

**MAISONS OXYGENE**

**14, avenue du Pré de Challes 74940 Annecy-le-Vieux**

**Tel : 04.50.01.21.21**

**E-Mail : [info@maisonsoxygene.com](mailto:info@maisonsoxygene.com)**

## Vente Maison THONON-LES-BAINS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 109 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 658000 €

Réf : MOEC-THONON01 -



Description détaillée :

### NOUVEAUTE

Vous avez déjà réfléchi à construire une maison neuve et à profiter de tous les avantages que cela procure ?

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitseur de maisons individuelles vous propose d'élaborer avec vous les contours de votre futur "chez-vous". Ce terrain plat implanté sur la commune de THONON LES BAINS, conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et verdoyant, vous profiterez également de la proximité du lac, des loisirs et des transports en commun.

Imaginez votre maison de 110 m<sup>2</sup> avec au rez-de-chaussée :

- o Une belle pièce de vie avec de grandes ouvertures traversantes, idéales pour avoir la sensation de vivre à l'extérieur en toute saison
- o Une chambre d'amis et/ou un coin bureau pour vos journées de télétravail
- o Un accès direct à votre terrasse et à votre jardin pour profiter pleinement de vos espaces verts et pourquoi pas de votre potager

A l'étage, 3 belles chambres, toutes baignées de lumière ainsi qu'une salle de bains familiale.

Pour parfaire cette conception, un garage au sous-sol afin d'abriter vos véhicules.

Avec Maisons Oxygène, vous aurez le privilège des garanties du contrat de construction de maison individuelle, d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet, d'une maison conçue par nos artisans locaux, respectueuse de l'environnement, économe en énergie et labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnemental pour bénéficier d'un haut niveau de confort.

La maison dispose de toutes les dernières normes et de nombreux avantages (domotique, qualité de l'air intérieur améliorée...) que notre chargé de projet vous expliquera en détail.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez plus et construisons ensemble votre maison Oxygène,  
Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 09 71 16 74 83

\*Maison basse consommation d'énergie

\* Le modèle de maison n'est qu'une suggestion

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16995779



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995779/maison-a\\_vendre-thonon\\_les\\_bains-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995779/maison-a_vendre-thonon_les_bains-74.php)

## Vente Maison THONON-LES-BAINS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 106 m2

Surface terrain : 750 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 668000 €

Réf : MOEC\_-\_THONON02 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain idéalement implanté sur la commune de THONON LES BAINS conviendra parfaitement aux frontaliers. Situé dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité du lac, transports en commun et loisirs.

Laissez-vous charmer par cette maison et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
  - Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
  - La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
  - Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 09 71 16 74 83

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16995778



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995778/maison-a\\_vendre-thonon\\_les\\_bains-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995778/maison-a_vendre-thonon_les_bains-74.php)

## Vente Maison ARMOY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 895 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 604000 €

Réf : MOVW01-ARMOY -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain de 895 m2 idéalement situé sur la commune d'ARMOY conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles et garderies, des loisirs, des transports en commun.

Laissez-vous charmer par cette maison de 100 m2 et imaginez ....

- Une belle pièce de vie avec accès direct à votre terrasse,
- De larges baies vitrées laissant entrer la luminosité naturelle,
- Une chambre parentale au rez de chaussée,
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres confortables, ainsi qu'une salle de bains,
- Un garage accolé à l'habitation,

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.



**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Vous souhaitez personnaliser votre projet de construction en toute sérénité en bénéficiant de l'ensemble des garanties du contrat de construction de maisons individuelles, n'hésitez pas à nous contacter au 09 71 16 74 83 afin que nous puissions en discuter.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16995777



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995777/maison-a\\_vendre-armoy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995777/maison-a_vendre-armoy-74.php)

## Vente Maison ARMOY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 895 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 554900 €

Réf : MOVW02-ARMOY -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie sur un terrain de 895 m<sup>2</sup> situé sur la commune d'ARMOY.

Le projet présenté sur cette parcelle, d'une superficie de 895 m<sup>2</sup>, est composé d'une belle pièce de vie bénéficiant d'une cuisine ouverte et de belles ouvertures, d'une chambre parentale avec salle d'eau, de 3 chambres spacieuses, d'une salle de bains, d'un local technique et d'un garage attenant ; le tout dans un style contemporain.

Au regard de la configuration du terrain, ce concept semble être la base idéale pour créer votre projet « sur-mesure ».

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- l'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle,
  - le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie complété d'une isolation renforcée,
  - la domotique permettant de piloter à distance et sécuriser votre maison,
  - les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre,
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Vous souhaitez personnaliser votre projet de construction en toute sérénité en bénéficiant de l'ensemble des garanties du contrat de construction de maisons individuelles, n'hésitez pas à nous contacter au 09 71 16 74 83 afin que nous puissions en discuter.

Cette offre prend en compte le coût du projet (hors travaux de finition) bénéficiant d'une isolation renforcée (Normes RE



**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

2020), d'un pack domotique (pilotage à distance des équipements volets roulants, alarme, vidéo surveillance...), d'un système de chauffage économique (avec confort d'été et d'hiver), du coût du terrain,

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16995776



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995776/maison-a\\_vendre-armoy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995776/maison-a_vendre-armoy-74.php)

## Vente Maison MASSONGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 603000 €

Réf : MOECVW-MASSONGY02 -



### Description détaillée :

Le projet d'une superficie de 124 m<sup>2</sup> présenté sur cette parcelle de 750 m<sup>2</sup>, est composé d'une belle pièce de vie bénéficiant d'une cuisine ouverte et de belles ouvertures, d'une chambre parentale au rez de jardin, de 3 chambres spacieuses, d'une salle de bains, d'un local technique et d'un garage attenant ; le tout dans un style contemporain. Au regard de la configuration du terrain, ce concept semble être la base idéale pour créer votre projet « sur-mesure ».

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- l'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle,
  - le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie complété d'une isolation renforcée,
  - la domotique permettant de piloter à distance et sécuriser votre maison,
  - les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre,
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Vous souhaitez personnaliser votre projet de construction en toute sérénité en bénéficiant de l'ensemble des garanties du contrat de construction de maisons individuelles, n'hésitez pas à nous contacter au 09 71 16 74 83 afin que nous puissions en discuter.

Cette offre prend en compte le coût du projet (hors travaux de finition) bénéficiant d'une isolation renforcée (Normes RE 2012), d'une domotique (pilotage à distance des équipements volets roulants, alarme, vidéo surveillance...), d'un chauffage performant (avec confort d'été et d'hiver), du coût du terrain, des frais de notaire, de l'ensemble des taxes (Cotisation-VRD et taxes de raccordement), une provision BT01 de 1% et toutes les garanties du contrat de construction de maisons individuelles.

pour plus d'informations, contactez-nous sur [www.repimmo.com](http://www.repimmo.com) sous la REF n°16995775

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995775/maison-a\\_vendre-massongy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995775/maison-a_vendre-massongy-74.php)



**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

## Vente Maison MASSONGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 750 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 599000 €

Réf : MOECVW-MASSONGY01 -



### Description détaillée :

#### Nouveauté !

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie sur un terrain de 895 m<sup>2</sup> situé sur la commune de MASSONGY.

Le projet de maison de 115 m<sup>2</sup> présenté sur cette parcelle d'une superficie de 750 m<sup>2</sup>, est composé d'une belle pièce de vie bénéficiant d'une cuisine ouverte et de belles ouvertures, de 3 chambres spacieuses, de combles aménageables de 20 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains, d'un local technique et d'un garage double attenant ; le tout dans un style contemporain.

Au regard de la configuration du terrain, ce concept semble être la base idéale pour créer votre projet « sur-mesure ».

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- l'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle,
  - le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie complété d'une isolation renforcée,
  - la domotique permettant de piloter à distance et sécuriser votre maison,
  - les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre,
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Vous souhaitez personnaliser votre projet de construction en toute sérénité en bénéficiant de l'ensemble des garanties du contrat de construction de maisons individuelles, n'hésitez pas à nous contacter au 09 71 16 74 83 afin que nous puissions en discuter.

