



**A CASA REAL ESTATE**

**9 RUE AUBANEL 06 CANNES**

**Tel : 06.87.26.95.14**

**Site Web : <http://www.a-casa.fr>**

**E-Mail : [info@a-casa.fr](mailto:info@a-casa.fr)**



**A CASA REAL ESTATE**  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES BASSE CALIFORNIE ( Alpes Maritimes - 06 )

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 843 €

Prix : 699000 €

Réf : 84019770 -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITE'** Grand appartement de 4P

A VENDRE : à Cannes, venez découvrir cet appartement de 4P de 97m2 Carrez.

Il profite d' une vue sur cour et bénéficie d' une exposition nord et sud

Il se situe dans une residence de bon standing avec ascenseur.

un digicode et une interphone assurent un accès sécurisée au bâtiment .une climatisation est present dans le grand appartement; il est aussi raccordé à la fibre optique.

Hall d' entrée sur grand séjour-cuisine américaine équipée, 3 chambres dont une transformé un grand dressing, 2 salles d'eau avec toilettes, grande terrasse

Les informations sur le risque auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : [georisques.gouvernement.fr](http://georisques.gouvernement.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17017789



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17017789/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17017789/appartement-a_vendre-cannes-06.php)



A CASA REAL ESTATE  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES CARNOT ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 250 €

Prix : 375000 €

Réf : 83764515 -



### Description détaillée :

Cannes exclusivité Appartement dans un hotel particulier au deuxième étage sans ascenseur.

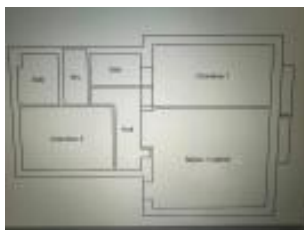
Rénové en 2022 avec des matériaux personnalisés haut de gamme par un architecte italiens .

Il se compose : entrée, séjour avec belle cuisine américaine, une chambre de maitre avec sa salle de douche et toilettes, une deuxième chambre avec sa salle de douche , toilettes invitées. Balcon

Grande cave

Idéal pour location congrès et vacances forte rentabilité

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16913116



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16913116/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16913116/appartement-a_vendre-cannes-06.php)



**A CASA REAL ESTATE**  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1970

Prix : 670000 €

Réf : 83555422 -

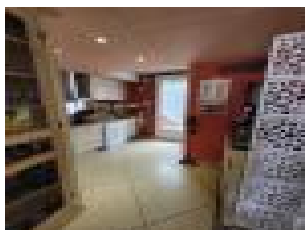


### Description détaillée :

Situe dans un quartier très recherché à proximité immédiate des commerces, des transports publics, de la mer et des plages de sable fin. Venez découvrir cette belle et spacieuse maison de 110m<sup>2</sup> avec son studio indépendant, jardin d'été, jacuzzi. Parking, à découvrir absolument !!!

Les informations sur le risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881667



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16881667/maison-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881667/maison-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



**A CASA REAL ESTATE**  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 84 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 695000 €

Réf : 83519400 -

### Description détaillée :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16783955

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16783955/appartement-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16783955/appartement-a_vendre-antibes-06.php)



**A CASA REAL ESTATE**  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES SUQUET ( Alpes Maritimes - 06 )

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 437 €

Prix : 1450000 €

Réf : 83460509 -



### Description détaillée :

VUE MER. pour cette appartement de 3pièces.

Il se compose d' entrée, séjour, deux chambre, une salle de douche, cuisine

Belle terrasse, cave

Parking loué à 27 EUROS par mois

le risque Les informations sur

le risque ce bien est exposé sont disponibles sur le site

GEORISQUESV : [georisques.gov.fr](http://georisques.gov.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16728094



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16728094/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16728094/appartement-a_vendre-cannes-06.php)



**A CASA REAL ESTATE**  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 110 €

Prix : 275000 €

Réf : 83340827 -



### Description détaillée :

Appartement 2pièces en duplex exposé plein sud

Entrée, séjour avec cuisine aménagée, une salle de bains. A l' étage bureau, une chambre.

Les informations sur le risque auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GEORISQUES : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16638074



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16638074/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16638074/appartement-a_vendre-cannes-06.php)



**A CASA REAL ESTATE**  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Prix : 285000 €

Réf : 83340828 -

### Description détaillée :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16621746

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16621746/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16621746/appartement-a_vendre-cannes-06.php)





**A CASA REAL ESTATE**  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1970

Charges : 153 €

Prix : 252000 €

Réf : 82383361 -



### Description détaillée :

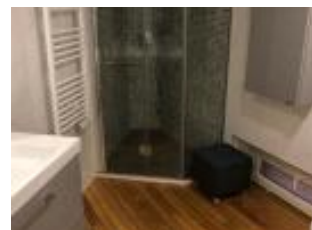
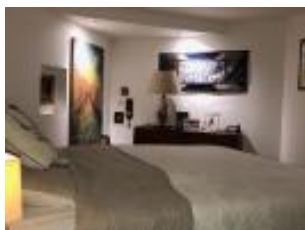
Dans un immeuble bourgeois, quartier Saint Nicolas, 2pièces très atypiques à 1 minute de la gare , 500 mètres de la Rue d'Antibes,

entrée, cuisine indépendante équipée, SALON salle à manger, à l' étage une chambre avec dressing, buanderie, salle d'eau avec toilettes. Faibles charges.

