

**Immobilier des Pays du Mont Ventoux Provence**

**avenue barral des baux BP 35 84410 BEDOIN**

**Tel : 04.90.65.61.28**

**Fax : 04.90.65.68.31**

**Site Web : <http://immobilier-ventoux.com>**

**E-Mail : [contact@immobilier-ventoux.com](mailto:contact@immobilier-ventoux.com)**

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 72 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 799000 €

Réf : 1061 -



### Description détaillée :

Vous allez aimer l'emplacement de cette grande maison récente, de sa position dominante, de sa belle vue dégagée, son jardin engazonné et ses grandes terrasses abritées. Le tout sis sur environ 1000m<sup>2</sup> de terrain avec piscine de construction traditionnelle 10X5m. La villa offre sur deux niveaux une surface habitable d'environ 185m<sup>2</sup>. On compte en tout 4 chambres dont une suite parentale complète en rez de chaussée. On appréciera son grand garage de 28m<sup>2</sup>, son cellier/buanderie de 13m<sup>2</sup> et de sa cave en sous-sol. En rez de chaussée la maison distribue une vaste entrée avec dressing et wc séparé, une belle et lumineuse pièce de vie de 72m<sup>2</sup> comprenant un salon télé., une salle à manger et la cuisine équipée. Le tout ouvrant sur la terrasse exposée sud, de 70m<sup>2</sup>, abritée par une tonnelle en fer forgé. L'étage quant à lui distribue trois belles chambres avec chacune un coin dressing. Enfin elles se partageront une salle d'eau et un wc séparé. Bonne construction, matériaux de qualité ! L'ensemble propose de confortables espaces de vie, dans un décor moderne. Venez en profiter immédiatement, en résidence principale ou secondaire ! L'agence immobilière de Bédoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite !  
?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Nouveau à Bedoin Immobilier Villa au pied du Mont Ventoux

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17289157



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17289157/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17289157/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 47 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 305000 €

Réf : 1080 -



### Description détaillée :

Emplacement numéro un, au Kilomètre zéro à Bedoin ! A proximité immédiate de tous les commerces, école et services. Soyez les premiers à venir réserver votre lot de cette Vente Immobilière Rénovée, divisée en 5 lots et livrable en Juin 2025. Excellente opportunité pour les amateurs de projets, désireux d'acquérir leur propre oasis au coeur du village. Flexibilité dans l'aménagement (intérieur) et la personnalisation des espaces selon les besoins des futurs propriétaires. L'ensemble des lots disposera de son espace jardin privatif et clos, pouvant éventuellement accueillir un bassin Contactez-nous rapidement à notre Agence Immobilier des Pays du Mont Ventoux à Bédoin pour vous donner un complément d'information, découvrir le potentiel et organiser une visite ! -Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Villa Ventoux Immobilier Agence Bedoin

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271280



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271280/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271280/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 59 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 389000 €

Réf : 1079 -



### Description détaillée :

Emplacement numéro un, au Kilomètre zéro à Bedoin ! A proximité immédiate de tous les commerces, école et services. Soyez les premiers à venir réserver votre lot de cette Vente Immobilière Rénovée, divisée en 5 lots et livrable en Juin 2025. Excellente opportunité pour les amateurs de projets, désireux d'acquérir leur propre oasis au coeur du village. Flexibilité dans l'aménagement (intérieur) et la personnalisation des espaces selon les besoins des futurs propriétaires. L'ensemble des lots disposera de son espace jardin privatif et clos, pouvant éventuellement accueillir un bassin. Contactez-nous rapidement à notre Agence Immobilier des Pays du Mont Ventoux à Bédoin pour vous donner un complément d'information, découvrir le potentiel et organiser une visite ! -Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Immobilier Bedoin Mont Ventoux

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271279



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271279/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271279/maison-a_vendre-bedoin-84.php)



## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 59 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 410000 €

