

PARKI IMMOBILIER - AURAY

10 avenue du Maréchal Foch 56400 AURAY

Tel : 02.56.68.78.88

E-Mail : auray@parkimmobilier.fr

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 362 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 530100 €

Réf : 1032 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS

PARKI IMMOBILIER AURAY vous présente cette charmante contemporaine d'environ 120m² habitables située proche du centre-ville d'Auray.

Son orientation plein sud et sa luminosité vous séduiront, ainsi que sa grande pièce de vie de 60m² pour recevoir vos proches.

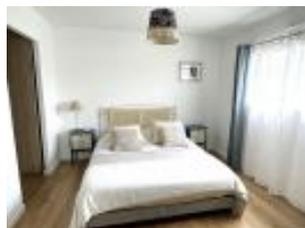
Cette propriété se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec wc indépendant, d'une grande pièce de vie avec cuisine aménagée-équipée ouverte, cellier, de nombreux rangements. Sa suite parentale en rez-de-chaussée, vous permet une vie de plain-pied.

A l'étage, vous disposerez de 2 chambres, une salle de bains et un wc.

Un joli terrain clos et arboré avec un cabanon de jardin et un carport complètent ce bien. (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390958



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390958/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 545 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 408177 €

Réf : 1022 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Située en plein centre-ville d'Auray et à proximité des commerces de proximité, ne tardez pas à pousser la porte de cette élégante maison traditionnelle !

Cette propriété des années 80 d'environ 95 m², sur sous-sol complet, est bâtie sur un joli terrain arboré d'environ 545m². Vous y découvrirez une entrée spacieuse desservant la cuisine indépendante aménagée et le lumineux séjour-salle à manger donnant sur le jardin. Au même niveau, le coin nuit vous propose trois chambres (dont deux avec placards), une salle de bains et un wc séparé.

Le sous-sol complet vous permettra de stationner toutes sortes de véhicules (automobile ou embarcations de nautisme) ou bien d'y aménager un coin atelier pour les plus bricoleurs !

Belle opportunité à visiter !

(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17382530

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 37 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 118280 €

Réf : 678 -



Description détaillée :

Charmant T2 de 37.21m² (loi carrez) est situé en rez-de-chaussée d'une petite copropriété des années 30 complètement rénovée et à deux pas du centre-ville d'Auray.

Ce bien se compose d'un séjour avec coin cuisine, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Cet appartement bénéficie également d'une cave et d'une place de parking.

Faites vite !

Syndic libre - 430 euros de charges annuelles - 11 lots de copropriété - pas de procédures en cours (7.53 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 430 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17382529



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17382529/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison LOCMARIAQUER (Morbihan - 56)

Surface : 95 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 434682 €

Réf : 1010 -



Description détaillée :

OPPORTUNITE A SAISIR, FAITES VITE !

Dans un cadre privilégié, ne manquez pas cette occasion unique à 50m du petit port de caractère de Locmariaquer. Venez découvrir dans cet authentique village breton, cette belle demeure en pierres qui saura vous séduire par son environnement, ses volumes et sa luminosité.

Cette propriété rénovée saura s'adapter à vos divers projets familiaux, professionnels (professions libérales ou autres) et locatifs.

La propriété est composée comme suit : au rez-de-chaussée, un local commercial spacieux et lumineux d'environ 66m² (avec réserve et wc) doté d'une très bonne visibilité.

Le premier et second étage, vous offrent un petit nid douillet, un appartement en duplex d'une superficie d'environ 95m² avec une entrée indépendante, ce qui est un véritable atout.

Passez la porte de cet appartement qui vous propose un salon-séjour spacieux d'environ 40m², une chambre, une salle d'eau, un wc ainsi qu'une mezzanine avec un coin bureau.

Secteur prisé, ne tardez pas à nous contacter ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17351050



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17351050/maison-a_vendre-locmariaquer-56.php

Vente Maison CRACH (Morbihan - 56)

Surface : 125 m²

Surface terrain : 1200 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 559786 €

Réf : 1015 -



Description détaillée :

Cette maison de caractère d'environ 125m², pleine de charme, avec ses contours en granit saura vous séduire par son authenticité !

Située au coeur de la ville de CRACH, dans un secteur très prisé et à deux pas des commerces, vous serez charmés par le potentiel de cette propriété à moderniser.

A l'abri des regards, en toute intimité, avec son terrain verdoyant et boisé de plus de 1200m², venez découvrir ces volumes lumineux et agréables au quotidien.

