



Immobilier France Juristes

1 rue del apicultor 66 CANET-EN-ROUSSILLON

Tel : 06.98.44.03.96

Site Web : <http://immobiliere-france-juristes.com>

E-Mail : contact@immobiliere-france-juristes.com

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface séjour : 21 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 85000 €

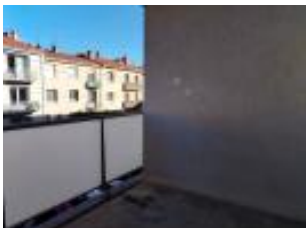
Réf : 180 -



Description détaillée :

A VENDRE à Perpignan sud, proche de toutes commodités - L'agence LA PLACE IMMO vous propose un agréable T2, au 1er étage avec ascenseur, avec terrasse et parking. Il se compose d'une entrée, d'une lumineuse pièce de vie ouverte sur la terrasse, d'une cuisine ouverte semi équipée et d'une chambre avec placard et salle de bain attenante. Tous les accès de la résidence, parking, hall et ascenseur sont sécurisés par badge. Le toit terrasse de l'immeuble, réservé aux résidents hors période hivernale, est aménagé en immense solarium avec piscine collective. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Christine Selles reste à votre disposition au 0643809889.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17153717



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17153717/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Maison PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Surface séjour : 42 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Prix : 336000 €

Réf : 179 -



Description détaillée :

A VENDRE A PERPIGNAN (66000) - L'agence LA PLACE IMMO vous propose cette spacieuse villa de 135 m2 en 3 faces au coeur d'un lotissement récent proche des commerces et des écoles. Constituée en 2013 et parfaitement entretenue elle offre des espaces et des volumes généreux. Le hall d'entrée distribue la pièce de vie de + de 40 m2 séparée de la cuisine par une simple cloison. La cuisine est aménagée et équipée. Encore de beaux volumes à l'étage avec 3 chambres de 15, 17 et 17 m2 avec rangements et une lumineuse salle de bain. Construction traditionnelle label BBC, chauffage central, menuiserie alu et PVC double vitrage, volets roulants électriques, buanderie, garage et forage. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Christine Selles reste à votre disposition au 0643809889.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17065516



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17065516/maison-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Appartement CANET-EN-ROUSSILLON (Pyrenees orientales - 66)

Chambres : 2 chambres

Prix : 275000 €

Réf : 177 -



Description détaillée :

A VENDRE A CANET-EN-ROUSSILLON (66140) - L'Agence La Place Immo vous propose cet appartement agréable et lumineux, situé au 2ème étage d'une résidence dans un secteur calme, très prisé, entre le centre et le sud de Canet. Cet appartement traversant et en parfait état, d'une surface Loi Carrez de 51,77 m², dispose d'une terrasse vue mer et d'un deuxième extérieur à l'arrière côté chambre. Il se compose de 3 pièces, d'une cuisine ouverte, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Un parking aérien sécurisé et un cellier sont vendus avec ce bien. La taxe foncière est de 890 euros et les charges trimestrielles sont de 250 euros. A VISITER SANS TARDER ! Pour tout complément d'informations ou demande de visite, Claudie ROUQUET reste à votre entière disposition au 06.98.44.03.96.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016237



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016237/appartement-a_vendre-canet_en_roussillon-66.php

Vente Maison SAINT-JEAN-PLA-DE-CORTS (Pyrenees orientales - 66)

Surface séjour : 60 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349000 €

Réf : 175 -



Description détaillée :

A VENDRE dans le pittoresque village de VIVES situé à 5 mn de ST JEAN PLA DE CORTS, proche du BOULOU et de CERET - L'agence LA PLACE IMMO vous propose cette grande villa de plain pied sur une parcelle de 850 m². Cette construction traditionnelle des années 2000 offre de grands espaces de vie (60 m²) en double exposition, prolongés d'une terrasse plein sud avec vue sur les massifs de chênes lièges. L'espace nuit s'organise autour d'un grand palier qui dessert 4 chambres, 18, 11 et 12 m², 1 salle d'eau et 1 salle de bain. On retiendra la fonctionnalité de cette villa entièrement de plain pied, avec une circulation facilitée par les différents accès possibles sans différence de niveau : du garage vers le cellier/buanderie aménagée vers la cuisine ou vers la terrasse, de la pièce de vie vers les extérieurs ect... Nous aimons le calme et le cadre rural de ce village si proche de toutes les commodités. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Christine Selles reste à votre disposition au 0643809889.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16648390



