



**Localisimmo**

**18 Cesar Campinchi 20200 Bastia**

**Tel : 04.95.38.30.38**

**Site Web : <http://www.localisimmo.com>**

**E-Mail : [localisimmo@wanadoo.fr](mailto:localisimmo@wanadoo.fr)**

## Vente Appartement BRANDO BRANDO ( Corse - 20 )

Surface : 141 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 509000 €

Réf : A1946641 -



### Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ** Rare sur le marché. Au c?ur du village d'Erbalunga, superbe appartement de type 5 à rénover avec vue imprenable sur la mer. D'environ 141 m<sup>2</sup>, l'appartement offre de très beaux volumes et une belle luminosité. Il se compose d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte et balcon, de 4 chambres, de 2 salles de bains avec WC, et d'une buanderie. Climatisation. Bien potentiellement divisible car 2 entrées distinctes. Charme de l'ancien. Fort potentiel.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17375130



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17375130/appartement-a\\_vendre-brando-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17375130/appartement-a_vendre-brando-20.php)

## Vente Maison OLETTA OLETTA ( Corse - 20 )

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 635000 €

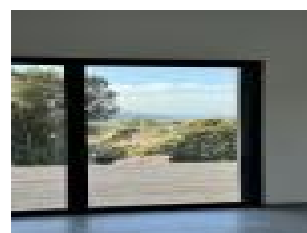
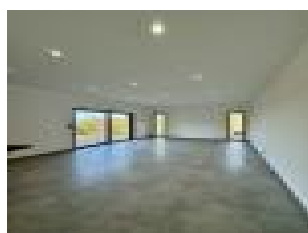
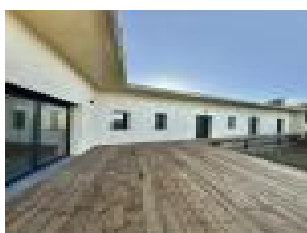
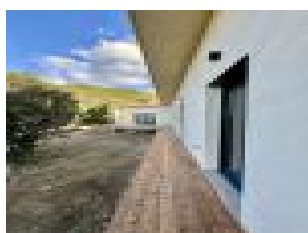
Réf : P1944641 -



### Description détaillée :

Récemment achevée, magnifique villa de plain-pied avec vue sur le golf de Saint Florent. D'une superficie d'environ 116 m<sup>2</sup>, celle-ci se compose d'un vaste séjour/ salle à manger avec de grandes baies vitrées offrant une très belle luminosité. À cela s'ajoute une cuisine ouverte avec îlot central entièrement équipée, une buanderie, un WC indépendant, trois chambres dont deux de superficies égales avec salle d'eau communicante et une chambre parentale avec salle d'eau privative. Le bien est entièrement climatisé et a été réalisé avec des matériaux de qualité. Terrain de 1000 m<sup>2</sup>, piscinable, et possibilité de R+1.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17074952



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17074952/maison-a\\_vendre-oletta-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17074952/maison-a_vendre-oletta-20.php)

## Vente Local commercial BASTIA BASTIA CENTRE VILLE ( Corse - 20 )

Prix : 85000 €

Réf : C1825641 -



### Description détaillée :

Au coeur de la ville, à deux pas de la rue Napoléon et de la Place St Nicolas, à vendre fonds de commerce. Local entièrement équipé de 50 m<sup>2</sup>, pièce principale, comptoir, cuisine, coin d'eau. Terrasse extèieure. Possibilité de 40 couverts. Emplacement n°1 !

DPE: D GES: A

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888367



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888367/local\\_commercial-a\\_vendre-bastia-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888367/local_commercial-a_vendre-bastia-20.php)

## Vente Local commercial BASTIA BASTIA CENTRE VILLE ( Corse - 20 )

Prix : 212000 €

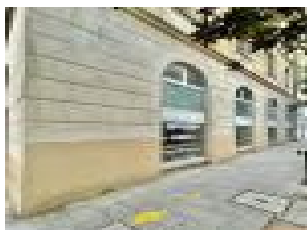
Réf : C1942641 -



### Description détaillée :

À la vente en exclusivité, murs commerciaux en plein centre-ville comprenant une pièce spacieuse facilement divisible, un point d'eau, un WC et une réserve, l'idéal pour accueillir votre activité professionnelle. Visibilité optimale avec quatre fenêtres qui donnent sur l'artère principale. Travaux de rafraichissement à prévoir.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16761713



