

**Cabinet Immobilier Charles JEAN**  
**16 bis rue du 14 Juillet 973 CAYENNE**  
**Tel : 05.94.37.89.32**  
**Fax : 05.94.38.31.83**  
**Site Web : <http://www.immojean.com>**  
**E-Mail : [loic@immojean.com](mailto:loic@immojean.com)**

## Location Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface séjour : 18 m2

Chambres : 1 chambre

Prix : 630 €/mois

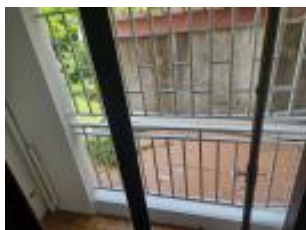
Réf : 1023 -



### Description détaillée :

Un appartement de type F2 comprenant : un séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, un WC.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293333



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17293333/appartement-location-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293333/appartement-location-cayenne-973.php)

## Location Appartement REMIRE-MONTJOLY ( Guyane - 973 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 950 €/mois

Réf : 1014 -



### Description détaillée :

Appartement au troisième étage avec séjour, deux chambres, cuisine, buanderie, salle d'eau avec WC, dégagement et loggia.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17246303



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17246303/appartement-location-remire\\_montjoly-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17246303/appartement-location-remire_montjoly-973.php)

## Location Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 1000 €/mois

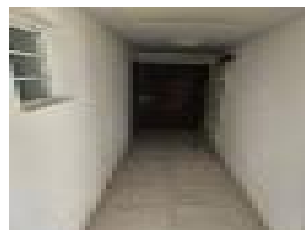
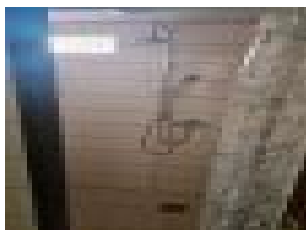
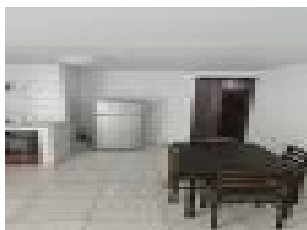
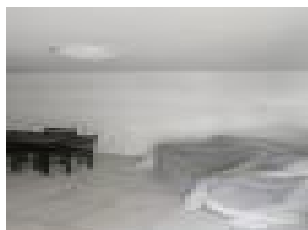
Réf : 1022 -



Description détaillée :

F3 meublé comprenant un séjour, une cuisine, une salle d'eau d'eau, un WC, deux chambres.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218124



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218124/appartement-location-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218124/appartement-location-cayenne-973.php)

## Location Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 700 €/mois

Réf : 1017 -



Description détaillée :

Appartement F3 comprenant un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau et un WC.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17147726



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17147726/appartement-location-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17147726/appartement-location-cayenne-973.php)

## Location Maison REMIRE-MONTJOLY ( Guyane - 973 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1930 €/mois

Réf : 1016 -



### Description détaillée :

Une villa de type F4 de simple de rez\_de\_chaussée comprenant un séjour, une cuisine aménagée bar américain, trois chambres, une salle d'eau et une salle de bain avec WC, une buanderie, une terrasse en façade et un abri de voiture.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17143682



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17143682/maison-location-remire\\_montjoly-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17143682/maison-location-remire_montjoly-973.php)



## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2011

Prix : 135000 €

Réf : 1009 -



### Description détaillée :

Dans la zone de L'universiter dans une residence ouverte , un Appartementde type T2 de 35 m<sup>2</sup> située au 1er étage Porte n°B10 comprenant : Un séjour avec kitchenette équipée, une chambre, une salle d'eau avec WC, une loggia.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17011830



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17011830/appartement-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17011830/appartement-a_vendre-cayenne-973.php)

## Vente Maison REMIRE-MONTJOLY ( Guyane - 973 )

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 390000 €

Réf : 898 -



### Description détaillée :

Une villa jumelée de type f6 d'une superficie de 219.77m2 et 1140m2 de terrain. Comprenant au RDC un séjour, une cuisine américaine, une buanderie, une chambre avec sa salle d'eau et WC. un garage, portail électrique. Etage : 4 chambres climatisées dont une avec une salle de bain, WC et dressing. 1 salle d'eau avec WC et une mezzanine climatisée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990615



