



**LE TUC IMMOBILIER**

**19 BIS AVENUE PASTEUR 84500 BOLLENE**

**Tel : 04.90.34.23.16**

**Site Web : <http://www.letuc.com/bollene>**

**E-Mail : [bollene@letuc.com](mailto:bollene@letuc.com)**



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Prix : 385000 € FAI

Réf : 101493 -



### Description détaillée :

L'agence Le TUC Immo de Bollène vous propose cette belle maison en traditionnel de 170 m<sup>2</sup> habitables sur 1465 m<sup>2</sup> de terrain clos. Elle dispose d'un beau et grand séjour avec une belle hauteur sous plafond de 52 m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante équipée, de 4 chambres dont une parentale de 30 m<sup>2</sup> avec sa salle d'eau et WC indépendant, d'une buanderie, d'une salle de bains avec WC, WC indépendant.... De plus cette maison dispose d'un grand garage de 67,78 m<sup>2</sup>, d'une dépendance de 70,82 m<sup>2</sup> pouvant être aménager en appartement indépendant, d'une grande terrasse avec pergola... Son terrain très joliment arboré et verdoyant vous propose de bels espaces de vie et de détente ! Vous recherchez le calme, une grande maison sur une belle parcelle de terrain avec 4 chambres et dépendances....contactez-nous au 0490342316 ! La visite en visio est possible sur rendez-vous!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312746



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17312746/maison-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17312746/maison-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PIERRELATTE ( Drome - 26 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 314000 € FAI

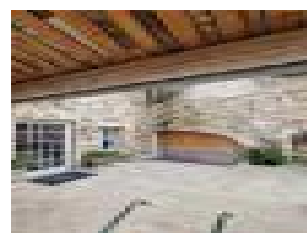
Réf : 101335 -



### Description détaillée :

L'agence Le TUC IMMO de Bollène vous propose cette maison en pierres située dans un corps de ferme en campagne de Pierrelatte ! En rdc vous trouverez un séjour avec poêle à bois, une cuisine indépendante et équipée, 2 chambres, 1 buanderie, 1 salle d'eau et WC. Au 1er étage une suite parentale avec placard et sa salle d'eau privative et WC. De nombreuses possibilité d'agrandissement sont possibles. En effet, au dessus des chambres et du salon du RDC vous aurez la possibilité d'aménager 70 m<sup>2</sup>. De plus, attenant au mas, vous trouverez des dépendances de 180 m<sup>2</sup> pouvant être aménagées en plusieurs gîtes. Cette maison toute en pierres vous offre aussi une piscine en traditionnel, une grande et belle terrasse, l'ensemble sur une grande parcelle de 2763 m<sup>2</sup>. Vous désirez la visiter? Vous pouvez nous joindre au 0490342316 !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274011



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17274011/maison-a\\_vendre-pierrelatte-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274011/maison-a_vendre-pierrelatte-26.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ROCHEGUDE ( Drome - 26 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 545000 € FAI

Réf : 101314 -



### Description détaillée :

NOUVEAU L'agence Le TUC IMMO de Bollène vous propose cette belle villa récente ! Située sur les hauteurs du village et dans un environnement boisé, cette maison de plain pied vous propose une belle pièce de vie de 59 m<sup>2</sup> avec une cuisine toute équipée, 3 chambres dont 2 avec chacune sa salle d'eau privative et son placard + 1 suite parentale de 22 m<sup>2</sup> avec son dressing aménagé et sa salle de bains avec douche et baignoire, 2 WC indépendants... De plus la maison dispose d'un garage, d'une grande terrasse toute carrelée, d'une piscine avec vue sur les bois... Belles prestations: travertin, panneaux photovoltaïques pour auto consommation, climatisation gainable... Vous désirez la visiter? Vous pouvez nous joindre au 0490342316 La visite en visio est possible sur RDV!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270545



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17270545/maison-a\\_vendre-rochegude-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270545/maison-a_vendre-rochegude-26.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PONT-SAINT-ESPRIT ( Gard - 30 )