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16648390/maison-a_vendre-saint_jean_pla_de_corts-66.php

Vente Maison CORNEILLA-DEL-VERCOL (Pyrenees orientales - 66)

Chambres : 5 chambres

Prix : 230000 €

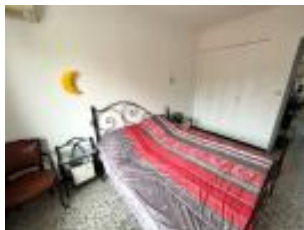
Réf : 174 -



Description détaillée :

A VENDRE A CORNEILLA-DEL-VERCOL (66200) - L'agence LA PLACE IMMO vous propose cette maison 2 faces d'une surface habitable de 175 m² sur une parcelle de 216 m². Ce bien propose actuellement 2 appartements avec entrées privatives (fort potentiel locatif) mais peut redevenir une maison familiale avec ou sans dépendance. - En RDC, 3 pièces avec jardin à l'arrière : salon, grande cuisine, cellier, 2 chambres, salle d'eau avec WC, placards, - A l'étage, 4 pièces : grande entrée, salon/séjour avec cuisine ouverte et balcons, 3 chambres, salle d'eau, WC séparés, placards. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Claudie ROUQUET reste à votre disposition au 06.98.44.03.96.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16632517



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16632517/maison-a_vendre-corneilla_del_vercol-66.php

Vente Appartement PORT- VENDRES (Pyrenees orientales - 66)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1978

Prix : 149800 €

Réf : 172 -



Description détaillée :

A VENDRE à PORT-VENDRES (66660), secteur centre - L'agence LA PLACE IMMO vous propose un agréable appartement 2 pièces d'une surface Loi Carrez de 46,25 m² composé d'une grande entrée avec placard, d'un spacieux salon/séjour, d'une cuisine séparée, d'une chambre et d'une salle d'eau avec fenêtre et WC. Il bénéficie d'un double vitrage PVC, de volets roulants électriques et d'un chauffage électrique individuel. Ce bien est situé en rez de chaussée d'une résidence de 1978 en très bon état et comprenant 8 appartements au total. Une cave et un emplacement de parking privatif sont vendus avec l'appartement. Les charges de copropriété sont de 640 euros par an (53 euros par mois) et la taxe foncière est de 988 euros par an. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Claudie ROUQUET reste à votre disposition au 06.98.44.03.96.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16567791



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16567791/appartement-a_vendre-port_vendres-66.php

Vente Maison SAINT-FELIU-D'AVALL (Pyrenees orientales - 66)

Surface séjour : 30 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 235000 €

Réf : 171 -



Description détaillée :

A VENDRE A SAINT FELIU D'AVALL (66170) - EN EXCLUSIVITE, l'agence LA PLACE IMMO vous propose cette agréable villa située au sein d'un secteur résidentiel calme et proche de toutes les commodités accessibles à pied. C'est une construction traditionnelle édifiée des années 80 sur une parcelle 3 faces de 454 m². En rez de jardin, une cuisine dinatoire aménagée et équipée, un séjour avec cheminée insert et climatisation réversible, un bureau complète cet espace vie. Un dégagement conduit aux 2 chambres du rez de chaussée et à la salle de bains. 2 autres chambres sont à l'étage. Côté pratique, le garage de 25 m², une cave en sous-sol et une partie des combles accessible. Les espaces extérieurs bénéficient d'une irrigation par forage actuellement, une partie est dédiée aux plantes d'ornement, rosiers, camélia, -oiseaux du paradis -... , l'autre partie, plus intime et ombragée par un magnifique cerisier, est vouée aux grillades ou au repos. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Christine Selles reste à votre disposition au 06.43.80.98.89.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16559593



