

GROUPE PIERRE IMMO

12, Rue des Rosiers 39240 CERNON

Tel : 03.84.43.00.54

E-Mail : agencepierreimmobilier@orange.fr

Vente Prestige AUBETERRE-SUR-DRONNE (Charente - 16)

Surface : 330 m2

Surface terrain : 6500 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 9 chambres

Prix : 649500 €

Réf : 29_PI23039 -



Description détaillée :

Cette belle propriété est située dans un endroit calme près d'Aubeterre Sur Dronne. La maison a été entièrement rénovée avec goût. La maison est divisée en deux, idéale comme maison de propriétaire plus un grand gîte, le jardin fait 6000 m2 et il y a une piscine chauffée et une vue sur la campagne.

La maison principale comprend une cuisine équipée artisanale, un salon avec plafond double hauteur et poêle à bois, deux chambres au rez-de-chaussée, deux salles d'eau et WC. La mezzanine est un excellent bureau ou espace de travail, avec également un espace de rangement utile.

Le gîte attenant dispose d'une climatisation réversible et d'une magnifique pièce à vivre spacieuse avec salon/salle à manger et cuisine entièrement équipée avec îlot central et coin buanderie. Cette pièce dispose de deux portes coulissantes menant aux terrasses, à l'espace de jeux et à la piscine chauffée. Il y a deux chambres au rez-de-chaussée, et une salle d'eau, WC.

L'impressionnant escalier mène à un palier et à 5 chambres toutes avec douches, lavabo et WC. Il y a tellement de possibilités avec cette propriété, elle est prête à emménager, aucuns travaux à prévoir, et vous pouvez facilement louer le gîte car Aubeterre se trouve à quelques minutes en voiture de la maison et est très populaire au printemps et en été. Car il y a de nombreux bars et restaurants, une plage fluviale et quelques boutiques d'artisanat ainsi que l'extraordinaire église souterraine monolithique de St Jean et l'église romane de St Jacques, avec sa superbe façade.

Cette propriété mérite vraiment de figurer sur votre liste de visites. J'ai beaucoup de photos et de vidéos



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322034/prestige-a_vendre-aubeterre_sur_dronne-16.php

Vente Maison AUBETERRE-SUR-DRONNE (Charente - 16)

Surface : 246 m2

Surface terrain : 800 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 149000 €

Réf : 29_PI22812 -



Description détaillée :

Située dans un charmant village a cote d'Aubeterre sur Dronne, cette belle grande grange indépendante. La maison est a renover.

Il y a deux salons, l'un au premier étage avec un balcon qui donne sur la campagne. Et un au RDC avec un poêle a granule.

Il y a 5 chambres, deux en RDC et 3 à l'étage, avec 4 salles de bains. La cuisine est entièrement équipée et mène à la salle à manger. Il y a une autre petite cuisine qui fait un excellent bar pour socialiser avec des amis.

En entrant dans la propriété, vous entrez dans une véranda qui mène au grand hall d'entrée. Le palier est vaste et pourrait être transformé en une belle bibliothèque.

Le jardin est de 800m2, et a des fleurs, des arbustes et des arbres et même une piscine a rénover. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17322033



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322033/maison-a_vendre-aubeterre_sur_dronne-16.php

Vente Maison MAISOD (Jura - 39)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 1200 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1988

Prix : 360000 €

Réf : 53_PI23043 -



Description détaillée :

Rare, maison de 160 m2 comprenant 5 chambres, grand salon séjour avec une grande véranda pour vos soirées d'hiver face au lac, habitable et disponible de suite. Vous disposerez de 3 garages pour y mettre votre barque de pêche sur un terrain de plus de 1200m2 sans aucune gêne visuelle sur le lac., Plage et port à 2 min. Possibilité de faire un appartement indépendant pour location saisonnière ou pour gardiennage. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317907



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317907/maison-a_vendre-maisod-39.php

Vente Maison GENOD (Jura - 39)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 2400 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 129000 €

Réf : 53_PI23042 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, Maison de plain pied, comprenant 2 chambres, grand salon séjour, 1 sdd, 1wc, grand garage le tout sur un terrain de plus de 2400 m² clos, arboré. et une très belle vue dégagée. Pour les amoureux du calme et de la nature. Commerces et écoles à 10 min.

Possibilité d'acquérir à 100 m un magnifique terrain de 1500 m² constructible. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317906



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317906/maison-a_vendre-genod-39.php

Vente Maison SAINT-EMILION (Gironde - 33)

Surface : 134 m2

Surface terrain : 470 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 470000 €

Réf : 29_PI23038 -



Description détaillée :

Cette belle maison est située au centre de St Emilion, une ville médiévale pittoresque située dans la région viticole de Bordeaux en France. Elle est réputée pour ses vins de classe mondiale, sa riche histoire et son architecture époustouflante.

La maison conviendrait comme maison de vacances et idéale pour la location, car cette ville est très populaire auprès des touristes.

On accède à la maison par une jolie rue pavée, la maison fait 134 m2 et est pleine de charme et de caractère, le jardin fait 400 m2 et possède une grotte impressionnante, un puits et une vue sur le château et l'église. La maison a besoin d'un peu d'entretien, il y a une cuisine, un salon et une salle à manger et un vestiaire, l'escalier mène au palier et à 3 chambres et une salle de bain familiale. Il y a une cuisine d'été.

C'est une jolie maison et une maison très originale. Si vous adorez le charme d'une ancienne propriété française et souhaitez séjourner dans un quartier où vous pourrez vous promener dans les bars et restaurants et visiter des monuments tels que la plus vaste église monolithique d'Europe, l'Ermitage creusé dans une caverne naturelle, la Chapelle de la Trinité, les Catacombes et l'Église Monolithique, entièrement taillées dans le calcaire massif. Cette propriété serait idéale pour vous, vous pouvez également visiter les célèbres châteaux en train et déguster les excellents vins puis retourner à pied à la maison !

J'ai beaucoup de photos et de vidéos, veuillez envoyer un e-mail pour plus de détails - Annonce rédigée et publiée par



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314642/maison-a_vendre-saint_emilion-33.php

Vente Maison MONTGUYON (Charente maritime - 17)

Surface : 145 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220500 €

Réf : 29_PI23037 -



Description détaillée :

Maison de plain-pied indépendante avec jardin situé à Montguyon dans un endroit calme. Le jardin fait 2000m2 et totalement clos, il y a un garage et un cabanon.

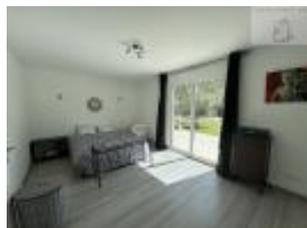
La maison est en double vitrage et dispose du chauffage électrique ainsi que d'un poêle à bois.

