



**LE TUC BRESSUIRE**

**6 place Emile Zola 79 BRESSUIRE**

**Tel : 05.49.80.36.91**

**E-Mail : [bressuire@letuc.com](mailto:bressuire@letuc.com)**



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 214000 €

Réf : 101483 -



### Description détaillée :

Magnifique maison de centre-ville rénovée avec goût comprenant entrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur un très grand séjour-salle à manger, salon avec poêle à granulés, WC et buanderie. A l'étage, une mezzanine pouvant faire office de bureau, 3 chambres dont une suite parentale et salle d'eau avec WC. Du salon profitez d'un accès direct à la terrasse et au jardin clos avec dépendance de 25m<sup>2</sup>. Un bien à visiter sans tarder, appelez Florian BOUJU 06.03.31.35.29

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312750



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17312750/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17312750/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



**LE TUC BRESSUIRE**  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 550 €/mois

Réf : 94540 -



### Description détaillée :

Maison de ville prochainement disponible avec séjour, cuisine, WC avec lingerie, 2 chambres, salle de bain communicante.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312749



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17312749/maison-location-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17312749/maison-location-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement CERIZAY ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 10 €

Prix : 480 €/mois

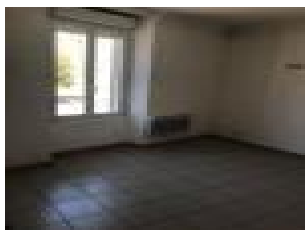
Réf : 77380 -



### Description détaillée :

Appartement au 1er étage composé d'un séjour avec un espace cuisine, 2 chambres, salle de bains et WC. Disponible 01/06/2024.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295234



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17295234/appartement-location-cerizay-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295234/appartement-location-cerizay-79.php)



**LE TUC BRESSUIRE**  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Maison CHANTELOUP ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1947

Charges : 30 €

Prix : 730 €/mois

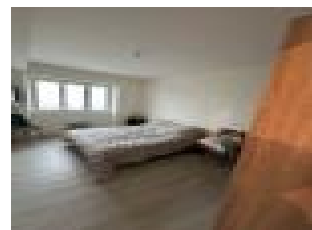
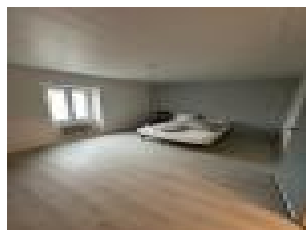
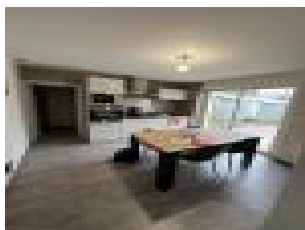
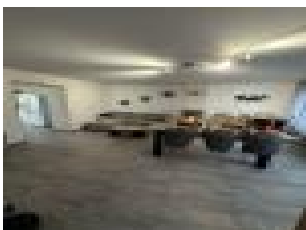
Réf : 99952 -



### Description détaillée :

Maison de bourg à 15 minutes de Bressuire (axe Moncutant-Bressuire) renovée en 2021 comprenant une entrée, un salon séjour de 27m<sup>2</sup> avec poêle à granulés, une cuisine de près de 15m<sup>2</sup> aménagée et équipée (hotte, plaque, four, four micro-ondes) donnant sur une terrasse carrelée, un WC, une buanderie. A l'étage 3 chambres, une salle d'eau, un WC, un grenier. Un garage et un atelier viennent compléter ce bien. Si cette maison vous interesse, vous pouvez postuler directement sur le lien suivant :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17261354



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17261354/maison-location-chanteloup-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261354/maison-location-chanteloup-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-VARENT ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1976

Prix : 145000 €

Réf : 100529 -



### Description détaillée :

Situé dans la ville de saint varent, cette maison de 119m<sup>2</sup> comprend un salon/salle a manger de 40m<sup>2</sup>, une cuisine de 17m<sup>2</sup> ainsi que d'une arrière cuisine de 5m<sup>2</sup>, 3 chambres dont une avec W.C, une salle d'eau et un W.C. Le tout sur un terrain de 1867m<sup>2</sup>, elle comprend également une annexe de 270m<sup>2</sup>. Une maison simple dans un cadre agréable, situé à proximité de villes telles que Thouars - 30min, Bressuire - 25min, Parthenay - 25min. Pour organiser une visite ou pour des informations supplémentaires contacter : Mlle GOGET Anaïs au 06.10.51.62.51 ou par e-mail à Cette annonce vous est proposée par GOGET Anaïs - SASU - N°RSAC: , Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de Niort

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17238924



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17238924/maison-a\\_vendre-saint\\_varent-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17238924/maison-a_vendre-saint_varent-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VERNOUX-EN-GATINE ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 210000 €

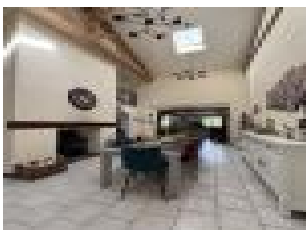
Réf : 101135 -



### Description détaillée :

Jolie maison de caractère, d'une superficie d'environ 208m<sup>2</sup> habitables, située à proximité du bourg. La maison est composée : ° D'une grande cuisine équipée et aménagée, ouverte sur la salle à manger, offrant une belle hauteur sous plafond et des poutres apparentes. ° Grand salon avec terrasse. ° Buanderie et WC. ° Bureau (pouvant être utilisé comme chambre 1), chambre 2, salle d'eau, chambre 3 avec salle d'eau et WC. ° À l'étage, chambre 4 avec dressing, salle de bain équipée d'une baignoire et d'une douche, et WC. EXTERIEUR :Parcelle de 1073 m<sup>2</sup> avec une cuisine d'été, un atelier et une serre à bois Jardin paysager offrant un cadre verdoyant et paisible Idéalement située, à proximité de villes telles que Secondigny - 10min, Niort - 35min, Champdeniers - 20min, Bressuire - 20min, et Parthenay - 30min. Pour organiser une visite, contactez Mme Gavrilova Hristiana, Agent Commercial en immobilier ( zéro six cinq neuf quatre neuf huit cinq huit zéro ) ou par e-mail à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17233311



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17233311/maison-a\\_vendre-vernoux\\_en\\_gatine-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17233311/maison-a_vendre-vernoux_en_gatine-79.php)



**LE TUC BRESSUIRE**  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 31 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 207900 €

Réf : 101116 -



### Description détaillée :

Maison sur sous-sol située à Terves entièrement rénovée avec goût comprenant à l'étage un hall d'entrée, salon séjour avec cheminée, cuisine séparée aménagée et équipée, 3 chambres, 1 salle de bain, 1 WC. Au rez de chaussée, cuisine d'été, une chambre, salle d'eau avec WC, dressing, buanderie et garage. A l'extérieur une grande terrasse en bois, un cabanon de jardin, un porche, le tout sur 1741m<sup>2</sup> de terrain arboré et clos avec portail électrique. Une visite s'impose !  
Appellez Florian BOUJU 06.03.31.35.29

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17226093



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17226093/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17226093/maison-a_vendre-bressuire-79.php)





LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 287375 €

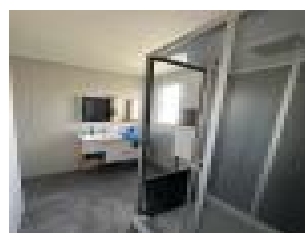
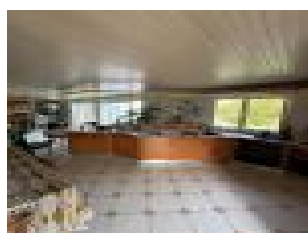
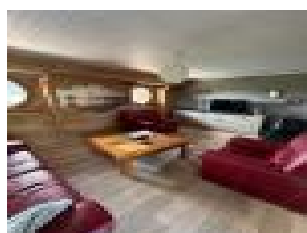
Réf : 101109 -