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16559593/maison-a_vendre-saint_feliu_d_avall-66.php

Vente Appartement VILLENEUVE-DE-LA-RAHO (Pyrenees orientales - 66)

Chambres : 1 chambre

Prix : 177000 €

Réf : 168 -



Description détaillée :

A VENDRE A VILLENEUVE-DE-LA-RAHO (66180) - L'agence La Place Immo vous propose en exclusivité ce superbe appartement 2 pièces d'une surface Loi Carrez de 39,95 m² comprenant : un séjour avec cuisine ouverte bénéficiant d'une belle terrasse avec vue dégagée de près de 12m² (exposée au sud), une grande chambre avec placard et une salle d'eau avec douche italienne et WC. L'appartement situé en RDC est vendu vide avec un emplacement de parking privatif et se situe à deux pas du lac, du golf et du centre de Villeneuve-de-la-Raho mais également face à un centre médical. La résidence -Côté Lac -, livrée en 2023, est un ensemble résidentiel privé, sécurisé et dédié aux séniors (gardien, terrain de pétanque, salle gymnastique, bibliothèque, home cinéma, espace multimedia...). Les charges de copropriété sont de 98 euros par mois (fonds travaux, eau froide et chaude compris). La résidence dispose d'un garage à vélo sécurisé. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Claudie ROUQUET reste à votre disposition au 06.98.44.03.96.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16357731



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16357731/appartement-a_vendre-villeneuve_de_la_raho-66.php

Vente Maison MAGALAS (Herault - 34)

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 295000 €

Réf : 167 -



Description détaillée :

A vendre à MALAGAS (34480) - L'agence LA PLACE IMMO vous présente son coup de coeur, une belle demeure de caractère : un patio ombragé, un authentique escalier en pierres de taille et fer forgé, une terrasse ensoleillée et vous serez immédiatement conquis par l'ambiance méditerranéenne des lieux. L'impression de bien être se poursuit dès l'entrée dans les pièces de vie qui s'articulent autour d'une vaste cuisine aménagée et équipée, fonctionnelle et conviviale. Au même niveau, l'espace nuit se compose de 3 chambres avec salles d'eau privatives et wc. Les maîtres des lieux se sont réservés tout l'étage supérieur pour créer leur suite dans un esprit loft avec magnifique vue sur la campagne. Pour parfaire la qualité de vie en ces lieux, le rez de chaussée a été aménagé en espace bien-être et détente avec sauna norvégien, équipements sportifs, salle d'eau... On y trouve aussi une chambre/bureau et une cave à vin. Pour un projet familial ou professionnel, la maison est située proche du centre de MAGALAS, charmante commune à 15mn de BEZIERS et 25 mn des plages, à quelques pas de la campagne. On y trouve toutes les commodités : commerces, collège, écoles, centres médicaux, associations sportives sans oublier l'incontournable marché de plein air sur l'esplanade ombragée par les platanes centenaires. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Christine Selles reste à votre disposition au 06.43.80.98.89. Mansion in the south of France Our agency LA PLACE IMMO fellimmediately for this mansion to discover in MAGALAS : a house of character, a shaded patio, an authentic stone staircase finished with beautiful wrought iron the sunny terrace and the



on that you get when you enter
 ery functional kitchen. At the same level we

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16331724/maison-a_vendre-magalas-34.php

Vente Commerce SAINT-FELIU-D'AVALL (Pyrenees orientales - 66)

Année de construction : 2007

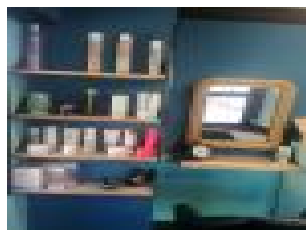
Réf : 166 -



Description détaillée :

A vendre à 10mn de PERPIGNAN, charmant salon de coiffure mixte exploité par une personne seule depuis 2007. Situé au coeur de la commune de 3000 habitants, il bénéficie du meilleur emplacement et bénéficie des nombreux parkings publics à proximité immédiate. Le local avec grande vitrine offre une surface d'exploitation de 25 m2 environ avec laboratoire et espace sanitaire. Les 3 postes de travail et une amplitude des horaires d'ouverture permettraient de développer le CA. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Christine Selles reste à votre disposition au 06.43.80.98.89.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16331723



