

**CONSULTIMMO**

**11, chemin de la Cale 33640 BEAUTIRAN**

**Tel : 05.56.67.67.56**

**E-Mail : [antoine.beupied-queyraud@sudgironde.immo](mailto:antoine.beupied-queyraud@sudgironde.immo)**

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-queyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CASSIS ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 67 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499000 €

Réf : 5082 -



### Description détaillée :

Au 3e et dernier étage dans résidence fermée , ce bel appartement traversant exposition Sud se compose comme tel :

- 3 chambres dont 2 avec vue mer
- Balcon vue mer
- Grande pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée
- Loggia
- Salle de bain
- WC indépendant
- Cave de 5.26 m2

A proximité immédiate de toutes commodités ( supermarché, magasins, écoles...)

Parking facile et sécurisé dans copropriété de 32 lots

Cet appartement est équipé de la fibre

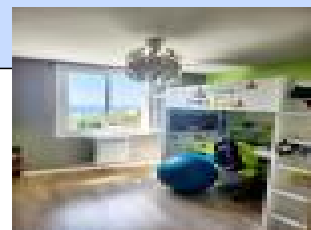
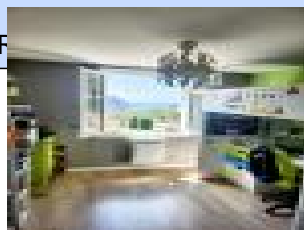
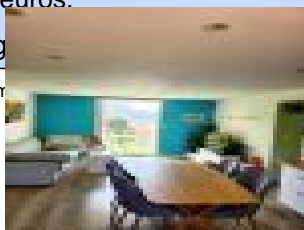
La toiture a été refaite , aucuns travaux à prévoir

A voir rapidement !

Audrey Engelhardt 06.15.38.30.83

Copropriété de 32 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 792 euros.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300557/appartement-a\\_vendre-cassis-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300557/appartement-a_vendre-cassis-13.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LACROUZETTE ( Tarn - 81 )

Surface : 300 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 14 pièces

Chambres : 7 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 94500 €

Réf : 5074 -



### Description détaillée :

"En plein coeur du village "

l'Agence Consultimmo propose deux maisons mitoyennes, dont un ancien commerce, avec terrasse vue sur la place, + garage et deux caves, et plusieurs chambres (7) "le tout à rénover" , à 15 km de Castres et Brassac, village touristique, avec les randonnées, et visites dans le " sidobre " , très ensoleillée, pour vos projets de chambres d'hôtes, studio, appartements ces deux maisons sont idéales, il y a au rez de chaussée un appartement indépendant de 30 M2.

Pour plus de photos ou renseignements contacter :

Elisabeth Darchu 07 84 58 07 14 . Merci

Elisabeth Darchu (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280138



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280138/maison-a\\_vendre-lacrouzette-81.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280138/maison-a_vendre-lacrouzette-81.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-queyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CASTRES ( Tarn - 81 )

Surface : 120 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 150000 €

Réf : 5075 -



### Description détaillée :

L'agence CONSULTIMMO

propose à la vente une charmante maison dans un endroit calme de castres et non loin du centre , avec une terrasse ombragée, un garage, cuisine équipée, et salle à manger, salon, 3 chambres possibilité de rénover le grenier qui est attenant à une des chambres , pour agrandir, ou dressing.

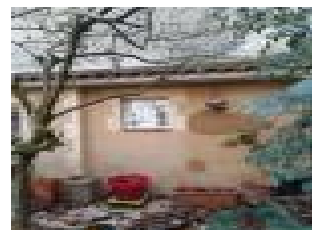
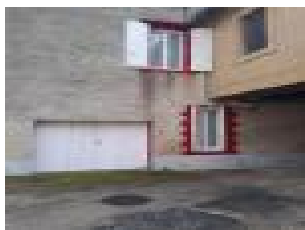
Cette maison est le charme de l'ancien mur avec pierres apparentes,

Venez visiter, et pour plus de renseignements :

Elisabeth Darchu votre conseillère 07.84.58.07.14

Elisabeth Darchu (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280137



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280137/maison-a\\_vendre-castres-81.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280137/maison-a_vendre-castres-81.php)



**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain LACROUZETTE ( Tarn - 81 )

Surface : 2000 m2

Prix : 70720 €

Réf : 5076 -



### Description détaillée :

L'Agence Consultimmo

Vous propose à la vente un terrain de 2000 M2 avec Certificat Urbanisme terrain constructible à Lacrouzette (81210) , au lieu dit "la roque". Ce terrain peut-être divisé en deux .

très joli emplacement et unique dans le village car il est vraiment plat la totalité du terrain , ensoleillé, calme, avec les commerces à proximité : Mairie, bureau de tabac, boulangerie, pressing (0.500M), la poste , la pharmacie et carrefour , (0.800M), deux restaurants dans le village, de belles balades dans le "sidobre"(les rochers).

Venez visiter, et me demander plus de renseignements .

Elisabeth Darchu (conseillère) Tél : 07.84.58.07.14

Elisabeth Darchu (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280136



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280136/terrain-a\\_vendre-lacrouzette-81.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280136/terrain-a_vendre-lacrouzette-81.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain LACROUZETTE ( Tarn - 81 )

Surface : 1900 m2

Prix : 59850 €

Réf : 5077 -



### Description détaillée :

L'Agence CONSULTIMMO

vous propose un terrain de 1900 M2 avec servitude de 239 M2, non viabilisé , Certificat d'Urbanisme ok.

A proximité du foyer rural , de l'école et la crèche, terrain de pétanque, et aussi le petit supermarché carrefour (800 M).

Jolie vue et endroit très calme, pas de maison à proximité directe du terrain . Possibilité de partager le terrain en deux.

Je vous propose de venir visiter dans ce coin calme du Sidobre.

Elisabeth Darchu votre conseillère : 07.84.58.07.14 hb

Elisabeth Darchu (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280135



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280135/terrain-a\\_vendre-lacrouzette-81.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280135/terrain-a_vendre-lacrouzette-81.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

**Vente Commerce BRASSAC ( Tarn - 81 )**

Surface : 70 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 52500 €

Réf : 5079 -



**Description détaillée :**

L'Agence CONSULTIMMO

Vous propose à la vente un " fond de commerce à Brassac " ,  
un cadre touristique connu pour ces magnifiques feux d'artifices.