Cette offre prend en compte le coût du projet (hors travaux de finition) bénéficiant d'une isolation renforcée (Normes RE 2020), d'un pack domotique (pilotage à distance des équipements volets roulants, alarme, vidéo surveillance...), d'un système de chauffage économique (avec confort d'été et d'hiver), du coût

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Anney-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16995774



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995774/maison-a\\_vendre-massongy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995774/maison-a_vendre-massongy-74.php)

## Vente Maison CERNEX ( Haute savoie - 74 )

Surface : 133 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 659800 €

Réf : MO\_CM\_20240115\_CERNE -



### Description détaillée :

L'équipe Maisons Oxygène vous propose de réaliser votre projet de vie à CERNEX, charmante commune idéalement située, entre Genève et Annecy.

Ce village a de nombreux atouts : il est en retrait des nuisances sonores mais reste très proche de toutes les commodités.

Sa situation, au Sud du Mont Sion, lui donne un meilleur ensoleillement et une meilleure qualité de l'air que ceux du bassin genevois pourtant très proche.

Le projet dispose d'une pièce de vie largement ouverte sur un jardin, d'une "master room", de 3 chambres supplémentaires et d'une salle de bain familiales.

Nous avons également prévu de nombreux rangements, un garage, et un cellier.

Ce projet est personnalisable et évolutif, il ne reste plus qu'à nous rencontrer pour en parler!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16995773



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995773/maison-a\\_vendre-cernex-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995773/maison-a_vendre-cernex-74.php)



## Vente Maison MARIN ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 1608 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 792000 €

Réf : MOEC-MARIN01 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain de 1608 m2 avec vue sur le lac est idéalement implanté dans un cadre calme et verdoyant; proche des commerces, transports en commun et axes routiers.

Laissez-vous charmer par l'aménagement très astucieux de cette maison Oxygène dotée :

- plan sur mesure et personnalisé de 2 à 6 chambres
- belle pièce de vie avec accès direct à la terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- D'un espace nuit à l'étage
- D'une salle de bains familiale

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à



n-être.

chez-vous", contactez-nous au 09 71 16 74 83

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995772/maison-a\\_vendre-marin-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995772/maison-a_vendre-marin-74.php)



## Vente Maison VIRY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 653 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 693620 €

Réf : MO\_CM\_20240115\_VIRY\_ -



### Description détaillée :

Coup de coeur pour ce terrain viabilisé dans le hameau de Songy!

Situé à 5 minutes de la frontière suisse, dans une zone résidentielle dominant le bassin genevois, ce terrain viabilisé est idéal pour une famille souhaitant vivre en maison avec jardin, à proximité de la ville mais sans ses nuisances.

Cette maison lumineuse conçue par Maisons Oxygène dispose d'une grande pièce de vie modulable d'esprit "open space" au rez, et à l'étage d'une chambre parentale avec dressing et salle de douche, plus deux chambres et une salle de bains supplémentaire.

Notre architecte a réfléchi aux futures évolutions possibles de cette maison, intérieures et extérieures.

Contactez nous au 04 50 01 21 21 pour découvrir les atouts de ce projet.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16995771



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16995771/maison-a\\_vendre-viry-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995771/maison-a_vendre-viry-74.php)

## Vente Maison VETRAZ-MONTHOUX ( Haute savoie - 74 )

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 699360 €

Réf : MO-DF-2401-74100\_VET -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain idéalement implanté sur la commune de VETRAZ-MONTHOUX proche de Genève conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles, des crèches et des axes routiers/autoroutiers.

Laissez-vous charmer par cette maison et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres (entre 10 et 14 m<sup>2</sup> chacune), un espace télétravail ou un coin lecture selon vos envies ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16984216



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16984216/maison-a\\_vendre-vetraz\\_monthoux-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16984216/maison-a_vendre-vetraz_monthoux-74.php)

## Vente Maison FRANGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 410 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 481075 €

Réf : MO-GP-1281-FRANGY-74 -



### Description détaillée :

Vous avez déjà réfléchi à construire une maison neuve et à profiter de tous les avantages que cela procure , Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles vous propose d'élaborer avec vous les contours de votre futur "chez-vous" au centre bourg de la commune de FRANGY.

Ce terrain plat, idéalement orienté (sud/ouest) avec très peu de vis-à-vis, est implanté à 25 minutes d'ANNECY et de la douane de Perly. Il permet de rejoindre tous les commerces, loisirs, écoles et crèches à pied. Il conviendra parfaitement aux frontaliers.

Imaginez votre maison de 110 m<sup>2</sup> avec au rez-de-chaussée :

Une belle pièce de vie avec de grandes ouvertures traversantes ; idéales pour avoir la sensation de vivre à l'extérieur en toute saison.

Un accès direct à votre terrasse et à votre jardin pleine terre pour profiter pleinement de vos espaces verts et d'un éventuel potager.

A l'étage, 3 belles chambres toutes baignées de lumière ainsi qu'une salle de bains familiale.

Pour parfaire cette conception, un garage accolé à l'habitation afin d'abriter vos véhicules.

Avec Maisons Oxygène, vous aurez le privilège des garanties du contrat de construction de maison individuelle, d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet, d'une maison conçue par nos artisans locaux, respectueuse de l'environnement. économe en énergie et labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnemental pour bénéficier d'un



able, alors, vous souhaitez construire une maison qui vous ressemble ?

es contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

repimmo.com sous la REF n°16976636

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976636/maison-a\\_vendre-frangy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976636/maison-a_vendre-frangy-74.php)



## Vente Maison SALLENOVES ( Haute savoie - 74 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 663 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 491037 €

Réf : MO-GP-1291-SALLENOVE -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles vous propose cette maison de 95 m<sup>2</sup> sur la commune de Sallenôves située entre Frangy et la Balme de Sillingy.

Ce projet a été étudié pour vous avec au rez de chaussée :

Un généreux séjour d'environ 40 m<sup>2</sup> en ouverture sur votre terrasse extérieure

De baies vitrées XXL pour profiter de la luminosité naturelle

D'un garage

L'étage, quant à lui, accueillera 3 belles chambres ainsi qu'une salle de bains familiale.

Avec Maisons Oxygène ayez le privilège :

Des garanties et de l'accompagnement du contrat de construction de maison individuelle

Du confort du chauffage par plancher chauffant avec pompe à chaleur

D'une domotique permettant de piloter à distance l'habitation

Des bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Nos maisons sont conçues pour profiter de tous les bienfaits de leur environnement. Cette réalisation signée Oxygène, labellisée NF Haute Qualité Environnementale fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur « chez-vous », contactez-nous au 04 50 01 21 21.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976635/maison-a\\_vendre-sallenoves-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976635/maison-a_vendre-sallenoves-74.php)

## Vente Maison BASSY SAINT-GERMAIN-SUR-RHONE ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 701 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 485700 €

Réf : MO-GP-1291-SAINT\_GER -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maison individuelle depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain idéalement implanté sur une parcelle calme et verdoyante, vous fera également profiter d'une magnifique vue sur les montagnes environnantes.

L'accès au péage d'Eloise sera à 5 minutes. Et La gare de Valsershône à seulement 10 minutes.

Laissez-vous charmer par l'aménagement très astucieux de cette maison Oxygène dotée :

- D'une spacieuse pièce de vie avec accès direct à la terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- D'un espace nuit à l'étage avec 3 chambres (entre 12 et 13 m<sup>2</sup> chacune)
- D'une salle de bains familiale
- D'un garage
- Possibilité d'ajouter une chambre au Rez de chaussée

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.