Réf : 1078 -



### Description détaillée :

Emplacement numéro un, au Kilomètre zéro à Bedoin ! A proximité immédiate de tous les commerces, école et services. Soyez les premiers à venir réserver votre lot de cette Vente Immobilière Rénovée, divisée en 5 lots et livrable en Juin 2025. Excellente opportunité pour les amateurs de projets, désireux d'acquérir leur propre oasis au coeur du village. Flexibilité dans l'aménagement (intérieur) et la personnalisation des espaces selon les besoins des futurs propriétaires. L'ensemble des lots disposera de son espace jardin privatif et clos, pouvant éventuellement accueillir un bassin. Contactez-nous rapidement à notre Agence Immobilier des Pays du Mont Ventoux à Bédoin pour vous donner un complément d'information, découvrir le potentiel et organiser une visite ! -Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Agence Ventoux Immobilier Bedoin

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271278



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271278/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271278/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 45 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 378000 €

Réf : 1077 -



### Description détaillée :

Emplacement numéro un, au Kilomètre zéro à Bedoin ! A proximité immédiate de tous les commerces, école et services. Soyez les premiers à venir réserver votre lot de cette Vente Immobilière Rénovée, divisée en 5 lots et livrable en Juin 2025. Excellente opportunité pour les amateurs de projets, désireux d'acquérir leur propre oasis au coeur du village. Flexibilité dans l'aménagement (intérieur) et la personnalisation des espaces selon les besoins des futurs propriétaires. L'ensemble des lots disposera de son espace jardin privatif et clos, pouvant éventuellement accueillir un bassin. Contactez-nous rapidement à notre Agence Immobilier des Pays du Mont Ventoux à Bédoin pour vous donner un complément d'information, découvrir le potentiel et organiser une visite ! -Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Ventoux Immobilier Bedoin

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271277



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271277/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271277/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 33 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 315000 €

Réf : 1076 -



### Description détaillée :

Emplacement numéro un, au Kilomètre zéro à Bedoin ! A proximité immédiate de tous les commerces, école et services. Soyez les premiers à venir réserver votre lot de cette Vente Immobilière Rénovée, divisée en 5 lots et livrable en Juin 2025. Excellente opportunité pour les amateurs de projets, désireux d'acquérir leur propre oasis au coeur du village. Flexibilité dans l'aménagement (intérieur) et la personnalisation des espaces selon les besoins des futurs propriétaires. L'ensemble des lots disposera de son espace jardin privatif et clos, pouvant éventuellement accueillir un bassin. Contactez-nous rapidement à notre Agence Immobilier des Pays du Mont Ventoux à Bédoin pour vous donner un complément d'information, découvrir le potentiel et organiser une visite ! -Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Immobilier Agence Ventoux Bedoin

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271276



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271276/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271276/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 850000 €

Réf : 1054 -



### Description détaillée :

Bédoin, bel emplacement avec une jolie vue dégagée dominante, au détour d'une rue peu passante, calme. A deux pas à pieds du village de Bedoin, disposant de tous les commerces, de son école et services. Vous découvrirez le charme et l'authenticité de ce grand Mas de caractère complètement restauré, qui à l'avantage de disposer d'une belle cour fermée, joliment aménagée, le tout jouissant d'une bonne exposition. Vous pourrez profiter de son extérieur avec sa piscine, son pool-house et ses terrasses et pour compléter l'ensemble un garage et sa cave. Le Mas de village propose sur 2 niveaux 169m<sup>2</sup> de surface habitable et distribuée en rez de chaussée un double séjour/salon télé d'environ 50m<sup>2</sup> avec double cheminée dont une équipée d'un insert, une belle cuisine équipée ouvrant sur la terrasse, une salle d'eau et un wc séparé. L'étage quant à lui vous propose trois belles chambres, dont une suite parentale avec sa salle d'eau privative et son dressing intégré, wc - La chambre II vous ouvre sur une belle terrasse bois avec sa vue dégagée et enfin une troisième chambre pour recevoir. Il ne vous restera plus qu'à l'aménager à votre goût pour en faire une belle résidence familiale, en profiter toute l'année ou passer de belles vacances réussies en Provence. Propriété d'exception, rare à la vente ! L'agence immobilière de Bédoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Nouveau à Bedoin Immobilier ancien - Mas Provence au pied du Mont Ventoux