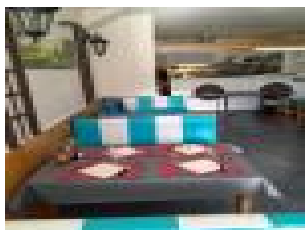
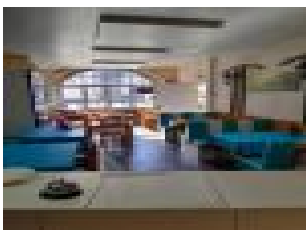
Cette pizzeria placée au centre du village, avec sa terrasse, ensoleillée une vue sur le pont, et parkings tout autour,  
une affaire qui fonctionne très bien. renseignements sur demande.

Possibilité de louer ou acheter tout l'immeuble, ancienne activité " Hôtel ".

Votre conseillère Elisabeth Darchu 07.84.58.07.14 pour tout renseignements

Elisabeth Darchu (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280133



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280133/commerce-a\\_vendre-brassac-81\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280133/commerce-a_vendre-brassac-81_php)



**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain LACROUZETTE ( Tarn - 81 )

Surface : 1500 m2

Prix : 43890 €

Réf : 5080 -



### Description détaillée :

L'Agence Consultimmo vous propose un terrain à vendre à Lacrouzette, au lieu dit "Campselves", à 15 km de Castres, Terrain constructible, eau électricité, (cu ok ) au calme, très belle vue et ensoleillé, à 2 km des commerces, proche de la crèche et école publique. très agréable.

N'hésitez pas à venir visiter. Terrain plat. Votre conseillère : vous pouvez me joindre au 07.84.58.07.14

Elisabeth Darchu (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280132



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280132/terrain-a\\_vendre-lacrouzette-81.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280132/terrain-a_vendre-lacrouzette-81.php)



**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain LACROUZETTE ( Tarn - 81 )

Surface : 2324 m2

Prix : 45760 €

Réf : 5081 -



### Description détaillée :

L'Agence CONSULTIMMO met en vente un terrain constructible de 2300 m2

ensoleillé, endroit calme, jolie vue, à proximité de l'école , bricolage, église, boulangerie et bureau de tabac et aussi carrefour et pharmacie (800M), CU à jour.

une bonne partie de terrain plat, joli village touristique et ses rochers de légende à 15 km de castres et de Brassac.

Venez visiter, Pour toutes demandes votre conseillère Elisabeth Darchu 07.84.58.07.14

Elisabeth Darchu (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280131



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280131/terrain-a\\_vendre-lacrouzette-81.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280131/terrain-a_vendre-lacrouzette-81.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Parking CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 12 m2

Prix : 24150 €

Réf : 5065 -



### Description détaillée :

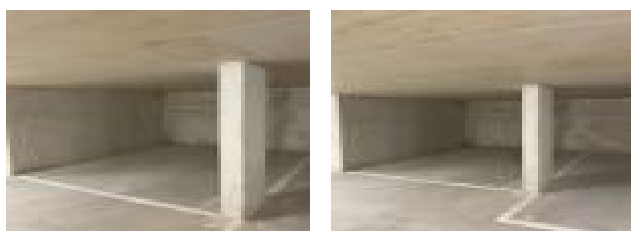
Vends place de parking de 12 m2 (4mx3)

Située en sous-sol dans une résidence fermée et sécurisée

Possibilité de boxer

A saisir vite ! dont 5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16275082



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16275082/parking-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16275082/parking-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Local commercial TOULON ( Var - 83 )

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 113400 €

Réf : 5066 -



### Description détaillée :

Local commercial libre de toute occupation situé en plein coeur de Toulon

D'une superficie de 37,4 m<sup>2</sup>

2 pièces

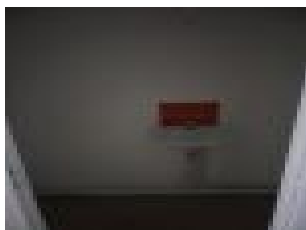
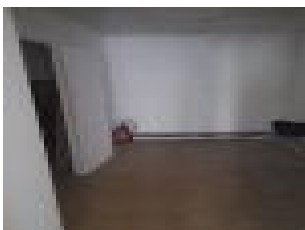
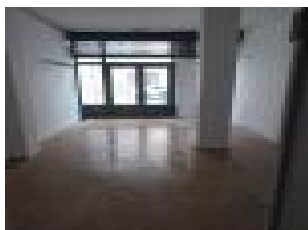
Rideau métallique

Charges par trimestre : 40 euros

Taxe foncière: 760 euros

A voir rapidement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16275081



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16275081/local\\_commercial-a\\_vendre-toulon-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16275081/local_commercial-a_vendre-toulon-83.php)

## Vente Appartement TOULON ( Var - 83 )

Surface : 57 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 92000 €

Réf : 5064 -



### Description détaillée :

Appartement trois pièces 57,7 m2.

Situé dans la résidence Sainte Marie

Deux chambres, cuisine équipée.

Nombreux rangements.

Balcon, loggia, cave.

Parking collectif.

Taxes foncière : 1000 euros

Copropriété de 200 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1000 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16275080



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16275080/appartement-a\\_vendre-toulon-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16275080/appartement-a_vendre-toulon-83.php)



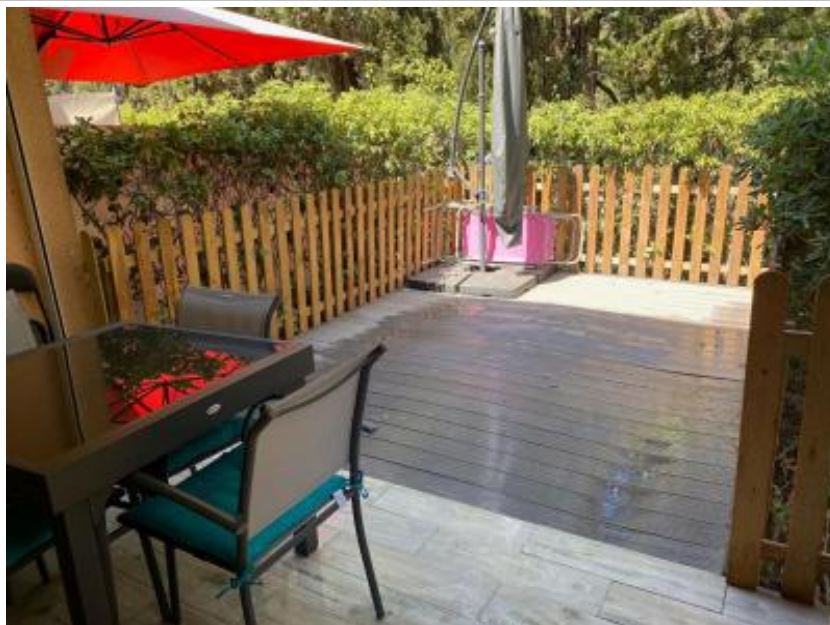
## Vente Appartement SANARY-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 187200 €

Réf : 5069 -



### Description détaillée :

Studio de 25 m2 au rez-de-chaussée avec piscine dans une résidence fermée et sécurisé

Studio refait à neuf

Une place de parking

Clim réversible

Cuisine refait à neuf

Lit escamotable

Taxes foncières: 680 euros

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16269820



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16269820/appartement-a\\_vendre-sanary\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16269820/appartement-a_vendre-sanary_sur_mer-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 259000 €

Réf : 5071 -



### Description détaillée :

Appartement neuf T3 résidence Terre Marine

Avec une superficie de 63,67 m<sup>2</sup>

Parking sous-sol

Loggia de 6,26 m<sup>2</sup>

A saisir rapidement.