### Description détaillée :

Située à Beaulieu-sous-Bressuire, cette spacieuse maison comprend 6 chambres, une cuisine entièrement équipée, un salon, une salle à manger avec cheminée, 2 salles d'eau, 2 WC, un garage, ainsi qu'une buanderie. Le tout sur un terrain arboré de 2500 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine creusée et d'une grande terrasse en bois. Ce bien vous intéresse ? N'hésitez pas à contacter notre agence pour obtenir plus d'informations

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17226092



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17226092/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17226092/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 122000 €

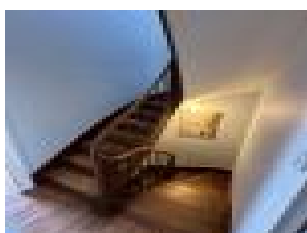
Réf : 100962 -



### Description détaillée :

Maison située dans le centre Ville de Bressuire à proximité des commerces et des écoles. elle comprend 3 chambres avec un beau parquet ancien au sol , une cuisine semi équipée, un salon, une salle à manger, un WC, une salle d'eau avec WC supplémentaires , elle dispose également d'une grande cave de 38 m<sup>2</sup> ainsi qu'une dépendance. Le tout sur 141m<sup>2</sup> de terrain. Une opportunité à ne pas manquer ! Cette maison vous intéresse ? Contactez vite notre Agence !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218167



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218167/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218167/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ALLONNE ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 86000 €

Réf : 100833 -



### Description détaillée :

Maison isolée de 96m<sup>2</sup>, parfaite pour rénover selon vos goûts, avec un grand terrain de 5320 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, vous trouverez une salle à manger, une cuisine, une ancienne salle de bains avec WC, un salon, trois chambres, une mezzanine, une salle d'eau et un WC séparé. À l'extérieur, un garage, un toit et un grand hangar offrent des possibilités infinies. Idéalement située, à proximité de villes telles que Secondigny - 5 min , Niort - 30min , Champdeniers - 15min , Bressuire - 25min , et Parthenay - 20min . Pour organiser une visite, contactez Mme Gavrailova Hristiana, Agent Commercial en immobilier ( zéro six cinq neuf quatre neuf huit cinq huit zéro ) ou par e-mail à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17207460



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17207460/maison-a\\_vendre-allonne-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17207460/maison-a_vendre-allonne-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SECONDIGNY ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 69999 €

Réf : 100946 -



### Description détaillée :

À Bourg Secondigny, près des commerces, cette maison comprend au rez-de-chaussée un salon de 27 m<sup>2</sup>, une salle à manger, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et des toilettes. À l'étage, une autre chambre, un cabinet de toilette et un grenier. Le jardin et le petit garage ajoutent une touche pratique. Une maison simple et fonctionnelle dans un cadre agréable. Idéalement située, à proximité de villes telles que Niort - 30min , Champdeniers - 15min , Bressuire - 25min , et Parthenay - 20min . Pour organiser une visite, contactez Mme Gavrailova Hristiana, Agent Commercial en immobilier ( zéro six cinq neuf quatre neuf huit cinq huit zéro ) ou par e-mail à

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193124



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17193124/maison-a\\_vendre-secondigny-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193124/maison-a_vendre-secondigny-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble CERIZAY ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Prix : 106500 €

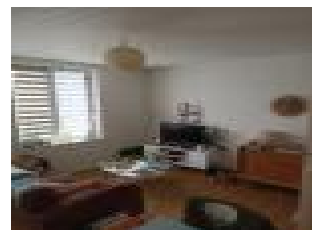
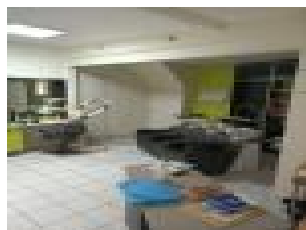
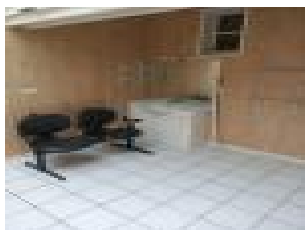
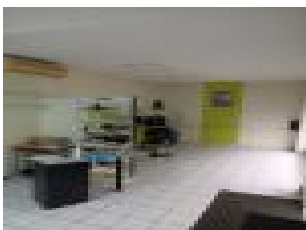
Réf : 100610 -



### Description détaillée :

Immeuble composé au rez de chaussée d'un ancien commerce vide avec une grande pièce de vie, une véranda très lumineuse, une buanderie et un WC. A l'étage, un appartement locatif (Locataire en place) de 55m<sup>2</sup> au total, comprenant un salon/salle à manger, une kitchenette (Les meubles restent en places), une grande chambre et une salle d'eau avec WC. Le Rez de chaussée et l'étage étant communiquant par un couloir avec un escalier, il est possible de réunir les deux pour en faire un logement de 120m<sup>2</sup>. Travaux à prévoir pour réhabiliter la parti commerce au rez de chaussée. Pour organiser une visite, contactez Mr AUZUREAU Théodore, Agent Commercial en immobilier ( zéro six dix huit zéro quatre vingt-deux soixante huit ) ou par e-mail à Cette annonce vous est proposée par AUZUREAU Théodore - - N°RSAC: 811252816, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de NIORT

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176487



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176487/immeuble-a\\_vendre-cerizay-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176487/immeuble-a_vendre-cerizay-79.php)



**LE TUC BRESSUIRE**  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 110250 €

Réf : 100735 -



### Description détaillée :

Maison proche centre ville de Bressuire à rafraichir comprenant 5 chambres, 56 m<sup>2</sup> de pièce à vivre (cuisine, salon, séjour, coin repas), 1 salle de bain, 2 WC repartis sur 2 niveaux soit 128m<sup>2</sup> de surface habitable. Un gragae de 34m<sup>2</sup> non attenant complète ce bien à gros potentiel, le tout sur 630m<sup>2</sup> de terrain. Ce bien vous intéresse contactez Florian BOUJU au 06.03.31.35.29

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17151873



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17151873/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17151873/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONCOUTANT ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 318725 €

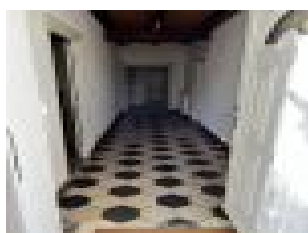
Réf : 100581 -



### Description détaillée :

Magnifique longère à MONCOUTANT entièrement rénovée alliant parfaitement le charme de l'ancien et les matériaux modernes. En rez de chaussée vous trouverez une entrée, une cuisine séparée de 20m<sup>2</sup> aménagée et équipée (hotte, plaque, four, four micro-ondes, lave-vaisselle), un salon séjour sur tomettes avec cheminée foyer ouvert, un WC, une salle de bains avec douche et baignoire, une chambre et une suite parentale. A l'étage un couloir avec placards dessert 5 chambres de belle taille (15m<sup>2</sup>, 22m<sup>2</sup>, 12m<sup>2</sup>, 13m<sup>2</sup>, 14m<sup>2</sup>), une salle de bain avec douche et baignoire, un WC et un grenier de 42m<sup>2</sup>. A l'extérieur vous pourrez bénéficier d'un garage, d'un porche, d'une cave et d'un cabanon de jardin, le tout sur 1470m<sup>2</sup> de terrain avec possibilité d'avoir plus de terrain. Laissez-vous tenter par une visite, contactez Florian BOUJU au 06.03.31.35.29

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127797



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127797/maison-a\\_vendre-moncoutant-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127797/maison-a_vendre-moncoutant-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement CHOLET ( Maine et loire - 49 )