C'est une maison spacieuse avec un grand salon/cuisine/salle à manger ouvert, un bureau, une chambre principale avec WC et grand dressing, une chambre et une salle de bain familiale avec baignoire, douche et double vasque. WC, il y a une buanderie spacieuse et un garage double.

il y a une belle terrasse couverte et un bar qui donne sur le jardin

Cette maison est prête à emménager et à en profiter. J'ai beaucoup de photos et de vidéos, veuillez envoyer un e-mail pour plus de détails. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17306449



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17306449/maison-a_vendre-montguyon-17_php

Vente Maison THOIRETTE (Jura - 39)

Surface : 1000 m2

Surface terrain : 26600 m2

Nb pièces : 40 pièces

Chambres : 37 chambres

Prix : 590000 €

Réf : 53_PI22747 -



Description détaillée :

Rare et exceptionnel, ancien moulin de 1000 m2 habitables comprenant 37 chambres, 32 sdd, salle de restaurant professionnel équipée pour 100 personnes, plusieurs salon, laverie, chaufferie, terrain de tennis, piscine avec pool house le tout sur 26600 m2 de terrain clos avec rivière et sa petit ile..... Commerces à 5 min - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17306448



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17306448/maison-a_vendre-thoirette-39.php

Vente Maison RIBERAC (Dordogne - 24)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 149100 €

Réf : 29_PI23036 -



Description détaillée :

Jolie maison avec jardin et jolie vue sur la campagne. La maison est située au calme proche de Ribérac. Elle fait 100 m2 avec un grand salon/ salle à manger/cuisine avec poêle à bois et portes donnant sur le jardin. Il y a 3 chambres et une salle d'eau avec WC et WC avec lavabo

Il y a un garage spacieux et un atelier sous la maison idéal pour le stockage, le vin..etc...

Le jardin fait 1000m2 avec un barbecue et des vues, beaucoup d'espace pour profiter du microclimat de cette région. Ribérac se trouve à seulement 5 minutes en voiture de la maison. Cette maison mitoyenne est parfaitement habitable et serait idéale pour une maison de vacances ou une résidence permanente. L'intérieur est dans son état d'origine et aurait besoin d'un petit rafraîchissement/décoration au goût. J'ai beaucoup de photos et de vidéos, veuillez envoyer un e-mail pour plus de détails. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17300445



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300445/maison-a_vendre-riberac-24.php

Vente Maison CERCOUX (Charente maritime - 17)

Surface : 72 m2

Surface terrain : 600 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 125000 €

Réf : 29_PI23035 -



Description détaillée :

Cette maison est située à Cercoux, une jolie ville du sud de la Charente maritime à côté de la Gironde. La maison serait idéale comme premier achat ou maison de vacances. Vous pouvez marcher à pied jusqu'à l'école, les commerces et le restaurant. Le jardin fait 600 m2 et offre de belles vues sur la campagne. Il y a un salon avec portes double vitrage donnant sur la terrasse, une cuisine simple, trois chambres, WC et salle d'eau, il y a aussi un garage /atelier et un espace barbecue. La maison est dans une rue calme, la toiture est en bonne état, il y a le chauffage central au gaz et le double vitrage. L'intérieur a besoin d'être mis à jour et rafraîchi, veuillez envoyer un e-mail pour plus d'informations car j'ai beaucoup de photos, de plans et de vidéos. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275924



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275924/maison-a_vendre-cercoux-17.php

Vente Maison MOREZ (Jura - 39)

Surface : 116 m²

Surface terrain : 1177 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2005

Prix : 467000 €

Réf : 52_23018 -



Description détaillée :

MOREZ QUARTIER DES RIVIERES - MAISON INDIVIDUELLE - Vous recherchez une maison moderne non mitoyenne et au calme avec de beaux volumes sans aucun travail et avec des matériaux très haut de gamme. Venez découvrir dans un quartier de Prémanon au sein d'un quartier résidentiel cette très jolie et harmonieuse maison baignée de lumière et bénéficiant d'une splendide terrasse. Cette maison élevée sur un sous-sol de deux étages. Au sous-sol, un hall d'entrée, une buanderie, un double garage, une chambre d'ami, une pièce avec un W.C et arrivée d'eau (cette pièce n'est pas terminée). Le RDC distribue : une entrée avec escalier conduisant à l'étage, séjour, salle à manger, une grande cuisine aménagée et équipée, un W.C, une terrasse avec un store. A l'étage : un palier, 3 grandes chambres avec placard intégrés sur mesure, une salle de douche et un W.C. indépendant. L'agencement de cette maison saura répondre aux besoins d'intimité de chacun et la magnifique pièce à vivre avec cheminée en marbre avec insert vous offrira avec certitude des moments de convivialité inoubliable. A découvrir sans tarder ! Amateurs du « clé en main », cette propriété est faite pour vous ! Bien proposé par Laure Rochaix, Groupe Pierre Immo : 06 47 09 63 32 - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271977



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271977/maison-a_vendre-morez-39.php

Vente Maison CLAIRVAUX-LES-LACS (Jura - 39)

Surface : 183 m²

Surface terrain : 658 m²

Surface séjour : 45 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 252000 €

Réf : 52_871 -



Description détaillée :

Entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, cette maison de village sans vis-à-vis, située dans un quartier calme.

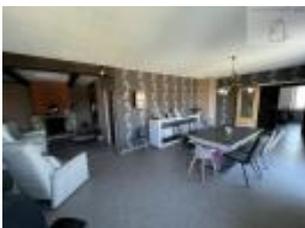
Au rez-de-chaussée 1 hall d'entrée, 1 chambre, 1 buanderie, 1 garage (57 m²), 1 cave, 1 remise. À l'étage : 1 cuisine équipée, 1 beau salon, 1 salle à manger de 45 m² avec cheminée ouvrant sur un balcon, 1 WC, 1 salle de douche, 1 chambre avec placard intégré, 1 cellier, 1 placard. Au 2e étage : 3 chambres (dont une avec salle de bain et WC), 1 salle de douche, 1 WC, et un grenier aménageable de 39 m², Chauffage et production d'eau chaude : chaudière à fuel.

Possibilité de créer un appartement de 45 m² environ. Le Toit à été refait en 2018. Volets roulants avec capteur solaire, fenêtres doubles-vitrage PVC de très bonne qualité, très grand garage. Trois places de parking.

UNE PARCELLE DE TERRAIN CONSTRUCTIBLE DE 800m² FAIT PARTIE DE LA VENTE, il est situé en face de la maison, il vous permettra d'installer barbeucue et salon de jardin afin de profité des belles soirée d'été.

Un renseignement, une visite, je suis joignable au 06 47 09 63 32 Pour toute demande d'information, à très vite ! Laure Rochaix, Groupe Pierre Immo - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263030



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263030/maison-a_vendre-clairvaux_les_lacs-39.php

Vente Immeuble SAINT-CLAUDE (Jura - 39)

Surface : 350 m²

Prix : 215000 €

Réf : 52_22915 -



Description détaillée :

Immeuble en mono propriété sur 1300 m² de terrain avec une jolie vue situe proche d'une maison médicale commerces, composé de :

1 appartement de 104 m² CLASSE DPE LETTRE E avec garage, jardin, terrasse, balcon et cave composé de 1 séjour/cuisine, 1 salon, 1 couloir avec placard desservant les 2 chambres, la salle de bain et les WC. Nombreux placards. Fenêtre double vitrage PVC, volet roulant, compteurs d'eau, gaz et électricité individuels, chaudière gaz de ville indépendante pour la production d'eau chaude et de chauffage. Loué 600 EUR

1 appartement de 68 m² CLASSE DPE D avec 1 séjour/cuisine, 1 salon, 2 chambres, la salle de bain et les WC. Nombreux placards. Fenêtre double vitrage PVC, volet roulant, compteurs d'eau, gaz et électricité individuels, chaudière gaz de ville indépendante pour la production d'eau chaude et de chauffage. Loué 400 EUR

1 appartement à créer entièrement d'environ 20 m², volets roulants et fenêtre PVC installés.

