

**SLDI**

**23 AVENUE DE POUMEYROL BAT C 69300 CALUIRE-ET-CUIRE**

**Tel : 04.37.28.61.56**

**E-Mail : [vbonnevey@sldi-immobilier.com](mailto:vbonnevey@sldi-immobilier.com)**

## Vente Prestige EYZIN-PINET ( Iserre - 38 )

Surface : 315 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3620 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 860000 €

Réf : 2418 -



### Description détaillée :

A quelques minutes de Vienne, dans un petit hameau verdoyant, nous vous proposons cette demeure de caractère d'une surface de 315m<sup>2</sup> sur trois niveaux. Construite au XIIIe siècle, cette bâtisse chargée d'histoire fut un château, puis un couvent et devient par la suite une ferme. Entièrement rénové début des années 2000 et gardant son architecture d'époque, la bâtisse est implantée sur un terrain de 3.880m<sup>2</sup> sans vis-à-vis et propose plusieurs dépendances dont une ancienne chapelle, une cave voûtée en pierre et une terrasse totalement abritée.

Au RDC, d'une surface totale de 125m<sup>2</sup>, vous trouverez les pièces de vie avec un salon/séjour, une cuisine et un bureau offrant des prestations de qualité dont des murs et un sol en pierre, un plancher chauffant et un insert à bois. Pour rejoindre le 1er étage, vous empruntez un escalier en pierre d'origine, desservant l'espace nuit avec quatre chambres et ses salles d'eau. Au 2e et dernier étage, se trouve une pièce de 73m<sup>2</sup> utilisé actuellement en chambre d'ami, avec une salle d'eau, WC et un espace salle de jeux. Coup de coeur assuré pour les passionnés d'histoire et d'architecture !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402776



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402776/prestige-a\\_vendre-eyzin\\_pinet-38.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402776/prestige-a_vendre-eyzin_pinet-38.php)

## Vente Terrain BEYNOST ( Ain - 01 )

Surface : 460 m<sup>2</sup>

Prix : 170000 €

Réf : 2247 -



### Description détaillée :

Beynost, nous vous proposons un terrain constructible de 460m<sup>2</sup>, libre constructeur.

Ce terrain se situe au bout d'une impasse, dans un environnement résidentiel.

Construction au sol de 115m<sup>2</sup> avec garage. Possibilité de faire un R+1.

Les visuels vous sont proposés afin de vous projeter sur ce terrain.

Pour toutes informations, contactez Véronique BONNEVAY au 06 83 00 80 80 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17399029



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17399029/terrain-a\\_vendre-beynost-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17399029/terrain-a_vendre-beynost-01.php)

## Vente Maison BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 270000 €

Réf : 2068 -



### Description détaillée :

BERCK-SUR-MER et plus particulièrement Rue du Haut Banc, une maison de 85 m<sup>2</sup> qui possède sa place de stationnement.

Proche du coeur commerçant de Berck-ville, cette maison rénovée offre un rez de chaussée une cuisine équipée ouverte sur le séjour/salon de 43m<sup>2</sup>.

A l'étage se trouve une salle d'eau et 2 belles chambres dont une avec dressing.

La baie vitrée s'ouvre sur un espace terrasse qui reste à aménager, et un grand jardin clos.

2 petites dépendances complètent ce bien (les maisons voisines les ont rattachés à la maison en tant surface habitable)

Une visite rapide s'impose, vous pouvez donc contacter Catherine Carpentier au 07.66.05.45.03

Agent commercial pour SLDI immobilier RSAC 951149814.

Ref :2068

Surface 85 m<sup>2</sup>

Prix du bien : 270000 euros

Honoraires à la charge du vendeur (7000 euros soit 2,59%)

CATHERINE CARPENTIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17387649



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17387649/maison-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17387649/maison-a_vendre-berck-62.php)



## Vente Maison BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 7 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 172000 €

Réf : 2404 -



### Description détaillée :

Berck-sur-Mer, à 800 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle petite maison de 52m<sup>2</sup> entièrement rénovée.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, un séjour/salon, une cuisine, une salle de bains, un WC séparé.

A l'étage deux chambres

Une terrasse de 7 m<sup>2</sup> avec une petite dépendance de 2m<sup>2</sup> complète ce bien.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17345497



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17345497/maison-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17345497/maison-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Maison LIEVIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 82 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 179000 €

Réf : 2376 -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette charmante maison de plain pied de 82m2 avec sous sol située à Liévin.

Vous y trouverez une grande pièce à vivre lumineuse de 41m2 incluant la cuisine équipée, le tout donnant sur une terrasse suspendue.

Le couloir vous conduira vers l'espace nuit desservant les wc, la salle de bain , les 3 chambres et le garage attenant.

A voir sans tarder !

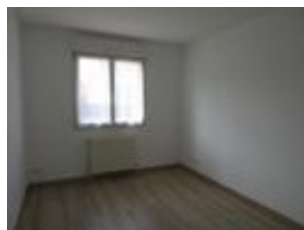
**ZERO TRAVAUX ! ON POSE LES MEUBLES!**

Contactez Carole CORDONNIER au 0626765363 Agent Commerciale SLDI-IMMOBILIER RSAC

883429540 Greffe de ARRAS

CAROLE CORDONNIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276728



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17276728/maison-a\\_vendre-lievin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276728/maison-a_vendre-lievin-62.php)

## Vente Maison LYON-5EME-ARRONDISSEMENT ( Rhone - 69 )

Surface : 145 m2

Surface terrain : 213 m2

Surface séjour : 56 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 770000 €

Réf : 1 -



### Description détaillée :

Lyon 5ème la Plaine, nous avons le plaisir de vous proposer à la vente cette superbe maison récente de 145m2 construite en 1995.

Idéalement située à proximité directe de toute les commodités (Commerces, transports, écoles, axes routiers)

Édifiée sur 2 niveaux, elle se compose d'une superbe pièce de vie de 56m2 traversante avec insert, d'une cuisine attenante haut de gamme totalement équipée et d'une véranda qui prolonge ce vaste espace de vie, le tout donnant sur un jardin de 130m2 baigné de soleil.

A l'étage, 3 belles chambres dont une sublime suite parentale de 25m2 qu'il est possible de diviser pour avoir une configuration T5 avec 4 chambres.

1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 WC, 1 garage et 1 place de parking complète ce bien.

La maison bénéficie d'une alarme, d'une borne de recharge pour les voitures électriques, du chauffage au sol, de la climatisation, des volets roulants et de bien d'autres atouts.

A voir absolument !