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16331723/commerce-a_vendre-saint_feliu_d_avall-66.php

Vente Appartement PERPIGNAN (Pyrenees orientales - 66)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 210000 €

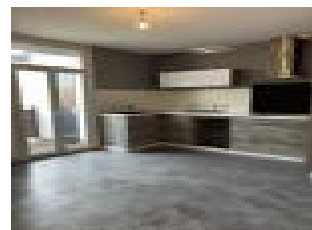
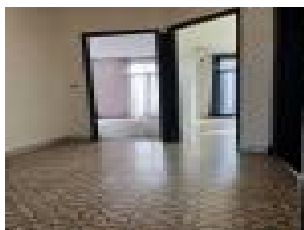
Réf : 163 -



Description détaillée :

A VENDRE à PERPIGNAN (66000) - L'agence La Place Immo vous propose, en centre ville, ce bel appartement rénové de 92 m2 dans un immeuble des années 60. Les carrelages en carreaux ciment parfaitement entretenus et les cheminées confèrent à ce bien le charme de l'ancien. Les travaux de rénovation lui ont ajouté confort et fonctionnalité : climatisation réversible, menuiseries double vitrage, volets roulants motorisés... Une belle entrée distribue un séjour avec cheminée et balcon, une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger avec terrasse et cellier, 2 chambres, salle d'eau et 1 bureau. Avec cet appartement situé au 2ème étage, vous bénéficiez également de 140 m2 de garage avec double portes motorisées, d'un sous sol de 50 m2 et des combles aménageables. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Christine Selles reste à votre disposition au 06.43.80.98.89.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15734087



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15734087/appartement-a_vendre-perpignan-66.php

Vente Maison BOMPAS (Pyrenees orientales - 66)

Surface séjour : 54 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 720000 €

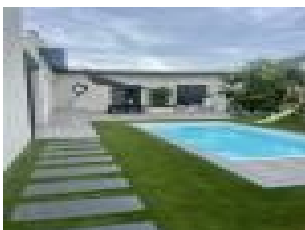
Réf : 161 -



Description détaillée :

A VENDRE à BOMPAS (66430) - L'agence LA PLACE IMMO vous propose une villa 4 faces, plain pied à 10 mn des plages et de Perpignan. Construite en 2020 sur une parcelle de près de 900 m² dans un secteur très résidentiel et calme, l'architecture et le choix des matériaux convaincront les amateurs de modernité et de fonctionnalité. La cuisine aménagée, équipée d'appareils électro-ménagers dernière technologie s'intègre harmonieusement à la vaste pièce de vie sous plafond cathédrale. La double exposition avec vue terrasses et piscine et vue dégagée sur la campagne environnante offre une belle luminosité. La partie nuit est composée d'une suite parentale avec salle d'eau et dressing aménagé, de 2 chambres et d'une salle d'eau douche à l'italienne. Côté pratique, une buanderie/cellier, double garage, climatisation réversible, aspiration centralisée, panneaux solaires... Cart-port et parkings avec possibilité de garer plusieurs véhicules, camping-car ou bateau. Les extérieurs sont joliment aménagés dans un souci d'esthétisme et de convivialité : piscine chauffée et sécurisée avec un volet roulant, vastes terrasses, cuisine d'été aménagée et équipée, plantes méditerranéennes, petits fruitiers Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Christine Selles reste à votre disposition au 06.43.80.98.89.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15591612



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15591612/maison-a_vendre-bompas-66.php

Vente Maison CANET-PLAGE (Pyrenees orientales - 66)

Surface séjour : 28 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 609000 €