**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.  
Adeline, des Maisons Oxygène.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16976634



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976634/maison-a\\_vendre-bassy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976634/maison-a_vendre-bassy-74.php)

## Vente Maison PRINGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 949 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 763000 €

Réf : CM-1219-PRINGY-74370 -

### Description détaillée :

Construisons votre maison évolutive sur ce terrain d'une surface de plus de 900m2 à ANNECY PRINGY !  
Profitez de toutes les commodités (écoles, commerces, axes routiers, autobus et train) sans subir trop de nuisances.  
L'équipe des MAISONS OXYGENE, concepteurs bâtisseur de maisons sur mesure, vous propose un projet optimisé pour correspondre à votre budget actuel tout en imaginant et en prévoyant votre parcours de vie à venir.  
Le projet comprend une maison T5 de plus de 100m2, et prévoit de nombreuses possibilités d'évolution.  
Venez découvrir le potentiel de ce projet, et la qualité de nos réalisations!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16976633

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976633/maison-a\\_vendre-pringy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976633/maison-a_vendre-pringy-74.php)

## Vente Maison SAINT-JULIEN-EN-GENEVOIS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 128 m2

Surface terrain : 378 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 747650 €

Réf : CM-1222-saint\_julien -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène vous propose ce projet rare sur le secteur du genevois: vivre dans une maison contemporaine, lumineuse, très bien isolée, avec un jardin, un garage, tout en restant à 5 minutes de toutes les commodités.

Ce projet, dont le permis de construire est obtenu, se situe dans le petit hameau traditionnel de Cervonnex, à proximité immédiate de l'école, des commerces et autres commodités (piscine, terrains de sports...) de Genève, et des axes routiers vers Annecy, Lyon et Paris.

L'architecture de la maison, en concertation avec les élus de la commune, est une expression contemporaine du patrimoine traditionnel local.

Dans ce secteur très recherché, bien que la parcelle soit de dimension assez modeste, l'implantation du projet permet de profiter d'une belle terrasse pour prendre les repas et recevoir vos amis, et d'un vrai jardin bien exposé pour profiter en famille de bons moments en extérieur.

Au rez de jardin, notre architecte a prévu une cuisine ouverte autour d'un grand îlot central, véritable coeur de la maison profitant d'une vue circulaire sur le salon et le jardin : pour préparer les repas, prendre l'apéro, boire un café, avoir un oeil sur les enfants pendant qu'ils font leurs devoirs ou qu'ils jouent. Le salon séjour est ouvert sur la terrasse grâce à deux grandes baies équipées de brise-soleils orientables pour choisir la quantité de lumière que vous souhaitez. Le rez propose également une chambre bureau évolutive.

A l'étage, d'un côté de la galerie de distribution, deux chambres d'enfants sont disposées près d'une grande salle de bain. De l'autre côté, notre architecte a prévu pour vous une véritable Master Room, avec salle de douche confortable, et un grand dressing !

La maison propose également un garage, un cellier, et des rangements optimisés.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Anney-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16976632



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976632/maison-a\\_vendre-saint\\_julien\\_en\\_genevois-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976632/maison-a_vendre-saint_julien_en_genevois-74.php)

## Vente Maison LYAUD ( Haute savoie - 74 )

Surface : 106 m2

Surface terrain : 700 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 564000 €

Réf : MOEC-LE\_LYAUD\_ -



Description détaillée :

**NOUVEAUTE !**

Maisons Oxygène concepteur-bâtitseur de maisons individuelles vous propose cette maison de 106 m<sup>2</sup> sur la commune du LYAUD (74200). Cette construction offrira à ses propriétaires un cadre de vie de qualité sur un terrain de 700 m<sup>2</sup> avec une belle vue sur le Jura et à proximité des écoles et garderies.

Ce projet a été étudié pour vous avec une entrée qui donne sur un généreux séjour suivi de sa cuisine et une chambre au rez de chaussée.

L'étage, quant à lui, accueillera 3 belles chambres ainsi qu'une salle de bains familiale.

Avec Maisons Oxygène, ayez le privilège :

Des garanties et de l'accompagnement du contrat de construction de maison individuelle

Du confort du chauffage par plancher chauffant avec pompe à chaleur

D'une domotique permettant de piloter à distance l'habitation

Des bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Nos maisons sont conçues pour profiter de tous les bienfaits de leur environnement. Cette réalisation signée Oxygène, labellisée NF Haute Qualité Environnementale fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Le prix indiqué s'entend : frais de notaire, taxes et VRD compris (hors indice BT 01).

Pour les contours de votre futur « chez-vous », contactez-nous au 09 71 16 74 83.

repimmo.com sous la REF n°16976631



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976631/maison-a\\_vendre-lyaud-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976631/maison-a_vendre-lyaud-74.php)



## Vente Maison ARGONAY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 630 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 742900 €

Réf : MO-KF-131274 -



### Description détaillée :

Sur la commune d'Argonay, Maisons Oxygene vous propose la réalisation d'une villa sur sous-sol de 120 m<sup>2</sup>.

Cette Maison se compose, au rez-de-chaussée, d'un grand espace de vie de plus de 50 m<sup>2</sup>, d'un bureau spacieux ainsi que d'un WC séparé. A l'étage, vous pourrez profiter d'un hall d'entrée avec rangement, de 3 chambres, d'un WC et d'une salle de bain familiale.

Ce projet reste personnalisable en fonction de vos besoins et de vos envies !

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
  - Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
  - La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
  - Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

Le prix comprend les travaux de Terrassement/VRD ainsi que toutes les assurances et garanties du CCMI dont la Dommage Ouvrage, les frais de notaire et les Taxes également estimées. (aménagement extérieurs non compris).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16928303



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16928303/maison-a\\_vendre-argonay-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16928303/maison-a_vendre-argonay-74.php)



## Vente Maison BRISON-SAINT-INNOCENT ( Savoie - 73 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 999 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 782650 €

Réf : MO-AV-121223-BRISON\_ -



### Description détaillée :

Vous avez déjà réfléchi à construire une maison neuve et à profiter de tous les avantages que cela procure ?

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles vous propose d'élaborer avec vous les contours de votre futur "chez-vous". Ce terrain implanté sur la commune de Brison-Saint-Innocent à 5 minutes du centre village conviendra parfaitement à votre confort de vie.

Situé dans un secteur calme et verdoyant, proche du lac et de la plage de Brison-Saint-Innocent, vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles, des crèches, transports en commun et des axes routiers/autoroutiers.

Imaginez votre maison de 130 m<sup>2</sup> avec au rez-de-chaussée :

Une belle pièce de vie avec de grandes ouvertures traversantes, idéales pour avoir la sensation de vivre à l'extérieur en toute saison

Une chambre parentale et/ou un coin bureau pour vos journées de télétravail

Un accès direct à votre terrasse et à votre jardin pour profiter pleinement de vos espaces verts et pourquoi pas de votre potager

A l'étage, 3 belles chambres, toutes baignées de lumière ainsi qu'une salle de bains familiale.

Pour parfaire cette conception, un garage accolé d'environ 25m<sup>2</sup> afin d'abriter votre véhicule, de vous procurer le rangement nécessaire, en communication directe à la maison.

Avec Maisons Oxygène, vous aurez le privilège des garanties du contrat de construction de maison individuelle, d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet, d'une maison conçue par nos artisans locaux, respectueuse de l'environnement, économe en énergie et labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnemental pour bénéficier d'un haut niveau de confort.

La maison dispose de toutes les dernières normes et de nombreux avantages (domotique, qualité de l'air intérieur

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Anney-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

améliorée...) que notre chargé de projet vous expliquera en détail.  
Ce projet s'entend hors finition intérieur et hors évolution du BT 01  
N'hésitez pl

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16919225



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16919225/maison-a\\_vendre-brison\\_saint\\_innocent-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16919225/maison-a_vendre-brison_saint_innocent-73.php)

## Vente Maison AYSE ( Haute savoie - 74 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 836 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 596034 €

Réf : MO-SR-1204-74130 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain idéalement implanté sur la commune d'AYSE, conviendra parfaitement aux frontaliers à 30 min de Genève. Situé dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles, des crèches et des axes routiers/autoroutiers.