Agence Consultimmo: 0442729749

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16269819



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16269819/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16269819/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Maison CASTELLET ( Var - 83 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 125 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 312000 €

Réf : 5073 -



### Description détaillée :

Rare à la vente T3 de 95m<sup>2</sup> avec un jardin de 125m<sup>2</sup>

Situé au Camping Eden Park

Piscine

Grand salon lumineux avec cuisine ouverte équipée

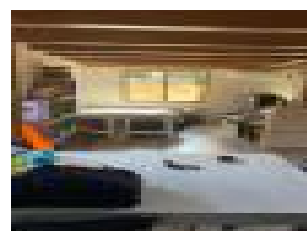
2 grandes chambres avec grand placard

1 belle salle d'eau avec toilette

Charges trimestriels : 500 / 600 euros comprenant eau, électricité, entretien du camping et entretien de la piscine

Taxes foncière : 400 euros dont 4.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16269818



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16269818/maison-a\\_vendre-castellet-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16269818/maison-a_vendre-castellet-83.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 157000 €

Réf : 5059 -



### Description détaillée :

T3 de 49m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> étage sans ascenseur loué

Dans résidence fermée au calme absolu et à proximité du métro blancarde

Très beau T3 refait à neuf en 2014, traversant avec exposition sud sur la partie salon et nord pour la cuisine

2 Chambres

1 salle d'eau, wc

1 Loggia

1 cabanon privé de 6m<sup>2</sup>

Parking facile dans résidence fermée et sécurisée

Clim réversible

Locataire très sérieux ( bail en cours reste 1 an maximum). Loyer de 680 euros CC

La façade a été refaite récemment

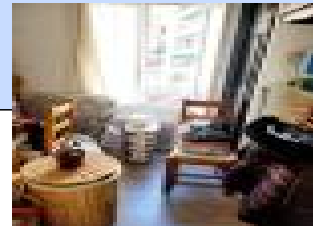
Faibles charges : 48 euros/mois

Taxe foncière : 1200 euros/an

A voir rapidement

Audrey Engelhardt 06.15.38.30.83

Copropriété de 50 lots (Pas de procédure en cours).



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16239382/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16239382/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)



**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Parking CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 11 m<sup>2</sup>

Prix : 60000 €

Réf : 5060 -



### Description détaillée :

Vend 3 places de 11.5 m<sup>2</sup> chacune(5mx2.30)

Equipées d'une barrière de parking rabattable

Situées dans garage en sous-sol fermé

Résidence neuve sécurisée

Possibilité de les fermer (box) sur demande (prochaine AG décembre 2023)

Très faibles charges

A saisir vite !

Audrey Engelhardt (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - Marseille.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16239381



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16239381/parking-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16239381/parking-a_vendre-ciotat-13.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Parking CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 11 m<sup>2</sup>

Prix : 20000 €

Réf : 5061 -



### Description détaillée :

11.5 m<sup>2</sup> (5mx2.3m)

La place est équipée d'une barrière de parking rabattable

Il ne s'agit pas d'un box

Très faibles charges

A saisir vite !

Audrey Engelhardt 06.15.38.30.83

RCS 920 685 351

Audrey Engelhardt (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - Marseille.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16239380

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16239380/parking-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16239380/parking-a_vendre-ciotat-13.php)

CONSULTIMMO

11, chemin de la Cale

33640 BEAUTIRAN

Tel : 05.56.67.67.56

E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble SAVERDUN ( Ariège - 09 )

Surface : 248 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 159500 €

Réf : 4906 -



### Description détaillée :

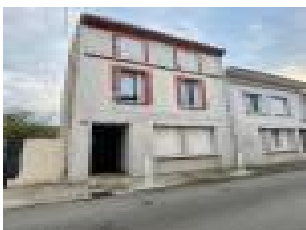
Spécial investisseurs, en plein centre de Saverdun, venez découvrir cet immeuble de 2 étages, il comprend en RDC un local professionnel de plus de 33 m2 transformable en logement, un logement T1 bis avec terrasse et cours de 29,94 m2 loué 320 euros H.C et en fond de cours un ancien laboratoire de boucherie entièrement à rénover de plus de 77 m2. En R+1 un studio de 21 m2 loué 220 euros H.C et un T1 bis de 23,09 m2 loué 300 euros H.C. En R+2 un T2 à terminer de plus de 56 m2.

Honoraires charge vendeur.

RSAC : 885409268

Stephane (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16185061



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16185061/immeuble-a\\_vendre-saverdun-09.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16185061/immeuble-a_vendre-saverdun-09.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 78 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 125000 €

Réf : 5050 -



### Description détaillée :

T5 traversant de 78m2 avec travaux de rénovation à prévoir dans résidence la Sauvagère composé de :

- 4 chambres
- 1 Grand séjour
- Salle de bain
- WC
- balcon
- loggia
- Garage indépendant 18m2

Le prix de vente tient compte des travaux de rénovation à prévoir

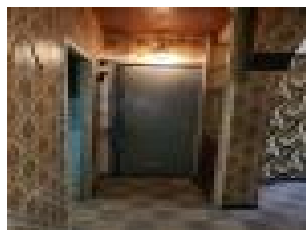
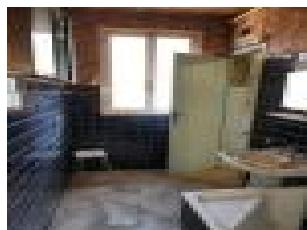
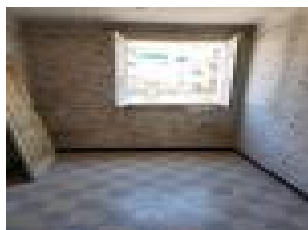
A voir rapidement

Audrey Engelhardt 0615383083

Copropriété de 500 lots ( ).