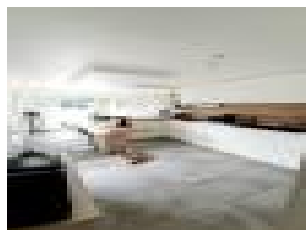
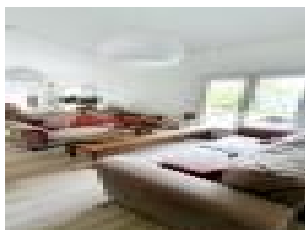
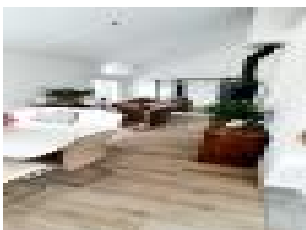
Réf : 143 -



Description détaillée :

A VENDRE A CANET-EN-ROUSSILLON (66140), proche de la plage - L'agence LA PLACE IMMO vous propose une jolie villa rénovée d'une surface totale de près de 145 m². Ce bien se compose en RDC d'un séjour/salon avec cuisine semi ouverte pour une surface totale de 50 m² environ et se poursuit avec 2 chambres, une salle d'eau avec douche italienne, un WC séparé et un garage. L'étage offre une suite parentale avec salle de bains et dressing, un bureau/chambre, WC et grenier. La parcelle de près de 450 m² comprend notamment de grandes terrasses et une belle piscine récente de 8,40m X 3,85m, au sel et chauffée. Poêle scandinave, volets roulants avec fermeture centralisée, matériaux de qualité, proximité commerces et plage, secteur calme. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Claudie ROUQUET reste à votre disposition au 06.98.44.03.96.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15388128



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15388128/maison-a_vendre-canet_plage-66.php

Vente Maison CANET-EN-ROUSSILLON (Pyrenees orientales - 66)

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1999

Prix : 441000 €

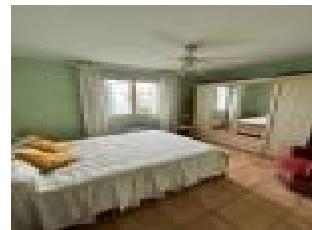
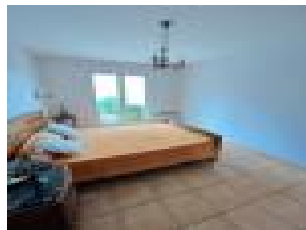
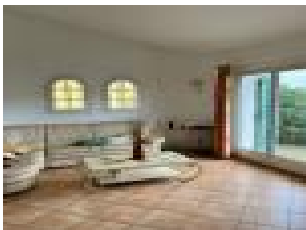
Réf : 155 -



Description détaillée :

A VENDRE A CANET-EN-ROUSSILLON (66140), à deux pas de la plage - L'agence LA PLACE IMMO vous propose une villa 4 faces en plain pied avec garage, édifiée sur une parcelle de 404 m². Cette maison d'une surface totale de 112 m² environ se compose d'un salon/séjour avec cuisine ouverte de près de 45 m², de 3 belles chambres, d'une salle d'eau avec douche italienne, d'un WC séparé et d'une buanderie. Il est possible d'acquérir un 2ème garage annexé, proche de la maison. Ce bien rare est situé dans un secteur calme très recherché. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Claudie ROUQUET reste à votre disposition au 06.98.44.03.96.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15323436



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15323436/maison-a_vendre-canet_en_roussillon-66.php

Vente Maison SAINT-LAURENT-DE-CERDANS (Pyrenees orientales - 66)

Chambres : 2 chambres

Prix : 230000 €

Réf : 149 -



Description détaillée :

A VENDRE proche de Saint-Laurent-de-Cerdans, de Coustouges et du domaine de Falgos (66260) - L'agence LA PLACE IMMO vous propose cette superbe maison 4 faces, plain pied, construite en 2017. Elle est édifée sur une terrain de 890 m². Ce bien, vendu meublé, a une surface habitable de près de 80 m². Il se compose d'un salon/séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, de 2 chambres, d'une salle d'eau avec douche italienne, d'un WC et d'un garage. Double vitage et volets roulants, climatisation réversible, chauffeau thermodynamique, état irréprochable. Pour tout complément d'informations ou une demande de visite, Claudie ROUQUET reste à votre disposition au 06.98.44.03.96.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14857655



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14857655/maison-a_vendre-saint_laurent_de_cerdans-66.php