

**IMMO SERVICE**

**19 AVENUE GEORGES CLEMENCEAU 66400 CERET**

**Tel : 04.68.87.10.10**

**E-Mail : [immoservice@power-immo.com](mailto:immoservice@power-immo.com)**

## Vente Prestige CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 5000 m2

Surface séjour : 53 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 875000 €

Réf : 338V2513M -



### Description détaillée :

Vous serez séduit par cette magnifique villa de caractère avec son parc arboré et fleuri étendu sur 5000m<sup>2</sup> et ses 150m<sup>2</sup> habitables. Elle bénéficie d'un certificat d'urbanisme pour une nouvelle construction de 2 grandes maisons sur 2000m<sup>2</sup> avec son canal d'arrosage. Elle est composée de 3 chambres dont une suite parentale de 25m<sup>2</sup>, dressing, 2 chambres avec salles d'eau, belle pièce de vie lumineuse de 55m<sup>2</sup> en L avec une cuisine séparée et équipée, l'ensemble donnant accès direct à la terrasse, au jardin et barbecue. Au sous-sol ou rez-de-jardin, vous trouverez 2 garages de 75m<sup>2</sup>, 3 caves et un local technique avec douche. Produit rare sur le marché. À seulement 2mn de tous commerces, 25mn des plages et de Perpignan et 15mn de la frontière espagnole. Amoureux de nature, emplacement et parc à couper le souffle. Bien très rare ! À visiter sans tarder!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405930



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17405930/prestige-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405930/prestige-a_vendre-ceret-66.php)

## Vente Maison BOULOU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 180 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1952

Prix : 347000 €

Réf : 338V2693M -



### Description détaillée :

Bel immeuble de 2 étages en partie rénové de 180m<sup>2</sup> avec local commercial avec un monte-charge. Au 1er étage : plateau de 60m<sup>2</sup> avec terrasse ; 2ème : un Appt type F4 composé de 3 chambres, une SDB et 1 salon / cuisine ouverte et terrasse Idéal investisseur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405929



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17405929/maison-a\\_vendre-boulou-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405929/maison-a_vendre-boulou-66.php)

### Location Parking SAINT-JEAN-PLA-DE-CORTS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 15 m<sup>2</sup>

Charges : 3 €

Prix : 92 €/mois

Réf : 338L5P -



#### Description détaillée :

Garage en centre-ville de SAINT JEAN PLA DE CORTS, largeur totale 3.32m, longueur 4.53m, ouverture porte de garage 2.48m.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398128

## Location Appartement BOULOU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 43 m2

Surface séjour : 18 m2

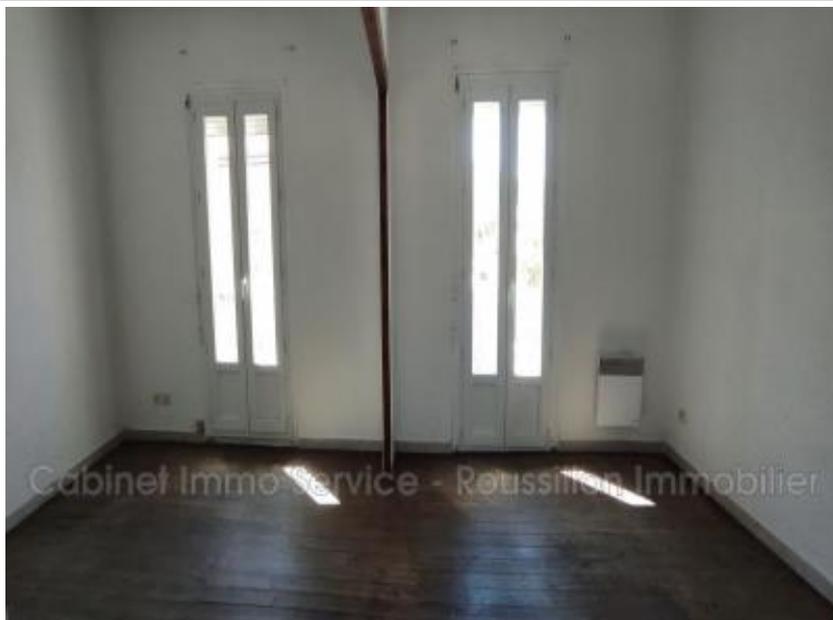
Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 5 €

