catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS

Tel : 06.24.21.58.52

E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 91 m2

Surface terrain : 150 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 158600 €

Réf : Rene_Coty_Amiens -

Description détaillée :

Amiens - René Coty :

En exclusivité au Cabinet Immobilier Amiénois !

Pavillon mitoyen d'environ 91m2 avec 3 chambres, véranda, jardin et garage !

Il comprend en rez de chaussée :

- entrée avec wc
- cuisine / séjour / salon d'environ 37m2 !
- véranda de 20m2

A l'étage :

- palier
- 3 chambres de 10m2, 12m2 et 14m2
- salle d'eau

L'ensemble avec les atouts suivants :

- sous sol complet piéton ! Avec coin buanderie, rangement et coin cave
- véranda de 20m2
- jardin d'environ 150m2
- garage privé

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17452627/maison-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 19 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1948

Charges : 80 €

Prix : 440 €/mois

Réf : VS_Daire_1 -

Description détaillée :

Le cabinet immobilier amiénois vous propose à la location ce studio d'environ 19 m2, meublé!

Coin cuisine séparée.

Salle d'eau avec WC.

Situé rue Daire à quelques minutes à pieds de la gare et du centre ville d'Amiens.

Loyer de 440EUR dont 80EUR de charges qui comprennent: eau froide, les communs et la taxe d'ordure ménagère.

Pour plus de renseignements contacter Véronique SCHULZE au 06 60 22 03 06 ou

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17429672

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17429672/appartement-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Maison PROUZEL (Somme - 80)

Surface : 73 m2

Surface terrain : 1120 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Prix : 800 €/mois

Réf : VS_Prouzel_location -

Description détaillée :

Le cabinet immobilier amiénois vous propose à la location cette maison individuelle de plain pied! 73m2 habitable

Situé dans le charmant village de Prouzel, ce pavillon individuel de plain pied offre:

Une cuisine aménagée et équipée.

Un espace de vie de 30 m2 avec cheminée (non tubée).

Trois petites chambres, moins de 9m2 chacunes.

Une salle de bain.

Une belle terrasse sans vis-à-vis avec vue sur le jardin, entièrement clôturé.

Parcelle totale de 1120m2 idéale pour les amoureux de la nature et de la tranquilité!

A 15 minutes du CHU sud.

Loyer: 800EUR

Caution: 800EUR

Honoraires agence: 750EUR

Pour plus de renseignements contacter Véronique SCHULZE au 06 60 22 03 06 ou

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17429671

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17429671/maison-location-prouzel-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison FLESSELLES (Somme - 80)

Surface : 210 m2

Surface terrain : 1200 m2

Surface séjour : 70 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 294000 €

Réf : Flesselles_Longere -

Description détaillée :

Flesselles :

En exclusivité au Cabinet Immobilier Amiénois !

Dans ville dynamique, avec tous les commerces, écoles, médecin, associations sportives, culturelles...

Village à 10 minutes de la zone industrielle Nord et 15 minutes du centre ville d'Amiens

Charmante Longère d'environ 210m2 au sol (175m2 à 1m80) avec environ 250m2 de dépendances, cour et jardin !

Cette longère comprend en rez de chaussée :

- un espace de vie volumineux ! Cuisine + séjour + salon d'environ 70m2 !
- une chambre de 12m2 avec deux pièces à coté pouvant servir de bureau ou dressing !
- une salle de bain et wc séparé

A l'étage :

- un palier / hall d'étage d'environ 45m2 au sol
- deux très belles chambres de 25m2 au sol chacune !

Sans oublier les éléments suivants :

- une véranda de 20m2
- un jardin sur l'arrière avec accès direct possible d'environ 300m2
- une cour sur l'avant d'environ 400m2 permettant de ranger les véhicules
- plusieurs dépendances sur l'avant et le coté de la parcelle pour un total d'environ 250m2 !

Idéal pour artisans, professions indépendantes, ou gites !

Pour plus de renseignements, contactez Romain HECQUET :

au 06 24 21 58 52 ou par mail :

Prise de rendez vous possible sur le site de l'agence directement.

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17425581

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17425581/maison-a_vendre-flesselles-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison FLESSELLES (Somme - 80)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 500 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 189900 €

Réf : plain_pied_flesselle -

Description détaillée :

Flesselles :

Dans ville dynamique, avec tous les commerces, écoles, médecin, associations sportives, culturelles...

Village à 10 minutes de la zone industrielle Nord et 15 minutes du centre ville d'Amiens

Le Cabinet Immobilier Amienois, vous propose en exclusivité, à la vente :

Un pavillon individuel vivable de plain-pied de 100m2 comprenant :

- une entrée
- un bel espace de vie comprenant un séjour de 33m2
- donnant sur une véranda récente
- une cuisine semi-ouverte de 12m2
- 2 chambres de 12m2, 10m2
- une salle d'eau avec wc séparé

A l'étage, sous comble :

- palier / bureau
- 1 chambre et un bureau avec espace d'eau

Rafraichissement à prévoir !

Ce plain-pied possède également :

- une demi cave de 30m2.
- un garage de 40m2 (avec petit grenier)
- Double Vitrage PVC

Les exterieurs se composent d'un joli jardin de 500m2 avec vue sur les champs !

Pour plus de renseignements, contactez Romain HECQUET :

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

au 06 24 21 58 52 ou par mail :

Prise de rendez vous possible sur le site de l'agence directement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17409595

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409595/maison-a_vendre-flesselles-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Immeuble AMIENS (Somme - 80)

Surface : 190 m2

Prix : 545900 €

Réf : Amiens_Campus -

Description détaillée :

Amiens, Campus Universitaire Nord de la Citadelle / Saint Leu :

En exclusivité au Cabinet Immobilier Amiénois !

Emplacement exceptionnel :

- à 100m du Campus, du Parc Saint Pierre !
- à 500m de Saint Leu et du Centre Ville !
- à proximité immédiate de nombreuses facultés : des arts, des sciences, de droit, d'économie, des lettres, d'histoire, des langues....

Un immeuble de rapport d'environ 190m2 comprenant 9 lots !

- 3 Studios en rez de chaussée avec entrée individuelle,
- 3 studios au 1er étage,
- 3 studios au 2nd étage.

Les logements se louent entre 400 EUR et 550 EUR charges comprises soit 4.540 EUR / mois ou 54.500 EUR / an !

Les charges sont de 4.950 EUR pour la taxe foncière et 3.000 / 3.500 EUR pour l'eau et électricité soit 8.000 EUR par an.

Construction en ossature bois.

Facade avant et arrière à revoir : possibilité de gagner en déficit foncier !