1 local commercial de 190 m² avec garage et cave (loué), composé d'1 show-room, un bureau, 4 pièces pouvant servir de bureau, salle de détente, vestiaire, stockage, 1 WC avec salle d'eau. Loué 500 EUR

2 garages. Loué 50 EUR chacun

Parties communes (Escalier, couloir, local poubelle.

Des combles aménageables avec de beaux volumes et une belle hauteur. Sois environ 200 m² de surfaces au sol. isolation au sol.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263029/immeuble-a_vendre-saint_claude-39.php

Vente Maison LONGCHAUMOIS (Jura - 39)

Surface : 125 m²

Surface terrain : 1109 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 398000 €

Réf : 52_23028 -



Description détaillée :

Dans une ambiance bohème-chic, venez découvrir cette maison d'exception sur 1100 m² de terrain, magnifiques volumes, décoration soignée et harmonieuse. Joli jardin, garage et place de parking.

Surface totale de la maison : environ 500m² exploitables.

Au sous-sol : 1 atelier DE 60 m² (Possibilité de prévoir de l'aménager en appartement) Donnant sur un joli jardin, 2 caves, 1 chaufferie. Au rez-de-chaussée. : 1 garage de 50 M², 1 hall d'accueil, une pièce à vivre, 1 salle de jeux. Au 1er étage : Une cuisine aménagée, une salle à manger, un salon. Un bureau, 3 chambres. Une salle de bain. Au 2ème étage : Environ 130 m² à rénover entièrement. Au 3ème étage : Un grenier d'environ 130m² aménageables.

Possibilité d'étendre l'espace de vie au niveau supérieur, possibilité d'aménager plusieurs appartements ou duplex.

TERRAIN CONSTUCTIBLE. Chauffage central au fuel et au bois, production d'eau chaude électrique.

Pour toutes demandes d'informations ou pour une visite merci de me contacter au 06 47 09 63 32; LAURE ROCHAIX

GROUPE PIERRE IMMO - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263027



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263027/maison-a_vendre-longchaumois-39.php

Vente Maison VIRY (Haute savoie - 74)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 264000 €

Réf : 53_PI22847 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, maison de ville en triplex, 120 m2 habitable, idéal couple ou personne aimant le cachet des anciennes maisons. Place de parking en copropriété, toiture récente, pas de terrain. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17259792



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17259792/maison-a_vendre-viry-74.php

Vente Maison CLAIRVAUX-LES-LACS (Jura - 39)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 773 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1989

Prix : 294000 €

Réf : 53_PI23030 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immobilier, maison individuelle comprenant 3 chambres dont 1 en rez de chaussée, 1 sdd, 1 wc, cuisine ouverte sur salle à manger et salon, grand garage le tout sur 773 m² de terrain. Tous commerces, écoles et lac à pied. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17259791



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17259791/maison-a_vendre-clairvaux_les_lacs-39.php

Vente Immeuble ORGELET (Jura - 39)

Surface : 92 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 95000 €

Réf : 48_PI23008 -



Description détaillée :

Idéalement situé au centre ville d'Orgelet, ce bien est composé de deux appartements identiques T1 de 45 m² environ comprenant une cuisine, un salon, une chambre et une salle de bain. L'appartement du rez de chaussée est loué avec un garage de 42 m². L'appartement du 1er étage est libre. Grenier indépendant de 45 m² environ.

situé à 5 minutes du lac de Vouglans et proche des commerces, cet immeuble correspond parfaitement pour un investisseur ou une résidence secondaire. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17241774



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17241774/immeuble-a_vendre-orgelet-39.php

Vente Maison PUYMANGOU (Dordogne - 24)

Surface : 319 m2

Surface terrain : 5000 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 450000 €

Réf : 29_PI23025 -



Description détaillée :

Superbe et spacieuse maison avec piscine intérieure chauffée. Le jardin fait 5000m2 avec vue sur la campagne. Il n'y a pas de voisins proches. Cette impressionnante maison avec 7 chambres serait idéale comme chambre d'hôtes, près de Saint-Aulaye un village avec une plage fluviale, des commerces, un cinéma et des restaurants, la plus grande ville, Ribérac, est à seulement 15 minutes en voiture.

Il y a un hall d'entrée, un vestiaire, un salon/salle à manger avec cheminée ouvert, une cuisine équipée, deux chambres et une salle de bains familiale et un espace buanderie. Le balcon est accessible par le salon et la cuisine où vous avez une vue sur la campagne de la Dordogne. L'escalier mène à la piscine intérieure chauffée, avec des portes qui ouvrent sur le jardin, à ce niveau se trouve un gîte indépendant, idéal pour la location ou pour la famille et les amis, avec un salon/cuisine avec poêle à bois, une chambre et une salle d'eau. Il y a aussi la chaufferie.

Les trois autres chambres sont au deuxième étage, avec une salle de bains familiale et WC, il y a un escalier menant à la chambre en mezzanine dans la tour. Le jardin possède des arbres matures. La maison fait 319m2 et dispose du chauffage central au fioul.

J'ai beaucoup de photos de cette fabuleuse propriété, si vous voulez quelque chose de grand et de spécial, alors celle-ci doit être vue.

Veillez envoyer un e-mail pour plus de détails

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17236942/maison-a_vendre-puymangou-24.php

Vente Maison ARINTHOD (Jura - 39)

Surface : 125 m2

Surface terrain : 1300 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 249000 €

Réf : 53_PI22931 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immobilier, maison récente individuelle de plain pied de 125 m2 au sol, situation dominante avec une superbe vue, terrain de 1300 m2 clos et arboré.

Vous serez séduit par son état général, son plain pied, sa vue et son calme. Rare à ce prix. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17233462



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17233462/maison-a_vendre-arinthod-39.php

Vente Maison MONTGUYON (Charente maritime - 17)

Surface : 380 m2

Surface terrain : 3300 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 451500 €

Réf : 29_PI23024 -



Description détaillée :

Superbe maison de caractère située à Montguyon, cette maison individuelle datant du 18ème siècle, c'est une maison spacieuse (380m2) avec jardin arboré de 3000m2. La maison dispose du chauffage central au fuel, et est dans son état d'origine, il n'y a pas de double vitrage ni d'isolation. C'est une propriété vraiment exceptionnelle avec une terrasse de style américain (Louisiane), le long de la façade de la propriété, donnant sur le jardin. Grande entrée avec escalier, le salon fait 70m2, salle à manger avec cheminée, cuisine buanderie et un vestiaire, l'impressionnant escalier en bois mène au palier et 6 chambres doubles toutes lumineuses avec de hauts plafonds, trois des chambres ont une douche/salle de bain les 3 autres ont toutes un lavabo et un bidet. Il y a un WC. Un autre escalier au 2ème étage où il y a un grand grenier et deux chambres des bonnes. Le garage longe le rez-de-chaussée de la maison. A l'arrière de la maison se trouve un studio à rafraichir de 30m2. J'ai beaucoup de photos de cette fabuleuse propriété, si vous voulez quelque chose de grand et de spécial, alors celle-ci doit être vue. Veuillez envoyer un e-mail pour plus de détails, photos et vidéos. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227805