Prix : 326 €/mois

Réf : 338L258A -



### Description détaillée :

Appartement F2 situé au deuxième étage. Séjour, cuisine, salle d'eau/WC, chambre. Chauffage électrique par convecteurs, cumulus électrique, double-vitrage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383749



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383749/appartement-location-boulou-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383749/appartement-location-boulou-66.php)

## Location Appartement CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 112 m2

Surface séjour : 47 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 170 €

Prix : 1054 €/mois

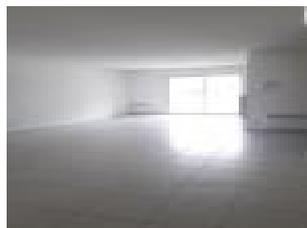
Réf : 338L156A -



### Description détaillée :

Très bel appartement de type F4 dans résidence de standing en centre-ville comprenant : 3 chambres, séjour avec cuisine ouverte équipée, salle de bains avec baignoire et douche, WC, belle terrasse de 15m<sup>2</sup>, parking. Disponible le 01 juin 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17369802



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17369802/appartement-location-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369802/appartement-location-ceret-66.php)

## Location Maison BANYULS-DELS-ASPRES ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 61 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 20 €

Prix : 693 €/mois

Réf : 338L236M -



### Description détaillée :

BANYULS DELS ASPRES : Jolie maison de village sur 3 niveaux. RDC : entrée, garage, pièce avec douche, lavabo et WC. 1er étage : belle pièce de vie avec cuisine équipée (meubles hauts et bas, plaque, hotte). 2ème étage : chambre, bureau, salle d'eau avec WC, balcon/terrasse. Tous commerces à pied. Libre le 31/05/2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349703



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17349703/maison-location-banyuls\\_dels\\_aspres-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349703/maison-location-banyuls_dels_aspres-66.php)

## Vente Terrain MAUREILLAS-LAS-ILLAS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 1000 m<sup>2</sup>

Prix : 24000 €

Réf : 338V258T -



### Description détaillée :

Maureillas Las Illas, Terrain de 1000m<sup>2</sup>, NON CONSTRUCTIBLE, en bordure de Lotissement, légèrement pentu, cadre nature, bonne exposition.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349702



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17349702/terrain-a\\_vendre-maureillas\\_las\\_illas-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349702/terrain-a_vendre-maureillas_las_illas-66.php)

## Vente Maison CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 290 m2

Surface terrain : 1600 m2

Surface séjour : 51 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 488000 €

Réf : 338V2916M -



### Description détaillée :

Villa traditionnelle de 290 m<sup>2</sup> sur parc, avec apt F3 en rez de jardin, maison principale type F5 ; 6 chambres ; 4 bains ; Grand jardin de 1600 m<sup>2</sup>, Véranda et terrasses, belles vues nature, centre-ville à pied; parkings multiples, .  
**RARE EN CENTRE VILLE.**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329323



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17329323/maison-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17329323/maison-a_vendre-ceret-66.php)

## Vente Maison CORSAVY ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 2575 m2

Surface séjour : 40 m2

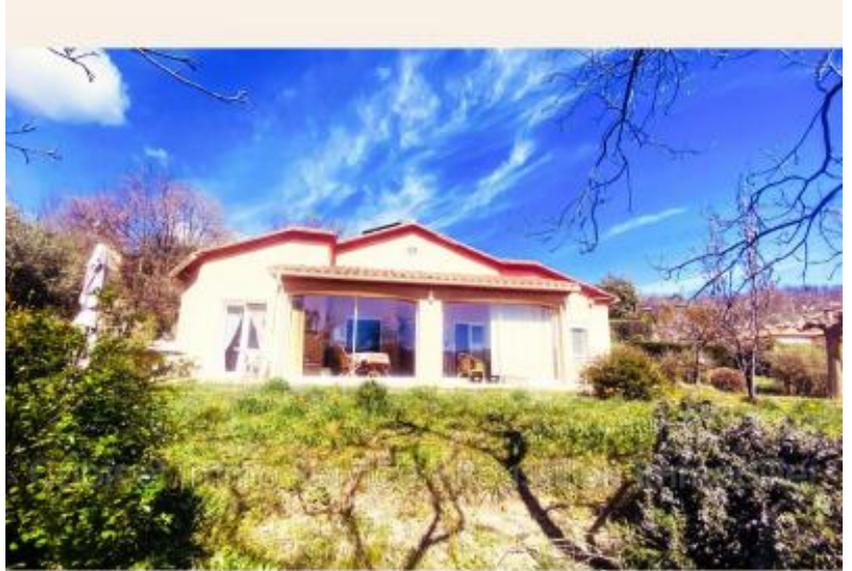
Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2002