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17265459



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17265459/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17265459/maison-a_vendre-bedoin-84.php)



## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 598000 €

Réf : 1073 -



### Description détaillée :

Au coeur d'un quartier résidentiel de Bedoin, proche du centre et des commerces. Nous vous proposons de venir découvrir cette charmante maison Provençale de construction traditionnelle offrant 110m<sup>2</sup> de surface habitable avec trois chambres dont une en rez de chaussée. Orientée plein Sud en situation dominante, nichée sur un terrain d'environ 1600m<sup>2</sup> aménagé en restanques, le tout offrant une très belle vue dégagée. On y trouvera également un bel espace piscine, bordé de grandes plages dallées. Le rez de chaussée vous propose une entrée principale se faisant directement dans une lumineuse pièce de vie (47m<sup>2</sup>), composée d'un salon télé avec cheminée, une salle à manger ouvrant sur la cuisine séparée, équipée (8m<sup>2</sup>). Couloir de distribution avec coin dressing/rangement, un wc, une grande chambre coté terrasse (13,50m<sup>2</sup>), une salle de bain complète récemment rénovée (7,50m<sup>2</sup>), disposant d'une douche, une baignoire et une double vasque intégrée. Accès au garage et à la buanderie. L'étage quant à lui vous propose deux autres chambres Une de 10m<sup>2</sup>, équipée d'un placard/pendierie et l'autre de 11m<sup>2</sup> avec armoire/pendierie. Enfin un grand wc (suspendu) avec son lave mains. Cette résidence offre un cadre idéal pour des vacances relaxantes en famille ou entre amis et sera parfaite pour faire de la location saisonnière. Vous aimerez son caractère Provençal, ses volumes fonctionnels, sa belle luminosité et sa jolie vue dominante. L'agence immobilière de Bedoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite ! ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Nouveau à Bedoin Immobilier Villa au pied du



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17241872/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17241872/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 445000 €

Réf : 1074 -



### Description détaillée :

Dans un environnement campagne, proche de la nature, au sein d'un petit hameau et à quelques minutes des commodités. Voici un bien de caractère au charme fou qui ne manquera pas de vous séduire. Resté dans son jus, avec son aspect rustique, il ravira les amoureux des vieilles pierres, des tomettes et des carreaux de ciment d'époque. Un hangar de 58m<sup>2</sup>, un garage de 28m<sup>2</sup> et son grenier de 25m<sup>2</sup> pouvant être aménagé, une belle cour permettant d'accueillir les véhicules, son bel espace piscine privatif et ses terrasses viennent compléter l'ensemble. Le tout sis sur 750m<sup>2</sup> de terrain arboré. Le Mas se décline en rez de chaussée en un espace salon/salle à manger (22m<sup>2</sup>), chauffé par un poêle à bois Godin, à proximité la cuisine (10m<sup>2</sup>), une chambre (12m<sup>2</sup>), une salle de bain avec wc. L'étage quant à lui distribue un palier de 5m<sup>2</sup>, une chambre de 19m<sup>2</sup>, une salle d'eau avec wc, un dégagement vous ouvre sur deux autres chambres de 17m<sup>2</sup> et 12m<sup>2</sup> et enfin une petite chambre d'enfant (8m<sup>2</sup>) et un dressing séparé (4m<sup>2</sup>). Si vous aimez la Provence, ses paysages, ses contrastes et ses histoires locales, alors laissez-vous surprendre par ce lieu unique et ce Mas de caractère dont vous apprécierez son charme et son authenticité. L'agence immobilière de Bédoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17212240



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17212240/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17212240/maison-a_vendre-bedoin-84.php)



## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1987

Prix : 429000 €

Réf : 1071 -



### Description détaillée :

Vous allez aimer l'emplacement privilégié de cette maison individuelle avec sa belle vue dégagée, son jardin arboré et piscinable d'environ 3000m<sup>2</sup>. La villa offre sur deux niveaux une surface habitable d'environ 121m<sup>2</sup>. On compte en tout trois chambres et un bureau, dont 2 chambres en rez de chaussée. En sous-sol, on appréciera son double garage de 58m<sup>2</sup> et son grand vide sanitaire. Terrasse/balcon. Un portail en ferronnerie vous ouvre sur une cour gravillonnée, offrant un parking complémentaire au garage. La maison distribue une entrée avec placard (8m<sup>2</sup>), un wc indépendant (2m<sup>2</sup>). Une belle et lumineuse pièce de vie de 32m<sup>2</sup> comprenant un salon télé/salle à manger avec cheminée. Cuisine ouverte (15m<sup>2</sup>), récente, équipée et munie d'un îlot central, espace dîatoire et passe-plat donnant sur la salle à manger. Accès direct à une grande terrasse/balcon de 26m<sup>2</sup>, orientée Sud, offrant une large et belle vue dégagée. Un dégagement vous conduit à la partie nuit, comprenant deux belles chambres de 14m<sup>2</sup> et 12m<sup>2</sup>, chacune avec leur placard/dressing et enfin une salle d'eau de 9m<sup>2</sup>. L'étage quant à lui distribue deux belles pièces mansardées de 10m<sup>2</sup> chacune, actuellement une chambre et un bureau/atelier couture ! Bonne construction pour cette maison des années 1987, matériaux de qualité. L'ensemble propose des espaces de vie agréables et confortables, l'entretien irréprochable de cette villa en fait son véritable atout pour en profiter immédiatement. Il ne vous reste plus qu'à poser vos valises et l'aménager à votre goût ! L'agence immobilière de Bédoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite ! ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17140449/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140449/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 650000 €

Réf : 1069 -



### Description détaillée :

A Bedoin, venez découvrir le charme de cette propriété unique ! Emplacement privilégié, situation non isolé, calme au pied du Mont Ventoux avec accès direct aux sentiers de randonnées. Vous pourrez profiter d'environ 2000m<sup>2</sup> de terrain boisé, planté principalement de chênes, de ses espaces détente, de sa belle terrasse orientée Sud, abritée par une pergola et ses végétaux grimpants. Enfin pour compléter l'ensemble une grande terrasse couverte (36m<sup>2</sup>) et son atelier/rangement sera un espace extérieur très apprécié pour profiter de sa maison et de son jardin en toutes saisons. Carport, chalets bois. Nous vous proposons de faire l'acquisition de cette villa typiquement Provençale qui totalise une surface habitable d'environ 135m<sup>2</sup> s'accompagnant de 4 chambres dont une suite parentale en rez de chaussée. On compte aussi sur une belle pièce de vie de 50m<sup>2</sup>, comprenant son coin salon télé avec cheminée, de la salle à manger et la cuisine équipée. Cellier/Buanderie/Chaufferie attenant. Un dégagement vous conduira à la suite parentale, à la salle de bain avec wc. L'étage quand à lui, vous ouvre sur un joli palier avec rangement, trois chambres dont une fait office de bureau, une salle d'eau/wc . Soyez les premiers à découvrir cette jolie maison parfaitement entretenue, lumineuse avec un agencement fonctionnel, une ambiance chaleureuse et un décor soigné. Aucun travaux à faire, il ne vous reste plus qu'à construire la piscine ! L'agence immobilière de Bédoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite ! ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Vaucluse. Maison Bedoin. Mont Ventoux sud. Prestige Provence.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17000110/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17000110/maison-a_vendre-bedoin-84.php)



## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1898

Prix : 590000 €

Réf : 1067 -



### Description détaillée :

Venez découvrir au coeur du village de Bedoin, le charme de cette propriété unique à fort potentiel, emplacement privilégié au pied du Mont Ventoux, dans un des villages les plus prisés de Provence ! Grand Mas familial du XIX, proposant environ plus de 300m<sup>2</sup> de surface habitable à restaurer dont 165m<sup>2</sup> de greniers aménageables. Très belle dépendance ouverte, attenante + garage fermé (le tout 100m<sup>2</sup>). Vous pourrez profiter également de son magnifique terrain traversant d'environ 1000m<sup>2</sup> qui se compose d'une cour fermée avec terrasse ombragée et sa fontaine et enfin d'une jolie parcelle à l'arrière ou il sera facile de créer une piscine ! Le Mas comprend en tout 4 chambres dont une en rez de chaussée avec sa cheminée et sa salle d'eau privative, wc. En rez de chaussée vous trouverez également une entrée, une belle pièce de vie, composée d'une salle à manger avec cuisine ouverte et son espace salon/tél. L'étage I, vous ouvre sur trois belles chambres, une salle d'eau, un wc séparé et un joli grenier aménageable. Enfin au dernier étage, on trouvera 3 pièces et un grenier. Si vous aimez la Provence, si vous êtes amoureux de vieilles pierres et si vous avez le goût pour la rénovation, alors laissez-vous donc surprendre par ce Mas de caractère. Vous apprécierez son charme et son authenticité Excellent investissement ! ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16938006



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16938006/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16938006/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2005

Prix : 580000 €

Réf : 1066 -



### Description détaillée :

Dans un environnement calme et résidentiel recherché, tout proche du village de Bédoin, de son centre ville tous commerces, de son école et toutes autres commodités. Nous vous proposons de faire l'acquisition de cette confortable villa qui bénéficie de tous les équipements nécessaires. La maison totalise une surface habitable d'environ 172m<sup>2</sup> s'accompagnant de 4 chambres dont deux en rez de chaussée Une de 14m<sup>2</sup> et l'autre de 21m<sup>2</sup> avec son dressing. Une salle d'eau et un wc séparé avec son lave mains complète l'espace nuit. On compte aussi sur son hall d'entrée (10m<sup>2</sup>) ouvrant sur une belle pièce de vie de 36m<sup>2</sup>, comprenant son coin salon télé avec cheminée, la salle à manger et enfin la cuisine ouverte, équipée (12m<sup>2</sup>). L'étage quant à lui vous ouvre sur deux belles chambres (14m<sup>2</sup> et 21m<sup>2</sup>), dont une est équipée de grand placard et l'autre de son espace dressing. Elles se partageront une salle d'eau et un wc séparé. Le tout sis sur un beau terrain clos, arboré d'environ 1200m<sup>2</sup>, complété par une Piscine (Waterair) 8X4m. Garage double (39m<sup>2</sup>), terrasses. On ne se lassera pas de profiter de son extérieur, de son joli jardin arboré avec piscine et de ses terrasses bien exposées. Maison idéalement située pour une famille avec enfants pour y résider à l'année ou en résidence secondaire pour y passer des séjours réussis avec famille ou amis. Habitable immédiatement sans travaux à prévoir. Joli coup de coeur ! L'agence immobilière de Bédoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite ! ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Vaucluse. Maison/Villa Immobilier Bedoin. Mont Ventoux sud. Prestige



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16886452/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16886452/maison-a_vendre-bedoin-84.php)



## Vente Maison MORMOIRON ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2013

Prix : 349000 €

Réf : 1064 -



### Description détaillée :

L'Immobilier des Pays du Mont Ventoux à Bedoin, vous propose cette villa de plain-pied en ossature bois. Elle vous offre une surface habitable d'environ 86m<sup>2</sup>, s'accompagnant de trois chambres. Vous profiterez également d'environ 800m<sup>2</sup> de jardin clos, arboré avec piscine de construction traditionnelle 8X4m et de son pool-house. Terrasses, petites dépendances de rangement/local technique, parking intérieur. Jolie vue dégagée sur le village de Mormoiron ! La maison se compose de la manière suivante : Entrée, bel Espace de vie (40m<sup>2</sup>), comprenant un grand séjour avec son poêle à granules, une cuisine équipée et attenant un cellier/buanderie. Le tout ouvert sur la terrasse abritée par un store banne, son jardin avec piscine et pool house. Le couloir de distribution vous ouvre sur 3 chambres, chacune avec son coin dressing, une salle d'eau et un wc séparé. L'agence immobilière de Bédoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16867882



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16867882/maison-a\\_vendre-mormoiron-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16867882/maison-a_vendre-mormoiron-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Prix : 998000 €