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227805/maison-a_vendre-montguyon-17_php

Vente Maison REIGNIER (Haute savoie - 74)

Surface : 186 m2

Surface terrain : 3640 m2

Nb pièces : 6 pièces

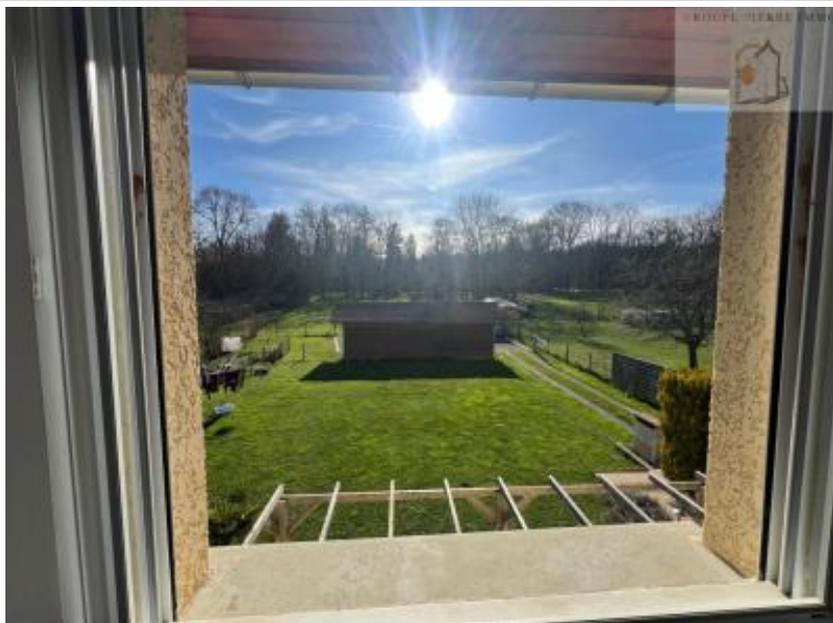
Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 779000 €

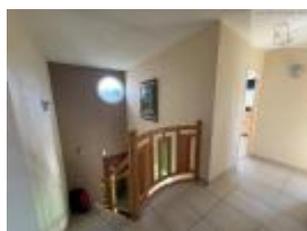
Réf : 53_PI23022 -



Description détaillée :

Maison individuelle de 186 m2 comprenant 5 chambres dont 1 suite parental en rez de chaussée, 1sdb, 1sdd possibilité de 2, cuisine ouverte sur séjour, buanderie, 1 cave et une pièce de 30 m2 avec son entrée indépendante pouvant être aménager en bureau / salle de sport / profession libérale, garage et un appentis voiture, le tout sur un terrain de 3640 m2 clos avec 2 box à chevaux et leur sellerie. Possibilité de louer le terrain voisin. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223279



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223279/maison-a_vendre-reignier-74.php

Vente Maison PONT-DE-POITTE (Jura - 39)

Surface : 184 m2

Surface terrain : 1400 m2

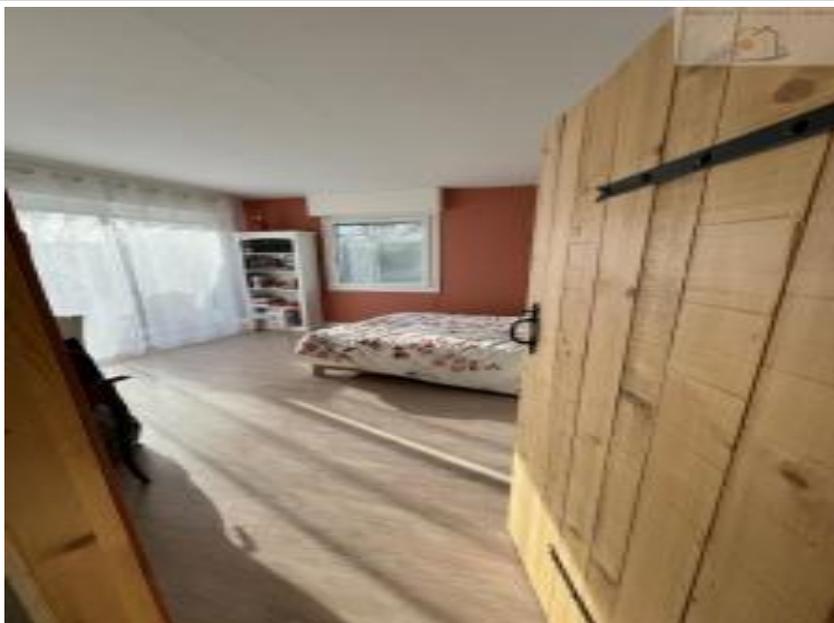
Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349000 €

Réf : 53_PI23021 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, Maison individuelle de 184 m2 de 5 chambres dont 1 suite parentale et dressing en rez de chaussée, cuisine ouverte sur séjour avec insert à bois. Chauffage Pompe à Chaleur récente, quartier très calme avec vu sur la nature. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218934



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218934/maison-a_vendre-pont_de_poitte-39.php

Vente Maison CLAIRVAUX-LES-LACS (Jura - 39)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 1300 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 149000 €

Réf : 53_PI22878 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, Secteur de Clairvaux les Lacs, maison en pierre de 200 m2 au sol à rénover sur 1300 m2 de terrain, idéalement située au coeur de la région des lacs vous serez séduit par ses volume et son exposition. Elle se compose de 4 chambres dont 2 en rez de chaussé, sdd, wc, cuisine, salon, chaufferie, 1 ancien logement indépendant et comble aménageable. Possibilité d'acquérir la mitoyenneté de 110 m2 au sol sur 1600 m2 de terrain. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214508



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214508/maison-a_vendre-clairvaux_les_lacs-39.php

Vente Maison CLAIRVAUX-LES-LACS (Jura - 39)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 1600 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 99000 €

Réf : 53_PI22879 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immobilier, secteur de Clairvaux les Lacs, belle dépendance de 120 m2 au sol à réhabiliter en habitation, possibilité de plus de 200 m2 habitable sur 1600 m2 de terrain plat. Produit rare en plein coeur des Lacs. -

Annnonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214507



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214507/maison-a_vendre-clairvaux_les_lacs-39.php

Vente Maison CLAIRVAUX-LES-LACS (Jura - 39)

Surface : 126 m2

Surface terrain : 600 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 79000 €

Réf : 53_PI22877 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, secteur de Clairvaux les Lacs, Dépendance en pierre de 126 m2 au sol à réhabilitée en habitation sur un terrain de 600 m2 en plein coeur de la région des Lacs. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214506



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214506/maison-a_vendre-clairvaux_les_lacs-39.php

Vente Maison RIBERAC (Dordogne - 24)

Surface : 215 m2

Surface terrain : 1400 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 399975 €

Réf : 29_PI23010 -



Description détaillée :

Niché dans un petit hameau, à seulement 5 minutes de Ribérac, maison et gîte avec une vue imprenable sur la campagne environnante, c'est là que vous trouverez ce trésor !

La maison principale a été décorée avec goût et bénéficie de double vitrage. Il y a une cuisine/salle à manger entièrement équipée, un grand salon, une salle à manger, une chambre double et d'une salle d'eau au rez-de-chaussée, à l'étage une chambre avec une autre salle de bains. La maison principale bénéficie de deux terrasses et d'une vue imprenable sur la campagne.

