

FONCIA GOBLET

26 rue Allart 80 AMIENS

Tel : 03.22.91.71.20

E-Mail : foncia.delambre@gmail.com

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Charges : 90 €

Prix : 148000 €

Réf : 3676 -



Description détaillée :

Bonjour, ***** EN EXCLUSIVITE ***** L'agence APOLIA immobilier est heureuse de vous proposer au milieu de toutes commodités, très proche du centre hospitalier SUD (3 minutes), un charmant T2 de 43m² exposé SUD/OUEST. Actuellement libre de toute occupation et de tout bail sachez que la valeur locative du bien est estimé à 630/650? Hors Charges. Le bien se trouve dans une résidence récente environ 10ans, pleine de charme et sécurisée. Vous apprécierez le stationnement sécurisé en sous-sol desservi par les ascenseurs ainsi que le balcon privatif à l'appartement. Eau Chaude et chauffage, assuré par votre propre chaudière individuelle au Gaz. Charges de copropriété : 88?/Mois Taxe foncière : 1180?/An Demandez Jonathan DELAMBRE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17078183



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17078183/appartement-a_vendre-amiens-80.php

Vente Parking AMIENS (Somme - 80)

Prix : 16500 €

Réf : 3669 -



Description détaillée :

Bonjour, ***** EN EXCLUSIVITE ***** L'agence du centre est heureuse de vous proposer dans le secteur du petit Saint-Jean, proche Autoroute, Zenith, hippodrome, etc? un garage fermé HORS copropriété, aux dimensions suivantes :
-Longueur : 5.88m -Largeur : 2.77m -Hauteur maximal exploitable : 2.48m Ce dernier est en bon état général, actuellement libre de tout bail et de toute occupation ! Sachez que depuis les 4 dernières années, (2 locataires différents) ce garage a toujours été loué 140€/Mois. Taxe foncière : 288€/An Demandez Jonathan DELAMBRE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17073666



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17073666/parking-a_vendre-amiens-80.php

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface séjour : 23 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1910

Charges : 125 €

Prix : 199000 €

Réf : 3588 -



Description détaillée :

Bonjour, ***** EN EXCLUSIVITE ***** L'agence APOLIA Immobilier a le plaisir de vous proposer à AMIENS dans le quartier SAINT-PIERRE, une belle amiénoise de 98m² habitable, élevée sur cave, proche de toutes commodités. Composée de 2 chambres et un coin nuit (bureau), 2 WC, salle d'eau au 1er étage., vaste salle/séjour, cuisine Am./Eq. séparée, possibilité de l'ouvrir en fonction des désirs de chacun. En plus un jardin d'hiver, une terrasse sans vis-à-vis et un jardin entièrement clos d'environ 150m² viennent finaliser la prestation. Double vitrage PVC, chaudière gaz neuve, isolation et électricité de bonne facture, toiture bac acier et ardoises. Produit saint et de qualité. Taxe foncière : 1250?/An Demandez Jonathan DELAMBRE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17013906



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17013906/maison-a_vendre-amiens-80.php

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface séjour : 40 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Charges : 90 €

Prix : 230000 €

Réf : 3494 -



Description détaillée :

Bonjour, L'agence Du Centre est heureuse de vous présenter dans le c?ur de ville AMIENOIS, un superbe appartement dans l'hyper centre-ville d'Amiens de type T2Bis (70m² loi carrez, 90m² surface au sol), avec une vue incroyable sur la Cathédrale et la Tour Perret. Au milieu de toutes commodités et commerces, il vous sera agréable de tout faire à pied (gare 3minutes) ! Le produit est au 4^{ème} étage une petite résidence calme et sécurisée, sans ascenseur. Le bien est entièrement fait à neuf avec des matériaux de qualité et dans le respect énergétique actuel. Cet appartement est agencé en duplex avec une chambre en bas et un coin nuit (p'tit nid) à l'étage. Produit rare, à venir voir rapidement. Taxe foncière : env. 1400€/An Charge de copropriété : env. 54€/Mois Demandez Jonathan DELAMBRE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16924525



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16924525/appartement-a_vendre-amiens-80.php

Vente Maison ORESMAUX (Somme - 80)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1970

Prix : 90000 €

Réf : 3305 -



Description détaillée :