Pour toutes informations, veuillez contactez Véronique BONNEVAY - 0683008080 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17255827



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17255827/maison-a\\_vendre-lyon\\_5eme\\_arrondissement-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17255827/maison-a_vendre-lyon_5eme_arrondissement-69.php)



## Vente Maison RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 250000 €

Réf : 2147 -



### Description détaillée :

Rang-du-Fliers, charmante maison en briques située dans un quartier calme et résidentiel, proche de toutes commodités et écoles.

Entièrement rénovée et pensée pour y vivre en semi-plain-pied avec sa suite parentale en rez-de-chaussez, Mais également un étage, offrant une grande chambre lumineuse, un bureau et une salle d'eau

Une visite rapide s'impose, vous pouvez donc contacter Catherine Carpentier au 07.66.05.45.03

Agent commercial pour SLDI immobilier RSAC 951149814.

Ref :2147

Surface carrez: 80 m<sup>2</sup>

Prix du bien : 250000 euros

Honoraires à la charge du vendeur (7000 euros soit 2,97%) (2.04 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

CATHERINE CARPENTIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17228842



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17228842/maison-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17228842/maison-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)



## Vente Immeuble ARRAS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 420000 €

Réf : 1934 -



### Description détaillée :

Spécial investisseur !

A moins de 500m de la gare d'Arras, venez découvrir cet ensemble immobilier (5 chambres, 3 cuisines, 1 salle de bain, 3 salles d'eau, 5 WC) comprenant un loft au second étage.

Au premier étage, vous trouvez 3 grandes chambres, dont l'une avec sa salle d'eau et ses WC privés. La salle de bain avec WC complète l'étage.

Au rez-de-chaussée se trouvent une cuisine indépendante équipée, la buanderie, la cave, le garage motorisé (un véhicule) et les WC.

La salle à manger vous ouvre les portes du studio adossé.

L'ensemble de l'immeuble est totalement rénové et loué.

Le loyer global envisagé est de 2825 euros TTC eau électricité).

Location du studio (30m<sup>2</sup>) rdc 650 euros ttc

Location de la colocation:

Chambre 1: 400 euros tcc (11m<sup>2</sup>)

Chambre 2: 470 euros tcc (15m<sup>2</sup>)

Chambre 3 avec salle de bain privative et wc (20m<sup>2</sup>): 550 euros tcc

Location du loft au second étage (50m<sup>2</sup>): 680 euros tcc

Location du garage: 75 euros ( 5 euros inclus).

Idéal pour de la colocation, regroupement familial, ou tout autre projet immobilier.

Pour plus de détails, contactez CAROLE CORDONNIER

0626765363

Agente Commerciale SLDI-IMMOBILIER.COM

**SLDI**  
23 AVENUE DE POUMEYROL BAT C  
69300 CALUIRE-ET-CUIRE  
Tel : 04.37.28.61.56  
E-Mail : vbonnevey@sldi-immobilier.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

RSAC 883429540 Greffe de ARRAS

CAROLE CORDONNIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17202428



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17202428/immeuble-a\\_vendre-arras-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17202428/immeuble-a_vendre-arras-62.php)

## Vente Appartement LYON-8EME-ARRONDISSEMENT ( Rhone - 69 )

Surface : 49 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1933

Prix : 219000 €

Réf : 2359 -



### Description détaillée :

Lyon 8, au 1er étage sans ascenseur d'une petite copropriété, proche de toutes les commodités, nous vous proposons un appartement de 49.28m2 exposé Est.

Vous avez la possibilité de louer un garage à proximité.

Il se compose d'une belle pièce à vivre lumineuse avec coin cuisine, d'une alcôve, d'une chambre, double exposition, avec parquet, wc et salle d'eau.

Une cave de 9m2 complète cet appartement.

Idéal investisseur ou primo-accédant.

A voir sans tarder !

Pour toutes informations, contactez Véronique BONNEVAY - 06 83 00 80 80 -

Copropriété de 18 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189798



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189798/appartement-a\\_vendre-lyon\\_8eme\\_arrondissement-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189798/appartement-a_vendre-lyon_8eme_arrondissement-69.php)



## Vente Maison BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 375000 €

Réf : 2355 -



### Description détaillée :

Berck-sur-Mer, à 500 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle maison de plain-pied de 90m<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2019 avec magnifique jardin et terrasse.

Elle se compose d'un hall d'entrée donnant sur une belle et grande cuisine entièrement meublée et équipée, un vaste salon/double séjour avec sa baie vitrée donnant sur une belle terrasse et le jardin sans vis à vis, deux chambres, une salle de bain avec douche à l'italienne et baignoire balnéo, un toilette séparé, une buanderie.

Vous serez séduit par cette maison magnifiquement rénovée et son vaste salon/double séjour avec sa grande baie vitrée permettant l'accès à une belle terrasse et au magnifique jardin clos.

Vous pourrez profiter d'un élégant jardin entièrement clos avec chalet.

Un petit garage pour rangement vélos complète ce bien.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17166960



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17166960/maison-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17166960/maison-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Appartement CAMIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1970

Prix : 110000 €

Réf : 2353 -



### Description détaillée :

Sainte Cécile, à 200 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir au premier et dernier étage d'un charmant immeuble cet appartement de 31m<sup>2</sup>.

Il se compose, d'un hall d'entrée offrant un salon/séjour très lumineux, une cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau et un WC séparé.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 800 euros.

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17155703



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17155703/appartement-a\\_vendre-camiers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17155703/appartement-a_vendre-camiers-62.php)

## Vente Maison RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 360000 €

Réf : 2347 -



### Description détaillée :

Rang-Du-Fliers, à cinq minutes de Berck-sur-Mer et à proximité de toutes commodités, venez découvrir cette belle et grande maison de 170m<sup>2</sup> entièrement rénovée, bâtie sur deux niveaux avec terrasses, jardin clos et arborés de 760m<sup>2</sup>. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un vaste hall d'entrée offrant un grand salon/séjour, une pièce cuisine ouverte entièrement équipée, de 29m<sup>2</sup> avec sa grande baie vitrée donnant sur la terrasse et le jardin, une chambre parentale avec salle de douche et dressing, un toilette séparé, une buanderie, un cellier.

A l'étage un grand palier de 15m<sup>2</sup> donnant sur trois chambres avec placards, une salle de bain avec douche et baignoire.

Terrasses à l'arrière et à l'avant de la maison sans vis à vis.

Un garage complète ce bien.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148977



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17148977/maison-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17148977/maison-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)



## Vente Appartement BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1950

Prix : 145000 €

Réf : 2348 -



### Description détaillée :

Berck-sur-Mer, à 50 mètres de la plage, et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir rez-de-chaussée d'une résidence calme, cet appartement lumineux de 26m<sup>2</sup> entièrement rénové en 2022 et vendu meublé.