3.833 EUR

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17395555/immeuble-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison POULAINVILLE (Somme - 80)

Surface : 75 m2

Surface terrain : 511 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1969

Prix : 158600 €

Réf : Poulainville -

Description détaillée :

Poulainville - Amiens Métropole :

Dans la métropole Nord d'Amiens :

En exclusivité, le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose :

Un pavillon d'environ 75m2 où le rafraichissement et/ou rénovation complet est à prévoir !

Ce pavillon comprend :

- entrée,
- séjour de 20m2,
- cuisine,
- 3 chambres de 9m2 chacune
- une salle de bain.

Sans oublier, les avantages suivants :

- Grenier aménageable sur la totalité du pavillon !
- sous sol complet !
- et un jardin d'environ 400m2.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17369645

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369645/maison-a_vendre-poulainville-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 22 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 460 €/mois

Réf : Rue_Daire_Amiens2 -

Description détaillée :

Amiens, Sainte Anne :

Rue Daire, à 5 min à pied de la gare et du centre ville, commerces et bus.

Beau studio meublé de 22m2 au sol (15,20m2 à 1m80)

Au 2ème et dernier étage, il possède :

- un séjour / cuisine avec kitchenette équipée (15m2)
- une salle de bain avec baignoire et wc

Le loyer est de 430 EUR Hors charges + 30 EUR de charges.

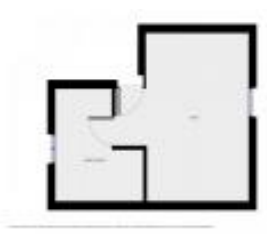
Les charges comprennent l'eau, taxe d'ordures ménagères, l'électricité des parties communes.

Dépot de garantie : 860 EUR / Honoraires agence : 168 EUR

Pour plus de renseignements, contactez Romain HECQUET au 06 24 21 58 52

ou par mail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17369644



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369644/appartement-location-amiens-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 112 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Charges : 200 €

Prix : 1850 €/mois

Réf : COULEUR_NATURE_-_MAI -

Description détaillée :

Amiens, Secteur ZAC Intercampus :

Résidence 'COULEUR NATURE'

Dans ensemble résidenciel neuf !

'LOCATION MEUBLEE'

Située au 49 rue Adrienne Bolland à Amiens

Maison meublée neuve de 112.40 m2 + 4 chambres + 2 belles terrasses + 1 jardin privatif + 1 garage !

La maison entièrement meublée comprend au rez-de-chaussée :

- entrée avec un grand rangement sous escalier
- séjour - cuisine de 27 m2 aménagée et équipée donnant sur baie vitrée + terrasse et jardin
- 2 chambres de 10.30 m2 et 11.60 m2
- une buanderie avec lave-linge et sèche-linge + WC
- un garage d'environ 16 m2

Au 1er étage, un dégagement dessert :

- 2 chambres d'environ 12 m2 chacune dont avec une terrasse privative d'environ 21 m2
- une salle de bain avec baignoire et vasque + WC

Au 2nd étage, un palier distribue :

- 2 chambres d'environ 14 m2 chacune
- une salle d'eau avec douche et vasque + WC

Maison tout confort avec des solutions high-tech comme les volets roulants électriques, la fibre pré-installée et la domotique !!

Les larges fenêtres et les baies vitrées donnent une belle luminosité.

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

L'ensemble avec un jardin privatif d'environ 33 m2 avec terrasse !
L'espace extérieur devant la maison permet de stationner un véhicule.
A proximité de Oterra, du CHU sud et commerces de proximité.
Loyer de 1850EUR (1650EUR HC + 200EUR de charges)
Charges comprenant provisions pour : eau froide/chaude + chauffage
DPE B !!
Disponible début mai !
Visites possibles de suite !
Contactez Claire LAVAL au 06.43.86.81.07 ou par mail à
Prise de rendez-vous possible directement sur le site de l'agence.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17369643

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369643/maison-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Appartement BEAUVAIS (Oise - 60)

Surface : 77 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 88000 €

Réf : Beauvais_Rue_Jacoby -

Description détaillée :

Beauvais - Centre Ville :

Rue Pierre Jacoby ! Dans une résidence fermée !

Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose :

Un appartement de 77m2 à rénover entierement ! Il comprend :

- couloir d'entrée
- séjour / salon d'environ 30m2 lumineux et spacieux
- cuisine
- salle de bain et wc séparé
- 3 chambres dont une passante

Petit Prix ! Idéal déficit foncier / LMNP / AirBnB !

Idéal investisseurs ou artisans / bricoleurs !

A proximité immédiate des commerces, des bus, des deux gares, et de l'hyper centre ville piéton !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17357621

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357621/appartement-a_vendre-beauvais-60.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 14 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 20 €

Prix : 350 €/mois

Réf : SAINT-MAURICE-LGT4 -

Description détaillée :

Amiens, Saint Maurice :

Rue Saint Maurice, proche Citadelle, commerces et bus.

Beau studio meublé de 14,56 m2

Au 1er étage, il possède :

- un séjour / cuisine avec kitchenette équipée

- une salle d'eau avec douche et wc

Le loyer est de 330 EUR Hors charges + 20 EUR de charges.

Les charges comprennent l'eau, taxe d'ordures ménagères, l'électricité des parties communes.

Dépot de garantie : 660 EUR / Honoraires agence : 160 EUR

Pour plus de renseignements, contactez Claire LAVAL au 06 43 86 81 07

ou par mail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17346379

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346379/appartement-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 205 m2

Surface terrain : 200 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 699000 €

Réf : Amiens_Centre_Ville -

Description détaillée :

Amiens, Centre Ville :

A proximité immédiate de la rue piétonne, de la gare, des bus et des commerces !

Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose :

Une grande amiénoise d'environ 200m2 avec jardin et garage ! La maison se compose :

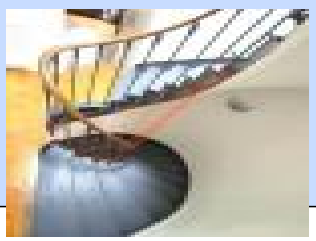
- un couloir d'entrée, et d'un hall d'entrée
- un séjour de 15m2
- un salon séparé de 20m2
- une cuisine séparée équipée et aménagée avec son arrière cuisine

Aux étages :

- 4 chambres (20m2, 20m2, 17m2 et une derniere de 35m2 au sol)
- 2 bureaux (15m2 et 13m2 au sol)
- 3 salles d'eau / de bain

L'ensemble avec :

- une terrasse d'environ 50m2 sans vis à vis
- un jardin d'environ 100m2
- une 2nde terrasse surélevée



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342310/maison-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 2014

Prix : 112500 €

Réf : Amiens_Sud_-_Studio -

Description détaillée :

Amiens Sud - Proche Campus Sud :

Situé à proximité de la Zac Intercampus, du CHU, 10 min environ du centre ville !

En exclusivité au Cabinet Immobilier Amiénois !

