

ACV

12, boulevard des Alliés 94600 CHOISY-LE-ROI

Tel : 01.46.81.21.21

E-Mail : acv@century21.fr

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 252500 €

Réf : 27424 -



Description détaillée :

Quartier du Port.

Au sein d'une résidence récente de 2008, nous vous proposons ce bel appartement de 3 pièces principales en duplex. Il vous accueille par un bel espace séjour et cuisine aménagée de près de 30 m² ouvrant sur une terrasse de plus de 10 m² sans vis à vis.

Au même niveau vous trouverez un premier WC séparé.

A l'étage le palier distribue deux chambres avec rangement, une salle de bains avec WC et un espace cellier.

Vous trouverez également une grande cave saine et un parking privatif en sous-sol.

Vous bénéficierez des aménagements des bords de Seine pour les promenades, le RER C Choisy le Roi à moins de 500 mètres et le tramway T9 à moins de 800 mètres.

L'état de l'appartement, les charges faibles et la vue dégagée sont autant d'éléments qui sauront vous séduire.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414316



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414316/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 185 m2

Surface terrain : 578 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 549000 €

Réf : 25586 -



Description détaillée :

ORLY - Parc de la cloche

Découvrez cette charmante maison située à ORLY, un havre de paix offrant confort, commodité et magnifique espace vert aboré.

Avec ses 5 chambres réparties sur deux niveaux, ses 2 salles de bains et ses 3 wc, cette demeure de 185m² est parfaite pour accueillir une famille.

Profitez d'une pièce de vie spacieuse, ouverte sur une véranda chauffée idéale pour des moments de détente en famille ou avec des amis toute l'année.

La maison est habitable sans travaux, avec un chauffage individuel et une isolation murs et double vitrage garantissant votre confort toute l'année.

La cuisine est totalement équipée.

Une terrasse au 2ème étage, plein Sud vous permettra de profiter du soleil toute la journée!

À seulement quelques pas, le Parc de la Cloche et le Parc Georges Méliès offrent des espaces verts pour vos loisirs.

Les commodités sont facilement accessibles, avec le Centre Commercial Orlydis et plusieurs établissements scolaires à proximité immédiate.

Pour vos déplacements, la gare de ORLY Ville (RER C) est à 11 minutes à pieds et la future ligne 14 à moins de 2 min en voiture. assurant une connexion rapide avec le reste de la région.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409545/maison-a_vendre-orly-94.php

Vente Maison ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 62 m²

Surface terrain : 180 m²

Surface séjour : 12 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 315000 €

Réf : 27390 -



Description détaillée :

Découvrez cette maison pleine de potentiel à Orly, à seulement 200m du métro 14 THIAIS ORLY prête à être transformée en votre parfait chez-vous.

Elle vous accueille au rez-de-chaussée par une entrée distribuant un séjour, une cuisine aménagée, une salle d'eau et un WC séparés.

A l'étage le palier dessert deux chambres, un bureau et rangement.

Un garage, une cave et une dépendance située au fond d'un agréable jardin viendront compléter ce bien.

Elle n'attend que votre touche personnelle. Profitez d'une localisation idéale près du RER C à Pont de Rungis et des écoles A86, A6 et N7 à seulement 5 minute.

Une opportunité unique pour ceux qui rêvent de rénover et de créer leur espace idéal.

Lancez-vous dans ce projet passionnant ! Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17393211



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17393211/maison-a_vendre-orly-94.php

Vente Appartement ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 220000 €

Réf : 27182 -



Description détaillée :

ORLY quartier Calmette .

Nous vous présentons ce spacieux appartement de 3 pièces principales idéalement situé dans un immeuble de 2017. Il est composé d'une belle pièce à vivre ouverte sur une terrasse, une grande cuisine équipée, 2 belles chambres , une salle de bains avec toilette.

Une place de parking au sous-sol et possibilité de louer une seconde place de parking .

Le tout à proximité immédiate des transports (Tramway T9, RER C, Bus), des commerces et des écoles.

Le tout dans une copropriété très bien entretenue. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17393210



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17393210/appartement-a_vendre-orly-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 64 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 209000 €

Réf : 27420 -



Description détaillée :

GONDOLES NORD

Dans une résidence paisible et sécurisée, entourée d'espaces verdoyants, venez découvrir ce bel appartement de 4 pièces principales offrant un balcon avec une magnifique vue sur la Seine.

L'entrée vous mène vers un séjour lumineux ouvrant sur l'espace extérieur de 7m², une cuisine fonctionnelle avec loggia, un dégagement avec placard, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendantes.

Grâce à son orientation Est/Ouest, vous profitez d'une luminosité constante tout au long de la journée.

Son emplacement est idéal : à deux pas du Parc de la Plaine Nord, des écoles, des commerces et du Bus 103.

Vous bénéficierez d'une cave, d'un parking collectif et la possibilité d'acquérir un box en supplément.

Un havre de paix parfaitement adapté pour votre famille !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385409



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385409/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 47 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 180000 €

Réf : 27369 -



Description détaillée :

Mairie

Découvrez votre futur nid douillet au cœur de CHOISY LE ROI, un appartement meublé de 47m², situé au 5^{ème} étage. Ce bien habitable sans travaux vous offre une chambre spacieuse de 9.73m² et une salle d'eau fonctionnelle de 1.91m², le tout chauffé collectivement pour votre confort.