Réf : 1060 -



### Description détaillée :

Vous allez aimer l'emplacement privilégié de cette Propriété, de sa position dominante, de son beau jardin paysagé sans vis à vis, ainsi que sa tranquillité. Vous allez profiter de son agréable panorama, qui offre une très belle vue dégagée sur la campagne environnante et ses vignes, sur le village de Crillon le Brave ainsi que sur le Mont Ventoux. La maison totalise de plain-pied une surface habitable d'environ 150m<sup>2</sup> s'accompagnant de 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et wc séparé. Une grande cuisine/salle à manger conviviale, chic, équipée de 26m<sup>2</sup>, ouvrant sur la terrasse abritée par une pergola bioclimatique à lames orientables. Attenant le cellier/buanderie, un salon télé de 27m<sup>2</sup> avec sa cheminée avec insert, un bureau/couchage d'appoint, une salle de bain avec wc. On comptera aussi sur une très belle dépendance aménagée d'environ 50m<sup>2</sup>, comprenant une chambre supplémentaire, un salon, une cuisine d'été et enfin une salle d'eau avec wc. Le tout possède de belles et larges baies vitrées en fer forgé, coulissantes, vous ouvrant sur l'extérieur et sur son très bel espace piscine privatif. L'ensemble est plein de charme, le tout est parfaitement entretenue. L'intérieur est chaleureux, confortable et bien équipé. La décoration est soignée. L'agence immobilière de Bédoin, Immobilier des Pays du Mont Ventoux se tient à votre disposition pour en savoir plus et organiser une visite ! ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Nouveau à Bedoin - Propriété Prestige Provence au pied du Mont Ventoux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16329421



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16329421/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16329421/maison-a_vendre-bedoin-84.php)



## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 530000 €

Réf : 1059 -



### Description détaillée :

Emplacement numéro un, au Kilomètre zéro à Bedoin ! Bel ensemble immobilier, doté d'un remarquable potentiel de développement. Le tout sis sur 1600m<sup>2</sup> de terrain piscinable, parking intérieur. L'ensemble est composé d'une maison d'habitation offrant au 1er niveau 114m<sup>2</sup> de surface habitable avec la véranda + 80m<sup>2</sup> de grenier à restaurer. Au rez de chaussée 153m<sup>2</sup> de surface à réhabiliter (Entrée, garage, chaufferie, logement ouvrier, caves). Indépendant un deuxième logement ouvrier de 46m<sup>2</sup>. A suivre 162m<sup>2</sup> de hangar, un garage de 21m<sup>2</sup> et enfin une belle remise en pierre indépendante de 90m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, à restaurer. Cet ensemble est un bien rare à la vente, idéal pour des Investisseurs ou pour un projet professionnel ou de vie. Contactez-nous rapidement à notre Agence Immobilier des Pays du Mont Ventoux à Bédoin pour vous donner un complément d'information et organiser une visite ! -Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16286223



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16286223/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16286223/maison-a_vendre-bedoin-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 530000 €

Réf : 1057 -



### Description détaillée :

En Exclusivité : Si vous êtes à la recherche d'un lieu magique, hors du temps avec un superbe panorama sur le Mont Ventoux, nous vous proposons de venir découvrir le charme de cette propriété unique à fort potentiel, emplacement privilégié, nature et calme au pied du Mont Ventoux avec accès direct aux sentiers de randonnées. A 5mn du village de Bedoin tous commerces avec école et services. Le Mas propose environ 150m<sup>2</sup> de surface habitable avec 3 chambres. Pour compléter l'ensemble vous trouverez 160m<sup>2</sup> de greniers aménageables + 220m<sup>2</sup> de dépendances et caves, le tout est à Restaurer dans sa Totalité. A l'extérieur vous pourrez profiter d'une belle cour fermée, clos de murs en pierre et sa terrasse ombragée, le tout implanté sur 3000m<sup>2</sup> environ de terrain sans aucun vis à vis, jouissant d'une bonne exposition, piscinable. Le rez de chaussée distribue, l'entrée dans la pièce de vie, composée d'une salle à manger/salon télé avec son poêle à bois, attendant la cuisine séparée. L'étage quant à lui vous ouvre sur les trois chambres, la salle d'eau et un wc séparé et enfin ses 160m<sup>2</sup> de greniers aménageables. Si vous aimez la Provence, si vous êtes amoureux de vieilles pierres et si vous avez le goût pour la rénovation, alors laissez-vous donc surprendre par ce lieu si particulier et ce Mas de caractère. Vous apprécierez son charme et son authenticité ! ? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16179026