Année de construction : 1990

Charges : 45 €

Prix : 450 €/mois

Réf : 97149 -

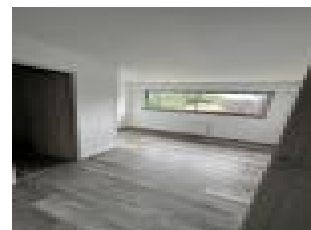
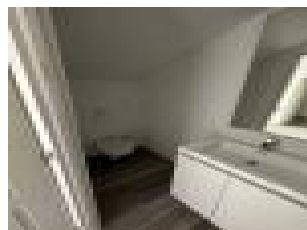
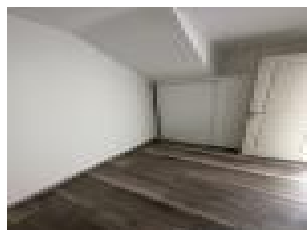


### Description détaillée :

A louer Appartement T2 neuf proche écoles et commerces avec parking gratuit, local vélo, salle de sport et laverie dans résidence sécurisée avec gardien. 450? + 45? de charges (eau, wifi et ordures ménagères) Libre de suite

Contactez-nous sans tarder pour visiter

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123654



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123654/appartement-location-cholet-49.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123654/appartement-location-cholet-49.php)





LE TUC BRESSUIRE  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 249900 €

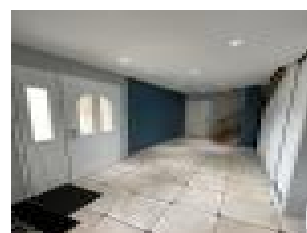
Réf : 100424 -



### Description détaillée :

Aux portes de Bressuire, venez découvrir cette maison de 152m<sup>2</sup> habitables bâtie sur un terrain de 1980m<sup>2</sup>. Elle se compose en rez de chaussée d'une entrée avec placards, une grande pièce de vie de 47 m<sup>2</sup> baignée de lumière avec ses 4 baies dans laquelle vous trouverez un salon avec poêle à granulés, un espace dîatoire donnant sur une grande terrasse de près de 45m<sup>2</sup> avec pergola, une cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque, four), une buanderie, un garage. Toujours en rez de chaussée vous trouverez un espace nuit composé d'un WC avec lave-mains, une salle de bains avec baignoire et double vasques, 2 chambres avec placards et une suite parentale avec dressing et salle d'eau. A l'étage un grand palier pouvant servir de bureau dessert une seconde suite parentale avec douche et WC. Cette maison sera parfaite pour une famille, à deux pas des écoles maternelle et primaire, arrêt de bus pour rejoindre collèges et lycées, complexe sportif, commerces de proximité, alors n'attendez plus et appelez Florian BOUJU 06.03.31.35.29

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095667



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095667/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095667/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Parking BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Prix : 65 €/mois

Réf : 100098 -



Description détaillée :

à louer une place de parking couverte dans résidence sécurisée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067544

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17067544/parking-location-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067544/parking-location-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MAULEON SAINT-AUBIN-DE-BAUBIGNE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 18 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 97000 €

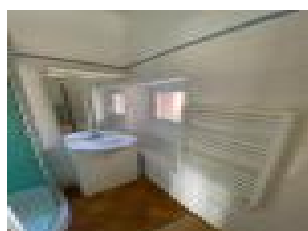
Réf : 95135 -



### Description détaillée :

Maison de ville comprenant une entrée sur cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte), un séjour et un WC. A l'étage 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Garage et terrain non attenant, une place de parking. Locataire en place (loyer 590?) Contactez Aurélie Vrignault 06.16.93.06.66

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059101



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059101/maison-a\\_vendre-mauleon-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059101/maison-a_vendre-mauleon-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ROCHE-SUR-YON ( Vendee - 85 )

Prix : 141750 €

Réf : 93676 -



### Description détaillée :

Rare à La Roche sur Yon , LE TUC IMMO vous propose ce terrain non viabilisé et constructible, situé hors lotissement et à l'abri des regards avec vue sur la nature. Idéalement situé dans le quartier sud de La Roche sur yon à 5 minutes des commerces et services. Prévoir raccordement eau, électricité, tout à l'égout, telecom. Zone NH1 Venez imaginer votre nouvelle maison !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17049935



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17049935/terrain-a\\_vendre-roche\\_sur\\_yon-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17049935/terrain-a_vendre-roche_sur_yon-85.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ARGENTON-CHATEAU ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 114800 €

Réf : 99827 -



### Description détaillée :

Maison de 100m<sup>2</sup> en rénovation dans un petit village à 10 minutes de Bressuire. La maison comprend séjour, cuisine, 2 pièces, buanderie avec salle d'eau et WC, garage, un grenier aménageable de 46 m<sup>2</sup>, plusieurs dépendances à l'extérieur sur un terrain de plus de 1000m<sup>2</sup>. Ouvertures en PVC et couverture de la maison neuves. Venez découvrir ce bien en appelant Florian BOUJU au 06.03.31.35.29

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17006507



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17006507/maison-a\\_vendre-argenton\\_chateau-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17006507/maison-a_vendre-argenton_chateau-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Parking ABSIE ( Deux sevres - 79 )

Prix : 14000 €

Réf : 99741 -



### Description détaillée :

Découvrez ce garage de 22 m<sup>2</sup> à vendre sur une parcelle de 45m<sup>2</sup> à L'Absie, idéalement situé pour répondre à tous vos besoins de stationnement et de stockage. Offrant un espace sécurisé pour votre véhicule ou vos effets personnels, cette propriété représente une opportunité exceptionnelle dans la charmante commune de L'Absie. Contactez dès à présent Gavrailova Hristiana Agent Commercial en immobilier Tèl. ( zéro, six, cinq, neuf, quatre ,neuf, huit, cinq, huit, zéro ) ou envoyer un mail: Nous disposons également d'autres biens situés dans les communes suivantes : Secondigny, Moncutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson ainsi que dans l'ensemble du département des Deux-Sèvres.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16994201



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16994201/parking-a\\_vendre-absie-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16994201/parking-a_vendre-absie-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CERIZAY ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 14 m2

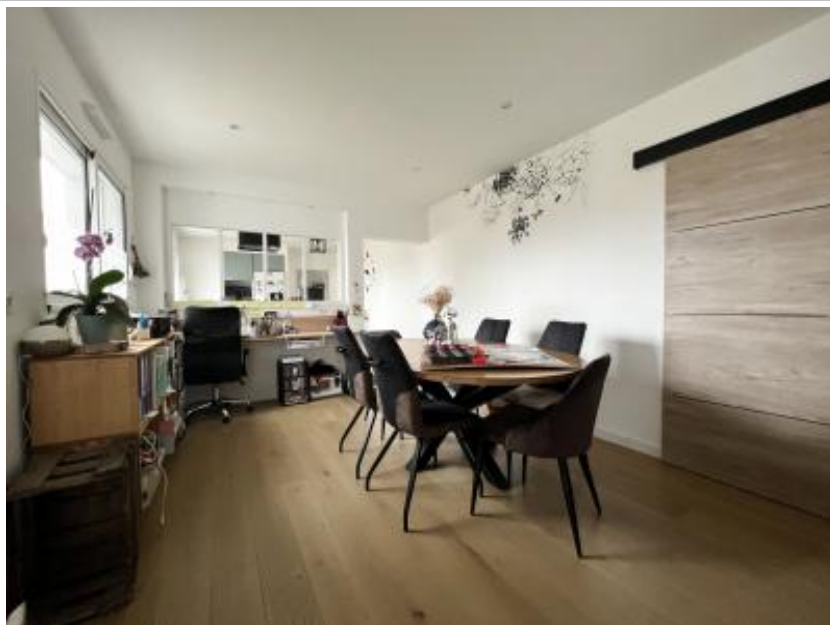
Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 242000 €