Cette demeure offre un cadre de vie agréable et conviviale par son séjour spacieux, doté d'un toit cathédral et d'une belle cheminée, parfait pour vos soirées d'hiver.

Vous disposerez d'une vie de plain-pied au rez-de-chaussée, avec une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc ainsi qu'une chambre.

A l'étage, vous serez immédiatement séduits par cette mezzanine aménagée en bureau, ses trois chambres, sa salle d'eau, son wc et ses nombreux espaces de rangements.

Cette maison familiale est complétée par un garage attenant ainsi que des places de stationnements à l'intérieur de la propriété, ce qui est un véritable atout !

Secteur prisé, ne tardez pas à nous contacter ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346791/maison-a_vendre-crach-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 1000 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 508896 €

Réf : 787 -



Description détaillée :

Venez admirer cette jolie maison de 140 m² environ à 2 pas de l'hypercentre, dans un secteur recherché.

C'est au calme d'une impasse que vous découvrirez cette maison sur sous-sol complet de 90m² environ avec son terrain boisé de 1 000 m² environ.

Poussez la porte de cette propriété pour y découvrir sa cuisine aménagée et équipée fermée et son salon-séjour de 45m² environ. Sa chambre en rez-de-chaussée, sa salle d'eau et son wc viennent compléter ce niveau pour vous offrir une vie de plain-pied. Une véranda de 30m² environ exposée sud-est vient embellir cette maison en offrant une vue imprenable sur son charmant jardin arboré.

L'étage vous invite sur une mezzanine permettant d'y aménager un coin bureau et vous pourrez profiter des trois chambres et de la salle de bains (avec douche) et son wc.

Le sous-sol carrelé dispose d'une cuisine d'été pour vos moments de partage en extérieur.

Ne tardez pas à venir visiter cette maison au fort potentiel. RARE SUR LE MARCHE ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334840



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334840/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 3 pièces

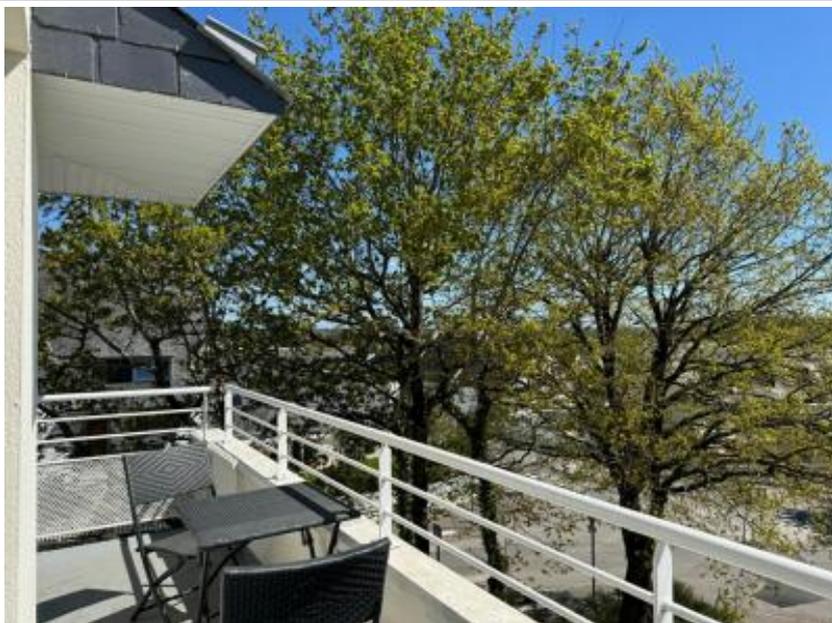
Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 286254 €

Réf : 1017 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Parki Immobilier Auray vous présente ce charmant T3 d'environ 62m² (loi carrez) situé au deuxième et dernier étage, proche des commerces et du centre-ville d'Auray.

Idéalement exposé sud-est, son grand balcon vous offre une belle vue.

Cet appartement dispose de deux chambres, d'un salon-séjour lumineux, d'un coin cuisine et d'une salle de bain avec WC séparés. Son agencement avec de nombreux placards offre un espace de vie confortable.

En annexe, une cave et deux places de parking.