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16179026/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16179026/maison-a_vendre-bedoin-84.php)



## Vente Maison ROQUE-SUR-PERNES ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 525000 €

Réf : 1055 -



### Description détaillée :

En Exclusivité, l'Immobilier des Pays du Mont Ventoux vous propose à la vente cette spacieuse villa située dans un quartier résidentiel calme. La maison bénéficie d'une bonne exposition, elle vous offre de plain-pied une surface habitable d'environ 114m<sup>2</sup> avec 4 chambres en tout. Venez découvrir son extérieur avec son beau terrain verdoyant clos et arboré d'environ 2900m<sup>2</sup>, sa belle terrasse couverte équipée d'un barbecue fixe, enfin de sa belle piscine privé sans vis à vis 11X6m et son pool house équipé, le tout sécurisé. Garage. La maison est composée de la façon suivante : Entrée dans une belle pièce de vie de 36m<sup>2</sup> avec son poêle à bois, comprenant un salon télé. une salle à manger ouverte sur la cuisine équipée, attendant le cellier qui vous conduit dans le garage de 20m<sup>2</sup>. Enfin la partie nuit séparée vous ouvre sur 4 belles chambres chacune disposant de sa propre salle d'eau et toutes sont équipées de penderie/dressing. Enfin on trouvera 2 wc séparés et une salle de bain/buanderie. Cette propriété vous séduira pour son espace, sans oublier son potentiel intéressant de 'Réserve foncière'. Venez vite réaliser votre projet familial ! Contactez-nous rapidement à notre Agence de Bédoin pour vous donner un complément d'information et organiser une visite ! ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques? Au pied du Mont Ventoux Sud, Région Bédoin, Vaucluse Prestige Provence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16123687



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16123687/maison-a\\_vendre-roque\\_sur\\_pernes-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16123687/maison-a_vendre-roque_sur_pernes-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 755000 €

Réf : 723 -



### Description détaillée :

Exclusivité Bedoin : Venez Acquérir cette villa dans un quartier calme et privilégié à moins de 5mn des commodités. Sa position dominante vous offre une très belle vue panoramique. Découvrez son beau terrain arboré de plus de 2000m<sup>2</sup> disposant de son propre forage, sa piscine privé sans vis à vis, sa terrasse couverte avec la véranda attenante exposée sud et enfin pour compléter l'ensemble, un grand garage de 37m<sup>2</sup>, une grande buanderie/cellier de 21m<sup>2</sup> + cave (12m<sup>2</sup>) et une dépendance de jardin. La maison vous offre 125m<sup>2</sup> de surface habitable disposant de trois chambres en tout dont une suite de 20m<sup>2</sup> en rez de chaussée avec sa salle d'eau dotée d'une grande douche à l'italienne, son dressing et son wc séparé avec lave mains (1,50m<sup>2</sup>). Le rez de chaussée est fonctionnel et bien distribué, il vous ouvre sur une entrée (4m<sup>2</sup>), la pièce à vivre de 40m<sup>2</sup> qui comprend la salle à manger et son salon télé avec poêle à granule, de là on pourra profiter de sa sortie sur la terrasse couverte ainsi que de sa véranda (8m<sup>2</sup>), une cuisine séparée toute équipée (12m<sup>2</sup>). L'étage quant à lui vous ouvre sur deux belles chambres (17m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup>) dont une est équipée d'un dressing séparé (8m<sup>2</sup>) et enfin une jolie salle de bain et un wc séparé. Cette agréable maison à toujours été parfaitement entretenue par les propriétaires, son décor est soigné et sa rénovation au fil du temps a contribué à améliorer son confort ! ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15164339