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 138000 € FAI

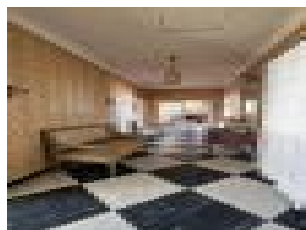
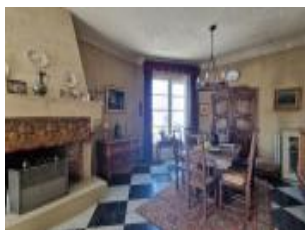
Réf : 100316 -



### Description détaillée :

**NOUVEAU** Situé dans un immeuble bourgeois d'après guerre, venez découvrir ce bel appartement de caractère de 153 m<sup>2</sup> habitables. Il se compose d'une grande entrée, d'un beau séjour de 42 m<sup>2</sup> très lumineux avec ses 3 grandes ouvertures et sa cheminée, d'une cuisine indépendante, de quatre grandes chambres dont une de 19 m<sup>2</sup> ... Il dispose aussi de plusieurs balcons, de 3 caves et d'un petit espace extérieur commun. Il vous faudra prévoir de le rénover entièrement à votre goût, de nombreux travaux de remises aux normes, de peinture, de menuiseries, de mode de chauffage seront nécessaires. Vous tomberez sans aucun doute sous le charme de l'ancien avec sa belle hauteur sous plafond, ses grandes pièces, sa cheminée dans le séjour ... Vous désirez le visiter? Vous pouvez nous contacter au 0490342316 Le TUC IMMO de Bollène 11 avenue Pasteur 84500 BOLLENE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248770



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248770/appartement-a\\_vendre-pont\\_saint\\_esprit-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248770/appartement-a_vendre-pont_saint_esprit-30.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1976

Prix : 138000 € FAI

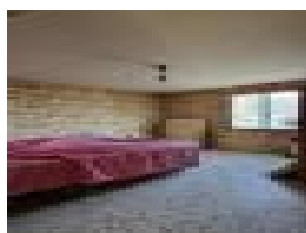
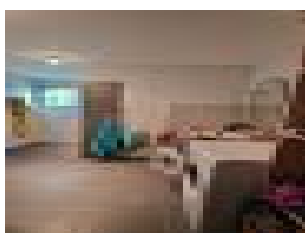
Réf : 98446 -



### Description détaillée :

NOUVEAU ET RARE L'agence Le TUC Immobilier de Bollène vous propose cette maison de plain pied de 111,89 m<sup>2</sup> habitables à rénover ( ITE (isolation thermique des murs extérieurs), l'électricité, toutes les peintures, les menuiseries, le sol...). Cette maison est composée de 4 chambres, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une salle d'eau, WC.... De plus et non attenant sur le terrain de 593 m<sup>2</sup> se trouve une autre maison de 50 m<sup>2</sup> habitables de type 3 avec 2 chambres à restaurer entièrement toiture comprise. Vous désirez la visiter? Contactez-nous au 0490342316!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193126



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17193126/maison-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193126/maison-a_vendre-bollene-84.php)



**LE TUC IMMOBILIER**  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2010

Prix : 180000 € FAI

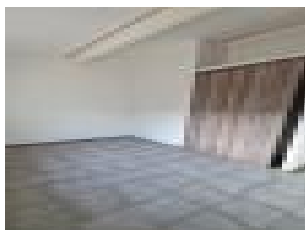
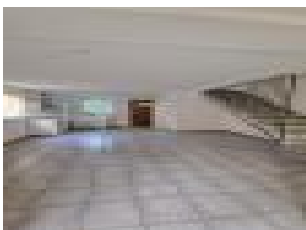
Réf : 100888 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de Bollène, dans une petite résidence récente, appartement de type 3 avec jardin clos privatif. Ce logement se compose d'un séjour avec cuisine équipée ouverte, de 2 chambres avec placards, d'une salle d'eau avec WC, WC indépendant. Très bon état général! Vous désirez le visiter? Contactez-nous au 0490342316! Le TUC IMMO BOLLENE 11 avenue Pasteur 84500 BOLLENE Site

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17185843



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17185843/appartement-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17185843/appartement-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2009