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16761713/local\\_commercial-a\\_vendre-bastia-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16761713/local_commercial-a_vendre-bastia-20.php)

## Vente Appartement SAN-MARTINO-DI-LOTA PIETRANERA ( Corse - 20 )

Surface : 69 m<sup>2</sup>

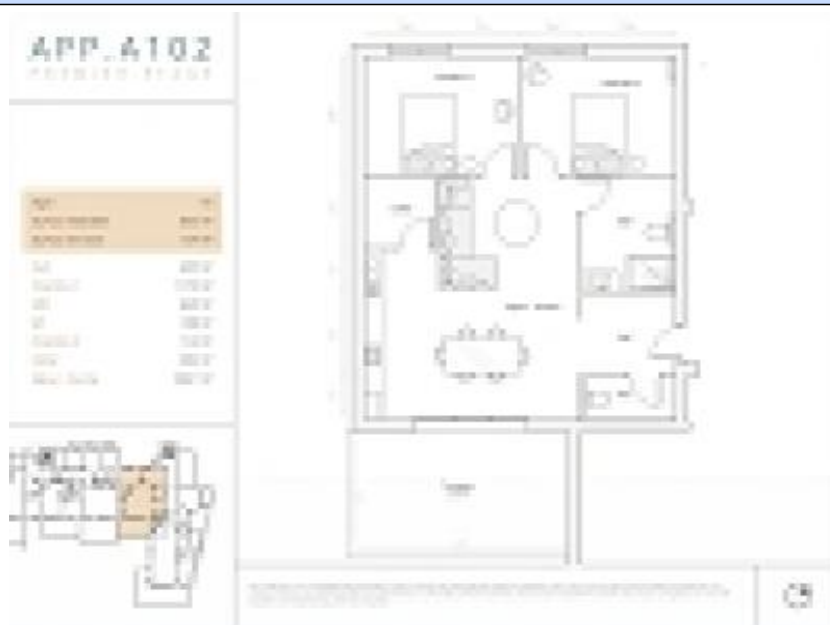
Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 530000 €

Réf : A1940641 -



### Description détaillée :

T3 de 69 m<sup>2</sup> avec terrasse de 17,50 m<sup>2</sup> dominant la mer. 2 chambres, une salle d'eau, une pièce de vie de 30,31 m<sup>2</sup> en open space. Cellier. Parking.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16656482



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16656482/appartement-a\\_vendre-san\\_martino\\_di\\_lota-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16656482/appartement-a_vendre-san_martino_di_lota-20.php)

## Vente Maison SAINT-FLORENT SAINT FLORENT ( Corse - 20 )

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 697 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 56 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 950000 €

Réf : P1939641 -



### Description détaillée :

Programme neuf de 6 maisons individuelles nichées dans un cocon de tranquillité à Saint-Florent, où le luxe, le confort et la nature se rencontrent harmonieusement.

Ce programme neuf bénéficie d'un emplacement privilégié. Vous serez à proximité des plages de sable fin, des restaurants, des boutiques et des commodités locales. Les amoureux de la nature apprécieront la proximité des sentiers de randonnée et des paysages magnifiques dont bénéficie la région.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16567238



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16567238/maison-a\\_vendre-saint\\_florent-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16567238/maison-a_vendre-saint_florent-20.php)

## Vente Maison SAINT-FLORENT SAINT FLORENT ( Corse - 20 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 545 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 780000 €

Réf : P1938641 -



### Description détaillée :

Programme neuf de 6 maisons individuelles nichées dans un cocon de tranquillité à Saint-Florent, où le luxe, le confort et la nature se rencontrent harmonieusement.