Attenante à la maison principale il y a une maison traditionnelle en pierre bénéficiant d'une rénovation sympathique comprenant des murs en pierre et des poutres d'origine avec une cuisine moderne avec coin repas, d'un salon avec cheminée, de 2 chambres doubles et d'une salle d'eau. Cette partie de la maison est indépendante et serait idéale pour que la famille et les amis restent avec vous tout en ayant leur propre indépendance.

Il y a un gîte spacieux comprenant un salon ouvert, un coin repas et une cuisine, une salle d'eau et une chambre double. Celui-ci est entièrement équipé et a été loué avec succès pendant plusieurs années. Il y a un jardin clos.

Il y a une grange/atelier avec une mezzanine offrant de nombreux espaces de rangement à l'arrière de la maison et un grand garage.

Il y a une piscine chauffée avec une couverture automatique.

La propriété est idéale pour les acheteurs souhaitant profiter du microclimat de la région et avec l'attrait supplémentaire



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186538/maison-a_vendre-riberac-24.php

Vente Maison SAINT-MARTIN-DE-COUX (Charente maritime - 17)

Surface : 72 m2

Surface terrain : 1600 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 126000 €

Réf : 29_PI23012 -

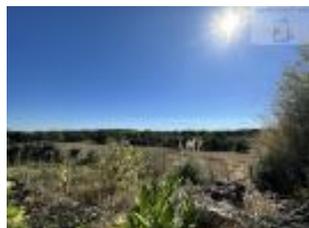


Description détaillée :

Belle maison individuelle avec jardin et vue imprenable. Cette maison a été joliment rénovée, le jardin fait 1600m2. La maison a une nouvelle plomberie et électricité, la fosse est conforme aux normes d'aujourd'hui, c'est une jolie maison, située dans un endroit calme en bout de hameau.

Il y a une véranda, une belle cuisine équipée, avec poêle à bois desservant à la fois la cuisine et le salon, qui est une pièce spacieuse et lumineuse, il y a deux chambres et une salle de bains, wc. La maison est orientée au sud, il y a plusieurs terrasses pour profiter de la vue sur la campagne. Veuillez envoyer un e-mail pour plus de détails, des photos ou des vidéos - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177263



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17177263/maison-a_vendre-saint_martin_de_coux-17_php

Vente Terrain SAINT-MARTIN-DE-COUX (Charente maritime - 17)

Surface : 1552 m2

Prix : 29000 €

Réf : 29_PI23006 -



Description détaillée :

Terrain constructible 1550m2. Terrain borné

Venez découvrir ce terrain à bâtir de 1550m2 dans un secteur calme à Saint Martin De Coux 17360.

Prévoir un assainissement individuel. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177262



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17177262/terrain-a_vendre-saint_martin_de_coux-17.php

Vente Prestige SAINT-SEVERIN (Charente - 16)

Surface : 137 m2

Surface terrain : 1100 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 241500 €

Réf : 29_PI23009 -



Description détaillée :

Maison de plain-pied avec piscine situé à Saint Séverin. Cette propriété est prête à emménager et à en profiter, les pièces sont spacieuses, le jardin fait 1100m2, avec de belles vues sur la campagne. La maison a été construite en 2008, elle comprend un hall d'entrée, un vestiaire, un joli salon lumineux avec cheminée et poêle à bois, une cuisine équipée, la chambre parentèle a une salle d'eau, WC et une porte vers le jardin, il y a deux d'autres chambres doubles, une salle de bains familiale, une buanderie et un garage. La piscine chauffée fait 9m x 4m.

Cette propriété offre une vie confortable de plain-pied, il y a de nombreux espaces dans le jardin pour avoir du soleil ou de l'ombre, vous pouvez marcher jusqu'à la ville avec ses bars, commerces et restaurants en seulement 5 minutes. J'ai plus de photos et de vidéos, veuillez envoyer un courriel pour plus d'informations - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17173278



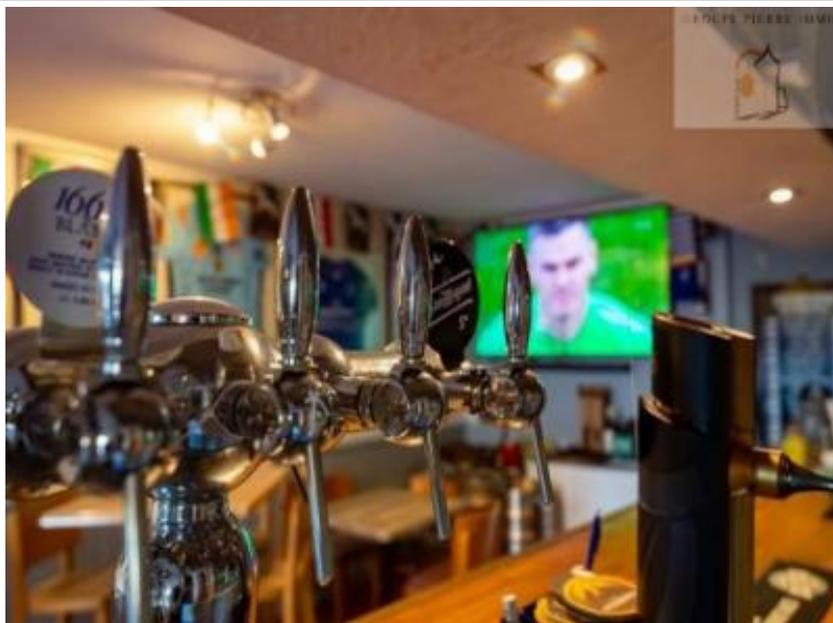
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17173278/prestige-a_vendre-saint_severin-16.php

Vente Local commercial LAROQUE-DES-ALBERES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 100 m2

Prix : 308000 €

Réf : 36_6 -



Description détaillée :

Au coeur des Albères, bar restaurant, emplacement no1 au centre du village.

Vous serez séduit par cet établissement qui offre une surface de 100m2 intérieure et une terrasse extérieure d'une capacité de 120 places assises.

Créer en 2006, il propose des évènements sportifs, musicaux et une cuisine traditionnelle qui en fait un lieu incontournable du village de Laroque des Albères.

Très bon CA, excellente rentabilité.

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120331



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120331/local_commercial-a_vendre-laroque_des_alberes-66.php

Vente Maison ROCHE-CHALAIS (Dordogne - 24)

Surface : 71 m²

Surface terrain : 200 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 136500 €

Réf : 29_PI23001 -

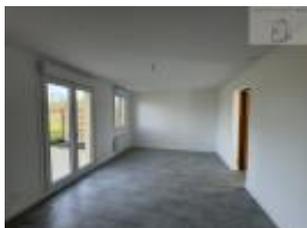


Description détaillée :

Une maison de deux chambres entièrement rénovée. Cette maison dispose d'une belle et lumineuse cuisine équipée avec four, plaque de cuisson, hotte, lave-linge, lave-vaisselle et réfrigérateur/congélateur américain. Salon spacieux avec porte donnant sur la terrasse arrière et le jardin (200m²). L'escalier mène aux deux chambres et à la salle d'eau/WC. Cette maison est raccordée au tout à l'égout, toute l'électricité et la plomberie sont neuves, c'est une idéale première achat ou une maison de vacances. La maison fait 71m², le jardin est clôturé.