Prix : 349000 €

Réf : 338V2919M -



### Description détaillée :

RARE ! Plain-pied en 4 faces sur terrain plat de 2500 m<sup>2</sup> dans un cadre verdoyant avec vue panoramique. Belle pièce de vie avec cuisine équipée, lumineuse donnant sur véranda, cellier, deux chambres, salle d'eau, buanderie, garage, atelier, carport. Possibilité de garer camping-car, panneaux solaires... À visiter sans tarder !!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325401



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325401/maison-a\\_vendre-corsavy-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325401/maison-a_vendre-corsavy-66.php)

## Vente Appartement PERTHUS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 72 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 86000 €

Réf : 338V298A -



### Description détaillée :

A SAISIR pour placement locatif ou premier achat ! Très bel appartement entièrement rénové.

Vaste pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres, salle d'eau, WC et coin buanderie. Terrasse commune sur les toits avec cellier privatif de 8.5 m<sup>2</sup>. Prestations de qualité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271963



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271963/appartement-a\\_vendre-perthus-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271963/appartement-a_vendre-perthus-66.php)

## Vente Maison BANYULS-DELS-ASPRES ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 117 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 243000 €

Réf : 338V2917M -



Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier

### Description détaillée :

Belle maison de plain-pied au c?ur du village comprenant : un grand séjour, cuisine indépendante équipée, 3 chambres avec placards, salle de bains, 2 WC, 88 m<sup>2</sup> de combles aménageables, garage, buanderie, terrasse, un petit patio intérieur. Chauffage au sol.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250858



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250858/maison-a\\_vendre-banyuls\\_dels\\_aspres-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250858/maison-a_vendre-banyuls_dels_aspres-66.php)

## Vente Prestige CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 431 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 352 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1945

Prix : 472000 €

Réf : 338V2380M -



### Description détaillée :

En plein c?ur du centre historique de Céret, vous trouverez une belle maison de maître ayant conservé toute son authenticité. Beau volume, propriété de caractère.

Surface de 400 m<sup>2</sup> habitables sur 4 niveaux, 2 terrasses, un jardin et un garage.

Maison à grand potentiel, habitation privée, transformations possibles afin de l'aménager en chambres d'hôtes. Quelques travaux sont à faire. Affaire rare sur le marché !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250857



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250857/prestige-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250857/prestige-a_vendre-ceret-66.php)

## Location Local commercial SAINT-ANDRE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 50 m2

Charges : 240 €

Prix : 6108 €/an

Réf : 338P7L -



### Description détaillée :

Idéalement situé au coeur du village sur un axe passant à l'angle de deux rues, local commercial de 50m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée d'un petit immeuble dans le centre du village de Saint André. Ensemble propre et jolie vitrine. A visiter sans tarder.

Honoraires de location 750E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17228164



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17228164/local\\_commercial-location-saint\\_andre-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17228164/local_commercial-location-saint_andre-66.php)

## Vente Maison CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 184 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 941 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 61 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1991

Prix : 630000 €

Réf : 338V2901M -



### Description détaillée :

Proche centre, villa de construction traditionnelle, 941 m<sup>2</sup> belles vues Double salon 61 m<sup>2</sup>, cuisine, WC, chambre en suite, salle de bains, WC, buanderie, garage, atelier. À l'étage sous combles deux chambres, salle de bains.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17228163



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17228163/maison-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17228163/maison-a_vendre-ceret-66.php)

## Vente Maison BOULOU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 207 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1966

Prix : 159000 €

Réf : 338V2727M -



### Description détaillée :

Idéal investisseur

Boulou centre-ville, immeuble de rapport composé de deux appartements loués.