Charges annuelles d'environ 960 euros - Copropriété de 65 lots - pas de procédure en cours -syndic professionnel (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 65 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 960 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329427



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17329427/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Terrain CRACH (Morbihan - 56)

Surface : 1842 m2

Prix : 19020 €

Réf : 664 -



Description détaillée :

TERRAIN NON CONSTRUCTIBLE PROCHE RIVIERE Terrain naturel boisé. (26.80 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329426

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 110 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1942

Prix : 339264 €

Réf : 1014 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Magnifique Maison de Caractère au Coeur d'Auray à proximité des commerces !

Vous recherchez le charme de l'ancien allié au confort moderne, cette maison de caractère située en plein coeur d'Auray est faite pour vous !

Poussez la porte de cette spacieuse maison de 110m² environ qui vous propose au rez-de-chaussée sa cuisine aménagée et équipée ouverte sur sa pièce de vie avec son charmant poêle à bois, un coin bureau, un espace buanderie et un wc avec lave-main.

Aux étages, vous serez conquis par ses 4 chambres spacieuses et sa salle d'eau fonctionnelle et moderne.

Un grenier au dernier étage vient parfaire cette maison.

Ce bien est proposé avec une cour et une dépendance fermée attenante.

Ne tardez pas à venir la visiter !

(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17322066



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322066/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 223272 €

Réf : 971 -



Description détaillée :

EXCLUSIVEMENT CHEZ NOUS !

Ne tardez pas à découvrir ce très bel appartement de 41 m² (loi carrez) niché au second et dernier étage d'une petite copropriété localisée entre le centre-ville et la gare d'Auray. Venez découvrir ce charmant T2 avec balcon vous offrant une spacieuse entrée, suivie d'une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur une lumineuse pièce de vie. Concernant le coin nuit, vous apprécierez la chambre avec placard, la salle de bains avec sèche-serviettes et le wc séparé. Son balcon exposé sud est un véritable atout pour vos moments de détente ensoleillés. Ce bien vous est proposé avec un stationnement et un accès au local vélo commun. Actuellement loué sous bail meublé au prix de 465 euros par mois jusqu'en juin 2024. Une visite s'impose ! Faites vite.

Syndic professionnel - Copropriété de 45 lots d'habitations - Pas de procédures en cours. (6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 45 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 600 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318012



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318012/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 49 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1989

Prix : 239220 €

Réf : 1003 -



Description détaillée :

PARKI vous propose une opportunité à ne pas manquer, profitant d'une situation exceptionnelle au coeur de l'un des quartiers les plus emblématique de la ville !

Ne tardez pas à venir découvrir ce bel appartement T3 de 49,13 m² (loi carrez) et d'environ 60m² au sol, niché au dernier étage d'une petite copropriété équipée d'un ascenseur, situé au coeur de la ville de caractère d'Auray et à 2 pas de son port de Saint-Goustan et des halles centrales.

Vous serez surpris par les prestations de qualité de cet appartement très lumineux, décoré et rénové avec goût qui n'attend que vous ! Son environnement boisé et sa proximité du port sont des atouts pour les amateurs de balades et de calme.

Préservé des regards, ce bien se compose d'une entrée donnant sur un spacieux salon-séjour avec lumière traversante et d'une cuisine aménagée, équipée et ouverte.

Ce joyau de modernité se compose d'une chambre et une salle d'eau avec douche à l'italienne ainsi qu'un wc avec lave-main viennent appuyer les prestations de ce charmant appartement.

Un garage fermé avec électricité est vendu avec ce bien, ce qui est un véritable atout.

Faire vite ! Rare sur le secteur !

Syndic professionnel ? 57 Lots dont 28 d'habitations ? Pas de procédures en cours (6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)



georiques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300536/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 21 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 76020 €

Réf : 953 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Venez découvrir ce joli studio au rez-de-chaussée d'une petite copropriété nichée au coeur d'Auray et à deux pas de ses commerces.

Cet appartement de 21.72m² (loi carrez) vous propose une kitchenette qui donne sur sa pièce de vie lumineuse. Vous avez possibilité de délimiter un coin nuit et pourrez profiter de sa salle d'eau fonctionnelle avec wc et son arrivée d'eau pour le lave-linge.

Une cave et une place de parking viennent compléter ce bien.

Ce studio est vendu loué avec un bail meublé d'un an (320 euros+30 euros). Idéal investisseur !

Faire vite !

Syndic bénévole - pas de procédures en cours - Nombre de lot de copropriété : 11 (8.60 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 480 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17173292



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17173292/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2011

Prix : 228588 €

Réf : 972 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Venez chercher le calme dans cette jolie résidence prisée au coeur d'Auray !