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16990615/maison-a\\_vendre-remire\\_montjoly-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990615/maison-a_vendre-remire_montjoly-973.php)



## Location Maison MACOURIA ( Guyane - 973 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 910 €/mois

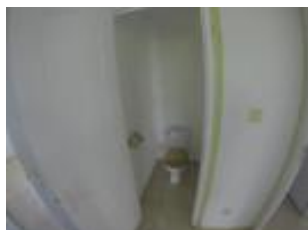
Réf : 439 -



### Description détaillée :

Maison T3 se trouvant au Lotissement Lac Maillard. Cette maison se compose d'une cuisine équipée avec four, plaque de cuisson, réfrigérateur, lave vaisselle. Cette cuisine est ouverte sur salon. Vous trouverez 2 chambres, 2 salles de douche avec 2 wc, une buanderie.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16898639



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16898639/maison-location-macouria-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898639/maison-location-macouria-973.php)

## Vente Maison CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 380000 €

Réf : 1006 -



### Description détaillée :

Il s'agit d'une maison T5 + studio avec piscine le tout sur une parcelle de terrain de 771 m<sup>2</sup> située dans l'un des lotissements les plus recherchés de Cayenne sur la route de Montabo . Disposant d'un studio attenant pouvant être loué 650 ? par mois cela permet de couvrir une partie de l'entretien de la maison et le paiement de la Taxe Foncière . La maison dispose d'une mezzanine de 41 m<sup>2</sup> répartie en deux pièces ( une chambre avec salle d'eau + dressing et un bureau pouvant être transformé en chambre d'enfant ou salle de jeux . Au RDC on retrouve 3 chambres avec salle d'eau et un WC indépendant . Une cuisine donnant sur le séjour avec une belle hauteur sous plafond le tout entouré par une terrasse en L de 68 m<sup>2</sup> .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16337772



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16337772/maison-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16337772/maison-a_vendre-cayenne-973.php)

## Location Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Chambres : 1 chambre

Prix : 650 €/mois

Réf : 765 -



### Description détaillée :

Appartement f2 situé au centre ville de cayenne au 1er étage d'un immeuble ancien bien entretenu Se compose d'un salon avec une cuisine ouverte sur séjour et une chambre climatisée avec un balcon, une salle d'eau et WC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16254850



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16254850/appartement-location-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16254850/appartement-location-cayenne-973.php)

## Vente Immeuble CAYENNE ( Guyane - 973 )

Année de construction : 2003

Prix : 480000 €

Réf : 1000 -



### Description détaillée :

Une construction en dur divisé de type R+1, le tout divisé en un appartement T3 au rez de chaussée et 1 appartement de T3 au 1er étage. et dans la cour 2 T2: Ideal pour un investissement locatif Situé en plein centre ville de cayenne .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15434162



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15434162/immeuble-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15434162/immeuble-a_vendre-cayenne-973.php)



## Vente Commerce CAYENNE ( Guyane - 973 )

Réf : 998 -



### Description détaillée :

Local situé en plein centre ville de Cayenne, donnant pignon sur rue. Belle surface de bureau. comprenant au rez-de-chaussee une grande salle avec un bar ,une cuisine ,un WC .A étage une salle de 39.5 m<sup>2</sup> et un balcon .Ce local fait l'angle de l'avenue Voltaire et rue Samuel Lubin. Possibilité de faire du professionnel ou du commercial .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15331938



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15331938/commerce-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15331938/commerce-a_vendre-cayenne-973.php)



## Vente Terrain CAYENNE ( Guyane - 973 )

Prix : 600000 €

Réf : 30 -



### Description détaillée :

Dans une zone résidentiel à proximité du centre ville. Idéal pour Promoteur immobilier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15304837

