



PLATINIUM Real Estate

71 avenue du 3 Septembre 06 CAP-D'AIL

Tel : 04.92.09.39.29

Fax : 04.92.09.39.20

Site Web : <http://www.platinum-realestate.com>

E-Mail : contact@platinum-realestate.fr

Location Appartement VILLEFRANCHE-SUR-MER CORNE D'OR (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 53 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 1400 €/mois

Réf : 84561075 -



Description détaillée :

Proche du Col de Villefranche, dans villa, splendide appartement-villa meublé en rez-de-jardin, au calme absolu, en très bon état.

Cet appartement offre une très belle pièce à vivre avec une cuisine moderne tout équipée donnant sur une grande terrasse, une chambre avec placards, une salle de bains et un W.C indépendant.

Climatisation

Magnifique terrasse avec vue sur la rade de Villefranche.

Loyer: 1400 ? + 70 ? de charges

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401260



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401260/appartement-location-villefranche_sur_mer-06.php

Location Appartement NICE FABRON (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 59 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 140 €

Prix : 1160 €/mois

Réf : 2302980 -



Description détaillée :

Fabron : Dans un immeuble résidentiel avec piscine, "Domaine de Clairefontaine", beau 2 pièces meublé en parfait état comprenant un hall avec placard, une séjour, une chambre avec placard, une cuisine indépendante, une salle d'eau, un WC, une belle terrasse avec vue mer.

Une place de parking en sous sol.

Au calme absolu

A 5m de l'Hôpital de l'Archet

Arrêt de bus devant la résidence.

Loyer: 1160 euros

Charges: 140 euros (eau comprise)

Libre de suite

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397206



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397206/appartement-location-nice-06.php

Vente Maison BEAUSOLEIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 1600 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1590000 €

Réf : 84707561 -



Description détaillée :

Villa familiale à proximité immédiate de Monaco bénéficiant d'un environnement verdoyant et calme.

Sur un terrain de 1600m², belle maison d'une superficie totale d'environ 200m² composée de 4 chambres, deux salles d'eau ainsi qu'une salle de bains, une cuisine indépendante et une vaste pièce de vie donnant sur les terrasses.

Magnifique vue sur Monaco et la mer.

PISCINE - GRAND GARAGE - JARDIN - STOCKAGE - IDÉAL FAMILLE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17381920



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17381920/maison-a_vendre-beausoleil-06.php

Vente Maison TURBIE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 1600 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1590000 €

Réf : 82300624 -



Description détaillée :

Villa familiale à proximité immédiate de Monaco bénéficiant d'un environnement verdoyant et calme.

Sur un terrain de 1600m², belle maison d'une superficie totale d'environ 200m² composée de 4 chambres, deux salles d'eau ainsi qu'une salle de bains, une cuisine indépendante et une vaste pièce de vie donnant sur les terrasses.

Magnifique vue sur Monaco et la mer.

PISCINE - GRAND GARAGE - JARDIN - STOCKAGE - IDÉAL FAMILLE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17381919



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17381919/maison-a_vendre-turbie-06.php

Location Parking NICE RIQUIER (Alpes Maritimes - 06)

Prix : 145 €/mois

Réf : 2617347 -



Description détaillée :

Dans l'immeuble Le "Delfino Piazza", face à Carrefour TNL, entrée par Rue Pierre Blancon, garage fermé en 1er sous sol.

Man?uvre facile.

Loyer 145 euros par mois charges comprises.

Libre de suite au 1er juin

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17366086

Vente Maison COLOMARS (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 320 m2

Surface terrain : 3600 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 690000 €

Réf : 84623560 -



Description détaillée :

****Propriété à Rénover près de Colomars ***

Cette propriété à rénover promet un style de vie envoûtant dans un cadre pittoresque. Nichée sur un terrain de 3600m² en restanques, cette demeure offre un énorme potentiel d'aménagement.

****Caractéristiques de la Propriété :****

****Rez-de-Chaussée :****

- Appartement de type 5 pièces, environ 130m² (plus combles aménageables).
- Entrée accueillante.
- Salon spacieux avec cheminée, s'ouvrant sur une terrasse orientée à l'EST, offrant une vue partielle sur la mer.
- Cuisine indépendante.
- 4 chambres avec placards pour un confort maximal.
- Salle de douche avec WC, plus un WC invité.
- Terrasse d'été orientée à l'OUEST.

****Rez-de-Jardin :****

- Grand garage/atelier de 190m², avec 2,2 mètres de hauteur sous plafond, offrant des réelles possibilités d'aménagement.
- Ancienne serre d'époque adjacente, offrant un espace couvert supplémentaire de 130m², parfaite pour les projets de

rénovation créative.

****Extérieurs :****

- Terrain en restanques de 3600m², offrant un cadre naturel et la possibilité de créer une piscine à votre goût.
- Proximité de l'autoroute pour une accessibilité aisée.
- À seulement 20 minutes du centre-ville de Nice, offrant un équilibre parfait entre sérénité rurale et vie urbaine animée.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17340927



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17340927/maison-a_vendre-colomars-06.php

Vente Maison NICE CRA©MAT (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 320 m2

Surface terrain : 3600 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 690000 €

Réf : 84569792 -



Description détaillée :

****Propriété à Rénover près du Château de Bellet****

Cette propriété à rénover promet un style de vie envoûtant dans un cadre pittoresque. Nichée sur un terrain de 3600m² en restanques, cette demeure offre un énorme potentiel d'aménagement.