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15164339/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15164339/maison-a_vendre-bedoin-84.php)



## Vente Maison BLAUVAC ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 635000 €

Réf : 877 -



### Description détaillée :

En Exclusivité, notre Agence Immobilier des Pays du Mont Ventoux Provence à Bedoin, vous propose à la vente cette spacieuse villa et son appartement indépendant. Située dans un quartier résidentiel sans nuisances, proche de la nature et à quelques minutes des commerces. L'ensemble offre une surface habitable d'environ 200m<sup>2</sup>, s'accompagnant de 5 chambres. Le tout sise sur 1100m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré avec piscine sécurisée. Terrasses, cave (50m<sup>2</sup>), carport. La maison de 160m<sup>2</sup> se compose de la manière suivante En rez de chaussée, une entrée avec placard, une grande pièce de vie (49m<sup>2</sup>), composée d'une salle à manger et un salon avec cheminée à foyer fermé, une cuisine indépendante équipée (18m<sup>2</sup>). Le couloir de distribution vous ouvre sur un wc indépendant avec lave mains, une salle d'eau, une grande chambre parentale avec placard/dressing et sortie sur la terrasse, une buanderie. Enfin l'étage comprend trois chambres et une salle de bain avec wc. Quant à l'appartement de 40m<sup>2</sup> il comprend une belle pièce de vie avec Cuisine équipée / Salle à manger / Salon télé / Chambre avec sortie sur la terrasse. Une salle d'eau, un wc indépendant, (placard/dressing). Etage/mézzanine pouvant servir de couchage d'appoint. Aucun travaux à prévoir, le décor est soigné et l'ensemble est entièrement équipé pour votre confort. Idéal maison de famille avec possibilité d'une activité de location saisonnière. Prenez rapidement contact avec notre Agence immobilière des Pays du Mont Ventoux à Bédoin, si vous souhaitez plus d'informations !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15074103



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15074103/maison-a\\_vendre-blauvac-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15074103/maison-a_vendre-blauvac-84.php)

## Vente Maison BEDOIN ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 90 m<sup>2</sup>

Chambres : 14 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 1785000 €

Réf : 1041 -



### Description détaillée :

Si vous êtes à la recherche de tranquillité et de nature L'Immobilier des Pays du Mont Ventoux, vous propose à la vente cette propriété d'exception avec un emplacement rare, jouissant d'un très beau cadre naturel ou vous profiterez inlassablement de sa vue à 360° qui s'étend du Mont Ventoux et ses contreforts, de toute la plaine du Comtat Venaissin et des Dentelles de Montmirail ! Edifiée sur environ 3,2 ha dans un parc arboré et ombragé avec piscine aux proportions généreuses de construction traditionnelle 12X6m. Atelier/local technique, garage/chaufferie. L'ensemble est restauré avec des matériaux anciens de qualité et se compose en un seul tenant et communiquant, d'un Mas d'habitation, une villa et un studio offrant environ une surface habitable de 600m<sup>2</sup> avec 14 chambres en tout. Le Mas totalise à lui seul un nombre de 9 chambres dont une avec terrasse, un double salon d'environ 90m<sup>2</sup> avec cheminée, une grande cuisine, attenant son cellier/buanderie/wc, une salle à manger avec cheminée. A l'étage un beau palier distribuera la partie nuit avec chambres et dortoir, 3 salles de bains, 3 salles d'eau (salle de douche) et 4 wc. La villa dispose de 4 chambres, d'un beau séjour avec poêle à bois, une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger, un cellier/buanderie avec accès à la cave, une salle de bain avec wc et une salle d'eau également équipé d'un wc. L'entrée se fait par une belle terrasse ombragée longeant toute la façade - La villa nécessitera quelques travaux d'embellissement Le studio quant à lui vous ouvre sur une belle pièce de vie lumineuse composée d'un salon/bureau, une kitchenette séparée, une chambre, une salle de bain avec wc et une mezzanine dortoir/rangement. Belle demeure Provençal qui affiche charme et authenticité.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13504054/maison-a\\_vendre-bedoin-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13504054/maison-a_vendre-bedoin-84.php)