Rez-de-chaussée : T2 bis avec jardin et abri de jardin environ 60 m<sup>2</sup>

1er et 2ème : duplex de type T3 bis d'environ 68 m<sup>2</sup>

Fin des baux Mai et Octobre 2024 Délais congés délivrés

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219386



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17219386/maison-a\\_vendre-boulou-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219386/maison-a_vendre-boulou-66.php)

## Vente Appartement AMELIE-LES-BAINS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 21 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 8 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1950

Prix : 26000 €

Réf : 338V567A -



### Description détaillée :

Appartement / studio composé d'un salon et kitchenette, 1 chambre 1 salle d'eau /wc, calme, belles vues montagnes, proches cures thermales et parkings ; tous commerces et balades en montagnes, prévoir rénovation .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219385



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17219385/appartement-a\\_vendre-amelie\\_les\\_bains-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219385/appartement-a_vendre-amelie_les_bains-66.php)

## Vente Maison PRUNET-ET-BELPUIG ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 24011 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1869

Prix : 650000 €

Réf : 338V2914M -



### Description détaillée :

Pour amoureux de la nature superbe propriété sur 2ha 40, composée d'un mas avec une habitation principale, d'un logement indépendant, buanderie, caves... D'une dépendance de 157 m<sup>2</sup> pouvant être aménagée en gîtes, ferme...D'une bergerie. Petit étang, eau de ville et deux sources.

Cadre idyllique, propriété bordée par la rivière et à quelques mètres du village !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17219384



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17219384/maison-a\\_vendre-prunet\\_et\\_belpuig-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17219384/maison-a_vendre-prunet_et_belpuig-66.php)

## Vente Maison SAINT-ANDRE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 114 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 213 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 320000 €

Réf : 338V2906M -



### Description détaillée :

Villa composée de 2 appartements de type F3 avec balcon, jardin et garage.

Dans les Albères, quartier calme, expo est/ouest . 2 compteurs d'eau et EDF. Vues agréables vers les montagnes. Commerces à pied, plage à 10 min, balades montagnes proches.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17205201



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17205201/maison-a\\_vendre-saint\\_andre-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205201/maison-a_vendre-saint_andre-66.php)

## Location Maison REYNES ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 189 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Charges : 160 €

Prix : 1490 €/mois

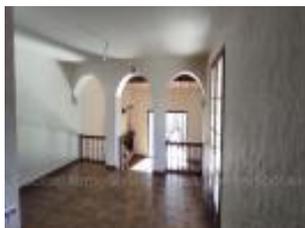
Réf : 338L250M -



### Description détaillée :

Belle maison de campagne avec piscine située à 5mn de Céret sur 2 600m<sup>2</sup> de terrain. De beaux volumes, plus de 150m<sup>2</sup> habitables + surface utile. 4 chambres, séjour cuisine américaine aménagée, salon, véranda, 2 salles de bains, salle d'eau. Buanderie, salle de jeux, garage en rez-de jardin. Calme, cadre nature. Libre de suite

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17201428



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17201428/maison-location-reynes-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17201428/maison-location-reynes-66.php)

## Vente Maison AMELIE-LES-BAINS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 478 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 299000 €

Réf : 338V2907M -



### Description détaillée :

Dans quartier résidentiel recherché au pied du village de Palalda, belle villa en 4 faces de 84m<sup>2</sup> habitables. 2 chambres (possibilité d'une 3ème), beau séjour traversant. Piscine et pergola sur terrain de 478m<sup>2</sup> à l'arrosage. Vendue entièrement meublée. A voir rapidement !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17201427



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17201427/maison-a\\_vendre-amelie\\_les\\_bains-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17201427/maison-a_vendre-amelie_les_bains-66.php)

## Vente Maison CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 126 m2

Surface terrain : 213 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 265000 €

Réf : 338V2908M -



### Description détaillée :

Villa sur deux faces avec 4/5 chambres dont 1 en rez-de-chaussée, jardin, parking et garage. Construction traditionnelle, charpente béton. Proche centre, commerces et école à pied. Casot dans le jardin, terrasse.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17201426



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17201426/maison-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17201426/maison-a_vendre-ceret-66.php)

## Vente Maison SAINT-ANDRE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 138000 €

Réf : 338V2833M -



### Description détaillée :

Au c?ur du centre historique, maison de village à moderniser, offrant de beaux volumes. Rez-de-chaussée grand garage de 29 m<sup>2</sup> au 1er salon/séjour, cuisine, salle d'eau et Wc. au 2<sup>ème</sup> deux chambres.