****Caractéristiques de la Propriété :****

****Rez-de-Chaussée :****

- Appartement de type 5 pièces, environ 130m² (plus combles aménageables).
- Entrée accueillante.
- Salon spacieux avec cheminée, s'ouvrant sur une terrasse orientée à l'EST, offrant une vue partielle sur la mer.
- Cuisine indépendante.
- 4 chambres avec placards pour un confort maximal.
- Salle de douche avec WC, plus un WC invité.
- Terrasse d'été orientée à l'OUEST.

****Rez-de-Jardin :****

- Grand garage/atelier de 190m², avec 2,2 mètres de hauteur sous plafond, offrant des réelles possibilités d'aménagement.
- Ancienne serre d'époque adjacente, offrant un espace couvert supplémentaire de 130m², parfaite pour les projets de

rénovation créative.

****Extérieurs :****

- Terrain en restanques de 3600m², offrant un cadre naturel et la possibilité de créer une piscine à votre goût.
- Proximité de l'autoroute pour une accessibilité aisée.
- À seulement 20 minutes du centre-ville de Nice, offrant un équilibre parfait entre sérénité rurale et vie urbaine animée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17336390



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17336390/maison-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 180 €

Prix : 1575000 €

Réf : 84492773 -



Description détaillée :

Rare appartement niché à Cap d'Ail, dans un quartier paisible et résidentiel, à seulement quelques pas de la magnifique Plage de la Mala et du sentier pédestre menant à Monaco.

Ce superbe appartement de 85 mètres carrés offre également une vaste terrasse d'angle de 90 mètres carrés.

Le séjour, la salle à manger ainsi que la cuisine américaine entièrement équipée s'ouvrent sur la terrasse, offrant une vue panoramique sur la mer et une exposition idéale au Sud-Ouest.

La chambre principale s'ouvre également sur une terrasse offrant une vue imprenable, et dispose de sa propre salle de bains attenante avec douche, toilettes et bidet.

Un couloir mène aux deux chambres d'invités, avec une salle de douche et des toilettes séparées.

À l'entrée, un grand dressing et des toilettes sont disponibles.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17308523/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 271 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 2140000 €

Réf : 82837813 -



Description détaillée :

Dans un hôtel particulier de 1925 de style Florentin idéalement situé à deux pas de la mer et de toutes les commodités, environnement calme et sécurisé, magnifique appartement de 270m² entièrement rénové avec des prestations de très grand standing disposant d'un jardin de 250m².

L'appartement se divise en deux espaces :

- une habitation noble au dernier étage composée de 3 chambres en suite, séjour cuisine;
- un espace invités (deux chambres en suite), une salle de sport et un SPA.

4 places de stationnement en sous-sol complètent ce bien.

EXCEPTIONNEL!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295102



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295102/appartement-a_vendre-roquebrune_cap_martin-06.php

Vente Appartement EZE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Charges : 320 €

Prix : 630000 €

Réf : 84469931 -



Description détaillée :

Découvrez cet appartement neuf dans une résidence de standing construite en 2023. Situé au dernier étage, il offre une terrasse de 15 m2 avec vue sur la mer et le village d'Eze. Il comprend une entrée avec placard, deux chambres dont une avec dressing, une salle de bain avec baignoire et WC séparé, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée. La résidence dispose d'une piscine et bénéficie d'une sécurité optimale grâce à sa proximité avec la gendarmerie et les pompiers. En option, un garage est disponible au prix de 50.000?.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17261256



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261256/appartement-a_vendre-eze-06.php

Vente Appartement BEAUSOLEIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Charges : 120 €

Prix : 595000 €

Réf : 6862027 -



Description détaillée :

Quartier "Saint Roman", superbe 3 pièces situé dans une résidence standing et sécurisée, très proche de Monaco.

L'appartement de 65m², entièrement refait à neuf avec des matériaux de qualité offre un grand séjour/salle à manger avec cuisine ouverte toute équipée donnant sur terrasse de 6m² avec vue mer, 2 chambres avec placards et rangements aménagés, une salle de bains et un WC séparé.

Climatisation réversible, très lumineux.

Une cave complète le tout, possibilité de reprendre un parking en location pour 170€/mois.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248071

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2025

Prix : 202000 €

Réf : 84319221 -



Description détaillée :

Dans un programme neuf livré au 4ème trimestre 2025, appartement studio d'une superficie de 25m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte et une salle de douche avec WC.

Plusieurs rangements - Frais de notaire réduits - Toutes commodités à proximité - Limitrophe Monaco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193024



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193024/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2025

Prix : 405000 €

Réf : 84319190 -



Description détaillée :

Dans un programme neuf livré au 4ème trimestre 2025, appartement 2P d'une superficie de 43m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte, donnant sur une terrasse de 16m², une chambre, une salle de douche et un WC indépendant.

Plusieurs rangements - Frais de notaire réduits - Toutes commodités à proximité - Limitrophe Monaco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193023



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193023/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2025

Prix : 415000 €

Réf : 84314740 -



Description détaillée :

Dans un programme neuf livré au 4ème trimestre 2025, appartement 2P d'une superficie de 43m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte, donnant sur une terrasse de 16m², une chambre, une salle de douche et un WC indépendant.

Plusieurs rangements - Frais de notaire réduits - Toutes commodités à proximité - Limitrophe Monaco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189073



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189073/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2025

Prix : 202000 €

Réf : 84314703 -



Description détaillée :

Dans un programme neuf livré au 4ème trimestre 2025, appartement studio d'une superficie de 26m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte et d'une salle de douche avec WC.