Laissez-vous charmer par cette maison et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres, ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Oxygène Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre bien-être.

es "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16902352/maison-a\\_vendre-ayse-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902352/maison-a_vendre-ayse-74.php)

## Vente Maison AYSE ( Haute savoie - 74 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 856 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 591911 €

Réf : MO-SR-1204-74130-2 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain idéalement implanté sur la commune d'AYSE, conviendra parfaitement aux frontaliers à 30 min de Genève. Situé dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles, des crèches et des axes routiers/autoroutiers.

Laissez-vous charmer par cette maison en demi-niveaux et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres, ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Oxygène Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre bien-être.

es "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16902351/maison-a\\_vendre-ayse-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902351/maison-a_vendre-ayse-74.php)



## Vente Maison SAVIGNY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 633 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 552825 €

Réf : MO-GP-1240-SAVIGNY\_7 -



### Description détaillée :

Vous avez déjà réfléchi à construire une maison neuve et à profiter de tous les avantages que cela procure ?

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles vous propose d'élaborer avec vous les contours de votre futur "chez-vous". Ce terrain implanté sur la commune de SAVIGNY , au calme et proche des accès frontières. Proche de l'école du village, toutes les commodités seront facilement accessibles (Vulbens à 5 minutes).

Imaginez votre maison de 95m<sup>2</sup> avec au rez-de-chaussée :

Une belle pièce de vie avec de grandes ouvertures traversantes, idéales pour avoir la sensation de vivre à l'extérieur en toute saison

Un accès direct à votre terrasse et à votre jardin pour profiter pleinement de vos espaces verts et pourquoi pas de votre potager

A l'étage, 3 belles chambres, toutes baignées de lumière ainsi qu'une salle de bains familiale.

Pour parfaire cette conception, un garage accolé afin d'abriter vos véhicules.

Avec Maisons Oxygène, vous aurez le privilège des garanties du contrat de construction de maison individuelle, d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet, d'une maison conçue par nos artisans locaux, respectueuse de l'environnement, économe en énergie et labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnemental pour bénéficier d'un haut niveau de confort.



ute de nombreux avantages (domotique, qualité de l'air intérieur  
era en détail.  
n Oxygène,  
chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16902350/maison-a\\_vendre-savigny-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902350/maison-a_vendre-savigny-74.php)

## Vente Maison DOUSSARD ( Haute savoie - 74 )

Surface : 108 m2

Surface terrain : 302 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 499434 €

Réf : MO-AV-2211-Doussard\_ -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose ce magnifique terrain exposé Est/Sud, issu d'une division parcellaire avec cour commune de 102m2 supplémentaire.

Situé dans un secteur privilégié, à deux pas du centre de Doussard, au calme, avec une vue sur les montagnes. La situation géographique idéale, centre village, proche des écoles, commerces, le tout à proximité du lac.

Maisons Oxygène vous propose une maison jumelle par le garage, avec permis de construire accepté, idéalement implantée sur ce beau terrain. Réfléchi et pensée avec les normes PRM si besoin. Un beau garage en accès direct à votre maison via son SAS propre, local technique.

Une belle pièce de vie de plus de 40m2 très lumineuse avec ses grandes baies vitrées et en accès direct sur votre terrasse extérieure.

Une belle chambre parentale avec coin douche indépendant située sur le rez-de-chaussée, 3 grandes chambres ainsi qu'une grande salle de bains sur l'étage.

Maisons Oxygène conçoit dans le respect de la norme RE 2020 et des normes NF HQE.

Le confort de vie, d'usage est important pour vous et se retrouve dans nos projets et nos valeurs.

Permis de construire accepté et étude des sols faite.

Ce projet s'entend hors frais de notaire "estimés à 15 600€", hors finitions intérieures (à savoir la cuisine, les peintures intérieures et les parquets des chambres), et hors prévision de l'évolution du BT01.

Pour les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

repimmo.com sous la REF n°16873206



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16873206/maison-a\\_vendre-doussard-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16873206/maison-a_vendre-doussard-74.php)



## Vente Maison LUGRIN ( Haute savoie - 74 )

Surface : 117 m2

Surface terrain : 638 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 570000 €

Réf : MOEC\_-LUGRIN\_01 -



### Description détaillée :

Vous avez déjà réfléchi à construire une maison neuve et à profiter de tous les avantages que cela procure ?

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitseur de maisons individuelles vous propose d'élaborer avec vous les contours de votre futur "chez-vous". Ce terrain implanté sur la commune de LUGRIN, proche de la frontière conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et verdoyant proche du centre du village, vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles, des crèches, transports en commun et des axes routiers.

Imaginez votre maison de 117 m<sup>2</sup> avec au rez-de-chaussée :

Une belle pièce de vie avec de grandes ouvertures traversantes, idéales pour avoir la sensation de vivre à l'extérieur en toute saison

1 chambre parentale avec salle de bains

Un accès direct à votre terrasse et à votre jardin pour profiter pleinement de vos espaces verts et pourquoi pas de votre potager

A l'étage, 3 belles chambres, toutes baignées de lumière ainsi qu'une salle de bains familiale.

Pour parfaire cette conception, un garage avec sous-sol complet afin d'abriter vos véhicules.

Avec Maisons Oxygène, vous aurez le privilège des garanties du contrat de construction de maison individuelle, d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet, d'une maison conçue par nos artisans locaux, respectueuse de l'environnement, économe en énergie et labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnemental pour bénéficier d'un haut niveau de confort.

La maison dispose de toutes les dernières normes et de nombreux avantages (domotique, qualité de l'air intérieur améliorée...) que notre chargé de projet vous expliquera en détail.

N'hésitez plus et construisons ensemble votre maison Oxygène,.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 09 71 16 74 83.

VRD/Terrassement - taxes - peintures - parquet compris

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16860494



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16860494/maison-a\\_vendre-lugrin-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16860494/maison-a_vendre-lugrin-74.php)

## Vente Maison SEYSSEL ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 688 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 519570 €

Réf : MO-GP-1123-SEYSSEL-7 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maison individuelle depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain exposé à l'ouest est idéalement implanté proche du centre-ville, tout en étant au calme. Vous pourrez profiter de toutes les commodités à pied, à proximité des écoles et collèges.

Laissez-vous charmer par l'aménagement très astucieux de cette maison Oxygène de 130 m<sup>2</sup> dotée :

- D'une spacieuse pièce de vie avec accès direct à la terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- D'un espace nuit à l'étage
- D'une salle de bains familiale

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.



repimmo.com sous la REF n°16838016

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16838016/maison-a\\_vendre-seysssel-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16838016/maison-a_vendre-seysssel-74.php)

## Vente Maison MARNAZ ( Haute savoie - 74 )

Surface : 136 m2

Surface terrain : 1135 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 561620 €

Réf : MO-SR-1123-74460MARN -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain idéalement implanté sur la commune de Marnaz à 15 min de Bonneville et 40 min de Genève.

Situé dans un lotissement de 6 grandes parcelles dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité de toutes commodités.

Laissez-vous charmer par cette maison et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 4 chambres dont 1 de 27m2, ainsi qu'une salle de bains familiale.
- Un garage accolé de 30m2 à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16819432



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16819432/maison-a\\_vendre-marnaz-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819432/maison-a_vendre-marnaz-74.php)



## Vente Maison MARNAZ ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1135 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 504738 €

Réf : MO-SR-1123-MARNAZ-74 -



### Description détaillée :

Vous avez déjà réfléchi à construire une maison neuve et à profiter de tous les avantages que cela procure ?

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitseur de maisons individuelles vous propose d'élaborer avec vous les contours de votre futur "chez-vous". Ce terrain comprenant 6 lots de grandes parcelles implanté sur la commune de MARNAZ à 15 min de Bonneville et 40 minutes de Genève.

Situé dans un secteur calme et verdoyant proche du centre du village, vous profiterez de toutes les commodités.

