



**EMT MOREL**

**rue de l'esclot 26 BOUCHET**

**Tel : 06.03.40.39.15**

**E-Mail : [morel@eric-mey.com](mailto:morel@eric-mey.com)**

## Vente Terrain BAUME-DE-TRANSIT ( Drome - 26 )

Prix : 128400 €

Réf : 100928 -



### Description détaillée :

Sur la commune de La Baume de Transit, vous trouverez un terrain d'une surface de 1 700 m<sup>2</sup> dont une partie est non constructible. Ce terrain est arborée, car c'est une ancienne truffière, ce qui permet de parfaitement gérer le vis à vis. Cette parcelle qui se trouve dans un lotissement est entièrement viabilisé. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17238921



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17238921/terrain-a\\_vendre-baume\\_de\\_transit-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17238921/terrain-a_vendre-baume_de_transit-26.php)

## Vente Appartement SUZE-LA-ROUSSE ( Drome - 26 )

Surface séjour : 22 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 125000 €

Réf : 96996 -



### Description détaillée :

À Suze-La-Rousse, investissez sereinement avec ce DUPLEX entièrement indépendant. Bon choix pour une première résidence principale. L'agence immobilière IDIMMO MOREL Christophe est à votre disposition si vous souhaitez visiter ce duplex ou en découvrir d'autres. L'intérieur offre 42.94m<sup>2</sup> et se compose d'une chambre, une salle de bain, un coin salon de 22.24 m<sup>2</sup> et un espace cuisine. Il y a aussi une cave privative. La livraison est prévue à la fin du premier semestre 2024 Prix : 125 000 €. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16629040



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16629040/appartement-a\\_vendre-suze\\_la\\_rousse-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16629040/appartement-a_vendre-suze_la_rousse-26.php)

## Vente Appartement SUZE-LA-ROUSSE ( Drome - 26 )

Prix : 60000 €

Réf : 96995 -



### Description détaillée :

Faîtes l'acquisition de ce studio de 16.13 m<sup>2</sup> sur la commune de Suze la Rousse. Ce logement est Idéalement situé, au centre du village, dans une batisse qui va être entièrement rénovée. La livraison est prévue à la fin du premier semestre 2024 votre agence IDIMMO MOREL Christophe se tient à votre disposition. Habitation intéressante pour des primo-accédants. Pour ce qui est du prix, il s'élève à 60 000 ? Fai - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16629039



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16629039/appartement-a\\_vendre-suze\\_la\\_rousse-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16629039/appartement-a_vendre-suze_la_rousse-26.php)



## Vente Appartement SUZE-LA-ROUSSE ( Drome - 26 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 175000 €

Réf : 97009 -



### Description détaillée :

Sur le territoire de Suze-La-Rousse, Cette habitation devrait convenir dans le cadre d'une première acquisition. Le triplex comporte 2 chambres, une salle de bain, un espace cuisine et un coin salon de 23m<sup>2</sup>. La surface intérieure est d'à peu près 62.8m<sup>2</sup>. Il y a une terrasse d'un peu moins de 13 m<sup>2</sup> Le bâtiment donne accès à une cave. Des fenêtres à double vitrage garantissent le calme du lieu. Pour ce qui est du prix, il est fixé à 175 000 ? Fai. - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16594368



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16594368/appartement-a\\_vendre-suze\\_la\\_rousse-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16594368/appartement-a_vendre-suze_la_rousse-26.php)

## Vente Appartement SUZE-LA-ROUSSE ( Drome - 26 )

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 205000 €

Réf : 97006 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons de faire l'acquisition de cet appartement plutôt grand pour un T4 ayant une large terrasse profonde et agréable sur le territoire de Suze-La-Rousse. Si vous voulez en savoir plus, entrez rapidement en contact avec votre agence IDIMMO MOREL Christophe. Un bon cadre de vie pour vos enfants. L'appartement est constitué d'une salle de bain, 3 chambres, un coin salon de 35m<sup>2</sup> et un espace cuisine. Sa surface plancher intérieure habitable développe environ 87.7m<sup>2</sup>. Le logement s'accompagne d'une cave. Tranquillité assurée grâce au double vitrage. Pour prendre l'air, vous aurez accès à une terrasse occupant 16.11m<sup>2</sup>, ce qui amène la superficie de l'ensemble à 103.81m<sup>2</sup>. Il s'agit d'un domicile se trouvant au 1er niveau d'un immeuble sur 2 étages. Le prix s'élève à 205 000 €. La livraison est prévue à la fin du 1er semestre. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540608



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16540608/appartement-a\\_vendre-suze\\_la\\_rousse-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16540608/appartement-a_vendre-suze_la_rousse-26.php)