Toit refait en avril 2015.

À visiter sans tarder !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17178504



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17178504/maison-a\\_vendre-saint\\_andre-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17178504/maison-a_vendre-saint_andre-66.php)

## Vente Maison BOULOU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 307 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 260000 €

Réf : 338V2904M -



### Description détaillée :

EN VALLESPIR, au calme, belles vues et commerces à 1.5 km du Boulou : Villa récente de plain-pied, 3 chambres, salon et cuisine équipée séparée. 3 grandes terrasses, parking, jardin et casot.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17170236



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17170236/maison-a\\_vendre-boulou-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17170236/maison-a_vendre-boulou-66.php)

## Vente Maison AMELIE-LES-BAINS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 179 m2

Surface terrain : 365 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 185000 €

Réf : 338V2902M -



### Description détaillée :

Dans la ville de cures Amélie les Bains ,construction traditionnelle sur 3 faces, 2 niveaux, dans une impasse, avec jardin et 6 parkings, 6 studios à moderniser. Immeuble vendu vide. Quartier calme, centre-ville à 1 km, orientée sud, ouest et nord. Belles vues.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148418



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17148418/maison-a\\_vendre-amelie\\_les\\_bains-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17148418/maison-a_vendre-amelie_les_bains-66.php)

## Vente Maison MONTESQUIEU-DES-ALBERES ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 510 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2008

Prix : 243000 €

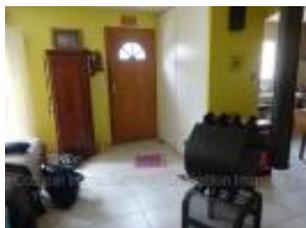
Réf : 338V2864M -



### Description détaillée :

Dans les Albères, Villa 4 faces plain-pied de 2008 sur 510 m<sup>2</sup>. avec terrasses et jardin. Séjour et cuisine US nue, 2 chambres de 13m<sup>2</sup>, salle d'eau avec douche à l'italienne, garage avec mezzanine, atelier indépendant, barbecue. Proche de la mer et de l'Espagne. Expo sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17124050



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17124050/maison-a\\_vendre-montesquieu\\_des\\_alberes-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17124050/maison-a_vendre-montesquieu_des_alberes-66.php)

## Vente Appartement BOULOU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

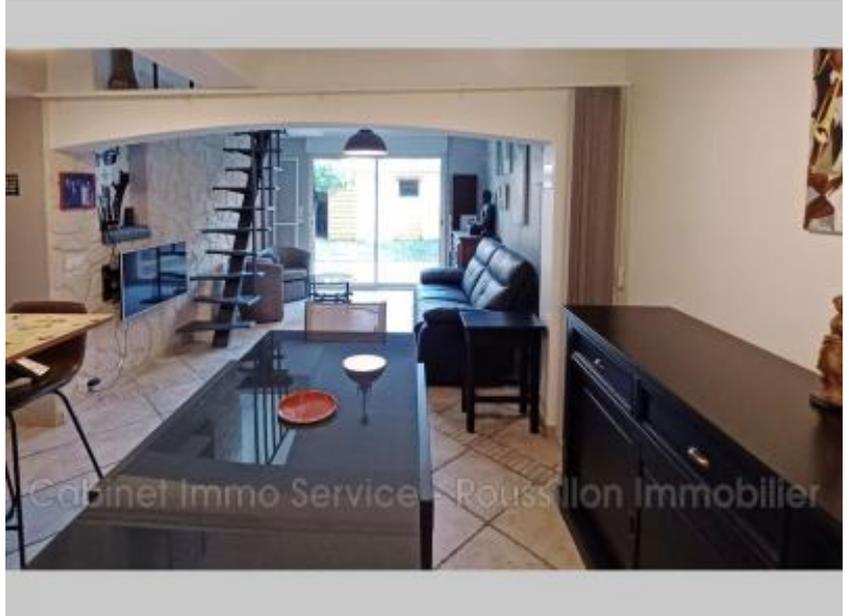
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 189500 €

Réf : 338V560A -



### Description détaillée :

Centre-ville dans petite copropriété de 4 lots au rez-de-chaussée

Ensemble composée d'un grand local commercial de 63 m<sup>2</sup> (ou garage) et d'un superbe duplex F3 avec jardin privatif et puits !