Réf : 95074 -



### Description détaillée :

Propriété de plain-pied de 100m<sup>2</sup>, construite en 2021, à vendre à Cerizay dans un quartier calme et bien situé. o Entrée spacieuse o Salle à manger lumineuse o Cuisine aménagée et équipée de 14m<sup>2</sup> o Lingerie pratique o Salon confortable o Espace nuit : 3 chambres avec placards (10m<sup>2</sup>, 11m<sup>2</sup>, 12m<sup>2</sup>) Salle de bain moderne, douche italienne, double vasque, WC aux normes PMR. Grand garage de 25m<sup>2</sup> avec WC et portail motorisé et sécurisé, sur un terrain clos de 537m<sup>2</sup> avec jardin. Matériaux de qualité, construction haute isolation, chauffage au sol à pompe à chaleur. Coûts énergétiques estimés : 350EUR - 510EUR/an. Idéalement située, à proximité de villes telles que Bressuire, Mauléon, Moncoutant, Cholet, et Parthenay. Pour organiser une visite, contactez Mme Gavrailova Hristiana, Agent Commercial en immobilier ( zéro six cinq neuf quatre neuf huit cinq huit zéro ) Nous disposons également d'autres biens situés dans les communes suivantes : Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson ainsi que dans toutes les Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2201 Date de réalisation du diagnostic : 05/05/2023 Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur : 5,00% TTC du prix du bien hors honoraires Prix hors honoraires : 240 000 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16977943



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16977943/maison-a\\_vendre-cerizay-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16977943/maison-a_vendre-cerizay-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ABSIE ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 49500 €

Réf : 99261 -



### Description détaillée :

Maison de 98 m<sup>2</sup> à rénover près du centre-bourg de L'Absie. Au rez-de-chaussée, elle se compose d'un salon/cuisine de 34 m<sup>2</sup> et d'une salle de bain de 15 m<sup>2</sup>. À l'étage, vous trouverez trois grandes chambres de 15, 17 et 14 m<sup>2</sup>. À l'extérieur, vous disposez d'un puits, d'une dépendance pour le stockage, et d'un terrain clos de 556 m<sup>2</sup>. Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrilova (zéro, six, cinq, neuf, quatre, neuf, huit, cinq, huit, zéro). Beaucoup d'autres biens disponibles à Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson et dans toutes les des Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2301 Non soumis au DPE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16923931



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16923931/maison-a\\_vendre-absie-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16923931/maison-a_vendre-absie-79.php)





LE TUC BRESSUIRE  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-AUBIN-LE-CLOUD ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 79000 €

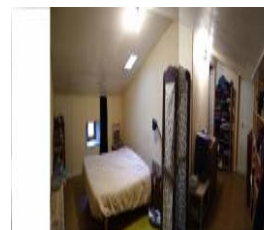
Réf : 99260 -



### Description détaillée :

Nous proposons une maison en pierre de 96 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine, une chambre (actuellement utilisée comme bibliothèque), un salon, une salle d'eau avec WC et une chaufferie. À l'étage, une petite pièce pour le stockage, une chambre avec un bureau. Il y a également un atelier de 138 m<sup>2</sup> (pouvant être transformé en maison) avec un garage de 30 m<sup>2</sup>. Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrailova (zéro, six, cinq, neuf, quatre, neuf, huit, cinq, huit, zéro) Beaucoup d'autres biens disponibles à Secondigny, Moncutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson et dans toutes les des Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2297\_  
Consommation énergétique : 235 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 7 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16923930



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16923930/maison-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_le\\_cloud-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16923930/maison-a_vendre-saint_aubin_le_cloud-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SECONDIGNY ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 96000 €

Réf : 99257 -



### Description détaillée :

Nous avons deux maisons avec 2 compteurs électriques et 2 compteurs d'eau séparés. La première, de 121 m<sup>2</sup>, est composée d'une cuisine ouverte sur un salon avec un insert bois, une salle à manger de 22 m<sup>2</sup> avec un poêle à granulés, un WC indépendant, une buanderie et une salle d'eau avec WC. À l'étage, deux grandes chambres, dont une avec des placards. Elle dispose d'un préau et d'une terrasse. La deuxième maison, de 30 m<sup>2</sup>, est composée d'un coin cuisine, d'une salle d'eau avec WC, et à l'étage, d'une chambre. Elle comprend une terrasse et un puits. Le terrain mesure 994 m<sup>2</sup>, et il y a une dépendance. Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrilova (zéro, six, cinq, neuf, quatre, neuf, huit, cinq, huit, zéro) Beaucoup d'autres biens disponibles à Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson et dans toutes les des Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2299 Consommation énergétique : 235 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 7 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16923929



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16923929/maison-a\\_vendre-secondigny-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16923929/maison-a_vendre-secondigny-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CIRIERE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 75 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 194250 €

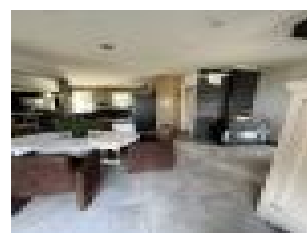
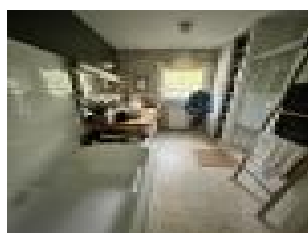
Réf : 89806 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce plain-pied avec 4 chambres idéalement situé à 13 minutes de Bressuire et à 5 minutes de Cerizay. La maison est composée d'une grande pièce à vivre baignée de lumière de 75m<sup>2</sup> avec une belle cuisine américaine ouverte avec poêle à bois. Nous avons 4 chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, WC, une mezzanine et buanderie. Un grand garage de 47m<sup>2</sup> et un terrain clos de 915m<sup>2</sup>. Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrilova, Agent Commercial en immobilier. (Zéro-six, Cinquante-neuf, quarante-neuf, Quatre vingt cinq, Quatre vingt) Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2087 Consommation énergétique : 152 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 35 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur : 5,00% TTC du prix du bien hors honoraires Prix hors honoraires : 185 000 EUR Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2087 Consommation énergétique : 152 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 35 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16911205



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16911205/maison-a\\_vendre-ciriere-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16911205/maison-a_vendre-ciriere-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CHICHE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 29 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 92000 €

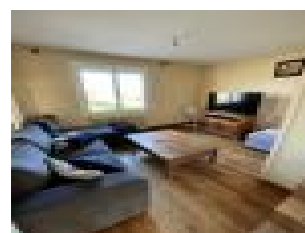
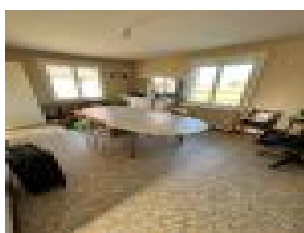
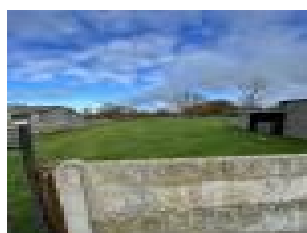
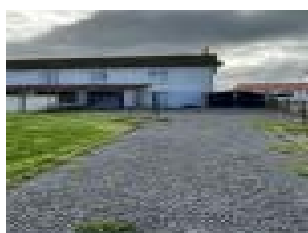
Réf : 98851 -



### Description détaillée :

Maison en rez de chaussée surélevé proche des écoles, commerces et activités sportives. Elle se compose à l'étage d'une entrée, cuisine, salon-séjour, 3 chambres, salle d'eau et WC. Au sous-sol, une cuisine d'été donnant sur une terrasse couverte de 30m<sup>2</sup>, chaufferie avec un second WC et un garage entièrement aménageable. Le tout sur un terrain clos de 2276m<sup>2</sup>. Audit énergétique sur demande Venez visiter la maison en contactant Florian au 06-03-31-35-29