Imaginez votre maison de 110 m<sup>2</sup> avec au rez-de-chaussée :

Une belle pièce de vie avec de grandes ouvertures traversantes, idéales pour avoir la sensation de vivre à l'extérieur en toute saison

Une chambre d'amis et/ou un coin bureau pour vos journées de télétravail en bas

Un accès direct à votre terrasse et à votre jardin pour profiter pleinement de vos espaces verts et pourquoi pas de votre potager

A l'étage, 3 belles chambres, toutes baignées de lumière ainsi qu'une salle de bains familiale.

Pour parfaire cette conception, un garage accolé à votre habitation.

Avec Maisons Oxygène, vous aurez le privilège des garanties du contrat de construction de maison individuelle, d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet, d'une maison conçue par nos artisans locaux, respectueuse de l'environnement, économe en énergie et labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnemental pour bénéficier d'un haut niveau de confort.

La maison dispose de toutes les dernières normes et de nombreux avantages (domotique, qualité de l'air intérieur améliorée...) que notre chargé de projet vous expliquera en détail.

N'hésitez plus et construisons ensemble votre maison Oxygène,.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.



**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16819431



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16819431/maison-a\\_vendre-marnaz-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819431/maison-a_vendre-marnaz-74.php)

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

**Vente Maison VETRAZ-MONTHOUX ( Haute savoie - 74 )**

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 870 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 930000 €

Réf : MODF-2310-VETRAZ-MON -



**Description détaillée :**

Maisons Oxygène concepteur-bâtitseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain idéalement implanté sur la commune de VETRAZ-MONTHOUX à proximité d'Annemasse et Genève conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles, des crèches et des axes routiers/autoroutiers.

Laissez-vous charmer par cette maison de 120m<sup>2</sup> et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une suite parentale au rez de chaussée avec espace douche
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres (entre 13 et 15 m<sup>2</sup> chacune), un espace télétravail ou un coin lecture selon vos envies ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage de 25m<sup>2</sup> accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Anney-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775948



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775948/maison-a\\_vendre-vetraz\\_monthoux-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775948/maison-a_vendre-vetraz_monthoux-74.php)

## Vente Maison CRANVES-SALES ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 660000 €

Réf : MODF-2310-CRANVES\_SA -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitseur de maisons individuelles vous propose cette maison de 130 m<sup>2</sup> sur la commune de CRANVES SALES.

Ce beau terrain implanté dans un quartier résidentiel vous fera bénéficier d'un cadre calme tout en étant proche de Genève.

Ce projet a été étudié pour vous avec au rez de chaussée :

Un généreux séjour avec ouverture sur votre terrasse extérieure

De baies vitrées pour profiter de la luminosité naturelle

D'un garage en accès direct avec la maison

L'étage, quant à lui, accueillera 3 belles chambres ainsi qu'une salle de bains familiale.

Avec Maisons Oxygène ayez le privilège :

Des garanties et de l'accompagnement du contrat de construction de maison individuelle

Du confort du chauffage par plancher chauffant avec pompe à chaleur

D'une domotique permettant de piloter à distance l'habitation

Des bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Nos maisons sont conçues pour profiter de tous les bienfaits de leur environnement. Cette réalisation signée Oxygène, labellisée NF Haute Qualité Environnementale fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à



hors Frais de Notaire et Hors BT01.

Pour les contours de votre futur « chez-vous », contactez nous au 04 50 01 21 21.

repimmo.com sous la REF n°16763576

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16763576/maison-a\\_vendre-cranves\\_sales-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763576/maison-a_vendre-cranves_sales-74.php)

## Vente Maison VILLARDS-SUR-THONES ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 850 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 597000 €

Réf : MOFK-2310-VILLARD-SU -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain implanté sur la commune de Villards-sur-Thônes situé dans un secteur calme et bien ensoleillé, vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles et des crèches.

Laissez-vous charmer par cette maison contemporaine, lumineuse et idéalement pensée....

- Pièce de vie spacieuse avec accès direct au terrain naturel pour profiter de la terrasse .
- Côté nuit de grandes chambres et deux salles de bains pour un maximum de confort et de praticité
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Un garage accolé à l'habitation

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez nous au 04 50 01 21 21.



repimmo.com sous la REF n°16758997

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16758997/maison-a\\_vendre-villards\\_sur\\_thones-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16758997/maison-a_vendre-villards_sur_thones-74.php)



**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

**Vente Maison VILLARDS-SUR-THONES ( Haute savoie - 74 )**

Surface : 120 m2

Surface terrain : 850 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 616550 €

Réf : MOFK-2310-VILLARDS-S -



**Description détaillée :**

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain implanté sur la commune de Villards-sur-Thônes situé dans un secteur calme et bien ensoleillé, vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles et des crèches.

Laissez-vous charmer par cette maison contemporaine, lumineuse et idéalement pensée....

- Pièce de vie spacieuse avec accès direct au terrain naturel pour profiter de la terrasse .
- Côté nuit de grandes chambres et deux salles de bains pour un maximum de confort et de praticité
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Un garage accolé à l'habitation

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez nous au 04 50 01 21 21.



repimmo.com sous la REF n°16758996

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16758996/maison-a\\_vendre-villards\\_sur\\_thones-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16758996/maison-a_vendre-villards_sur_thones-74.php)

## Vente Maison FILLINGES ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 550 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 520000 €

Réf : MODF-2310-FILLINGES- -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles vous propose cette maison de 110 m<sup>2</sup> sur la commune de FILLINGES située à mi distance entre Annecy, Thonon-les-Bains et Genève.

Ce beau terrain idéalement implanté vous fera bénéficier d'un cadre calme et champêtre tout en étant à proximité de la Suisse et des axes routiers/autoroutiers.

Ce projet a été étudié pour vous avec au rez de chaussée :

- o Un généreux séjour d'environ 35 m<sup>2</sup> en ouverture sur votre terrasse extérieure
- o De baies vitrées XXL pour profiter de la luminosité naturelle
- o D'un garage en accès direct avec la maison
- o D'une chambre avec espace rangement

L'étage, quant à lui, accueillera 3 belles chambres ainsi qu'une salle de bains familiale.

Avec Maisons Oxygène ayez le privilège :

- o Des garanties et de l'accompagnement du contrat de construction de maison individuelle
- o Du confort du chauffage par plancher chauffant avec pompe à chaleur
- o D'une domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- o Des bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Nos maisons sont conçues pour profiter de tous les bienfaits de leur environnement. Cette réalisation signée Oxygène, certifiée Environnementale fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à



hors Frais de Notaire et Hors BT01.

Pour les contours de votre futur « chez-vous », contactez-nous au 04 50 01 21 21.

repimmo.com sous la REF n°16758995

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16758995/maison-a\\_vendre-fillinges-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16758995/maison-a_vendre-fillinges-74.php)

## Vente Maison FRANGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 653 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 544926 €

Réf : MOGP-\_2310-\_FRANGY-7 -



### Description détaillée :

Vous avez déjà réfléchi à construire une maison neuve et à profiter de tous les avantages que cela procure ?

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles vous propose d'élaborer avec vous les contours de votre futur chez-vous.

Ce terrain implanté sur la commune de FRANGY à environs 40 minutes d'Annecy et de Genève conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et aéré, vous profiterez également de la proximité des écoles et garderie de la commune, des commerces, des transports en commun et des axes routiers/ autoroutiers.

Imaginez votre maison de 110 m<sup>2</sup> avec au rez-de-chaussée :

- o Une belle pièce de vie avec cuisine ouverte sur salon
- o De grandes ouvertures traversantes, idéales pour avoir la sensation de vivre à l'extérieur en toute saison
- o Un accès direct à votre terrasse et à votre jardin pour profiter pleinement de vos espaces verts et pourquoi pas de votre potager
- o Un garage accolé à l'habitation

A l'étage, 4 belles chambres, toutes baignées de lumière ainsi qu'une salle de bains familiale.