À visiter sans tarder. RARE !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067754



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17067754/appartement-a\\_vendre-boulou-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067754/appartement-a_vendre-boulou-66.php)

## Vente Prestige ARLES-SUR-TECH ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 162 m2

Surface terrain : 1802 m2

Surface séjour : 70 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Prix : 499000 €

Réf : 338V2893M -



### Description détaillée :

Villa moderne avec de très belles vues panoramiques face à la montagne, expo sud, à 10 min des commerces. Séjour de 60m<sup>2</sup> cuisine US équipée, 4 chambres, 2 salles de bains. Intérieur art déco. De beaux volumes. Piscine, garage et jardin à l'arrosage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17047378



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17047378/prestige-a\\_vendre-arles\\_sur\\_tech-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17047378/prestige-a_vendre-arles_sur_tech-66.php)

## Vente Maison CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 148000 €

Réf : 338V2892M -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE. Maison de village en pierre dans le c?ur historique du village, au calme. Cuisine équipée + repas, deux chambres dont une à finir, salle d'eau et WC. Rénovation de 2018/2019. A découvrir, vues village, tous commerces à pied.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041023



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17041023/maison-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041023/maison-a_vendre-ceret-66.php)

## Vente Maison BOULOU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2008

Prix : 318000 €

Réf : 338V2885M -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE. Maison de ville reconstruite en 2008, second ?uvre à terminer avec garage, 2 terrasses, 2 chambres, bureau, grand séjour. À prévoir : cuisine, carrelage, chauffage, peintures, salle d'eau, dépendance au rez-de-chaussée pour studio ou 2ème garage. Belles vues sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021219



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021219/maison-a\\_vendre-boulou-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021219/maison-a_vendre-boulou-66.php)

## Vente Maison CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 202 m2

Surface terrain : 3329 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 598500 €

Réf : 338V2877M -



### Description détaillée :

Villa de construction traditionnelle sur les hauteurs de Céret, vues panoramiques spectaculaires dominant la plaine du Roussillon. 4 chambres, deux bains, salon et salle à manger avec cheminée, véranda. Terrasses, jardin boisé, parkings, garage, piscine. Lieu de quiétude à découvrir absolument !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021217



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021217/maison-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021217/maison-a_vendre-ceret-66.php)

## Vente Maison ARLES-SUR-TECH ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 89000 €

Réf : 338V504M -



### Description détaillée :

Au centre du village avec vue dégagée montagnes, belle Maison de village des années 1920 rénovée et composée d'un local commercial en rez-de-chaussée et d'une habitation de type F3 avec entrée indépendante. Beaucoup de cachet, commerce possible. Balcon face aux montagnes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942812



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942812/maison-a\\_vendre-arles\\_sur\\_tech-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942812/maison-a_vendre-arles_sur_tech-66.php)

## Vente Maison ARLES-SUR-TECH ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 171 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 477 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1977

Prix : 260000 €

Réf : 338V2789M -



### Description détaillée :

Amélie-les-Bains/ Arles sur Tech. Villa 4 faces sur 2 niveaux composée de 2 appartements de type F4. Total de 170 m<sup>2</sup>, 6 chambres, 2 salles de bains, 2 garages, 2 parkings.

Terrain de 475 m<sup>2</sup> piscinable. Appartement du rez-de-chaussée loué jusqu'au mois de mars 2024. A saisir rapidement !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942811



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942811/maison-a\\_vendre-arles\\_sur\\_tech-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942811/maison-a_vendre-arles_sur_tech-66.php)

## Vente Maison REYNES ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 114 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 982 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 377750 €

Réf : 338V2891M -



### Description détaillée :

Villa de plain-pied, de construction traditionnelle, à 10 min de Céret. Grand séjour de 50m<sup>2</sup> avec cuisine US équipée, 3 chambres, bureau, 2 terrasses. Piscine carrelée, jardin potager et paysager avec canal. Balades en campagne proches. Boulangerie à 200m.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16906842



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16906842/maison-a\\_vendre-reynes-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16906842/maison-a_vendre-reynes-66.php)

## Vente Maison CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 305 m2

Surface séjour : 19 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 379000 €

Réf : 338V2888M -



### Description détaillée :

Grande villa dans le centre de Céret composée de 2 appartements vides de type F3.