Il se compose, d'un hall d'entrée donnant sur un séjour avec coin cuisine entièrement équipée, une chambre avec salle d'eau, un toilette séparé.

Petit balcon exposé plein sud

A voir sans hésiter

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 320 euros.

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138332



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17138332/appartement-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138332/appartement-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Maison SAINT-DENOEUX ( Pas de calais - 62 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 150 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1893

Prix : 210000 €

Réf : 1852 -



### Description détaillée :

SAINT-DENOEUX, dans le calme de la campagne, à dix minutes de Montreuil-sur-Mer et à proximité de toutes commodités, venez découvrir sur 200 m<sup>2</sup> de terrain cette maison de 97 m<sup>2</sup> en cour de rénovation totale (fin des travaux MAI 2024).

Les travaux en cours seront entièrement terminés début MAI 2024.

Elle se compose, en rdc, d'un séjour/salon de 60 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une salle de bains avec WC.

A l'étage un palier offrant trois chambres.

Un terrain de 150M<sup>2</sup> complète ce bien.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138331



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17138331/maison-a\\_vendre-saint\\_denoeux-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138331/maison-a_vendre-saint_denoeux-62.php)

## Vente Maison AIRON-SAINT-VAAST ( Pas de calais - 62 )

Surface : 161 m2

Surface terrain : 2200 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 369000 €

Réf : 2340 -



### Description détaillée :

Airon-Saint-Vaast, à 8 Km des plages de Berck-sur-Mer, Merlimont et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette magnifique et grande maison individuelle de 161M<sup>2</sup> disposant de 5 chambres et bâtie sur 2200M<sup>2</sup> de terrain clos sans vis à vis.

Construite en 1990 sur deux niveaux et entièrement rénovée récemment, elle se compose:

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée offrant un grand séjour avec deux grandes baies vitrées donnant sur une terrasse et le magnifique jardin clos, cuisine ouverte entièrement meublée et équipée.

Vous disposez également au rez-de-chaussée d'un couloir desservant une chambre, une pièce bureau, une salle de bains, un WC séparé, une pièce laverie/dressing

A l'étage, un grand palier offrant quatre belles et grandes chambres, une salle d'eau avec WC.

Terrain entièrement clos de 2200M<sup>2</sup> avec belle terrasse sans vis-à-vis.

A l'extérieur grand emplacement de stationnement privatif avec possibilité de stationner jusqu'à 6 Véhicules

Une dépendance avec Garage de 41.4 M<sup>2</sup>, un étage aménagé de 30M<sup>2</sup>, une remise, un débarras complète ce bien.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17107297



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17107297/maison-a\\_vendre-airon\\_saint\\_vaast-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17107297/maison-a_vendre-airon_saint_vaast-62.php)



## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 290000 €

Réf : 2336 -



### Description détaillée :

Stella Plage, à 900 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir au premier étage d'une belle résidence de 2001 avec ascenseur, cet appartement de 53m<sup>2</sup> avec terrasse d'angle de 14m<sup>2</sup>.

Il se compose d'un hall d'entrée avec placard donnant sur une belle pièce à vivre avec coin cuisine équipée offrant deux grandes baies vitrées donnant sur la grande terrasse d'angle exposée Sud et Ouest, deux chambres, une salle d'eau, un toilette séparé.

Cet appartement lumineux et accueillant a été construit en 2001.

Une place de parking privatif

Une cave complète ce bien

A voir absolument!

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI IMMOBILIER RSAC 511271116

Copropriété de 24 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 900 euros.

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17093148



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17093148/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17093148/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Local commercial VERNUILLET ( Eure et loir - 28 )

Surface : 360 m<sup>2</sup>

Prix : 885000 €

Réf : 1199 -



### Description détaillée :

Vous recherchez un espace commercial polyvalent alliant fonctionnalité, espace de travail et visibilité? Ne cherchez plus! Nous avons le plaisir de vous présenter une opportunité unique à Vernouillet, dans la zone d'activité, un emplacement stratégique pour votre entreprise.

### Caractéristiques du Local Commercial :

Superficie totale : 360 m<sup>2</sup>

Terrain associé : 1270 m<sup>2</sup>

### Aménagements intérieurs :

Bureau moderne : Un espace bureau bien agencé pour une organisation optimale.

Atelier Mécanique : Un espace fonctionnel pour les activités liées à la mécanique, équipé pour répondre à vos besoins professionnels.

Showroom Élégant : Un showroom, idéal pour mettre en valeur vos produits et attirer la clientèle.

### Avantages Supplémentaires :

Visibilité: L'emplacement offre une visibilité stratégique pour maximiser l'attrait de votre entreprise.

Grand Parking : Un espace de stationnement généreux pour accueillir clients et employés en toute commodité.

### Maison Associée :

Surface habitable : 112 m<sup>2</sup>

Terrain : 765 m<sup>2</sup>

Le local comprend également une maison indépendante de 5 pièces avec sous sol total, parfaite pour loger vos employés ou pour une utilisation résidentielle.

### Localisation :

Situé dans la zone d'activité de Vernouillet (28500), cet emplacement offre une accessibilité optimale et une proximité

avec les principales voies de communication.

Cette opportunité représente une rare combinaison d'espace commercial, de fonctionnalité et de résidence, faisant de cet ensemble un investissement exceptionnel pour le développement de votre entreprise.

Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir comment cet espace rare sur le marché peut répondre à vos besoins professionnels. Ne manquez pas cette occasion unique!

Contactez Alexis FERREIRA au 0650317498 ou par mail: Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 977959873 (4.12 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

ALEXIS FERREIRA (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Les informations sur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17024589



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17024589/local\\_commercial-a\\_vendre-vernouillet-28.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17024589/local_commercial-a_vendre-vernouillet-28.php)



## Vente Appartement SATHONAY-CAMP ( Rhone - 69 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2020

Prix : 349000 €

Réf : 2303 -



### Description détaillée :

Sathonay camp (69580) proche de toutes commodités, nous vous proposons un appartement de 80m<sup>2</sup> au 1er et dernier étage d'une copropriété de 2020.

Cet appartement se compose d'une pièce à vivre avec cuisine équipée donnant sur une très belle terrasse lumineuse, sans vis à vis. La terrasse bénéficie de deux celliers fermés.

En poursuivant nous découvrons trois chambres dont une équipée d'un placard mural, d'une salle de bains et d'un wc.

A l'extérieur l'appartement dispose d'un grand garage fermé.

Pour les amoureux de la campagne tout en aillant les écoles, commerces... à proximité, cet appartement, sans travaux, est fait pour vous.

A voir sans tarder !