Rare à la vente

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16056224



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16056224/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16056224/appartement-a_vendre-cannes-06.php)



A CASA REAL ESTATE  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 109 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Charges : 135 €

Prix : 1790000 €

Réf : 6960243 -



Description détaillée :

VUE SUR MER - DERNIER ÉTAGE

À vendre : venez découvrir à Cannes (06400) cet appartement de 4 pièces de 109 m<sup>2</sup>.

Il donne sur la mer et est orienté au sud-ouest. Il se situe au 5e et dernier étage d'un immeuble du début du XXe siècle. Ce dernier est une petite copropriété d'excellent standing. L'appartement dispose de trois chambres et d'une cuisine équipée. Il est aussi composé de deux salles d'eau et de deux WC. Il y a aussi un dressing. Une climatisation est présente.

Une terrasse est également présent pour un supplément d'espace bienvenu.

Des établissements scolaires du primaire et du secondaire sont implantés à proximité. Niveau transports, on trouve l'arrêt de bus Cannes-Gare SNCF-CANNES (ligne LR200H) ainsi que la gare Cannes à quelques pas du bien.

L'aéroport Cannes-Mandelieu est accessible à 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur six cinémas de même qu'un port de plaisance et une bibliothèque non loin du logement. Il y a également un grand choix de restaurants et quatre bureaux de poste. Enfin, 3 marchés animent les environs.

Cet appartement est à vendre pour la somme de 1 790 000 ? (honoraires à la charge du vendeur). Il faut également compter 135 ? de charges de copropriété.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant RDV avec notre équipe.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15698235/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15698235/appartement-a_vendre-cannes-06.php)



A CASA REAL ESTATE  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CANNES BROUSSAILLES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 129 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 519000 €

Réf : 7490295 -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ - TRÈS GRAND APPARTEMENT 5 PIÈCES**

À vendre : à Cannes (06400) découvrez cet appartement de 5 pièces de 129 m<sup>2</sup> Carrez. Il profite d'une vue sur rue et bénéficie d'une exposition est et ouest. Il bénéficie d'une climatisation.

Cet appartement dispose aussi de la fibre optique.

Il est situé au premier étage d'un immeuble.

Il y a des écoles (de la maternelle au lycée) dans un rayon de 10 km. Côté transports, on trouve 11 gares à proximité. L'aéroport Cannes-Mandelieu est accessible à 5 km. Il y a de nombreux restaurants et deux bureaux de poste à quelques minutes.

D'un point de vue énergétique, cet appartement est très performant. Il est classé B pour la performance énergétique (102 kWh/m<sup>2</sup>/an) et de catégorie A au niveau des émissions de gaz à effet de serre (chiffre annuel : 4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>).

Le prix de vente de cet appartement est de 535 000 ? (honoraires à la charge du vendeur).

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur ce grand appartement en vente à Cannes.

Les informations sur le risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur Georisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15299310



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15299310/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15299310/appartement-a_vendre-cannes-06.php)



A CASA REAL ESTATE  
9 RUE AUBANEL  
06 CANNES  
Tel : 06.87.26.95.14  
Siret : 753520295  
E-Mail : info@a-casa.fr

## Vente Appartement CANNES CENTRE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 150 €

Prix : 530000 €

Réf : 6961221 -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ**

Retour à la vente

À vendre : à proximité de la rue D' Antibes, découvrez cet appartement de 3 pièces de 57,76 m<sup>2</sup> Carrez à Cannes (06400). Il bénéficie d'une exposition sud-ouest. Il s'agence comme suit : un séjour, deux chambres, une salle d'eau, une entrée et un débarras. Un chauffage convecteur mixte est installé dans cet appartement.

Cet appartement se situe au 4<sup>e</sup> étage d'un immeuble au standing exceptionnel. Il est équipé d'un ascenseur.

Des écoles de tous niveaux (de la maternelle au lycée) sont implantées à quelques pas de l'appartement. Niveau transports, on

trouve la ligne de bus LR200H (Cannes-Gare SNCF-CANNES) ainsi que la gare Cannes à proximité. L'aéroport Cannes-Mandelieu est accessible à 5 km. Vous trouverez six cinémas de même qu'un port de plaisance à moins de 10 minutes à pied. Il y a également un grand choix de restaurants et quatre bureaux de poste. Enfin, 3 marchés animent le quartier.

L'énergie et sa consommation deviennent des points-clés d'achat primordiaux. L'indice DPE de cet appartement est de catégorie C (132 kWh/m<sup>2</sup>/an) et l'indice GES est de classe A (chiffre annuel : 4 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>).

L'appartement est proposé à l'achat pour 530 000 € (honoraires à la charge du vendeur).



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14637000/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14637000/appartement-a_vendre-cannes-06.php)