J'ai plus de photos et de vidéos, veuillez envoyer un courriel pour plus de détails. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17109755



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17109755/maison-a_vendre-roche_chalais-24.php

Vente Maison SAINT-AIGULIN (Charente maritime - 17)

Surface : 71 m2

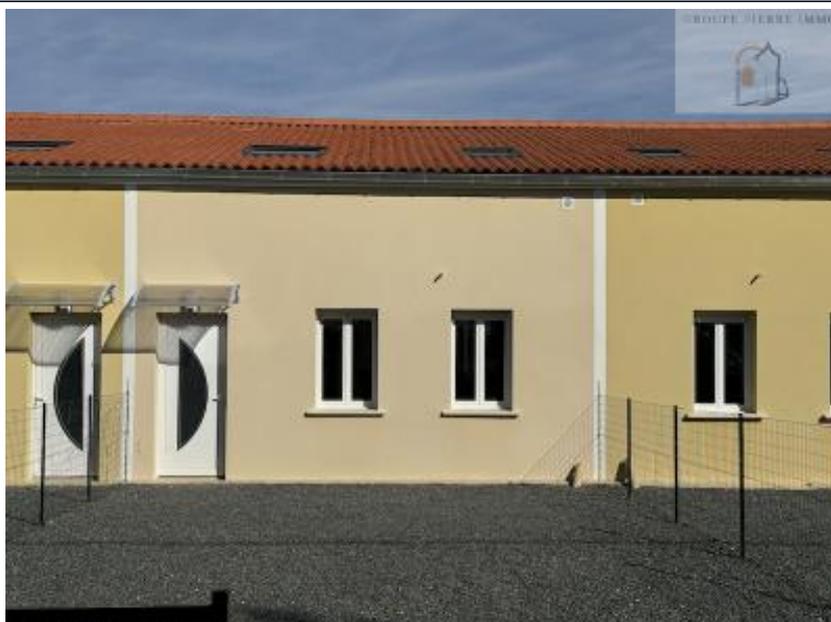
Surface terrain : 200 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 136500 €

Réf : 29_PI23002 -



Description détaillée :

Une maison de deux chambres entièrement rénovées. Cette maison dispose d'une belle et lumineuse cuisine équipée avec four, plaque de cuisson, hotte, lave-linge, lave-vaisselle et réfrigérateur/congélateur américain. Salon spacieux avec porte donnant sur la terrasse arrière et le jardin (200m2). L'escalier mène aux deux chambres et à la salle d'eau/WC. Cette maison est raccordée au tout à l'égout, toute l'électricité et la plomberie sont neuves, c'est une idéale première achat ou une maison de vacances. La maison fait 71m2, le jardin est clôturé.

J'ai plus de photos et de vidéos, veuillez envoyer un courriel pour plus de détails. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17109754



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17109754/maison-a_vendre-saint_aigulin-17.php

Vente Maison SAINT-AIGULIN (Charente maritime - 17)

Surface : 71 m²

Surface terrain : 218 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 136500 €

Réf : 29_PI23003 -



Description détaillée :

Une maison de deux chambres entièrement rénovées. Cette maison dispose d'une belle et lumineuse cuisine équipée avec four, plaque de cuisson, hotte, lave-linge, lave-vaisselle et réfrigérateur/congélateur américain. Salon spacieux avec porte donnant sur la terrasse arrière et le jardin (200m²). L'escalier mène aux deux chambres et à la salle d'eau/WC. Cette maison est raccordée au tout à l'égout, toute l'électricité et la plomberie sont neuves, c'est une idéale première achat ou une maison de vacances. La maison fait 71m², le jardin est clôturé.

J'ai plus de photos et de vidéos, veuillez envoyer un courriel pour plus de détails. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17109753



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17109753/maison-a_vendre-saint_aigulin-17.php

Vente Maison REITHOUSE (Jura - 39)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 105000 €

Réf : 53_PI214781 -

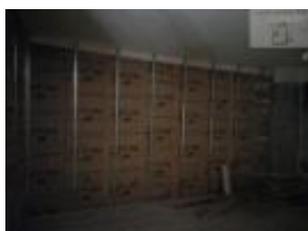


Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, maison individuelle de 110 m2 habitable sur 500 m2 de terrain, entièrement en cour de rénovation comprenant 3 chambres dont 1 en rez de chaussée, salon, cuisine, sdb, wc et garage. Pompe à chaleur ainsi que tout le système de chauffage est neuf, VMC double flux neuve et isolation neuve (49 000 EUR de facture)

Possibilité d'acquérir le bien entièrement rénovée. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098471



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098471/maison-a_vendre-reithouse-39.php

Vente Maison ARINTHOD (Jura - 39)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 200 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 35000 €

Réf : 53_PI22661 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, maison à rénover, mitoyenne d'un côté par un garage. La surface est de 70 m² par niveau soit 140 m² possible à proximité de la rivière vous aurez la possibilité aussi d'acquérir un garage en supplément.

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098470



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098470/maison-a_vendre-arinthod-39.php

Vente Maison CHANCIA (Ain - 01)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 350000 €

Réf : 53_PI22839 -



Description détaillée :

UNIQUE, Restaurant, murs et fond entièrement équipés à neuf, emplacement unique par son emplacement pied dans l'eau. Prix de revient de la construction, plus de 500 000 EUR hors mobilier de cuisine. A SAISIR !!

Le bien ne peut pas être transformé en habitation. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098469

Vente Maison CLAIRVAUX-LES-LACS (Jura - 39)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 450 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 149000 €

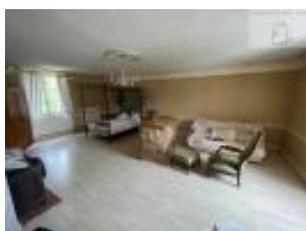
Réf : 53_PI22876 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, secteur de Clairvaux les Lacs, maison en pierre de 200 m2 habitable, comprenant 4 grandes chambres dont 1 suite parentale, une chambre en rez de chaussée, 3 salles d'eau, salon, cave vouté et buanderie, le tout sur 420 m2 de terrain en cour intérieure. Produit idéal pour Gîte ou personne ne souhaitant pas entretenir un grand terrain. Produit rare dans ce secteur des Lacs. 70 000 EUR de travaux de toiture et chaudières il y a 15 ans. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098468



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098468/maison-a_vendre-clairvaux_les_lacs-39.php

Vente Immeuble MOIRANS-EN-MONTAGNE (Jura - 39)

Surface : 250 m2

Prix : 59000 €

Réf : 53_PI22951 -



Description détaillée :

Exclusivité Groupe Pierre Immo, Immeuble de 6 lots à finir de rénover dont une maison de 70 m2 et un petit local commercial en rez de chaussé. Rachat de La SCI avec le financement en place et un restant travaux à débloquent de 84 000 EUR pour les travaux. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098467

Vente Maison ORGELET (Jura - 39)

Surface : 152 m2

Surface terrain : 1500 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 159000 €

Réf : 53_PI22963 -

Description détaillée :

Maison mitoyenne de 152 m2 habitable, Type 5 comprenant 4 chambres, sur 1100 m2 de terrain. Cette maison est actuellement loué 789 EUR par mois. La maison est située à 10 min d'Orgelet. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098466

Vente Maison SAINT-AIGULIN (Charente maritime - 17)

Surface : 71 m²

Surface terrain : 400 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 136500 €

Réf : 29_PI23000 -



Description détaillée :

Une maison de deux chambres entièrement rénovée, située à Saint Aigulin. Cette maison dispose d'une belle et lumineuse cuisine équipée avec four, plaque de cuisson, hotte, lave-linge, lave-vaisselle et réfrigérateur/congélateur américain. Salon spacieux avec porte donnant sur la terrasse arrière et le jardin (400m²). L'escalier mène aux deux chambres et à la salle d'eau/WC. Cette maison est raccordée au tout à l'égout, toute l'électricité et la plomberie sont neuves, c'est une idéale première achat ou une maison de vacances. La maison fait 71m², le jardin est clôturé.