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888438



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888438/maison-a\\_vendre-chiche-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888438/maison-a_vendre-chiche-79.php)



**LE TUC BRESSUIRE**  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Parking SECONDIGNY ( Deux sevres - 79 )

Prix : 24000 €

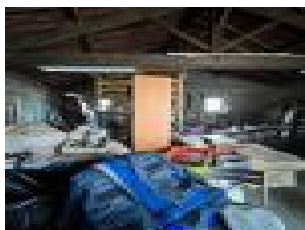
Réf : 98714 -



### Description détaillée :

En plein centre-ville un grand garage de 60m<sup>2</sup>. Sur une parcelle de 96m<sup>2</sup>. Dans une zone Ua . Pour organiser une visite de ce bien, contactez dès à présent Gavrailova Hristiana Agent Commercial en immobilier Tél. ( zéro, six, cinq, neuf, quatre ,neuf, huit, cinq, huit, zéro ) ou envoyer un mail: Nous disposons également d'autres biens situés dans les communes suivantes : Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson ainsi que dans l'ensemble du département des Deux-Sèvres.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888437



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888437/parking-a\\_vendre-secondigny-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888437/parking-a_vendre-secondigny-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 146900 €

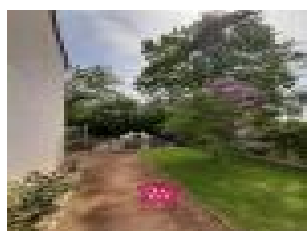
Réf : 86704 -



### Description détaillée :

Maison sur sous-sol à Saint Porchaire (quartier de Bressuire) très bien entretenue et lumineuse comprenant une entrée, une cuisine, un salon / salle à manger de 32 m<sup>2</sup>, un wc, une salle d'eau, 2 chambres de 11m<sup>2</sup> chacune. Au sous-sol 1 chambre de 14m<sup>2</sup> avec salle d'eau et WC, le garage de 42m<sup>2</sup> et une buanderie de 23m<sup>2</sup>, le tout sur un terrain de 412m<sup>2</sup>. Pour visiter cette maison, contactez Florian au 06.23.17.08.64

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827616



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16827616/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16827616/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

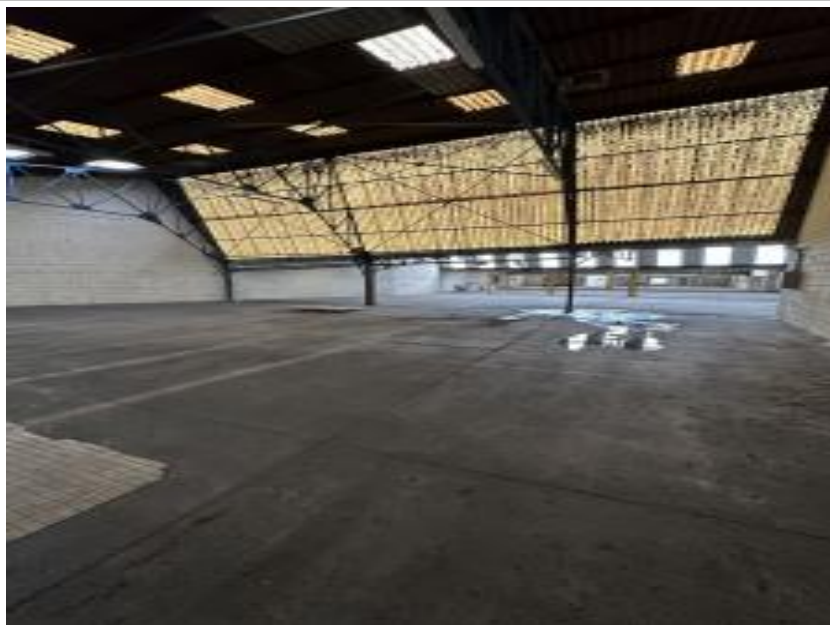
Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-AUBIN-DU-PLAIN ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 138000 €

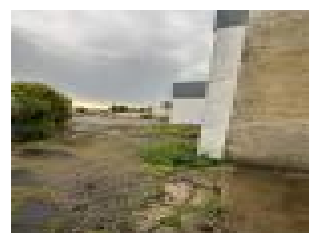
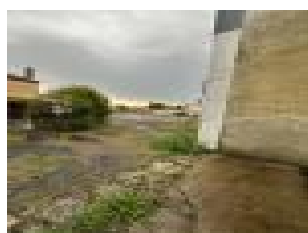
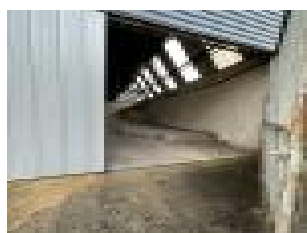
Réf : 98039 -



### Description détaillée :

Ensemble immobilier comprenant une maison ou bureaux de bourg à rénover de 100m<sup>2</sup>, 1570m<sup>2</sup> de bâtiment industriel (bornage en cours), terrain. Idéal pour activité professionnelle. Contactez Aurélie VRIGNAULT 06.16.93.06.66

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16770115



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16770115/maison-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_du\\_plain-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16770115/maison-a_vendre-saint_aubin_du_plain-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison NEUVY-BOUIN ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 5 chambres

Prix : 231000 €

Réf : 97903 -



### Description détaillée :

La première longère, d'une surface de 177m<sup>2</sup>, offre un espace généreux et fonctionnel. Dès l'entrée, vous êtes accueilli dans une atmosphère chaleureuse. Une cuisine entièrement équipée, un beau salon-séjour de 44m<sup>2</sup>, agrémenté d'une cheminée. Cette première longère comprend également un bureau, une arrière-cuisine, une véranda, un cellier, une salle de bain, des toilettes, ainsi qu'une chaufferie. À l'étage, trois grandes chambres de 15,14 et 14m<sup>2</sup>. Vous y trouverez également des toilettes supplémentaires et combles aménageable. À l'extérieur de la propriété, vous avez 3 garages de 96m<sup>2</sup>, une grange et 2 hangars. La deuxième maison, d'une superficie de 146m<sup>2</sup> à rénover, présente un agencement spécifique. Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une salle à manger, d'un dégagement, d'un séjour, d'un débarras avec deux escaliers distincts, d'une première chambre, d'une entrée, d'un deuxième débarras avec un escalier distinct, d'un salon, d'une deuxième chambre, d'un couloir, d'un troisième débarras, d'une cuisine, de toilettes, d'une salle de bains, d'une arrière-cuisine et d'un cellier. Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrailova (zéro, six, cinq, neuf, quatre, neuf, huit, cinq, huit, zéro) Beaucoup d'autres biens disponibles à Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson et dans toutes les des Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2268 Consommation énergétique : 292 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 28 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16739180



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16739180/maison-a\\_vendre-neuvy\\_bouin-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16739180/maison-a_vendre-neuvy_bouin-79.php)





LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison COULONGES-SUR-L'AUTIZE ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 216000 €

