charge du locataire.

Si vous souhaitez exploitez vous même le local celui ci sera disponible d'ici une petite année.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15994486



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15994486/maison-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15994486/maison-a_vendre-clermont-60.php)

## Vente Terrain AGNETZ ( Oise - 60 )

Surface : 553 m<sup>2</sup>

Prix : 70000 €

Réf : 2897 -



### Description détaillée :

Sur la commune d'Agnetz en Exclusivité !

Rare !

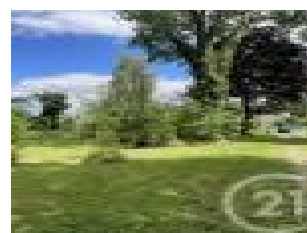
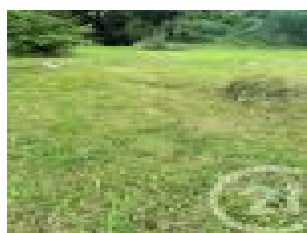
Terrain plat à bâtir d'une contenance d'environ 530 m<sup>2</sup> dans un cadre exceptionnel accolé à la forêt de la Neuville en Hez pour les amoureux de la nature.

Façade de 14 m linéaire.

Bien raccordable à la fibre !

Viabilisation en eau, électricité et tout à l'égout à prévoir. Bien proposé par Thierry CAROUGE EI, agent commercial (RSAC 828792036)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14914600



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14914600/terrain-a\\_vendre-agnetz-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14914600/terrain-a_vendre-agnetz-60.php)

## Vente Terrain CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 270 m<sup>2</sup>

Prix : 51000 €

Réf : 2465 -



### Description détaillée :

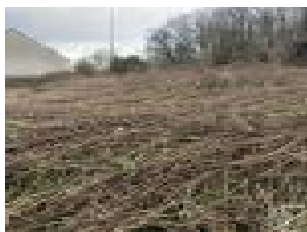
#### A CLERMONT !

Proche de la gare et petits commerces, venez découvrir ce charmant terrain à bâtir d'une contenance de 270 m<sup>2</sup> environ et d'une façade d'environ 12.30 mètres linéaires.

Vous avez envie de construire votre maison qui vous ressemble et qui ne ressemble à aucune autre? Ce terrain est la fondation de votre projet de vie.

Viabilités à prévoir sur rue.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13073034



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13073034/terrain-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13073034/terrain-a_vendre-clermont-60.php)



## Vente Terrain CLERMONT ( Oise - 60 )

Surface : 263 m<sup>2</sup>

Prix : 51000 €

Réf : 2464 -



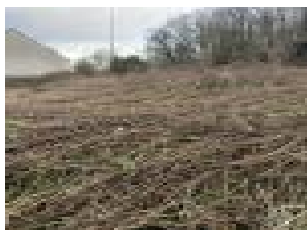
### Description détaillée :

Proche de la gare et petits commerces, proche du centre ville, venez découvrir ce charmant terrain à bâtir d'une contenance de 263 m<sup>2</sup> environ et d'une façade d'environ 12.80 mètres linéaires.

Vous avez envi de construire votre maison qui vous ressemble et qui ne ressemble à aucune autre? Ce terrain est la fondation de votre projet de vie.

Viabilités à prévoir sur rue.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13073033



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13073033/terrain-a\\_vendre-clermont-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13073033/terrain-a_vendre-clermont-60.php)