Prix : 170000 € FAI

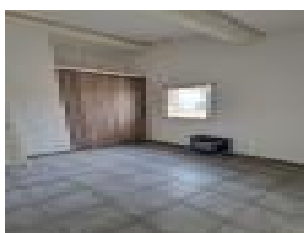
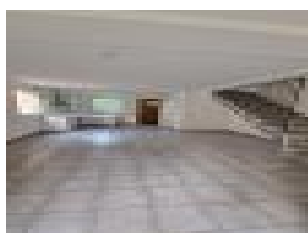
Réf : 100887 -



### Description détaillée :

NOUVEAU A L'AGENCE Le TUC IMMO DE BOLLENE Nous vous présentons cet appartement en duplex de type 3 avec une pièce de vie de 30 m<sup>2</sup> et cuisine équipée, 2 chambres avec placard, salle d'eau avec WC, WC indépendant, terrasse et jardinet. Situé sur les hauteurs de Bollène dans une petite copropriété de 12 logements! Vous désirez plus de renseignements contactez-nous au 0490342316! Le TUC IMMO Bollène 11 avenue Pasteur 84500 BOLLENE Site:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176488



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176488/appartement-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176488/appartement-a_vendre-bollene-84.php)





LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2009

Prix : 196000 € FAI

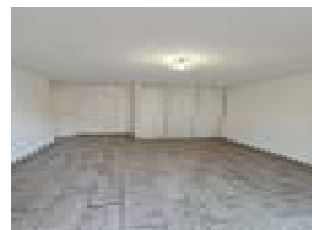
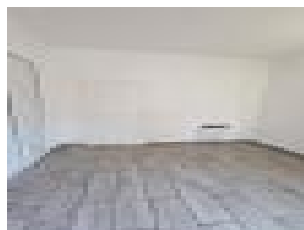
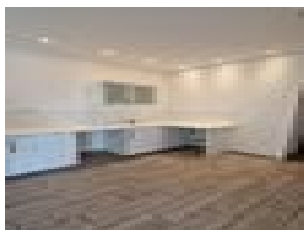
Réf : 100854 -



### Description détaillée :

NOUVEAU A L'AGENCE Le TUC IMMO de Bollène Nous vous proposons cette maison récente de plain pied de 90,40 m<sup>2</sup> habitables avec une pièce de vie de 40 m<sup>2</sup>, 3 chambres avec placard, une salle d'eau, WC, cellier, jardinet et grande terrasse. Aucun travaux à prévoir! Vous désirez la visiter merci de nous contacter au 0490342316 Le TUC IMMO BOLLENE 11 avenue Pasteur Site:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17168647



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17168647/maison-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168647/maison-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2009

Prix : 92000 € FAI

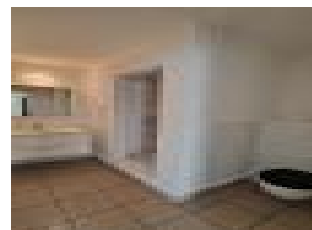
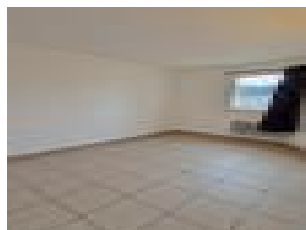
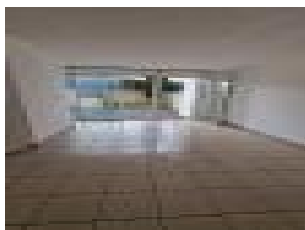
Réf : 100853 -



### Description détaillée :

NOUVEAU A L'AGENCE LE TUC IMMO DE BOLLENE Situé dans une résidence récente et en rez de chaussée nous vous proposons ce bel appartement de type 2 avec une jolie pièce à vivre et sa cuisine équipée, une chambre avec placard aménagé, une salle d'eau avec WC et cellier. De plus, du séjour vous accéderez directement à la jolie terrasse de 25 m<sup>2</sup>. Aucun travaux à prévoir Vous désirez le visiter contactez-nous au 0490342316 A très bientôt Le TUC IMMO BOLLENE au 11 avenue Pasteur Site:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17168646