Audrey Engelhardt (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - Marseille.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16180491



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16180491/appartement-a\\_vendre-marseille\\_10eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16180491/appartement-a_vendre-marseille_10eme_arrondissement-13.php)



CONSULTIMMO

11, chemin de la Cale

33640 BEAUTIRAN

Tel : 05.56.67.67.56

E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 155000 €

Réf : 5053 -



### Description détaillée :

Appartement 2 pièces 29.5 m<sup>2</sup> avec mezzanine au 11e et dernier étage avec ascenseur

Cuisine équipée,

chambre en mezzanine

salon,

salle de douche,wc

l'appartement est vendu entièrement équipé (vaisselle, télévision, canapé, lit, table, chaises..)

Place de parking attribuée

Situé au centre ville proche des commerces, la gare de Saint-Barthélemy - 4 min en voiture et la station de métro

Chartreux

La résidence offre les prestations suivantes :

Laverie

Accès wifi (sur l'ensemble de l'appart'hôtel)

Parking souterrain

Climatisation

Salle de petit déjeuner de 120 m<sup>2</sup> donnant sur une spacieuse terrasse.

Idéal investisseur, bail commercial avec le groupe ODALYS jusqu'à avril 2024 avec revenu trimestriel assuré à hauteur de 1460 euros . Possibilité de racheter le bail avant la fin du contrat défini avec ODALYS le prix de vente tient compte du rachat de bail

Charges : 56 euros/mois

Taxe foncière : 450 euros/an

A voir rapidement

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Audrey Engelhardt 06.15.38.30.83

Copropriété de 98 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 460 euros.

Audrey Engelhardt (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - Marseille.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16180487



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16180487/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16180487/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 81 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 210000 €

Réf : 5044 -



### Description détaillée :

Appartement 3 pièces 81 m2.

75 La Canebière, Building Canebière.

Vendu loué : 900 euros/mois avec bail jusqu'en mai 2024.

Cuisine indépendante équipée, deux chambres, salle de bain, cellier.

Possibilité transformation en t4, nombreuses possibilités.

A voir rapidement, coup de coeur assuré.

A proximité immédiate des transports, commerces, commodités....

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16169139



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16169139/appartement-a\\_vendre-marseille\\_1er\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16169139/appartement-a_vendre-marseille_1er_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement AVIGNON ( Vaucluse - 84 )

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 289500 €

Réf : 5046 -



### Description détaillée :

T4 82 m2 dernier étage avec terrasse 29 m2, vue dégagée.

Salle de bain + salle d'eau.

Trois chambres, buanderie.

Entièrement équipé.

Rare à la vente, à voir rapidement.

Frais de notaires réduits.

Jérôme Engelhardt: 06 32 34 76 66

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16169138



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16169138/appartement-a\\_vendre-avignon-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16169138/appartement-a_vendre-avignon-84.php)



**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-queyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 186 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1006 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 1325000 €

Réf : 5045 -



**Description détaillée :**

Maison 6 pièces 186 m<sup>2</sup>.

Jardin de 1000 m<sup>2</sup> piscinable avec terrasse .

La maison est composée d'un T4 de 110 m<sup>2</sup>, d'un T2 de 75 m<sup>2</sup> et d'un sous-sol de 60 m<sup>2</sup>.

T4 110 m<sup>2</sup>: Grand Séjour, buanderie, trois chambres dont une suite parentale, salle d'eau.

T2 75 m<sup>2</sup>: Séjour, cuisine, chambre, dressing, salle d'eau.

Nombreux rangements, climatisation réversible.

Exposition plein sud, au calme absolu, a proximité des commodités.

Coup de coeur assuré, à voir rapidement.

Jérôme Engelhardt 06 32 34 76 66

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16169137



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16169137/maison-a\\_vendre-marseille\\_12eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16169137/maison-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement CASSIS ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 40 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 150 €

Prix : 1100 €/mois

Réf : 4476 -



### Description détaillée :

Location meublée du 26/08/2023 au 29/06/2024.

Appartement 1 pièces 40 m2, vue mer, au calme.

Cuisine équipée, salle de bain, salon avec lit escamotable deux places.

Terrasse 4 m2 avec magnifique vue mer.

Charges: 150 euros/mois

Location disponible du 26/08/2023 au 29/06/2024.

Loyer: 950/mois + provision sur charges (eau, électricité) 150 euros/mois.

1100 euros/mois charges comprises.

Honoraires: 440 euros.

Caution: 1500 euros.

Consultimmo 04 42 72 97 49

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16131467

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16131467/appartement-location-cassis-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16131467/appartement-location-cassis-13.php)

## Vente Commerce PERREUX-SUR-MARNE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 211 m2

Prix : 455000 €

Réf : 5009 -



Description détaillée :

**!!! BAISSÉ DE PRIX !!!**

Fond de commerce d'un restaurant gastronomique avec clientèle haut de gamme, situé au Perreux sur Marne.

Appartement trois pièces à l'étage.

Reste à disposition l'agencement, les installations, le matériel et le mobilier commercial du fond de commerce.

Loyer: 2600 euros/mois

Fin du bail : 31/01/2026

POUR RESTAURANT, BAR, TRAITEUR, VENTE A EMPORTER, MUSIQUE (SOUS CONDITIONS).

Bilan et visite sur demande

A voir rapidement !

Agence Consultimmo

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16131464



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16131464/commerce-a\\_vendre-perreux\\_sur\\_marne-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16131464/commerce-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 259000 €

Réf : 4956 -



### Description détaillée :

Appartement neuf T3 RDC 64 m2.

Cuisine ouverte, salle de bain, deux chambres.

Parking privatif en sous-sol.

Loggia de 6 m2, nombreux rangements.

A saisir rapidement, frais de notaire réduits.

Agence Consultimmo: 0442729749

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16034867



**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison HURIEL ( Allier - 03 )

Surface : 85 m2

Surface terrain : 1400 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 102000 €

Réf : 4861 -



### Description détaillée :

Maison à la campagne de 85m2 composée d'une grande pièce de vie lumineuse avec grande baie vitrée , une cuisine équipée , un wc indépendant , une salle d'eau , une chambre.

à l'étage 2 chambres lumineuses .

à l'extérieur 2 garages , un puits dans le jardin de 1400m2 clos et arboré.

double vitrage fait en mai 2021.

radiateurs à inertie.