Profitez d'une vie de quartier dynamique avec des commerces à votre porte, dont Coccinelle juste en bas, et une variété de restaurants, boulangeries, et boucheries à proximité.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, comme l'École maternelle Eugénie Cotton à seulement 5 minutes à pied.

Côté transports, la mobilité est simplifiée avec le RER C à 100 mètres et le tramway T9 à 500 mètres, sans oublier une sélection de bus pour explorer la ville aisément.

Les espaces verts ne sont pas en reste, avec des parcs comme le Parc de la Mairie à deux pas, pour des moments de détente au vert.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement privilégié, connecté et plein de vie. Contactez-nous pour une visite!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385408



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385408/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 42 m²

Surface séjour : 14 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1960

Prix : 189000 €

Réf : 27063 -



Description détaillée :

Gondoles Sud.

A proximité immédiate du Parc des Gondoles, de la Ferme et au sein d'un quartier pavillonnaire au calme, nous vous proposons ce bel appartement de deux pièces principales.

Situé dans une résidence familiale, il se compose d'une entrée ouvrant sur un espace séjour et une cuisine ouverte aménagée exposés Ouest profitant également d'un petit balcon.

Côté nuit, le dégagement bénéficie d'une partie rangement, la chambre est spacieuse, la salle d'eau a été rénovée avec goût. Les WC sont séparés.

Une cave et un parking privatif sont à disposition.

Le ravalement extérieur avec isolation est voté et à la charge du vendeur.

Au troisième et dernier étage avec ascenseur, ce bien n'a aucun travaux à prévoir.

Le bus 182 est au bout de la rue, le TVM à 1.000 mètres et la gare RER C Choisy le Roi à 1.500 mètres.

C'est l'endroit idéal pour profiter des bords de Seine et des espaces verts qu'offre la ville.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376227



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376227/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 47 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1975

Prix : 181000 €

Réf : 26716 -



Description détaillée :

CHOISY CENTRE

Dans un immeuble bien entretenu avec gardien, nous avons le plaisir de vous présenter cet appartement de deux pièces principales refait à neuf.

Il comprend une entrée avec de nombreux rangements, un séjour qui donne sur un balcon de 4m², une cuisine ouverte entièrement aménagée, une chambre, une salle d'eau et un WC séparé.

Pour compléter, ce bien dispose également d'une place de parking et d'une cave en sous-sol.

Idéalement situé en effet il est à 3 minutes des transports (RER C, TVM) et le Tramway T9 est à 5 minutes. Les commerces et les écoles sont à proximité immédiate de l'immeuble.

Contactez-nous vite et nous nous ferons un plaisir de vous présenter cet appartement !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17373168



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17373168/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 53 m²

Surface terrain : 494 m²

Surface séjour : 12 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 320000 €

Réf : 27357 -



Description détaillée :

Découvrez cette maison à restaurer entièrement, située dans le quartier des Gondoles nord. Edifié sur un terrain de 490 m². Idéal pour de l'investissement ou faire construire votre résidence principale. Ce bien dispose d'un hangar de 60 m² au sol idéal pour entrepreneurs. Vous y trouverez également 5 boxs et une dépendance. C'est l'opportunité parfaite pour réaliser votre projet. À proximité des commerces, écoles et parcs, et seulement à 5 min à pied de la ligne de bus 393. Un cadre de vie idéal vous attend. Lancez-vous dans cette aventure et créez la maison de vos rêves ! Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17361489



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361489/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 69 m²

Surface terrain : 315 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1934

Prix : 349900 €

Réf : 27232 -



Description détaillée :

Choisy Sud.

Venez découvrir cette charmante maison en meulière située à la limite de Thiais, dans un quartier calme et résidentiel. Avec ses 70m² habitables sur une parcelle de 315m², ce bien non mitoyen offre un cadre de vie idyllique avec son beau jardin, promesse de moments agréables en plein air.

Vous êtes accueilli par une belle entrée distribuant un double séjour en double exposition, une cuisine séparée et un WC.

A l'étage le palier ouvre sur deux grandes chambres confortables, une salle de bains dont une des chambres a un accès privilégié et WC indépendant.

La maison bénéficie également d'un sous-sol total de plus de 40m² comprenant une cave à vin et une chaufferie/buanderie.

Le bien est équipé d'une cuisine d'été avec un accès direct à l'extérieur.

Un garage spacieux de plus de 20m² complète ce bien.

À proximité, vous trouverez une multitude de services : commerces, marchés, écoles, tous accessibles à pied.

Pour vos déplacements, le RER C « Choisy le Roi » est à 15 minutes à pied, et en ce qu'il s'agit du Tramway la station du T9 « Four Peary » est à seulement 3 minutes à pied, facilitant l'accès au centre ville et aux alentours.

Ne manquez pas cette occasion de vivre dans un quartier recherché. à deux pas de toutes commodités. avec un accès



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17355360/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 59 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 160000 €

Réf : 27398 -



Description détaillée :

Limite Choisy le Roi.

Nous avons le plaisir de vous proposer cet agréable appartement de trois pièces.