Plusieurs rangements - Frais de notaire réduits - Toutes commodités à proximité - Limitrophe Monaco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189072



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189072/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 41 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2025

Prix : 386000 €

Réf : 84314660 -



Description détaillée :

Dans un programme neuf livré au 4ème trimestre 2025, appartement 2P d'une superficie de 41m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte, donnant sur une terrasse de 11m², une chambre, une salle de douche et un WC indépendant. Plusieurs rangements - Frais de notaire réduits - Toutes commodités à proximité - Limitrophe Monaco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189071



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189071/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 41 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2025

Prix : 294000 €

Réf : 84314623 -



Description détaillée :

Dans un programme neuf livré au 4ème trimestre 2025, appartement studio d'une superficie de 41m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de douche et un WC indépendant.

Plusieurs rangements - Frais de notaire réduits - Toutes commodités à proximité - Limitrophe Monaco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189070



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189070/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2025

Prix : 212000 €

Réf : 84314509 -



Description détaillée :

Dans un programme neuf livré au 4ème trimestre 2025, appartement studio d'une superficie de 25m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte, donnant sur une terrasse de 12m² et une salle de douche avec WC.

Plusieurs rangements - Frais de notaire réduits - Toutes commodités à proximité - Limitrophe Monaco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189069



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189069/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 310000 €

Réf : 84314127 -



Description détaillée :

Dans un programme neuf livré au 1er trimestre 2025, studio d'une superficie de 26m² composé d'un séjour avec cuisine ouverte et d'une salle de douche avec WC.

Plusieurs rangements - Frais de notaire réduits - Toutes commodités à proximité - Limitrophe Monaco.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189068

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 108 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Charges : 80 €

Prix : 549000 €

Réf : 84237257 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ

A l'arrière d'une copropriété, au calme et proche de toutes les commodités, bel appartement 5 pièces en duplex d'une superficie de 108m² (80m² LOI CARREZ). De plain pied : une cuisine ouverte aménagée et équipée sur une salle à manger ainsi qu'un espace séjour, le tout donnant sur une vaste terrasse d'environ 25m², une chambre de maître avec une salle de bains/douche attenante et un WC indépendant;

A l'étage, 3 chambres mansardées et une salle de douche avec WC.

Proche de toutes les commodités, des transports et des plages.

TRAVERSANT - CLIMATISÉ - CALME

A visiter sans tarder!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17143680



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17143680/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Maison FREJUS (Var - 83)

Surface : 240 m²

Surface terrain : 1511 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Charges : 50 €

Prix : 1699000 €

Réf : 84198438 -



Description détaillée :

Villa contemporaine d'exception : en exclusivité ! Cette résidence de 300m², érigée en 2013, offre un cadre de vie luxueux et une vue imprenable sur l'Estérel. Baignée de lumière grâce à son exposition plein sud, elle promet un ensoleillement permanent, idéal pour une qualité de vie incomparable.

Nichée au sein d'un domaine privé sécurisé, cette propriété offre quiétude et tranquillité à ses résidents, parfait pour les familles en quête d'un environnement naturel préservé.

La villa s'ouvre sur un rez-de-jardin comprenant un séjour, une cuisine et une salle à manger donnant sur une vaste terrasse avec pergola. Trois chambres en suite avec douche ou bains et deux toilettes complètent cet espace.

À l'étage, une chambre de maître avec grand dressing, salle d'eau et terrasse privative offre un havre de paix supplémentaire.

Au rez-de-chaussée, une pièce de 30m² modulable en salle de jeu ou cinquième chambre avec sa salle de douche et WC séparé, un vaste garage pour 3 voitures, une cave à vin et une buanderie sont disponibles. Un abri pour 3 voitures supplémentaires complète ce niveau.

Le terrain de 1,511 m², clos et paysager, est méticuleusement entretenu avec éclairage et arrosage automatique. Il abrite une magnifique piscine et un terrain de boules.



PLATINIUM Real Estate
71 avenue du 3 Septembre
06 CAP-D'AIL
Tel : 04.92.09.39.29
Fax : 04.92.09.39.20
Siret : 503738973
E-Mail : contact@platinum-realestate.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Cette résidence d'exception est à quelques minutes en voiture de la mer.

N'attendez plus pour découvrir cette villa contemporaine hors du commun, un véritable coup de c?ur en perspective !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17119120



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119120/maison-a_vendre-frejus-83.php

Vente Maison CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 108 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Charges : 80 €

Prix : 549000 €

Réf : 84186374 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ

A l'arrière d'une copropriété, au calme et proche de toutes les commodités, maison de ville 5 pièces d'une superficie de 108m²(80m² LOI CARREZ). De plain pied : une cuisine ouverte aménagée et équipée sur une salle à manger ainsi qu'un espace séjour, le tout donnant sur une vaste terrasse d'environ 25m², une chambre de maître avec une salle de bains/douche attenante et un WC indépendant;

A l'étage, 3 chambres et une salle de douche avec WC.

Proche de toutes les commodités, des transports et des plages. Possibilité d'acquérir un garage dans la résidence.