Ce charmant appartement aux normes PMR de 62m² environ (loi carrez), situé au 1er étage d'un bâtiment avec ascenseur, vous propose une cuisine fonctionnelle ouverte sur une pièce de vie lumineuse et spacieuse avec accès au balcon pour profiter des beaux jours.

Vous serez séduits par ses 2 belles chambres avec placards de rangement profitant d'un bel ensoleillement ainsi que de sa salle d'eau et son wc séparé.

Également, une place de stationnement extérieure vient compléter les prestations de cet appartement ce qui est un véritable atout !

Ne tardez pas à venir le visiter ! Rare sur le marché.

Syndic professionnel - Nombre de lots : 83 dont 31 lots d'habitation - Pas de procédures en cours

(6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 83 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1080 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17168959



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168959/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 33 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1991

Prix : 181490 €

Réf : 965 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Ne tardez pas à découvrir ce très bel appartement d'environ 33m² Loi Carrez situé en hypercentre d'AURAY !

Ce bien rare sur le secteur est niché au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété avec ascenseur, à 2 pas des commerces de la ville.

Cet appartement a été refait à neuf avec des matériaux de qualité (parquet massif).

Il se compose d'une salle d'eau avec WC ainsi que d'une pièce de vie comportant une cuisine aménagée, équipée, ouverte et une chambre.

Un balcon ainsi qu'une cave viennent compléter les prestations de ce charmant appartement.

Belle opportunité, à saisir au plus vite !

Lots d'habitation : 21

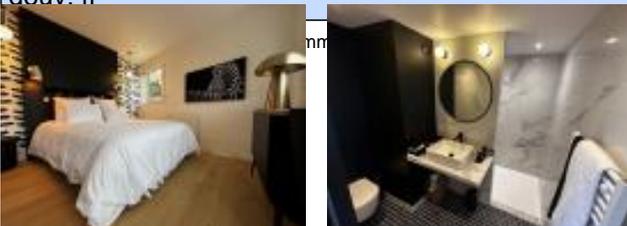
Syndic professionnel

(6.76 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 540 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17152310/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison BONO (Morbihan - 56)

Surface : 81 m²

Surface terrain : 150 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1993

Prix : 339264 €

Réf : 948 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Venez pousser la porte de cette charmante maison située en un lieu calme et paisible dans la séduisante commune du BONO, à deux pas des commerces et de son joli port.

A moins de 15 minutes du Golfe du Morbihan et à proximité de la rivière, cette maison de 81.43m² (loi carrez) vous invite dès son entrée à profiter de son salon-séjour lumineux et spacieux donnant sur une terrasse et un jardin verdoyant.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez également une cuisine fermée aménagée, une buanderie ainsi qu'un wc avec lave-mains.

A l'étage, la partie nuit s'organise autour de 3 belles chambres (dont 2 avec placards) qui sont accompagnées d'une salle d'eau et d'un wc séparé.

Un garage attenant à la maison vient compléter cette charmante demeure.

N'hésitez pas à venir la visiter ! Faites vite !

Syndic professionnel - Pas de procédures en cours - 21 lots d'habitation (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 21 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 480 euros.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17102946/maison-a_vendre-bono-56.php

Vente Maison BONO (Morbihan - 56)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 200 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 402876 €

Réf : 927 -



Description détaillée :

Découvrez cette charmante maison néo-bretonne avec vue sur la rivière du Bono !

Cette maison à rafraîchir vous offre de beaux volumes avec une surface d'environ 115m². Nichée dans une rue calme, cette demeure est fonctionnelle et très saine. Elle se compose d'une entrée, d'un wc, d'une cuisine fermée et d'un séjour de près de 40m². A l'étage, trois chambres et une salle d'eau.

Le grenier situé au 3ème niveau est exploitable et aménageable.

Son jardin d'environ 200m² avec sa petite terrasse vous permettra de profitera d'une belle vue sur la rivière.

Ne manquez pas cette belle propriété sur LE BONO !

Secteur prisé, ne tardez pas à nous contacter ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17068011



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17068011/maison-a_vendre-bono-56.php

Vente Maison PLOUGOUMELLEN (Morbihan - 56)

Surface : 105 m2

Surface terrain : 256 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2020

Prix : 508896 €

Réf : 928 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette charmante contemporaine d'environ 105m2 décorée avec raffinement située sur la commune de PLOUGOUMELLEN.

En un lieu calme et paisible, ce joyau de modernité de 2020 saura vous séduire par sa vie de plain-pied.