Ce programme neuf bénéficie d'un emplacement privilégié. Vous serez à proximité des plages de sable fin, des restaurants, des boutiques et des commodités locales. Les amoureux de la nature apprécieront la proximité des sentiers de randonnée et des paysages magnifiques dont bénéficie la région.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16567237



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16567237/maison-a\\_vendre-saint\\_florent-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16567237/maison-a_vendre-saint_florent-20.php)



## Vente Maison SAINT-FLORENT SAINT FLORENT ( Corse - 20 )

Surface : 123 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 428 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 805000 €

Réf : P1937641 -



### Description détaillée :

Programme neuf de 6 maisons individuelles nichées dans un cocon de tranquillité à Saint-Florent, où le luxe, le confort et la nature se rencontrent harmonieusement.

Ce programme neuf bénéficie d'un emplacement privilégié. Vous serez à proximité des plages de sable fin, des restaurants, des boutiques et des commodités locales. Les amoureux de la nature apprécieront la proximité des sentiers de randonnée et des paysages magnifiques dont bénéficie la région.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16567236



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16567236/maison-a\\_vendre-saint\\_florent-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16567236/maison-a_vendre-saint_florent-20.php)

## Vente Maison SAINT-FLORENT SAINT FLORENT ( Corse - 20 )

Surface : 171 m2

Surface terrain : 341 m2

Surface séjour : 64 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 900000 €

Réf : P1936641 -



### Description détaillée :

Programme neuf de 6 maisons individuelles nichées dans un cocon de tranquillité à Saint-Florent, où le luxe, le confort et la nature se rencontrent harmonieusement.

Ce programme neuf bénéficie d'un emplacement privilégié. Vous serez à proximité des plages de sable fin, des restaurants, des boutiques et des commodités locales. Les amoureux de la nature apprécieront la proximité des sentiers de randonnée et des paysages magnifiques dont bénéficie la région.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16567235



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16567235/maison-a\\_vendre-saint\\_florent-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16567235/maison-a_vendre-saint_florent-20.php)

## Vente Maison SAINT-FLORENT SAINT FLORENT ( Corse - 20 )

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 353 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 56 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 815000 €

Réf : P1935641 -



### Description détaillée :

Programme neuf de 6 maisons individuelles nichées dans un cocon de tranquillité à Saint-Florent, où le luxe, le confort et la nature se rencontrent harmonieusement.

Ce programme neuf bénéficie d'un emplacement privilégié. Vous serez à proximité des plages de sable fin, des restaurants, des boutiques et des commodités locales. Les amoureux de la nature apprécieront la proximité des sentiers de randonnée et des paysages magnifiques dont bénéficie la région.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16567234



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16567234/maison-a\\_vendre-saint\\_florent-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16567234/maison-a_vendre-saint_florent-20.php)

## Vente Appartement SAN-MARTINO-DI-LOTA PIETRANERA ( Corse - 20 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 690000 €

Réf : A1860641 -



### Description détaillée :

Vente en VEFA, pieds dans l'eau, aux abords de Bastia et du port de Toga, livraison 4<sup>e</sup> trimestre 2024 (RT 2012).

Grand T4 au 1<sup>er</sup> étage avec terrasse de 25 m<sup>2</sup> dominant la mer. 2 chambres. Suite parentale de 21,78 m<sup>2</sup>. Cellier.

Pièce à vivre de 40,71 m<sup>2</sup> en open space. 2 box en sous-sol. Accès direct à la mer.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241026



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16241026/appartement-a\\_vendre-san\\_martino\\_di\\_lota-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241026/appartement-a_vendre-san_martino_di_lota-20.php)

## Vente Appartement SAN-MARTINO-DI-LOTA PIETRANERA ( Corse - 20 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 710000 €

Réf : A1861641 -



### Description détaillée :

Vente en VEFA, pieds dans l'eau, aux abords de Bastia et du port de Toga, livraison 4<sup>ème</sup> trimestre 2024 (RT 2012).  
Grand T4 au 2<sup>nd</sup> étage avec terrasse de 25 m<sup>2</sup> dominant la mer. 2 chambres. Suite parentale de 21,78 m<sup>2</sup>. Cellier.  
Pièce à vivre de 40,71 m<sup>2</sup> en open space. 2 box en sous-sol. Accès direct à la mer.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241025



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16241025/appartement-a\\_vendre-san\\_martino\\_di\\_lota-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241025/appartement-a_vendre-san_martino_di_lota-20.php)

