

**HAPPY HOME 80**  
**171 AV LOUIS BLANC 80000 AMIENS**  
**Tel : 06.72.84.32.50**  
**E-Mail : [contact@happyhome80.fr](mailto:contact@happyhome80.fr)**

## Vente Terrain AMIENS ( Somme - 80 )

Surface : 800 m2

Prix : 71000 €

Réf : HH8030 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir situé à 20 min d'Amiens.

Sperficie de 800 m2 et 17m de façade environ. Deux parcelles disponibles.

Viabilisation à prévoir. Libre de constructeurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17097955

## Vente Maison SALOUEL ( Somme - 80 )

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 320000 €

Réf : HH8033 -



### Description détaillée :

SALOUEL Pavillon individuel en retrait de rue comprenant :

Au Rez de chaussée : entrée, cuisine aménagée ouverte sur séjour avec cheminée feu de bois, grande véranda, trois chambres, salle de bains et wc.

A l'étage : palier, salle d'eau avec wc, deux grandes chambres.

Buanderie, chauffage individuel gaz de ville, cave. Atelier, Jardin ( 1000m<sup>2</sup> env.), stationnements pour voitures.

Le prix indiqué inclus les honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur (4,92 % TTC soit 15.000 EUR) Prix Net Vendeur 305.000 EUR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17097954



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17097954/maison-a\\_vendre-salouel-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17097954/maison-a_vendre-salouel-80.php)