L'entrée avec placard dessert une pièce de vie spacieuse et lumineuse avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée.

La suite parentale (avec sa douche à l'italienne) en rez-de-chaussée vient compléter ce niveau.

Cette propriété aux prestations de qualité saura vous séduire par son étage très lumineux vous offrant 3 belles chambres avec placards de rangement, une salle de bain ainsi qu'un WC séparé.

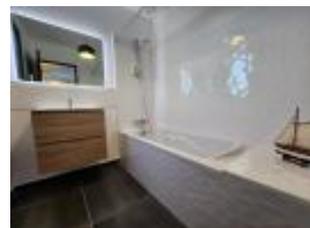
Un garage ainsi qu'un jardin clos et arboré avec une grande terrasse permettant de profiter du soleil tout au long de la journée viennent parfaire cette jolie propriété

Belle opportunité, faites vite !

(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17032683



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17032683/maison-a_vendre-plougoumelen-56.php

Vente Prestige PLOUGOUMELLEN (Morbihan - 56)

Surface : 113 m²

Surface terrain : 636 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 349866 €

Réf : 896 -



Description détaillée :

Située sur la belle commune de Plougoumelen et rare sur le marché, cette superbe demeure familiale à rafraichir d'environ 113m² vous séduira par ses prestations.

En un lieu calme et paisible et à deux pas de la rivière du Bono, ce bien édifié sur un terrain clos de plus de 600m² se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon-séjour avec une jolie cheminée, d'une cuisine aménagée, équipée et fermée, d'une chambre, d'un WC ainsi que d'une salle de bains.

A l'étage se trouve 3 belles chambres, un WC et un grenier aménageable de plus de 20m².

Un garage vient compléter ce bien.

Faites vite !

(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949955

Vente Appartement CARNAC (Morbihan - 56)

Surface : 14 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1979

Prix : 100280 €

Réf : 884 -



Description détaillée :

Charmant studio rénové avec goût de 14.97m2 habitable (14.53m2 Loi Carrez) situé à environ 300m de la grande plage de Carnac et à 2 pas de toutes ses commodités.

Situé au rez-de-chaussée, laissez-vous séduire par cet appartement composé d'une kitchenette aménagée, équipée et ouverte sur l'espace de vie ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Un lit escamotable de qualité permet d'installer un coin nuit en quelques secondes.

Une place de parking vient compléter ce bien ce qui n'est pas négligeable sur le secteur côtier !

Bien rare, venez poser vos valises au plus vite !

Syndic professionnel - 450 euros de charges annuelles - 125 lots de copropriété dont 78 d'habitation - pas de procédure en cours

(7.83 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 125 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 450 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942082



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942082/appartement-a_vendre-carnac-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 55 m²

Surface terrain : 500 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 333963 €

Réf : 853 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Venez découvrir tout le potentiel de cette charmante propriété à rénover entièrement, située à 2 pas du port de ST GOUSTAN et de ses commerces.

Vous serez séduits par sa vue privilégiée surplombant ST GOUSTAN : l'atout charme de cette maison. Cette jolie bâtisse bénéficie d'une bonne exposition et propose un fort potentiel de rénovation pour accueillir vos plus beaux projets dans un cadre idyllique.

Son jardin de 500m² environ est constructible et déjà agrémenté de plusieurs dépendances.

Ne tardez pas à venir découvrir cette belle opportunité rare sur le marché. (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894183

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 107 m²

Surface terrain : 340 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1970

Prix : 365769 €

Réf : 857 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette maison de ville d'environ 110m² habitable, rénovée en 2022, située à 2 pas du coeur d'Auray avec un accès rapide à ses commerces de proximité.

Sa cuisine fonctionnelle aménagée et équipée est ouverte sur la pièce de vie et est idéale pour la convivialité lors de vos réceptions.

Vous serez séduits par sa suite parentale spacieuse, au rez-de-chaussée, qui est rénovée avec goût.

Son grenier d'environ 40m² à aménager et son sous-sol total vous offrent de très beaux volumes à exploiter pour avoir un maximum de confort au sein de la propriété.

Son joli jardin d'environ 340m², situé en plein coeur de ville est un atout complémentaire afin de profiter des joies extérieures en famille ou entre amis.

Ne tardez pas à venir la visiter !

(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894182



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894182/maison-a_vendre-auray-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 104 m²

Surface terrain : 460 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 339264 €

Réf : 850 -



Description détaillée :

Venez visiter cette propriété de caractère à rénover d'environ 104m², nichée entre le dynamique centre-ville d'Auray et de sa gare TGV.