Il est en situé dans une copropriété en cour de rénovation totale avec ravalement et isolation extérieur, parties communes, ascenseur et mode de chauffage en passage à géothermie.

Il propose un séjour de près de 25 m², une cuisine séparée, deux chambres confortables, une salle d'eau et un WC séparé.

Vous bénéficierez également d'une cave, d'un séchoir et d'une place de parking privative.

La résidence est fermée avec espace de jeux.

Vous serez à proximité immédiate des commerces, des écoles, à 800 mètres du Tramway T9 et 1.500 mètres de la gare RER C.

Sans aucun travaux à prévoir ce logement n'attends plus que vous. Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348883



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348883/appartement-a_vendre-orly-94.php

Vente Parking CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 11 m²

Prix : 9900 €

Réf : 27408 -



Description détaillée :

Limite Thiais.

Au centre ville au sein d'une résidence bien entretenue, nous vous proposons un place de stationnement privative.

Située au sous-sol avec un portail automatisée et à proximité du centre ville, elle vous facilitera la vie au quotidien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328361

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 45 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1955

Prix : 149000 €

Réf : 27385 -



Description détaillée :

CHOISY LE ROI - Choisy Sud

Dans une impasse très peu passante et calme , venez découvrir cet appartement de 3 pièces principales. Il comprend une entrée, un séjour, deux chambres, une salle d'eau, un wc séparé et une cave en sous-sol.

Ses plus: Sa luminosité car traversant Est/Ouest, double vitrage, et faible charges.

De plus il est situé à proximité des commerces, écoles, du Tramway T9 et à 1.500 mètres de la gare RER C.

A voir rapidement. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317497



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317497/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 44 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 213000 €

Réf : 27386 -



Description détaillée :

CHOISY SUD

Découvrez cet appartement en parfait état, situé au c?ur d'un quartier paisible et recherché.

Ce deux-pièces, offre un cadre de vie confortable et moderne au 4ème étage d'un immeuble équipé d'un ascenseur et d'un interphone pour votre sécurité.

L'appartement se distingue par sa luminosité et son agencement optimal, comprenant une chambre spacieuse de 12.61m², une salle de bain élégante, un balcon invitant à la détente de plus de 8m², et bénéficie d'une isolation de qualité avec double vitrage.

Le chauffage et l'eau chaude collectifs par géothermie garantissent un confort quotidien.

Situé à proximité immédiate des commodités, vous trouverez des commerces, restaurants, boulangeries, et boucheries à quelques minutes à pied.

Le parc des Hautes Bornes, à seulement 100 mètres, offre un espace vert pour vos loisirs.

Côté transports, le tramway T9 à la station Four - Peary est accessible en 5 minutes à pied, facilitant vos déplacements en ville.

Les stations de bus et le RER sont également à proximité, rendant Paris et ses environs facilement accessibles.

Avec un parking inclus, cet appartement représente une opportunité exceptionnelle à ne pas manquer.

Contactez-nous pour une visite et laissez-vous séduire par ce cadre de vie idéal.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17306842/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement THIAIS (Val de Marne - 94)

Surface : 69 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

Réf : 27381 -



Description détaillée :

LIMITE CHOISY LE ROI

Au sein d'une résidence familiale fermée nous vous proposons cet appartement de quatre pièces principales au 4ème et dernier étage.

Son entrée vous mènera à un espace séjour, salle à manger en double exposition bénéficiant d'une loggia.

Vous trouverez également une cuisine séparée, deux chambres, une salle de bains, des WC séparés et un dressing.

Au sous-sol la cave de 7m² est idéale pour le rangement.

La copropriété fermée est bien entretenue avec des espaces verts, un parking collectif et les charges sont raisonnables avec un chauffage individuel au gaz.

Vous profiterez d'être au pied du TVM, des commerces, à 400 mètres du Tramway T9 et à 900 mètres de la gare RER C Choisy le Roi.

Vous aurez également la possibilité d'acquérir un box en plus du prix de vente.

Ce logement n'attend plus que vous. Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17300988



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300988/appartement-a_vendre-thiais-94.php

Vente Maison ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 157 m²

Surface terrain : 277 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 475000 €

Réf : 27346 -



Description détaillée :

Quartier du vieil ORLY découvrez cette charmante maison vous offrant confort et sérénité. Parfaitement habitable sans travaux, ce pavillon de 128 m² habitables non mitoyen se compose d'une entrée sur une cuisine donnant un accès direct à la terrasse et au jardin.

Un séjour de 41 m² pouvant accueillir toute la famille.

Au deuxième étage, profitez de 3 chambres spacieuses dont une avec dressing et une salle d'eau avec toilette.

Au dernier étage sous comble vous retrouverez une chambre de 40 m² au sol avec ses nombreux rangements.

Un grand jardin exposé plein sud et une dépendance en fond de jardin complète ce bien.

À seulement quelques pas, le Parc Georges Méliès vous invite à la détente en plein air.

La proximité avec les lignes de bus 183 et 482 au Cimetière Paysager et Parc Méliès facilite vos déplacements. Le métro de la ligne 14 se trouve à seulement 15 min à pied.

Les commerces, écoles et services essentiels à proximité, rendant la vie plus facile et agréable.

Vivez dans un quartier dynamique et bien desservi, idéal pour les familles cherchant tranquillité et commodité.