Bonjour, L'agence APOLIA Immobilier est heureuse de vous proposer dans le secteur Amiens Sud précisément dans le village d'Oresmaux, une grange à rénover complètement, ou à démolir puis reconstruire en « moderne ». Le bâti, charpente, couverture et les fondations sont en excellent état, la propriété est déjà viabilisée. La parcelle est d'une surface de 352m², qui représente le terrain à bâtir ! Exposition : avant SUD, latéral OUEST et arrière EST. Prévision Taxe foncière avec (3 chambres, SDB, 2WC, cuisine, séjour) env. : 800€/An Demandez Jonathan Delambre

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16845243



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16845243/maison-a_vendre-oresmaux-80.php

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface séjour : 42 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Charges : 160 €

Prix : 563000 €

Réf : 3195 -



Description détaillée :

Bonjour, L'agence du Centre est heureuse de vous proposer dans le secteur Amiens Sud, plus précisément quartier Vallée des vignes, ce pavillon indépendant construit en 1999 par -Habitation Française -, de 150m² carrez, avec sous-sol complet de 90m² accueillant 4/5 autos et jardin de 580m². Il se compose de 4 chambres, dont l'une d'elle est au RDC. Deux des chambres sont privatives à des salles d'eaux, une 3eme salle de bain vient parfaire la prestation ainsi que 2 WC indépendant. Vaste salle/Séjour peut être ouvert sur la cuisine aménagée pour une surface d'env.60m². Exposition terrasse de 100m² pleine Ouest, sans vis-à-vis Produit très recherché, chaudière et porte entrée neuve, secteur calme et sécurisée. Taxe foncière : 2800€/An Demandez Jonathan DELAMBRE 06 46 21 11 56

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16690101



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16690101/maison-a_vendre-amiens-80.php

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface séjour : 51 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 260 €

Prix : 351500 €

Réf : 3096 -



Description détaillée :

Bonjour ***** EN EXCLUSIVITE ***** L'agence APOLIA Immobilier est heureuse de vous proposer dans l'Hyper centre-ville Amiénois au pied de tous commerces et de toutes commodités, ce superbe appartement atypique, de qualité et lumineux (Est/Sud/Ouest). La résidence calme et sécurisée offre un ascenseur allant jusqu'au 2ème étage, le bien se trouve au 3ème et dernier étage de la résidence. Il se compose de 2 grandes chambres et d'un bureau, la taille du séjour de 50m² est particulièrement agréable, cuisine aménagée et équipée ouverte sur salle/salon. Vous apprécierez la cheminée à foyer ouvert qui est fonctionnelle et utilisable. Un grenier privatif de 15m² sera très appréciable si vous ne désirez pas investir votre cave ! Enfin, le Box privatif, motorisé très sécurisé et déjà raccordé à une borne électrique (non fourni pour la vente), idéal dans le contexte actuel. Taxe foncière : 2900€/An Charges de copropriété : 310€/Mois Demandez Jonathan

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16588172



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16588172/appartement-a_vendre-amiens-80.php

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface séjour : 49 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Charges : 120 €

Prix : 435000 €

Réf : 2438 -



Description détaillée :

L'agence de Centre est heureuse de vous proposer en hypercentre d'Amiens un bien RARE et UNIQUE. Avec la possibilité en sus, d'être propriétaire d'une place de stationnement en sous-sol. Ce superbe appartement entièrement rénové avec gout au pied de toutes commodités, est doté d'un ASCENSEUR privatif arrivant en sécurité directement dans le produit. Dans une petite résidence Calme et sécurisée, le bien est traversant, spacieuse pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée de 48m². 2 très belles chambres de 14 et 15m² dont l'une avec une terrasse privative et un bureau/coin nuit d'appoint. Pour terminer la prestation une cave est présente, avec raccordement EDF, nombreux rangements. Chauffage 100% électricité dernière génération, très faible consommation, électricité neuve, parquet massif, salle de douche, 2 WC indépendant, local vestiaire équipée et rangements, espace buanderie/penderie. Taxe foncière : 2050€/An. Charges de copropriété : 192€/Mois Demandez Jonathan DELAMBRE au 06 46 21 11 56

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16298204



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16298204/appartement-a_vendre-amiens-80.php