Avec Maisons Oxygène, vous aurez le privilège des garanties du contrat de construction de maison individuelle, d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet, d'une maison conçue par nos artisans locaux, respectueuse de l'environnement, économe en énergie et labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnemental pour bénéficier d'un haut niveau de confort.

La maison dispose de toutes les dernières normes et de nombreux avantages (domotique, qualité de l'air intérieur améliorée...) que notre chargé de projet vous expliquera en détail.

Ce projet étant entièrement personnalisable n'hésitez plus et construisons ensemble votre maison Oxygène qui vous

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

ressemble.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16758994



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16758994/maison-a\\_vendre-frangy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16758994/maison-a_vendre-frangy-74.php)



## Vente Maison CONTAMINE-SUR-ARVE ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 550 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 593655 €

Réf : MO-SR-2310-CONTAMINE -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie en pleine nature, au calme sur un terrain ensoleillé. Situé à 8 km de Bonneville et 15km de Genève.

Laissez-vous charmer par cette maison de 110 m2 et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre suite parentale au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres (entre 10 et 14 m<sup>2</sup> chacune), un espace télétravail ou un coin lecture selon vos envies ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

repimmo.com sous la REF n°16752582



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16752582/maison-a\\_vendre-contamine\\_sur\\_arve-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16752582/maison-a_vendre-contamine_sur_arve-74.php)



## Vente Maison BONNEVILLE ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1112 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 685720 €

Réf : MO-SR-1019-74130 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitteur de maisons individuelles vous propose cette maison de 130 m<sup>2</sup> à Bonneville. Ce beau terrain ensoleillé, à la vue dégagée vous fera bénéficier d'un cadre calme à proximité du centre ville.

Ce projet a été étudié pour vous avec au rez de chaussée :

Un séjour en ouverture sur votre terrasse extérieure

De baies vitrées XXL pour profiter de la luminosité naturelle

D'une suite parentale en rez de chaussée

D'un garage de 17m<sup>2</sup> en accès direct avec la maison

L'étage, quant à lui, accueillera 3 belles chambres ainsi qu'une salle de bains familiale.

Avec Maisons Oxygène ayez le privilège :

Des garanties et de l'accompagnement du contrat de construction de maison individuelle

Du confort du chauffage par plancher chauffant avec pompe à chaleur

D'une domotique permettant de piloter à distance l'habitation

Des bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Nos maisons sont conçues pour profiter de tous les bienfaits de leur environnement. Cette réalisation signée Oxygène, labellisée NF Haute Qualité Environnementale fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.



Hors Frais de Notaire et Hors BT01.

Pour les contours de votre futur « chez-vous », contactez-nous au 04 50 01 21 21.

repimmo.com sous la REF n°16743951

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16743951/maison-a\\_vendre-bonneville-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16743951/maison-a_vendre-bonneville-74.php)

## Vente Maison BONNEVILLE ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 1112 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 630910 €

Réf : MO-SR-1019-BONNEVILL -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maison individuelle depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain implanté dans le lotissement "le Clos des Rosières" à BONNEVILLE vous fera profiter d'une vue dégagée et ensoleillée et de la proximité du centre ville.

Laissez-vous charmer par l'aménagement très astucieux de cette maison Oxygène de 105 m2 dotée :

- D'une pièce de vie avec accès direct à la terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre en rez de chaussée
- D'un espace nuit à l'étage avec 3 chambres (entre 12 et 13 m<sup>2</sup> chacune)
- D'une cave et d'un garage de 17 m<sup>2</sup>

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à l'énergie ainsi qu'à votre bien-être.

Pour dessiner les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.



repimmo.com sous la REF n°16743950

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16743950/maison-a\\_vendre-bonneville-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16743950/maison-a_vendre-bonneville-74.php)

## Vente Maison MAGLAND ( Haute savoie - 74 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1083 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 623200 €

Réf : MSR-2310-MAGLAND-743 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie sur terrain très ensoleillé et à la vue dégagée. Situé à 10 min de Cluses et de Sallanches, idéalement implanté à 30 min des plus beaux domaines skiables (Chamonix, Flaine, Megève)

Laissez-vous charmer par cette maison de 140 m<sup>2</sup> et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres (entre 10 et 14 m<sup>2</sup> chacune), un espace télétravail ou un coin lecture selon vos envies ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NE Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à

g... n-être.

es... chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16730423/maison-a\\_vendre-magland-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16730423/maison-a_vendre-magland-74.php)



## Vente Maison MAGLAND ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 1100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 608585 €

Réf : MO-SR-2310-MAGLAND-7 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie sur un terrain très ensoleillé et à la vue magnifique sur les montagnes. Situé au calme, à 10 min de Cluses, 10 min de Sallanches et 40 min de Genève, idéalement implanté à 30 min des plus beaux domaines skiables (Chamonix, Flaine, Megève)

Laissez-vous charmer par cette maison de 130m2 et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres (entre 10 et 14 m<sup>2</sup> chacune), un espace télétravail ou un coin lecture selon vos envies ainsi qu'une salle de bains familiale

- Un garage accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Oxygène Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre bien-être.

es "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16730422/maison-a\\_vendre-magland-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16730422/maison-a_vendre-magland-74.php)



## Vente Maison VAULX ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1141 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 489683 €

Réf : MO-AV-2310-74150-VAU -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maison individuelle depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie. Situé dans un cadre nature, proche des commerces, des écoles, des crèches et des axes routiers/autoroutiers. Exposition parfaite avec vue dégagée sur l'environnement.

Votre maison Oxygène pourrait être interpréter dans cette vision, à savoir :

- Une adaptation complète au vu du terrain en demi-niveau haut avec une belle entrée avec rangement et WC, sur quelques marches descendantes qui vous amèneront dans votre grand espace de vie, cuisine ouverte sur ce bel espace rempli de lumière avec ses grandes ouvertures en accès direct sur la terrasse extérieure. La possibilité de privilégier un espace bureau ou chambre d'amis si vous le souhaitez. Vous repasserez vers l'entrée de votre maison pour accéder à votre étage qui pourrait être composé de 3 grandes chambres avec rangements ainsi qu'une belle salle de bain familiale. Nous envisagerions un garage au minimum de 18 m<sup>2</sup> en accès direct dans la maison depuis votre entrée.

Concevons et bâtissons votre projet de vie avec un accompagnement et un suivi dont nous avons le secret, en respect de la norme RE2020 et de notre certification NF HQE dont un certificat à la remise des clefs qui attestera de notre gage de qualité qui ne serait rien sans nos artisans. Nous sommes attentifs votre bien-être et améliorons votre bien-être dans notre conception.

Le prix indiqué s'entend hors Frais de Notaire et Hors BT01.



es contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

mo.com sous la REF n°16716035

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16716035/maison-a\\_vendre-vaux-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16716035/maison-a_vendre-vaux-74.php)

## Vente Maison VAULX ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1141 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 557030 €

Réf : MO-2310-VAULX-74150 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitisseur de maison individuelle depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie. Situé dans un cadre nature, proche des commerces, des écoles, des crèches et des axes routiers/autoroutiers. Exposition parfaite avec vue dégagée sur l'environnement.

Votre maison Oxygène pourrait être interpréter dans cette vision, à savoir :

- Une adaptation complète au vu du terrain en demi-niveau haut avec une belle entrée avec rangement et WC, sur quelques marches descendantes qui vous amèneront dans votre grand espace de vie, cuisine ouverte sur ce bel espace rempli de lumière avec ses grandes ouvertures en accès direct sur la terrasse extérieure. La possibilité de privilégier un espace bureau ou chambre d'amis si vous le souhaitez. Vous repasserez vers l'entrée de votre maison pour accéder à votre étage qui pourrait être composé de 3 grandes chambres avec rangements ainsi qu'une belle salle de bain familiale. Nous envisagerions un garage au minimum de 18 m<sup>2</sup> en accès direct dans la maison depuis votre entrée.

