

**MAISON SM**

**75 Boulevard BARBES 11000 CARCASSONNE**

**Tel : 04.68.25.95.80**

**E-Mail : [lucie@groupe-sm.com](mailto:lucie@groupe-sm.com)**

## Vente Maison MONTOLIEU ( Aude - 11 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1508 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 242900 €

Réf : LV220223A -



### Description détaillée :

MONTOLIEU, village du livre à seulement 15 min de CARCASSONNE. Ce charmant village est idéal pour réaliser votre projet.

Avec son partenaire foncier, sur un terrain de 1508 m<sup>2</sup> hors lotissement, SM Maisons vous propose la construction d'une maison neuve plain pied de 95 m<sup>2</sup>: 3 chambres, séjour spacieux et cuisine ouverte, ainsi qu'un garage.

Nos maisons répondent à la nouvelle réglementation de la RE2020 pour une faible consommation d'énergie. Devenez propriétaire de votre villa contemporaine ou traditionnelle, Nous étudions votre projet et vous proposons une maison sur mesure !

( Terrain + maison + DO inclus, hors adaptation au sol et frais de notaire- visuel non contractuel - non mandaté pour réaliser la vente du terrain)

Votre conseillère en construction sur Carcassonne

Lisa Vialle SM Maisons 06 79 72 81 67 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324111



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324111/maison-a\\_vendre-montolieu-11.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324111/maison-a_vendre-montolieu-11.php)