Pour plus de renseignements contacté Ludivine au 0698695204.

Ludivine Turpin (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15922531



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15922531/maison-a\\_vendre-hurriel-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15922531/maison-a_vendre-hurriel-03.php)

## Vente Maison BADECON-LE-PIN ( Indre - 36 )

Surface : 144 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 64000 €

Réf : 4862 -



### Description détaillée :

Coup de coeur assuré

Venez découvrir cette charmante maison dans un village au calme avec commerces , école ...

Au rez de chaussée

une grande salle à manger , cuisine équipée donnant accès à la cour ainsi qu'aux dépendances, un séjour

Au 1 étage:

une salle d'eau, un wc, 4 chambres dont une chambre parentale avec sa salle d'eau ,rangement ( chauffe eau séparé)  
WC.

Au 2ème étage:

un magnifique grenier aménageable et une pièce isolée au sol et sous le toit pouvant être aménagées de 72m<sup>2</sup>

un garage avec accès au grenier.

une cour,

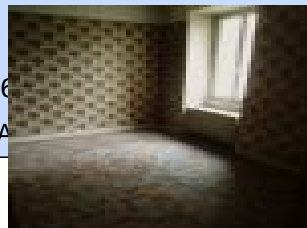
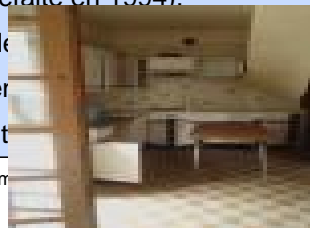
un atelier, une pièce où se trouve le ballon d'eau chaude et une arrivée d'eau pouvant servir de buanderie .

le tout sur une parcelle de 199m<sup>2</sup>.

fenêtre en PVC doubles vitrages

chauffage électrique

toiture en très bon état. (refaite en 1994).



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15922530/maison-a\\_vendre-badecon\\_le\\_pin-36.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15922530/maison-a_vendre-badecon_le_pin-36.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain LACROUZETTE ( Tarn - 81 )

Surface : 1700 m2

Prix : 42640 €

Réf : 4774 -



### Description détaillée :

L'Agence Consultimmo

met en vente un terrain (1700 M2) à Lacrouzette dans le Sidobre (81) avec école et crèche à proximité (200 M), et commerce (700 M) joli point de vue sur les pyrénées, et ensoleillé, terrain constructible, eau électricité ok,

Pour plus de renseignements veuillez me contacter :

Elisabeth Darchu 07.84.58.07.14

Elisabeth Darchu (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15770479



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15770479/terrain-a\\_vendre-lacrouzette-81.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15770479/terrain-a_vendre-lacrouzette-81.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 35 €

Prix : 315 €/mois

Réf : 4768 -



### Description détaillée :

studio 3eme étage

proche commerces , centre ville ....

comprenant

cuisine équipée

salle à manger

une partie salon qui peut être transformé en partie nuit ( clic clac )

salle d'eau et wc.

appartement meublé.

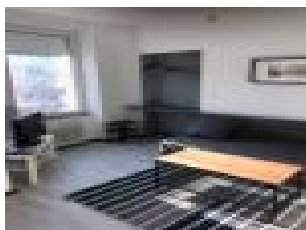
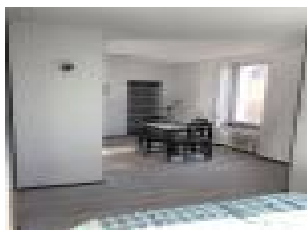
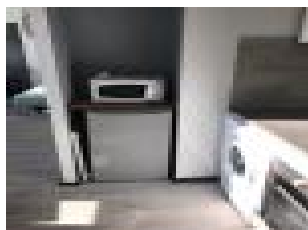
loyer 280 euros HC + 35 euros de charges .

le contrat électrique sera au nom du locataire.

pour plus d'informations contacter Yoann au 0644712485

Ludivine Turpin (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15756138



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15756138/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15756138/appartement-location-montlucon-03.php)



## Vente Maison MATOURY ( Guyane - 973 )

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2002

Prix : 550000 €

Réf : 4643 -



### Description détaillée :

Située à 2 minutes du centre de Matoury, dans un endroit calme et reposant, proche toutes commodités, écoles et commerces et en impasse. Venez découvrir cette magnifique maison moderne datant de 2002 et d'une superficie de 200 m<sup>2</sup> habitable sur un terrain clos de 1500 m<sup>2</sup> avec un portail électrique et une très belle piscine. Vous serez séduits par sa très belle cuisine de 14 m<sup>2</sup> et ses très beaux espaces à vivre comprenant une salle de billard ou séjour de 24m<sup>2</sup>, un coin repas de 15 m<sup>2</sup>, un salon de 15 m<sup>2</sup>, une chambre parentale de 23 m<sup>2</sup> climatisée avec dressing et salle d'eau de 9m<sup>2</sup>, deux chambres de 14 m<sup>2</sup> climatisées avec placards et salle d'eau commune de 9 m<sup>2</sup>. A l'étage, vous trouverez une immense salle de 50m<sup>2</sup> partagée entre chambre et bureau climatisés. Vous avez également une superbe terrasse de 83m<sup>2</sup> donnant sur la piscine et une buanderie de 13m<sup>2</sup> et un abri deux voitures. Possibilité d'agrandissement. Pas de vis-à-vis. Cette splendide maison est à voir absolument !

Maison autonome en énergie grâce au photovoltaïque.

Les honoraires soit 10 000 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD au 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC n°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.ouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15533532/maison-a\\_vendre-matoury-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15533532/maison-a_vendre-matoury-973.php)

CONSULTIMMO

11, chemin de la Cale

33640 BEAUTIRAN

Tel : 05.56.67.67.56

E-Mail : antoine.beaupied-queyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MANDELIEU-LA-NAPOULE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 130000 €

Réf : 4611 -



### Description détaillée :

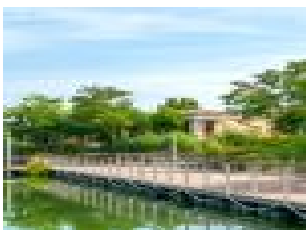
Mandelieu, Bien destiné uniquement à la location avec un droit d'occupation gratuit de 6 semaines, sauf juillet e août, Appartement de 2 pièces dans un quartier calme au pied du massif de l'Estérel avec vue dégagée, à proximité des plages et du golfe de Mandelieu, Tennis, SPA ,piscine 600 m<sup>2</sup>, avec un restaurant pendant la saison d'été, meublé comprenant un séjour avec kitchenette équipée et placard, une chambre avec placard, 1 salle de bains, wc indépendant, une terrasse de 11 m<sup>2</sup>, climatisation, double vitrage, vue sur le lac, charges annuelles 360 euros, excellent rapport locatif 5 %, le tout complété par un place de parking en sous-sol. (Contact Nathalie 06.11.73.44.43). dont 4.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.