Balcon, terrasse, jardin et parkings. Quartier pavillonnaire calme, tous commerces à pied. Les 2 appartements étaient loués 1 300E/mois. Idéal investisseur. Belles vues, construction traditionnelle.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16895396



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16895396/maison-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16895396/maison-a_vendre-ceret-66.php)

## Vente Maison ARLES-SUR-TECH ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 225 m2

Surface terrain : 660 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 249000 €

Réf : 338V2342M -



### Description détaillée :

Maison en pierre avec jardin expo Sud et vues montagnes 1 Appt F3 en rez-de-jardin loué meublé : 500 euros + F4 au 1er et 2nd ét avec terrasse et vues montagnes. Tous commerces à pied, parking à 30m.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16882001



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16882001/maison-a\\_vendre-arles\\_sur\\_tech-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16882001/maison-a_vendre-arles_sur_tech-66.php)

## Vente Maison SAINT-ANDRE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 111 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 212000 €

Réf : 338V2884M -



### Description détaillée :

Idéal investisseur, au c?ur du village de Saint André, Immeuble composé d'un local commercial loué au rez-de-chaussée. 1er étage : un appartement F3 de 56 m<sup>2</sup>. Au 2ème étage : un appartement F3 de 56 m<sup>2</sup> avec une petite terrasse.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849269



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16849269/maison-a\\_vendre-saint\\_andre-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849269/maison-a_vendre-saint_andre-66.php)

## Vente Maison CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 132 m2

Surface terrain : 507 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 360000 €

Réf : 338V2883M -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE. Belle Villa en 4 faces, de plain-pied, proche centre-ville. Séjour, véranda, cuisine équipée séparée, 2 chambres, salle d'eau, bureau. Suite parentale à l'étage + 2 bureaux. Terrasses, jardin paysager à l'arrosage, 2 parkings, garage et cave. Jolies vues, exposée sud/ouest. DISPONIBLE AU 30 JUIN 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16838665



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16838665/maison-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16838665/maison-a_vendre-ceret-66.php)

## Vente Maison LLAURO ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 233000 €

Réf : 338V2881M -



### Description détaillée :

Maison de village en pierre rénovée avec cour/terrasse. Séjour cuisine US équipée, deux grandes chambres, deux bains. Poêle à bois. Vues dégagées sur la plaine, expo nord et sud. Jardin de 260m<sup>2</sup> non attenant. Commerces à 15min et restaurant dans le village.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16806203



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16806203/maison-a\\_vendre-llauro-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16806203/maison-a_vendre-llauro-66.php)

## Vente Maison SOREDE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 109 m2

Surface terrain : 125 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 179000 €

Réf : 338V2865M -



### Description détaillée :

Dans les Albères, centre-village, maison avec : Rez-de-chaussée : Appt F2 de 46m<sup>2</sup> avec cour, vendu avec locataires en place (loyer 430E/mois). 1er étage : Appt F2 de 39m<sup>2</sup> avec terrasse couverte par véranda de 17m<sup>2</sup>. Belles vues, expo sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16790841



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16790841/maison-a\\_vendre-sorede-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790841/maison-a_vendre-sorede-66.php)

## Vente Appartement BOULOU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 95000 €

Réf : 338V562A -



### Description détaillée :

Dans petite copropriété de 4 lots au 2ème étage appartement F3 avec terrasse. Très lumineux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16715768



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16715768/appartement-a\\_vendre-boulou-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16715768/appartement-a_vendre-boulou-66.php)

## Vente Maison TRESSERRE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 1209 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 525000 €

