



**agence LIS**

**189 Av Albert 1er 81 CASTRES**

**Tel : 06.72.82.76.96**

**Site Web : [http:// www.agencelis.fr](http://www.agencelis.fr)**

**E-Mail : [pl@agencelis.fr](mailto:pl@agencelis.fr)**

## Location Bureau CASTRES ( Tarn - 81 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 200 m2

Prix : 1650 €/mois

Réf : 1770



### Description détaillée :

CASTRES emplacement commercial de 1er ordre sur axe bénéficiant important passage pénétrante centre ville .  
Très gros visuel à louer bureaux + réserves , fibre optique. Aménagements à réaliser. dpe vierge. Plus de renseignements et photos après 1er contact . Idéal Sté d assurances , constructeur, promoteur, profess paramedical, sté informatique , etc

Loyer : 1650 €/ht/hc/m depot de garantie : 2 mois.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16521839

## Vente Prestige CASTRES ( Tarn - 81 )

Surface : 240 m2

Surface terrain : 1276 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb étages : 2 étages

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 495000 €

Réf : 1769



### Description détaillée :

La Maison de caractère des années 30 comprend un hall d'entrée magnifié par son sol d'époque , une cuisine équipée, un double séjour lumineux avec cheminée et grands baies vitrées un alon cossu avec parquet à la française.

Un escalier de marbre conduit à l'étage pourvu de quatre chambres et de deux salles de bain. A ce niveau nous trouvons une grande chambre parentale avec salle de bain spacieuse, une autre chambre avec salle de bain. Les deux chambres donnent sur terrasse avec pergola. Une troisième chambre bénéficie d'un lavabo et bidet. Enfin une quatrième chambre plus petite avec un dressing. Le coin nuit est équipé de grands dressings , penderies, et est climatisé.

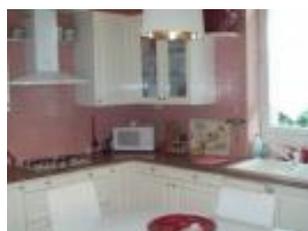
Au rez de chaussée se décline un grand bureau avec cinq fenêtres et porte d'entrée indépendante (idéal profession libérale), une buanderie, une lingerie, un grand garage doté d'une douche et placards.

Le parc arboré comprend de majestueux pins et sapins, diverses essences, buis, massifs de fleurs, arbustes et puits d'arrosage. A l'entrée de la propriété se trouve un portail automatique et interphone.

Ecoles et commerces à proximité. nouveau Prix 495000 €

TEL CONTACT : 0672827696 Email : [filip.landes\(at\)gmail.com](mailto:filip.landes(at)gmail.com)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15499990



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15499990/prestige-a\\_vendre-castres-81.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15499990/prestige-a_vendre-castres-81.php)