Saisissez l'opportunité de faire de cette maison votre nouveau foyer.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296529



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296529/maison-a_vendre-orly-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 123 m²

Surface terrain : 303 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 565000 €

Réf : 27347 -



Description détaillée :

Gondoles Sud.

Nous vous proposons cette magnifique maison en meulière des années "30" de 4 pièces principales entièrement rénovée.

L'entrée ouvre sur un séjour de plus de 33 m² en double exposition avec parquet, un espace bureau, des rangements sur mesure et un WC séparé.

L'extension de 2015 propose un espace cuisine équipée, une salle à manger de plus de 30 m² ouvrant sur sur une terrasse de 25 m² exposée Sud/Ouest.

A l'étage le dégagement distribue 3 chambres dont deux de plus de 13 m² avec parquet et cheminée.

Sur le même palier se trouve une salle de bains avec coin douche et WC.

Au sous-sol vous trouverez un grand espace de rangement et une chaufferie-buanderie Chaudière neuve de 2023 avec un accès au jardin sans vis-à-vis et au calme.

Le garage de 50 m² permet le stationnement de deux véhicules et la possibilité de différents aménagements grâce à l'arrivée d'eau.

Le quartier pavillonnaire à deux pas du Parc interdépartemental, à 150 mètres du TVM et à 1.500 mètres de la gare RER C et RER D offre à toute la famille un cadre idéal. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17281063/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement THIAIS (Val de Marne - 94)

Surface : 35 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2009

Prix : 189900 €

Réf : 27316 -



Description détaillée :

Découvrez ce charmant appartement de 2 pièces, idéal pour une personne seule ou un couple, situé à THIAIS, à seulement quelques pas du Tramway T9, garantissant un accès facile et rapide à toute la ville. Niché au 6ème étage avec ascenseur d'une belle copropriété récente, cet appartement lumineux offre une terrasse, parfait pour savourer vos matins ensoleillés ou vos soirées douces. Profitez également d'un parking en sous-sol pour un quotidien sans tracas. Avec une surface de 36m², cet appartement meublé comprend une chambre spacieuse et une salle d'eau/WC fonctionnelle. Il promet un beau potentiel pour devenir votre cocon personnel, enveloppé par une isolation de qualité. Situé proche de commerces variés, écoles, et parcs, et bénéficiant d'un chauffage individuel, cet appartement représente une opportunité à ne pas manquer pour ceux cherchant confort et commodité à 189900E.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271388



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271388/appartement-a_vendre-thiais-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 63 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 199000 €

Réf : 27388 -



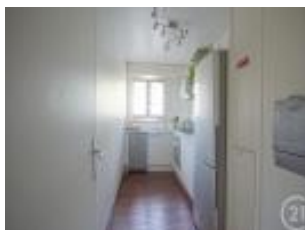
Description détaillée :

Choisy le roi dans le secteur recherché des gondes. Découvrez cet appartement de type F3.

Celui-ci est composé d'une entrée avec dressing, une cuisine indépendante équipée, un séjour, deux chambres et une salle de bains. Un WC séparé. Une cave en sous sol et une place de parking privative.

Situé en bord de seine dans un secteur agréable proche des commodités et des transports. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267179



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267179/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 57 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 209000 €

Réf : 26171 -



Description détaillée :

Choisy Sud - Dans une résidence familiale sécurisée, venez découvrir cet appartement de type F3 refait à neuf. Il vous séduira par son agencement, il se compose d'une entrée, une cuisine indépendante équipée, un séjour, une salle d'eau, un toilette séparé et deux chambres. Une cave en sous-sol et un stationnement libre dans la résidence complètent le tout. A deux pas du Tramway T9, des écoles et des commerces de proximité ainsi qu'à 12 min seulement de la gare RER C. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17245226



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17245226/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 134 m²

Surface séjour : 31 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 339000 €

Réf : 27358 -



Description détaillée :

CENTRE VILLE

Venez visiter ce vaste appartement au dernier étage d'un petit immeuble, idéalement situé avec plus de 55 m² d'extérieurs!

Il se compose pour l'espace de vie de: une grande entrée donnant accès à un vaste séjour de plus de 30 m² ouvert sur une terrasse de 26 m² ainsi que sur une véranda de près de 20 m², un wc indépendant, une salle à manger et une grande cuisine dinatoire.

L'espace nuit se compose de 4 belles chambres avec un accès à un balcon de près de 10 m², une salle de bains avec wc et une salle d'eau.

Un 3^{ème} extérieur est accessible par l'espace dressing.

Une cave saine et 2 places de parking en sous-sol complète ce bien!

Le tout dans un quartier recherché à proximité des transports (TVM et T9 au pied de l'immeuble, RER C à moins de 5 min), des commerces et des écoles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223258



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223258/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 54 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1970

Prix : 213000 €

Réf : 27305 -



Description détaillée :

Choisy le Roi, limite Thiais, dans une copropriété très bien entretenue, nous vous proposons ce grand appartement de deux pièces principales.

L'entrée ouvre sur un spacieux séjour exposé plein Sud bénéficiant d'un balcon de près de 7 m² sans vis-à-vis idéal pour profiter des beaux jours.