TRAVERSANT - CLIMATISÉ - CALME

A visiter sans tarder!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17111340



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17111340/maison-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Location Commerce LUNEL (Herault - 34)

Surface : 190 m²

Prix : 7000 €/an

Réf : 84154662 -



Description détaillée :

Lot n°1

Superficie : 190m² (commerciale) + 80m² (terrasse) + 150m² (jardin)

Visibilité maximale : Vitrine de 100m² (10m x 10m) sur deux niveaux

Emplacement : Lunel, Avenue du Vidourle

Caractéristiques :

- Local commercial tout juste construit
- Rez-de-chaussée de 137 m² + 150m² de jardin/terrasse
- Étage de 54m² avec escalier et ascenseur privatif + terrasse de 80m² à l'étage
- Plus de 30 parkings en extérieur
- Bâtiment très moderne
- Belles enseignes déjà implantées

Description :

Situé sur l'Avenue du Vidourle à Lunel, ce local commercial offre une visibilité maximale grâce à sa vitrine de 100m² sur deux niveaux. D'une superficie totale de 190m² au rez-de-chaussée + étage, il comprend également une terrasse de 80m² accessible via un escalier et un ascenseur privatif, ainsi qu'un jardin/terrasse de 150m².

Idéal pour tout type de commerce, ce local commercial bénéficie d'un bail 3/6/9 et est situé dans un environnement



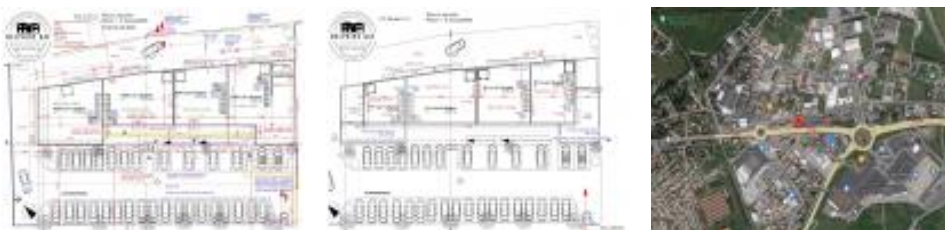
PLATINIUM Real Estate
71 avenue du 3 Septembre
06 CAP-D'AIL
Tel : 04.92.09.39.29
Fax : 04.92.09.39.20
Siret : 503738973
E-Mail : contact@platinum-realestate.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

dynamique avec de belles enseignes déjà présentes dans le bâtiment.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'établir votre activité dans un lieu moderne et attractif.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17087896



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17087896/commerce-location-lunel-34.php

Location Commerce LUNEL (Herault - 34)

Surface : 252 m²

Prix : 7000 €/an

Réf : 84154489 -



Description détaillée :

Lot n°4

Superficie : 250m² (commerciale) + 87m² de terrasse

Visibilité maximale : Vitrine de 100m² (10m x 10m) sur deux niveaux

Emplacement : Lunel, Avenue du Vidourle

Caractéristiques :

- Local commercial tout juste construit
- Rez-de-chaussée de 165m²
- Étage de 87m² avec escalier et ascenseur privatif
- Terrasse de 87m² à l'étage
- Plus de 30 parkings en extérieur
- Bâtiment très moderne
- Belles enseignes déjà implantées

Description :

Situé sur l'Avenue du Vidourle à Lunel, ce local commercial offre une visibilité maximale grâce à sa vitrine de 100m² sur deux niveaux. D'une superficie totale de 250m² : au rez-de-chaussée 165m², il comprend également un étage de 87m² accessible via un escalier et un ascenseur privatif, ouvrant sur une terrasse de 87m².



PLATINIUM Real Estate
71 avenue du 3 Septembre
06 CAP-D'AIL
Tel : 04.92.09.39.29
Fax : 04.92.09.39.20
Siret : 503738973
E-Mail : contact@platinum-realestate.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Idéal pour tout type de commerce, ce local commercial bénéficie d'un bail 3/6/9 et est situé dans un environnement dynamique avec de belles enseignes déjà présentes dans le bâtiment.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'établir votre activité dans un lieu moderne et attractif.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17087895



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17087895/commerce-location-lunel-34.php

Location Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 54 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 4500 €/mois

Réf : 84041117 -



Description détaillée :

Location uniquement en résidence secondaire.

Cap d'Ail, en dernier étage d'un immeuble belle époque, grand 2 pièces de 54m2, entièrement refait à neuf, meublé avec raffinement, composé d'une entrée, une cuisine, un séjour vue panoramique sur la mer, une chambre avec placard et accès sur une grande terrasse avec vue mer, une salle d'eau et un cellier.

Entièrement climatisé, un garage.

Proche toutes commodités.

Loyer: 4500 ? + charges: 100 ? (eau comprise)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027329



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027329/appartement-location-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement EZE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 148 €

Prix : 350000 €

Réf : 83822307 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE SOUS COMPROMIS DE VENTE ***

A l'entrée du village, dans une petite copropriété, au DERNIER étage, grand 2 pièces comprenant un hall d'entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante équipée, une grande chambre avec placards, une salle de bains, un WC indépendant et 2 beaux balcons. Toutes les pièces s'ouvrent sur un extérieur offrant une magnifique vue sur la mer.

Appartement lumineux, traversant, climatisé et bénéficiant d'un parking privatif.

Possibilité de ré-agencer en 3P avec deux chambres.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16976438



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976438/appartement-a_vendre-eze-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL MALA (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 89 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100 €

Prix : 695000 €

Réf : 1797995 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ

Dans la plus prestigieuse résidence de Cap d'Ail, charmant appartement 3 pièces d'une superficie d'environ 90m² composé d'une cuisine indépendante, une belle pièce à vivre, une chambre et un bureau qui peut être utilisé en chambre d'appoint. Le tout dans un parfait état.