Pour toutes informations, contactez Véronique BONNEVAY au 06 83 00 80 80 -

Copropriété de 40 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1568.64 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17024588



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17024588/appartement-a\\_vendre-sathonay\\_camp-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17024588/appartement-a_vendre-sathonay_camp-69.php)

## Vente Maison DOUAI ( Nord - 59 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 162 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 144000 €

Réf : 2290 -



### Description détaillée :

DOUAI, à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle maison de 72m<sup>2</sup> entièrement rénovée.

Bâtie sur deux niveaux et sur un terrain de 162M<sup>2</sup> elle se compose:

Au rez-de-chaussée, un salon/séjour, une cuisine entièrement équipée, une salle de bains, un WC séparé.

Au premier étage, vous découvrirez un palier offrant 2 chambres.

En extérieur, vous disposez d'un beau terrain avec une Belle terrasse de 27M<sup>2</sup>

Une cave complète ce bien.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17024587



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17024587/maison-a\\_vendre-douai-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17024587/maison-a_vendre-douai-59.php)

## Vente Appartement BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 105000 €

Réf : 2304 -



### Description détaillée :

Berck-sur-Mer, à 1.5 Km de la plage, et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir au troisième et dernier étage d'une résidence calme et récente, cet appartement lumineux de 36m<sup>2</sup> au sol, (26.5m<sup>2</sup> carrez)

Il se compose, d'un hall d'entrée donnant sur un salon/séjour avec coin cuisine équipée, une chambre, une salle de bain, un toilette séparé.

Une place de parking privatif complète ce bien.

A voir sans hésiter

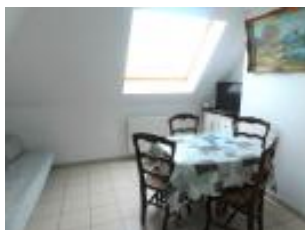
Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Copropriété de 26 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 300 euros.

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17024586



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17024586/appartement-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17024586/appartement-a_vendre-berck-62.php)



## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 315000 €

Réf : 2289 -



### Description détaillée :

Merlimont, à 2,5 Km de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle maison de 90m<sup>2</sup> construite en 2007 et entièrement rénovée avec terrasse et jardin clos.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, un hall d'entrée donnant sur un WC séparé, un placard avec espace lave linge, une grande pièce de vie de 41m<sup>2</sup> offrant un salon/séjour exposé plein sud, une cuisine ouverte entièrement équipée.

A l'étage, un palier offrant trois belles chambres, une salle de bain, un toilette séparé.

Un espace de stationnement privatif pour garer minimum trois véhicules complète ce bien

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16982908



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16982908/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16982908/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 395 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2020

Prix : 560000 €

Réf : 2286 -



### Description détaillée :

Stella Plage, à deux pas des dunes, de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette magnifique maison de 115m<sup>2</sup> construite en 2020.

Bâtie sur deux niveaux elle se compose:

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée de type cathédrale offrant une grande pièce de vie avec une magnifique cuisine ouverte entièrement équipée, séjour/salon, une chambre parentale avec salle d'eau, un WC séparé, un espace chaufferie buanderie.

A l'étage, un palier offrant quatre chambres, une salle de bains avec WC, une salle de douche avec WC.

Bâtie sur 395m<sup>2</sup> de terrain avec belle et grande terrasse.

Emplacement parking privatif pour 2 véhicules.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966645



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966645/maison-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966645/maison-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Terrain AUBIN-SAINT-VAAST ( Pas de calais - 62 )

Prix : 70472 €

Réf : 1194 -



### Description détaillée :

Aubin Saint-Vaast, terrain constructible dans un cadre vert et privilégié.

D'une surface de 2046m<sup>2</sup> ce terrain est constructible, il est entretenu et il ne vous reste qu'à construire votre chez vous!

Proche des commerces.

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942819



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942819/terrain-a\\_vendre-aubin\\_saint\\_vaast-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942819/terrain-a_vendre-aubin_saint_vaast-62.php)



## Vente Terrain AUBIN-SAINT-VAAST ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1202 m2

Prix : 43772 €

Réf : 2274 -



### Description détaillée :

Aubin Saint-Vaast, terrain constructible dans un cadre vert et privilégié.

D'une surface de 1202m<sup>2</sup> ce terrain est constructible, il est entretenu et il ne vous reste qu'à construire votre chez vous!

Proche des commerces.

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942818



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942818/terrain-a\\_vendre-aubin\\_saint\\_vaast-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942818/terrain-a_vendre-aubin_saint_vaast-62.php)

## Vente Terrain AUBIN-SAINT-VAAST ( Pas de calais - 62 )

Surface : 844 m<sup>2</sup>

Prix : 30000 €

Réf : 2273 -



### Description détaillée :

Aubin Saint-Vaast, terrain constructible dans un cadre vert et privilégié.

D'une surface de 844m<sup>2</sup> ce terrain est constructible, il est entretenu et il ne vous reste qu'à construire votre chez vous!

Proche des commerces.

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942817



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942817/terrain-a\\_vendre-aubin\\_saint\\_vaast-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942817/terrain-a_vendre-aubin_saint_vaast-62.php)

## Vente Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT ( Rhone - 69 )

Surface : 121 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 1150000 €

Réf : 2262 -



### Description détaillée :

Lyon 2, au sein du "Triangle d'Or", Rue Président Carnot, dans un immeuble de standing, nous vous proposons un appartement de 121m2 au 3ème étage avec ascenseur.

Cet appartement disposant d'une triple exposition se compose d'une entrée, d'un séjour très lumineux, d'une salle d'eau, d'un bureau pouvant servir de chambre, d'une chambre, d'une suite parentale avec salle d'eau, d'une cuisine et wc.

Une cave et deux greniers complètent ce bien.

A voir sans tarder.

Pour toutes informations, contactez Véronique BONNEVAY au 06 83 00 80 80 -

Copropriété de 45 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2412 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16914748



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16914748/appartement-a\\_vendre-lyon\\_2eme\\_arrondissement-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16914748/appartement-a_vendre-lyon_2eme_arrondissement-69.php)



## Vente Appartement BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 125000 €

Réf : 2271 -



### Description détaillée :

Berck-sur-Mer, à 500 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cet appartement de 72m<sup>2</sup> au premier étage d'une résidence composée de 3 lots.

Il se compose d'un vaste hall d'entrée offrant, une pièce séjour, une cuisine ouverte sur le séjour, deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé.

Travaux de rénovation à prévoir.

Cet appartement est lumineux et accueillant.

Une place de stationnement privatif complète ce bien

A voir absolument!

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Copropriété de 3 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 250 euros.