Le dégagement vous mène à une cuisine séparée et aménagée. La chambre de bonne dimension est équipée d'un rangement.

La salle d'eau a été refaite avec goût, séparée des WC.

Vous profiterez également d'un rangement pour tous vos vêtements.

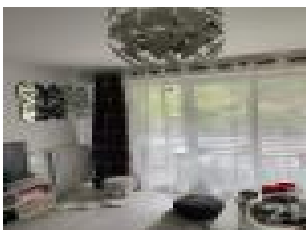
La cave est au sous-sol ainsi que le parking privatif.

Le bien est doté de double vitrage, de stores automatisés et installation électrique est aux normes.

La réfection des parties communes est votée et payée, le chauffage et la consommation d'eau sont collectifs et la copropriété est sécurisée.

Au pied de la ligne de tramway T9, à 200 mètres du TVM et à 500 mètres de la gare RER C optimise la situation géographique de ce logement qui n'attend que vous.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169226



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169226/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 129 m²

Surface terrain : 166 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 480000 €

Réf : 27250 -



Description détaillée :

GONDOLES SUD.

Au sein d'un quartier pavillonnaire recherché, à proximité de la ligne de bus TVM et du Parc interdépartemental, nous vous proposons ce grand pavillon de 5 pièces principales.

L'entrée avec rangement mène au premier étage où vous découvrirez un spacieux séjour de près de 37 m² en double exposition.

Il bénéficie d'un côté d'un balcon, de l'autre une terrasse et d'une cheminée pour les soirées d'hiver.

La cuisine est séparée est aménagée.

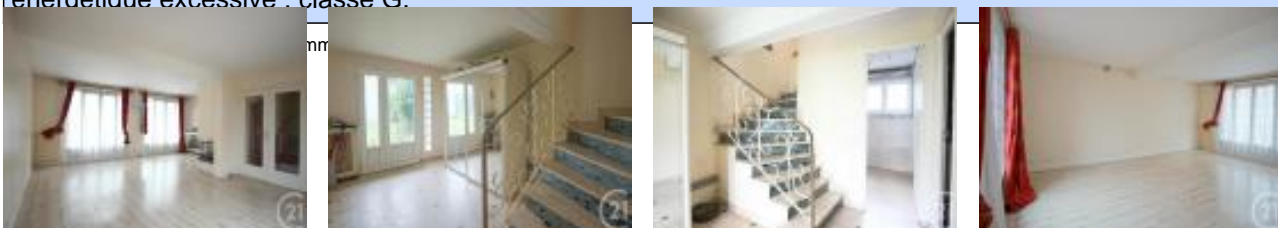
Un WC est au même niveau et séparé.

A l'étage le dégagement distribue trois chambres confortables dont une avec sa salle d'eau privative et dressing, une salle de bains avec WC et un espace rangement.

En rez-de-jardin vous trouverez un bureau, un cellier, une pièce indépendante avec salle d'eau et WC, une chaufferie et un garage.

La gare RER C Choisy le Roi est à 1.500 mètres, la gare RER D Pompadour à 1.800 mètres et vous bénéficierez des commerces et des écoles du quartier.

N'hésitez pas à venir découvrir ce logement familiale qui conviendra au plus grand nombre. Logement à consommation énergétique excessive : classe G.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17159127/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison VILLENEUVE-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 111 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 269000 €

Réf : 27136 -



Description détaillée :

Limite Orly.

Nous avons le plaisir de vous proposer cette maison de ville de 5 pièces principales.

Elle vous accueille au rez-de-chaussée par une grande pièce de vie avec cuisine ouverte de plus de 35 m².

Au même niveau vous trouverez une première chambre et une salle d'eau avec WC.

Le dégagement à l'étage distribue trois chambres et une pièce pouvant être transformée en salle de bains.

Les combles sont aménageables.

Vous bénéficierez également d'un garage, d'une cour privative et d'un jardin.

Situé au cœur d'un quartier pavillonnaire, à moins de 1.500 mètres de la gare RER C Villeneuve le Roi et à 500 mètres du centre ville, ce logement est idéal de par sa situation géographique.

Le bien nécessite des travaux pour pouvoir optimiser toute la surface mais conviendra à toute la famille.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120669



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120669/maison-a_vendre-villeneuve_le_roi-94.php

Vente Appartement ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 59 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 155000 €

Réf : 26896 -



Description détaillée :

ORLY Dans une résidence familiale et arborée, venez découvrir cet appartement de type F4 comprenant une entrée, un séjour, une cuisine indépendante avec loggia. Une salle d'eau et un toilette séparé. Trois chambres ou possibilité d'un double séjour. Pas de travaux à prévoir.

Il se situe à deux pas des commerces et à 5 min du RER C et du Tramway T9.

Environnement calme situé hors zone de bruit de l'aéroport. Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17103694



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103694/appartement-a_vendre-orly-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 79 m²

Surface séjour : 31 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 249000 €

Réf : 27298 -



Description détaillée :

Rouget de Lisle.

A proximité immédiate du Tram T9 et à 400 mètres de la gare RER C Choisy le Roi, nous vous proposons cet agréable appartement de 4 pièces.

L'entrée ouvre sur un double séjour spacieux de plus de 30 m² et une cuisine aménagée avec goût.