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17168646/appartement-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168646/appartement-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2010

Prix : 164000 € FAI

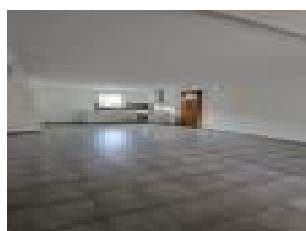
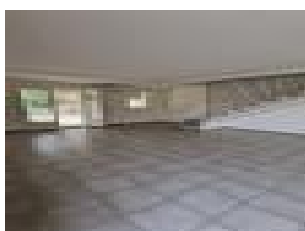
Réf : 100852 -



### Description détaillée :

NOUVEAU A L'AGENCE Le TUC IMMO BOLLENE Quartier les charagons, nous vous présentons cette maison en duplex de type 3 : En rez de chaussée vous trouverez une jolie pièce à vivre de 30 m<sup>2</sup> environ avec cuisine équipée et WC indépendant avec fenêtre. Au 1er étage un hall, deux chambres avec placard et une salle d'eau avec WC. De plus la maison dispose d'une terrasse et d'un jardinet. Vous désirez la visiter merci de nous contacter au 0490342316! Le TUC IMMO Bollène au 11 avenue Pasteur. Site A très bientôt

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17168645



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17168645/maison-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168645/maison-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PONT-SAINT-ESPRIT ( Gard - 30 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1993

Prix : 369000 € FAI

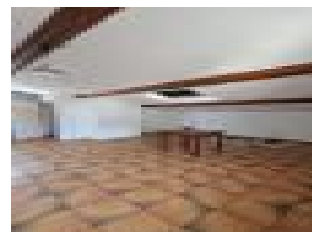
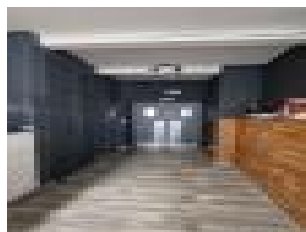
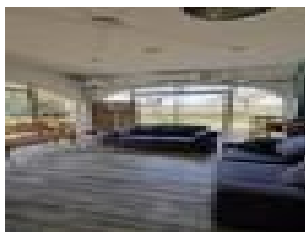
Réf : 100455 -



### Description détaillée :

RARE ET ATYPIQUE!!! Aux portes de l'Ardèche, grande maison de 260 m<sup>2</sup> habitables sur un beau terrain clos et arboré. Vous recherchez de grands espaces de vie et la possibilité de tout agencer à votre gout, cette maison est faite pour vous! Vous aurez la possibilité en rez de chaussée d'y aménager une pièce de vie de 100 m<sup>2</sup>, deux grandes chambres parentales... et au 1er étage deux autres chambres avec WC et salle de bains. A l'extérieur, vous trouverez différents espaces de détente: -Une belle et grande terrasse de plus de 200 m<sup>2</sup> exposée plein sud -Un beau terrain de 1655 m<sup>2</sup> offrant la possibilité d'y créer un espace jeux pour les enfants, un terrain de boules, plusieurs places de parking... A PROXIMITE: - Vallon Pont D'Arc 32 km / Centre ville Pont St Esprit 2,5 km / Gare TGV Avignon 55 km.. N'hésitez pas à nous contacter à l'agence: Le TUC IMMOBILIER 11 Avenue Pasteur 84500 BOLLENE TEL: 04.90.34.23.16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17102619



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17102619/maison-a\\_vendre-pont\\_saint\\_esprit-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17102619/maison-a_vendre-pont_saint_esprit-30.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 168000 € FAI

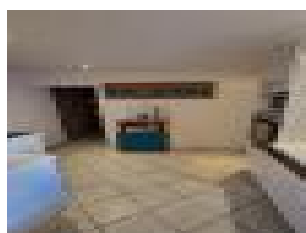
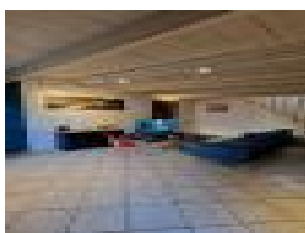
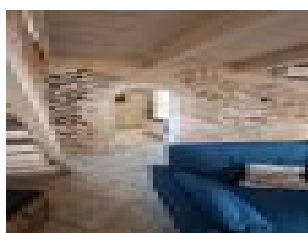
Réf : 100368 -