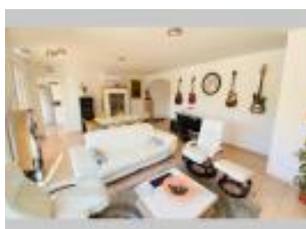
Réf : 338V2873M -



### Description détaillée :

Villa de plain-pied avec piscine, belles vues Canigou. Extérieurs agencés avec goût, pool house. Pièce de vie lumineuse, cuisine US équipée, 3 chambres climatisées, suite parentale, salle de bains, baignoire balnéo, 2 salles d'eau. Garage, parkings, possibilité de garer un camping-car. Proche plages et Espagne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711208



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16711208/maison-a\\_vendre-tresserre-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711208/maison-a_vendre-tresserre-66.php)

## Vente Maison MAUREILLAS-LAS-ILLAS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4715 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Prix : 235000 €

Réf : 338V2843M -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE. Mas en pierre dans un hameau proche de Céret. Salon cheminée et cuisine aménagée/ repas, deux chambres et mezzanine.

Terrasse de 50m<sup>2</sup>, jardin plat de 4 715m<sup>2</sup> avec piscine de 50m<sup>2</sup> dans un cadre campagne.

Parkings communs. Commerces proches.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16671538



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16671538/maison-a\\_vendre-maureillas\\_las\\_illas-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16671538/maison-a_vendre-maureillas_las_illas-66.php)

## Vente Maison MAUREILLAS-LAS-ILLAS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 116000 €

Réf : 338V2844M -



### Description détaillée :

Maison de village en copropriété située au c?ur de Maureillas.

Trois chambres, une cuisine, un salon, une salle de bain, une cave, une terrasse et un débarras. Calme, tous commerces à pied.

Céret à 5 min, plages à 25 min.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16646983



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16646983/maison-a\\_vendre-maureillas\\_las\\_illas-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16646983/maison-a_vendre-maureillas_las_illas-66.php)

## Vente Terrain PERTHUS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 753 m<sup>2</sup>

Prix : 114900 €

Réf : 338V255T -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir dans quartier résidentiel proche commerces à pied.

Livraison prévue 3ème. trimestre 2024.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16642014

## Vente Terrain PERTHUS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 498 m<sup>2</sup>

Prix : 94900 €

Réf : 338V254T -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir dans quartier résidentiel proche commerces à pied.

Livraison prévue 3ème. trimestre 2024.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16642013

## Vente Terrain PERTHUS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 1078 m<sup>2</sup>

Prix : 114900 €

Réf : 338V253T -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir dans quartier résidentiel proche commerces à pied.

Livraison prévue 3ème. trimestre 2024.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16642011

## Vente Terrain PERTHUS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 584 m<sup>2</sup>

Prix : 99900 €

Réf : 338V250T -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir dans quartier résidentiel proche commerces à pied.

Livraison prévue 3ème. trimestre 2024.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16630503

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16630503/terrain-a\\_vendre-perthus-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16630503/terrain-a_vendre-perthus-66.php)

## Vente Appartement PERTHUS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 88000 €

Réf : 338V538A -



### Description détaillée :

Idéal investissement locatif ou premier achat !

Très bel appartement entièrement rénové ! Vaste pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres, dressing, salle de bains WC. Terrasse commune sur les toits avec cellier privatif de 12.5 m<sup>2</sup>. Prestations de qualité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16520149



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16520149/appartement-a\\_vendre-perthus-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16520149/appartement-a_vendre-perthus-66.php)

## Vente Terrain AMELIE-LES-BAINS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 445 m<sup>2</sup>

Prix : 60000 €

Réf : 338V142T -



### Description détaillée :

Amélie les bains proche centre ville avec belle vue.

Terrain constructible viabilisé lotissement le Canigou.

3 faces, 445 m<sup>2</sup>, SHON 202m<sup>2</sup>.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16496219



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16496219/terrain-a\\_vendre-amelie\\_les\\_bains-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16496219/terrain-a_vendre-amelie_les_bains-66.php)

## Vente Appartement CERET ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 249000 €

Réf : 338V40A -



### Description détaillée :

SITUATION UNIQUE Appartement F3 de standing à étrenner, proche commerce, Expo sud, vues dégagées. Haut de gamme, climatisation, cuisine équipée ('Arthur Bonnet' à choisir). Environnement et secteur privilégié. Garage et parking aérien en option. Entrée sécurisée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16492942



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16492942/appartement-a\\_vendre-ceret-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16492942/appartement-a_vendre-ceret-66.php)