## Vente Appartement SUZE-LA-ROUSSE ( Drome - 26 )

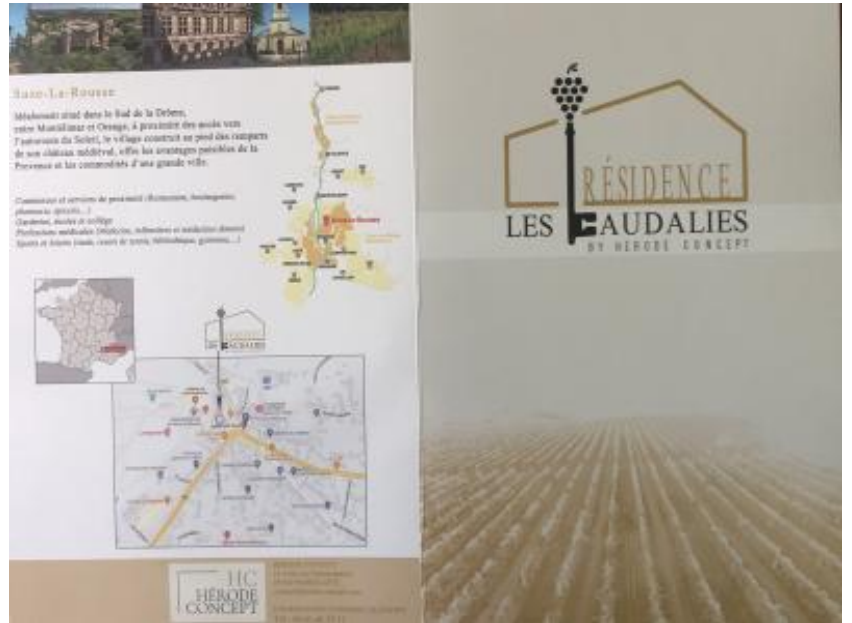
Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 130000 €

Réf : 97005 -



### Description détaillée :

Situé en place centre de Suze la Rousse, cette bâtisse va être entièrement renouvée. Ce duplex de 41.62 m<sup>2</sup>, qui se situe au premier étage, a la chance d'avoir un grand séjour de 21.61 m<sup>2</sup> ainsi qu'une chambre de 10.22 m<sup>2</sup>. Il y a bien entendu un wc et SDB indépendante ainsi qu'une cave. La livraison est prévue à la fin du 1er semestre 2024 - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540607



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16540607/appartement-a\\_vendre-suze\\_la\\_rousse-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16540607/appartement-a_vendre-suze_la_rousse-26.php)

## Vente Appartement SUZE-LA-ROUSSE ( Drome - 26 )

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 135000 €

Réf : 97002 -



### Description détaillée :

Très beau duplex, entièrement refait à neuf, sur le territoire de Suze-La-Rousse. L'intérieur est formé d'un espace cuisine, une chambre, un coin salon de 20m<sup>2</sup> et une salle de bain. La surface plancher intérieure fait autour de 38 m<sup>2</sup>. A l'extérieur se trouve une terrasse privative de 7.67 m<sup>2</sup>. Calme assuré grâce aux fenêtres à double vitrage. Ce duplex vous fait bénéficier d'une cave. Le prix de mise en vente est de 135 000 euros. Fait. IDIMMO MOREL Christophe est à votre disposition - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540606



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16540606/appartement-a\\_vendre-suze\\_la\\_rousse-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16540606/appartement-a_vendre-suze_la_rousse-26.php)



## Vente Appartement SUZE-LA-ROUSSE ( Drome - 26 )

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 135000 €

Réf : 96979 -



### Description détaillée :

Situé au centre de Suze la Rousse, cette bâtisse de 7 appartements va être entièrement rénovée. La livraison est prévue à la fin du 1er semestre 2024. Cet appartement est un T2 situé au RDC d'une surface de 46.84 m<sup>2</sup> - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540603



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16540603/appartement-a\\_vendre-suze\\_la\\_rousse-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16540603/appartement-a_vendre-suze_la_rousse-26.php)

## Vente Maison BOUCHET ( Drome - 26 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 346500 €

Réf : 96971 -



### Description détaillée :

Villa située au calme topot en étant proche du centre du village Vous trouverez au RDC un d'espace à vivre réparti sur 3 pièces. A l'étage il y a 4 chambres. Sa surface plancher intérieure totalise environ 150m<sup>2</sup>. Pour profiter de l'extérieur, vous disposerez d'un jardin de 600m<sup>2</sup> avec une vue agréable et sans vis à vis tout en étant au coeur du village. Cette maison vous fait bénéficier d'un garage privatif qui garantit la sécurité de votre voiture, il faut prévoir des travaux de rafraichissement. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16536116



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16536116/maison-a\\_vendre-bouchet-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16536116/maison-a_vendre-bouchet-26.php)

## Vente Terrain SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX ( Drome - 26 )

Prix : 132000 €

Réf : 85101 -



Description détaillée :

- Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14306149



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14306149/terrain-a\\_vendre-saint\\_paul\\_trois\\_chateaux-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14306149/terrain-a_vendre-saint_paul_trois_chateaux-26.php)