### Description détaillée :

NOUVEAU AU TUC IMMO DE BOLLENE Nous proposons cette nouveauté, notre coup de coeur! Cette jolie maison de ville de 95 m<sup>2</sup> habitables toute rénovée et située proches commerces et écoles se compose d'un beau séjour avec pierres et poutres, d'une cuisine équipée, de 3 chambres dont 1 de 15,37 m<sup>2</sup> avec grand dressing tout aménagé, d'un cellier, d'un petite terrasse et d'un jardin privatif de 60 m<sup>2</sup> environ avec accès véhicules. Modes de chauffage : poêle à bois, chauffage électrique et climatisation réversible. Vous désirez la visiter? Contactez-nous au 0490342316 ! La visite en visio est possible sur RDV. Le TUC IMMO de Bollène Tél : 0490342316 11 avenue Pasteur 84500 BOLLENE Mail : Retrouvez toutes nos annonces sur notre site :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17088339



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17088339/maison-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17088339/maison-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SALAZAC ( Gard - 30 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 117500 € FAI

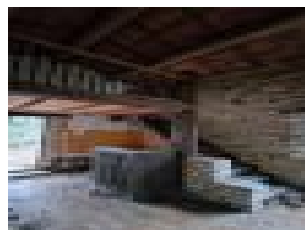
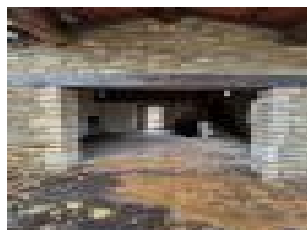
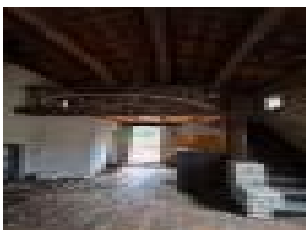
Réf : 100297 -



### Description détaillée :

Produit rare et atypique Vous recherchez une maison en pierres à restaurer entièrement, l'agence Le TUC IMMO de Bollène vous propose ce bien rare et atypique à 5 minutes de Saint Julien de Peyrolas. Actuellement la maison propose 50 m<sup>2</sup> avec la possibilité de doubler la surface en créant un étage. Son terrain de 2000 m<sup>2</sup> environ en zone naturelle et agricole se trouve dans un environnement boisé et isolé. Idéal pour les amoureux de la nature et de la pierres! Vous désirez la visiter? Contactez-nous au 0490342316 ! 11 avenue Pasteur 84500 BOLLENE 0490342316

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084351



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084351/maison-a\\_vendre-salazac-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084351/maison-a_vendre-salazac-30.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-RESTITUT ( Drome - 26 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 385000 € FAI

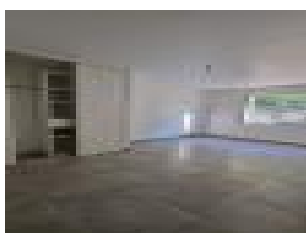
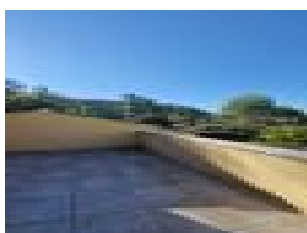
Réf : 97996 -



### Description détaillée :

A SAINT RESTITUT Grande et belle villa de 191 m<sup>2</sup> habitables avec une superbe pièce de vie de 97 m<sup>2</sup> avec cheminée insert, clim et cuisine toute équipée, 4 chambres avec placards, salle de bains avec douche et baignoire, 2 wc indépendants, cellier, double garage de 49 m<sup>2</sup>. Climatisation dans toutes les pièces et matériaux de qualité ! Vous désirez la visiter ? Contactez-nous au 0490342316 ! La visite virtuelle est possible sur RDV.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16991029