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16914747



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16914747/appartement-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16914747/appartement-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Appartement BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 144000 €

Réf : 2269 -



### Description détaillée :

Berck-sur-Mer, à 500 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cet appartement duplex de 96m<sup>2</sup> au Rez-de-chaussée d'une résidence composée de 3 lots.

Il se compose, au premier niveau, un séjour, une cuisine, un salon, une salle de bains, un WC séparé

A l'étage, un palier offrant trois chambres

Travaux de rénovation à prévoir.

Cet appartement est lumineux et accueillant.

Le bien est actuellement loué 550 euros

A voir absolument!

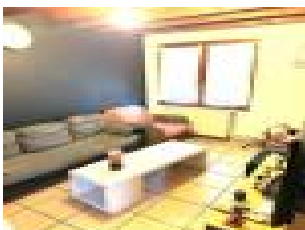
Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Copropriété de 3 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 300 euros.

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16914746



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16914746/appartement-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16914746/appartement-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Maison ANVIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1350 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 168000 €

Réf : 2248 -



### Description détaillée :

ANVIN, à 10 minutes de Saint-Pol-sur-Ternoise et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle maison de plain-pied de 100m<sup>2</sup> avec sous sol complet et bâtie sur un terrain clos de 1350m<sup>2</sup>.

Elle se compose d'un hall d'entrée donnant sur un grand salon/séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, un couloir offrant trois chambres, une salle de bain, un toilette séparé, une véranda avec baie vitrée donnant sur une belle terrasse et le jardin

Vous serez séduit par cette maison et son vaste salon/séjour, sa véranda et sa grande baie vitrée permettant l'accès à une belle terrasse et au magnifique jardin clos.

Sous sol complet avec garage de 50m<sup>2</sup> , cellier/laverie.

Vous pourrez profiter d'un élégant jardin entièrement clos entourant la maison et une belle terrasse de 41m<sup>2</sup> .

Place de stationnement privatif à l'avant de la maison

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16853299



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16853299/maison-a\\_vendre-anvin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16853299/maison-a_vendre-anvin-62.php)



## Vente Maison NOYELLES-SOUS-LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 150 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 178000 €

Réf : 2241 -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette charmante maison de 110m2 avec son jardin de 150m2 située à Noyelles sous Lens.

Au rdc, vous trouverez une cuisine équipée, un salon, une salle à manger lumineuse.

Les wc, la salle de bain et le bureau complètent l'ensemble.

Aux étages, vous découvrirez trois belles chambres.

Enfin, le garage, le jardin avec sa terrasse en teck et la cave parachèvent le tout.

A voir sans tarder !

Contactez Carole CORDONNIER au 0626765363 Agent Commerciale SLDI-IMMOBILIER RSAC

883429540 Greffe de ARRAS

CAROLE CORDONNIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16824093



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16824093/maison-a\\_vendre-noyelles\\_sous\\_lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824093/maison-a_vendre-noyelles_sous_lens-62.php)

## Vente Maison SOUCHEZ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 164 m2

Surface terrain : 1240 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1945

Prix : 420000 €

Réf : 2240 -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette magnifique maison de 164m2 avec son terrain de 1240m2 dont une partie constructible, située à Souchez.

En entrant dans les lieux, le couloir vous conduit vers la pièce centrale de la maison incluant le salon, la salle à manger et l'accès à la cuisine indépendante et la véranda attenante.

Un second couloir vous emmène vers l'extension comprenant au rdc deux salles d'eaux dont l'une avec dressing, les wc et la vaste chambre avec accès direct vers le jardin.

A l'étage, une seconde chambre.

Dans le hall d'entrée, un escalier vous porte vers deux grandes chambres avec de part et d'autre, deux salles d'appoints.

Enfin, la cave et les deux chalets complètent le tout.

### Aspects techniques:

plafond tendu, toiture refaite en 2021 par le précédent propriétaire, réalisation de la véranda en 2022, réalisation de la cuisine en 2020, alarme, volets électriques programmables SOMFY, chaudière De Dietrich, cumulus changé en 2021.

A voir sans tarder !

Contactez Carole CORDONNIER au 0626765363 Agent Commerciale SLDI-IMMOBILIER RSAC

883429540 Greffe de ARRAS



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16808979/maison-a\\_vendre-souchez-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16808979/maison-a_vendre-souchez-62.php)

## Vente Maison BEURAINVILLE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1139 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 149000 €

Réf : 2237 -



### Description détaillée :

Cavron-Saint-Martin, à 8 Km de Beaurainville et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle maison de plain pied de 61M<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2022 bâtie sur un terrain clos de 1139M<sup>2</sup>.

Elle se compose d'un grand salon/séjour avec poêle à granule donnant sur une cuisine ouverte entièrement équipée le tout sur 33m<sup>2</sup>, deux chambres, une salle de bain, un toilette.

A l'extérieur une grande terrasse avec espace de stationnement.

Grand terrain à l'arrière de la maison

Un garage de 22M<sup>2</sup> complète ce bien.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16791412



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16791412/maison-a\\_vendre-beaurainville-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16791412/maison-a_vendre-beaurainville-62.php)



## Vente Maison VETRAZ-MONTHOUX ( Haute savoie - 74 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 400 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 670000 €

Réf : 2023102 -



### Description détaillée :

Découvrez cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison moderne de prestige en au calme absolu, nichée au fond d'une impasse à Vetraz-Monthoux.

Avec ses prestations haut de gamme et son emplacement idyllique, cette propriété est l'incarnation du luxe contemporain. La maison propose une superficie habitable de 120m<sup>2</sup>, un sous-sol de 79m<sup>2</sup>, et repose sur un terrain de 400m<sup>2</sup> piscinable.

Elle offre un vaste séjour de 38m<sup>2</sup>, un grand garage de 20m<sup>2</sup>, une buanderie, 4 chambres dont une suite parentale, 3 salles de bains modernes, et 2 WC.

Située à quelques minutes en voiture de l'A40, cette maison offre un accès facile aux principaux axes routiers, vous permettant de rejoindre rapidement les villes voisines. De plus, elle est à proximité de l'Arve, offrant un cadre naturel paisible pour vos moments de détente en plein air.

Cette maison répond aux normes les plus récentes et avec une attention méticuleuse aux détails. Vous avez l'opportunité de personnaliser certains éléments selon vos préférences, pour créer la maison de vos rêves. Imaginez votre espace idéal, choisissez les finitions qui vous conviennent le mieux, et faites de cette maison moderne votre oasis de confort et de style.

Cette opportunité est unique, ne la laissez pas passer !

