



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**

**la palmeraie II rue F. MISTRAL 83240 CAVALAIRE-SUR-MER**

**Tel : 06.09.23.67.02**

**Site Web : <http://www.cavalaire.letuc.com>**

**E-Mail : [cavalaire@letuc.com](mailto:cavalaire@letuc.com)**



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 420000 €

Réf : 101419 -



### Description détaillée :

Très beau 4 pièces dans une résidence sécurisée du centre ville avec piscine, composé d'une entrée, d'un grand séjour avec cuisine ouverte, de deux chambres, d'un dressing (anciennement chambre d'enfant) d'une salle d'eau et d'un WC, les trois pièces principales donnent sur une loggia. Ce bien est vendu avec un garage fermé en sous sol et une cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295233



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17295233/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295233/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299000 €

Réf : 94030 -



### Description détaillée :

Dans une petite résidence sécurisée, au calme bien qu'étant très proche du centre ville et de la plage (5 minutes à pied), spacieux appartement traversant de trois pièces, composé d'un grand séjour avec cheminée, ouvrant sur une terrasse couverte de 8 m2 pouvant être fermée, d'une cuisine indépendante avec petite loggia, d'une salle d'eau, d'une WC indépendant et de deux chambres. Ce bien est vendu avec une cave et un emplacement de parking privatif. Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295232



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17295232/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295232/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 280000 €

Réf : 101394 -



### Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée, avec vidéo surveillance, gardien et piscine, à deux pas du centre ville, tres bel appartement traversant de 3 pièces, situé au 6 ème et dernier étage avec ascenseur. Composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine équipée, ouvrant sur une terrasse exposée au sud, avec une superbe vue mer, sur la baie de cavalaire et les iles du Levant., de 2 chambres dont une avec salle d'eau et WC, d'une salle de bain, et d'un wc indépendant. Le tout en parfait état, ne nécessitant aucun travaux.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17286714



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17286714/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17286714/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 126000 €

Réf : 101227 -



### Description détaillée :

Très joli studio, tout proche du port, composé d'une entrée, d'un séjour avec kitchenette ouvrant sur une terrasse exposée sud est, avec aperçu mer, et d'une salle de bain rénovée. Le tout en parfait état. Le bien est vendu avec une cave. Parking gratuit au pied de l'immeuble.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248775



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248775/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248775/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 262500 €

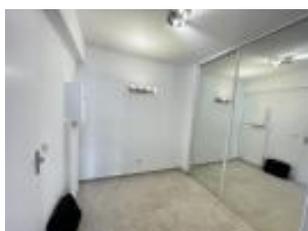
Réf : 100855 -



### Description détaillée :

Beau 3 pièces refait à neuf en février 2024, dans une résidence sécurisée du centre ville, avec parking privatif. Cet appartement situé au deuxième étage avec ascenseur, est composé, d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine neuve équipée, d'une chambre enfant, d'une chambre parentale et d'une salle d'eau avec wc. Le séjour et la chambre parentale sont climatisés et donnent sur un grand balcon. Commerces en bas de l'immeuble et plage à 3 minutes à pied. Ce bien dispose d'un emplacement de parking privatif sécurisé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17172788



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17172788/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17172788/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GASSIN ( Var - 83 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Prix : 540000 €

Réf : 100322 -



### Description détaillée :

Dans un lotissement au calme tout en étant proche du centre ville, d'un centre hospitalier et d'un centre commercial, cette villa de 85 m<sup>2</sup> + garage/chaufferie de 17 m<sup>2</sup> + véranda de 25 m<sup>2</sup> + cave, dispose d'un jardin sur l'avant et sur l'arrière. Cuisine indépendante, séjour avec terrasse, garage aménagé, au rez de chaussée, et 3 chambres avec salle d'eau et WC à l'étage.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17075441



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17075441/maison-a\\_vendre-gassin-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17075441/maison-a_vendre-gassin-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Réf : 100203 -



### Description détaillée :

Situé à 50 mètres de l'une des plus belles plages du golfe de st tropez, ce restaurant, dont la réputation n'est plus à faire, offre une capacité de 120 couverts (60 sans la terrasse extérieure). Merci de nous joindre par mail, ou par téléphone, pour toute information concernant ce bien. envoi de photo, sur demande également.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17056431

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17056431/commerce-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17056431/commerce-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface séjour : 15 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1974

Prix : 199000 €

Réf : 98390 -



### Description détaillée :

A seulement 10 minutes à pied du centre ville et de la plage, appartement de deux pièces de 41 m2 , dans une résidence composée de 8 appartements seulement. Entrée, cuisine indépendant pouvant être ouverte sur le séjour, salle d'eau chambre, et terrasse exposée au sud sans vis a vis. Parking privé. Meuniseries changées, électricité refaite. peintures neuves, climatisation neuve. Store banne neuf.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16837434