Charmant Studio d'environ 26 m2 + parking en extérieur !

Dans un environnement calme !

Il se compose :

- d'une entrée avec placard
- Pièce de vie avec kitchenette
- Salle d'eau avec wc

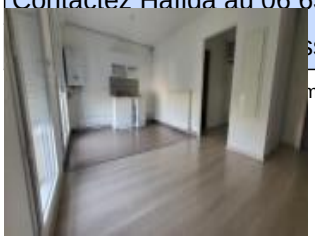
L'ensemble avec une place de parking extérieur sur l'arrière de la résidence !

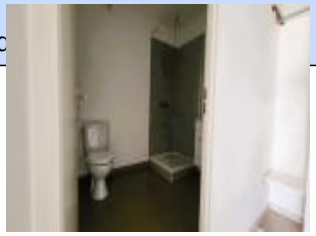
Appartement en parfait état et Coup de Coeur !

Idéal pour :

- un 1er achat
- pour investir (LMNP / Air BNB / location longue durée)
- pour des parents souhaitant loger leurs enfants pour les études !

Contactez Hafida au 06 63 12 10 05 ou par mail





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328381/appartement-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 57 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 90 €

Prix : 650 €/mois

Réf : Avenue_Sagesse -

Description détaillée :

Dans résidence sécurisée et à proximité du CHU.

Appartement T2 d'environ de 57m2.

Il se compose :

- Séjour/ salon de 25 m2
- Cuisine séparé de 12 m2
- une chambre
- une salle de bain et un WC séparé.
- une cave de 10m2.

Possibilité de se garer à l'extérieur en face de la résidence.

Libre immédiatement !

Idéal étudiants, primo-travailleurs.

Loyer à 560EUR + 90 EUR de charges (comprenant chauffage, espaces verts/communs, taxe d'ordure ménagère)

Pour plus de renseignements contactez Hafida au 06.63.12.10. 05 ou par mail :

Prise de rendez vous possible directement sur le site de l'agence.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17320900

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320900/appartement-location-amiens-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 64 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 217000 €

Réf : CL-VTE-RES.NOVAE-T3 -

Description détaillée :

Amiens, Secteur La Hotoie :

Résidence 'NOVAE'

Dans une résidence neuve et sécurisée !

Situé au 71 Avenue Louis Blanc à Amiens

Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose à la vente cet appartement neuf de 64 m2 + 2 chambres + 1 balcon de 9 m2 + 1 parking en sous-sol !

Au 2nd étage avec ascenseur !

L'appartement comprend :

- entrée avec rangement
- séjour - cuisine de 27.85 m2 donnant sur baie vitrée + balcon
- 2 chambres, l'une de 11.80 m2 et l'autre de 10.10 m2
- une salle de bains avec baignoire, meuble vasque
- WC séparé

Appartement confort avec des solutions high-tech comme les volets roulants électriques, la fibre pré-installée et la domotique !!

Les larges fenêtres oscillo-battantes et les baies vitrées donnent une belle luminosité à l'appartement.

L'ensemble avec une place de parking en sous-sol !

DPE C !!

A proximité du parc de La Hotoie, du parc zoologique, du collège Edouard Lucas et commerces de proximité.

Idéal investisseur !

Appartement neuf n'ayant pas été loué, bénéficiant de la loi Pinel !!

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Contactez Claire LAVAL au 06.43.86.81.07 ou par mail à

Prise de rendez-vous possible directement sur le site de l'agence.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17309124

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309124/appartement-a_vendre-amiens-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 60 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 148400 €

Réf : Saint_Pierre2 -

Description détaillée :

Amiens - Saint Pierre :

A proximité immédiate du Parc Saint Pierre !

Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose à la vente : une maison d'environ 60m2 !

Dans un écrin de verdure, cette maison se compose :

- pièce de vie avec cuisine ouvert et équipée d'environ 23m2
- un wc indépendant au rdc

A l'étage : un palier offrant :

- Deux chambres d'environ 14 m2, et 12 m2
- Salle d'eau (douche) avec wc
- cave

Possibilité de stationner devant la maison.

Idéale pour investissement locatif ou primo-accédants !

Pour plus de renseignements, merci de contacter Hafida

au 06.63.12.10.05 ou par email :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17271089

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271089/maison-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 53 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 139000 €

Réf : Amiens_Saint_leu -

Description détaillée :

Amiens - Saint Leu :

A proximité du Campus Universitaire de la Citadelle, et Fac de droit.

A proximité du Parc Saint Pierre etdu Centre Ville

Le cabinet Immobilier Amiénois vous propose :

Une amiénoise en parfaite état d'environ de 53m2, comprenant :

- un séjour salon d'environ 22 m2
- une cuisine équipée et aménagée de 8m2
- une salle d'eau avec douche italienne et wc

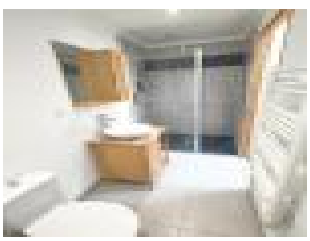
A l'étage : deux chambres.

Pas d'extérieur !

Idéal pour :

- projet Air BnB, lieu touristique à proximité immédiate (cathédrale, hortillons, quartier historique de Saint Leu...)
- parents pour loger leurs enfants pour leur étude !
- investisseurs pour faire de la location meublée ou nue

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17261920



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261920/maison-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison BOUCHON (Somme - 80)

Surface : 73 m2

Surface terrain : 1421 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 163900 €

Réf : VS_Bouchon -

Description détaillée :

Le cabinet immobilier amiénois vous propose à la vente, ce pavillon de 2007 d'environ 74 m2 !

Plain-pied!

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse d'environ 30m2! Une cuisine séparée aménagée et équipée.

D'une chambre avec placard. D'un bureau ou une chambre d'enfant. Une salle de bain. WC séparé.

Un sous-sol complet avec espace buanderie.

Beau et grand jardin sans vis-àvis!

Situé dans un charmant village, 30 minutes d'Amiens, 9 minutes de Flixecourt.

Pour plus de renseignements contactez Véronique SCHULZE au 06 60 22 03 06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17223180

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223180/maison-a_vendre-bouchon-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison BRIQUEMESNIL-FLOXICOURT (Somme - 80)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 1529 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 179700 €

Réf : VS_Briquemesnil -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE

Secteur Briquemesnil

Le Cabinet Immobilier Amienois vous présente à la vente ce pavillon individuel plain pied de 85m2 sur une parcelle de 1500 m2

Il se compose d'une entrée desservant une cuisine, un séjour d'environ 30 m2 avec cheminée insert bois, un wc, une salle de bain et de 3 chambres (14 et 10 m2).

Double vitrage PVC, volets roulants électriques.