Copropriété de 1324 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 350 euros.

Nathalie Serries (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15464412



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15464412/appartement-a\\_vendre-mandelieu\\_la\\_napoule-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15464412/appartement-a_vendre-mandelieu_la_napoule-06.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PALAISEAU ( Essonne - 91 )

Surface : 30 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 227200 €

Réf : 4585 -



### Description détaillée :

Appartement T1 30 m2 dans résidence étudiante.

Cuisine équipée, nombreux rangements.

Place de parking privative.

Proximité gare RER et TGV.

Commerces, services sur place.

Défiscalisation possible.

Jérôme 0632347666

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15342786

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15342786/appartement-a\\_vendre-palaiseau-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15342786/appartement-a_vendre-palaiseau-91.php)



## Vente Appartement MARSEILLE-11EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 220000 €

Réf : 4462 -



### Description détaillée :

Appartement T2 d'une surface de 39m<sup>2</sup>.

Le bien se compose d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte, une chambre, salle d'eau et WC.

Il comprend un balcon de 3,5m<sup>2</sup> du côté vert de la résidence.

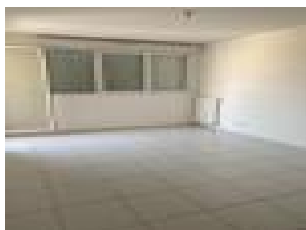
Commerces, école, restaurant.. à proximité.

A voir rapidement !

Agence Consultimmo

0442729749

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14989581



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14989581/appartement-a\\_vendre-marseille\\_11eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14989581/appartement-a_vendre-marseille_11eme_arrondissement-13.php)



## Vente Appartement DRAGUIGNAN ( Var - 83 )

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 209500 €

Réf : 4294 -



### Description détaillée :

Appartement T2 résidence Les Balcons de Provence.

Avec une superficie de 42,03m<sup>2</sup>, terrasse 7m<sup>2</sup>.

Place de parking.

Commerces à proximité.

A saisir rapidement.

Agence Consultimmo

04 42 72 97 49

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14614299

## Vente Appartement COGOLIN ( Var - 83 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 369000 €

Réf : 4285 -



### Description détaillée :

Appartement neuf à l'Eden Cogolin 2,  
résidence intimiste et sécurisée entre Saint-Tropez et Sainte-Maxime.

Superficie 72,5m<sup>2</sup>, bénéficiant d'une agréable terrasse.

Garage double inclus.

Proche des commodités

A saisir rapidement.

Agence Consultimmo

04 42 72 97 49

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14614288



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14614288/appartement-a\\_vendre-cogolin-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14614288/appartement-a_vendre-cogolin-83.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BETETE ( Creuse - 23 )

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 47000 €

Réf : 4170 -



### Description détaillée :

Maison de campagne a finir de rénové composé d'une cuisine, d'une salle de bain, d'un wc, d'un salon salle à manger et d'un garage;

au 1er étage une pièce a finir de rénover et un grenier

au 2eme étage 2 chambres

sur le terrain un 2eme garage et une dépendance

Pour plus d'informations contactez Yoann au 0644712485.

Yoann Desaix (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14322234



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14322234/maison-a\\_vendre-betete-23.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14322234/maison-a_vendre-betete-23.php)

## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 320000 €

Réf : 4145 -



# Consultimmo

### Description détaillée :

A saisir absolument, idéalement placé !

Superbe appartement de 140 m<sup>2</sup> en très bon état et occupant la totalité de l'étage (au 3ème étage d'un petit immeuble de 5 appartements). Composé de 4 chambres (dont une pouvant faire bureau), d'un grand salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, de salles de bains, de WC et d'une grande terrasse sans vis-à-vis. Place de parking sécurisée avec portail électrique et digicode à l'entrée de l'immeuble. Vide de tout occupant. Aucun travaux à prévoir.

Les honoraires soit 10 000 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC N°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14064951



CONSULTIMMO

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison REMIRE-MONTJOLY ( Guyane - 973 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 731 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2005

Prix : 297000 €

Réf : 4136 -



# Consultimmo

### Description détaillée :

A saisir maison T4 de 2005 ,d'une superficie habitable de 132.05 m<sup>2</sup> sur un terrain clos de 731 m<sup>2</sup>, située à Rémire-Montjoly dans petit lotissement en impasse. Très calme. Composée d'un salon / séjour de 30.12 m<sup>2</sup>, d'une cuisine de 12.36 m<sup>2</sup>, d'un cellier de 6.06 m<sup>2</sup>, de 3 chambres dont une de 16.70 m<sup>2</sup>, une deuxième de 14.45 m<sup>2</sup> et la troisième de 12.03 m<sup>2</sup>. Deux salles d'eau de 5.05 m<sup>2</sup> et 3.62 m<sup>2</sup> et WC complétant le tout. On trouve également un dégagement de 5.97 m<sup>2</sup>, une terrasse de 26.77 m<sup>2</sup> et un abri voiture de 14 m<sup>2</sup>. Environnement très verdoyant. La route est entrain d'être refaite entièrement.

Les honoraires soit 7 000,00 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC N°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14050588

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14050588/maison-a\\_vendre-remire\\_montjoly-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14050588/maison-a_vendre-remire_montjoly-973.php)

## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface : 35 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2015

Prix : 125000 €

Réf : 4102 -



# Consultimmo

### Description détaillée :

Beau T2 de 35m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée avec 8m<sup>2</sup> de terrasse et 61m<sup>2</sup> de jardin clos et arboré. Calme, lumineux et en très bon état. Il se compose d'une chambre climatisée de 11.20m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau avec WC de 5.67m<sup>2</sup>, d'une cuisine américaine de 6.77m<sup>2</sup> et d'un séjour de 11.66m<sup>2</sup>. Bien ventilé avec baie vitrée. Libre à la vente. Construction de 2015.

Charges annuelles copropriétés de 390 euros.