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16991029/maison-a\\_vendre-saint\\_restitut-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16991029/maison-a_vendre-saint_restitut-26.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-ANDRE-DE-ROQUEPERTUIS ( Gard - 30 )

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1982

Prix : 358500 € FAI

Réf : 98598 -



### Description détaillée :

NOUVEAU ET EN EXCLUSIVITE !!! Proche Cornillon / Goudargues et à 20 minutes de Bagnols sur Cèze, nous vous proposons cette maison de plain pied de 112,06 m<sup>2</sup> habitables sur un beau terrain de 2115 m<sup>2</sup> entièrement clos et arboré. Elle dispose d'une entrée, d'un séjour de 36 m<sup>2</sup> avec cheminée insert et clim, d'une cuisine indépendante toute équipée de 15 m<sup>2</sup>, de 3 chambres, d'une véranda de 16 m<sup>2</sup>, d'une cave de 14 m<sup>2</sup>, d'un garage avec mezzanine, d'une chaufferie... Vous pourrez également profiter de ces beaux extérieurs avec une piscine 8x4 Desjoux avec dôme. Sur ce terrain de 2115m<sup>2</sup> vous aurez la possibilité de détacher une parcelle constructible de 445 m<sup>2</sup>. Vous souhaitez la visiter contactez-nous au 04.90.34.23.16! Les visites en visio sont possible sur rendez-vous !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16940274

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16940274/maison-a\\_vendre-saint\\_andre\\_de\\_roquepertuis-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16940274/maison-a_vendre-saint_andre_de_roquepertuis-30.php)





LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PONT-SAINT-ESPRIT ( Gard - 30 )

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 238000 € FAI

Réf : 85946 -



### Description détaillée :

Sur Pont Saint Esprit à 10/15 minutes à pieds du centre-ville, l'agence Le TUC Immobilier de Bollène vous propose cette maison de 127,95 m<sup>2</sup> habitables sur 1050 m<sup>2</sup> de terrain. Cette maison est composée de deux logements: - Au 1er étage 93,02 m<sup>2</sup> habitables disposant d'une grande entrée, d'un séjour de 37,53 m<sup>2</sup> avec poêle à bois, d'une cuisine indépendante équipée, de 2 chambres toutes deux avec placard, d'une salle de bains et wc indépendant avec fenêtre. - En rez de chaussée 34,93 m<sup>2</sup> habitables avec séjour et cuisine, une chambre et coin douche + WC. De plus la maison propose un grand garage de 58 m<sup>2</sup> et 2 grandes terrasses... De nombreuses possibilités s'offrent à vous: - habitation principale pour un logement et l'autre à but locatif - louer les deux logements - habitation principale pour une ou deux familles Vous désirez la découvrir? Contactez-nous au 0490342316 !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16898781



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16898781/maison-a\\_vendre-pont\\_saint\\_esprit-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898781/maison-a_vendre-pont_saint_esprit-30.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1972

Prix : 264000 € FAI

Réf : 95417 -



### Description détaillée :

Située au fond d'une impasse et au calme, nous vous proposons cette villa en traditionnel de 140 m<sup>2</sup> habitables sur un beau terrain de 1074 m<sup>2</sup> entièrement clos. Cette maison dispose d'un beau séjour avec poutres et cheminée de 42 m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante de 13 m<sup>2</sup>, de 4 chambres, d'un bureau..... 2 garages (27 et 32 m<sup>2</sup>), de 2 terrasses (41 m<sup>2</sup> et 17 m<sup>2</sup>)... Il vous faudra prévoir une remise aux normes et des travaux de rafraîchissement. La visite en visio est possible sur rendez-vous. Pour plus de renseignements merci de nous contacter au 04.90.34.23.16

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888440



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888440/maison-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888440/maison-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PONT-SAINT-ESPRIT ( Gard - 30 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2010