Réf : 97784 -



### Description détaillée :

Maison en pierre de 190m<sup>2</sup> La maison principale, d'une surface de 140 m<sup>2</sup>, attend une touche de rafraîchissement pour révéler tout son potentiel. Elle dispose d'une cuisine aménagée avec coin repas, un spacieux séjour de 30 m<sup>2</sup>, une chambre, une salle de bain, un WC, ainsi qu'une buanderie. À l'étage, vous trouverez un palier et deux grandes chambres. La maison secondaire, d'une superficie de 50 m<sup>2</sup>, est prête à être rénovée selon vos goûts. Elle comprend un séjour spacieux de 30 m<sup>2</sup>, une chambre, une salle d'eau, un WC, ainsi qu'une mezzanine, laissant libre cours à votre créativité. La propriété dispose de deux garages de 50 m<sup>2</sup> chacun, ainsi que des dépendances de 85 m<sup>2</sup> et four à pain d'origine. Cette propriété est seulement à 15 minutes de Coulon et 20 minutes de Niort, nous avons un magnifique parc arboré de 3000 m<sup>2</sup>. Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrilova (zéro, six, cinq, neuf, quatre, neuf, huit, cinq, huit, zéro) Beaucoup d'autres biens disponibles à Secondigny, Moncutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson et dans toutes les des Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_GHVMA9670097767 Consommation énergétique : 450 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 7 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16714475



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16714475/maison-a\\_vendre-coulonges\\_sur\\_l\\_autize-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16714475/maison-a_vendre-coulonges_sur_l_autize-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MERVENT ( Vendee - 85 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 240500 €

Réf : 97719 -



### Description détaillée :

Magnifique villa de 273 m<sup>2</sup> habitables située à Mervent. La maison se compose d'une entrée, d'un salon avec une terrasse offrant une vue magnifique, d'une cuisine équipée très lumineuse, de toilettes, d'une salle d'eau avec douche italienne. Ainsi que de quatre chambres dont deux avec salle d'eau attenante, d'une salle à manger de 15 m<sup>2</sup>, d'un deuxième salon avec un poêle à granulés et une cheminée, et d'une belle véranda qui donne accès au jardin avec une piscine hors sol et un magnifique espace vert. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre avec une salle d'eau, un atelier, une buanderie et un cellier. Le terrain de 985 m<sup>2</sup> est entièrement clos, sans vis-à-vis, et comprend un garage de 20 m<sup>2</sup>. Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrailova (zéro, six, cinq, neuf, quatre, neuf, huit, cinq, huit, zéro) Beaucoup d'autres biens disponibles à Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson et dans toutes les des Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2276  
Consommation énergétique : 260 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 44 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16700325



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16700325/maison-a\\_vendre-mervent-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16700325/maison-a_vendre-mervent-85.php)



LE TUC BRESSUIRE  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOISME SAINT-SAUVEUR-DE-GIVRE-EN-MAI ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 199500 €

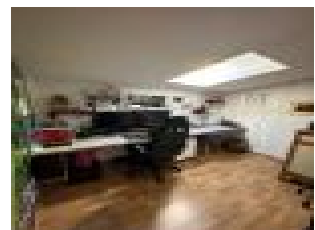
Réf : 97714 -



### Description détaillée :

Magnifique longère rénovée avec goût comprenant en rez-de chaussée : Entrée sur cuisine aménagée, équipée (hotte, plaque, four de 2023) grand salon/séjour, salle d'eau avec Wc, Atelier et arrière cuisine. A l'étage : bureau, 3 chambres, nombreux placards et salle de bains avec WC. Dépendances, garages et terrasse complètent ce bien sur 1246 m<sup>2</sup> de terrain clos et aménagé avec bassin. Petit havre de paix proche école et complexe sportif à visiter sans tarder à 5 minutes de Bressuire !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16700324



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16700324/maison-a\\_vendre-boisme-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16700324/maison-a_vendre-boisme-79.php)



LE TUC BRESSUIRE  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VERNOUX-EN-GATINE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 206850 €

Réf : 96851 -



### Description détaillée :

Opportunité EXCEPTIONNELLE : Maison d'habitation de 160m<sup>2</sup> avec jardin + un commerce attenant de 119m<sup>2</sup>  
Vernoux en Gatine : Maison avec commerce (actuellement restaurant bien connu LA PETITE NOISETTE). La maison est composée d'un grand salon avec des poutres apparentes et un poêle à bois. Une belle cuisine, une salle de bain avec baignoire et WC, une salle à manger super lumineuse, un petit coin sympa pour la lecture. Une première chambre, une deuxième avec salle d'eau (douche italienne, lavabo et WC), une troisième chambre de 25 m<sup>2</sup> avec climatisation. Une deuxième salle d'eau, un atelier avec un accès vers le jardin, un bureau et une chaufferie. La partie commerciale (restaurant) fait 119 m<sup>2</sup>, comprenant une belle salle pouvant accueillir 30 convives, avec climatisation, une belle cheminée. Un bar, des toilettes pour hommes et femmes, une pièce de stockage, une cuisine professionnelle et des toilettes pour le personnel. Le tout sur un beau terrain clos de 869 m<sup>2</sup>. Pour organiser une visite de ce bien, contactez dès à présent Hristiana Gavrailova, Agent Commercial en immobilier (zéro six cinq neuf quatre neuf huit cinq huit zéro) Nous disposons également d'autres biens situés dans les communes suivantes : Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson ainsi que dans l'ensemble du département des Deux-Sèvres.  
Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2249 Consommation énergétique : 312 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 24 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur : 5,00% TTC du prix du bien hors honoraires Prix hors honoraires : 197 000 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16684302



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16684302/maison-a\\_vendre-vernoux\\_en\\_gatine-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16684302/maison-a_vendre-vernoux_en_gatine-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-AUBIN-DU-PLAIN ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1947

Prix : 97000 €

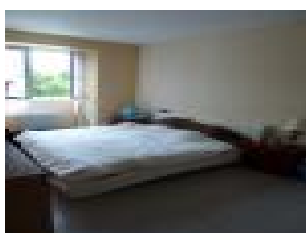
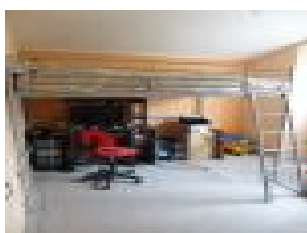
Réf : 86857 -



### Description détaillée :

Idéal investisseurs : Maison de plain pied comprenant : cuisine aménagée et équipée, séjour, buanderie, salle d'eau, 3 chambres, WC le tout sur 200 m<sup>2</sup> de terrain. Locataires en place Contactez Aurélie Vrignault 06.16.93.06.66

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16679941



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16679941/maison-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_du\\_plain-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16679941/maison-a_vendre-saint_aubin_du_plain-79.php)



LE TUC BRESSUIRE  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 14 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1910

Prix : 90100 €

Réf : 97500 -



### Description détaillée :

Maison de ville des années 1900, à deux pas du centre ville de Bressuire, comprenant une cuisine, une salle à manger. Au premier étage, un salon et une chambre. Au dernier étage, W.C, une salle de bain et une chambre. Elle dispose également d'une buanderie et d'une chaufferie avec douche et WC. Ne dispose pas de terrain. Locataire en place loyer de 406? A visiter sans tarder.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16675276



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16675276/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16675276/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



**LE TUC BRESSUIRE**  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 206700 €

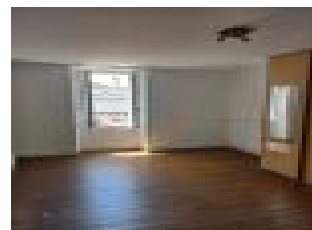
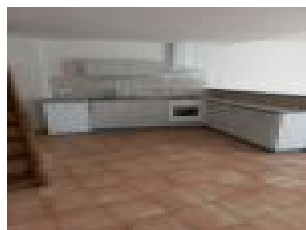
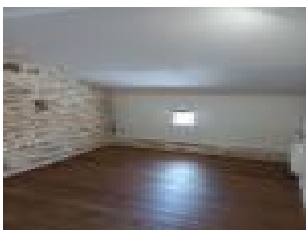
Réf : 97499 -