## Vente Commerce CAYENNE ( Guyane - 973 )

Prix : 700 €

Réf : 120 -



### Description détaillée :

Local commercial situé dans un quartier populaire de Cayenne. Local composé d'une pièce principale , et sanitaire indépendant. Ce local est cloisonnable en 3 espaces (bureau + salle d'attente). Possibilité de faire bail professionnel ou commercial. Idée pour profession libérale.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14927981



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14927981/commerce-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14927981/commerce-a_vendre-cayenne-973.php)

## Location Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 850 €/mois

Réf : 541 -



### Description détaillée :

Appartement T3 situé à la rue Renée Jadfard. Cet appartement se situe en plein centre ville de Cayenne. Il se trouve au 2ème étage d'un immeuble très bien entretenu. Cet appartement se compose d'une cuisine avec placard, un grand salon, 2 balcons, un couloir, 2 chambres climatisées, un WC indépendant et une salle de bain. Cet appartement est en très bon état.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14701415



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14701415/appartement-location-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14701415/appartement-location-cayenne-973.php)

## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Année de construction : 2010

Prix : 85000 €

Réf : 992 -



### Description détaillée :

Grand studio avec balcon côté rue, vue sur la mer, l'occasion à ne pas rater. Jeunes cherchant indépendance et liberté optent pour ce genre d'appartement à une minute du Centre ville, où tout y est près.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14572055



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14572055/appartement-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14572055/appartement-a_vendre-cayenne-973.php)

## Vente Commerce MATOURY ( Guyane - 973 )

Réf : 985 -



### Description détaillée :

Local professionnel situé au premier étage au dessus de la pharmacie du LARIVOT dans le centre Médical Espace Santé du Larivot sur la commune de Matoury. Le local de 72 m<sup>2</sup> avec accès handicapé composé de 2 bureaux + 1 salle d'attente ainsi que 2 WC . Local réservé pour une profession médicale ou paramédicale. Pour toute information le CABINET IMMOBILIER Charles JEAN se fera un plaisir de vous aider.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13902599



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13902599/commerce-a\\_vendre-matoury-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13902599/commerce-a_vendre-matoury-973.php)



## Vente Immeuble CAYENNE ( Guyane - 973 )

Prix : 540000 €

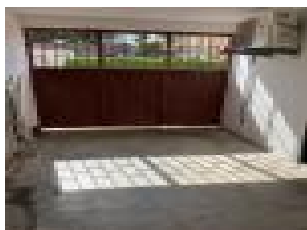
Réf : 957 -



### Description détaillée :

Immeuble de 5 appartements composé au rez-de-chaussée d'un local commercial et un appartement f2 ,un garage,Au 1er étage 2 appartement ,1 f2 et 1 f3 Au 2eme étage 1 F2 et 1 F3, cet immeuble se situe dans le Centre ville de Cayenne dans un état correct .pas de travaux particulier a prévoir a part de l'entretien régulier et ponctuel. Les locataire sont en place.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12411533



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12411533/immeuble-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12411533/immeuble-a_vendre-cayenne-973.php)

## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 215000 €

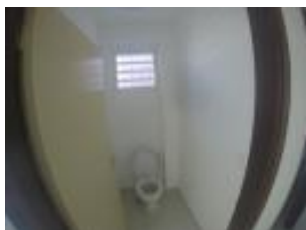
Réf : 930 -



### Description détaillée :

Un appartement T3 au 2ème étage dans un immeuble neuf situé en plein centre ville de Cayenne, un grand séjour une cuisine tout équipée ouverte plaque et hotte ... Deux chambres climatisées ,des placards de rangement une salle d'eau Un balcon et une jolie terrasse. une place parking

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10648938



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10648938/appartement-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10648938/appartement-a_vendre-cayenne-973.php)

## Vente Immeuble CAYENNE ( Guyane - 973 )

Prix : 400000 €

Réf : 701 -



### Description détaillée :

Immeuble de 4 appartements . Il se compose au rez de chaussée de 2 T2 , au 1er étage 1 T3, au 2eme étage 1 T3.  
L'immeuble est ancien dans un état correct. Pas de travaux particulier a prévoir a part de l'entretien régulier et ponctuel.  
Les locataires sont déjà en place. Taxe fonciere 3052??/ an.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°8826121