Prix : 273000 € FAI

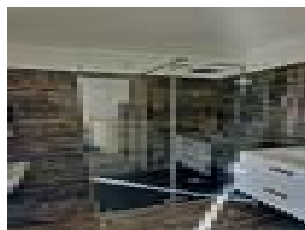
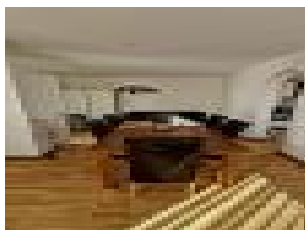
Réf : 97962 -



### Description détaillée :

Villa récente sur Pont Saint Esprit L'agence Le TUC Immobilier de Bollène vous présente cette villa de 119,80 m<sup>2</sup> habitables avec piscine située dans un quartier très agréable sur les hauteurs de Pont Saint Esprit! Elle se compose d'une belle pièce de vie de 59 m<sup>2</sup> lumineuse et très ensoleillée avec pôle à bois et cuisine toutes équipée, de 3 chambres, de 2 salles d'eau, 2 WC, cellier/buanderie... Climatisation dans toutes les pièces, piscine 6x3 de 2021 avec plages... Vous désirez en savoir plus? Contactez-nous vite au 0490342316! La visite virtuelle est possible sur RDV!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16784478



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16784478/maison-a\\_vendre-pont\\_saint\\_esprit-30.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16784478/maison-a_vendre-pont_saint_esprit-30.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONDRAGON ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 57 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 389000 € FAI

Réf : 97913 -



### Description détaillée :

Située en campagne de Mondragon et dans un quartier recherché sans aucune nuisance, nous vous proposons cette belle villa de 128 m<sup>2</sup> habitables sur un beau terrain de 1047 m<sup>2</sup> clos et entièrement arboré. Cette maison dispose d'une belle pièce à vivre très lumineuse de 57 m<sup>2</sup> avec cuisine toute équipée, de trois grandes chambres dont une avec dressing, d'une salle de bain, d'une buanderie, 2 WC indépendants, d'un double garage isolé avec béton ciré au sol, d'une terrasse avec pergola bois... Vous avez envie de la visiter ? N'hésitez pas et contactez-nous au 0490342316 ! La visite virtuelle est possible sur RDV.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16774986



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16774986/maison-a\\_vendre-mondragon-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16774986/maison-a_vendre-mondragon-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONDRAGON ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 20 chambres

SDB : 10 salles de bains

Année de construction : 1989

Prix : 2231250 € FAI

Réf : 94783 -



### Description détaillée :

RARE DANS LE VAUCLUSE! Cette belle propriété, proche de l'axe autoroutier A7 et à 45 minutes d'une gare TGV, se situe en Provence dans le Vaucluse. Entre chênes et oliviers, sur 11 hectares de terrain entièrement clos et arboré, se trouve la résidence privée des propriétaires de 200 m<sup>2</sup> habitables, leur grand garage de 170 m<sup>2</sup>, le superbe coin piscine, le terrain de tennis... Afin de bénéficier de rendement locatif intéressant, les vendeurs ont fait bâtir en 2002 un ensemble de 5 logements avec terrasse et garage privés (trois T3 et deux T4). De plus sur la propriété se trouvent : 4 garages de 20 à 50 m<sup>2</sup>, 2 autres habitations déjà existantes (une maison de plain pied avec double garage et une autre maison divisée en 2 logements un T2 et un T3) eux aussi à but locatif. N'hésitez pas à venir la découvrir avec nous ! Vous pouvez nous joindre au 0490342316 !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16751729



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16751729/maison-a\\_vendre-mondragon-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16751729/maison-a_vendre-mondragon-84.php)



**LE TUC IMMOBILIER**  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Réf : 85625 -

### Description détaillée :

NOUVEAU SUR BOLLENE !! L'agence Le TUC Immobilier vous propose un local situé en rez-de-chausée avec accès PMR, composé de deux bureaux, d'un coin cuisine et d'une salle d'eau avec wc. Ce local est situé sur un axe très passant. Disponible mi-avril 2022. Loyer : 600 ? HORS CHARGES + 100 ? de charges pour l'eau, l'edf, les ordures ménagères et l'entretien de la climatisation. Dépôt de garantie : 600 ? Honoraires quote-part locataire : 600 ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16751727