Pour toute information, contactez Véronique Bonnevey au 0683008080



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16782206/maison-a\\_vendre-vetraz\\_monthoux-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16782206/maison-a_vendre-vetraz_monthoux-74.php)

## Vente Maison VERTON ( Pas de calais - 62 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 640 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 284000 €

Réf : 2216 -



### Description détaillée :

VERTON, à 5 minutes de Berck-sur-Mer et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle maison de plain-pied entièrement rénovée de 85m<sup>2</sup> avec sous sol complet et bâtie sur un terrain clos de 640m<sup>2</sup>.

Elle se compose d'un hall d'entrée donnant sur une belle cuisine entièrement meublée et équipée, un vaste salon/séjour avec sa baie vitrée donnant sur une belle terrasse, un couloir offrant trois chambres, une salle de bain, un toilette séparé.

Vous serez séduit par cette maison et son vaste salon/séjour avec sa grande baie vitrée permettant l'accès à une belle terrasse et au magnifique jardin clos.

Sous sol complet avec garage de 40m<sup>2</sup> , cellier/laverie, salle de sport.

Vous pourrez profiter d'un élégant jardin entièrement clos entourant la maison et une belle terrasse de 16m<sup>2</sup> .

Une belle dépendance de 40m<sup>2</sup> à utiliser à votre guise complète ce bien.

Place de stationnement privatif pour 3 véhicules.

Pompe à chaleur récente.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-IMMOBILIER RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16695058



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16695058/maison-a\\_vendre-verton-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16695058/maison-a_vendre-verton-62.php)



## Vente Prestige ISSAMBRES ( Var - 83 )

Surface : 240 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 2190000 €

Réf : 2203 -



### Description détaillée :

Les Issambres, Saint-Tropez, magnifique propriété avec vue mer sur un côté, située proche de la plage et des commerces.

Cette maison entièrement rénovée en 2021 bénéficie de volumes généreux et prestations haut de gamme.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un vaste espace de vie très lumineux composé d'une cuisine équipée, arrière cuisine, d'un séjour, d'une salle à manger, le tout donnant sur une terrasse et la piscine 10x4.

A l'étage, vous serez séduit par la suite parentale équipée d'un dressing, salle de bains avec baignoire et douche donnant sur une terrasse, de quatre chambres dont une indépendante avec salle de bains, d'un wc, et d'une deuxième salle de bains.

Au rez-de-chaussée, vous disposez également d'une salle de sport pouvant communiquer avec la maison et pouvant devenir un bureau ou une chambre.

Un double garage complète cette maison.

Le tout sur un terrain clos et paysagé d'une surface de 1500m2.

Coup de coeur assuré. Cette maison a tout pour vous séduire.

Pour toute information, contactez Véronique BONNEVAY au 0683008080 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16681029



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16681029/prestige-a\\_vendre-issambres-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16681029/prestige-a_vendre-issambres-83.php)



## Vente Maison RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 131 m2

Surface terrain : 1052 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 320000 €

Réf : 2202 -



### Description détaillée :

Rang du Fliers, à 5 minutes de Berck-sur-Mer et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette magnifique et grande maison individuelle de 131M<sup>2</sup> disposant de 5 chambres et bâtie sur 1052M<sup>2</sup> de terrain clos sans vis à vis.

Construite en 1998 sur deux niveaux et rénovée récemment, elle se compose:

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée donnant sur un grand séjour avec cuisine ouverte entièrement meublée et équipée.

Du séjour vous disposez d'une spacieuse véranda lumineuse de 27M<sup>2</sup> chauffée et isolée avec sa grande baie vitrée offrant une magnifique vue sur la terrasse et le magnifique jardin.

Vous disposez également au rez-de-chaussée d'un couloir desservant 3 chambres, une salle de bains, un WC séparé.

A l'étage, un grand palier offrant deux belles et grandes chambres.

Terrain entièrement clos de 1052M<sup>2</sup> avec belle terrasse sans vis-à-vis.

A l'extérieur grand emplacement de stationnement privatif avec possibilité de stationner jusqu'à 4 Véhicules

Un garage attenant à la maison avec accès direct complète ce bien.

Poêle à granulés neuf de 2020 et ballon eau chaude neuf de 2020

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-HABITAT RSAC 511271116



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16671561/maison-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16671561/maison-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)

## Vente Maison VERTON ( Pas de calais - 62 )

Surface : 165 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 455 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 400000 €

Réf : 2128 -



### Description détaillée :

VERTON, à cinq minutes de Berck-sur-Mer et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle et grande maison neuve et lumineuse de 165 m<sup>2</sup> bâtie en 2023 sur un terrain de 455 m<sup>2</sup>.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un vaste salon/séjour avec espace cuisine ouverte entièrement équipée, une grande et belle chambre parentale avec salle de bains, un WC séparé, une buanderie.

A l'étage, un palier dessert quatre grandes et belles chambres, une salle de bains, un WC séparé .

Un grand garage de 28 m<sup>2</sup> complète ce bien .

Places de stationnement privatives à l'avant de la maison.

Maison neuve entièrement connectée et sécurisée bâtie en 2023 avec matériaux et prestations de qualités.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16660295



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16660295/maison-a\\_vendre-verton-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16660295/maison-a_vendre-verton-62.php)

## Vente Maison CARENCY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 277 m2

Surface terrain : 1285 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 330000 €

Réf : 2168 -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette maison d'architecte située à Carency.

Au rez de chaussée, l'atelier, les réserves, les wc et le double garage vous accueillent.

Vous accédez à la partie habitation en empruntant les escaliers qui vous mènent à l'espace à vivre avec le magnifique salon séjour exposé sud est, la cuisine, la buanderie, le bureau et les wc. L'espace nuit complète le tout avec la salle d'eau et la chambre.

A l'étage, vous accédez à un second espace nuit avec deux chambres, la salle d'eau avec wc.

Le jardin et la terrasse parachèvent l'ensemble.

Une maison alliant discrétion et volume.

A voir sans tarder.

Contactez Carole CORDONNIER au 0626765363 Agent Commerciale SLDI-IMMOBILIER RSAC

883429540 Greffe de ARRAS

CAROLE CORDONNIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16578866



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16578866/maison-a\\_vendre-carency-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16578866/maison-a_vendre-carency-62.php)



## Vente Maison BIACHE-SAINT-VAAST ( Pas de calais - 62 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 250 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Prix : 256000 €

Réf : 2178 -



### Description détaillée :

BIACHE SAINT VAAST, à 15 minutes de Arras et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle et grande maison récente de style loft d'une surface habitable de 150 m<sup>2</sup> avec terrasse et jardin.

Construite en 2013 et bâtie sur trois niveaux, elle se compose :

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée distribuant un grand séjour, une cuisine ouverte entièrement meublée et équipée.

Au niveau supérieur, un espace mezzanine de 30 m<sup>2</sup> pouvant servir de chambres.