### Description détaillée :

IDEAL INVESTISSEURS Maison de ville rénovée en hyper centre de Bressuire (écoles, collèges, lycées et commerces à proximité) comprenant une entrée de 8 m<sup>2</sup> avec dressing, une pièce de vie de plus de 35m<sup>2</sup> avec cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte, four, lave vaisselle), un WC et une salle d'eau / buanderie. Au 1er étage 1 chambre de plus de 19m<sup>2</sup> avec placard et une salle d'eau avec douche à l'italienne rénovée, double vasques. Au 2ème étage 2 grandes chambres de près de 17m<sup>2</sup> chacune. Extérieur sans vis à vis. Locataires en place (loyer 760?+ 30? de charges)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16675275



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16675275/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16675275/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VERNOUX-EN-GATINE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 95400 €

Réf : 97336 -



### Description détaillée :

Beau potentiel pour cette maison composée d'une pièce de vie de 36m<sup>2</sup>, de 2 très grandes chambres, une salle de bains de 10m<sup>2</sup> avec WC indépendant, un grenier aménageable. Côté dépendances nous avons une grange attenante à la maison de près de 47m<sup>2</sup> avec arrivée d'eau, un garage de 55m<sup>2</sup> et un atelier de 42m<sup>2</sup> et petits toits. Le tout sur 1473m<sup>2</sup> de terrain. Amoureux de la campagne, ce bien n'attend que vous !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16624095



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16624095/maison-a\\_vendre-vernoux\\_en\\_gatine-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16624095/maison-a_vendre-vernoux_en_gatine-79.php)





LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CIRIERE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

Prix : 262500 €

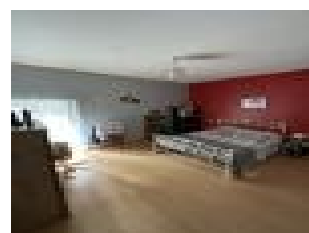
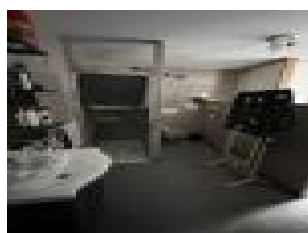
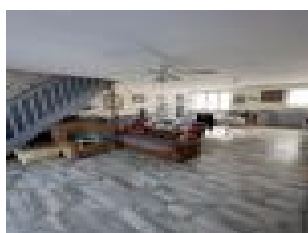
Réf : 97217 -



### Description détaillée :

Ensemble immobilier comprenant 1 - Maison de bourg comprenant en rez-de chaussée, cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque, four), cellier, salon/séjour lumineux donnant sur véranda avec accès cour arrière, suite parentale avec salle d'eau, wc et placards. A l'étage 4 chambres avec placard, 1 salle de jeux de plus de 20m<sup>2</sup>, wc et salle d'eau. Garage attenant d'environ 70m<sup>2</sup> + grenier de 26m<sup>2</sup> et débarras d'environ 19m<sup>2</sup>. 2- Maison de bourg avec cour arrière comprenant : Au rez-de-chaussée, grand séjour lumineux, cuisine aménagée et équipée, veranda, wc. A l'étage : Grande salle d'eau avec placard, 2 chambres équipées de placard et 1 WC. Locatif potentiel avec 600? de loyer mensuel hors charges. Venez poser vos valises à Cirières ! contactez Aurélie Vrignault au 06.16.93.06.66

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16594367



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16594367/maison-a\\_vendre-ciriere-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16594367/maison-a_vendre-ciriere-79.php)



**LE TUC BRESSUIRE**  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 30 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

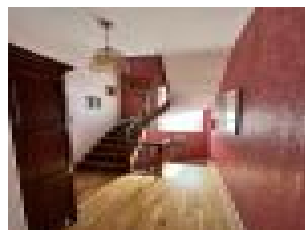
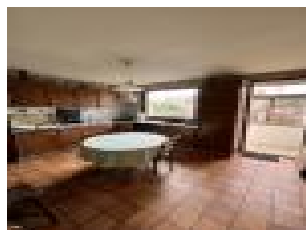
Réf : 96941 -



### Description détaillée :

Maison de ville idéalement placée comprenant entrée, cuisine, salon/séjour avec cheminée insert, WC et salle de bain. Au 1er étage un palier dessert 2 grandes chambres lumineuses et un bureau. Au deuxième : palier, 1 chambre mansardée et un grenier. Se rajoute une cave enterrée, une buanderie carrelée et une remise de jardin de 14m<sup>2</sup>. Le tout sur un terrain cadastré de 199m<sup>2</sup> clos et aménagé. Très bel emplacement en ville à découvrir proche commerces, écoles, gare, ect... Sans plus attendre appelez Florian BOUJU au 06-03-31-35-29

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16528549



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16528549/maison-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16528549/maison-a_vendre-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VERRUYES ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 1 chambre

Prix : 77380 €

Réf : 96022 -



### Description détaillée :

Maison de 110m2 habitables. Maison en pierre à rénover, composée d'une cuisine, salon, sdb, wc. A l'étage une chambre et grenier . A l'extérieur nous avons un terrain de 1580 m². Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrilova (zéro, six, cinq, neuf, quatre ,neuf, huit, cinq, huit, zéro ) Beaucoup d'autres biens disponibles à Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson et dans toutes les des Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2225 Non soumis au DPE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16501010



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16501010/maison-a\\_vendre-verruyes-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16501010/maison-a_vendre-verruyes-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LUÇON ( Vendee - 85 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 120000 €

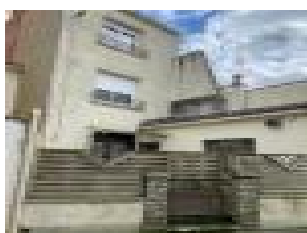
Réf : 94223 -



### Description détaillée :

Cet immeuble situé à proximité du centre-ville de Luçon pourrait être une bonne opportunité pour un investisseur cherchant un bien immobilier à acquérir. En termes d'aménagement intérieur, le rez-de-chaussée dispose d'une cuisine et d'une arrière-cuisine, tandis que le premier étage comprend un salon, des toilettes, une salle d'eau et une chambre spacieuse de 19m<sup>2</sup>. Le deuxième étage dispose de trois grandes chambres supplémentaires ainsi qu'une salle de bain. L'immeuble possède également une cave et un grenier pour offrir un espace de stockage supplémentaire, ainsi qu'une cour de 10m<sup>2</sup>. En termes de chauffage, le système est alimenté par le gaz. Pour organiser une visite, contactez dès à présent Hristiana Gavrilova (zéro, six, cinq, neuf, quatre ,neuf, huit, cinq, huit, zéro) Beaucoup d'autres biens disponibles à Secondigny, Moncutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson et dans toutes les des Deux-Sèvres. Référence annonce : 7\_TUCBRE\_2179 Consommation énergétique : 456 kWh/m<sup>2</sup>/an Emission de gaz à effet de serre : 10 CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16484803



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16484803/maison-a\\_vendre-lucon-85.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16484803/maison-a_vendre-lucon-85.php)



LE TUC BRESSUIRE  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONCOUTANT ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1989

Prix : 278250 €

Réf : 96426 -



### Description détaillée :

Très jolie maison située à Moncoutant, proches écoles / collèges et tous commerces... Elle se compose d'un grand hall d'entrée donnant sur 49m<sup>2</sup> de salon-séjour avec cheminée et d'une loggia attenante, une cuisine aménagée et équipée avec véranda chauffée, WC, une chambre avec son accès direct à la salle de bains, un bureau pouvant faire office de 4ème chambre. A l'étage un palier dessert 2 chambres dont une avec dressing et une seconde salle de bains. Au sous sol 70 m<sup>2</sup> de garage, une cave, une buanderie de 25m<sup>2</sup>, coin atelier, WC et douche viennent compléter ce bien. Un second garage de 36m<sup>2</sup> non attenant se situe sur le parc arboré de 2244m<sup>2</sup> composé d'un terrain de pétanque, un potager et un puits. Florian se tient à votre disposition pour une visite, contactez-le au 06.03.31.35.29