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/8826121/immeuble-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/8826121/immeuble-a_vendre-cayenne-973.php)

Cabinet Immobilier Charles JEAN

16 bis rue du 14 Juillet

973 CAYENNE

Tel : 05.94.37.89.32

Fax : 05.94.38.31.83

E-Mail : loic@immojean.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface séjour : 7 m2

Chambres : 1 chambre

Charges : 600 €

Prix : 120000 €

Réf : 579 -



### Description détaillée :

Appartement T2 situé au à la rue Samuel Lubin au centre ville de Cayenne. Appartement faisant partie d'une copropriété de 8 lots. Cet appartement se situe au 3eme étage d'un immeuble bien entretenu. Cet appartement se compose d'un grand salon , un coin cuisine avec placard, un balcon , une chambre climatisée avec placard et une salle de douche avec WC. Revenu locatif annuel : 8160? .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°8200236



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/8200236/appartement-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/8200236/appartement-a_vendre-cayenne-973.php)



## Vente Terrain MACOURIA ( Guyane - 973 )

Prix : 265000 €

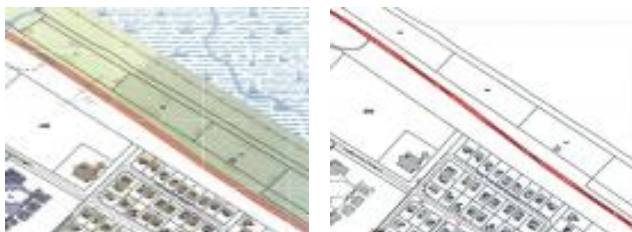
Réf : 520 -



### Description détaillée :

Parcelles de terrain constructible à Macouria, à proximité du cimetière. Les terrains sont connectés à la RN1. 3 parcelles sont à vendre: Parcelle AH 457 : 5026m2 Parcelle Ah 458: 5024 m2 Parcelle AH 459: 5024 m2 Possibilité d'acheté par lot ou groupé. 265000? le lot, 795000? les 3 lots.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°7963976



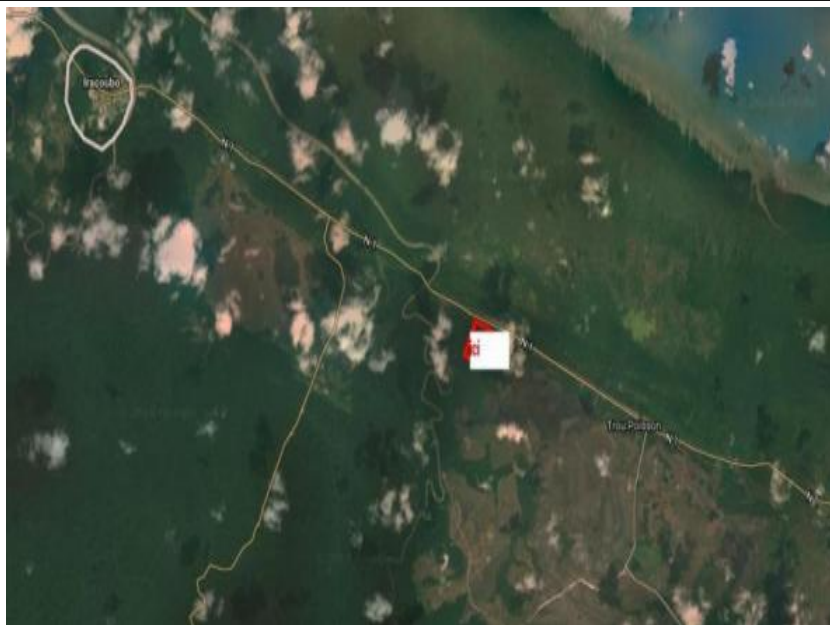
voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/7963976/terrain-a\\_vendre-macouria-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/7963976/terrain-a_vendre-macouria-973.php)