CLIMATISE - ENTRÉE INDÉPENDANTE - A PROXIMITÉ DE LA PLAGE ET DES COMMODITÉS - PARKING - GARDIEN

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16964125



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16964125/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Maison VILLEFRANCHE-SUR-MER VINAIGRIER (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 270 m2

Surface terrain : 1500 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Charges : 92 €

Prix : 2250000 €

Réf : 83711975 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ

Au c?ur d'un domaine sécurisé, où règne un calme absolu, charmante propriété d'environ 270m² bâtie sur un terrain plat de 1500m² avec une possibilité de surélévation afin de créer un R+1.

Les atouts de cette demeure se dévoilent dans ses vastes espaces : une entrée noble, une cuisine indépendante, une salle à manger raffinée, un salon spacieux, un bureau privé, trois chambres somptueuses, trois salles de bains, trois dressings, une buanderie fonctionnelle, et l'accès à un étage sous les toits, un espace vierge pouvant être aménagé selon vos désirs, tout en excellent état mais prête à se parer de modernité.

Le jardin, luxuriant et soigneusement aménagé, s'étend autour de la villa, avec une vaste terrasse offrant un bel espace de vie et une piscine où le soleil se laisse apprivoiser.

Un garage, plusieurs places de stationnement extérieures et des espaces de stockage discrets complètent cet ensemble d'exception.

CALME - SÉCURISÉ - EXPOSITION SUD - LUMINEUSE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888950



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888950/maison-a_vendre-villefranche_sur_mer-06.php

Location Maison EZE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 112 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 4300 €/mois

Réf : 645591 -



Description détaillée :

Au pied du Village de Eze, idéalement située, jolie villa meublée située dans un domaine comprenant 2 villas, en excellent état, entièrement repeinte en blanc, comprenant une très belle pièce à vivre avec une cuisine moderne américaine toute équipée donnant sur une terrasse, avec vue sur le village et sur le Cap Ferrat, trois chambres, deux salles de bains et deux WC indépendants.

2 places de parking. Piscine.

Prestations luxueuses: chauffage au sol, alarme.

Disponible au 1er mars 2024

Loyer: 4300 euros

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16783948



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16783948/maison-location-eze-06.php

Vente Appartement CAP-D'AIL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 130 €

Prix : 610000 €

Réf : 83506770 -



Description détaillée :

*** EXCLUSIVITE ***

Cet élégant appartement de 3 pièces se trouve au 7ème et dernier étage d'une résidence exclusive, offrant une vue imprenable sur la mer, Monaco et le pittoresque port de Cap d'Ail.

L'appartement entièrement climatisé se compose de deux chambres spacieuses, dont l'une s'ouvre sur une terrasse ensoleillée de 7 m² exposée plein Sud. Cette terrasse offre un espace idéal pour se détendre et profiter du panorama exceptionnel.

Une salle de bains moderne est complétée par un WC séparé, offrant fonctionnalité et confort. La cuisine, également indépendante, est équipée pour satisfaire les amateurs de gastronomie.

De plus, cet appartement bénéficie d'un stationnement collectif sécurisé au sein de la résidence, assurant praticité et tranquillité d'esprit.

La position privilégiée de cette résidence offre un accès rapide à Monaco et à ses environs, mettant à votre disposition



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16769545/appartement-a_vendre-cap_d_ail-06.php

Vente Appartement ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN CARNOLA`S (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 141 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 1550000 €

Réf : 83448482 -



Description détaillée :

Duplex en dernier étage d'une magnifique bâtisse bourgeoise au calme absolu et sécurisée à deux pas de la mer. Vaste appartement 4 pièces d'une superficie de 145m² et de 330m² de jardin offre de beaux volumes, 3 chambres en suite avec salle de douche/toilettes privative et dressing, une cuisine indépendante totalement équipée avec des éléments de qualité, ainsi qu'un spacieux séjour donnant sur balcon.

Rénovation de très haut standing avec des matériaux nobles et des prestations luxueuses, finitions soignées.

Parkings en sous-sol disponibles en sus du prix.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16717152



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16717152/appartement-a_vendre-roquebrune_cap_martin-06.php

Vente Appartement ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN LE CAP (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 125 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 920000 €

Réf : 83448391 -



Description détaillée :

SOUS COMPROMIS

Au sein d'une belle copropriété bourgeoise au calme absolu et sécurisée, découvrez ce magnifique appartement-villa entièrement rénové avec des matériaux nobles et des prestations de très grand luxe. Ce spacieux 3P avec entrée indépendante d'une superficie de 125m² et d'environ 300m² de jardin offre de beaux volumes, 2 chambres en suite avec salle de douche/toilettes privative et dressing, ainsi qu'un vaste séjour avec cuisine semi-ouverte totalement équipée avec des éléments de qualité.

Parkings extérieurs inclus + possibilité de stationnement en sous-sol en supplément du prix.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16717151



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16717151/appartement-a_vendre-roquebrune_cap_martin-06.php

Vente Appartement ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN CARNOLA`S (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 130 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 585000 €

Réf : 83448548 -



Description détaillée :

Au calme absolu au sein d'une belle copropriété bourgeoise, idéalement située à 50 mètres de la plage et de toutes les commodités. Charmant appartement 3/4P en entresol d'une surface de 130m² entièrement rénové avec de belles prestations. Réaménagement possible en plusieurs studios.