J'ai plus de photos et de vidéos, veuillez envoyer un courriel pour plus de détails. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098465



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098465/maison-a_vendre-saint_aigulin-17.php

Vente Maison MONTGUYON (Charente maritime - 17)

Surface : 126 m2

Surface terrain : 30000 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 178500 €

Réf : 29_PI23005 -



Description détaillée :

Cette ancienne ferme en pierre avec 3ha de terrain, est située en campagne près de Montguyon. Il y a une grange ouverte (65m2) et un puits. Cette ferme indépendante comprend une grande cuisine avec poêle à bois, un salon avec une impressionnante cheminée en pierre et un poêle à bois, deux chambres, un bureau, une salle de bains familiale, une buanderie, un chai attenant et un garage. La maison est en double vitrage et vous avez une vue sur le jardin qui est un mélange de prairie et de bois.

Il n'y a pas de voisins proches, une parcelle de terrain en face de la route (2700m2) est au borde la rivière.

Cette maison conviendrait à quelqu'un avec des animaux ou des chevaux.

Veillez envoyer un e-mail pour plus d'informations, photos supplémentaires et videos. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17086252



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17086252/maison-a_vendre-montguyon-17_php

Vente Maison SAINT-MARTIN-DU-BOIS (Gironde - 33)

Surface : 154 m²

Surface terrain : 5220 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 397000 €

Réf : 45_22988_____ -



Description détaillée :

A découvrir belle maison contemporaine année 2000, de plain pied SH 154m², état impeccable, située au calme, environnement verdoyant et boisé. Elle vous offre un grand séjour-salon de 40m², cuisine ouverte de 12m², 5 chambres avec rangements, une SDB, une salle d'eau , 1 WC.L'ensemble sur un terrain clos et arboré de 5220m². Le plus, une belle piscine avec grande terrasse. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17082293



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17082293/maison-a_vendre-saint_martin_du_bois-33.php

Vente Maison BOSCAMNANT (Charente maritime - 17)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 5500 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 99000 €

Réf : 29_PI22996_PI22998 -



Description détaillée :

Cette ancienne ferme en pierre avec dépendances et grand jardin est située au fond d'un petit hameau, proche de St Aigulin. Il y a une maison et un studio à rénover. Le jardin fait 5500 m² avec une grande grange, un ancien chai, un hangar ouvert et de petites dépendances, la vue sur la campagne est magnifique. Les maisons ont besoin d'être rénovées, elles pourraient être transformées en une seule maison et même agrandies en granges. Il comprend une entrée sur cuisine avec cheminée, un salon, salle d'eau, escalier vers deux chambres, le studio attenant fait 35m² avec séjour/coin cuisine et salle d'eau. Il n'y a pas de double vitrage ni de chauffage dans la maison principale, l'électricité est à rafraîchir. Le prix le reflète, il n'y a pas de fosse septique. Si vous êtes du genre à redonner vie à cette jolie maison en pierre, n'hésitez pas à me contacter car j'ai beaucoup plus de photos et de vidéos. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17068050



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17068050/maison-a_vendre-boscammant-17.php

Vente Maison SALLES-LAVALLETTE (Charente - 16)

Surface : 250 m2

Surface terrain : 2700 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 449400 €

Réf : 29_PI22995 -



Description détaillée :

Cette ancienne ferme en pierre avec jardin et piscine est pleine de caractère et de charme. Elle est située dans un petit hameau au calme à Salles Lavalette. Le jardin fait 2700m2. Cette grange spacieuse (250m2) dispose du chauffage central au fioul et offre un magnifique espace de vie (90 m2) avec de hauts plafonds et une grande baie vitrée donnant sur le jardin, une cheminée impressionnante. Certains éléments de l'époque où la maison était une étable à vaches sont toujours en place, ajoutant à la bizarrerie de ce magnifique bâtiment. Cette pièce est fantastique pour se divertir, il y a une cuisine entièrement équipée, un escalier menant à la mezzanine, deux chambres. La chambre principale avec salle de bain et WC en suite se trouve au rez-de-chaussée.

Cette maison pourrait facilement être divisée en deux car il y a un couloir vers une maison petite avec chambre, dressing, salle d'eau, WC, grande pièce avec cheminée et un escalier menant à une chambre. Cette petite maison (à rafraîchir) a sa propre entrée, elle pourrait donc être louée comme gîte, ou elle serait idéale pour la famille et les amis. Il y a aussi une cave, un atelier, chaufferie, plusieurs autres petites dépendances, idéales pour du stockage, un four à pain, un pool house avec cuisine d'été. J'ai plus de photos et de vidéos, veuillez envoyer un e-mail pour plus d'informations. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053973



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053973/maison-a_vendre-salles_lavalette-16.php

Vente Appartement AUBETERRE-SUR-DRONNE (Charente - 16)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 2 chambres

Prix : 145950 €

Réf : 29_PI22991 -



Description détaillée :

Appartement rénové, idéal pour vos vacances ou pour la location. Cet appartement est au centre de la jolie ville d'Aubeterre, il y a de belles vues sur la campagne depuis le balcon.

Il y a un jardin commun avec piscine commune, vous n'avez pas de jardinage ni d'entretien de piscine à faire, vous pouvez simplement vous détendre et profiter !

Vous pourrez marcher à pied les commerces, les restaurants et la plage fluviale. Il y a d'un séjour/salle à manger, d'une cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau, ainsi que d'un garage et d'une chaufferie.

Appartement en co-proprétaire.

C'est parfait pour vos vacances, dans la région SW de la France, un investissement idéal car les locations ici sont très populaires pendant les mois d'été. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17050349



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17050349/appartement-a_vendre-aubeterre_sur_dronne-16.php

Vente Maison MONTBOYER (Charente - 16)

Surface : 148 m2

Surface terrain : 1900 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 193161 €

Réf : 29_PI22993 -



Description détaillée :

Cette ancienne ferme en pierre est située entre Chalais et Montmoreau. Il y a une grande grange, un abri voiture et une maison à rénover. Le joli jardin fait 1900m2, avec vue sur la campagne, une mare et un puits. La propriété est située dans une zone rurale sans voisins proches, et la ville de Chalais est quelques minutes en voiture. Les bâtiments forment une forme en L et se composent de la maison principale avec hall d'entrée, cuisine/salle à manger avec cheminée impressionnante et poêle à bois, chambre spacieuse au rez-de-chaussée, salle d'eau et WC, il y a un salon avec poêle à bois et escalier menant à une pièce en mezzanine, chambre et salle d'eau, WC. La grange attenante peut être transformée. Il y a une vieille maison à rénover si nécessaire (cela ferait un gîte idéal.) La maison est vraiment en état originale, il n'y a pas de double vitrage ni de chauffage central, ce que vous obtenez ici est une ancienne ferme solide avec des murs expose et des poutres apparentes. Le jardin est joli et il y a une vue sur la campagne vallonnée. J'ai un fichier de plus de 80 photos et quelques vidéos, veuillez envoyer un e-mail pour plus d'informations. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17034004