## Location Terrain IRACOUBO ( Guyane - 973 )

Prix : 170 €/mois

Réf : 518 -



### Description détaillée :

Parcelle de terrain proche du poste de Gendarmerie. Terrain en friche avec accès par la route . Chemin d' acces en terre pour acceder à la parcelle du fond. Idéal pour développer une exploitation agricole. Location annuel 2040? /an soit environ 170? par mois.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°7963975



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/7963975/terrain-location-iracoubo-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/7963975/terrain-location-iracoubo-973.php)

## Location vacances Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 450 €/sem

Réf : 334 -



### Description détaillée :

Appartement T3 meublé, climatisé en plein centre ville de Cayenne au 2e étage d'un immeuble. Ce T3 composé de deux chambres, un salon vous charmera. Entièrement équipé. Idéal pour personne de passage ou nouveaux arrivants. Eau et électricité compris. 85? la nuit 450? par semaine. 1300? le mois.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°6996192

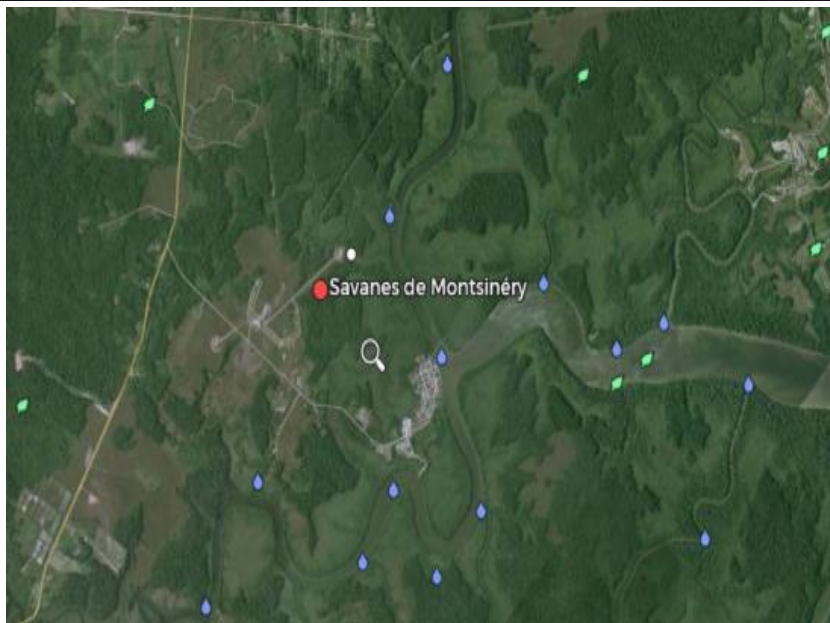


voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/6996192/appartement-location\\_vacances-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/6996192/appartement-location_vacances-cayenne-973.php)

## Vente Terrain MONTSINERY-TONNEGRANDE ( Guyane - 973 )

Prix : 190000 €

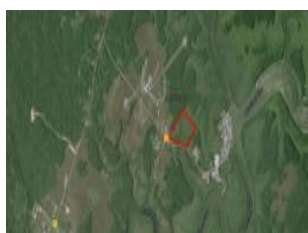
Réf : 42 -



### Description détaillée :

Parcelle de terrain situé sur la commune de Montsinéry Tonnegrande, en bordure de route.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°6286327



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/6286327/terrain-a\\_vendre-montsinery\\_tonnegrande-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/6286327/terrain-a_vendre-montsinery_tonnegrande-973.php)

## Location vacances Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 1100 €/sem

Réf : 63 -



### Description détaillée :

Appartement T3 meublé, climatisé en plein centre ville de Cayenne au 2e étage d'un immeuble. Ce T3 composé de deux chambres, un salon vous charmera. Entièrement équipé. Idéal pour personne de passage ou nouveaux arrivants. Eau et électricité compris. Téléphone non compris.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°6259820



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/6259820/appartement-location\\_vacances-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/6259820/appartement-location_vacances-cayenne-973.php)