Les honoraires soit 5 000 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC N°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

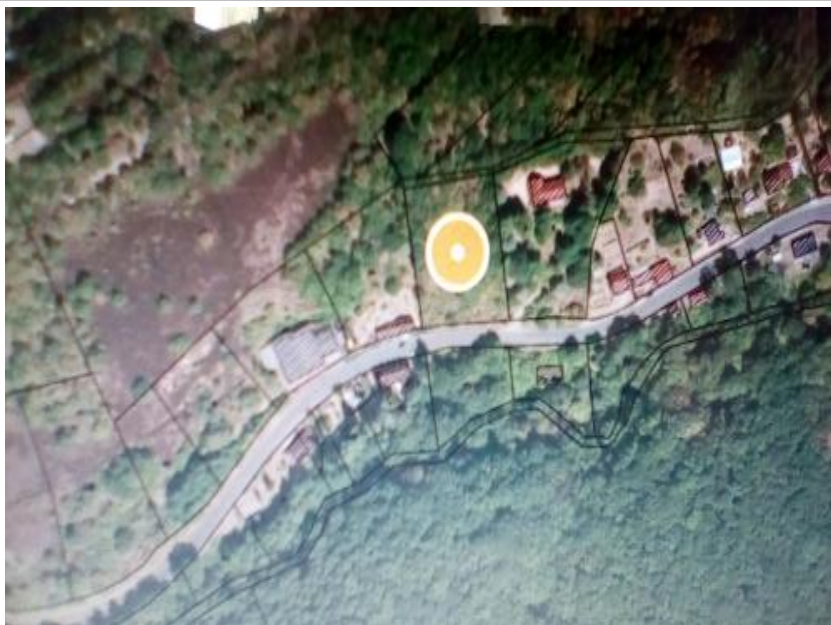
Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13934065

## Vente Terrain MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 3314 m2

Prix : 99000 €

Réf : 3832 -



### Description détaillée :

parcelle de 3314m2 situé 170 avenue claude debussy à montlucon.

cette parcelle est constructible.

Pour plus d'informations contactez Ludivine au 0698695204.

Ludivine Turpin (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852418

## Vente Maison BADECON-LE-PIN ( Indre - 36 )

Surface : 144 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 64000 €

Réf : 4083 -



### Description détaillée :

Coup de coeur assuré

Venez découvrir cette charmante maison dans un village au calme avec commerces , école ...

Au rez de chaussée

une grande salle à manger , cuisine équipée donnant accès à la cour ainsi qu'aux dépendances, un séjour

Au 1 étage:

une salle d'eau, un wc, 4 chambres dont une chambre parentale avec sa salle d'eau ,rangement ( chauffe eau séparé)  
WC.

Au 2ème étage:

un magnifique grenier aménageable et une pièce isolée au sol et sous le toit pouvant être aménagées de 72m<sup>2</sup>

un garage avec accès au grenier.

une cour,

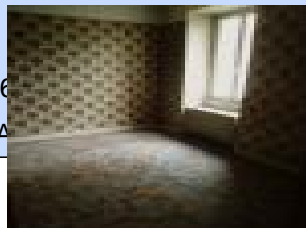
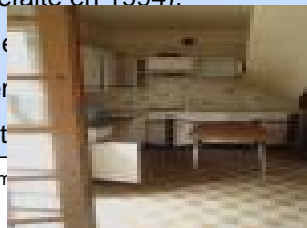
un atelier, une pièce où se trouve le ballon d'eau chaude et une arrivée d'eau pouvant servir de buanderie .

le tout sur une parcelle de 199m<sup>2</sup>.

fenêtre en PVC doubles vitrages

chauffage électrique

toiture en très bon état. (refaite en 1994).



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13852413/maison-a\\_vendre-badecon\\_le\\_pin-36.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13852413/maison-a_vendre-badecon_le_pin-36.php)



**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-queyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison REUGNY ( Allier - 03 )

Surface : 60 m2

Surface terrain : 411 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 31500 €

Réf : 4080 -



### Description détaillée :

cette maison de bourg situé dans un village au calme mitoyenne sur un coté

au rez de chaussée se trouve

un Séjour (exposition plein sud)

cuisine simple avec mur en pierre

salle d'eau

wc

A l'étage 2 chambres

chauffage électrique

cave

grenier aménageable

le tout sur un terrain clos.

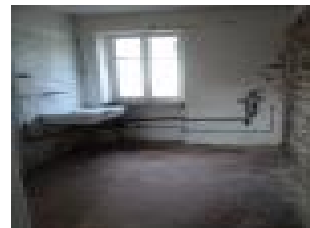
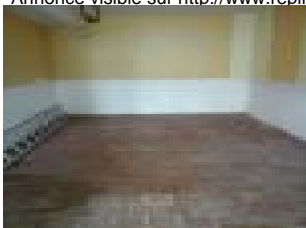
branché au tout à l'égout

toiture en très bon état .

Pour plus d informations contactez ludivine au 0698695204

Ludivine Turpin (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852411



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13852411/maison-a\\_vendre-reugny-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13852411/maison-a_vendre-reugny-03.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison SAINT-PIERRE-LE-BOST ( Creuse - 23 )**

Surface terrain : 373 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 33000 €

Réf : 4077 -



**Description détaillée :**

Ensemble de 2 maison a rénover sur un terrain de 373 m2 .

Première maison à commencé à être rénovée , elle est composée au rez de chaussée d une cuisine salle a manger et d un wc buanderie

à l étage une chambre avec un coin bureau et d une salle de bain.

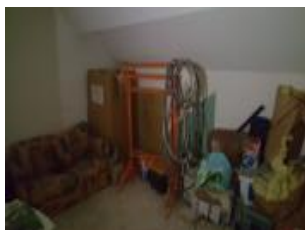
La deuxième maison est à rénover entièrement.

taxe foncière faible

pour plus de renseignements contactez Yoann au 0644712485.

Yoann Desaix (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852409



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13852409/maison-a\\_vendre-saint\\_pierre\\_le\\_bost-23.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13852409/maison-a_vendre-saint_pierre_le_bost-23.php)

## Vente Maison CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface : 80 m2

Surface terrain : 479 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 245000 €

Réf : 3834 -



# Consultimmo

### Description détaillée :

Maison de 2010 située à Cayenne et proche de toutes commodités. Composée de 2 chambres climatisées de 12,80m<sup>2</sup> et 12,10m<sup>2</sup> dont une avec sa salle de bains, d'une salle d'eau indépendante, des WC, d'un salon/séjour de 28,70m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée de 9,50m<sup>2</sup>, d'un cellier de 5m<sup>2</sup>, d'une terrasse de 25,60m<sup>2</sup> et d'un abri voiture de 18m<sup>2</sup>. Elle est située sur un terrain clôturé de 479m<sup>2</sup>. Travaux à prévoir.