Laissez-vous séduire par cette maison des années 30 avec son extension des années 60 vous offrant deux accès à la propriété (idéal pour une profession libérale ou un logement indépendant).

Son jardin d'environ 460m² bénéficie d'une bonne exposition qui lui octroie un bon ensoleillement tout au long de la journée. Son grenier aménageable de 45m² environ laissera libre cours à vos inspirations.

Ne tardez pas à pousser la porte de cette propriété au fort potentiel! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894181

Vente Appartement AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 76 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 212640 €

Réf : 818 -



Description détaillée :

UNIQUEMENT CHEZ NOUS !

Situé au 4ème et dernier étage d'une copropriété sécurisée et équipée d'un ascenseur, dans un magnifique parc, venez découvrir ce spacieux appartement, très lumineux, de type 4 de 76.68m² (loi carrez). Cet appartement vous propose une entrée qui dessert un salon-séjour donnant sur un balcon et une cuisine ouverte aménagée et équipée.

Ces deux chambres dont une avec un balcon (avec possibilité d'en réaliser une 3ème) sont complétées par une salle de bains, un wc et un dressing.

Ce bien est proposé avec une cave et un garage.

Ne tardez pas à venir le visiter !

Charges annuelles : 1000 euros

60 Lots d'habitation - syndic professionnel - Pas de procédures en cours

Charges annuelles : 1000 euros

60 Lots d'habitation - syndic professionnel - Pas de procédures en cours (6.32 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 60 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16832217/appartement-a_vendre-auray-56.php

Vente Appartement QUIBERON (Morbihan - 56)

Surface : 34 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 312759 €

Réf : 770 -



Description détaillée :

Belle opportunité à saisir au plus vite (face mer) !

Cet appartement de 34.25m² environ (Loi Carrez), situé au 2^{ème} étage d'une copropriété, vous propose une entrée avec un grand placard, une pièce de vie lumineuse avec chambre cabine et une salle de bains avec wc. Venez profiter de sa vue mer exceptionnelle sur la baie de Quiberon depuis le balcon. Sa proximité avec la mer et sa proximité des commerces en font un bien rare sur le marché ! Une cave et un parking en extérieur viennent compléter ce charmant studio.

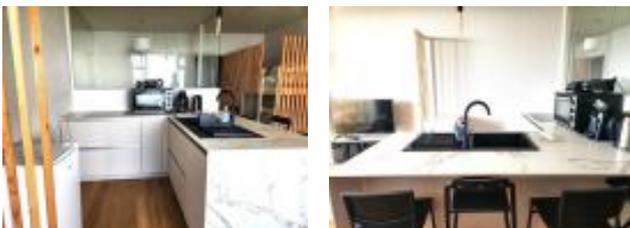
Syndic professionnel - Nombre de lots : 315 - Nombre de lots d'habitation : 98 - Pas de procédures en cours (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 315 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3785 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16797889



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16797889/appartement-a_vendre-quiberon-56.php

Vente Maison AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 156 m²

Surface terrain : 308 m²

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 307458 €

Réf : 796 -



Description détaillée :

FORT POTENTIEL - MAISON A RENOVER

Venez vite découvrir cette jolie bâtisse à rénover située à Auray.

Emplacement de choix pour cette maison sur un terrain de 300m² environ à proximité des commerces.

Venez réinventer les 98 m² environ du rez-de-chaussée et repenser les 57m² environ à l'étage pour y accueillir vos plus beaux projets immobiliers (appartements etc.).

Un double garage vient compléter ce projet.

Ne tardez pas à découvrir ce bien ! (6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16769587

Vente Maison SAINT-PIERRE-QUIBERON (Morbihan - 56)

Surface : 84 m²

Surface terrain : 400 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 371070 €

Réf : 612 -



Description détaillée :

Vue Mer !

Magnifique maison-appartement de 84m² à 200m des plages. Rénovée avec goût et très fonctionnelle, elle se compose d'une entrée avec placard, d'un salon-séjour, d'une cuisine A-E-O, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un WC, d'un semi sous-sol ainsi que d'un jardin clos et privatif d'environ 400m². Commerces proches.

Faites vite.

Petite copropriété de 2 lots. Pas de charge - syndic libre.

(6.02 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 2 lots (Pas de procédure en cours).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15803341



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15803341/maison-a_vendre-saint_pierre_quiberon-56.php