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16837434/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16837434/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1980

Prix : 157500 €

Réf : 97514 -



### Description détaillée :

Dans une résidence toute proche du centre et à 100m de la plage, appartement de 2 pièces, sis au 3 eme étage avec ascenseur, et parking privatif, actuellement sous contrat de location (bail 3/6/9).. Loué 620 euros + 85? de charges soit 705? CC. Locataire solvable et sérieux. (personne seule)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16659681



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16659681/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16659681/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2023

Charges : 170 €

Prix : 699000 €

Réf : 97103 -



### Description détaillée :

Cet appartement situé à une minute de la plage et de la promenade de la mer, dans une résidence sécurisée, de standing, livrée en 2023, est composé d'un grand séjour de 32.5 m<sup>2</sup>, avec cuisine américaine, ouvrant sur une terrasse de 15 m<sup>2</sup>, tout comme la suite parentale. Deux autres grandes chambres, disposent d'une seconde salle d'eau. Toutes les portes et portes fenêtres sont à galandage et chaque pièce dispose d'une climatisation reversible. Ce bien, rare et recherché, est vendu avec deux garages équipés d'électricité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565574



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16565574/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565574/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Chambres : 1 chambre

Prix : 179000 €

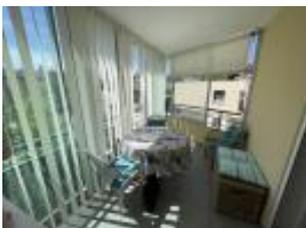
Réf : 96927 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE charmant deux pièces ensoleillé de 28 m2 situé au deuxième étage avec ascenseur , à 2 minutes à pied de la plage et 5 minutes du centre ville. Il est composé d'une petite entrée, d'une pièce à vivre, avec cuisine, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC et d'une loggia ensoleillée, exposée au sud. Ce bien est vendu avec un grand garage fermé en sous sol et ne nécessite aucuns travaux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16524621



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16524621/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16524621/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement SAINTE-MAXIME ( Var - 83 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 162000 €

Réf : 96757 -



### Description détaillée :

Appartement de 2 pièces de 35 m2 + loggia de 7 m2, avenue Georges Pompidou, avec parking privatif. actuellement loué 615 ? par mois, à la même personne depuis 16 ans ! Le bail prendra fin en février 2025. Le tuc immobilier.  
06.09.23.67.02

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16471365



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16471365/appartement-a\\_vendre-sainte\\_maxime-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16471365/appartement-a_vendre-sainte_maxime-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 237000 €

Réf : 96016 -



### Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée de style provençal, à 5 minutes à pied du centre ville et de la plage, appartement ensoleillé, sis au troisième et dernier étage, avec une grande terrasse de 15 m2 exposée sud. Cet appartement est composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine indépendante, d'un séjour, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Le séjour et la chambre donnent sur la terrasse. Emplacement de parking privatif. Local à vélo.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16311589



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16311589/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16311589/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 880000 €

Réf : 86498 -



### Description détaillée :

Situé dans un domaine résidentiel recherché, cette villa conviendra aussi bien à une résidence principale, que secondaire. Bénéficiant d'une superbe vue sur les collines, et d'un bel aperçu mer, elle se compose de deux appartements spacieux. Un T3, deux chambres, salle d'eau, WC, cuisine indépendante et grand séjour avec cheminée. et un loft de 72 m2. Climatisation réversible. Ravalement récent. Piscine au sel. 3 emplacements de parkings. Produit rare en ce moment. A voir rapidement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16248543



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16248543/maison-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16248543/maison-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Réf : 94004 -



### Description détaillée :

Sans doute le meilleur emplacement de Cavalaire ! restaurant de près de 100 couverts, situé face au port. Etablissement connu pour la qualité de ses prestations. clientèle fidèle et en constante progression. Matériel neuf, de qualité. Toute information complémentaire au 06.09.23.67.02

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15972939

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15972939/commerce-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15972939/commerce-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)



**LE TUC IMMO CAVALAIRE**  
la palmeraie II rue F. MISTRAL  
83240 CAVALAIRE-SUR-MER  
Tel : 06.09.23.67.02  
Siret : 480167717  
E-Mail : cavalaire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAVALAIRE-SUR-MER ( Var - 83 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 229000 €

Réf : 93802 -



### Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée, avec gardien, et piscine, agréable mazet, jumelé, composé au rez de chaussée, d'un séjour avec cuisine américaine, ouvrant sur une terrasse exposée au sud, de 18 m2 avec vue mer, ainsi que d'une chambre, un WC, et une salle d'eau et de deux chambres en mezzanine à l'étage. Vendu avec un emplacement de parking privatif.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15931782



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15931782/appartement-a\\_vendre-cavalaire\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15931782/appartement-a_vendre-cavalaire_sur_mer-83.php)