Au niveau inférieur, un espace salon avec grande baie vitrée donnant sur la terrasse, une magnifique chambre avec baignoire Balneo et grande baie vitrée offrant également un accès sur la terrasse et le jardin, deux grandes pièces dressings, une salle de bains avec WC.

Terrasse et jardin avec magnifique vue sur la forêt.

Un espace de stationnement et un garage avec espace atelier complètent ce bien.

Très belle prestation pour cette maison rare sur le marché.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16562188



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16562188/maison-a\\_vendre-biache\\_saint\\_vaast-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16562188/maison-a_vendre-biache_saint_vaast-62.php)

## Vente Maison MASSIEUX ( Ain - 01 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 399000 €

Réf : 2153 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Massieux, maison mitoyenne sur trois niveaux d'une surface de 129.30 m<sup>2</sup> au sol et 98.70m<sup>2</sup> carrez.

Au rez-de-chaussée vous trouverez une cuisine équipée ouverte sur le salon séjour baignée de lumière avec ses deux grandes baies vitrées donnant sur un jardin d'environ 70 m<sup>2</sup> ainsi qu'une buanderie aménagée et des toilettes.

Le premier étage se compose de trois chambres et d'une salle de bain.

Enfin au deuxième étage vous pourrez profiter d'une spacieuse suite parentale.

Le bien possède deux places de stationnements extérieurs.

CELINE FAIOLA (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16422093



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16422093/maison-a\\_vendre-massieux-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16422093/maison-a_vendre-massieux-01.php)

## Vente Maison BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 365000 €

Réf : 2131 -



### Description détaillée :

Berck-sur-Mer, à 200 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle et grande maison neuve et lumineuse de 97M<sup>2</sup> bâtie en 2023 sur trois niveaux.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un Hall d'entrée, une buanderie et un grand garage de 39M<sup>2</sup>.

Au premier étage, une grande et belle pièce de vie avec salon/séjour et espace cuisine entièrement équipée, une magnifique terrasse exposée sud/ouest de 17M<sup>2</sup>.

Au deuxième étage, un palier offrant deux belles et grandes chambres, un couloir, une salle de bains, un WC séparé.

Maison neuve bâtie en 2023 avec matériaux et prestations de qualités.

Garage de 39M<sup>2</sup>

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16403906



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16403906/maison-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16403906/maison-a_vendre-berck-62.php)



## Vente Appartement TASSIN-LA-DEMI-LUNE ( Rhone - 69 )

Surface : 112 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 1250000 €

Réf : 2143 -



### Description détaillée :

Tassin la Demi Lune, proche de toutes commodités, nous vous proposons un appartement toit terrasse neuf de 113m2 avec 143m2 de terrasse et jardinières.

Cet appartement aux prestations haut de gamme vous offre une très belle pièce à vivre lumineuse, trois chambres, wc, salle de bains, buanderie.

De nombreux dressing complètent ce bien.

Possibilité d'installer un jacuzzi sur la terrasse.

Cet appartement dispose de deux garages motorisés en sous-sol.

Pour toutes informations et visite, contactez Véronique BONNEVAY au 06 83 00 80 80 -

Copropriété de 38 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 4228 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16343861



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16343861/appartement-a\\_vendre-tassin\\_la\\_demi\\_lune-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16343861/appartement-a_vendre-tassin_la_demi_lune-69.php)

## Vente Appartement TASSIN-LA-DEMI-LUNE ( Rhone - 69 )

Surface : 121 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 1350000 €

Réf : 2144 -



### Description détaillée :

Tassin la Demi Lune, proche de toutes commodités, nous vous proposons un appartement toit terrasse neuf de 121m2 avec 154m2 de terrasse et jardinières.

Cet appartement aux prestations haut de gamme vous offre une très belle pièce à vivre lumineuse avec cuisine équipée, séjour, trois chambres, suite parentale, wc, salle de bains, buanderie.

De nombreux dressing complètent ce bien.

Possibilité d'installer un jacuzzi sur la terrasse.

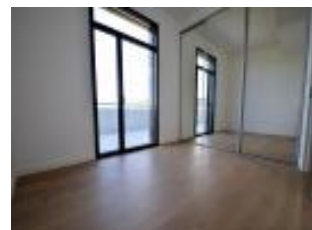
Cet appartement dispose de trois garages motorisés en sous-sol.

Pour toutes informations et visite, contactez Véronique BONNEVAY au 06 83 00 80 80 -

Copropriété de 38 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2114 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16337913



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16337913/appartement-a\\_vendre-tassin\\_la\\_demi\\_lune-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16337913/appartement-a_vendre-tassin_la_demi_lune-69.php)

## Vente Maison DANNES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 192 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2460 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 275000 €

Réf : 2109 -



### Description détaillée :

Dannes, à cinq minutes du bord de mer, nous vous proposons en exclusivité cette belle et grande maison de 192 m<sup>2</sup> sur un somptueux terrain de 2460 m<sup>2</sup>.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un vaste salon/salle à manger avec espace cuisine ouverte entièrement équipée, une grande et belle véranda donnant sur la terrasse et le jardin, 3 confortables chambres, une salle d'eau, un wc séparé, un cellier et une buanderie.

A l'étage, un vaste dortoir avec salle d'eau et wc. Un grenier isolé aménageable.

Un garage de 17 m<sup>2</sup> complète ce bien .

Places de stationnement privatives à l'avant de la maison.

A voir absolument !

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16320116



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16320116/maison-a\\_vendre-dannes-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16320116/maison-a_vendre-dannes-62.php)



## Vente Maison VERTON ( Pas de calais - 62 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 430 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 336000 €

Réf : 2129 -



### Description détaillée :

VERTON, à cinq minutes de Berck-sur-Mer et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle et grande maison lumineuse de 140 m<sup>2</sup> bâtie sur un terrain de 430 m<sup>2</sup>.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un vaste hall d'entrée offrant un grand salon/séjour, une grande et belle cuisine entièrement meublée et équipée avec de nombreux rangements, coin buanderie et WC séparé.

A l'étage, un grand palier dessert une suite parentale avec salle de bains, deux autres belles chambres et une salle d'eau avec douche et WC.

Un sous-sol de 30 m<sup>2</sup> complète ce bien.

Places de stationnement privatif à l'arrière de la maison.

Maison entièrement rénovée en 2021 avec matériaux et prestations de qualités.

Idéal également pour investissement locatif ou profession libérale

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16320115



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16320115/maison-a\\_vendre-verton-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16320115/maison-a_vendre-verton-62.php)

## Vente Appartement BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 140000 €

Réf : 2127 -



### Description détaillée :

Berck-sur Mer, à 200 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cet appartement de 38 m<sup>2</sup> entièrement rénové en 2022 situé au deuxième étage d'un immeuble entièrement rénové de 3 lots.