Parking.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16717150



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16717150/appartement-a_vendre-roquebrune_cap_martin-06.php

Vente Maison BLAUSASC LA-TURBIE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 6200 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1380000 €

Réf : 83315562 -



Description détaillée :

A seulement 15 minutes de la principauté de Monaco, propriété exceptionnelle au calme absolu.

La villa (à moderniser) d'une surface de 180m² sur deux niveaux, comprend :

Au rez de jardin : un séjour avec cheminée, une cuisine indépendante, 3 chambres, WC indépendant et une salle de bains;

A l'étage : 2 chambres, un dressing et une salle de douche WC.

Le vaste terrain de 6200m² offre de beaux espaces plats et exploitables et dispose d'une grande piscine de 15m par 6m.

Rare sur le marché, énorme potentiel!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16657240



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16657240/maison-a_vendre-blausasc-06.php

Vente Appartement BEAUSOLEIL CENTRE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 89 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 355000 €

Réf : 83345255 -

**INVESTISSEMENT
RENTABILITE 9%**

Description détaillée :

*****EXCLUSIVITÉ*****

Au sein d'une petite copropriété de seulement trois lots, découvrez ce charmant appartement de 75m². Il se compose d'une cuisine salle à manger, d'un spacieux séjour, d'une salle de bains avec toilettes, de deux chambres, d'un généreux dressing et d'un espace de rangement supplémentaire. De plus, vous bénéficiez d'une cave de 14m², pouvant servir de stockage ou être aménagée en une chambre indépendante ou studette. L'appartement est climatisé, idéalement situé à proximité de Monaco et à seulement 5 minutes de l'escalator en dessous du Riviera Palace.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16626996



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16626996/appartement-a_vendre-beausoleil-06.php

Location Maison TURBIE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 8000 €/mois

Réf : 83295445 -



Description détaillée :

Quartier les Serriers : très belle villa meublée rénovée, climatisée, située dans le quartier très calme et recherché des Serriers, avec piscine, poolhouse et garage.

La villa se compose d'une superbe pièce à vivre avec cuisine américaine, espace séjour TV, espace salle à manger.

Une très belle chambre master avec grand dressing et salle de bains en suite. 2 chambres avec placards se partagent une salle de bains.

Elle offre également 2 appartements de type 2 pièces indépendants.

Loyer: 8000? par mois, entretien jardin et piscine compris

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16592355



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16592355/maison-location-turbie-06.php

Vente Maison ISSAMBRES (Var - 83)

Surface : 350 m2

Surface terrain : 1150 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 3950000 €

Réf : 83278875 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE / SOLE AGENT Située dans l'un des quartiers les plus prisés des Issambres, cette villa d'architecte contemporaine offre une vue panoramique sur la baie de Sainte-Maxime et Saint-Tropez. La demeure se compose d'un séjour lumineux avec salle à manger, donnant accès à une terrasse exposée plein sud avec piscine. On y trouve également une cuisine moderne, une cave à vin, et un cellier.

La chambre de Maître dispose d'un grand dressing et d'une salle de bain avec douche, baignoire et double vasque. À l'étage, quatre chambres avec placards communiquent avec une grande terrasse. Deux d'entre elles ont leur propre salle de bain, tandis que les deux autres disposent de salles d'eau. Il y a également un bureau.

La villa inclut une piscine au sel chauffée, un garage fermé pour deux voitures, un ascenseur desservant le premier niveau, une salle de sport avec douche pouvant accueillir un hammam, et une salle dédiée au cinéma (non équipée). Le terrain de 1100 m2 est arboré et clos. Les prestations sont soignées et de qualité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16572763



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16572763/maison-a_vendre-issambres-83.php

Vente Appartement ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 322 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 2450 €

Prix : 5899000 €

Réf : 83220069 -



Description détaillée :

Découvrez ce somptueux penthouse-villa à la lisière de Monte Carlo, offrant une vue imprenable sur la mer. Cette propriété unique, nichée dans une résidence de luxe prestigieuse, bénéficie d'un accès privatif par ascenseur pour une intimité totale. Avec ses larges baies vitrées, ses magnifiques terrasses et ses 4 niveaux soigneusement aménagés, cet appartement dispose de 8 pièces. Une chambre principale avec balcon privé, deux autres chambres élégantes avec salles de douche privées, et une vaste terrasse sur le toit surplombant la baie et le Cap Martin. Des équipements exceptionnels, tels qu'un spa privé, une salle de cinéma et 6 places de parking, dont 2 en box fermés, complètent cette offre. Cette propriété se distingue par son emplacement stratégique, sa vue panoramique, et sa rénovation minutieuse avec des matériaux haut de gamme, créant une harmonie parfaite entre modernité et charme intemporel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16510190



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16510190/appartement-a_vendre-roquebrune_cap_martin-06.php

Vente Appartement NICE GRANDE CORNICHE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 68 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 45 €

Prix : 225000 €

Réf : 83205857 -



Description détaillée :

Idéalement situé en contrebas de la majestueuse Grande Corniche à NICE, ce ravissant logement niçois au dernier étage d'une charmante maison offre un espace de 4 pièces en bon état, s'étalant sur une superficie de 65 m² (loi Carrez) répartis sur deux niveaux. Baigné de lumière naturelle, le bien comprend un espace de vie à aire ouverte avec une cuisine offrant une vue imprenable et dégagée sur la mer et la ville. Composé de trois chambres et d'une salle d'eau avec toilettes, l'appartement jouit d'une tranquillité absolue. L'accès se fait à pied par un escalier, contribuant à l'atmosphère sereine des lieux. Actuellement loué et géré par notre cabinet pour 990 ? charges comprises jusqu'en 2026, il est également possible de convenir d'un arrangement pour une acquisition sans locataire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16499191