Chauffage insert bois et fioul.

Double garage, une cave.

Un très beau jardin arboré!

Quelques travaux sont à prévoir comme: électricité, plomberie et fosse septique.

Secteur Très calme!

Pour plus de renseignements, contacter Véronique SCHULZE par téléphone 06 60 22 03 06 ou par mail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17183359

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17183359/maison-a_vendre-briquemesnil_floxicourt-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison FLESSELLES (Somme - 80)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 700 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 179900 €

Réf : plain_pied_Fless -

Description détaillée :

Flesselles :

Le Cabinet Immobilier Amienois, vous propose en exclusivité, à la vente :

Un pavillon de plain-pied de 100m2 comprenant :

- une entrée avec placards et cellier
- un bel espace de vie comprenant un séjour de 37m2
- une cuisine fermée de 10m2 (possibilité d'ouvrir)
- 3 chambres de 12m2, 12m2 et 9m2
- une salle de bain

Rafraichissement à prévoir !

Ce plain-pied possède également :

- un demi sous-sol piéton de 50m2.
- un garage de 35m2 (poss. 2 voitures l'une derrière l'autres)
- Chauffage gaz de ville et Double Vitrage PVC

Les exterieurs se composent d'un joli jardin de 700m2 pouvant etre aménagé avec un espace potager, une terrasse, etc...

Dans ville dynamique, avec tous les commerces, écoles, médecin, associations sportives, culturelles...

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180391/maison-a_vendre-flesselles-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 22 m2

Surface séjour : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 40 €

Prix : 400 €/mois

Réf : Rue_de_Vignacourt2 -

Description détaillée :

Amiens, Proche Campus Universitaire de la Citadelle :

Au 43 rue de Vignacourt, à 900m des facultés du Campus, de l'ESIEE et de la fac d'arts :

Studio meublé, en bon état de 22 m2 au sol (15m2 à 1m80), au 2ème et dernier étage, il possède :

- un beau séjour-salon
- cuisine équipée et aménagée ouvert
- une salle d'eau, wc

A proximité de petits commerces et des arrets de bus.

Le loyer est de 400 EUR CC (360 EUR Hors charges + 40 EUR de charges)

Les charges comprennent une provision sur l'eau, le nettoyage et l'électricité des parties communes.

Honoraires d'agence de 160 EUR (visite, dossier, bail et état des lieux)

Pour plus de renseignements, contactez Romain HECQUET au 06 24 21 58 52

ou par mail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17173156

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17173156/appartement-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 40 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2022

Prix : 169200 €

Réf : Amiens_Sud_Greenwood -

Description détaillée :

Amiens Sud, Situé à Intercampus / à proximité de l'Hopital Sud / à 200m d'Otera :

Résidence Greenwood - dans résidence neuve (2023) & sécurisée !

Dans très belle résidence avec une belle architecture !

Résidence avec ascenseur et au dernier étage !

Appartement Neuf de 40m2 : 1 chambre + terrasse + parking en sous sol !

- une entrée,
- séjour de 23m2 donnant sur la terrasse
- cuisine aménagée et équipée
- 1 chambre
- une salle d'eau avec douche italienne

L'ensemble avec une place de parking en sous-sol privé !

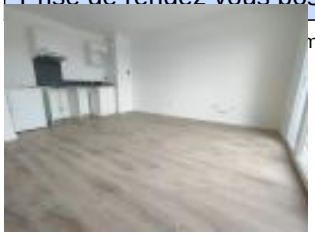
A proximité de l'Hôpital Sud (CHU Sud) / Campus universitaire Sud !

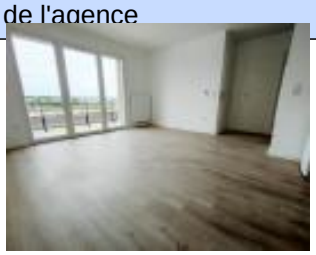
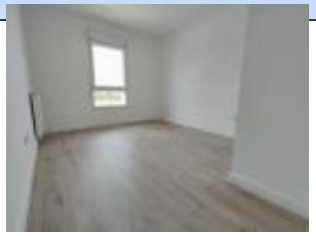
Actuellement loué à 552 EUR CC (502 EUR + 50 EUR) ! Bail classique d'Octobre 2022 !

Charges comprenant : eau, chauffage et espaces communs + verts.

Contactez Romain HECQUET au 06 24 21 58 52 ou par mail

Prise de rendez vous possible directement sur le site de l'agence



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103743/appartement-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Terrain ORESMAUX (Somme - 80)

Surface : 718 m2

Prix : 71000 €

Réf : VS_Terrain -

Description détaillée :

ORESMAUX

En exclusivité - le Cabinet Immobilier Amienois :

Vous propose à la vente un terrain à batir sur une parcelle de 718 m2

Avec une façade de 14m

Pour plus de renseignements, contactez Véronique SCHULZE par téléphone au 06.60.22.03.06 ou par mail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17089046

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17089046/terrain-a_vendre-oresmaux-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison BONNEUIL-LES-EAUX (Oise - 60)

Surface : 114 m2

Surface terrain : 616 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 198000 €

Réf : VS_60120 -

Description détaillée :

Le cabinet immobilier vous propose à la vente cette maison individuelle de 114m2!

Elle se compose:

D'une entrée avec placard.

D'une belle cuisine séparée aménagée et équipée, donnant accès sur la terrasse.

Un séjour de plus de 25m2 avec poêle à bois.

Une belle salle de bain avec baignoire et douche. WC séparés.

Au premier étage un couloir dessert deux chambres mais également une très belle suite parentale avec son dressing et sa salle de bain!

WC séparés.

Terrasse et jardin entiérement clôturé.

Sous-sol complet.

A seulement quelques minutes de l'autoroute A16.

A 10 minutes de Breteuil.

Pour plus de renseignements, contacter Véronique SCHULZE au 06.60.22.03.06

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17032433/maison-a_vendre-bonneuil_les_eaux-60.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison ORESMAUX (Somme - 80)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 484 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1949

Prix : 199900 €

Réf : VS_Longere_renovee -

Description détaillée :

Le cabinet immobilier amiénois vous propose à la vente cette longère d'environ 110m2 entièrement rénovée! Vous trouverez au rez-de-chaussée une entrée qui dessert une cuisine séparée, aménagée et équipée. un double séjour d'environ 40m2 avec sa cheminée à insert. Un bureau ou une chambre d'enfant. Une salle d'eau. Une buanderie. WC indépendants. Au premier étage, un palier dessert 2 chambres. Possibilité de créer un dressing ou d'agrandir la chambre. A l'extérieur vous trouverez une belle terrasse donnant accés au jardin, sans aucun vis-à-vis! Double vitrage PVC, volets roulants solaire. Chaufferie avec chaudière fioul. Tout à l'égout. Garage avec porte motorisée. Dépendance. Proche ailly sur noye, proche des grands axes routiers, à 15 minutes du CHU sud d'Amiens et 20 minutes d'Amiens. Pour plus de renseignements contactez Véronique SCHULZE au 06 60 22 03 06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17021513

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021513/maison-a_vendre-oresmaux-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 20 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 216000 €

Réf : Amiens_St_Acheul -

Description détaillée :

Amiens - Saint Acheul :

Situé dans le quartier Anglais !

Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose :

Une amiénoise d'environ 90m2 au sol (85m2 à 1m80) comprenant :

- une entrée / séjour / salon d'environ 25m2
- un espace pouvant servir de bureau de 10m2
- une cuisine équipée et aménagée

Au 1er étage :

- palier et 2 chambres de 11m2 et 9m2

Au 2nd étage :

- palier, une chambre de 11m2 au sol et un bureau de 9m2 au sol

L'ensemble avec un extérieur composé d'une joli terrasse d'environ 15/20m2 !

Finitions à prévoir !

Pour toutes demandes de visites ou renseignement, contactez Romain HECQUET

au 06 24 21 58 52 ou par mail

Prise de rendez vous possible directement sur le site

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995922/maison-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Terrain SAINT-SAUFLIEU (Somme - 80)

Surface : 1430 m2

Prix : 92000 €

Réf : saint_sauflieu_terra -

Description détaillée :

Secteur Saint-Sauflieu

Le Cabinet Immobilier Amienois vous présente à la vente ce terrain à bâtir d'une surface 1 430m2 environ.

Surface à bâtir: 911m2

Surface plancher maximale 250m2.

Hors lotissement, façade 23m

Pour plus de renseignement, contactez Véronique SCHULZE par téléphone au 06.60.22.03.06 ou par mail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16995921

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16995921/terrain-a_vendre-saint_sauflieu-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison ORESMAUX (Somme - 80)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 352 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 90000 €

Réf : VS_Grange_Oresmaux -

Description détaillée :

Le cabinet immobilier amiénois vous propose à la vente cette très belle grange d'environ 135m2 à réhabiliter!

Cette grange dont le bâti et la couverture sont en très bon état, n'attend que vos projets de réhabilitation!

Terrain viabilisé.

Pacelle totale de 352m2 très bien exposée

A 20minutes du CHU sud d'Amiens!

pour plus de renseignements contacez Véronique SCHULZE au 06 60 22 03 06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16985729

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16985729/maison-a_vendre-oresmaux-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 20 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 29 €

Prix : 425 €/mois

Réf : studio_rue_daire -

Description détaillée :

Rue Daire, à 5 min à pied de la gare et du centre ville, commerces et bus.

Beau studio meublé de 20m2, au rez de chaussée, il possède :

- un séjour / cuisine avec kitchenette équipée (15m2)
- une salle d'eau avec douche et wc

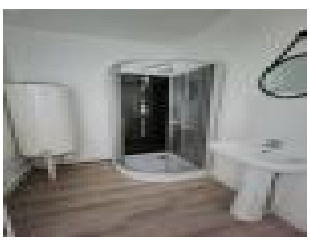
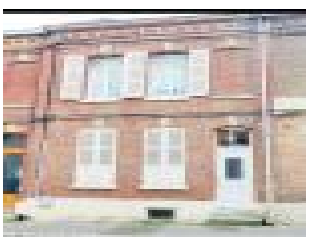
Le loyer est de 395 EUR Hors charges + 30 EUR de charges.

Les charges comprennent l'eau, taxe d'ordures ménagères, l'électricité des parties communes.

Pour plus de renseignements, contactez Romain HECQUET au 06 24 21 58 52

ou par mail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16973610

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16973610/appartement-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 20 m2

Surface séjour : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1990

Prix : 84000 €

Réf : Saint_Leu_Amiens -

Description détaillée :

Amiens - Centre Ville / Saint Leu :

Dans une résidence sécurisée et fermée, au 2ème étage !

Vue exceptionnelle sur la Cathédrale, la Tour Perret et le Beffroi !

Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose :

- Un studio d'environ 20m2
- avec cuisine équipée et aménagée
- salle d'eau avec wc
+ place de parking extérieur !

Vendu loué 412 + 75 EUR soit 487 EUR CC

Idéal pour investir en courte (AirBnB) ou longue durée (meublée ou nue)

Idéal pour les parents souhaitant loger leur enfant !

Pour plus de renseignement ou visite :

Contacter Romain HECQUET au 06.24.21.58.52 ou par mail :

Prise de rendez vous possible sur le site directement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16874451

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16874451/appartement-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison FLESSELLES (Somme - 80)

Surface : 63 m2

Surface terrain : 50 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 163000 €

Réf : Flesselles_pavillon6 -

Description détaillée :

Flesselles :

Dans ville dynamique, avec tous les commerces, écoles, médecin, associations sportives, culturelles...

Pavillon de 63m2 récent de 2012 aux normes BBC avec terrasse & jardin !

Il comprend :

- une entrée,

- un séjour - salon d'environ 27 m2 donnant sur la terrasse,

- cuisine équipée et aménagée avec accès terrasse.

A l'étage : palier,

- 2 chambres et une salle de bain.

L'ensemble est en parfait état ! Il n'y a qu'à poser les valises !

La terrasse et son jardin seront parfait pour les barbecues d'été !

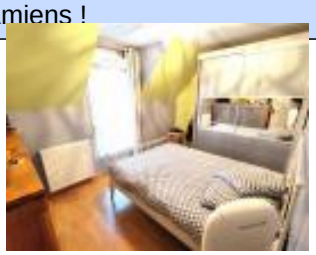
Et ces 2 places de parking privatives sont parfaites pour stationner en toute tranquillité !

Chauffage Gaz de ville / Tout à l'égout / panneaux solaires !

La maison est idéale pour des primo-accédants / retraités / pied à terre !

Ou pour des investisseurs cherchant un bien au confort parfait !

Village à 10 minutes de la zone industrielle Nord et 15 minutes du centre ville d'Amiens !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16860662/maison-a_vendre-flesselles-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Immeuble AMIENS (Somme - 80)

Surface : 168 m2

Prix : 109000 €

Réf : Ch_Jules_Ferry -

Description détaillée :

Amiens - Saint Acheul :

Sur un axe principal avec forte visibilité !

Un immeuble comprenant un local d'environ 88m2 + appartement attenant d'environ 80m2 :

Il se compose en rez de chaussée :

- d'une partie restauration et salle d'environ 40m2
- d'une cuisine en arrière d'environ 15m2
- de réserves
- et d'un wc

Aux étages :

- palier
- séjour de 20m2
- cuisine séparée
- salle d'eau et wc
- 3 chambres sous combles

Actuellement loué pour 10.900EUR / an !