## Vente Appartement SAN-MARTINO-DI-LOTA PIETRANERA ( Corse - 20 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 670000 €

Réf : A1859641 -



### Description détaillée :

Vente en VEFA, pieds dans l'eau, aux abords de Bastia et du port de Toga, livraison 4<sup>ème</sup> trimestre 2024 (RT 2012). Grand T4 en RDC, avec belle terrasse de 55,55 m<sup>2</sup> dominant la mer. 2 chambres. Suite parentale de 22 m<sup>2</sup>. Cellier. Pièce à vivre de 40,71 m<sup>2</sup> open space. 2 box en sous-sol. Accès direct à la mer.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241024



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16241024/appartement-a\\_vendre-san\\_martino\\_di\\_lota-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241024/appartement-a_vendre-san_martino_di_lota-20.php)

## Vente Terrain BRANDO BRANDO ( Corse - 20 )

Surface : 1562 m2

Prix : 298000 €

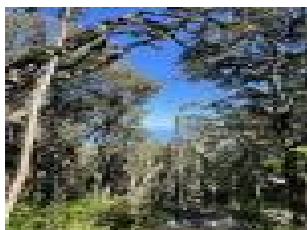
Réf : T1931641 -



### Description détaillée :

Hauteur de Brando. Terrain constructible de 1562 m2 avec vue mer. Environnement calme. Zone ZU.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16183762



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16183762/terrain-a\\_vendre-brando-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16183762/terrain-a_vendre-brando-20.php)

## Vente Maison FURIANI BASTIA SUD ( Corse - 20 )

Surface : 163 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 539000 €

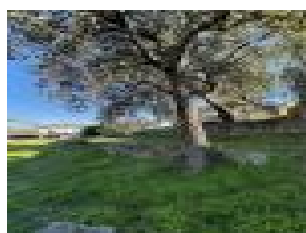
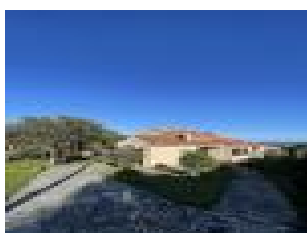
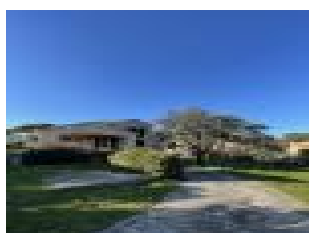
Réf : P1930641 -



### Description détaillée :

Bastia, Agliani. Maison de 163 m<sup>2</sup> sur un terrain de 3000 m<sup>2</sup>. 4 chambres, 2 SDB, 2 WC, une cuisine, un salon, un vaste séjour lumineux, une buanderie. Grand garage. Secteur calme, à 5mn de la ville. Vue dégagée, pas de vis à vis, exposition sud. Bonne constructibilité résiduelle. Zone UE. Possibilité d'implanter une seconde bâtisse.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16018455



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16018455/maison-a\\_vendre-furiani-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16018455/maison-a_vendre-furiani-20.php)



## Vente Appartement BASTIA BASTIA CENTRE VILLE ( Corse - 20 )

Surface : 70 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 260000 €

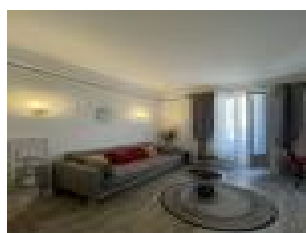
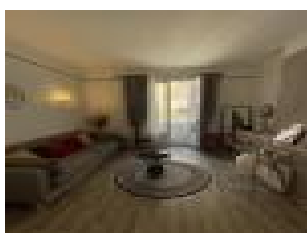
Réf : A1923641 -



### Description détaillée :

Bastia hyper centre. Vendu loué jusqu'au premier trimestre 2025. Appartement en bon état de type 3 au 2ème étage d'un immeuble bien entretenu donnant sur la rue César Campinchi. Il se compose de 2 chambres, d'un salon, d'une cuisine, d'une salle d'eau. Deux balcons.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15109657



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15109657/appartement-a\\_vendre-bastia-20.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15109657/appartement-a_vendre-bastia-20.php)