Les honoraires soit 5 000 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC N°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852397

## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1967

Prix : 185000 €

Réf : 3951 -



### Description détaillée :

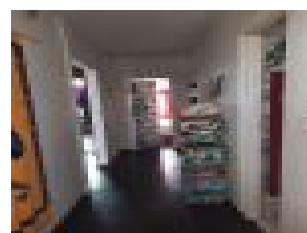
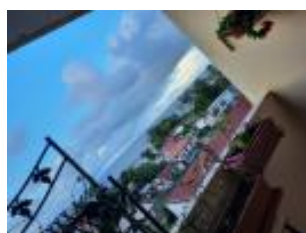
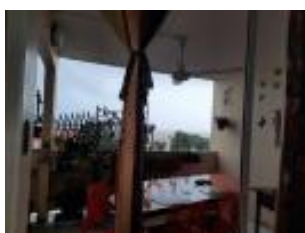
A saisir absolument !

T3 Duplex de 68.50m<sup>2</sup> (5ème et 6ème étage) + loggia de 12m<sup>2</sup> avec une magnifique vue sur mer. Au 5ème étage se trouvent l'entrée ainsi que l'escalier intérieur amenant au 6ème étage. Au niveau de ce 6ème étage, vous trouverez le séjour, la cuisine équipée, deux chambres avec placards, un dégagement, une salle d'eau et un WC indépendant. Le parking est collectif. Présence d'une prise TV , Hertzien + satellite 40 canaux, d'un ascenseur et d'un contrôle d'accès. Mise aux normes des réseaux électriques, plomberie, robinetterie, carrelage et climatisation. La taxe foncière est de 1 100 euros et les charges trimestrielle de 300 euros. Proche centre ville de Cayenne, commerces, écoles etc. Les honoraires soit 5 000 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC N°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852396



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13852396/appartement-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13852396/appartement-a_vendre-cayenne-973.php)



**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble CHATRE ( Indre - 36 )

Surface : 200 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 168000 €

Réf : 4003 -



### Description détaillée :

venez découvrir cet immeuble commercial comprenant un locale commercial et un appartement.

au rdc un locale commercial ;2 grand labo; un wc indépendant; une cuisine; une salle a manger; une cour avec dépendances.

A l'étage 2 grande chambres de 22m2; une salle de bain; un wc indépendant ; 1 chambre de 10m2 et d un bureau.  
une cave de la superficie de l'immeuble et un grenier aménageable.

la toiture a été refaite en 90.

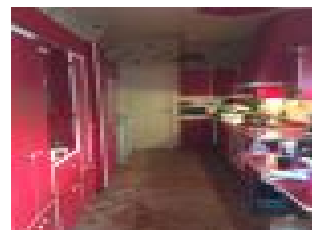
chauffage au fioul possibilité de le passer au gaz de ville branchement prévue.

ancienne boucherie charcuterie pouvant servir pour tout autre commerce.

pour plus d'information contacter Yoann au 06.44.71.24.85

Yoann Desaix (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852394



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13852394/immeuble-a\\_vendre-chatre-36.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13852394/immeuble-a_vendre-chatre-36.php)

## Vente Maison CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1976

Prix : 390000 €

Réf : 3575 -



### Description détaillée :

Il y a deux maisons présentes sur le même terrain.

Composition de la première maison :

3 chambres, 2 salles d'eau, 1 cuisine américaine, 1 hall d'entrée, 1 buanderie, 1 salon - séjour, 2 balcons et terrasses.

Composition de la deuxième maison :

1 Studio (loyer 590 euros, 1 salle d'eau, 1 WC, 1 coin cuisine, alarme, terrasse...)

1 T2 (loyer 590 euros, 1 grande chambre climatisée, 1 salle d'eau, 1 WC, 1 salon, 1 cuisine américaine, 1 terrasse et un volet roulant sécurisé avec alarme)

Les honoraires soit 10 000,00 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC N°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852391



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13852391/maison-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13852391/maison-a_vendre-cayenne-973.php)

**CONSULTIMMO**

11, chemin de la Cale  
33640 BEAUTIRAN  
Tel : 05.56.67.67.56  
E-Mail : antoine.beaupied-qeyraud@sudgironde.immo

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2015

Prix : 117000 €

Réf : 3697 -



### Description détaillée :

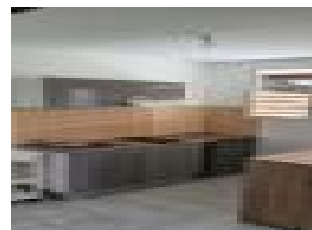
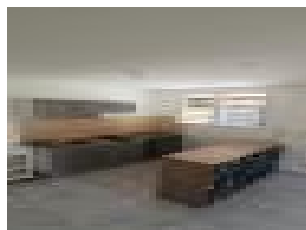
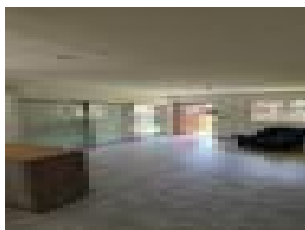
A saisir, beau F2 de 35m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée avec 8m<sup>2</sup> de terrain, 61m<sup>2</sup> de jardin clos et arboré. Calme et lumineux. Refait à neuf. Il se compose d'une chambre climatisée de 11.20m<sup>2</sup>, d'une salle d'eau avec WC de 5.67m<sup>2</sup>, d'une cuisine américaine de 6.77m<sup>2</sup> et d'un séjour de 11.66m<sup>2</sup>. Bien ventilé avec baie vitrée. Très bon rapport locatif. Charges annuelles de 390 euros. Aucun travaux à prévoir. Libre.

Les honoraires soit 5 000 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC N°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852389



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13852389/appartement-a\\_vendre-cayenne-973.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13852389/appartement-a_vendre-cayenne-973.php)



## Vente Appartement CAYENNE ( Guyane - 973 )

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 130000 €

Réf : 3572 -



# Consultimmo

### Description détaillée :

T2 comprenant un séjour, une cuisine aménagée, un cellier, une chambre climatisée, une salle d'eau avec WC, une terrasse et une place de stationnement. Superficie de 36.82m<sup>2</sup> plus loggia de 5.11m<sup>2</sup>.

Les honoraires soit 5 000 euros sont à la charge du vendeur.

Contactez Monsieur Daniel BERGEAUD 06.94.43.71.02, Agent commercial Consultimmo (R.S.AC N°822 270 849 - Greffe de Cayenne)

Daniel Bergeaud (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 822270849 - Cayenne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13852382