

**GR2SA2**

**21A rue alain savary 25 BESANCON**

**Tel : 06.87.94.59.08**

**E-Mail : [lucie@gr2sa2.com](mailto:lucie@gr2sa2.com)**

## Vente Appartement BESANCON ( Doubs - 25 )

Prix : 99000 €

Réf : 42 -

NIVEAU 3



### Description détaillée :

LOT DE DEUX APPARTEMENTS - GARE VIOTTE VUE CITADELLE Vente droit à édifier un étage complet deuxième et dernier étage, d'une copropriété de 25 lots principaux, droit à deux surfaces de 102 et 132m² Vendu avec deux places de parking extérieures et deux places de parking en sous-sol Toutes les autorisations de permis et de copropriété sont accordées Idéalement situé proche gare et centre-ville Idéal investissement locatif pour colocation, et/ou résidence principale Bien non soumis au DPE 99 000? FAI Nous contacter pour plus d'informations au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17312694



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17312694/appartement-a\\_vendre-besancon-25.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17312694/appartement-a_vendre-besancon-25.php)

## Vente Appartement MOREZ ( Jura - 39 )

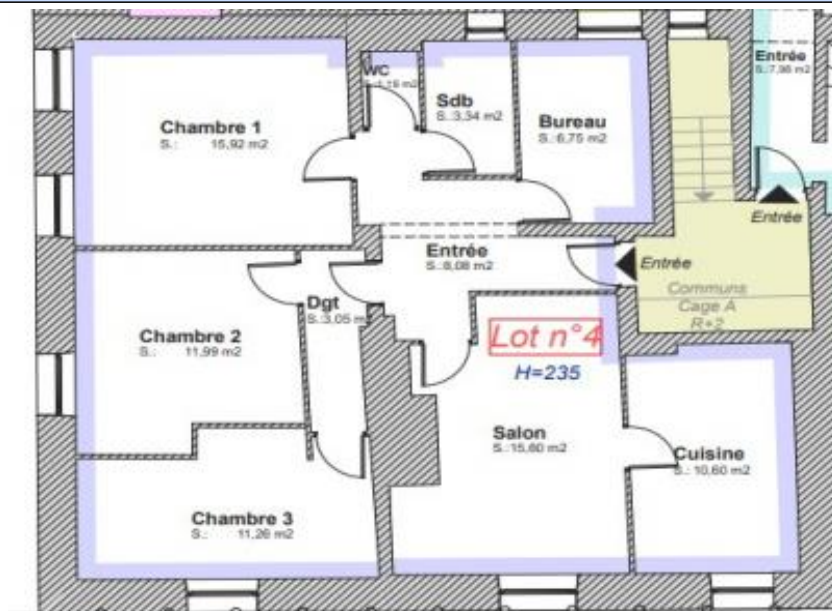
Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 99000 €

Réf : 54 -



### Description détaillée :

BEL APPARTEMENT 88M<sup>2</sup> - 3 CHBRES - LA CROIX BLANCHE A deux pas du centre-ville, dans une belle copropriété historique -La Croix Blanche - Cet appartement d'une superficie d'environ 88m<sup>2</sup>, est composé d'une entrée, d'un salon, d'une cuisine séparée, de trois grandes chambres, d'un bureau, d'une salle de bains et d'un WC. chauffage collectif au fuel 99 000? FAI Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17303853

GR2SA2  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BESANCON ( Doubs - 25 )

Année de construction : 1970

Charges : 50 €

Prix : 79000 €

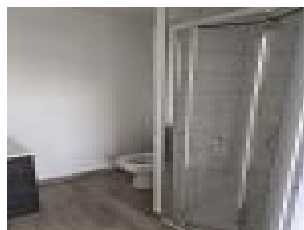
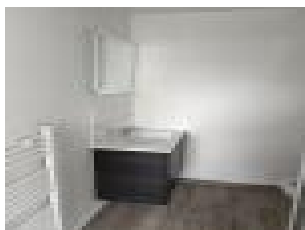
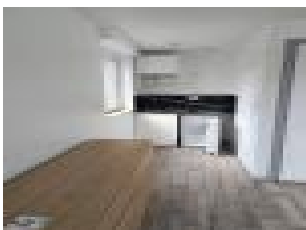
Réf : 53 -



### Description détaillée :

BEAU STUDIO 24 M<sup>2</sup> - GARE VIOTTE Secteur gare Viotte, à deux pas du centre-ville, très beau studio d'environ 24 m<sup>2</sup>, très lumineux, se composant d'une grande pièce de 20 m<sup>2</sup> avec coin kitchenette une salle d'au avec WC entièrement refait à neuf chauffage individuel électrique 1 place de parking privative 50€/mois de charges de copropriété (poubelles, eau froide, assurance copropriété...) 79 000€ FAI Pour plus d'informations, contactez nous au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164148