Le dégagement distribue deux chambres confortables dont une avec un dressing privatif.

La salle d'eau, séparée des WC, a été entièrement rénovée avec coin buanderie et double vasque.

Vous bénéficierez également de deux places de parking privatives.

La résidence bien entretenue, située au centre-ville, de part sa situation centrale est à proximité de toutes les commodités.

Aucuns travaux à prévoir pour ce logement qui conviendra au plus grand nombre.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093082



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093082/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 137 m²

Surface terrain : 373 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 617000 €

Réf : 23192 -



Description détaillée :

GONDOLES NORD

Dans un secteur pavillonnaire très recherché de la ville, nous avons le plaisir de vous présenter cette maison de 6 pièces principales.

Elle comprend au rez-de-chaussée : une entrée, un spacieux double séjour de 35m² traversant avec cheminée donnant sur la terrasse avec un accès sur le jardin, une cuisine indépendante, une chambre, et un wc.

A l'étage : un dégagement, 3 chambres, une salle de bains et un deuxième wc.

De plus, au sous-sol total vous aurez un garage, deux espaces pour le rangement, et une buanderie.

Le tout sur une parcelle de 373m².

Vous apprécierez, son état, les volumes, l'espace de réception du rdc, sa luminosité car il est traversant et sa situation.

En effet pour vos déplacements, le bus TVM vous amènera en 5 min à la gare RER D ou en 8 min à la gare RER C.

Pour les établissements scolaires : les écoles sont à 5min et le collège est à 1 min.

Pour vos activités en famille ou personnel le parc est 2min.

Et enfin pour vos courses, le LIDL est à 10min.

En bref, vous recherchez du calme et une spacieuse maison pour votre famille et recevoir vos proches, ne cherchez plus et prenez contact avec nous pour la visite !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17062998



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17062998/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 56 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 230000 €

Réf : 27297 -



Description détaillée :

Découvrez ce bel appartement de 3 pièces situé à deux pas du parc Melies dans une résidence récente et sécurisée. Il comprend une entrée, un séjour ouvert sur une cuisine donnant tous deux sur une terrasse. Vous y trouverez deux chambres et une salle de bains, Une place de parking en sous-sol.

A deux pas des commerces, écoles, et RER C. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16994651



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16994651/appartement-a_vendre-orly-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 69 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1910

Prix : 219000 €

Réf : 26978 -

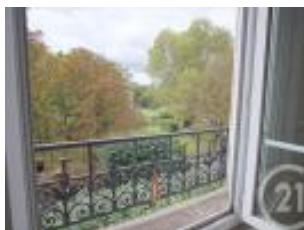


Description détaillée :

Choisy le roi. Avenue Anatole France. Appartement de type F4 où vous retrouverez le charme de l'ancien avec ses moulures et ses cheminées donnant sur une vue dégagée sur le parc.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'un salon, d'une cuisine indépendante et d'une salle d'eau. Un WC séparé et deux chambres (possibilité d'une 3ème chambre). Une cave en sous-sol et une place de stationnement compléteront ce bien. A seulement 150 m de la gare RER C et au pied des commerces. Copropriété bien entretenue avec de faibles charges. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16994649



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16994649/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 59 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 217000 €

Réf : 27188 -



Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée a taille humaine, découvrez cet appartement de type F4 comprenant une entrée, un séjour, une cuisine aménagée, trois chambres et une salle d'eau. Vous pourrez profiter d'un espace vert dans la résidence, une cave en sous sol et d'un stationnement libre dans la résidence.

A deux pas du Tram T9 des commerces et des écoles. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16972829



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16972829/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 354 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 520000 €

Réf : 26960 -



Description détaillée :

-QUARTIER Gondoles Sud-

Nous vous proposons ce pavillon récent de 5 pièces principales à la situation exceptionnelle.

Face au Parc Interdépartemental de Choisy-le-Roi et de la ferme, il offre un cadre idéal pour toute la famille.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un bel espace séjour-cuisine avec poêle à bois ouvrant sur une terrasse de 25 m² sans vis-à-vis, une chambre avec sa salle d'eau privative et un WC séparé.

A l'étage, le dégagement distribue trois chambres confortables, une salle de bains et un WC séparé.

Le sous-sol total accueille un espace buanderie, un espace stockage et un grand garage.

La construction est de qualité, elle bénéficie d'une bonne isolation thermique et le jardin au calme et à l'abri des regards vous permettra de profiter au mieux des beaux jours d'été.

Le TVM à 1.000 mètres vous mènera facilement à la gare RER C Choisy-le-Roi et RER D Pompadour.

La maison idéale pour le plus grand nombre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16972828



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16972828/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 75 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 264000 €

Réf : 25323 -



Description détaillée :

Quartier Saint Louis - A deux pas des commerces et des transports, Découvrez cet appartement de type F3 qui était anciennement un cabinet dentaire. Il est composé d'une entrée, un séjour double d'environ 30 m² avec son balcon. Une cuisine, deux chambres, une salle de bains et un toilette séparé.

Travaux a prévoir. Son agencement vous permettra d'en tirer un grand potentiel. Rare sur le secteur. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16972827



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16972827/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 70 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 269500 €

Réf : 25594 -



Description détaillée :

Dans le quartier pavillonnaire des Gondoles Sud et au sein d'une petite copropriété de 1900 de 3 appartements nous vous proposons ce bien de 3/4 pièces.