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16499191/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE GRANDE CORNICHE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 205000 €

Réf : 83206073 -



Description détaillée :

Situé au Mont Gros à Nice : Au sein d'une maison niçoise, ce charmant appartement de 2 pièces s'étendant sur 42 m² (Loi Carrez) offre une luminosité exceptionnelle. Il se compose d'une entrée dotée d'un placard, d'une belle pièce à vivre avec un coin cuisine équipée, d'une spacieuse chambre offrant une vue sur la mer, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

De plus, l'appartement jouit en contrebas d'une terrasse ainsi que d'un petit jardin privatif d'environ 30 m². L'accès se fait à pieds par un escalier. Actuellement loué à 885 ? charges comprises jusqu'en 2026.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16499190



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16499190/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE GRANDE CORNICHE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 45 €

Prix : 205000 €

Réf : 83206032 -



Description détaillée :

Au c?ur du quartier du Mont Gros, au sein d'une maison niçoise, ce charmant appartement de 2 pièces s'étend sur 42 m² et bénéficie d'un jardin de 30 m². Lumineux et impeccable, il se compose d'une entrée, d'un séjour spacieux offrant une vue magnifique sur la mer et la ville, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. L'atmosphère paisible ajoute à son attrait.

L'accès se fait à pied par un escalier. Actuellement loué et géré par notre agence jusqu'en juillet 2025, au tarif de 810 ? charges comprises.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16499189



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16499189/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE GRANDE CORNICHE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 54 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 180000 €

Réf : 83206010 -



Description détaillée :

Niché dans le quartier du Mont Gros à Nice, ce ravissant appartement de 2 pièces, entièrement rénové, occupe le dernier étage d'une charmante maison niçoise. Offrant une superficie de 43 m², il s'ouvre sur une terrasse d'environ 18 m². Baigné de lumière naturelle, l'appartement comprend un séjour offrant une vue exceptionnelle et dégagée sur la mer et la ville. Il dispose également d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'une chambre avec vue sur la mer et d'une salle d'eau avec WC.

Une annexe indépendante de 11 m², située sur la terrasse, offre une utilisation polyvalente en tant que cellier, atelier, bureau ou espace de rangement. L'environnement est incroyablement calme, agrémenté du confort de la climatisation. L'accès se fait à pied par un escalier. Actuellement loué à 890 ? charges comprises jusqu'en 2026.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16499188



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16499188/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Maison CANNET MAIRIE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 245 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 1890000 €

Réf : 82757941 -



Description détaillée :

*****SOUS OFFRE ACCEPTÉE**** Découvrez cette magnifique villa contemporaine et élégante, nichée dans un quartier paisible à proximité immédiate du charmant village perché du Cannet. Entourée de restaurants gastronomiques, de jolies rues piétonnes, de galeries d'art et de cafés, cette demeure offre un cadre de vie idyllique à quelques minutes seulement du centre de Cannes.

Entièrement rénovée en 2023, cette villa présente des finitions modernes haut de gamme et de vastes espaces ouverts, harmonieusement intégrés à un jardin ensoleillé agrémenté d'une piscine. Dès votre entrée, vous serez accueilli par un spacieux double séjour, sublimé par une cuisine attenante de marque Poggenpohl. Les grandes baies coulissantes s'ouvrent sur le jardin et la piscine, invitant la lumière naturelle à baigner les espaces intérieurs.

Au rez-de-chaussée de la villa, vous découvrirez une chambre avec salle de bains privative ainsi qu'un vaste bureau, offrant de multiples possibilités d'aménagement. Un ascenseur ou un bel escalier vous conduira au premier étage, où trois autres chambres vous attendent, chacune dotée de sa propre salle de bains et d'une terrasse privative. La chambre principale est une véritable oasis, avec son dressing spacieux et son ambiance relaxante.

Cette propriété d'exception dispose d'un garage et d'un parking pouvant accueillir plusieurs véhicules sur une allée pavée, accessible via un portail automatique. La clôture qui entoure la propriété garantit intimité et sécurité.

Imaginez-vous profiter d'un cadre de vie enchanteur dans le prestigieux quartier du Tivoli, au Cannet, voisine de Cannes. Ce quartier prisé incarne le véritable art de vivre de la Côte d'Azur.



PLATINIUM Real Estate
71 avenue du 3 Septembre
06 CAP-D'AIL
Tel : 04.92.09.39.29
Fax : 04.92.09.39.20
Siret : 503738973
E-Mail : contact@platinum-realestate.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Ne manquez pas cette occasion unique de posséder une villa contemporaine de luxe, où chaque détail a été soigneusement pensé pour créer une atmosphère raffinée et confortable. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir par

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16437160



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16437160/maison-a_vendre-cannet-06.php

Vente Maison NICE GAIRAUT (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 350 m²

Surface terrain : 7000 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 2090000 €

Réf : 82978348 -



Description détaillée :

Superbe villa moderne, d'environ 350 m², composée de 5 chambres, 5 salles de bains a été conçue par un architecte de renom, qui offre un style contemporain unique et des finitions de haute qualité. Située sur un magnifique terrain de 7000 m², exposé plein sud, la propriété bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et les collines environnantes.