Les 2 lots restants sont également à vendre.

Il se compose, d'une grande pièce de vie avec coin cuisine entièrement équipée, une salle d'eau avec douche à l'italienne, WC séparé, une chambre avec rangement encastré dans le mur.

L'appartement comprend son entrée privative, son propre compteur électrique, son décompteur d'eau, et un accès à la cour commune.

Au niveau des finitions : fenêtre double vitrages - mur blanc et spot LED - Cuisine : plan de travail, rangements, hotte, plaque à induction, évier, robinet - Douche à l'italienne / Meuble SDB : rangements, vasque, sèche serviette et miroir LED - WC - Ballon d'eau chaude 150L - Plafond Haut - Sol stratifié.

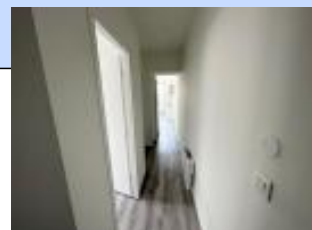
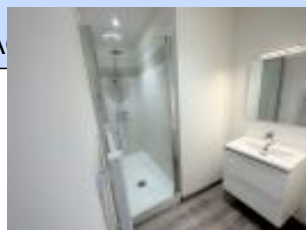
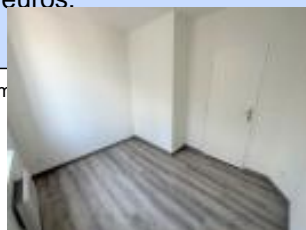
L'appartement est livré clefs en main avec une finition haut de gamme.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Copropriété de 3 lots ().

Charges annuelles : 250 euros.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16320113/appartement-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16320113/appartement-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Maison FREVENT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 145 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 587 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 127500 €

Réf : 2062 -



### Description détaillée :

FREVENT grande maison de 145 m<sup>2</sup>, proche des commerces et à seulement 300m de l'école primaire et du collège.

La maison que je vous propose se compose:

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée desservant un séjour de 31 m<sup>2</sup>, une cuisine de 14 m<sup>2</sup> qui ne demande qu'à être aménagée à votre goût.

Mais également deux chambres de 15 m<sup>2</sup> chacune, pouvant avoir d'autres attributions suivant vos projets (bureau, bibliothèque, salle de jeu...)

Au 1er étage:

Quatre chambres possédant un magnifique parquet dont deux de 14,5 m<sup>2</sup> et deux de 10,5 m<sup>2</sup>, une salle de bain.

Mais cette belle prestation vous offre également au 2ème étage 50 m<sup>2</sup> de combles déjà partiellement isolés. Un garage traversant, et un sous-sol qui possède également un garage. Chaudière gaz de ville installée il y a 9 ans, double vitrage avec volets électriques et manuels.

Pour le plaisir de toute la famille, un jardin de 547 m<sup>2</sup>.

A voir absolument !

Contactez Catherine CARPENTIER au 07.66.05.45.03 Agent SLDI-IMMOBILIER RSAC 951149814

Référence annonce : 2062

CATHERINE CARPENTIER (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16091782/maison-a\\_vendre-frevent-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16091782/maison-a_vendre-frevent-62.php)



## Vente Terrain SAINT-AUBIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 900 m2

Prix : 130000 €

Réf : 2035 -



### Description détaillée :

Saint-Aubin, terrain constructible dans un cadre vert et privilégié.

D'une surface de 900m<sup>2</sup> ce terrain est constructible, il est entretenu et il ne vous reste qu'à construire votre chez vous!

Proche des commerces et de la plage à 5 Kms.

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116 Greffe de Boulogne-Sur-Mer

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16016088



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16016088/terrain-a\\_vendre-saint\\_aubin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16016088/terrain-a_vendre-saint_aubin-62.php)

## Vente Immeuble BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 134 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 415000 €

Réf : 2040 -



### Description détaillée :

Berck-sur-Mer, à 200 mètres de la plage et à proximité immédiate de toutes commodités, nous vous proposons un immeuble de rapport composé de deux lots.

Idéalement situé il se compose:

Au rez-de-chaussée, une surface commerciale de 69m<sup>2</sup>.

La cellule commerciale se décompose actuellement d'un cabinet d'infirmier, une salle de Kinésithérapie, un bureau, une salle d'eau, une pièce Sauna, un WC séparé.

Au premier étage, un appartement T2 de 65m<sup>2</sup> entièrement rénové comprenant, un hall d'entrée offrant un grand salon/séjour avec balcon, une cuisine entièrement équipée, une chambre, une salle de bains, un WC séparé.

Une cave d'environ 30m<sup>2</sup>

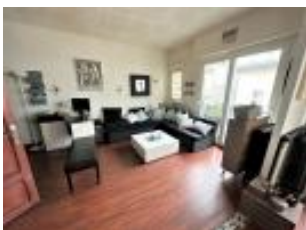
Un garage de 16m<sup>2</sup> complète ce bien

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent commercial SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16011798



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16011798/immeuble-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16011798/immeuble-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Maison BOULOGNE-SUR-MER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 255000 €

Réf : 2029 -



### Description détaillée :

Boulogne-sur-Mer, à proximité immédiate de toutes commodités, venez découvrir cette belle et grande maison de 155 m<sup>2</sup>.

Bâtie sur trois niveaux elle se compose :

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée donnant sur un salon/séjour de 33.5 m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte équipée, un WC séparé, en sous-sol vous découvrirez un couloir offrant une belle et grande chambre avec fenêtre donnant sur le terrain arrière, une pièce buanderie avec espace cuisine donnant accès au terrain arrière, une salle de bains.

Au premier étage, vous découvrirez un palier offrant deux grandes chambres avec point d'eau de 17 et 16 m<sup>2</sup> actuellement en locations étudiants, une cuisine équipée, une salle d'eau, un WC séparé.

Au deuxième étage, un couloir offrant une grande chambre de 16 m<sup>2</sup> actuellement en location étudiant et un studio duplex de 18.5 m<sup>2</sup> actuellement en location étudiant comprenant au premier niveau, une pièce de vie avec coin cuisine équipée, une salle d'eau avec WC et un couchage au deuxième niveau.

Une belle cour terrasse de 50 m<sup>2</sup> à l'arrière du bien complète ce bien.

A voir absolument !

Contactez Frédéric BLOT au 0633625629 Agent SLDI-HABITAT RSAC 511271116

Frederic BLOT (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15971096



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15971096/maison-a\\_vendre-boulogne\\_sur\\_mer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15971096/maison-a_vendre-boulogne_sur_mer-62.php)