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16751727/commerce-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16751727/commerce-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VIVIERS ( Ardeche - 07 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 175000 € FAI

Réf : 97742 -



### Description détaillée :

NOUVEAU sur Viviers !! L'agence le TUC Immobilier vous présente cette charmante maison de village rénovée en 2020. Située au coeur des remparts, elle se compose d'une belle cuisine toute équipée avec coin salle à manger et accès à la jolie cour intérieure de 40 m<sup>2</sup>, d'un salon, de deux grandes chambres, d'un dressing, d'une salle d'eau et WC indépendant. De plus la maison propose une dépendance de 36 m<sup>2</sup> à aménager en chambre supplémentaire et deux grandes caves voutées de 30 et 43 m<sup>2</sup> (possibilité d'y entrer vélos/motos). Vous désirez en savoir plus, contactez-nous au 0490342316 ! La visite virtuelle est possible sur rendez-vous!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16719095



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16719095/maison-a\\_vendre-viviers-07\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16719095/maison-a_vendre-viviers-07_php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PIERRELATTE ( Drome - 26 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 265000 € FAI

Réf : 97065 -



### Description détaillée :

Situé en campagne de Pierrelatte, nous vous proposons ce très joli corps de ferme de 135 m<sup>2</sup> habitables à remettre au goût du jour et attenant, des dépendances en pierres de 280 m<sup>2</sup> environ à restaurer qui peuvent être transformées en gîtes ou chambres d'hôtes, l'ensemble sur une belle parcelle de terrain entièrement et arborée de 1900 m<sup>2</sup>. Vous recherchez le charme de l'ancien avec de la pierres, des poutres tout en étant proche des commodité, ce bien est fait pour vous ! Contactez-nous vite au 0490342316, nous nous ferons un plaisir de vous le présenter ! La visite virtuelle est possible sur rendez-vous.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16679942



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16679942/maison-a\\_vendre-pierrelatte-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16679942/maison-a_vendre-pierrelatte-26.php)





LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 75 €

Prix : 92000 € FAI

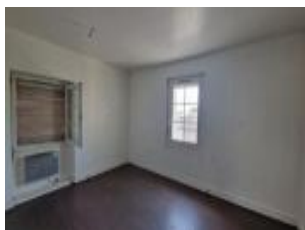
Réf : 96183 -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE AGENCE! Proche toutes commodités, nous vous proposons cet appartement de type 4 de 111,32 m<sup>2</sup> habitables avec un séjour de 30 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, trois belles chambres, une salle de bains, wc indépendant... Vous désirez le visiter, contactez-nous au 04.90.34.23.16 et n'oubliez pas la visite virtuelle est possible sur rendez vous !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16504567



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16504567/appartement-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16504567/appartement-a_vendre-bollene-84.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ROCHEGUDE ( Drome - 26 )

Prix : 118000 € FAI

Réf : 73970 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de Rochegude terrain rare et constructible de 1502 m<sup>2</sup>. Il est entièrement boisé et en restanques.... Il vous faudra prévoir 40 000 ? environ de terrassement. Vue dégagée ! N'hésitez pas à contacter l'agence au 04.90.34.23.16.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16504562



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16504562/terrain-a\\_vendre-rochegude-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16504562/terrain-a_vendre-rochegude-26.php)



LE TUC IMMOBILIER  
19 BIS AVENUE PASTEUR  
84500 BOLLENE  
Tel : 04.90.34.23.16  
E-Mail : bollene@letuc.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2006

Prix : 379000 € FAI

Réf : 96089 -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE AGENCE Située quartier St Pierre à Bollène, nous vous proposons cette villa de plain pied avec quatre chambres, une belle pièce de vie de 47 m<sup>2</sup>, une terrasse avec pergola bioclimatique, une piscine 4x9, un terrain de pétanque, un garage....sur une jolie parcelle de 750 joliment arborée.. Vous désirez en savoir plus, merci de nous contacter au 04.90.34.23.16. et n'oubliez pas la visite virtuelle est possible!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16368225



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16368225/maison-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16368225/maison-a_vendre-bollene-84.php)