Concevons et bâtissons votre projet de vie avec un accompagnement et un suivi dont nous avons le secret, en respect de la norme RE2020 et de notre certification NF HQE dont un certificat à la remise des clefs qui attestera de notre gage de qualité qui ne serait rien sans nos artisans. Nous sommes attentifs votre bien-être et améliorons votre bien-être dans notre conception.

Le prix indiqué s'entend hors Frais de Notaire et Hors BT01.



es contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

mmo.com sous la REF n°16716034

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16716034/maison-a\\_vendre-vaux-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16716034/maison-a_vendre-vaux-74.php)

## Vente Maison THONON-LES-BAINS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 750 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 668000 €

Réf : MOEC\_-\_THONON -



Description détaillée :

NOUVEAUTE

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain plat, hors lotissement, idéalement implanté sur la commune de THONON-LES-BAINS conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et verdoyant, vous profiterez également de la proximité des commodités et transports en commun.

Laissez-vous charmer par cette maison et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre parentale au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres, ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
- Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
- La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
- Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre

Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 09 71 16 74 83

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16706136



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16706136/maison-a\\_vendre-thonon\\_les\\_bains-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16706136/maison-a_vendre-thonon_les_bains-74.php)



## Vente Maison THONON-LES-BAINS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 658000 €

Réf : MOEC-THONON2 -



### Description détaillée :

#### NOUVEAUTE

Vous avez déjà réfléchi à construire une maison neuve et à profiter de tous les avantages que cela procure ?

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitisseur de maisons individuelles vous propose d'élaborer avec vous les contours de votre futur "chez-vous". Ce terrain plat implanté sur la commune de THONON LES BAINS, conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et verdoyant, vous profiterez également de la proximité du lac, des loisirs et des transports en commun.

Imaginez votre maison de 110 m<sup>2</sup> avec au rez-de-chaussée :

Une belle pièce de vie avec de grandes ouvertures traversantes, idéales pour avoir la sensation de vivre à l'extérieur en toute saison

Une chambre d'amis et/ou un coin bureau pour vos journées de télétravail

Un accès direct à votre terrasse et à votre jardin pour profiter pleinement de vos espaces verts et pourquoi pas de votre potager

A l'étage, 3 belles chambres, toutes baignées de lumière ainsi qu'une salle de bains familiale.

Pour parfaire cette conception, un garage au sous-sol afin d'abriter vos véhicules.

Avec Maisons Oxygène, vous aurez le privilège des garanties du contrat de construction de maison individuelle, d'un accompagnement personnalisé tout au long de votre projet, d'une maison conçue par nos artisans locaux, respectueuse de l'environnement, économe en énergie et labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnemental pour bénéficier d'un haut niveau de confort.

La maison dispose de toutes les dernières normes et de nombreux avantages (domotique, qualité de l'air intérieur améliorée...) que notre chargé de projet vous expliquera en détail.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez plus et construisons ensemble votre maison Oxygène,.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 09 71 16 74 83

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16706135



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16706135/maison-a\\_vendre-thonon\\_les\\_bains-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16706135/maison-a_vendre-thonon_les_bains-74.php)

## Vente Maison LOVAGNY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 960 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 929650 €

Réf : MO-GP-9029-LOVAGNY-7 -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène concepteur-bâtitseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain idéalement implanté sur la commune de LOVAGNY à 20 min Annecy et 10 min d'Epagny.

Situé dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité des écoles, et des commerces à pied.

Laissez-vous charmer par cette maison de 130m<sup>2</sup> et imaginez :

- Une spacieuse pièce de vie avec accès direct à votre terrasse
- De larges baies vitrées traversantes laissant entrer la luminosité naturelle
- Une chambre au rez de chaussée
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres (entre 10 et 14 m<sup>2</sup> chacune), un espace télétravail ou un coin lecture selon vos envies ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage de 30 m<sup>2</sup> accolé à l'habitation pour accueillir vos véhicules

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
  - Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
  - La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
  - Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Pour élaborer ensemble les contours de votre futur "chez-vous", contactez-nous au 04 50 01 21 21.

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16706134



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16706134/maison-a\\_vendre-lovagny-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16706134/maison-a_vendre-lovagny-74.php)



## Vente Maison MASSONGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 599000 €

Réf : MOECVW-MASSONGY1 -



### Description détaillée :

#### NOUVEAUTE

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie sur un terrain plat de 750 m<sup>2</sup> situé sur la commune de MASSONGY.

Ce projet d'une superficie de 115 m<sup>2</sup>, est composé d'une belle pièce de vie bénéficiant d'une cuisine ouverte et de belles ouvertures, de 3 chambres spacieuses, de combles aménageables de 20 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains, d'un local technique et d'un garage double attenant ; le tout dans un style contemporain.

Au regard de la configuration du terrain, ce concept semble être la base idéale pour créer votre projet « sur-mesure ».

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- l'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle,
  - le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie complété d'une isolation renforcée,
  - la domotique permettant de piloter à distance et sécuriser votre maison,
  - les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre,
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Vous souhaitez personnaliser votre projet de construction en toute sérénité en bénéficiant de l'ensemble des garanties du contrat de construction de maisons individuelles, n'hésitez pas à nous contacter au 09 71 16 74 83 afin que nous puissions en discuter.

Cette offre prend en compte le coût du projet (hors travaux de finition) bénéficiant d'une isolation renforcée (Normes RE 2020), d'un pack domotique (pilotage à distance des équipements volets roulants, alarme, vidéo surveillance...), d'un

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

système de chauffage économique (avec confort d'été et d'hiver), du coût du terrain, des frais de notaire, de l&#0

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16700928



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16700928/maison-a\\_vendre-massongy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16700928/maison-a_vendre-massongy-74.php)

## Vente Maison MASSONGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 750 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 603000 €

Réf : MOECVW-MASSONGY2 -



Description détaillée :

### NOUVEAUTE

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie sur un terrain de 895 m<sup>2</sup> situé sur la commune de MASSONGY.

Le projet présenté sur cette parcelle, d'une superficie de 124 m<sup>2</sup>, est composé d'une belle pièce de vie bénéficiant d'une cuisine ouverte et de belles ouvertures, d'une chambre parentale au rez de jardin, de 3 chambres spacieuses, d'une salle de bains, d'un local technique et d'un garage attenant ; le tout dans un style contemporain.

Au regard de la configuration du terrain, ce concept semble être la base idéale pour créer votre projet « sur-mesure ».

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- l'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle,
  - le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie complété d'une isolation renforcée,
  - la domotique permettant de piloter à distance et sécuriser votre maison,
  - les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre,
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Vous souhaitez personnaliser votre projet de construction en toute sérénité en bénéficiant de l'ensemble des garanties du contrat de construction de maisons individuelles, n'hésitez pas à nous contacter au 09 71 16 74 83 afin que nous puissions en discuter.

Cette offre prend en compte le coût du projet (hors travaux de finition) bénéficiant d'une isolation renforcée (Normes RE

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

2020), d'un pack domotique (pilotage à distance des équipements volets roulants, alarme, vidéo surveillance...), d'un système de chauffage économique (avec confort d'été et d'hiver), du coût du terrain

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16700927



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16700927/maison-a\\_vendre-massongy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16700927/maison-a_vendre-massongy-74.php)



## Vente Maison ARMOY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 127 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 895 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 588000 €

Réf : MOVW-ARMOY01 -



Description détaillée :

### NOUVEAUTE

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitteur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie sur un terrain de 895 m<sup>2</sup> situé sur la commune d'ARMOY, à proximité des commerces, école et garderie, transports en commun et loisirs.

Le projet présenté sur cette parcelle, d'une superficie de 127 m<sup>2</sup>, est composé d'une belle pièce de vie bénéficiant d'une cuisine ouverte et de belles ouvertures, d'une chambre parentale avec salle d'eau, de 3 chambres spacieuses, d'une salle de bains, d'un local technique et d'un garage attenant ; le tout dans un style contemporain.

Au regard de la configuration du terrain, ce concept semble être la base idéale pour créer votre projet « sur-mesure ».