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16413039



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16413039/maison-a\\_vendre-moncoutant-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16413039/maison-a_vendre-moncoutant-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOISME TERVES ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 173250 €

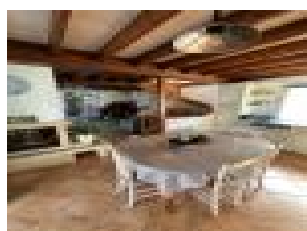
Réf : 95312 -



### Description détaillée :

Maison de 2002 comprenant en rez de chaussée une grande cuisine aménagée et équipée, un salon-séjour avec insert 2 faces, un bureau, un WC avec lave-mains et une chambre avec coin douche, une buanderie, une véranda. A l'étage 2 chambres, une salle de bains et un WC. A l'extérieur un double-garage de 48m<sup>2</sup> et piscine sur un jardin arborée et paysager de 1038m<sup>2</sup> aux portes de Bressuire. Pour visez sans tarder cette maison, contactez Aurélie Vrignault au 06.16.93.06.66 !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16299711



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16299711/maison-a\\_vendre-boisme-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16299711/maison-a_vendre-boisme-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VERNOUX-EN-GATINE ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 229000 €

Réf : 94649 -



### Description détaillée :

Cette belle propriété est composée de une entrée , cuisine aménagée et équipée , véranda , WC , salle de repos , salle à manger , un grand salon de 40m2 avec une belle cheminée , rangements buanderie-chaufferie, sas jardin & cave. A l'étage nous avons 114 m2 dont 4 chambres avec cabinets de toilette, salle de bain avec WC, bureau & grenier. Nous avons aussi une deuxième maison à restaurer de 116m2 - grande pièce avec cheminée massive pièce attenante avec accès étage & cave capacité 3 chambres et une salle de bain avec wc, A l'extérieur 3 grands garages de 109 m2, un atelier de 108m2 et une cabane de jardin de 24m2, tout ça sur un terrain arboré et clos de 4325m2 . A 8 kms de Secondigny, 20kms de Parthenay et Bressuire et 45 kms de Niort. Pour organiser une visite de ce bien, contactez dès à présent Gavrailova Hristiana Agent Commercial en immobilier Tèl. 06 59 49 85 80 ou envoyer un mail: Nous disposons également d'autres biens situés dans les communes suivantes : Secondigny, Moncoutant, Chanteloup, Fontenay-le-Comte, Bressuire, Pougne - Hérisson ainsi que dans l'ensemble du département des Deux-Sèvres.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16083389



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16083389/maison-a\\_vendre-vernoux\\_en\\_gatine-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16083389/maison-a_vendre-vernoux_en_gatine-79.php)



LE TUC BRESSUIRE  
6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Surface séjour : 18 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1940

Prix : 212000 €

Réf : 94265 -



# Immeuble de RAPPORT

### Description détaillée :

Idéal investisseur : immeuble locatif composé : en rez-de chaussée d'un local bureau à l'étage : 2 appartements avec les locataires en place. Local bureau de 46.66m<sup>2</sup> avec WC, lave mains et cave. Appartement n°1 : entrée, cuisine équipée et meublée, séjour, salle d'eau wc et d'une chambre. Appartement n°2 : cuisine équipée ouverte sur le séjour, mezzanine, salle d'eau wc et d'une chambre. Pour organiser une visite, contactez Aurélie VRIGNAULT par tél.

06.16.93.06.66

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16018578

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16018578/immeuble-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16018578/immeuble-a_vendre-bressuire-79.php)





LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce BRESSUIRE ( Deux sevres - 79 )

Réf : 94261 -



### Description détaillée :

A louer 3 cellules commerciales de 50m<sup>2</sup> chacune, à louer séparément ou groupé dans une zone dynamique avec une très bonne visibilité, parking. Pour tout renseignement contactez Aurélie VRIGNAULT 06.16.93.06.66

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16018577



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16018577/commerce-a\\_vendre-bressuire-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16018577/commerce-a_vendre-bressuire-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola

79 BRESSUIRE

Tel : 05.49.80.36.91

E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain CERIZAY ( Deux sevres - 79 )

Prix : 43000 €

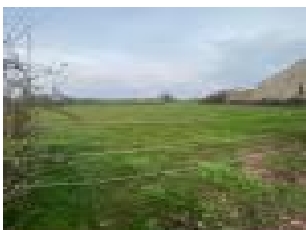
Réf : 93490 -



### Description détaillée :

A 15 min de BRESSUIRE sur la commune de Cerizay : Terrain constructible de 1301m<sup>2</sup>, viabilisé en eau et électricité, CU positif. Contactez Aurélie VRIGNAULT au 06.16.93.06.66

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15883600



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15883600/terrain-a\\_vendre-cerizay-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15883600/terrain-a_vendre-cerizay-79.php)



LE TUC BRESSUIRE

6 place Emile Zola  
79 BRESSUIRE  
Tel : 05.49.80.36.91  
E-Mail : bressuire@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

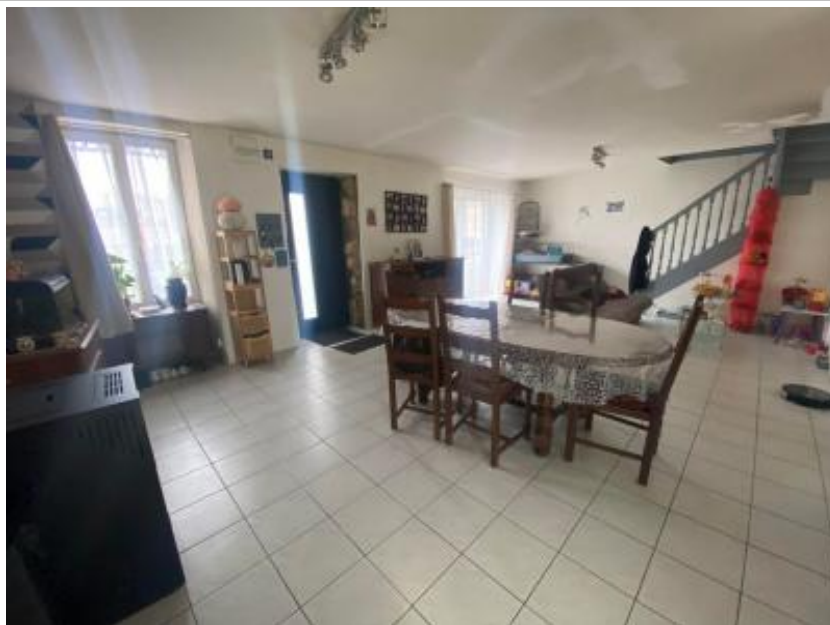
## Vente Maison BOISME CLAZAY ( Deux sevres - 79 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 95400 €

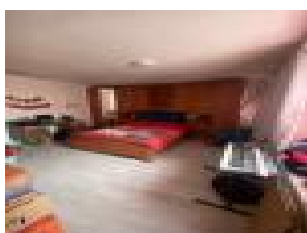
Réf : 76199 -



### Description détaillée :

Maison de bourg de 103m<sup>2</sup> avec garage et terrain de 256m<sup>2</sup> + 267m<sup>2</sup> non attenant comprenant un grand séjour avec poêle à granulés de 38 m<sup>2</sup>, cuisine aménagée et équipée, wc, véranda et chaufferie. A l'étage un palier desservant 3 chambres, salle de bains avec baignoire et wc, un grenier non aménageable. Une cave avec puits. Travaux de finition à prévoir.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15738971



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15738971/maison-a\\_vendre-boisme-79.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15738971/maison-a_vendre-boisme-79.php)