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17164148/appartement-a\\_vendre-besancon-25.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164148/appartement-a_vendre-besancon-25.php)

**GR2SA2**  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LAMOURA ( Jura - 39 )

Prix : 77000 €

Réf : 50 -



### Description détaillée :

STUDIO 22M<sup>2</sup> - AUX PIEDS DES PISTES - LAMOURA Plein centre de Lamoura dans un ancien hôtel restaurant bien connu (La Spatule) dorénavant transformé en copropriété d'une trentaine de lots principaux, vous y trouverez des commerces (une brasserie, une conciergerie, une salle de sport et spa), ainsi que 28 appartements du studio au T3 Nous vous proposons donc les appartements à la vente, Idéal pour de l'investissement locatif (conciergerie constituée à cet effet), Avec par exemple : Un studio de 22 m<sup>2</sup> en bon état, à deux pas des pistes 77 000? FAI Nous contacter pour plus de renseignements au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16778672

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16778672/appartement-a\\_vendre-lamoura-39.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16778672/appartement-a_vendre-lamoura-39.php)

**GR2SA2**  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement GEX ( Ain - 01 )

Prix : 143000 €

Réf : 49 -



### Description détaillée :

COMBLES A AMENAGER CENTRE VILLE GEX Rare à la vente ! Dans une ancienne maison de caractère, combles ( au 3ème et dernier étage ) à aménager avec une surface plancher de 97m<sup>2</sup> pouvant offrir la création d'un appartement de 90m<sup>2</sup> au sol, 56m<sup>2</sup> Loi Carrez. Belle poutraison pour réaliser un espace atypique au centre ville de Gex à proximité des tous les services et commerces. Ces combles peuvent être vendue avec sa place de parking privative en sus.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16774466



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16774466/appartement-a\\_vendre-gex-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16774466/appartement-a_vendre-gex-01.php)



## Vente Appartement GEX ( Ain - 01 )

Surface séjour : 29 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 295000 €

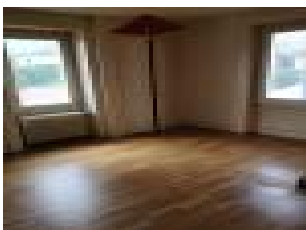
Réf : 48 -



### Description détaillée :

BEL APPARTEMENT T4 - TERRASSE 23M<sup>2</sup> - CENTRE-VILLE GEX Au second étage d'une belle maison ancienne comprenant 5 appartements, bel appartement de type 4 de 80.38m<sup>2</sup> orienté plein sud. Depuis cet appartement vous accéderez à tous les services et commerces à pieds comme vous rendre le samedi matin au marché de Gex. Cet appartement très lumineux est composé de 2 grandes chambres 16.55m<sup>2</sup> et 13.30m<sup>2</sup>, d'une grande pièce de vie de 29.18m<sup>2</sup> avec une exposition idéale, d'une salle de bains avec WC, d'une cuisine donnant accès à une grande terrasse de plus de 23m<sup>2</sup>. Appartement vendu avec sa place de parking privative. ( possibilité d'acquérir en plus un garage et une seconde place de parking.) Travaux à prévoir. Bien non soumis à DPE 295 000? FAI Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16774465



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16774465/appartement-a\\_vendre-gex-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16774465/appartement-a_vendre-gex-01.php)

GR2SA2  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement GEX ( Ain - 01 )

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 320000 €

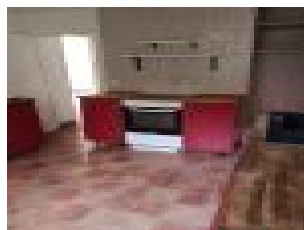
Réf : 47 -



### Description détaillée :

BEAU T4 - TERRASSE 31M<sup>2</sup> - CENTRE-VILLE GEX Proche du collège, des écoles primaires ainsi que de tous les loisirs pour les enfants ( bibliothèque, piscine, tennis ?) Proche du nouveau coeur de ville de Gex avec ses nouveaux commerces ( cinéma, brasserie?et de la maison médicale). Situé au 1er étage d'une petite copropriété de 5 logements dans une maison de caractère sur la commune de Gex en centre ville. Ce bien se compose d'une grande pièce de vie (salon-séjour) d'environ 27m<sup>2</sup> orientée sud avec un balcon, d'une cuisine donnant sur une grande terrasse au calme de plus de 31m<sup>2</sup>, d'une salle de bains, de toilettes séparées, et de deux grandes chambres (15m<sup>2</sup> et 12m<sup>2</sup>) Ce T4 est vendu avec une place de parking privative. ( possibilité d'acquérir en plus un garage et une seconde place de parking.) travaux à prévoir Bien non soumis à DPE 320 000? FAI Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16774464