Bail 3-6-9 en date de : Septembre 2021 (locataire à jour)

Locataire pouvant vendre son fond de commerce afin de laisser toutes possibilités de projet à l'acquéreur !

ATTENTION ! Prix tenant compte d'une problématique de 'fissures' sur la façade à résoudre !

Immeuble vendu en état !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16852489

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16852489/immeuble-a_vendre-amiens-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial VILLERS-BOCAGE (Somme - 80)

Surface : 90 m2

Prix : 56000 €

Réf : secteur_80260 -

Description détaillée :

Secteur Villers-Bocage / Flesselles (80260)

Dans un village attractif de plus de 2.000 habitants

avec plusieurs commerces, écoles, medecin, associations sportives et culturelles !

Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose un :

FOND DE COMMERCE d'environ 90m2 de FLEURISTE

Il comprend :

- local de vente d'environ 70m2
- surface de préparation d'environ 10m2
- à l'étage : salle de repos, bureau et grenier de rangement d'environ 10m2

L'ensemble avec une cour !

Le Local possède une rampe d'accès PMR (accès handicapé) !

Le fond bénéficie d'une présence de plus de 10ans, avec une clientèle deja fidèle (des particuliers mais aussi des mairies du secteurs).

Avec le fond, est cédé le mobilier et le stock en cours !

Le loyer est de 640EUR TTC (533 EUR HT)

Pour le repreneur, diverses possibilités sont également envisagées :

- possibilité de former et/ou d'accompagner lors de la transmission !
- possibilité de racheter les murs du fond en plus !

Le local est très bien situé : à l'angle d'un carrefour principal avec ces deux axes passants du village !

La commune bénéficie dejà de commerces comme : un petit supermarché, boulangerie, pharmacie, bureau de tabac, coiffeur, garage auto, deux restaurants, etc...

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Situé à 10min de la Zone industrielle en plein developpement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16824059

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824059/local_commercial-a_vendre-villers_bocage-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 15 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 450 €/mois

Réf : vs_Augustins -

Description détaillée :

Le cabinet immobilier amiénois vous propose à la location ce studio meublé d'environ 15m2.

Très bon état.

Idéalement situé: a moins de 10 minutes à pieds de la faculté de sciences, de la gare mais également du centre ville

A 20 minutes de la citadelle et de ses différentes facultés.

Commerces, restaurants et transports à proximité.

Le plus de ce logement: une laverie sur place! Avec lave linge et sèche linge

loyer: 420EUR

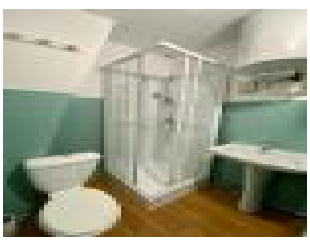
Charges: 30EUR qui comprennent: l'eau froide, la taxe d'ordure ménagère, l'entretien des communs et la laverie.

Caution 840EUR

Honoraires agence: 167EUR

Pour plus de renseignements contacter Véronique SCHULZE au 06 60 22 03 06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16820025



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16820025/appartement-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison ORESMAUX (Somme - 80)

Surface : 40 m2

Surface terrain : 500 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1960

Prix : 99000 €

Réf : Oresmaux_2 -

Description détaillée :

Secteur Saint Sauflieu - Oresmaux :

En exclusivité au Cabinet Immobilier Amiénois !

Dans un village agréable et à 15min de l'Hopital Sud !

Maison de 40m2 type préfabriqué à rénovée entièrement !

Elle comprend :

- Séjour de 15m2
- Cuisine de 7m2
- Chambre de 10m2
- Salle d'eau et wc

L'ensemble avec une dépendance de 15m2 sur un jardin d'environ 500-600m2 !

Pour plus de renseignements ou visite, contactez Romain HECQUET

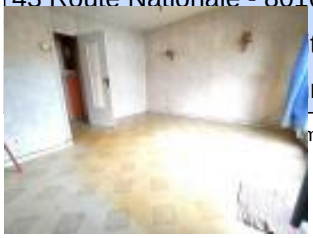
au 06.24.21.58.52 ou par mail :

Prise de rendez vous possible directement sur le site !

** Cabinet Immobilier Amiénois **

18 rue Lamartine - 80000 Amiens

43 Route Nationale - 80160 Saint Sauflieu



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16756980/maison-a_vendre-oresmaux-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 21 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1991

Prix : 73000 €

Réf : Amiens-RIVERY -

Description détaillée :

Amiens - Avenue de la Défense Passive.

le cabinet Immobilier Amienois vous propose :

Un studio en parfait état d'environ de 21m2 comprenant :

- une entrée
- une salle d'eau + wc
- une pièce de vie, équipé d'une kitchenette.

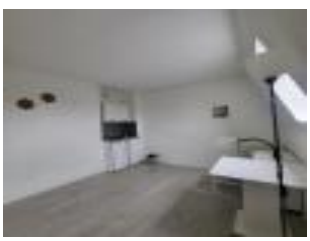
L'ensemble avec un parking au sous-sol.

Appartement Vendu Loué. Date début du bail fin aout 2023 (Bail 3ans)

Loyer : 360 EUR HC + 50 EUR de charges soit 370 EUR

Pour plus de renseignement, ou visite, n'hésitez pas à me contacter au 06 63 12 10 05.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16756979



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16756979/appartement-a_vendre-amiens-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 73 m2

Surface terrain : 30 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 232000 €

Réf : Jardins_de_Cassandre -

Description détaillée :

Amiens - Renancourt :

Résidence 'Les Jardins de Cassandre' !

Bien 'Vendu Neuf' - Livraison prévue T2 2024

Maison éligible à la Loi Pinel !

Située à proximité immédiate des transports en commun, d'un supermarché, des autoroutes et des écoles (primaires, collège et lycée)

Profitez d'un bien neuf sans attendre 2 ans pour la livraison !

Profitez des performances énergétiques grâce au neuf !

Profitez d'une tranquilité contre des vices ou défauts de construction avec la garantie décennale !

La maison d'environ 73m2 comprend :

- une entrée
- un séjour / cuisine d'environ 28m2 donnant sur le jardin
- une salle d'eau et wc

A l'étage :

- 3 chambres
- une salle de bain et wc séparé

L'ensemble avec une terrasse, un cellier extérieur et un jardinet !

Sans oublier 2 places de stationnement extérieur

La Maison est située en copropriété, les charges annuelles étant de 1380EUR par an.