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- l'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle,
  - le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie complété d'une isolation renforcée,
  - la domotique permettant de piloter à distance et sécuriser votre maison,
  - les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre,
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Vous souhaitez personnaliser votre projet de construction en toute sérénité en bénéficiant de l'ensemble des garanties du contrat de construction de maisons individuelles, n'hésitez pas à nous contacter au 09 71 16 74 83 afin que nous puissions en discuter.

Cette offre prend en compte le coût du projet (hors travaux de finition) bénéficiant d'une isolation renforcée (Normes RE

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

2020), d'un pack domotique (pilotage à distance des équipements volets roulants, alarme, vidéo surveillance...), d'un système de

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16684751



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16684751/maison-a\\_vendre-armoy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16684751/maison-a_vendre-armoy-74.php)

## Vente Maison ARMOY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 895 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 604000 €

Réf : MOVW-ARMOY02 -



Description détaillée :

**NOUVEAUTE !**

Maisons Oxygène, concepteur-bâtitseur de maisons individuelles depuis plus de 10 ans, vous propose de concevoir votre projet de vie.

Ce terrain de 895 m2 idéalement situé sur la commune d'ARMOY conviendra parfaitement aux frontaliers.

Situé dans un secteur calme et verdoyant vous profiterez également de la proximité des commerces, des écoles et garderies, des loisirs, des transports en commun.

Laissez-vous charmer par cette maison de 130 m2 et imaginez :

- Une belle pièce de vie avec accès direct à votre terrasse,
- De larges baies vitrées laissant entrer la luminosité naturelle,
- Une chambre parentale au rez de chaussée,
- Un espace nuit à l'étage avec 3 chambres confortables, ainsi qu'une salle de bains familiale
- Un garage accolé à l'habitation,

Les atouts d'une conception Maisons Oxygène sont :

- L'accompagnement et les garanties du contrat de construction de maison individuelle
  - Le chauffage via pompe à chaleur air/eau garantissant un haut niveau de confort et des économies d'énergie
  - La domotique permettant de piloter à distance l'habitation
  - Les bienfaits d'une luminosité naturelle avec une performance thermique à faible émission de gaz à effet de serre
- Bénéficiez d'une maison Oxygène, labellisée NF Habitat Haute Qualité Environnementale qui fait du bien à la planète, à votre consommation énergétique ainsi qu'à votre bien-être.

Vous souhaitez personnaliser votre projet de construction en toute sérénité en bénéficiant de l'ensemble des garanties du contrat de construction de maisons individuelles, n'hésitez pas à nous contacter au 09 71 16 74 83 afin que nous

**MAISONS OXYGENE**

14, avenue du Pré de Challes  
74940 Annecy-le-Vieux  
Tel : 04.50.01.21.21  
E-Mail : info@maisonsoxygene.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

puissions en discuter.

Cette offre prend en compte le coût du projet (hors travaux de finition) bénéficiant d'une isolation renforcée (Normes RE 2020), d'un pack domotique (pilotage à distance des équipements volets roulants, alarme, vidéo surveillance...), d'un système de chauffage économique (avec confor

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16675750



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16675750/maison-a\\_vendre-armoy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16675750/maison-a_vendre-armoy-74.php)



## Vente Maison BONS-EN-CHABLAIS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 585 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 539085 €

Réf : MO-GP-0981-\_BONS\_EN\_ -



### Description détaillée :

Construisons ensemble votre Maison Oxygène , sur ce terrain à BONS EN CHABLAIS , dans une impasse au calme . Cette construction disposera d'une grande pièce à vivre au rez de chaussée , avec accès à la terrasse extérieure orientée coté Sud .

Le garage accolé avec accès direct à la maison et la possibilité de rangements en hauteur , vous apporteront un confort au quotidien .

L'étage comprendra 3 chambres ainsi qu'une salle de bains familiale .

Votre maison Oxygène , à la pointe de la modernité avec sa domotique , vous permettra de profiter d'une construction respectant l'environnement et offrant confort , bien être et luminosité .

Contactez nous au 04 50 01 21 21

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16645977



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16645977/maison-a\\_vendre-bons\\_en\\_chablais-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16645977/maison-a_vendre-bons_en_chablais-74.php)

## Vente Maison ALBY-SUR-CHERAN ( Haute savoie - 74 )

Surface : 97 m2

Surface terrain : 331 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 427713 €

Réf : MO-AV-2309-ALBY\_CHER -



### Description détaillée :

Maisons Oxygène vous propose de réaliser votre projet de construction de maison jumelle.

Situé dans un secteur très calme d'ALBY sur CHERAN , résidentiel , proche des commerces , écoles , collège, accès routier et autoroutier .

Construisez votre maison Oxygène dans ce lotissement de 16 logements .

Le projet comporte un sous sol complet de 57m<sup>2</sup> , une entrée avec placard et WC, un rez de jardin avec une grande pièce à vivre de 41 m<sup>2</sup> avec accès direct sur la terrasse exposée Est /Sud ou Sud/Ouest en fonction de vos préférences et des disponibilités .

L'étage est composé de 3 grandes chambres , d'un espace bureau et d'une belle salle de bain .

Confort d'usage , respect des normes NF HQE et RE2020 , luminosité , étude de sol réalisée .

Projet hors FN , hors taxes d'aménagement et raccordement , hors finition .

Ce projet profite d'une offre de 15 000€ sous condition de signature d'un compromis de vente et d'un CCMI avant le 31 novembre 2023.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16645976



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16645976/maison-a\\_vendre-alby\\_sur\\_cheran-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16645976/maison-a_vendre-alby_sur_cheran-74.php)

## Vente Maison VIRY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 653 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 687803 €

Réf : CM-20230919\_VIRY -



### Description détaillée :

Coup de coeur à VIRY !

Vous avez envie d'un cadre de vie privilégié, d'un environnement calme, à proximité de Genève et des axes routiers ? Maisons Oxygène vous propose ce projet situé à Songy, hameau dominant situé entre Viry et St-Julien en Genevois, à 5 minutes de la douane et des commodités (commerces, transports en commun, école, garderie et loisirs)

Ce projet conçu par Maisons Oxygène vous propose au rez une pièce de vie très lumineuse grâce à ses grandes ouvertures sur le jardin, un bureau / chambre d'amis, et à l'étage la partie nuit se compose d'une belle suite parentale avec salle de douche et dressing, 2 chambres et une salle de bain pour les enfants.

Cette maison vous propose un garage, des volets roulants électriques avec capteur d'ensoleillement pour un meilleur confort, et d'autres avantages que votre chargé de projet vous détaillera.

Envie de découvrir tous les atouts de ce beau projet ? contactez-nous au 04 50 01 21 21

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16620796



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16620796/maison-a\\_vendre-viry-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16620796/maison-a_vendre-viry-74.php)



## Vente Maison VIRY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 653 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 731500 €

Réf : CM-20230919\_VIRY\_2 -



### Description détaillée :

Coup de coeur pour le hameau de SONGY !

MAISONS OXYGENE, vous propose votre futur projet de maison individuelle dans un environnement calme, proche de la frontière Suisse et de nombreuses commodités.

Niché dans un lotissement verdoyant, ce projet est situé dans le hameau de SONGY, entre Viry et St-Julien en Genevois.

Conçu par Maisons Oxygène, cette villa se compose au rez une pièce de vie très lumineuse grâce à ses grandes ouvertures sur le jardin, un bureau / chambre d'amis, et à l'étage la partie nuit offre une belle suite parentale avec salle de douche et dressing, 2 chambres et une salle de bain pour les enfants.

Les atouts supplémentaires de cette maison sont : un garage et des volets roulants électriques avec capteur d'ensoleillement pour un meilleur confort,

Découvrez en compagnie de votre chargé de projets tous les avantages de cette belle maison familiale.

Contactez-nous au 04 50 01 21 21 .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16620795



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16620795/maison-a\\_vendre-viry-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16620795/maison-a_vendre-viry-74.php)