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16774464/appartement-a\\_vendre-gex-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16774464/appartement-a_vendre-gex-01.php)



**GR2SA2**  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement BESANCON ( Doubs - 25 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 250000 €

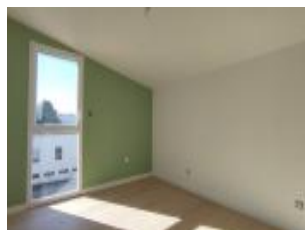
Réf : 43 -



### Description détaillée :

TRES BEAU DUPLEX - SAINT FERJEUX - TERRASSE Plein coeur de Saint Ferjeux, dans une petite copropriété très récente (2021) de quatre appartements. Magnifique appartement en duplex de type 5 prêt à décorer, il se compose : au 1er niveau : d'une très belle pièce de vie lumineuse, cuisine ouverte, terrasse, une salle d'eau avec WC, au 2ème niveau : de trois chambres, une salle de bains et un WC séparé. Possibilité 4 chambres Une place de parking privative Eligible Loi PINEL Frais de Notaire réduits Faibles charges de copropriété Chauffage individuel au gaz 250 000 ? FAI Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16761694



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16761694/appartement-a\\_vendre-besancon-25.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16761694/appartement-a_vendre-besancon-25.php)

GR2SA2  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MARNAY ( Haute saone - 70 )

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 49000 €

Réf : 23 -



### Description détaillée :

PLATEAU 65 M<sup>2</sup> - SECTEUR MARNAY Au centre de Gy, beau plateau à réaménager entièrement, vendu avec arrivée d'eau, évacuation, et compteur électrique possibilité de créer un beau T4 avec deux chambres et une grande pièce de vie de 35 m<sup>2</sup> Faibles charges de copropriété une place de parking privative 49 000 ? FAI Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16659525



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16659525/appartement-a\\_vendre-marnay-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16659525/appartement-a_vendre-marnay-70.php)

**GR2SA2**  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOIS-D'AMONT ( Jura - 39 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 195000 €

Réf : 38 -



### Description détaillée :

MAISON 156 M<sup>2</sup> - BOIS D'AMONT En plein coeur de Bois d'Amont, A deux pas de la Suisse, Maison mitoyenne sur un côté de 156 m<sup>2</sup> sur deux niveaux Belle surface brute, à usage d'habitation, entièrement à aménager Actuellement composée de deux garages au RDC et un plateau au 1er d'environ 84 m<sup>2</sup>, avec possibilité de créer une mezzanine, terrasse donnant sur la verdure Il est ici précisé qu'il s'agit de brut donc que tous les travaux d'aménagement sont à prévoir, néanmoins, ce bien est vendu avec tout à l'égout, un compteur électrique et les arrivées d'eau 195 000 ? FAI A visiter sans tarder, Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16486712



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16486712/maison-a\\_vendre-bois\\_d\\_amont-39.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16486712/maison-a_vendre-bois_d_amont-39.php)

**GR2SA2**  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VESOUL ( Haute saone - 70 )

Prix : 21900 €

Réf : 10 -

### Description détaillée :

STUDIO - 21 M<sup>2</sup> - CENTRE-VILLE VESOUL dans ancien hôtel transformé en copropriété de douze appartements type studio Plateau entièrement à réaménager, au centre-ville de VESOUL, surface brute d'environ 21 m<sup>2</sup>, livrée avec un compteur électrique, une arrivée et une évacuation d'eau Parties communes refaites faibles charges de copropriété à prévoir 21 900? FAI Nous contacter au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15839427

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15839427/appartement-a\\_vendre-vesoul-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15839427/appartement-a_vendre-vesoul-70.php)

GR2SA2  
21A rue alain savary  
25 BESANCON  
Tel : 06.87.94.59.08  
Siret : 88343510900011  
E-Mail : lucie@gr2sa2.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MARNAY ( Haute saone - 70 )

Chambres : 5 chambres

Prix : 39000 €

Réf : 12 -



### Description détaillée :

PLATEAU - 130 M<sup>2</sup> - SECTEUR MARNAY Plein coeur de GY, place de la mairie, surface de 130 m<sup>2</sup> avec entrée indépendante à aménager intégralement, au 2<sup>ème</sup> et dernier étage d'une copropriété de 10 lots faibles charges communs refaits à neuf vendu avec un compteur électrique, une arrivée et une évacuation d'eau déclaration préalable déposée et acceptée pour ouvertures sur le toit 1 place de parking privative 39 000? FAI Nous contacter pour plus de renseignements au 06 06 81 10 01

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14599359

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14599359/appartement-a\\_vendre-marnay-70.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14599359/appartement-a_vendre-marnay-70.php)