Pour plus de renseignements, contactez Romain HECQUET

au 06.24.21.58.52 ou par mail :

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Prise de rendez vous possible sur le site directement !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16751322

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16751322/maison-a_vendre-amiens-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial AMIENS (Somme - 80)

Surface : 90 m2

Prix : 56000 €

Réf : 15min_Nord_Amiens -

Description détaillée :

En exclusivité - A 15minutes au Nord d'Amiens :

Dans un village attractif de plus de 2.000 habitants

avec plusieurs commerces, écoles, medecin, associations sportives et culturelles !

Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose un :

FOND DE COMMERCE d'environ 90m2 de FLEURISTE

Il comprend :

- local de vente d'environ 70m2
- surface de préparation d'environ 10m2
- à l'étage : salle de repos, bureau et grenier de rangement d'environ 10m2

L'ensemble avec une cour !

Le Local possède une rampe d'accès PMR (accès handicapé) !

Le fond bénéficie d'une présence de plus de 10ans, avec une clientèle deja fidèle (des particuliers mais aussi des mairies du secteurs).

Avec le fond, est cédé le mobilier et le stock en cours !

Le loyer est de 640EUR TTC (533 EUR HT)

Pour le repreneur, diverses possibilités sont également envisagées :

- possibilité de former et/ou d'accompagner lors de la transmission !
- possibilité de racheter les murs du fond en plus !

Le local est très bien situé : à l'angle d'un carrefour principal avec ces deux axes passants du village !

La commune bénéficie dejà de commerces comme : un petit supermarché, boulangerie, pharmacie, bureau de tabac, coiffeur, garage auto, deux restaurants, etc...

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Situé à 10min de la Zone industrielle en plein developpement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16730638

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16730638/local_commercial-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison PIERREGOT (Somme - 80)

Surface : 135 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 184000 €

Réf : Pierregot -

Description détaillée :

En exclusivité au Cabinet Immobilier Amiénois :

Pierregot, à 5 minutes de Villers Bocage !

Dans village calme à 20 min d'Amiens :

Gros potentiel à développer !

Maison de village de 135m2 à rénover comprenant :

- une entrée de 6m2
- une cuisine de 16m2
- un salon / séjour et sa cheminée de 35m2
- 2 chambres de 13m2 chacune
- une salle de bain de 10m2
- et une 3e chambre de 19m2

La maison se trouve sur une jolie parcelle de 2800m2 arborée offrant un cadre agréable!

Plusieurs dépendances accolées à la maison (9m2, 14m2 et 32m2)

Garage de 26m2. Portail électrique.

Rénovation générale à prévoir !

Pour plus de renseignements, contacter Romain HECQUET

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16730637/maison-a_vendre-pierregot-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 116 m2

Surface terrain : 20 m2

Surface séjour : 49 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 249900 €

Réf : Proche_gare_et_CV -

Description détaillée :

Amiens, secteur Gare / Centre Ville :

Charmante amiénoise d'environ 116m2 comprenant :

Au rez de chaussée : entrée, vaste séjour / salon / cuisine d'environ 50m2, salle de bain avec wc

Au 1er étage : palier, 2 chambres dont une avec salle d'eau et wc.

Au 2nd étage : palier, 2 chambres et une salle d'eau avec wc.

L'ensemble avec un courette et une terrasse d'environ 20m2 au 1er étage.

Pour plus de renseignements ou pour visiter :

Contactez Romain HECQUET au 06.24.21.58.52

Prise de rendez vous possible sur le site de l'agence directement

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16701654

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16701654/maison-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 27 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 500 €/mois

Réf : Amiens_Bas_Saint_Hon -

Description détaillée :

Amiens, Bas Rue Saint Honoré - Proche centre ville :

Dans amiénoise divisée,

Charmant appartement de type 2 (avec une chambre) d'environ 27 m2 au 2ème et dernier étage.

Il comprend :

- séjour / cuisine,
- une chambre
- une salle d'eau avec WC.

Le loyer est de 500 EUR / mois. Le prix du loyer comprend le chauffage.

Compteur électrique individuel et consommation d'eau payée au réel tous les 6 mois.

Pas d'honoraires d'agence sur ce bien.

Très proche centre ville, commerces, fac de médecine

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16624491

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16624491/appartement-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 23 m2

Surface séjour : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 400 €/mois

Réf : rue_Saint_Honore -

Description détaillée :

Amiens, Bas Saint Honoré - Proche centre ville :

Dans amiénoise divisée, charmant appartement de type studio d'environ 23.50 m2 au rez de chaussée.

Il comprend :

- séjour / cuisine,
- une salle d'eau avec WC.

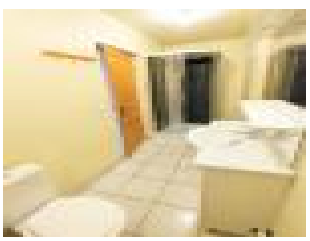
Le loyer est de 450 EUR / mois. Le prix du loyer comprend le chauffage.

Compteur électrique individuel et consommation d'eau payée au réel tous les 6 mois.

Pas d'honoraires d'agence sur ce bien.

Très proche centre ville, commerces, fac de médecine.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16624489



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16624489/appartement-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison CONDE-FOLIE (Somme - 80)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 4000 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 130800 €

Réf : Conde-Folie -

Description détaillée :

Condé Folie :

Uniquement au Cabinet Immobilier Amiénois !

Une maison de campagne à rafrachir / rénover entierement d'environ 120m2 :

Elle comprend :

- un séjour et salon en deux parties d'environ 40m2
- une cuisine de 17m2
- une salle de bain avec wc
- une chambre et un bureau
- une extension / véranda de 15m2

A l'étage : un volume d'environ 50m2 au sol (30m2 à 1m80)

Sur les extérieurs :

- plusieurs dépendances (environ 200m2) en bon état !
- un abri sur l'arriere de 50m2
- une partie cour/jardin sur l'avant d'environ 200m2
- sur l'arriere : un jardin d'environ 3000m2 !

Tout à l'égout et chauffage gaz de ville + Double Vitrage PVC !

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16566083/maison-a_vendre-conde_folie-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 24 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1990

Charges : 50 €

Prix : 450 €/mois

Réf : Rue_Vascosan_Amiens -

Description détaillée :

Amiens, Sainte Anne :

Rue Vascosan / Rue Rigollot, à 5 min à pied de la gare et du centre ville, commerces et bus.

Studio de 24m2 avec parking extérieur :

Au 2ème étage avec ascenseur, il possède :

- une entrée avec placard
- un séjour / cuisine avec kitchenette équipée (19/20m2)
- une salle d'eau et wc

Le loyer est de 450EUR (400 EUR Hors charges + 50 EUR de charges)

Les charges comprennent l'eau et les parties communes.