L'intérieur spacieux et lumineux de la villa est agrémenté de grandes baies vitrées offrant une abondance de lumière naturelle. Chaque détail a été soigneusement pensé pour créer une ambiance moderne et élégante. De plus, un ascenseur est disponible pour faciliter l'accès à tous les niveaux de la villa.

Le jardin avec sa végétation méditerranéenne luxuriante, entoure la piscine, créant un véritable havre de paix pour se détendre et profiter du climat ensoleillé de la Côte d'Azur.

Située dans le quartier prisé de Gairaut, la villa bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de l'autoroute, des commodités, des écoles et des transports en commun. De plus, le centre-ville de Nice et les plages de la Promenade des Anglais ne sont qu'à quelques minutes en voiture.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16416325



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16416325/maison-a_vendre-nice-06.php

Vente Maison SAINT-JEAN-CAP-FERRAT LE CAP (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 600 m²

Surface terrain : 5000 m²

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 15900000 €

Réf : 7110488 -



Description détaillée :

Située sur le Cap Ferrat, très belle propriété sur un terrain magnifique d'une superficie de 5000m².

Une villa principale composée d'une grande pièce à vivre/salle à manger donnant sur une vaste terrasse avec piscine et pool house, cuisine indépendante, trois chambres avec salle de bains.

Une maison de gardien.

Deux chambres avec salle de bains indépendante.

Une seconde villa de plain pied constituée d'un grand séjour, une cuisine et trois chambres avec salle de bains.

Buanderie - coin SPA - Piscine - Garage - Plusieurs parkings - Vue dégagée et aperçu mer - Jardin arboré -

Climatisation.

****Nous contacter pour plus de renseignements****

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16390838



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16390838/maison-a_vendre-saint_jean_cap_ferrat-06.php

Location vacances Appartement EZE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Réf : 882707 -



Description détaillée :

Bord de mer: Dans villa individuelle, magnifique appartement-villa de 3/4 pièces en rez de jardin de 120 m², idéalement situé à deux pas de la mer et des plages.

L'appartement est composé de deux belles chambres, deux salles de bains, un dressing, un bureau avec lit une place, une très belle cuisine entièrement équipée, un grand séjour, une salle à manger, une buanderie et un jardin privatif.

Un emplacement de parking.

Très belles prestations

Excellent état - Climatisation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16389985



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16389985/appartement-location_vacances-eze-06.php

Location Maison CANTARON LA-TURBIE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 135 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 3200 €/mois

Réf : 1654659 -



Description détaillée :

Exclusivité: Idéal pour une résidence secondaire ou pour les amoureux du calme et de la nature, proche du sanctuaire de Laghet et à 10 minutes de l'entrée de l'autoroute et de Monaco, ce mas en pierre, authentique, entièrement meublé, vous offrira un cadre de vie très agréable.

Il se compose en rez de jardin: d'un salon-salle à manger donnant sur le jardin et sur une terrasse ombragée avec coin barbecue, une cuisine toute équipée, un cellier et une salle d'eau avec WC.

A l'étage: trois chambres, un espace mezzanine ouvert pouvant servir de bureau ou de bibliothèque, une salle de bains avec WC.

Magnifique terrain en pleine campagne.

Parkings. Aucun vis à vis.

Loyer : 3200 ? par mois

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16362855



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16362855/maison-location-cantaron-06.php

Vente Appartement BEAUSOLEIL MOYENNE CORNICHE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 279000 €

Réf : 82669963 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉSOUS OFFRE***

Au sein d'une charmante copropriété, bel appartement de 2 pièces d'environ 40m², doté de son propre accès indépendant et de plusieurs espaces extérieurs. Récemment rénové, il comprend une cuisine équipée, un salon ouvrant sur une terrasse offrant une vue panoramique sur Monaco et la mer, une salle d'eau avec WC et une chambre. Équipé de la climatisation, l'appartement garantit une atmosphère paisible et bénéficie d'une excellente condition générale. Profitez du calme, de la vue imprenable sur la mer, des espaces extérieurs, et appréciez le très bon état de cette propriété.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16293818



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16293818/appartement-a_vendre-beausoleil-06.php

Vente Appartement PEILLE VILLAGE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 260000 €

Réf : 8171723 -



Description détaillée :

A moins de dix minutes de la Turbie, maison de village rénovée sur 2 niveaux, composée au niveau principal d'un beau séjour avec cheminée donnant sur une terrasse couverte, une cuisine ouverte et une salle de douche avec wc;

A l'étage, deux chambres dont une donnant sur un balcon et une salle de douche avec wc.

Grande cave voutée attenante d'environ 25m², pouvant être aménagée en dépendance ou atelier.

Proche du parking et facile d'accès.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16160579



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16160579/appartement-a_vendre-peille-06.php

Vente Appartement ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN GOLFE BLEU (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 140 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1280000 €

Réf : 7006188 -



Description détaillée :

A proximité immédiate de Monaco, spacieux appartement 5P d'une superficie de 140M² jouissant de terrasse et jardin d'une superficie totale de 140m².

Il se compose d'un vaste séjour avec cuisine américaine et de 4 chambres en suite.

Possibilité d'acquérir un ou plusieurs parkings en sus (+ 50 000?)

Situé dans un cadre privilégié à Roquebrune-Cap-Martin, profitez d'une vue mer à couper le souffle, à proximité de la plage du Golfe Bleu et la plage du Rocher.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16160578



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16160578/appartement-a_vendre-roquebrune_cap_martin-06.php