

**NERE ETXEA IMMO**

**64310 Ascain**

**Tel : 05.59.54.36.03**

**E-Mail : [hendaye.saintjeandeluz@123webimmo.com](mailto:hendaye.saintjeandeluz@123webimmo.com)**

NERE ETXEA IMMO

64310 Ascain  
Tel : 05.59.54.36.03  
E-Mail : hendaye.saintjeandeluz@123webimmo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ASCAIN ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1966

Prix : 206900 €

Réf : 630 -

### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À 500m de l'église d'Ascain, au dernier étage, un plateau d'environ 90 m<sup>2</sup> à ré-agencer à votre goût. Situé dans une maison transformée en co-propriété de 3 appartements. Possibilité d'un jardin extérieur. Deux places de parking réservées complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 3. Quote part annuelle(moyenne) : 200 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_25781\_28782284)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17232872

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17232872/appartement-a\\_vendre-ascain-64.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17232872/appartement-a_vendre-ascain-64.php)

## Vente Appartement ASCAIN ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1966

Prix : 309900 €

Réf : 629 -

### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À 500m de l'église d'Ascain, un appartement type T4 d'environ 110 m<sup>2</sup>. L'appartement est habitable en l'état ou à ré-agencer à votre goût. À l'extérieur une terrasse donnant sur un jardin privatif et 2 places de parking privatives. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 3. Quote part annuelle(moyenne) : 300 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_25781\_28782283)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17232871

NERE ETXEA IMMO

64310 Ascain  
Tel : 05.59.54.36.03  
E-Mail : hendaye.saintjeandeluz@123webimmo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ASCAIN ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1966

Prix : 206900 €

Réf : 628 -

### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À 500m de l'église d'Ascain, en rez-de-jardin un plateau d'environ 100 m<sup>2</sup> à ré-agencer à votre goût. Situé dans une maison transformée en co-propriété de 3 appartements. Un extérieur qui fera le tour de l'appartement et 2 places de parking réservées. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 3. Quote part annuelle(moyenne) : 200 euros. Honoraires charge vendeur.  
(gedeon\_25781\_28782281)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17232870

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17232870/appartement-a\\_vendre-ascain-64.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17232870/appartement-a_vendre-ascain-64.php)

NERE ETXEA IMMO

64310 Ascain  
Tel : 05.59.54.36.03  
E-Mail : hendaye.saintjeandeluz@123webimmo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ASCAIN ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 1353 m2

Surface terrain : 1353 m2

Prix : 321400 €

Réf : 633 -

### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À 500m du centre d'Ascain, un terrain constructible viabilisé d'environ 1353 m<sup>2</sup> avec peu de pente et une emprise au sol de 40%. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_25781\_28771512)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17226097

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17226097/terrain-a\\_vendre-ascain-64.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17226097/terrain-a_vendre-ascain-64.php)

## Vente Terrain ASCAIN ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 1369 m2

Surface terrain : 1369 m2

Prix : 316150 €

Réf : 631 -

### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À 500m du centre d'Ascain, un terrain constructible viabilisé d'environ 1369 m<sup>2</sup> avec peu de pente et une emprise au sol de 40%. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_25781\_28771510)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17226095

## Vente Appartement URRUGNE ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 345600 €

Réf : 626 -

### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À Urrugne, limite Ciboure, cet appartement s'ouvre sur une pièce de vie de 31 m<sup>2</sup> qui profite d'une terrasse couverte côté sud de 15 m<sup>2</sup>. La cuisine ouverte est bien équipée et dispose même d'une buanderie attenante. Les 2 chambres partagent une grande salle d'eau et les toilettes sont séparées. L'appartement est en excellent état, le parquet et les peintures ont été refaits avant la mise en vente. Situé au 1er et dernier étage d'une résidence calme, il bénéficie de 2 places de stationnement privatives, dont 1 en sous-sol. Idéalement placé à moins d'1km de Marinela et à 2 km de la plage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) ». Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 70. Quote part annuelle(moyenne) : 1500 euros. Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_25781\_27483898)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16435614

## Vente Maison SARE ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1949

Prix : 186300 €

Réf : 624 -

### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Entre Sare et le col de Saint Ignace dans une maison basque typique découpée en co-propriété de 2 logements, un appartement 3 pièces de plain-pied de 51 m<sup>2</sup> à rénover entièrement. Au dessus un grenier de 56 m<sup>2</sup> et à l'extérieur un petit abri, 2 places de parkings et un jardin de 64 m<sup>2</sup> complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) ». Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 2. Quote part annuelle(moyenne) : 150 euros. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_25781\_27483896)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16435612



## Vente Appartement HENDAYE ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1974

Prix : 564000 €

Réf : 622 -

### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Idéalement situé face à l'océan et permettant un mode de vie à pied, cet appartement rénové en 2019 offre un séjour de 21 m<sup>2</sup> orienté Ouest et Nord et profitant d'une vue directe sur l'océan. La cuisine séparée de 9 m<sup>2</sup> ainsi que la salle de bain sont contemporaines. Les chambres mesurent 10 et 12 m<sup>2</sup> et les toilettes sont séparées. Enfin, un grand balcon dessert toutes les pièces de l'appartement et descend sur le jardin privatif de 112 m<sup>2</sup>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) ». Informations LOI ALUR : Soumis au régime de copropriété. Nombre de lots : 50. Quote part annuelle(moyenne) : 1750 euros. Syndic soumis à une procédure d'alerte. Honoraires charge vendeur. (gedeon\_25781\_26516168)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15857882

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15857882/appartement-a\\_vendre-hendaye-64.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15857882/appartement-a_vendre-hendaye-64.php)

## Vente Terrain SAINT-PEE-SUR-NIVELLE ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 1379 m2

Surface terrain : 1379 m2

Prix : 220000 €

Réf : 00616 -



### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À 800m du Lac, ce terrain constructible vous permet d'accéder aux activités du Lac à pied et grâce à sa pente orientée ouest de profiter d'une vue dégagée sur la Rhune. Le bourg de Saint-Pée-sur-Nivelle est à seulement 4 km, avec ses commerces, écoles et autres commodités. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_25781\_24583147)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14577708



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14577708/terrain-a\\_vendre-saint\\_pee\\_sur\\_nivelle-64.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14577708/terrain-a_vendre-saint_pee_sur_nivelle-64.php)

## Vente Terrain SAINT-PEE-SUR-NIVELLE ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 2400 m2

Surface terrain : 2400 m2

Prix : 380000 €

Réf : 616 -



### Description détaillée :

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : À 800m du Lac, ce terrain constructible vous permet d'accéder aux activités du Lac à pied et grâce à sa pente orientée ouest et nord de profiter d'une vue dégagée sur la Rhune. Le bourg de Saint-Pée-sur-Nivelle est à seulement 4 km, avec ses commerces, écoles et autres commodités. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_25781\_24583247)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14577707



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14577707/terrain-a\\_vendre-saint\\_pee\\_sur\\_nivelle-64.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14577707/terrain-a_vendre-saint_pee_sur_nivelle-64.php)