Le charme de l'ancien pour cette habitation divisée en séjour double plein Ouest avec poêle au bois, une cuisine ouverte aménagée, deux chambres dont une avec son dressing ou bureau intégré, une salle d'eau et un grand WC séparés.

Une cave de 30 m² permettra aux plus bricoleurs d'installer leur atelier.

Hauteur sous plafond, parquet et double vitrage pour le confort.

Un jardin collectif est accessible aux 3 copropriétaires.

Le chauffage est individuel au gaz, la toiture a été rénovée en 2023 et le syndic bénévole assure des charges très faibles.

Pour les commodités, le TVM est à 200 mètres, la gare RER C à 500 mètres et le Tramway à 800 mètres.

Piscine, cinéma, commerces et écoles sont à proximité immédiate.

Aucuns travaux à prévoir.

Pour les amateurs de bel ancien et de petite copropriété ce logement est idéal.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966602



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966602/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 76 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 199900 €

Réf : 26898 -

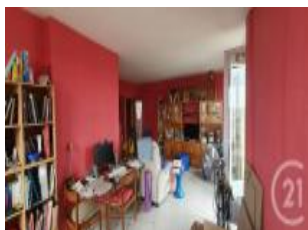


Description détaillée :

En Centre Ville, situé à seulement 2 min de la gare et des commerces de proximités. Venez visiter cet appartement de type F4. Il se compose d'une entrée avec rangements, une cuisine indépendante, un séjour double, deux chambres, une salle de bains et un toilette séparé.

Cet appartement bénéficie d'une vue dégagée. Tableau électrique refait à neuf et double vitrages. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927966



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927966/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 75 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1962

Prix : 239000 €

Réf : 24668 -



Description détaillée :

Gondoles Sud.

Au sein d'un quartier pavillonnaire et à proximité immédiate du Parc des Gondoles, nous vous proposons cet appartement familial de quatre pièces.

L'entrée ouvre sur le séjour exposé plein Sud sur espace vert.

La cuisine séparée est aménagée.

Côté nuit, vous trouverez 3 chambres toutes avec rangements, une salle de bains et des WC séparés.

Un stationnement est à disposition dans le parking privatif fermé et la cave se trouve en sous-sol.

Le chauffage est collectif et la résidence bénéficie d'espaces verts.

A proximité des écoles, de la ligne de bus 182, des bords de Seine, à 1.500 mètres de la gare RER C "Choisy le Roi".

Ce logement conviendra au plus grand nombre.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927965



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927965/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 102 m²

Surface terrain : 319 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 340000 €

Réf : 27176 -



Description détaillée :

Choisy le roi, dans le quartier des gondoles nord, découvrez ce pavillon à fort potentiel non mitoyen.

Il est édifié sur une parcelle de 319 m².

Composé d'un sous-sol total semi enterré aménagé d'une cuisine d'été, un atelier et une chambre avec un point d'eau.

Au rdc un séjour ouvert sur une cuisine. une salle d'eau et deux chambres. A l'étage une grande pièce de 50 m² environ pouvant être séparée en deux chambres supplémentaires. Un garage et un jardin .

Proche des transports et des commodités. Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894755



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894755/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 84 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 264000 €

Réf : 26303 -



Description détaillée :

Rouget de Lisle.

En plein centre-ville au pied du tramway T9, nous vous proposons cet agréable appartement de quatre pièces principales.

L'entrée ouvre sur un séjour confortable exposé plein Ouest avec un balcon et une cuisine aménagée avec goût.

Le dégagement distribue trois chambres confortables, des grands rangements, un cellier, une salle de bains, une salle d'eau et un WC.

Le parquet dans les pièces principales est entièrement rénové, l'installation électrique est aux normes et donc aucuns travaux ne sont à prévoir.

Pour le stationnement, le parking privatif est au sous-sol.

Pour les commodités, le TVM est à proximité immédiate, le RER C est à 300 mètres, commerces et écoles sont en bas de l'immeuble.

Le logement idéal pour toute la famille.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16694991



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16694991/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 104 m²

Surface terrain : 375 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : 27129 -



Description détaillée :

Choisy le roi - Dans le quartier des Gondoles nord, venez visitez ce pavillon à fort potentiel. Il se compose d'un rez-de-jardin aménagé avec chambre, un atelier et une pièce de rangement. A l'étage une cuisine indépendante équipée donnant sur une terrasse, un séjour, une chambre et une salle de bains. Un accès au combles par un escalier vous permettra d'aménager une chambre supplémentaire. Il dispose aussi d'un garage attenant. L'avantage de cette maison est être proche des transports et des commodités tout en étant au calme. Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Bien proposé par William MONTIGNY EI, agent commercial (RSAC 520446352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16655817



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655817/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 123 m²

Surface terrain : 199 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 399000 €

Réf : 25394 -



Description détaillée :

CHOISY SUD

A proximité du Parc de la Mairie, à la limite de Thiais, nous vous proposons cette maison individuelle de 5 pièces principales au pied du Tramway T9.

Au premier niveau, elle se compose d'un séjour de 30 m² ouvrant sur une véranda plein Sud, une grande cuisine aménagée et une salle d'eau WC.