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17034004/maison-a_vendre-montboyer-16.php

Vente Maison SOULAC-SUR-MER (Gironde - 33)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 2100 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 335000 €

Réf : 29_PI22990AM -



Description détaillée :

VILLA A SOULAC SUR MER. Soulac sur Mer, cote d'argent station balnéaire, belle opportunité, villa de 100 m2 située à Grayan à 10 mn des plages, soit pour habitation principale, villégiature ou investisseur. A découvrir villa en excellent état, aucun travaux à prévoir, prête à vivre, comprenant RDC : séjour-salon 30 m2, cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, WC, cellier, cuisine d'été avec cheminée, 2è WC. Etage : 2 belles chambres de 12,26 m2 chacune, grand balcon de 8 m2, salle d'eau, WC. Coté jardin 2 belles dépendances. L'ensemble sur un terrain clos et arboré (et constructible) d'une contenance de 2118 m2 avec tout à l'égout. Au calme, hors lotissement. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17034003



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17034003/maison-a_vendre-soulac_sur_mer-33.php

Vente Maison GRAYAN-ET-L'HOPITAL (Gironde - 33)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 2118 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 335000 €

Réf : 45_22990 -



Description détaillée :

Soulac sur Mer, cote d'argent station balnéaire, belle opportunité, villa de 100 m² située à Grayan à 10 mn des plages, soit pour habitation principale, villégiature ou investisseur. A découvrir villa en excellent état, isolation par l'extérieur. aucun travaux à prévoir, prête à vivre, comprenant RDC : séjour-salon 30 m², cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, WC, cellier, cuisine d'été avec cheminée, 2^e WC. Etage : 2 belles chambres de 12,26 m² chacune, salle d'eau, WC. Coté jardin 2 belles dépendances. L'ensemble sur un terrain, de 2118m² avec un puits, clos et arboré (le terrain est constructible pour extension ou agrandissement) tout a l'égout. au calme hors lotissement. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17023315



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17023315/maison-a_vendre-grayan_et_l_hopital-33.php

Vente Maison AUBETERRE-SUR-DRONNE (Charente - 16)

Surface : 92 m²

Surface terrain : 200 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 178500 €

Réf : 29_PI22984 -



Description détaillée :

Jolie maison de ville avec vue à Aubeterre -Sur- Dronne, idéale comme maison de vacances elle est située au centre du Village, les commerces, bars et restaurants sont à cote.

La maison est répartie sur trois étages, vous entrez du niveau de la rue dans un salon ouvert avec cuisine équipée, il y a une cheminée en pierre avec poêle à bois et un balcon donnant sur la campagne.

L'escalier mène à une chambre et une salle d'eau, et en bas à une autre chambre, une salle de bains, un couloir menant à un débarras et une porte donnant sur le porche et une petite terrasse.

C'est une jolie maison et il y a un jardin de 200m² de l'autre côté de la route. Il y a beaucoup de caractère, la maison est habitable de suite et très bien située.

Veuillez envoyer un e-mail pour plus d'informations - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16984524



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16984524/maison-a_vendre-aubeterre_sur_dronne-16.php

Vente Maison AUBETERRE-SUR-DRONNE (Charente - 16)

Surface : 720 m2

Surface terrain : 3200 m2

Nb pièces : 22 pièces

Chambres : 18 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 477750 €

Réf : 29_PI22985 -



Description détaillée :

Cette impressionnante vieille bâtisse en pierre est située en Charente, à côté d'un village avec commerce. C'est un immense bâtiment avec de nombreuses possibilités : vous pourriez l'exploiter comme hôtel, gîtes, centre d'événements, chambres d'hôtes, bar/restaurant ou pour des mariages. Le bâtiment est en bon état avec chauffage central au gaz, et pièces spacieuses, une piscine au sel, des panneaux solaires, 5 garages et un revenu.

Cette propriété est définitivement à voir si vous souhaitez gérer une entreprise dans le sud-ouest de la France, la maison est située dans un village près d'Aubeterre Sur Dronne, vous pouvez aller à pied jusqu'aux commerces/supermarché. La propriété est raccordée au tout à l'égout. Le jardin fait 3200m2.

La propriété se compose d'un hall d'entrée avec réception, bar, cuisine commerciale, buanderie, chaufferie, grande salle à manger, salon/salle de jeux. Il y a un escalier menant à 13 chambres avec salle de bains privative. Il y a un logement séparé des propriétaires avec entrée, escalier menant à la cuisine, salle à manger/salon et 2 chambres en suite. Il y a une autre maison (actuellement louée) avec cuisine/salon, 2 chambres, salle de bain et buanderie, cette maison a son propre jardin et est louée pour 6000EUR par an. Le revenu des panneaux solaires est de 3 500 EUR par an. La piscine fait 12m x 6m, il y a une terrasse, un bar, une douche et WC. Cette propriété est entièrement équipée pour démarrer une entreprise, tous les meubles, la cuisine commerciale, le bar et les meubles sont tous inclus, vous aurez juste besoin d'un peu de vision et de votre valise !

Les possibilités de cette propriété sont infinies et avec peu d'effort, vous pourriez gagner décemment votre vie.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16984522/maison-a_vendre-aubeterre_sur_dronne-16.php

Vente Maison CHEVANCEAUX (Charente maritime - 17)

Surface : 172 m2

Surface terrain : 2500 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 162750 €

Réf : 29_PI22982 -



Description détaillée :

Maison indépendante avec dépendances, le jardin fait 2500m2. Cette maison pourrait facilement être divisée en deux, idéale pour un usage de gîtes, ou pour deux familles. Il y a de nombreuses dépendances dont une maison ancienne qui pourrait également être aménagée. Situé à quelques minutes en voiture de l'autoroute N10, qui relie Paris à Bordeaux. La Ville de Chevanceaux est à seulement 5 minutes en voiture. La maison est située dans un hameau sur une route départemental, ce n'est pas une maison de campagne, c'est un endroit idéal pour une chambre d'hôtes ou un Airbnb. Il y a du double vitrage et du chauffage central au bois, la maison est lumineuse et spacieuse. Il se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine spacieuse avec îlot central, d'un salon avec balcon donnant sur le jardin, d'une salle d'eau, WC et d'une chambre. Il y a une deuxième cuisine/salon, une chambre et une salle d'eau, WC (cette partie de la maison pourrait être louée comme gîte car elle est complètement indépendante. Il y a une autre chambre qui pourrait être intégrée à la maison ou à la partie indépendante. Le grenier longe toute la maison, avec une bonne hauteur. Il y a une grange, un hangar à tracteurs, un atelier et plusieurs autres dépendances, et 3 puits sur le terrain. Le jardin fait 2500m2, avec un poulailler, et une belle terrasse. J'ai beaucoup plus de photos et quelques vidéos, veuillez envoyer un courriel pour plus d'informations - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16948911



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16948911/maison-a_vendre-chevanceaux-17.php