Dépot de garantie : 400 EUR / Honoraires agence : 265 EUR

Pour plus de renseignements, contactez Véronique SCHULZE au 06.60.22.03.06

ou par mail

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16449649

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16449649/appartement-location-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison SAINT-SAUFLIEU (Somme - 80)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 808 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 294500 €

Réf : Pavillon_individuel -

Description détaillée :

Secteur Saint-Sauflieu

Le Cabinet Immobilier Amienois vous présente à la vente ce pavillon des années 1990 avec sous-sol complet

Il se compose au rez-de-chaussée d'un séjour de 40m2 avec sa cheminée, d'une cuisine 13m2, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un wc.

A l'étage un palier desservant 3 chambres; 16 - 17 - 12.5m2, d'un dressing et d'une salle d'eau avec wc

Un sous sol complet avec un accès garage de 35m2, un atelier et une buanderie

Sur les extérieurs, un jardin sans-vis-à-vis avec terrasse!

Le tout sur une parcelle de 800m2

Pour plus de renseignements contactez Véronique SCHULZE au 06 60 22 03 06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16417857

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16417857/maison-a_vendre-saint_sauflieu-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 135 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 179700 €

Réf : Faubourg_de_Hem -

Description détaillée :

Le cabinet immobilier amiénois vous propose à la vente cette maison d'environ 135m2!

Cette maison atypique, (ancien bar) saura vous charmer par sa belle superficie et son potentiel!

L'entrée vous offre une pièce d'environ 35 m2!

Une cuisine. Une salle d'eau.

A l'étage, vous trouverez deux belles chambres lumineuses.

Au deuxième étage deux chambres, dont une avec un point d'eau.

WC.

Une cave.

Une cour qui mène à deux dépendances: une avec salle d'eau et WC; l'autre ancienne cuisine professionnelle.

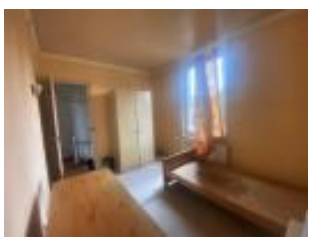
Double vitrage PVC.

Chauffage gaz de ville.

Travaux à prévoir. FAIRE OFFRE!

Pour plus de renseignements contactez Véronique SCHULZE au 06 60 22 03 06

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16321402



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16321402/maison-a_vendre-amiens-80.php

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AMIENS (Somme - 80)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 150 m2

Surface séjour : 57 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2012

Prix : 224900 €

Réf : Molliens_Dreuil -

Description détaillée :

Molliens-Dreuil :

En exclusivité - Le Cabinet Immobilier Amiénois vous propose à la vente :

Ce charmant pavillon individuel de 150m2 avec 3 chambres (dont rdc vivable) comprenant :

AU REZ DE CHAUSSEE :

- un espace de vie (salon/ séjour /cuisine) de 57m2 !
- buanderie de 8.5m2
- wc séparé
- salle de bain de 5.5m2
- une chambre de 12m2

AU 1ER ETAGE :

-un très grand palier de 14m2

- une salle de bain de 4.6m2
- 2 très belles grandes chambres de 22 et 24m2

Les extérieurs se composent :

- d'un coin terrasse/ jardin agréable et bien exposé de 150m2 avec son abri de jardin
- avec le charme d'un petit rieu le long de la parcelle
- de 2 stationnements extérieurs

Pavillon avec de très bonne performance énergétique ! DPE en B !

Bonne isolation, chauffage par géothermie !

Pour plus de renseignements, contactez Romain HECQUET :

au 06 24 21 58 52 ou par mail :

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Prise de rendez vous possible sur le site de l'agence directement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16190291

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16190291/maison-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Appartement AMIENS (Somme - 80)

Surface : 34 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 96000 €

Réf : Amiens_-_Gare-Centre -

Description détaillée :

Amiens, Gare / Centre Ville

En exclusivité au Cabinet Immobilier Amiénois :

A 300m de la gare et du Centre Ville !

Un Appartement de type 2 d'environ 34m2 comprenant :

- 1 salon / séjour cuisine de 17m2
- 1 chambre de 13m2
- salle d'eau avec wc

Très lumineux et au dans une rue calme !

Le bien est actuellement loué à 470EUR +12EUR de charges avec possibilité d'etre vendu libre !

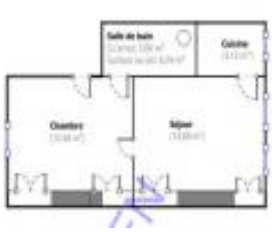
Idéal primo-accédants, investisseurs ou parents souhaitant loger leur enfant pour les études !

Pour plus d'informations, contactez Romain HECQUET :

au 06 24 21 58 52 ou par mail

Possibilité de prise de rendez vous directement sur le site de l'agence

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16057737



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16057737/appartement-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Vente Immeuble AMIENS (Somme - 80)

Surface : 85 m2

Prix : 184900 €

Réf : Immeuble_Ste_Anne -

Description détaillée :

Amiens - Sainte Anne :

Immeuble de rapport 90m2 comprenant 3 logements :

Lot 1 - Appartement 40 m2 : séjour, cuisine, 1 chambre, salle d'eau avec wc ! Loué 600 EUR CC !

Lot 2 - Appartement 21 m2 : studio F1bis avec une pièce de vie / cuisine, une petite chambre et une salle d'eau avec wc ! Libre (dernier loyer : 475 EUR CC) !

Lot 3 - Appartement 21m2 au sol (12m2 à 1m80) : studio F1bis avec pièce de vie / cuisine, petite chambre et salle d'eau avec wc ! Libre (dernier loyer : 425 EUR CC) !

Les loyers peuvent etre de 1.500 EUR par mois Charges comprises.

Compteurs collectifs : edf + gaz + eau !

Taxe foncière : 1500 EUR

Grosse rénovation à prévoir sur les 2 logements aux étages !

Pour plus de renseignements auprès du Cabinet Immobilier Amiénois :

- contactez Romain HECQUET : au 06 24 21 58 52 ou par !

Prise de rendez vous possible directement sur le site de l'agence ! .

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15899613

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15899613/immeuble-a_vendre-amiens-80.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CABINET IMMOBILIER AMIA‰NOIS

80000 AMIENS
Tel : 06.24.21.58.52
E-Mail : cabinet@immobilier-amienois.fr

Location Parking AMIENS (Somme - 80)

Surface : 12 m2

Prix : 35 €/mois

Réf : Parking_aerien -

Description détaillée :

Amiens - Saint Roch / La Hotoie Rue Carpentier :

Parking aérien à 35 EUR par mois !

- Loué avec bip d'entrée + clé
- Résidence sécurisée et privée !
- Accès unique par portail fermé !
- Stop park pour sécuriser sa place !

Idéal pour ne pas chercher 15minutes après une place en rentrant chez soi tout en étant à proximité immédiate !

Plus de renseignements et visite : Romain HECQUET au 06.24.21.58.52

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15815601

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15815601/parking-location-amiens-80.php