A l'étage, un dégagement distribue 4 chambres, une salle de bains avec WC et une pièce de jeu de 15 m² à aménager. Le sous-sol total sert d'espace de stockage.

Le jardin exposé plein Sud sans vis-à-vis est idéal pour les enfants et les activités en plein air.

A 1.500 mètres se trouve la gare RER C, à proximité immédiate des commerces et des écoles, ce quartier familial est idéal pour votre future habitation.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16562309



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16562309/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 77 m²

Surface terrain : 369 m²

Surface séjour : 14 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 462000 €

Réf : 24642 -



Description détaillée :

Dans le quartier pavillonnaire des Gondoles Sud, sur une belle parcelle de 369 m² et dans une rue au calme, nous vous avons le plaisir de vous proposer cette belle maison de 5 pièces principales.

L'entrée distribue un séjour exposé au Sud et ouvrant sur une terrasse au calme.

La cuisine séparée est aménagée.

Au même niveau se trouve un dégagement, une grande chambre et une salle de bains avec WC.

A l'étage, sous combles vous trouverez trois chambres et un grand dégagement pouvant servir de bureau.

Le sous-sol de près de 45 m² est divisé en espace buanderie, chaufferie au gaz et atelier.

Le stationnement est possible pour trois véhicules.

La surface de la parcelle permet d'envisager soit un agrandissement, soit une division parcellaire.

Le tout à 1.200 mètres de la gare RER C Choisy le Roi, du TVM et à toute proximité de la ligne de bus 182, des Bord de Seine et du Parc interdépartemental.

Un cadre idéal pour un environnement familial.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16469068



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16469068/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Maison CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 83 m²

Surface terrain : 117 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 310000 €

Réf : 27120 -



Description détaillée :

GONDOLES SUD

Dans une rue très peu passante, nous avons le plaisir de vous présenter cette maison de 4 pièces avec sous-sol total sur un terrain de 117m².

Elle comprend :

- Au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour, une salle à manger donnant sur une terrasse de 30m², une cuisine indépendante, une salle d'eau avec wc.
- A l'étage : un palier desservant deux chambres, un dressing et une salle d'eau avec wc.
- Les combles sont aménageables avec la possibilité de faire une 3ème chambre.

Pour le stationnement vous pouvez profiter de deux boxes.

Pour vos déplacements, vous serez à 500 m de la gare RER C "CHOISY LE ROI", le bus TVM à 200m qui peut vous amener au RER D en 5min.

Pour les établissements scolaires, ils sont à 650m et pour finir les commerces sont à 150m.

Vous recherchez une maison proche de toutes les commodités, n'hésitez pas prenez contact avec nous ! Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16411181



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16411181/maison-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Terrain CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 140 m²

Prix : 171000 €

Réf : 26000 -



Description détaillée :

Gondoles Sud.

Très rare sur le secteur, nous vous proposons ce terrain à bâtir situé dans la zone d'urbanisme UR.

D'une superficie de 140 m² avec 5,2 mètres de façade, il permet une construction de 100 m² sur deux étages.

Dans une rue au calme, à proximité immédiate du Parc interdépartemental et de sa Ferme, votre nouvelle maison se trouvera à 1.500 mètres de la gare RER C Choisy le Roi, 1.000 mètres du TVM avec aux alentours commerces et écoles.

Ce projet vous permettra de réaliser le logement dont vous rêvez dans un quartier très recherché de Choisy le Roi.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16391919

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 38 m²

Surface séjour : 12 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 163000 €

Réf : 27102 -



Description détaillée :

GONDOLES NORD

VENDU LOUE

Dans une résidence récente très bien entretenue, venez découvrir cet appartement de 2 pièces principales situé au 3ème et dernier étage.

Il comprend une entrée avec rangement, un séjour-cuisine avec un accès sur un balcon, une chambre, et une salle de bains avec wc.

Pour le stationnement vous bénéficierez d'une place de parking privative.

Pour les transports en commun le Bus 103 est à 200m, le bus TVM à 800m et le RER C "Choisy le Roi" à 15 min.

Le parc à 650m et les commerces à 400m.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16320426



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16320426/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Vente Appartement CHOISY-LE-ROI (Val de Marne - 94)

Surface : 30 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 144000 €

Réf : 26752 -



Description détaillée :

GONDOLES NORD

VENDU LOUE

Dans un quartier pavillonnaire calme venez découvrir cet appartement de 2 pièces principales en rez de jardin VENDU LOUE. Il comprend un séjour - cuisine équipée et aménagée donnant sur une terrasse de 22m², une chambre, une salle d'eau avec wc. Une pièce indépendante pouvant servir de buanderie. Chauffage individuel gaz. Proche de la ligne TVM, du RER C et du RER D.

Idéal investisseur!! Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16202872



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16202872/appartement-a_vendre-choisy_le_roi-94.php

Location Parking ORLY (Val de Marne - 94)

Surface : 13 m2

Prix : 50 €/mois

Réf : 26825 -



Description détaillée :

ORLY - RUE JEAN MERMOZ - Location d'une place de stationnement en sous-sol situé dans une résidence récente et sécurisée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106535



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106535/parking-location-orly-94.php